

TEMĂ DE PROIECTARE

1. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

MODERNIZARE STATIE DE EPURARE

1.2. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ,

Str. Alexandru cel Bun nr. 27, Piatra Neamț

Telefon: (+4) 0233 / 21.28.90 sau (+4) 0233 / 21.36.70, Fax: (+4) 0233 / 21.45.69

E-mail: cons.județean@cjneamt.ro



1.4. Beneficiarul investiției

SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ PIATRA NEAMȚ

Adresa: B-dul Traian nr. 1, Piatra Neamț, România

Telefon: +40.233.219440, +40.233.219380

E-mail: manager@sjuneamt.ro

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ PIATRA NEAMȚ

Adresa: B-dul Traian nr. 1, Piatra Neamț, România

Telefon: +40.233.219440, +40.233.219380

E-mail: manager@sjuneamt.ro

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și / sau al construcției existente, documentație cadastrală

REGIMUL JURIDIC:

Terenul pe care urmează a se efectua modernizarea se găsește în intravilanul municipiului Piatra Neamț, pe B-dul Traian nr. 1-3, Piatra Neamț, Județul Neamț.

Conform extrasului de Carte Funciară Nr. 64779

Dreptul de proprietate asupra imobilului: U.A.T. CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ,

Dreptul de administrare asupra imobilului: Spitalul Județean de Urgență Neamț,

REGIMUL ECONOMIC

Terenul se găsește în intravilanul municipiului Piatra Neamț

2.2. Particularități ale amplasamentului / amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului / amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Adresa: B-dul Traian nr. 1, Piatra Neamț, România

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și / sau căi de acces posibile;

NU ESTE CAZUL

c) surse de poluare existente în zonă;

NU ESTE CAZUL

d) particularități de relief;

NU ESTE CAZUL

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

f) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general / plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Conform PUG Piatra Neamț, imobilul este situat în UTR - CB1 - subzona serviciilor publice dispersate în afara zonelor protejate și nu este monument istoric și nu se află în zona din interiorul distanței de protecție de 100 m față de monumente sau ansambluri protejate.

Documentația tehnică compusă din piese scrise și piese desenate se va întocmi conform Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare ale Ordinului MDRL

nr.839/2009, prevederilor HG 525/1996 și va prezenta soluția de realizare și amplasare a construcției.

g) existența de monumente istorice / de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

NU ESTE CAZUL

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:



Situatia existenta: apele uzate produse de obiectiv sunt colectate intr-o retea de canalizare menajera si evacuate intr-o statie de preepurare proprie, inainte de a fi deversate in rețeaua de canalizare menajera existenta pe Bdul Traian. Indicatorii de calitate microbiologici ai efluentului nu se incadreaza intotdeauna in limitele admisibile, ceea ce duce la penalitati ce sunt suportate de catre Spital. Obiectivul produce ape uzate de natura menajera din activitatile igienico-menajere si ape uzate de natura tehnologica din activitatile auxiliare din Centrala termica. Reteaua de canalizare exterioara a SJU PIATRA NEAMT functioneaza in sistem separativ, gravitational. Apele uzate menajere provenite de la toate sectiile spitalului sunt preluate de o canalizare existenta din tuburi de beton si teava PVC(reabilitata in 2013). In vederea obtinerii indicatorilor privind concentratia admisa pentru apa preepurata ce se deverseaza in canalizarea municipiului se folosesc urmatoarele mecanisme: separatoare de grasimi, separatoare de nisip, camine cu gratare, camine de neutralizare, statie de dezinfectie.

Propunere:

Sistem constructiv:

Construcții supraterane:

- C1 - 71,5 mp amplasată deasupra bazinului tampon și a bazinului de colectare.
- C2 - 9,6 mp amplasată deasupra stației de pompare ape uzate și a grătarului de preepurare mecanică.

Construcții subterane bazine:

- Stație de pompare aproximativ 5 mc, bazin tampon 50 mc, bazin colectare nămol de flotație 30 mc.

Se vor executa următoarele lucrări:

- Execuția rețelei de canalizare menajeră cu țevă de PVC Dn 250 mm care va face legătura între:
 - o stația de epurare și rețeaua existentă din incintă
 - o stația de epurare și racordul de canalizare menajer existent
- Execuția rețelei de alimentare cu apă potabilă cu țevă PE 63 mm Pn 10 bari de la rețeaua existentă în incintă (zona contor apometru existent) și căminul propus a se amplasa în imediata apropiere a stației de epurare proiectată. Această rețea nouă va alimenta stația de epurare și grătarul cu autocurățire cu presă integrată.
- Execuție cămin din beton pentru grătarul de curățire cu presă integrată. Acesta va fi un cămin din beton turnat monolit la fața locului, având dimensiunile de 60 x 260 x 200 cm.
- Execuție cămin stație de pompare apă uzată menajeră alcatuită dintr-un cheson tăietor având Di=200 cm și H=300 cm.
- Execuție bazin tampon având volumul total de 70 mc (700 x 400 x 250 cm) din beton turnat monolit la fața locului. Acesta va fi echipat cu șase guri de vizitare din fontă.
- Execuție bazin colectare flotant și nămol de flotație având un volum total de 40 mc din beton turnat monolit la fața locului. Acesta va fi echipat cu patru guri de vizitare.
- Execuție platformă betonată în jurul căminului pentru grătarul cu presă integrată. Pe această structură se va monta un container metalic având dimensiunile de 300 x 400 x 270 cm.
- Execuție spațiu tehnic pentru montajul și supravegherea echipamentelor necesare stației de epurare având dimensiunea de 1100 x 650 cm, Sc = 71.5 mp. Aceasta

construcție se va amplasa peste bazinul tampon și peste bazinul de colectare flotație și nămol.

- Execuția de lucrări de amenajare a zonei în care se realizează lucrările prin execuția zonelor de acces către stația de epurare și plantarea de arbuști ornamentali în jurul stației de epurare.
- Încălzirea se va realiza cu radiatoare electrice.
- Ventilația se va asigura astfel încât să se asigure o temperatură optimă de funcționare a echipamentelor din C1 și C2.



Proiectul de investiții prezentat se încadrează în categoria C de importanță, adică lucrări de importanță normală.

Prin soluția propusă se dorește modernizarea stației de epurare a Spitalului pentru ca aceasta să respecte prevederile legislației în vigoare

Pentru păstrarea în parametrii optimi a rețelei de canalizare menajeră, pentru atingerea parametrilor stipulați în NTPA 002 și pentru autorizarea funcționării în parametrii optimi a Spitalului se va monta o stație de epurare având un debit maxim de 150 mc / zi. Stația de epurare va fi prevăzută cu treptele tehnologice necesare pentru reducerea sau eliminarea poluanților biologici specifici care sunt deversați în apele uzate provenite de la un spital de dimensiunea și anvergura Spitalului de urgență Piatra Neamț.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Documentația tehnică va fi elaborată în conformitate cu Anexa 5 - Conținutul-cadru al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, la HOTĂRÂREA nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.