



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea temelor de proiectare aferente unor obiective
de investiții de interes județean**

Consiliul Județean Neamț;

Având în vedere prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.4 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr.23.020/2021 al domnului Ionel Arsene, președintele Consiliului Județean Neamț;

Văzând raportul de specialitate nr.23.020/2021 al Direcției investiții, programe și infrastructură județeană, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Luând act de dezbatere din ședința plenului Consiliului Județean Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 173 alin. (3) lit. "f", precum și ale art.196 alin.(1) lit.,a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă tema de proiectare a obiectivului de investiții de interes județean „Atelier protejat-Dragomirești”, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se aprobă tema de proiectare a obiectivului de investiții de interes județean „Complex de locuințe protejate-Dragomirești”, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Direcția investiții, programe și infrastructură județeană va întreprinde măsurile necesare aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4: Secretarul general al județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și autorităților interesate, prin intermediul Serviciului gestionarea documentelor, evidența lucrărilor Consiliului Județean și publicarea monitorului oficial local.

PREȘEDINTE
Ionel ARSENE

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniela SOROCEANU

Piatra Neamț
Nr. 189 din 29 septembrie 2021
Adoptată cu 32 voturi „pentru”

TEMA PROIECTARE



1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII PROPU

1.1. Denumirea obiectivului de investitie:

„ATELIER PROTEJAT -DRAGOMIRESTI”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: JUDETUL NEAMT – prin Președintele CONSILIULUI JUDETEAN NEAMT

1.3. Beneficiarul investitiei: JUDEȚUL NEAMT – CONSILIUL JUDEȚEAN

1.4. Elaboratorul temei de proiectare: CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTITII

2.1. Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente, documentatie cadastrala:

Regimul juridic:

Imobilul compus din teren in suprafata de 158000 mp si constructii:

- cladiri apartinand "Corp Nou Pavilion Central- Centrul de Recuperare si Reabilitare Neuropsihiatrica Razboieni (aflate in executie);
- cladire "Complex de servicii pentru persoane adulte cu handicap Roman (aflata in executie) este situat in intravilanul localitatii Vad, comuna Dragomiresti, punct Cantorie - Tcaciuc.

Terenul face parte din domeniul public al judetului Neamt , fiind in administratia Consiliului Judetean Neamt.

Regimul economic:

Categoria de folosinta a terenului: pasune

Terenul a fost introdus in intravilanul localitatii prin Planul Urbanistic Zonal nr.1/2017 aprobat prin HCL Dragomiresti nr.28 din 31.07.2017.

2.2. Particularitati ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investitie:

a. descrierea succinta a amplasamentului/amplasamentelor propus(e)(localizare, suprafata terenului, dimensiuni fn plan):

Amplasamentul propus pentru executia obiectivului se afla in localitatea Vad, comuna Dragomiresti, cu o suprafata de 158000 mp avand deschidere la DJ 208G.

b. relatiile cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile:

Asigurarea accesului carosabil si pietonal din drumul intern de acces propus prin PUZ pentru intreg ansamblul rezidential; asigurarea parcajelor necesare fara a periclita circulatia in zona.

c. surse de poluare existente in zona:

Nu este cazul

d. particularitati de relief:

Terenul pe care urmeaza sa fie amplasat obiectivul permite realizarea constructiei cu destinatia Atelier protejat.

e. nivel de echipare tehnico-edilitara a zonei si posibilitati de asigurare a utilitatilor:

In zona propusa exista alimentare cu energie electrica, telefonizare, alimentare cu apa si canalizare. Costurile investitiei vor trebui sa includa racordarea la aceste tipuri de instalatii.

f. existenta unor eventuale retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate:

Existenta unor eventuale retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, va fi stabilita prin avizele ce se vor obtine de la institutiile abilitate, urmand sa se dispuna masuri in consecinta.

g. posibile obligatii de servitute:

Nu este cazul.

h. conditionari constructive determinate de starea tehnica si de sistemul constructiv al unor constructii existente in amplasament, asupra carora se vor face lucrari de interventii, dupa caz :

Nu sunt conditionari.

i. reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentatiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal si regulamentul local de urbanism aferent:

Amplasarea constructiei in interiorul parcelei conform PUZ aprobat, cu respectarea distantelor minime necesare interventiilor in caz de incendiu si a normelor de insorire; Retragerile si distantele obligatorii la amplasarea constructiei fata de proprietatile vecine; Elemente privind volumetria si/sau aspectul general al cladirii, inaltimea maxima si caracteristicile volumetrice ale acesteia; fatadele se vor finisa cu materiale durabile si se vor pastra in stare buna; acoperisul se va executa cu terasa sau sarpanta, panta acoperisului fiind de maxim 70% (35°), iar materialele pentru invelitoare vor fi tigla, tabla, tabla ondulata sau tigla metalica; Terenul care nu va fi acoperit de constructii va fi acoperit cu gazon si plantat cu arbori cu densitatea un arbore/100 mp.

j. existenta de monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate:

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succinta a obiectivului de investitii propus, din punct de vedere tehnic si functional:

a. destinatie si functiuni:

Construirea unui Atelier protejat adaptat nevoilor persoanelor cu handicap, unde acestea vor desfasura activitatea de formare, dezvoltare si perfectionare a abilitatilor pentru munca. O participare crescuta a persoanelor cu dizabilitati pe o piafa a muncii incluziva ar asigura valorificarea potentialului acestora ca forta de munca si ar contribui la atingerea tintei de ocupare. Se doreste construirea unui imobil unde se vor amenaja ateliere de formare profesionala specifica activitatilor de croitorie, olarit/ceramica, impletituri nuiete, confectionat lumanari si mic mobilier.

b. caracteristici, parametri si date tehnice specifice, preconizate:

Se propun urmatoarele caracteristici tehnice:

Regimul de inaltime a clădirii va fi parter, cu suprafata construita al atelierului de circa 750-1000 mp, ce va asigura un mediu adecvat pentru 110 beneficiari, avand urmatoarea structura:

- atelier croitorie;
- atelier olarit;
- atelier impletituri nuiete;
- atelier confectionat lumanari;
- atelier confectionat mic mobilier;
- 2-3 spatii de relaxare cu posibilitate de izolare;
- Spațiu pentru expoziție cu vânzare;
- spatii de supraveghere;
- bai adaptate pentru beneficiari; ;
- birouri pentru personalul care deserveste Atelierul protejat;
- 1 grup sanitar pentru personalul care deserveste Atelierul protejat;
- 1 camera pentru centrala termica;
- holuri, cu latimea minima de 1,5m.

Structura de rezistenta: se propune o constructie cu un sistem structural alcatuit din stalpi si grinzi din beton armat cu inchideri exterioare de caramida. Compartimentarile interioare vor fi din zidarie si perti din gips carton.

Tamplaria interioara si exterioara: PVC cu geam termoizolant.

In ceea ce priveste spatiul exterior se va urmari asigurarea aleilor de acces, a parcarilor, a spatiului verde.

c. durata minima de functionare apreciata corespunzator destinatiei/functiunilor propuse: Va fi stabilita prin normative specifice in vigoare.



d. nevoi/solicitari functional specifice: Atelierul protejat va avea acces auto si pietonal separat.

Se vor prevedea spații comune de relaxare cu posibilitate de izolare și spații de supraveghere; Adaptarea parcarilor - numărul locurilor de parcare rezervate persoanelor cu handicap va fi de 4% din numărul total al locurilor de parcare, dar nu mai puțin de două locuri - Capitolul IV - Secțiunea 6 din Ordinul pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051 -2012 - Revizuire NP 051 /2000". Adaptarea cu rampe de acces până la nivelul parterului - Capitolul V - Secțiunea 5 din Ordinul pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000".

Adaptarea coridoarelor - Latimea libera a coridoarelor va fi de minim 1,5 m. Latimea libera a coridoarelor nu trebuie intrerupta de niciun obstacol, precum manere ale usilor, stingatoare de incendiu etc. Suprafetele peretilor nu trebuie sa prezinte proeminente, muchii ascutite sau alte surse potentiale de accidentare. Partea inferioara a peretilor si usilor va fi protejata cu materiale rezistente la lovire cu piciorul, varful bastonului sau roata fotoliului rulant - Capitolul V - Secțiunea 1 din Ordinul pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000".

Adaptarea usilor astfel incat sa permita manevrarea fotoliului rulant. Deschiderea libera a usii (lumina usii) trebuie sa fie minim 90 cm. Inaltimea libera a usii trebuie sa fie minim 2.00 m. Usile nu trebuie sa aiba praguri. Partea inferioara a usilor va fi protejata cu material rezistent la izbituri pe inaltimea de 40 cm. Usile aflate pe un traseu accesibil trebuie sa aiba o culoare contrastanta fata de peretele pe care se afla - Capitolul V - Secțiunea 4 din Ordinul pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000"

Adaptarea grupurilor sanitare - Respectarea dimensiunilor cabinelor adaptate utilizatorilor de fotoliu rulant, respectarea dimensiunilor de montare a chiuvetelor, wc-urilor și barelor de sustinere.

e. corelarea solutiilor tehnice cu conditionarile urbanistice, de protectie a mediului si a patrimoniului:

Prin intocmirea documentatiei Studiu de fezabilitate se va urmări cu precădere găsirea unor solutii ecologice și cu impact minim asupra mediului inconjurator și a ecosistemului, prin utilizarea unor materiale de constructii conforme cu normele de protectie a mediului și de asigurare a protectiei muncii, a protectiei impotriva incendiilor.

f. stabilirea unor criterii clare in vederea solutionarii nevoii beneficiarului:

Se va analiza toata baza legala in vederea obtinerii avizelor și acordurilor necesare investitorului, din partea autoritatilor competente, potrivit cerintelor din certificatul de urbanism.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil si impunerile ce rezulta din aplicarea acestuia:

Prezenta initiativa se incadreaza in planurile de masuri coerente și sistematice menite sa contribuie la eficientizarea și optimizarea capacitatii de actiune a protectiei sociale la nivel teritorial, de aplicare a parchiilor și mecanismelor specifice, vizand cresterea integritatii și functionalitatii institutiilor de protectie sociala judetene.

La intocmirea documentatiei tehnico-economice pentru acest obiectiv se vor respecta:

- Hotararea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile și completarile ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, cu modificarile și completarile ulterioare;
- Ordinul Ministrului Muncii și Justitiei Sociale nr. 82/2019 privind aprobarea Standardelor specifice minime de calitate obligatorii pentru serviciile sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilitati -Anexa 2 și Anexa 6;
- Normativul privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administratiei publice nr. 189/2013;
- Legea nr. 448/2006 privind protectia și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicata, cu modificarile și completarile ulterioare - capitolul IV Accesibilitate privind protectia și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilitati.

TEMA PROIECTARE



1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII PROPOS

1.1. Denumirea obiectivului de investitie:

„COMPLEX DE LOCUINTE PROTEJATE -DRAGOMIRESTI”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: JUDEȚUL NEAMT – prin Președintele CONSILIULUI JUDEȚEAN NEAMT

1.3. Beneficiarul investitiei: JUDEȚUL NEAMT – CONSILIUL JUDEȚEAN

1.4. Elaboratorul temei de proiectare: CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMT

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTITII

2.1. Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente, documentatie cadastrala:

Regimul juridic:

Imobilul compus din teren in suprafata de 158000 mp si constructii

- cladiri apartinand "Corp Nou Pavilion Central- Centrul de Recuperare si Reabilitare Neuropsihiatrica Razboieni (aflate in executie);

- cladire "Complex de servicii pentru persoane adulte cu handicap Roman (aflata in executie) este situat in intravilanul localitatii Vad, comuna Dragomiresti, punct Cantorie - Tcaciuc.

Terenul face parte din domeniul public al judetului Neamt , fiind in administrarea Consiliului Judetean Neamt.

Regimul economic:

Categoria de folosinta a terenului: pasune

Terenul a fost introdus in intravilanul localitatii prin Planul Urbanistic Zonal nr.1/2017 aprobat prin HCL Dragomiresti nr.28 din 31.07.2017.

2.2. Particularitati ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investitie:

a. descrierea succinta a amplasamentului/amplasamentelor propus(e)(localizare, suprafata terenului, dimensiuni fn plan):

Amplasamentul propus pentru executia obiectivului se afla in localitatea Vad, comuna Dragomiresti, cu o suprafata de 158000 mp avand deschidere la DJ 208G.

b. relatiile cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile:

Asigurarea acceselor carosabile si pietonale din drumul intern de acces propus prin PUZ pentru intreg ansamblul rezidential.asigurarea parcajelor necesare fara a periclita circulatia in zona.

c. surse de poluare existente in zona:

Nu este cazul

d. particularitati de relief:

Terenul pe care urmeaza sa fie amplasat obiectivul permite realizarea constructiilor cu destinatia Complex de locuinte protejate.

e. nivel de echipare tehnico-edilitara a zonei si posibilitati de asigurare a utilitatilor:

In zona propusa exista alimentare cu energie electrica, telefonizare, alimentare cu apa si canalizare. Costurile investitiei vor trebui sa includa racordarea la aceste tipuri de instalatii.

f. existenta unor eventuale retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate:

Existenta unor eventuale retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, va fi stabilita prin avizele ce se vor obtine de la institutiile abilitate, urmand sa se dispuna masuri in consecinta.



g. posibile obligatii de servitute:

Nu este cazul.

h. conditionari constructive determinate de starea tehnica si de sistemul constructiv al unor constructii existente in amplasament, asupra carora se vor face lucrari de interventii, dupa caz :

Nu sunt conditionari.

i. reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentatiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal si regulamentul local de urbanism aferent:

Amplasarea constructiilor in interiorul parcelei conform PUZ aprobat, cu respectarea distantelor minime necesare interventiilor in caz de incendiu si a normelor de insorire; Retragerile si distantele obligatorii la amplasarea constructiilor fata de proprietatile vecine; Elemente privind volumetria si/sau aspectul general al cladirilor, inaltimea maxima si caracteristicile volumetrice ale acestora; fatadele se vor finisa cu materiale durabile si se vor pastra in stare buna; acoperisul se va executa cu terasa sau sarpanta, panta acoperisului fiind de maxim 70% (35°), iar materialele pentru invelitoare vor fi tigla, tabla, tabla ondulata sau tigla metalica;

Terenul care nu va fi acoperit de constructii va fi acoperit cu gazon si plantat cu arbori cu densitatea un arbore/100 mp.

j. existenta de monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate:

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succinta a obiectivului de investitii propus, din punct de vedere tehnic si functional:

a. destinatie si functiuni:

Construirea unui ansamblu de 3 locuinte protejate cu o capacitate de 10 locuri de cazare fiecare, amplasate pe terenul situat in intravilanul localitatii Vad, comuna Dragomiresti, punct Cantorie - Tcaciuc.

Locuinta protejata va asigura gazduirea si ingrijirea persoanelor adulte cu dizabilitati si va fi dotata si accesibilizata corespunzator cu nevoile beneficiarilor (mobilier, dotari de uz gospodaresc, aparatura electronica si electocasnica, dotari IT, dotari PSI, dotari pentru petrecerea timpului liber, etc.);

Se vor crea spatii suficiente, sigure, accesibile functional destinate persoanelor adulte cu dizabilitati, care sa asigure conditii de cazare corespunzatoare nevoilor proprii ale beneficiarilor in conformitate cu Ordinul nr. 82/2019, privind aprobarea standardelor specifice minime de calitate obligatorii pentru serviciile sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități.

b. caracteristici, parametri si date tehnice specifice, preconizate:

Se propun urmatoarele caracteristici tehnice:

Suprafata construita a locuintei protejate este de aproximativ 350-370 mp, avand urmatoarea structura:

- 5 dormitoare de tip familial pentru cazarea beneficiarilor, cu cate 2 locuri fiecare, fiecare dormitor va avea o suprafata de 14-16 m²;
- 1 bucatarie pentru prepararea hranei zilnice a beneficiarilor, cu suprafata aproximativa de 12 m²;

- 1 spatiu pentru depozitarea/pastrarea alimentelor in concordanta cu normele legale de igiena sanitara, cu suprafata de 10 m²;
- 1 spatiu pentru depozitarea materialelor de curatenie si cazarmament, cu suprafata de 10 m²;
- bai adaptate pentru beneficiari, cu o suprafata de cate 9 m² fiecare baie;
- 1 sala destinata servirii meselor pentru beneficiari, cu o suprafata de 20-25 m²;
- 1 camera de zi, pentru desfasurarea activitatilor de socializare, cu o suprafata de 25 m²;
- 1 camera pentru personalul care deserveste locuinta protejata, cu o suprafata de 12 m²;
- 1 grup sanitar pentru personalul care deserveste locuinta protejata, cu o suprafata de 6 m²;
- 1 camera/spatiu vizitatori cu o suprafata de 8 m²;
- spalatorie pentru spalarea si igienizarea tmbacamintei si cazarmamentului beneficiarilor, cu o suprafata de 9 m²;
- 1 camera pentru centrala termica, cu o suprafata de 6 m²;
- holuri, cu latimea minima del,5m.



Regimul de inaltime va fi parter (P)sau parter+etaj (P+E) in functie de disponibilitatea terenului, pentru incadrarea in coeficientii impusi prin certificatul de urbanism.

Structura de rezistenta: se propune o constructie cu un sistem structural alcatuit din stalpi si grinzi din beton armat cu inchideri exterioare de caramida. Compartimentarile interioare vor fi din zidarie si perti din gips carton.

Tamplaria interioara si exterioara: PVC cu geam termoizolant.

In ceea ce priveste spatiul exterior se va urmari asigurarea aleilor de acces, a parcarilor, a spatiului verde.

c. durata minima de functionare apreciata corespunzator destinatiei/functiunilor propuse:

Va fi stabilita prin normative specifice in vigoare.

d. nevoi/solicitari functional specifice:

Fiecare locuinta va avea acces auto si pietonal separat.

Se vor prevedea spații comune de relaxare, camera de zi, (inclusiv loc luat masa), oficiu pentru incalzit hrana, spatii de depozitare, grupuri sanitare dotate conform normelor in vigoare.

Adaptarea parcarilor - numarul locurilor de parcare rezervate persoanelor cu handicap va fi de 4% din numarul total al locurilor de parcare, dar nu mai puțin de doua locuri - Capitolul IV - Sectiunea 6 din Ordinul pentru aprobarea reglementarii tehnice "Normativ privind adaptarea cladirilor civile si spatiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051 -2012 - Revizuire NP 051 /2000". Adaptarea cu rampe de acces pana la nivelul parterului - Capitolul V - Sectiunea 5 din Ordinul pentru aprobarea reglementarii tehnice "Normativ privind adaptarea cladirilor civile si spatiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000".

Adaptarea coridoarelor - Latimea libera a coridoarelor va fi de minim 1,5 m. Latimea libera a coridoarelor nu trebuie intrerupta de niciun obstacol, precum manere ale usilor, stingatoare de incendiu etc. Suprafetele peretilor nu trebuie sa prezinte proeminente, muchii ascutite sau alte surse potentiale de accidentare. Partea inferioara a peretilor si usilor va fi protejata cu materiale rezistente la lovire cu piciorul, varful bastonului sau roata fotoliului rulant - Capitolul V - Sectiunea 1 din Ordinul pentru aprobarea reglementarii tehnice "Normativ privind adaptarea cladirilor civile si spatiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000".

Adaptarea usilor astfel incat sa **permita** manevrarea fotoliului rulant. Deschiderea libera a usii (**lumina** usii) trebuie sa fie **minim** 90 cm. **Inaltimea** libera a usii trebuie sa fie **minim** 2.00 m. Usile **nu** trebuie sa aiba praguri. Partea inferioara a usilor va fi protejata cu material rezistent la izbituri pe inaltimea de 40 cm. Usile aflate pe un traseu accesibil trebuie sa aiba o culoare contrastanta fata de peretele pe care se afla - Capitolul V - Sectiunea 4 din Ordinul pentru aprobarea reglementarii tehnice "Normativ privind adaptarea cladirilor civile si spatiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu **handicap**, **indicativ** NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000"

Adaptarea grupurilor sanitare - Respectarea dimensiunilor cabinelor adaptate utilizatorilor de fotoliu rulant, respectarea dimensiunilor de montare a chiuvetelor, wc-urilor si barelor de sustinere.

e. corelarea solutiilor tehnice cu conditionarile urbanistice, de protectie a mediului si a patrimoniului:

Prin intocmirea documentatiei Studiu de fezabilitate se va urmari cu precadere gasirea unor solutii ecologice si cu impact minim asupra mediului inconjurator si a ecosistemului, prin utilizarea unor materiale de constructii conforme cu normele de protectie a mediului si de asigurare a protectiei muncii, a protectiei impotriva incendiilor.

f. stabilirea unor criterii clare in vederea solutionarii nevoii beneficiarului:

Se va analiza toata baza legala in vederea obtinerii avizelor si acordurilor necesare investitorului, din partea autoritatilor competente, potrivit cerintelor din certificatul de urbanism.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil si impunerile ce rezulta din aplicarea acestuia:

Prezenta initiativa se incadreaza in planurile de masuri coerente si sistematice menite sa contribuie la eficientizarea si optimizarea capacitatii de actiune a protectiei sociale la nivel teritorial, de aplicare a parghiilor si mecanismelor specifice, vizand cresterea integritatii si functionalitatii institutiilor de protectie sociala judetene.

La intocmirea documentatiei tehnico-economice pentru acest obiectiv se vor respecta:

- Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrurilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Hotararea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul Ministrului Muncii si Justitiei Sociale nr. 82/2019 privind aprobarea Standardelor specifice minime de calitate obligatorii pentru serviciile sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilitati -Anexa 2 si Anexa 6;
- Normativul privind adaptarea cladirilor civile si spatiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice nr. 189/2013;
- Legea nr. 448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare - capitolul IV Accesibilitate privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilitati.

Prezenta enumerare nu este limitativă.