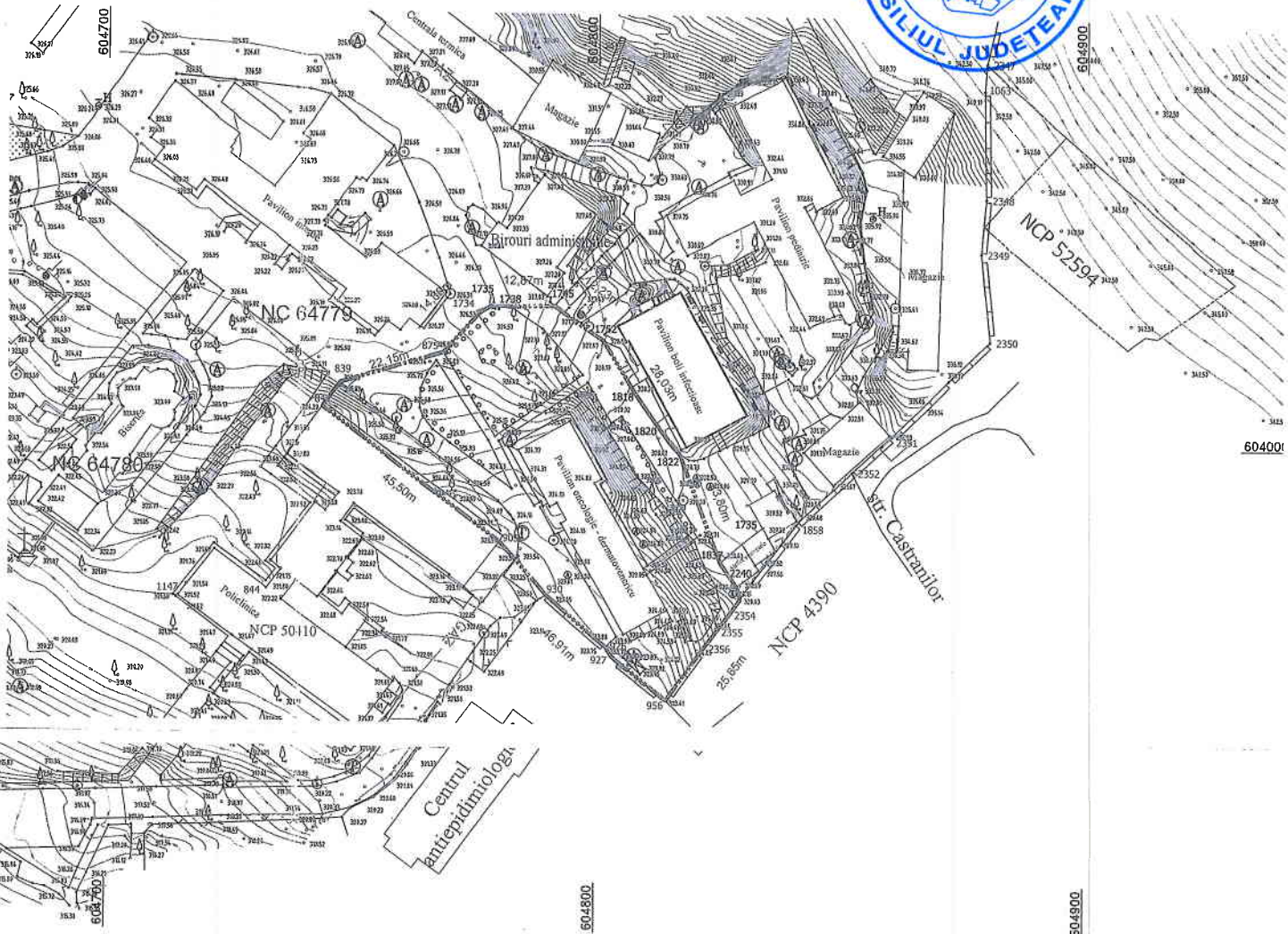


PLAN TOPOGRAFIC

Scara 1:1000

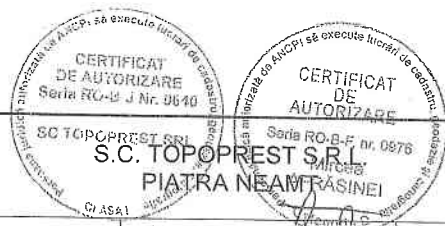
Amplasament - intravilan Piatra Neamt b-dul Traian nr.1-3, jud. Neamt



- LEGENDA:**
- Limita studiata partial din documentatiei cu nr.cadastral 64779
 - GARD BETON
 - GARD LEMN
 - GARD SARMA
 - CONSTRUCTIE
 - MARGINE DRUM
 - AX DRUM
 - TALUZ
 - AX SANT
 - COTA TEREN 43160
 - STATIE
 - FANTANA
 - STILP BETON
 - STILP LEMN
 - CAMIN VIZITARE TELEFON
 - CAMIN VIZITARE APA
 - CURBE DE NIVEL

Oficiu de Cadastru si Planificari teritoriale Neamt
59975/09.11.2018
Receptiune
Consilier Cadastral AR ELENA

"Prezentul document receptionat este valabil insotit de procesul verbal de receptie nr. 1296 / data 20.06.2018."



Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970
Sistem de cota local
Echidistanta curbelor de nivel 0,25 m

S.C. TOPOPREST SRL Sistem de cota local Echidistanta curbelor de nivel 0,25 m		S.C. TOPOPREST SRL Seria RO-B-F nr. 0876 PIATRA NEAMT-RASINEI		"REABILITARE -CONSOLIDARE PAVILION ONCOLOGIE in cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Piatra Neamt"		S fe
MASURAT	ing. Afrasinei Dragos	Scara:	1:1000	Beneficiar CONSILIUL JUDETEAN NEAMT		I
DESENAT	th Closca Daniel	Data:	08 - 2018			
VERIFICAT	ing. M. AFRASINEI					
DIRECTOR	ing. M. AFRASINEI					

2 la HGJ 187/26.07.2019



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitie
"Reabilitare - consolidare pavilion oncologie din cadrul Spitalului Judeţean de Urgenţă Piatra Neamţ"
Faza de proiectare: (D.A.L.I.)

in LEI/EURO la cursul BNR din 05.05.2019, 1EURO = 3.7568 LEI

TVA = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FINANTATA PRIN PROGRAM ("C.N.I." - S.A.)			VALOARE FINANTATA DE Consiliul Judeţean Neamţ			VALOARE TOTALA A INVESTITIEI ("C.N.I." - S.A. și Consiliul Judeţean Neamţ)		
		Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
3	CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului									
1.1	Obținerea terenului	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	Amenajare terenului	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Total capitolul 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie									
	Cheltuieli asigurare utilități	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Total capitolul 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică									
3.1	Studii									
3.1.1	Studii de teren	0	0	0	8,824	1,676	10,500	8,824	1,676	10,500
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0	8,824	1,676	10,500	8,824	1,676	10,500
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații									
3.2	Expertizare tehnică	0	0	0	1,000	190	1,190	1,000	190	1,190
3.3	Verificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0	12,805	2,395	15,000	12,605	2,395	15,000
	Proiectare	155,955	29,632	185,587	6,723	1,277	8,000	6,723	1,277	8,000
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0	58,235	11,065	69,300	214,193	40,697	254,890
3.5.2	Studiu de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5.3	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0	54,118	10,282	64,400	54,118	10,282	64,400
3.5.4	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	14,178	2,694	16,872	4,118	782	4,900	4,118	752	4,900
3.5.5	Proiect tehnic și detaliile de execuție	141,780	26,938	168,718	0	0	0	141,780	26,938	168,718
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.7	Asistența - servicii SSM	12,000	2,280	14,280	0	0	0	12,000	2,280	14,280
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectanților	65,721	16,287	82,008	0	0	0	85,721	16,287	102,008
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectanților la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	28,574	5,429	34,003	0	0	0	40,003	7,601	47,604
3.8.1.2	Drăgănie de sanitar	11,429	2,172	13,601	0	0	0	28,574	5,429	34,003
3.8.2	Drăgănie de sanitar	45,718	8,686	54,404	0	0	0	45,718	8,686	54,404
	Total capitolul 3	253,679	48,199	301,878	87,387	16,603	103,990	341,066	54,802	405,868

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii:
"Reabilitare - consolidare pavilion oncologie din cadrul Spitalului Județean de Oncologie și Oncologie Plăsmă Neoplazică"
Faza de proiectare: (D.A.L.I.)

In LEI/EURO la cursul BNR din 06.05.2019, 1 EURO = 4,7961 lei TVA = 19%



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FINANTATA PRIN PROGRAM ("C.N.I." - S.A.)			VALOARE FINANTATA DE Consiliul Județean Neamt			VALOARE TOTALE FINANSTATIEI ("C.N.I." - S.A. și Consiliul Județean Neamt)		
		Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza										
4.1.1	01 - Lucrări arhitectură	1,629,367	309,580	1,938,947	0	0	0	1,629,367	309,580	1,938,947
4.1.2	02 - Lucrări amenajări exterioare - trotuare și accese	60,591	11,512	72,103	0	0	0	60,591	11,512	72,103
4.1.3	03 - Lucrări consolidare construcție existentă	1,320,642	250,922	1,571,564	0	0	0	1,320,642	250,922	1,571,564
4.1.4	04 - Lucrări structură de rezistență - extindere	555,339	105,514	660,853	0	0	0	555,339	105,514	660,853
4.1.5	05 - Lucrări instalații sanitare	206,285	39,194	245,479	0	0	0	206,285	39,194	245,479
4.1.6	06 - Lucrări instalații gaze medicale	112,428	21,361	133,789	0	0	0	112,428	21,361	133,789
4.1.7	07 - Lucrări instalații de încălzire	116,765	22,185	138,951	0	0	0	116,765	22,185	138,951
4.1.8	08 - Lucrări instalații de ventilație	34,050	6,470	40,520	0	0	0	34,050	6,470	40,520
4.1.9	09 - Lucrări instalații de detecție incendiu	64,325	12,336	77,260	0	0	0	64,325	12,336	77,260
4.1.10	10 - Lucrări instalații de apărare personal medical	22,165	4,211	26,376	0	0	0	22,165	4,211	26,376
4.1.11	11 - Lucrări instalații electrice	271,618	51,607	323,225	0	0	0	271,618	51,607	323,225
Total cap. 4.1		4,394,174	834,893	5,229,067	0	0	0	4,394,174	834,893	5,229,067
Montaje utilaje tehnologice										
4.2.1 - Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj										
4.2.1	Montaj echipamente	35,938	6,828	42,766	0	0	0	35,938	6,828	42,766
4.2.2	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	35,938	6,828	42,766	0	0	0	35,938	6,828	42,766
Total cap 4.2		71,876	13,656	85,532	0	0	0	71,876	13,656	85,532
Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj										
4.3.1	Procurarea elveloapelor pentru persoane cu dizabilitati	96,350	18,307	114,657	0	0	0	96,350	18,307	114,657
4.3.2	08 - Lucrări instalații de ventilație	91,900	17,481	109,381	0	0	0	91,900	17,481	109,381
4.3.3	06 - Lucrări instalații gaze medicale	358,900	68,191	427,091	0	0	0	358,900	68,191	427,091
4.3.4	09 - Lucrări instalații de detecție incendiu	27,991	5,318	33,309	0	0	0	27,991	5,318	33,309
4.3.5	10 - Lucrări instalații de apărare personal medical	38,795	7,371	46,167	0	0	0	38,795	7,371	46,167
Total cap. 4.3		613,937	116,648	730,585	0	0	0	613,937	116,648	730,585
Utilaje fara montaj și echipamente de transport										
4.4.1	Echipamente	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total cap. 4.4		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dotări										
4.5.1	Dotări mobilier medical	670,678	127,429	798,107	0	0	0	670,678	127,429	798,107
Total cap. 4.5		670,678	127,429	798,107	0	0	0	670,678	127,429	798,107
Active necorporate										
Total cap. 4.6		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total capitoulul 4		5,714,727	1,085,798	6,800,525	0	0	0	5,714,727	1,085,798	6,800,525
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli										
Organizare de santier										
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier (1.5%)	88,602	16,834	105,437	0	0	0	88,602	16,834	105,437
5.1.2	Cheltuieli conex organizării santierului (0.5%)	66,452	12,626	79,077	0	0	0	66,452	12,626	79,077
Total cap. 5		155,054	29,460	184,514	0	0	0	155,054	29,460	184,514

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitie:

"Reabilitare - consolidare pavilion oncologie din cadrul Spitalului Județean de Urgență Piatra Neamț

Faza de proiectare: (D.A.L.I.)

în LEI/EURO la cursul BNR din 06.05.2019, 1EURO = 4,7561 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FINANTATA PRIN PROGRAM ("C.N.I." - S.A.)			VALOARE FINANTATA DE Consiliul Județean Neamț			VALOARE FINANTATA DE Consiliul Județean Neamț și Consiliul Județean Neamț			VALOARE TOTALA A INVESTITIEI		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
0		7	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
5.2.1	Comisioane, cote, taxe, costul creditului financiar	48,848	0	48,848	39,551	0	39,551	88,399	0	88,399	0	88,399	
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (conform Legii 10/95 (0.5%))	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea urarilor de constructii (conform Legii 453/01 (0.1%))	21,971	0	21,971	0	0	0	21,971	0	21,971	0	21,971	
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor (0.5%)	4,394	0	4,394	0	0	0	4,394	0	4,394	0	4,394	
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/destinatie	22,483	0	22,483	0	0	0	22,483	0	22,483	0	22,483	
5.3	Cheltuieli Diverse si Neprevazute cf. H.G. nr. 907/2016 ((1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4) x 15%)	893,461	169,758	1,063,219	39,551	0	39,551	8735	1,660	10,395	171,417	1,073,614	
5.4	Cota C.N.I. 5%	346,416	65,819	412,235	0	0	0	346,416	0	346,416	65,819	412,235	
	Total capitolul 5	1,377,327	252,411	1,629,738	49,287	1,660	49,946	1,425,614	254,071	1,679,684	0	1,679,684	
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Total capitol 6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Din care C+M (1.2.+1.3.+1.4.+2+4.1.+4.2.+5.1.1.)	7,345,733	1,386,408	8,732,142	135,873	18,263	153,936	7,481,407	1,404,971	8,886,078	0	8,886,078	
		4,486,564	854,347	5,350,911	0,00	0,00	0,00	4,495,564	854,347	5,350,911			

PROIECTANT GENERAL
S.C. ACIV COMINSTAL AG S.R.L.

Iulian ROȘU



CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

Președinte
Iordel ARSENE

JUDEȚUL NEAMȚ

1

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL
Manuela Irina PĂTRĂȘCOIUDirector Investitii
Eduard-Adrian CEFĂLANDirector Investitii Adjunct
Doru Valentin DUCANDSLPUAO - Inspector tehnic
George STĂNICĂÎntocmit,
Ramona GIURCA