



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**HOTĂRÂRE**

**privind dezmembrarea unui imobil ce aparține domeniului public al Județului Neamț**

**Consiliul Județean Neamț;**

Având în vedere prevederile art.135 alin.(1) lit.,„a” din anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr.1.884/2022 al domnului Ionel Arsene, președintele Consiliului Județean Neamț;

Văzând raportul de specialitate nr.1.884/2022 al Direcției de management, Extrasul aferent C.F. 54949/UAT Cordun, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Luând act de dezbaterile din ședința plenului Consiliului Județean Neamț;

În temeiul dispozițiilor art.5 lit.,„bb”-„,ee”, art.139 alin.(1)–(3), art.182 alin.(4), art.228 alin.(3), art.173 alin.(1) lit.,„c”, alin.(5) lit.,„m” și „o”, precum și ale art.196 alin.(1) lit.,„a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1:(1)** Se aprobă dezmembrarea imobilului compus din teren în suprafață de 36.113 m.p. și construcțiile situate pe acesta, identificat cu număr cadastral NC 54949/UAT Cordun, proprietate publică a Județului Neamț, cu datele caracteristice cuprinse în anexa nr.1, în 3 loturi, potrivit detaliilor prevăzute în anexa nr.2.

(2) Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2:(1)** Se aprobă suportarea din bugetul Județului Neamț a cheltuielilor necesare îndeplinirii tuturor formalităților de cadastru și de publicitate imobiliară, precum și pentru autentificarea documentelor, și se mandatează președintele Consiliului Județean Neamț să semneze, în numele și pentru Județul Neamț, actele notariale de dezmembrare.

(2) Direcția de management va lua măsurile ce se impun pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.3:** Prezenta hotărâre devine obligatorie la data aducerii la cunoștință publică.

**Art.4:** Secretarul general al județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate, precum și aducerea acesteia la cunoștință publică, prin intermediul Serviciului gestionarea documentelor, evidența lucrărilor consiliului județean și publicarea monitorului oficial local.

**PREȘEDINTE**

**Ionel ARSENE**

**CONTRASEMNEAZĂ:**

**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI**

**Daniela SOROCEANU**

**Piatra Neamț**

**Nr. 26 din 03.02.2022**

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.**

**Nr. total al aleșilor județeni în funcție 35**

**Voturi „pentru” 33**

**Nr. total al aleșilor județeni prezenți 33**

**Voturi „împotrivă” 0**

**Nr. total al aleșilor județeni absenți 2**

**Abțineri 0**

**Nr. total al aleșilor județeni care nu participă la dezbateri și la vot 0**



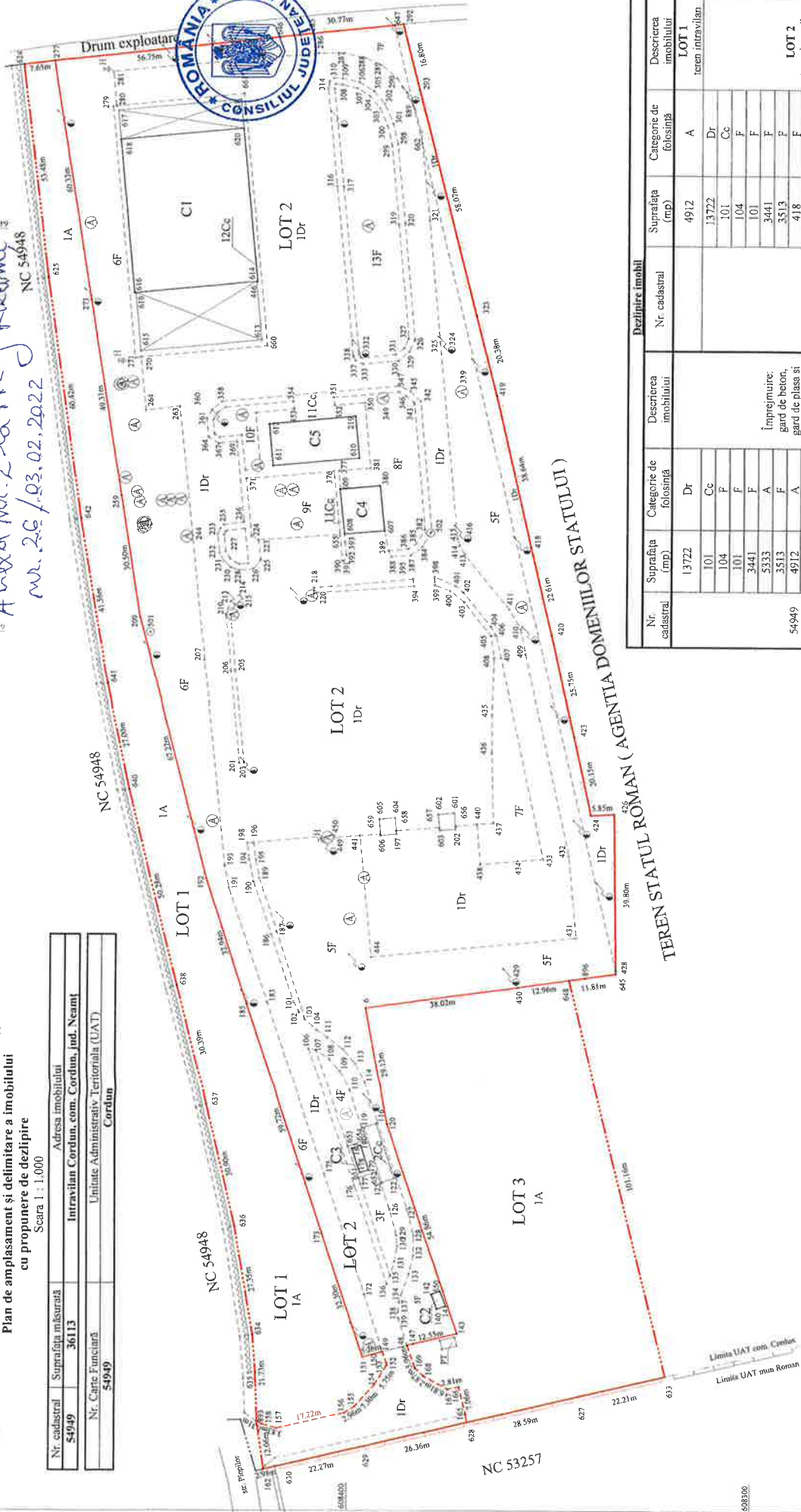
Situația bunului supus operațiunilor de dezmembrare

Nr. crt.	NR. DE INVENTAR	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBANDIRII/ DATA P.F.I.	VALOARE DE INVENTAR - Lei -	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	3	4	5	6
1.	A1 - 01776 și A12.3.3 - 2335	Teren	sat Cordun comuna Cordun Steren = 36.113 mp NC 54949	2011	389.944,22	- Domeniul public al Județului Neamț - CF nr.54949/UAT Cordun - În administrarea : <ul style="list-style-type: none"> <li>• CJ Neamț (10.245 mp)</li> <li>• SC Rossal SRL Roman (contract de delegare a gestiunii serviciilor de salubritate și a bunurilor aferente nr. 159/1035/2018 – 25.868 mp)</li> </ul>

Anexa nr. 2 la H.C.J. Harghita  
nr. 26 / 03.02.2022

Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
cu propunere de dezlipire  
Scara 1:1.000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
54949	36113	Intravilan Cordun, com. Cordun, jud. Neamt
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
54949	Cordun	



Nr. cadastral	Dezlipire imobil		Descrierea imobilului	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Descrierea imobilului
	Nr. cadastral	Categorie de folosință				
54949	13722	Dr	Împrejurire: gard de beton, gard de plasa si partial neimpregniuit	A	4912	LOT 1 teren intravilan
	101	Cc		13722	Dr	
	104	F		101	Cc	
	101	F		104	F	
	3441	F		101	F	
	5333	A		3441	F	
	3513	F		5333	F	
	4912	A		3513	F	
	418	F		4912	F	
	480	F		418	F	
335	F	480	F			
126	F	335	F			
600	Cc	126	F			
2093	Cc	600	Cc			
834	F	2093	Cc			
834	F	834	F			
<b>Total</b>	<b>36113</b>	<b>-</b>			<b>5333</b>	<b>LOT 3 teren intravilan</b>

Executant:  
Persoana fizica autorizata de ANCPJ sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie

**CIOBOTĂ N. Nicolae Cristian**  
Certificat de autorizare: Seria RO-NT-F, nr. 0037, Categoria B

Inspector: \_\_\_\_\_  
Data: \_\_\_\_\_

Data: 21.01.2022

NC 53257

NC 54948

NC 54948

TEREN STATUL ROMAN ( AGENTIA DOMENIILOR STATULUI )