

ANEXA NR. 5. LA H.C.J. NR. 162
din 15.07.2019

Proiectant: SC LUXTEN Lighting Company SA
Beneficiar: PRIMARIA MUN. PIATRA NEAMT

Proiect nr.:
Faza SF/DALI:

Deviz general
al obiectivului de investitii

Modernizare si extindere sistem iluminat public tronson 2, municipiul Piatra Neamt, jud. Neamt (varianta LEI)



Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	11,843.99	2,250.36	14,094.35
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1		11,843.99	2,250.36	14,094.35
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.1.1. Studii teren	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5	Proiectare	103,604.44	19,684.84	123,289.28
	3.5.1 Tema de proiectare	3,950.00	750.50	4,700.50
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	36,000.00	6,840.00	42,840.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	23,250.00	4,417.50	27,667.50
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,700.00	893.00	5,593.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	35,704.44	6,783.84	42,488.28
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.7.2 Auditul financiar	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8	Asistenta tehnica	116,200.00	22,078.00	138,278.00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	37,200.00	7,068.00	44,268.00
	3.8.1.1 Asistenta pe perioada de executie a lucrarilor	23,250.00	4,417.50	27,667.50
	3.8.1.2 Asistenta pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	13,950.00	2,650.50	16,600.50
	3.8.2 Dirigentie de santier	79,000.00	15,010.00	94,010.00
Total Capitol 3		379,804.44	72,162.84	451,967.28

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si Instalatii	2,750,359.11	522,568.23	3,272,927.34
4.2	Montaj Utilaje, echipamente tehnologice si functionale	112,882.96	21,447.76	134,330.72
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	543,100.35	103,189.07	646,289.42
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	164,102.00	31,179.38	195,281.38
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4		3,570,444.42	678,384.44	4,248,828.86
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	28,750.86	5,462.66	34,213.52
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	28,750.86	5,462.66	34,213.52
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	49,384.52	0.00	49,384.52
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	14,375.43	0.00	14,375.43
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,875.09	0.00	2,875.09
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14,375.43	0.00	14,375.43
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	17,758.57	0.00	17,758.57
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	316,019.91	60,043.78	376,063.69
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,400.00	1,596.00	9,996.00
Total Capitol 5		402,555.29	67,102.44	469,657.73
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,364,648.14	819,900.08	5,184,548.22
din care C+M		2,875,086.06	546,266.35	3,421,352.41
(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1				



Capitolul 7				
Cheltuieli eligibile				
1	Montare stalpi metalici	32,943.12	6,259.19	39,202.31
2.1	Montare aparate iluminat LED	62,912.95	11,953.46	74,866.41
2.2	Montare controller corp iluminat	11,364.03	2,159.17	13,523.20
Total Capitol 7		107,220.10	20,371.82	127,591.92
din care C+M		98,183.80	18,654.92	116,838.72
TOTAL GENERAL eligibil		4,257,428.04	799,528.26	5,056,956.30
din care C+M		2,776,902.26	527,611.43	3,304,513.69

Data
3/21/2019

Numele: Anton Madalin
Funcția: Inginer devize
Semnatura:

SC LUXTEN Lighting Company SA
Vicepresedinte Directorat,
Silvian Serbanescu

