



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂRE**

**privind dezmembrarea unui imobil (teren cu construcții aferente) ce aparține domeniului public al Județului Neamț**

**Consiliul Județean Neamț;**

Având în vedere prevederile art.132 alin.(1) și ale art.135 alin.(1) lit.,a” din anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr.8.806/2021 al domnului Ionel Arsene, președintele Consiliului Județean Neamț;

Văzând raportul de specialitate comun nr.8.806/2021 al Direcției de management și al Direcției arhitect-șef, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Luând act de dezbaterile din ședința plenului Consiliului Județean Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 173 alin.(1) lit.,c”, ale art.298 lit.,a”, precum și ale art.196 alin.(1) lit.,a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1:** (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 54715/UAT Piatra-Neamț, constând într-un teren, în suprafață de 5.739 mp, și două construcții, proprietate publică a Județului Neamț, cu datele de identificare cuprinse în anexa nr.1, în 2 loturi, potrivit detaliilor prevăzute în anexa nr.2.

(2) Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2:** (1) Se aprobă suportarea din bugetul Județului Neamț a cheltuielilor necesare îndeplinirii tuturor formalităților de cadastru și de publicitate imobiliară, precum și pentru autentificarea documentelor, și se mandatează președintele Consiliului Județean Neamț să semneze, în numele și pentru Județul Neamț, actele notariale de dezmembrare.

(2) Direcția de management va lua măsurile ce se impun pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.3:** Secretarul general al județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate, precum și aducerea acesteia la cunoștință publică, prin intermediul Serviciului gestionarea documentelor, evidența lucrărilor consiliului județean și publicarea monitorului oficial local.

**PREȘEDINTE**  
**Ionel ARSENE**

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI**  
**Daniela SOROCEANU**

Anexa nr.1  
la HCJ Neamț nr. 933 din 22.04/2021



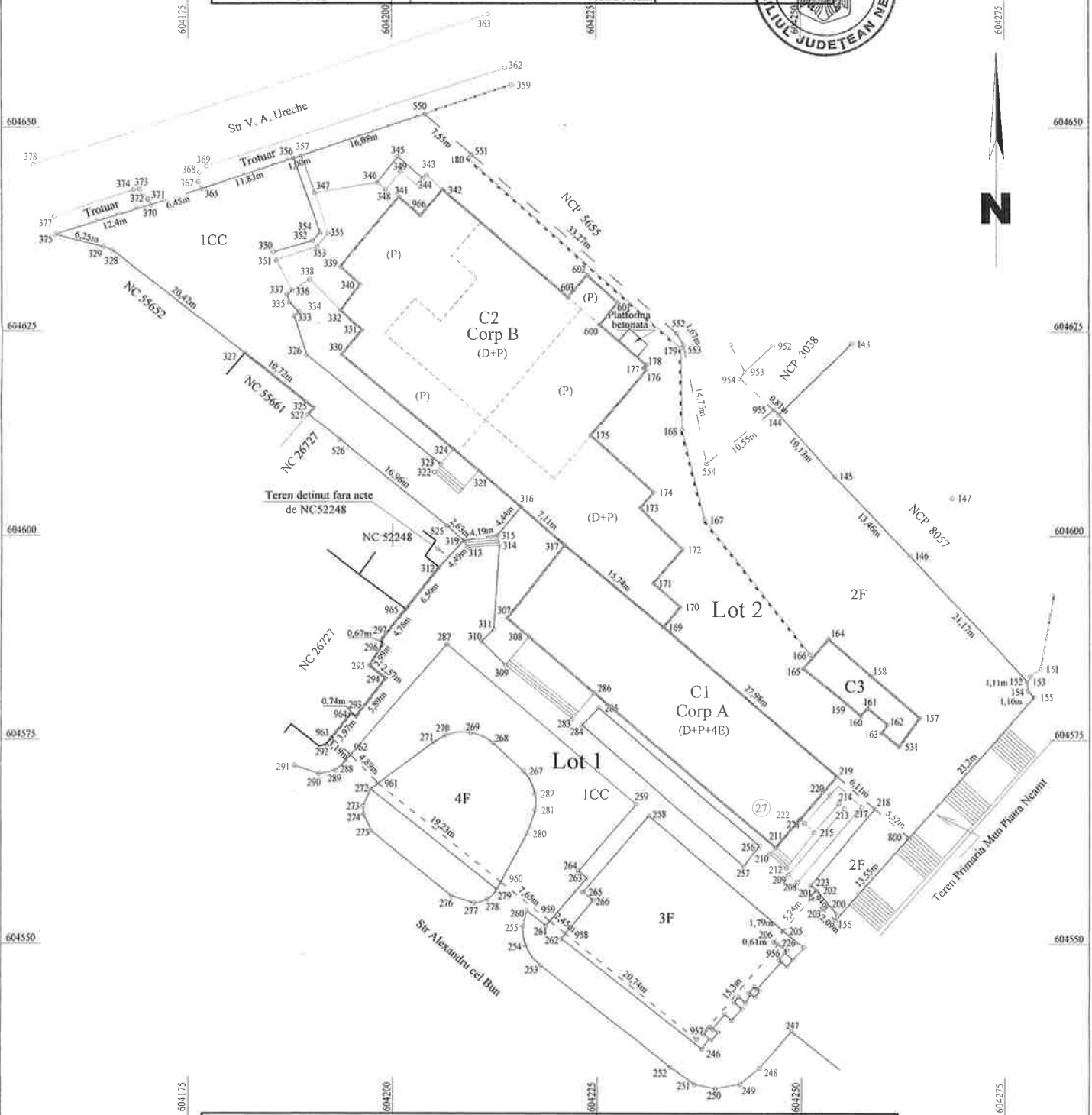
### Situația bunului supus operațiunilor de dezmembrare

Nr. crt.	NR. DE INVENTAR	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBANDIRII/ DATA P.F.I.	VALOARE DE INVENTAR - Lei -	SITUAȚIA JURIDICĂ A BUNULUI
0	1	2	3	4	5	6
1.	A1 00003	Teren aferent sediului CJ Neamț	municipiul Piatra Neamț str. Alexandru cel Bun, nr.27 Steren = 5.739 mp NC 54715	1968	6.052.418,00	Domeniul public al Judetului Neamț CF nr.54715/UAT Piatra Neamț

Notă : dezmembrarea se produce și în ceea ce privește cele două construcții (sediul CJ Neamț – Corp A și Corp B) situate pe acest teren (în mod corespunzător amplasamentului fiecăreia dintre ele)

Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
cu propunere de dezlipire  
Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
54715	5.739	Intravilan mun. Piatra Neamț, str. Alexandru cel Bun nr. 27
Nr. Carte Funciară	Unitate Administrativ Teritorială (UAT)	
54715	Piatra Neamț	



Dezlipire imobil							
Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Categorie de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Categorie de folosință	Descrierea imobilului
54715	3.413	Cc	Împrejmuire: gard plasă, gard metal, gard beton, perete construcție și nedelimitat		1.589	Cc	<b>LOT 1</b> Împrejmuire: gard metal, gard beton, perete construcție și nedelimitat
	1.753	F			66	F	
	377	F			377	F	
	196	F			196	F	
					1824	Cc	<b>LOT 2</b> Împrejmuire: gard plasă, gard metal, gard beton, perete construcție și nedelimitat
					1687	F	
<b>Total</b>	<b>5.739</b>			<b>Total</b>	<b>5.739</b>		

Executant:  
Persoana fizică autorizată de activitate în domeniul cadastru, geodezie și cartografie  
CIOBOTA N. Nicolae  
Certificat de autorizare  
Seria RO-NT-F,  
nr. 0037, Categoria B  
Data: 13.04.2021



Inspector: