



Anexă la H.C.J. nr. 95 din 26.04.2016

Acord de parteneriat

Art. 1. Părțile

1. **Județul Neamț**, prin **Consiliul Județean Neamț**, cu sediul în Piatra Neamț, str. Alexandru cel Bun nr.27, județul Neamț, tel. 0233-212890, fax 0233-211269, cod fiscal 2612839, cont trezorerie.....deschis la Trezoreria Municipiului Piatra Neamț, reprezentat prin **D-na Emilia ARCAN**, având funcția de **PREȘEDINTE**
și
2. **Comuna Pîngărați**, prin **Consiliul Local al Comunei Pîngărați**, cu sediul în satul Pîngărăcior, comuna Pîngărați, județul Neamț, tel/fax 0233 257501, 0233 240 317, cod fiscal..... cont trezorerie.....deschis la Trezoreria Orașului Piatra Neamț, reprezentat prin **DI. Petru LUNGU-BORDEA**, având funcția de **PRIMAR**,

au convenit următoarele:

Art. 2. Scopul și obiectul parteneriatului

- (1) Scopul acestui parteneriat este de a realiza în comun proiectul "**Amenajare în scop turistic a parcării din zona Lacului Pîngărați**".
- (2) Obiectul acestui parteneriat este de a stabili drepturile și obligațiile părților, contribuția fiecărei părți la finanțarea cheltuielilor totale, responsabilitățile ce le revin în implementarea activităților aferente proiectului, precum și obligațiile privind asigurarea întreținerii și funcționării obiectivului de investiții realizat: "**Amenajare în scop turistic a parcării din zona Lacului Pîngărați**".

Art. 3. Roluri și responsabilități în implementarea proiectului

- (1) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos:

Organizația	Roluri și responsabilități
Consiliul Județean Neamț	Realizarea următoarelor studii și documentații: <ul style="list-style-type: none">- studiu de fezabilitate și/sau documentații de avizare a lucrărilor de intervenții, după caz- studii de teren,- documentații pentru obținerea avizelor,- obținerea avizelor,- DTAC, proiect tehnic. <p>Supunerea spre aprobare a documentațiilor de proiectare Consiliului județean.</p> <p>Obținerea certificatului de urbanism, a avizelor și acordurilor necesare, precum și a autorizației de construire.</p> <p>Realizarea procedurilor de achiziții pentru serviciile, furnizările de bunuri și lucrările necesare pentru executarea obiectivului de investiție.</p>



Asigurarea finanțării necesară realizării proiectului.

Preluarea în domeniul public al Județului Neamț a terenului/bunurilor imobiliare necesare realizării proiectului de la Comuna Pîngărați.

Predarea bunurilor imobiliare primite în domeniul public al județului, în domeniul public al Comunei Pîngărați și transmiterea în proprietatea publică a acestora a investițiilor realizate în cadrul proiectului, în vederea asigurării întreținerii și funcționării amenajărilor turistice realizate.

Realizarea implementării proiectului prin personal propriu și împreună cu un reprezentant al Consiliului Local al Comunei Pîngărați.

Consiliul Local al Comunei Pîngărați

Înscrierea în Cartea Funciară a terenurilor proprietatea comunei Pîngărați, vizate în proiect și transmiterea acestora în domeniul public al Județului Neamț.

Furnizarea tuturor documentelor și informațiilor necesare Consiliul Județean Neamț pentru obținerea certificatului de urbanism, a avizelor, acordurilor și autorizației de construire, precum și pentru realizarea obiectivelor de investiții din proiect.

Supunerea spre aprobarea Consiliului local a documentațiilor de proiectare.

Desemnarea unei persoane în echipa de implementare a proiectului, care să se ocupe de buna derulare a investițiilor de pe raza comunei Pîngărați alături de personalul Consiliului Județean Neamț și care să facă parte și din comisia de recepție la terminarea lucrărilor.

Preluarea bunurilor imobiliare transmise Județului Neamț în proprietate publică, precum și preluarea în proprietate publică a comunei a construcțiilor și amenajărilor realizate în cadrul proiectului.

Asigurarea funcționării obiectelor de investiții realizate în cadrul proiectului, pentru o perioadă de minim 10 ani.

Art.4 Obiectele de investiții ce vor face obiectul proiectului "Amenajare în scop turistic a parcării din zona Lacului Pîngărați"

(1) Obiectivele de investiții propuse a fi realizate prin proiect:

Comuna	Obiectivele de investiții
Comuna Pîngărați	- extinderea parcării și amenajarea accesului, reabilitarea/schimbarea mobilierului existent, completarea cu mobilier nou, realizarea unei împrejmuiri, realizarea unui bransament electric și iluminarea zonei, amenajarea unei platforme pentru deșeuri și achiziționarea unor recipiente de colectare,



- (2) După elaborarea studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, după caz, se vor stabili exact și detaliat lucrările de investiții, printr-o anexă la prezentul acord de parteneriat, aprobată prin hotărâre de către cei doi parteneri.

Art.5 Contribuția la finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului

Consiliul Județean Neamț va asigura finanțarea realizării întregului obiectiv de investiție.

Art.6 Perioada de valabilitate a acordului

Perioada de valabilitate a acordului este de 3 ani, începând cu data semnării acestuia.

Acordul de parteneriat poate fi prelungit cu acordul părților.

Art.7 Drepturile și obligațiile Consiliului Județean Neamț

Drepturile Consiliului Județean Neamț

- (1) Consiliul Județean Neamț are dreptul să solicite Consiliului Local al Comunei Pîngărați furnizarea oricăror informații și documente legate de proiect, în scopul realizării integrale a proiectului.

Obligațiile Consiliului Județean Neamț

- (1) Consiliul Județean Neamț își cuprinde în bugetul propriu sumele necesare pentru finanțarea proiectului, stabilite în anexa la prezentul acord de parteneriat, prin hotărâre.
- (2) Consiliul Județean Neamț răspunde pentru prejudiciul cauzat din vina lui.

Art.8 Drepturile și obligațiile Consiliului Local al Comunei Pîngărați

Drepturile Consiliului Local al Comunei Pîngărați

- (1) Consiliul Local al Comunei Pîngărați are dreptul să fie consultat de către Consiliul Județean Neamț, să fie informat despre progresul în implementarea proiectului și să i se furnizeze, la cerere, de către Consiliul Județean Neamț copii ale documentelor privind realizarea proiectului.
- (2) Consiliul Local al Comunei Pîngărați are dreptul să fie consultat, de către Consiliul Județean Neamț, în privința propunerilor pentru modificări importante ale proiectului, înaintea aprobării acestora de către Consiliul Județean Neamț.

Obligațiile Consiliului Local al Comunei Pîngărați

- (1) Consiliul Local al Comunei Pîngărați este obligat să furnizeze orice informații de natură tehnică sau financiară legate de proiect, solicitate de către Consiliul Județean Neamț sau de către organismele de control.
- (2) Consiliul Local al Comunei Pîngărați răspunde de prejudiciul creat din vina sa.

Art.9 Proprietatea

- (1) Toate bunurile rezultate din realizarea proiectului "Amenajare în scop turistic a parcării din zona Lacului Pîngărați" devin proprietatea Județului Neamț.
- (2) Bunurile preluate în proprietate publică pentru executarea proiectului și cele realizate în cadrul proiectului vor fi transmise în proprietatea publică a Comunei Pîngărați.
- (3) Consiliul Local al Comunei Pîngărați are obligația să mențină proprietatea asupra terenului/terenurilor incluse în proiect și natura activității pentru care s-a realizat proiectul, pe o perioadă de cel puțin 10 ani.
- (4) Consiliul Local al Comunei Pîngărați are obligația să asigure funcționarea, exploatarea și întreținerea investițiilor realizate în cadrul proiectul cel puțin pe toată perioada precizată la alin.(3).
- (5) Consiliul Local al Comunei Pîngărați are obligația de a asigura funcționarea tuturor bunurilor și echipamentelor achiziționate, la locul de desfășurare a proiectului și exclusiv în scopul pentru care au fost achiziționate, pe toată perioada stabilită la alin.(3).
- (6) Consiliul Local al Comunei Pîngărați are obligația să nu gajeze terenul aferent proiectului și bunurile primite în proprietate publică și realizate prin proiect, pe toată perioada stabilită la alin.(3).

Art.10 Dispoziții finale

- (1) Preluarea și predarea bunurilor primite în proprietate publică se va realiza pe bază de protocol de predare-primire.
- (2) Orice modificare a prezentului acord va fi valabilă numai atunci când este convenită de ambele părți.
- (3) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.
- (4) Părțile sunt de acord că prezentul acord este guvernat de legea română.

Întocmit în 2 (două) exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte.

Semnături

CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ	Numele, prenumele și funcția reprezentantului legal al organizației EMILIA ARCAN - PREȘEDINTE	Semnătura	Data și locul semnării, nr. de înregistrare
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PÎNGĂRAȚI	Numele, prenumele și funcția reprezentantului legal al organizației PETRU LUNGU-BORDEA	Semnătura	Data și locul semnării nr. de înregistrare