

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
Intocmit la data de 27.07.2018

CONSTRUIRE STATIE DE POMPIERI BICAZ - FAZA SE
str. Pietei, NC 53147, CF 53147, loc. Bicaz, Jud. Neamt



| Nr. crt. | Denumirea capitelor și subcapitelor de cheltuieli | Valoare | | Valoare (inclusiv TVA) |
|---|---|-------------------|------------------|------------------------|
| | | (fara TVA) lei | TVA lei | |
| 1.00 | 2.00 | 3.00 | 4.00 | 5.00 |
| Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 11,500.00 | 2,185.00 | 13,685.00 |
| 1.3 | Amenajări pt.protecția med.,si aduc. la starea initiala | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Total cap.1 | 11,500.00 | 2,185.00 | 13,685.00 |
| Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | |
| 2.1. | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului | 26,519.00 | 5,038.61 | 31,557.61 |
| | Total cap.2 | 26,519.00 | 5,038.61 | 31,557.61 |
| Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii de teren | 3,600.00 | 684.00 | 4,284.00 |
| | 3.1.1. Studii de teren | 3,600.00 | 684.00 | 4,284.00 |
| | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.3. Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2 | Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 3,000.00 | 570.00 | 3,570.00 |
| 3.3 | Expertizare tehnica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 1,500.00 | 285.00 | 1,785.00 |
| 3.5 | Proiectare | 46,997.36 | 7,219.50 | 54,216.86 |
| | 3.5.1. Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general | 8,403.36 | 1,596.64 | 10,000.00 |
| | 3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor | 7,500.00 | 1,425.00 | 8,925.00 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 9,000.00 | 0.00 | 9,000.00 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie | 22,094.00 | 4,197.86 | 26,291.86 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie | 1,500.00 | 285.00 | 1,785.00 |
| 3.7 | Consultanta | 3,500.00 | 665.00 | 4,165.00 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de inves | 2,500.00 | 475.00 | 2,975.00 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | 1,000.00 | 190.00 | 1,190.00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 46,047.21 | 8,748.97 | 54,796.18 |
| | 3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului | 23,023.61 | 4,374.49 | 27,398.09 |
| | 3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor | 11,511.80 | 2,187.24 | 13,699.05 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C. | 11,511.80 | 2,187.24 | 13,699.05 |
| | 3.8.2. Dirigintie de santier | 23,023.61 | 4,374.49 | 27,398.09 |
| | Total cap.3 | 106,144.57 | 18,457.47 | 124,602.04 |
| Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Constructii și instalații | 1,467,537.36 | 278,832.10 | 1,746,369.46 |
| 4.2 | Montaj utilaje tehnologice | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj | 72,561.21 | 13,786.63 | 86,347.84 |
| 4.4 | Utilaje fără montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotări | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| Capitolul 5 Alte cheltuieli | | | | |
|--|---|---------------------|-------------------|---------------------|
| 5.1 | Organizare de șantier | 29,350.75 | 5,576.64 | 34,927.39 |
| | 5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 29,350.75 | 5,576.64 | 34,927.39 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 16,883.98 | 0.00 | 16,883.98 |
| | 5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 7,674.54 | 0.00 | 7,674.54 |
| | 5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 1,534.91 | 0.00 | 1,534.91 |
| | 5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 7,674.54 | 0.00 | 7,674.54 |
| | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 153,490.71 | 29,163.24 | 182,653.95 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Total cap.5 | 199,725.44 | 34,739.88 | 234,465.31 |
| Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice si teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Total cap. 6 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Total general | 1,883,987.58 | 353,039.68 | 2,237,027.26 |
| | din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 1,534,907.11 | 291,632.35 | 1,826,539.46 |

În prețuri la data de: 04 04 2019

1 euro = 4.739

Beneficiar,
CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

Întocmit,
S.C. DKR PROIECT S.R.L.
ing. Verginica Plesca



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
Intocmit la data de 27.07.2018

CONSTRUIRE STATIE DE POMPIERI DRAGOMIRESTI - FAZA SF
extravilan com. Dragomiresti, pct. Cantoru-Tcaciuc, jud. Neamt



| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare (inclusiv TVA) |
|---|---|--------------------|------------------|------------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1.00 | 2.00 | 3.00 | 4.00 | 5.00 |
| Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 10,500.00 | 1,995.00 | 12,495.00 |
| 1.3 | Amenajări pt.protecția med.,si aduc. la starea initiala | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Total cap.1 | 10,500.00 | 1,995.00 | 12,495.00 |
| Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | |
| 2.1. | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului | 22,162.71 | 4,210.91 | 26,373.62 |
| | Total cap.2 | 22,162.71 | 4,210.91 | 26,373.62 |
| Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii de teren | 3,600.00 | 684.00 | 4,284.00 |
| | 3.1.1. Studii de teren | 3,600.00 | 684.00 | 4,284.00 |
| | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.3. Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2 | Documentații - suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizatii | 3,000.00 | 570.00 | 3,570.00 |
| 3.3 | Expertizare tehnica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 1,500.00 | 285.00 | 1,785.00 |
| 3.5 | Proiectare | 42,610.36 | 6,385.97 | 48,996.33 |
| | 3.5.1. Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general | 8,403.36 | 1,596.64 | 10,000.00 |
| | 3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor | 5,707.00 | 1,084.33 | 6,791.33 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 9,000.00 | 0.00 | 9,000.00 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie | 19,500.00 | 3,705.00 | 23,205.00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie | 1,500.00 | 285.00 | 1,785.00 |
| 3.7 | Consultanta | 3,500.00 | 665.00 | 4,165.00 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de inves | 2,500.00 | 475.00 | 2,975.00 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | 1,000.00 | 190.00 | 1,190.00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 39,010.26 | 7,411.95 | 46,422.21 |
| | 3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului | 19,505.13 | 3,705.98 | 23,211.11 |
| | 3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor | 9,752.57 | 1,852.99 | 11,605.55 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C. | 9,752.57 | 1,852.99 | 11,605.55 |
| | 3.8.2. Dirigintie de santier | 19,505.13 | 3,705.98 | 23,211.11 |
| | Total cap.3 | 94,720.63 | 16,286.92 | 111,007.54 |
| Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Constructii și instalații | 1,242,822.97 | 236,136.36 | 1,478,959.33 |
| 4.2 | Montaj utilaje tehnologice | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj | 69,561.94 | 13,216.77 | 82,778.71 |
| 4.4 | Utilaje fără montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotări | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| Capitolul 5 Alte cheltuieli | | | | |
|--|---|---------------------|-------------------|---------------------|
| 5.1 | Organizare de șantier | 24,856.46 | 4,722.73 | 29,579.19 |
| | 5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 24,856.46 | 4,722.73 | 29,579.19 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 14,303.76 | 0.00 | 14,303.76 |
| | 5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 6,501.71 | 0.00 | 6,501.71 |
| | 5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 1,300.34 | 0.00 | 1,300.34 |
| | 5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 6,501.71 | 0.00 | 6,501.71 |
| | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 130,034.21 | 24,706.50 | 154,740.71 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Total cap.5 | 169,194.44 | 29,429.23 | 198,623.66 |
| Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice si teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Total cap. 6 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Total general | 1,608,962.67 | 301,275.19 | 1,910,237.87 |
| | din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 1,300,342.13 | 247,065.01 | 1,547,407.14 |

În prețuri la data de: 05 04 2019

1 euro = 4.739

Beneficiar,
CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

Întocmit,
S.C. DKR PROIECT S.R.L.
Ing. Verginica Plesca

