ROMÂNIA
JUDEŢUL NEAMŢ
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice și luarea unor măsuri pentru implementarea proiectului „Investim pentru calitate și diversitate”

Consiliul Judeţean Neamţ;

Având în vedere prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr.10.509/2022 al domnului Ionel Arsene, președintele Consiliului Judeţean Neamţ, întocmit la solicitarea nr.13.652/2022 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț;

Văzând rapoartele de specialitate nr.10.509/2022 al Direcţiei investiţii, programe și infrastructură județeană și nr.10.781/2022 al Direcției generale buget, finanțe, precum şi avizele comisiilor de specialitate;

Luând act de dezbaterile din şedinţa plenului Consiliului Judeţean Neamţ;

În temeiul dispoziţiilor art.5 lit.„bb” - „ee”, art.139 alin.(1) –(3), art.182 alin.(4), art.228 alin.(3), art. 173 alin. (1) lit. „b”, alin.(3) lit.„f”, alin.(5) lit.„b”, precum și ale art.196 alin.(1) lit.„a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1: **(1)** Se aprobă documentația tehnico-economică (faza SF) aferentă obiectivului de investiții de interes județean **„Centrul de zi „Luceafărul” Roman”**, cu o valoare totală de 2.386.402,63 lei (inclusiv TVA), din care construcții-montaj în sumă de 1.786.973,95 lei (inclusiv TVA), conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă descrierea obiectivului de investiții prevăzut la alin.(1) prevăzută în anexa nr.1a care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: **(1)** Se aprobă documentația tehnico-economică (faza SF) aferentă obiectivului de investiții de interes județean **„Casa de tip familial „Soarele” Roman”**, cu o valoare totală de 2.340.214,36 lei (inclusiv TVA), din care construcții-montaj în sumă de 1.711.852,47 lei (inclusiv TVA), conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă descrierea obiectivului de investiții prevăzut la alin.(1) prevăzută în anexa nr.2a care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: **(1)** Se aprobă documentația tehnico-economică (faza SF) aferentă obiectivului de investiții de interes județean **„Casa de tip familial „Luna” Roman”**, cu o valoare totală de 2.340.214,36 lei (inclusiv TVA), din care construcții-montaj în sumă de 1.711.852,47 lei (inclusiv TVA), conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă descrierea obiectivului de investiții prevăzut la alin.(1) prevăzută în anexa nr.3a care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4: **(1)** Se aprobă valoarea totală a proiectului **„Investim pentru calitate și diversitate”** în cuantum de 7.066.831,35 lei (inclusiv TVA).

(2) Se aprobă asigurarea în bugetul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț a sumelor reprezentând cofinanțarea proiectului **„Investim pentru calitate și diversitate”** în cuantum total de 2.500.468,55 lei (inclusiv TVA), din care contribuția proprie la cheltuielile eligibile în sumă de 93.191,08 lei (inclusiv TVA) și cheltuieli neeligibile în sumă de 2.407.277,47 lei (inclusiv TVA).

Art.5: (1) Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data comunicării.

(2) Direcţia investiţii, programe și infrastructură județeană va întreprinde măsurile necesare aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

(3) Pe data intrării în vigoare a prevederilor prezentei hotărâri, se modifică, în mod corespunzător:

a. Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr.159/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Investim pentru calitate și diversitate";

b. Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr.191/2019 privind luarea unor măsuri de realizare a proiectului de interes public județean „Investim pentru calitate și diversitate";

c. Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr.114/2020 privind luarea unor măsuri în vederea participării Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț în proiectul „INVESTIM PENTRU CALITATE ȘI DIVERSITATE".

Art.6: Secretarul general al judeţului va asigura comunicarea prezentei hotărâri instituţiilor şi autorităţilor interesate, prin intermediul Serviciului gestionarea documentelor, evidenţa lucrărilor Consiliului Judeţean şi publicarea monitorului oficial local.

PREŞEDINTE
Ionel ARSENE

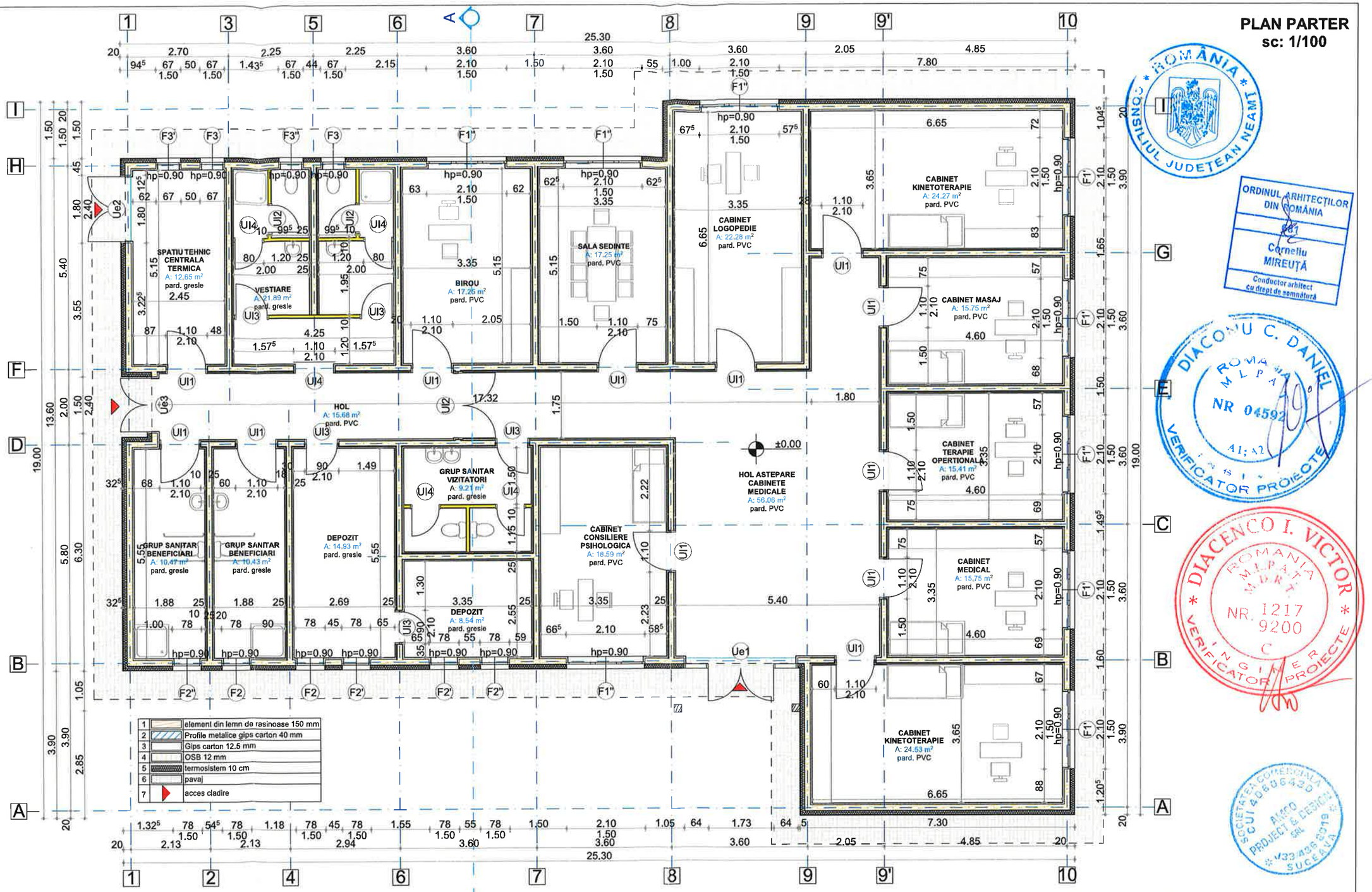
CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniela SOROCEANU

Piatra Neamț
Nr. 122 din 21.04.2022

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor județeni în funcție 34	**Voturi „pentru" 32**
Nr. total al aleșilor județeni prezenți 33	**Voturi „împotrivă" 0**
Nr. total al aleșilor județeni absenți 1	**Abțineri 0**
Nr. total al aleșilor județeni care nu participă la dezbatere și la vot 1	

PLAN PARTER
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 270/26.06.2019
Supreafata teren= 1600.00mp

Total are utila parter = 330.94 mp
Arie construita la sol = 388.90 mp
Arie desfasurata = 388.90 mp
P.O.T. propus= 24.30%
C.U.T. propus = 0.243 mp ADC/mp teren
Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava,
iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert		semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia				
Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L. J33/436/2019 CUI: 40606430				investitor/ beneficiar: D.G.A.S.P.C. NEAMŢ Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004 — proiect nr: 127/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: CENTRUL DE ZI "LUCEAFARUL" ROMAN CF 59565, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morţun, nr.79, jud. Neamţ, CP 61100 — faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca			
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta			
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: PLAN PARTER — plansa nr: A02
desenat	ing. Adrian Moldovan			

CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

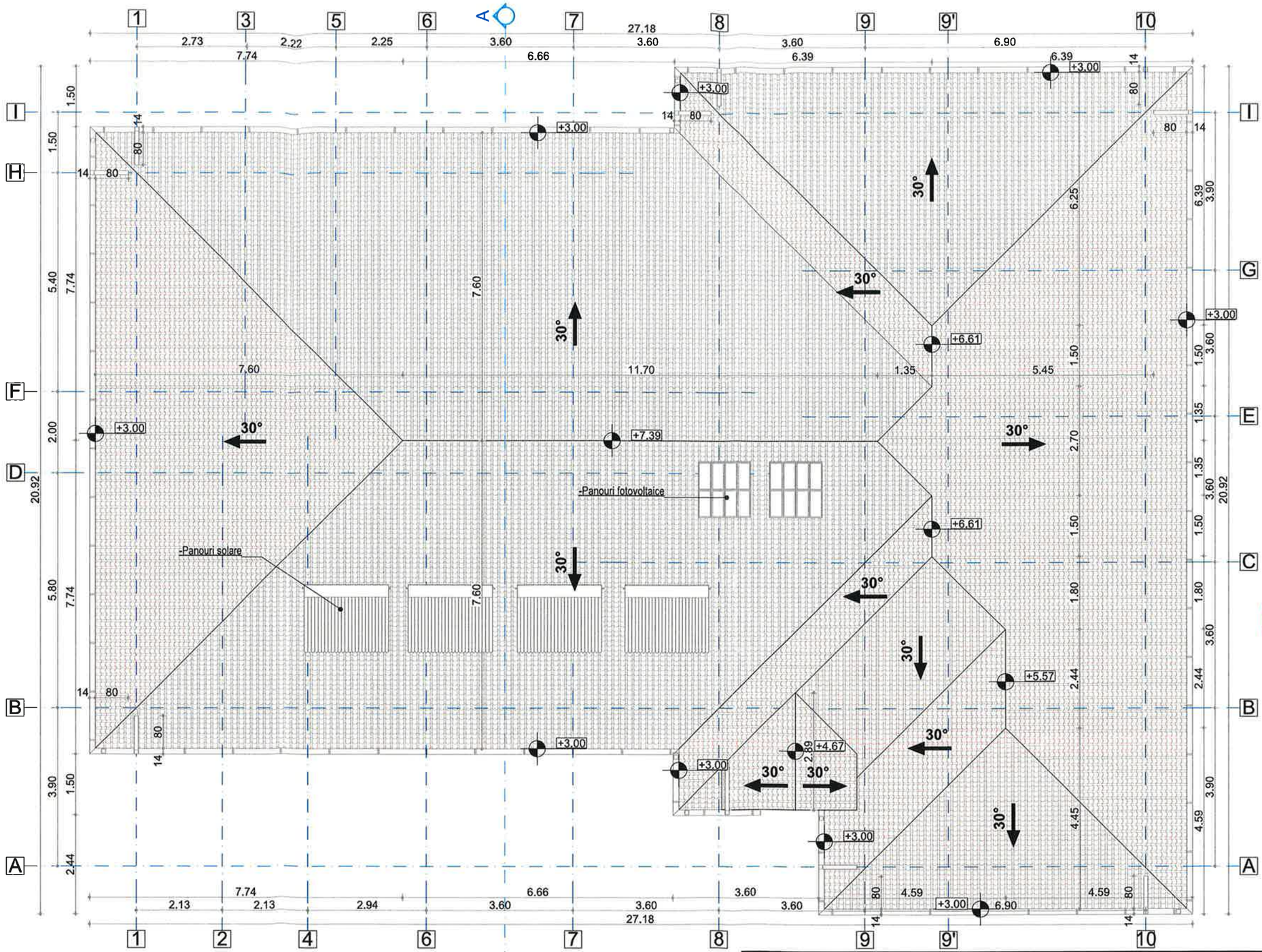
ORDINUL ARHITECŢILOR DIN ROMÂNIA
Cornelu MIREUŢĂ
Conductor arhitect cu drept de semnătură

DIACONU C. DANIEL
ROMÂNIA MLPAT
NR 04592
VERIFICATOR PROIECTE

DIACENCO I. VICTOR
ROMANIA MLPAT
NR. 1217 9200
INGINER VERIFICATOR PROIECTE

SOCIETATEA COMERCIALA CUI 40606430 AMCO PROJECT & DESIGN SRL J33/436/2019 SUCEAVA

PLAN INVELITOARE
SC. 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 270/26.06.2019
Supreafata teren= 1600.00mp

Total are utila parter = 330.94 mp
Arie construita la sol = 388.90 mp
Arie desfasurata = 388.90 mp
P.O.T. propus= 24.30%
C.U.T. propus = 0.243 mp ADC/mp teren
Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

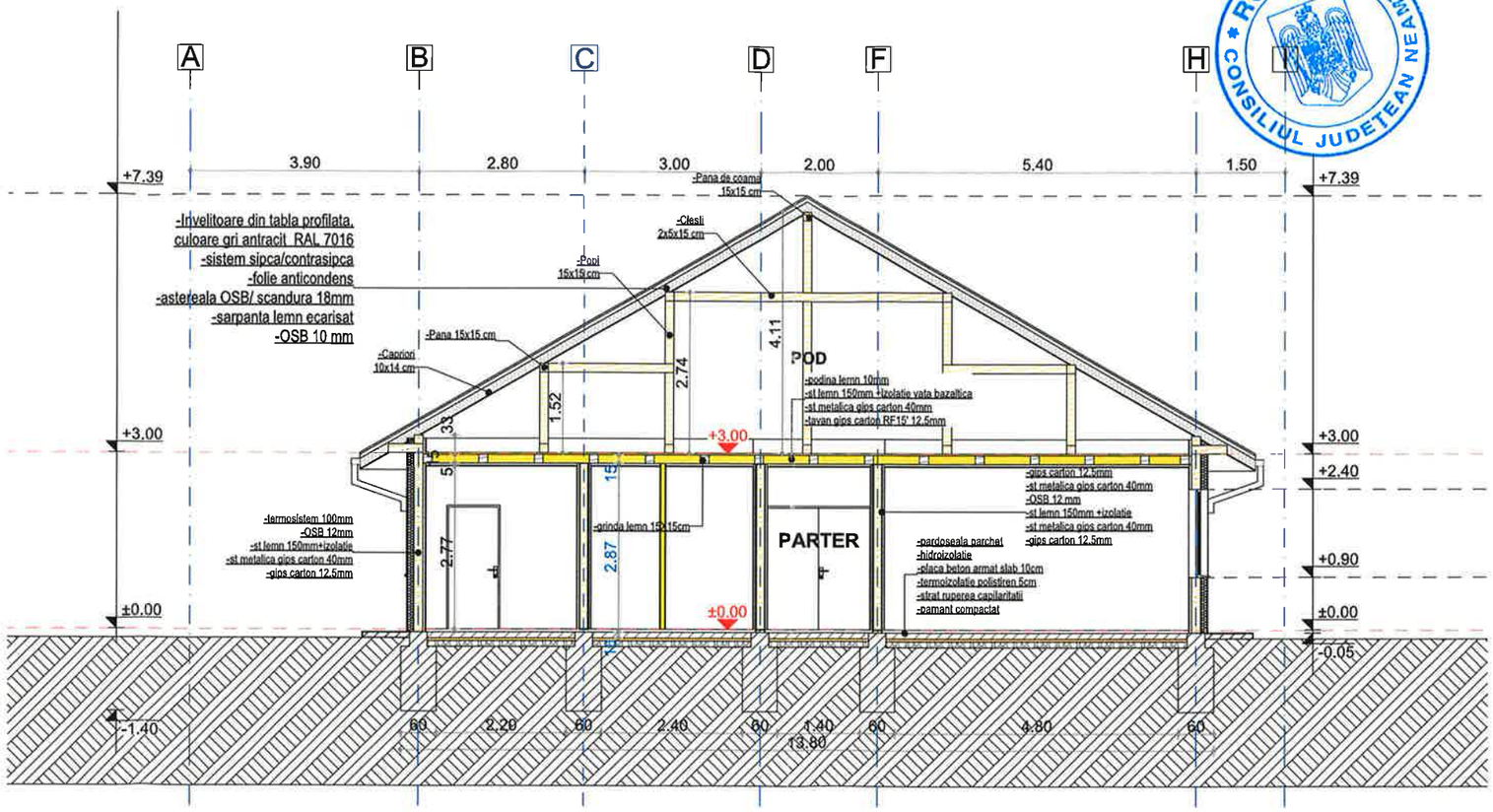
AMCO Project&Design S.R.L.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava,
iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerința	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

Societatea comerciala **AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430				investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMȚ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, CP 610004	proiect nr: 127/2021
specificație	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: **CENTRUL DE ZI "LUCEAFARUL" ROMAN** CF 59565, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morțun, nr.79, jud. Neamț, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
șef proiect	ing. Ovidiu Coca				
șef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.202	denumire plan/ detaliu: **PLAN INVELITOARE**	plansa nr: A03
desenat	ing. Adrian Moldovan				

SECTIUNE A-A
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 270/26.06.2019
Supreafata teren= 1600.00mp

Total are utila parter = 330.94 mp
Arie construita la sol = 388.90 mp
Arie desfasurata = 388.90 mp
P.O.T. propus= 24.30%
C.U.T. propus = 0.243 mp ADC/mp teren
Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

Acoperirea se face cu sarpanta din lemn de rasinoase cu respectarea STAS 856/1971 "Constructii din lemn", iar invelitoarea se va realiza din tigla profilata, culoare gri antracit.

Apele pluviale se colecteaza in jgheaburi din tabla galavanizata si se dirijeaza spre sol prin burlane din tabla galvanizata, Ø 10c, culoare gri.

AMCO Project&Design S.R.L.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava,
iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert		semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia				
AMCO Project&Design S.R.L.	**Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430			investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMŢ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004 — proiect nr: 127/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: **CENTRUL DE ZI "LUCEAFARUL" ROMAN** CF 59565, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morţun, nr.79, jud. Neamţ, CP 61100 — faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca			
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta			
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.202	denumire plan/ detaliu: **SECTIUNE A-A** — plansa nr: A04
desenat	ing. Adrian Moldovan			

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 681 Corneliu MIREUŢĂ Conductor arhitect cu drept de semnătură

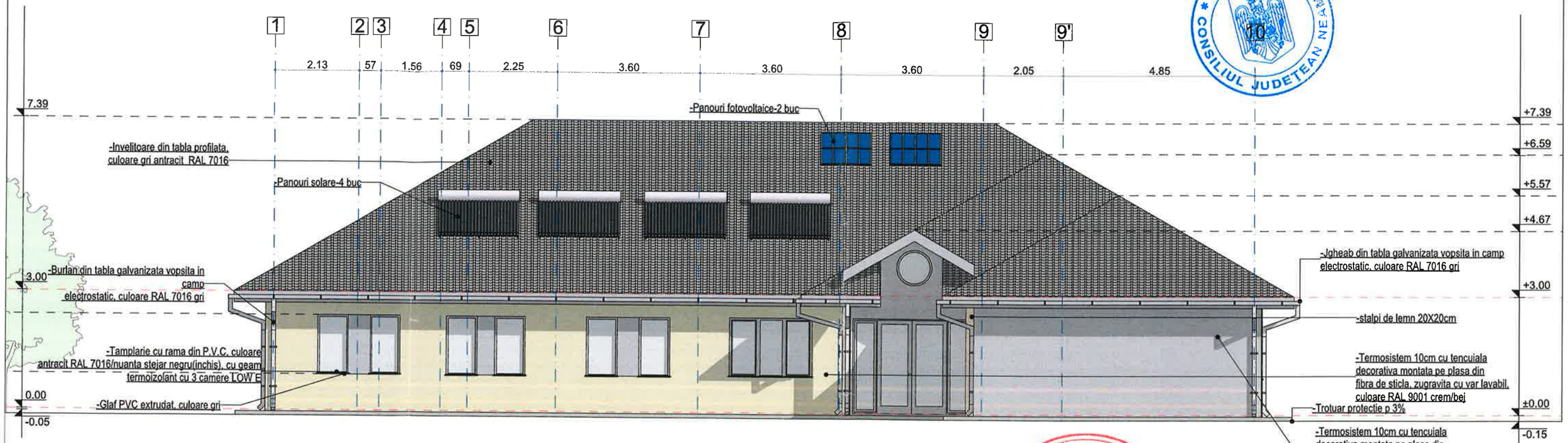
ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

DIACONU C. DANIEL ROMANIA M.L.P.A. NR. 04592 A1; A2 INGINER VERIFICATOR PROIECTE

DIACENCO I. VICTOR ROMANIA M.L.P.A. NR. 1217 9200 C INGINER VERIFICATOR PROIECTE

SOCIETATEA COMERCIALA AMCO PROJECT & DESIGN SRL CUI 40606430 J33/436/2019 SUCEAVA

FATADA PRINCIPALA
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 270/26.06.2019
Supreafata teren= 1600.00mp

Total are utila parter = 330.94 mp
Arie construita la sol = 388.90 mp
Arie desfasurata = 388.90 mp
P.O.T. propus= 24.30%
C.U.T. propus = 0.243 mp ADC/mp teren
Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

Acoperirea se face cu sarpanta din lemn de rasinoase cu respectarea STAS 856/1971 "Constructii din lemn", iar invelitoarea se va realiza din tigla profilata, culoare gri antracit.

Apele pluviale se colecteaza in jgheaburi din tabla galavanizata si se dirijeaza spre sol prin burlane din tabla galvanizata, Ø 10c, culoare gri.

AMCO Project&Design S.R.L.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

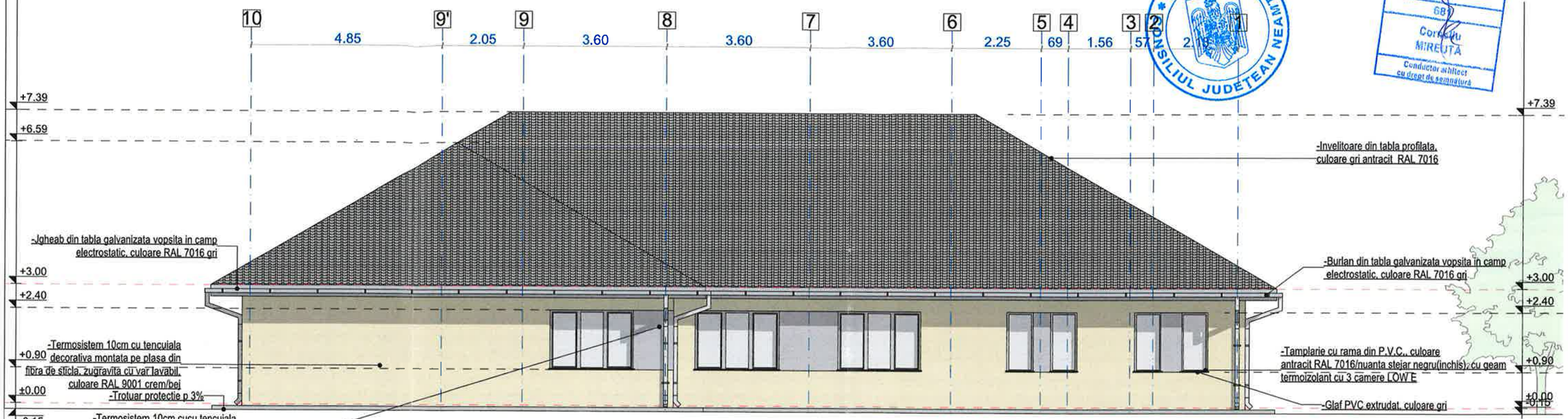
DIACENCO I. VICTOR ROMÂNIA MINISTERUL MEDIULUI NR. 1217 9200 INGINER VERIFICATOR

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 661 Corneliu MIREUȚĂ Conducător arhitect cu drept de semnătură

SOCIETATEA COMERCIALĂ CUI 40606430 AMCO PROJECT & DESIGN SRL J33/436/2019 SUCEAVA

verificator de proiecte expert		semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....	
revizia					
AMCO Project&Design S.R.L.	Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L. J33/436/2019 CUI: 40606430			investitor/ beneficiar: D.G.A.S.P.C. NEAMŢ Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004	proiect nr: 127/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara:	denumire proiect: CENTRUL DE ZI "LUCEAFARUL" ROMAN CF 59565, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Mouţun, nr.79, jud. Neamţ, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca		1:100		
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data:		
desenat	ing. Adrian Moldovan		03.202	denumire plan/ detaliu: FATADA PRINCIPALA	plansa nr: A05

FATADA POSTERIOARA
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 270/26.06.2019
Supreafata teren= 1600.00mp

Total are utila parter = 330.94 mp
Arie construita la sol = 388.90 mp
Arie desfasurata = 388.90 mp
P.O.T. propus= 24.30%
C.U.T. propus = 0.243 mp ADC/mp teren
Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

AMCO Project&Design S.R.L.

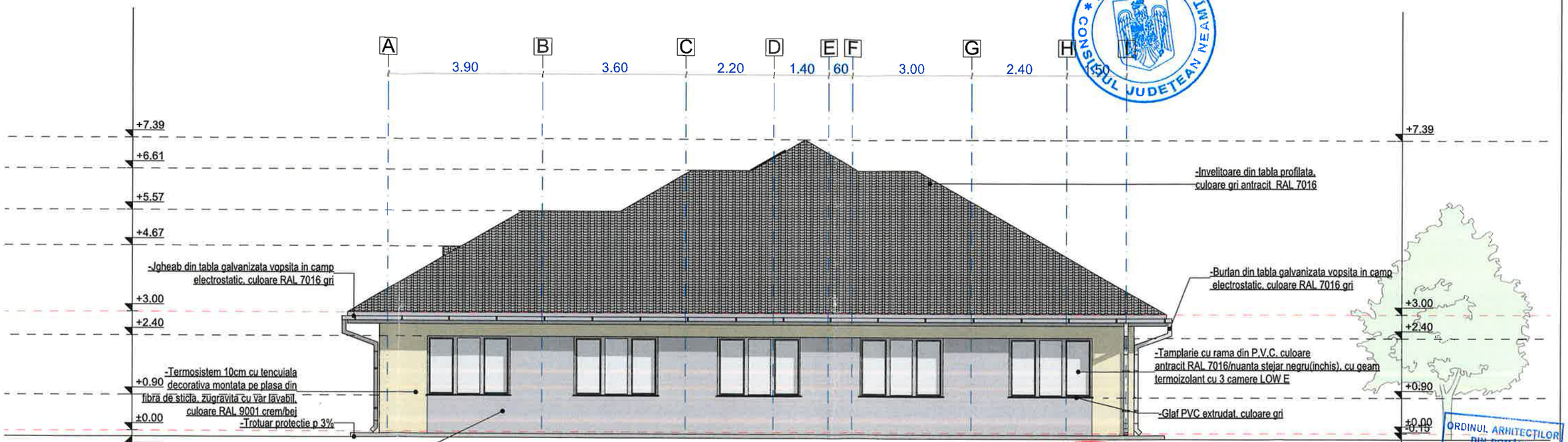
Acoperirea se face cu sarpanta din lemn de rasinoase cu respectarea STAS 856/1971 "Constructii din lemn", iar invelitoarea se va realiza din tigla profilata, culoare gri antracit.

Apele pluviale se colecteaza in jgheaburi din tabla galavanizata si se dirijeaza spre sol prin burlane din tabla galvanizata, Ø 10c, culoare gri.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava,
iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert		semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia				
AMCO Project&Design S.R.L.	Societatea comerciala **AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430			investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMŢ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004 — proiect nr: 127/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: **CENTRUL DE ZI "LUCEAFARUL" ROMAN** CF 59565, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morţun, nr.79, jud. Neamţ, CP 61100 — faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca			
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta			
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: **FATADA POSTERIOARA** — plansa nr: A06
desenat	ing. Adrian Moldovan			

FATADA LATERAL DREAPTA
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 270/26.06.2019
Supreafata teren= 1600.00mp

Total are utila parter = 330.94 mp
Arie construita la sol = 388.90 mp
Arie desfasurata = 388.90 mp
P.O.T. propus= 24.30%
C.U.T. propus = 0.243 mp ADC/mp teren
Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

Acoperirea se face cu sarpanta din lemn de rasinoase cu respectarea STAS 856/1971 "Constructii din lemn", iar invelitoarea se va realiza din tigla profilata, culoare gri antracit.

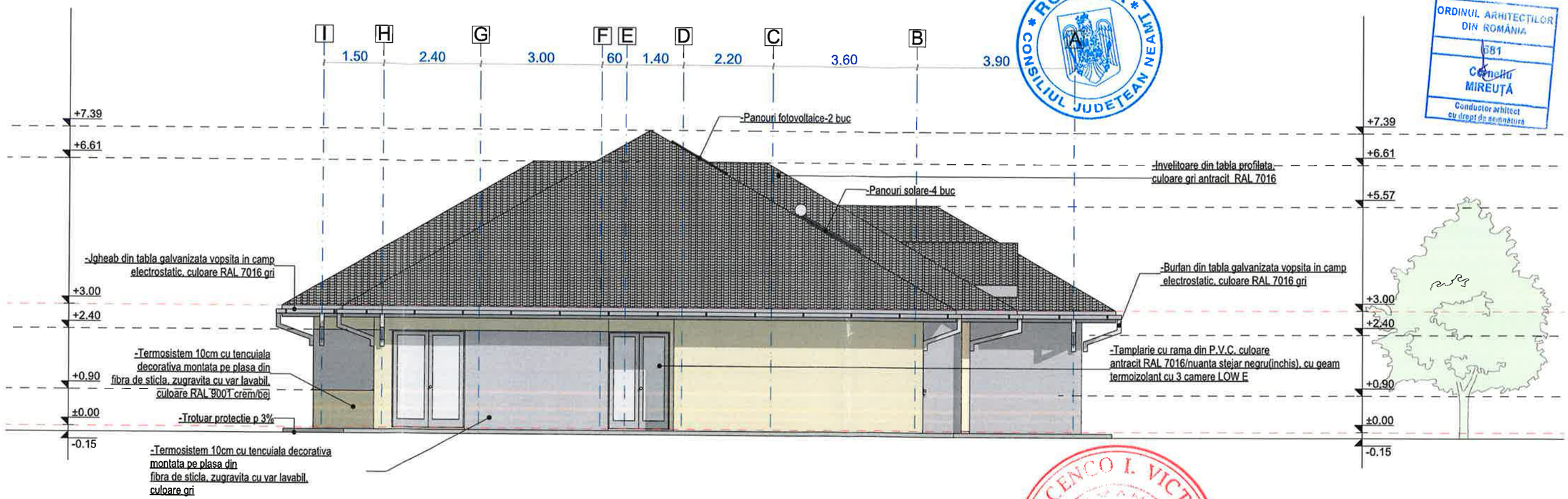
Apele pluviale se colecteaza in jgheaburi din tabla galavanizata si se dirijeaza spre sol prin burlane din tabla galvanizata, Ø 10c, culoare gri.

AMCO Project&Design S.R.L.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava,
iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert		semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....	
revizia					
AMCO Project&Design S.R.L.	Societatea comerciala **AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430			investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMŢ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004	proiect nr: 127/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara:	denumire proiect: **CENTRUL DE ZI "LUCEAFARUL" ROMAN** CF 59565, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morţun, nr.79, jud. Neamţ, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca		1:100		
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: **FATADA LATERAL DREAPTA**	plansa nr: A07
desenat	ing. Adrian Moldovan				

FATADA LATERAL STANGA
sc: 1/100



ROMÂNIA * CONSILIUL JUDETEAN NEAMT *

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
681
Cornelia MIREUȚĂ
Conductor arhitect cu drept de semnătură

NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 270/26.06.2019
Supreafata teren= 1600.00mp

Total are utila parter = 330.94 mp
Arie construita la sol = 388.90 mp
Arie desfasurata = 388.90 mp
P.O.T. propus= 24.30%
C.U.T. propus = 0.243 mp ADC/mp teren
Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

Acoperirea se face cu sarpanta din lemn de rasinoase cu respectarea STAS 856/1971 "Constructii din lemn", iar invelitoarea se va realiza din tigla profilata, culoare gri antracit.

Apele pluviale se colecteaza in jgheaburi din tabla galavanizata si se dirijeaza spre sol prin burlane din tabla galvanizata, Ø 10c, culoare gri.

DIACENCO I. VICTOR * VERIFICATOR * NR. 1217 9200

SOCIETATEA COMERCIALA SC AMCO PROJECT & DESIGN SRL J33/436/2019 SUCEAVA

AMCO Project&Design S.R.L.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert		semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....	
revizia					
AMCO Project&Design S.R.L.	Societatea comerciala **AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430			investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMŢ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004	proiect nr: 127/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara:	denumire proiect: **CENTRUL DE ZI "LUCEAFARUL" ROMAN** CF 59565, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morţun, nr.79, jud. Neamţ, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca		1:100		
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data:	denumire plan/ detaliu: **FATADA LATERAL STANGA**	plansa nr: A08
desenat	ing. Adrian Moldovan		03.202		

PERSPECTIVA 1



ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

DIACENCO I. VICTOR INGINER VERIFICATOR PROIECTE ROMANIA M.L.P.A.T. NR 1217 9200 C

Conductor arhitect cu drept de semnătură

verificator de proiecte expert		semnătură	cerința	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....	
revizia					
Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L. J33/436/2019 CUI: 40606430				investitor/ beneficiar: D.G.A.S.P.C. NEAMȚ Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, CP 610004	proiect nr: 127/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara:	denumire proiect: CENTRUL DE ZI "LUCEAFARUL" ROMAN CF 59565, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morțun, nr.79, jud. Neamț, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca				
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.202	denumire plan/ detaliu: PERSPECTIVA 1	plansa nr: A09
desenat	ing. Adrian Moldovan				

AMCO Project&Design S.R.L.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

PERSPECTIVA 2



verificator de proiecte expert		semnătură	cerința	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....	
revizia					
AMCO Project&Design S.R.L.	Societatea comerciala **AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430			investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMȚ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, CP 610004	proiect nr: 127/2021
specificație	nume	semnătură	scara:	denumire proiect: **CENTRUL DE ZI "LUCEAFARUL" ROMAN** CF 59565, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morțun, nr.79, jud. Neamț, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
șef proiect	ing. Ovidiu Coca				
șef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.202	denumire plan/ detaliu: **PERSPECTIVA 2**	plansa nr: A10
desenat	ing. Adrian Moldovan				

AMCO Project&Design S.R.L.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

Anexa nr. 1 la HCJ nr. 122
din 21.04.2022

"CENTRUL DE ZI „LUCEAFĂRUL" ROMAN"
Beneficiar: D.G.A.S.P.C. NEAMŢ

Denumire proiect	**"CENTRUL DE ZI „LUCEAFĂRUL" ROMAN"**
Beneficiar	D.G.A.S.P.C. NEAMŢ, Str. Alexandru cel Bun, nr. 11, mun./oras Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004
Amplasament	CP 61100, Str. Vasile Gh. Mortun, nr. 79, mun. Roman, jud. Neamţ, CF 59565
Proiectant	SC AMCO PROJECT&DESIGN SRL, Suceava
Nr. proiect	127 – 2021

PROIECTANT GENERAL
S.C. AMCO PROJECT&DESIGN S.R.L.
ING. ADRIAN MOLDOVAN

AMCO Project&Design S.R.L.

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ *

Societate de proiectare

S.C. AMCO Project & Design S.R.L. Suceava

Registrul Comertului: J33 /436 /2019
CUI: RO 40606430
Email: amcoconstruct@gmail.com
Telefon: 0753-419855 / 0743-838251
Cont RO29INGB0000999908835828 deschis la ING Bank
Cont RO26TREZ5955069XXX003879 deschis la Trezoreria Radauti

Drepturi de proprietate intelectuală

În conformitate cu Legea 8/1996, prezenta documentație este proprietatea **S.C. AMCO PROJECT & DESIGN S.R.L., Suceava** şi nu poate fi utilizată decât în scopul pentru care a fost elaborată. Orice reproducere, copiere, împrumutare sau întrebuinţare integrală sau parţială, directă sau indirectă, în alt scop, fără permisiunea proprietarului sau a beneficiarului, acordată legal, în scris, intră sub incidenţa sancţiunilor legale privind drepturile de proprietate intelectuală şi a drepturilor conexe.

LISTA DE SEMNATURI

PROIECTANTI DE SPECIALITATE

Şef de proiect: *ing. COCA OVIDIU*

Şef proiect arhitectura: *C. Arh. CORNELIU MIREUTA*

Desenat: *Ing. ADRIAN MOLDOVAN*

Proiectanti: *ing. OVIDIU COCA*

ing. ADRIAN MOLDOVAN

C. Arh. CORNELIU MIREUTA

CUPRINS GENERAL

A. PARTI SCRISE

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1. Denumirea obiectivului de investitii

1.2. Amplasamentul

1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat(ă), în condiţiile legii, studiul de fezabilitate/documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţii

1.4. Ordonatorul principal de credite

1.5. Investitorul

1.6. Beneficiarul investitiei

1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de execuţie

2. PREZENTAREA SCENARIULUI/OPŢIUNII APROBAT(Ă) ÎN CADRUL STUDIULUI DE FEZABILITATE/DOCUMENTAŢIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENŢII

2.1. Particularităţi ale amplasamentului, cuprinzând:

a. Descrierea amplasamentului

b. Topografia

c. Clima şi fenomenele naturale specifice zonei

d. Geologia, seismicitatea

e. Devierile şi protejările de utilităţi afectate

f. Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon şi altele asemenea pentru lucrări definitive şi provizorii

g. Căile de acces permanente, căile de comunicaţii şi altele asemenea

h. Căile de acces provizorii

i. Bunuri de patrimoniu cultural imobil

2.2. Soluţia tehnică cuprinzând:

a. Caracteristici tehnice şi parametri specifici obiectivului de investiţii

b. Varianta constructivă de realizare a investiţiei

c. Trasarea lucrărilor

d. Protejarea lucrărilor executate şi a materialelor din şantier

e. Organizarea de şantier

f. Servicii sanitare

g. Prezentarea proiectului pe specialitati

h. Categoria de importanta a constructiei. Verificarea proiectului

i. Dispozitii finale

II. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITATI

II.1.A. Program de control al calitatii lucrarilor

III. CAIETE DE SARCINI

IV. LISTE CU CANTITATI DE LUCRARI

V. GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE A INVESTIŢIEI PUBLICE (FORMULARUL F6)

VI.ANEXE – PLAN DE SANATATE SI SECURITATE IN MUNCA

VII. Breviar de Calcul

B. PARTI DESENATE

C. DETALII DE EXECUTIE

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

A. PARTI SCRISE

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1. Denumirea obiectivului de investiţii: Centrul de zi „Luceafarul" Roman

1.2. Amplasamentul: Municipiul Roman, strada Vasile Gh. Morțun, nr.79, jud. Neamț, cu nr. cadastral 59565;

1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat studiul de fezabilitate: Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr.160/28.06.2019

1.4. Ordonatorul principal de credite: Președintele Consiliului Județean Neamț

1.5. Investitorul: Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț

1.6. Beneficiarul investiţiei: Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț

1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de execuţie: S.C. AMCO PROJECT DESIGN S.R.L.

1.8. Informații generale privind contexul realizării investiției – Proiectul „Investim pentru calitate și diversitate"- cod SMIS 130149

Investiția este cuprinsă în cadrul proiectului „Investim pentru calitate si diversitate"- cod SMIS 130149, proiect finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate şi sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiţiile în infrastructurile sanitare şi sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel naţional, regional şi local, reducând inegalităţile în ceea ce priveşte starea de sănătate şi promovând incluziunea socială prin îmbunătăţirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreare, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale, Obiectivul Specific 8.3 - Creşterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil: copii

a)Obiectivele generale/specifice ale proiectului

Obiectivul general: Dezvoltarea infrastructurii serviciilor sociale pentru copiii cu dizabilități din județul Neamț, în vederea asigurării unui mediu de îngrijire cât mai apropiat de cel familial și prevenirii instituționalizării.

Scopul proiectului: Proiectul contribuie la dezvoltarea unei culturi pro-active, inovatoare social, nediscriminatoriu și la creșterea responsabilității în rândul populației comunității cu impact asupra atitudinii acestora în raport cu orice act care poate conduce la stigmatizarea și excluziunea copiilor cu dizabilități, asupra vitezei de reacție a membrilor comunității și de răspuns a instituțiilor responsabile la problematica dizabilității. Instrumentele folosite,

inițiativele și acțiunile întreprinse pe parcursul proiectului create vor juca rol de multiplicatori ai exemplelor de bune practici.



Obiective specifice:

- Asigurarea unui mediu de îngrijire cât mai apropiat de cel familial pentru 24 de copii cu dizabilități ce provin din Centrul de protecție a copilului cu dizabilități din cadrul Complexului de servicii "Romanița" Roman prin construirea și dotarea a 2 case de tip familial în municipiul Roman.
- Asigurarea de servicii de abilitare/reabilitare prin construirea și dotarea unui Centru de zi de recuperare în municipiul Roman pentru copiii cu dizabilități, proveniți din cele 2 case de tip familial ce vor fi construite și pentru copiii cu dizabilități din comunitate.

b)Principii orizontale

Egalitatea de șanse

Egalitatea între femei și bărbați este un drept fundamental, o valoare comună a UE și o condiție necesară pentru realizarea obiectivelor UE de creștere economică, ocupare a forței de muncă și a coeziunii sociale. Ca și cetățeni cu drepturi depline, persoanele cu dizabilități au drepturi egale și au dreptul la demnitate, egalitate de tratament, de viață independentă și de participarea deplină în societate. Egalitatea de șanse este și va fi avută în vedere de către Beneficiar în toate etapele de concepere, planificare, implementare și evaluare prin: Reprezentare-câte femei, câți bărbați, câte fete și câți băieți cu dizabilități sunt implicați în proiect; Resurse-se analizează modul în care sunt alocate resursele pentru femei și bărbați, copii cu dizabilități de ambele sexe și dacă această distribuție este echitabilă; Realitate-se analizează motivele care au stat la baza unui anumit tip de alocare a resurselor; Reacții-identificarea soluțiilor în vederea eliminării inechităților de alocare a resurselor umane. Proiectul propus respectă principiul egalității de șanse, așa cum este definit în legislația în domeniu și în concordanță cu măsurile prin care UE promovează egalitatea de șanse și combaterea discriminării pe criterii de sex. În cadrul CTF vor beneficia de servicii atât fete, cât și băieți cu dizabilități. Accesul beneficiarilor la noile servicii oferite în cadrul Centrului de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități se va face cu respectarea tuturor principiilor egalității de șanse. Personalul de îngrijire, de asistență, de specialitate și personalul administrativ va beneficia de tratament egal în cadrul relațiilor de muncă.

Nediscriminare

Îmbunătățirea infrastructurii sociale realizate ca urmare a implementării proiectului contribuie practic la reducerea fenomenului discriminării în ceea ce privește accesul la protecție a copiilor cu dizabilități – grup social cu risc major de excludere și marginalizare socială. În acest context, asigurarea accesului egal și nediscriminatoriu la serviciile oferite în cadrul proiectului, va duce la creșterea gradului de incluziune socială, rezultatele pe termen mediu si lung ale proiectului contribuind în mod direct la creșterea calității vieții beneficiarilor. Având în vedere, pe de o parte, principiul egalității de șanse, iar pe de altă parte, destinatarii/utilizatorii finali ai investițiilor realizate în proiect, caietele de sarcini pentru achizițiile de bunuri și servicii prevazute în proiect vor include specificații tehnice în ceea ce privește configurarea/adaptarea bunurilor/serviciilor la necesitățile copiilor cu dizabilități. Protecția socială și incluziunea socială a copiilor cu dizabilități vor fi promovate prin acțiuni de combatere a discriminării, promovarea egalității de șanse și integrarea în societate a acestora, care se confruntă cu riscul de marginalizare socială. Dezvoltarea unor acțiuni eficiente de prevenire și combatere a fenomenului discriminării nu poate avea loc în absența unei implicări sinergice a tuturor instituțiilor publice cu responsabilități în domeniul prevenirii și combaterii discriminării la nivel local.

Accesibilitate persoane cu dizabilități

Proiectul se aliniază condițiilor europene, dar și naționale privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, în conformitate cu prevederile Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare, prin măsurile de intervenție incluse privind: montarea unor rampe pentru persoane cu dizabilități, la căile de acces ținând cont de condițiile impuse de Normativul privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012, aprobat prin Ordinul MDRAP nr.189/2013 care: "stabilește condițiile de calitate ale mediului construit-clădiri civile și spațiul urban-în vederea asigurării accesului neîngrădit și utilizării acestuia de către persoanele cu handicap, precum și de către persoane aflate temporar sau ocazional în situații de handicap". În baza principiului egalizării șanselor, se vor asigura resurse financiare necesare și se vor lua măsuri specifice astfel încât copiii cu dizabilități cărora, datorită unor afecțiuni fizice, mentale sau senzoriale, le lipsesc abilitățile de a desfășura în mod normal activități cotidiene, necesitând măsuri de protecție în sprijinul abilitării/reabilitării, integrării și incluziunii socile, să aibă acces nemijlocit și neîngrădit la servicii. În toate imobilele se vor asigura trasee amenajate clar, marcate și semnalizate, precum și spații adaptate nevoilor persoanelor cu dizabilități conform legislației în vigoare,

luând în considerare posibilitatea accesului acestora la cât mai multe servicii din cele aflate în clădiri. Proiectul prevede măsuri de adaptare a infrastructurii, inclusiv a echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilități.

c)Dezvoltarea durabilă

Poluatorul plătește-nu este cazul.

Protecția biodiversității-nu este cazul.

Utilizarea eficientă a resurselor se referă la modul în care sunt folosite pentru a furniza valoare comunității și societății. O măsură pentru o utilizare durabilă și eficientă a resurselor este reducerea sărăciei în țările în curs de dezvoltare, pentru a împiedica afectarea iremediabilă a resurselor și a satisface nevoile generațiilor actuale și viitoare. Din punct de vedere economic, Dezvoltarea Durabilă se manifestă în cadrul proiectului prin utilizarea rațională a resurselor materiale și financiare, prin eficientizarea cheltuielilor și încadrarea acestora în bugetul alocat proiectului și a resurselor umane, prin atribuirea responsabilităților membrilor echipei de proiect în funcție de competențele și experiența practică a acestora. În plan ecologic, Dezvoltarea Durabilă va fi sprijinită de parteneri implicați în proiect prin colectarea și depunerea la centre specializate a tuturor materialelor reciclabile (hârtie, plastic, sticlă, cartușe de imprimantă, tonere etc.). Proiectul prevede măsuri de îmbunătățire a calității mediului înconjurător și de creștere a eficienței energetice: prin folosirea centralei termice electrice; folosirea panourilor solare; folosirea panourilor fotovoltaice.

Atenuarea și adaptarea la schimbările climatice: Schimbările climatice din ultimii ani au dus la fenomene climatice extreme, atât pe timp de iarnă, cât și pe timp de vară. Vara este o perioadă de câteva săptămâni cu temperaturi caniculare și disconfort termic accentuat și iarna apar tot mai des perioadele de ger. Toamna și primăvara apar perioade lungi de ploi masive. Aceste fenomene impun ca în domeniul construcțiilor să se pună un accent deosebit pe protecția termică și hidrofugă. La toate investițiile propuse se vor utiliza materiale de hidroizolare și termoizolare de ultimă generație.

Reziliența la dezastre: Atât în casele de tip familial nou propuse, cât și în centrul de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități, fluxurile de circulație propuse respectă lungimile de evacuare maxime indicate de normativul în vigoare. Evacuarea fumului și a gazelor fierbinți se poate face prin ferestrele existente. Pereții interiori sunt realizați din materiale incombustibile - zidărie, beton, gips carton.

2. PREZENTAREA SCENARIULUI/OPŢIUNII APROBAT(E) ÎN CADRUL STUDIULUI DE FEZABILITATE/DOCUMENTAŢIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENŢII

2.1. Particularităţi ale amplasamentului, cuprinzând:

a. Descrierea amplasamentului

Terenul ocupat de obiectivul de investitie este situat pe teritoriul mun.Roman, judetul Neamt, intravilan si este in administrarea DGASPC Neamt.

Orașul este situat în centrul regiunii istorice Moldova, în depresiunea Romanului, la nord de confluența râului Moldova cu Siretul și se află la o distanță de 82 de kilometri de Iași, fosta capitală a Moldovei. Orașul este străbătut de șoseaua națională DN2 (parte a drumului european E85 care leagă orașul lituanian Klaipeda de nordul Greciei, respectiv orașul Alexandroupolis), care îl leagă spre nord de Suceava și spre sud de Bacău, Focșani, Buzău și București. La Roman, acest drum se intersectează cu șoseaua națională DN15D care îl leagă spre vest de Piatra Neamț și spre est de Vaslui. Tot din DN2, la Roman mai pornesc șoselele județene DJ207B, care îl leagă spre nord de Cordun și Săbăoani (unde se termină tot în DN2); DJ201A, care duce spre nord-est la Tămășeni și mai departe în județul Iași la Răchiteni (unde se termină în DN28); și DJ207A, care duce spre est la Sagna, Bâra, Boghicea și mai departe în județul Iași la Sinești și Popești.

Gara Roman este stație a magistralei feroviare 500 care leagă Bucureștiul de frontiera Ucraina, Vicșani. Istoric, gara din Roman a fost construită pentru a deservi căile ferate București–Galați–Roman și Suceava-Roman. Din magistrala 500, la Roman se ramifică magistrala secundară Roman–Buhăiești.

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ





Roman (Județul Neamț)
Localizarea orașului pe harta județului Neamț

b. Topografia

Municipiul Roman are o poziție strategică, în centrul regiunii istorico-geografice Moldova, într-o arie unde converg mai multe căi de comunicație de importanță europeană, națională și regională, din punct de vedere feroviar făcând parte din magistrala București – Dornești – Cernăuți – Varșovia, iar rutier aflându-se pe axul expres de interes european E85, care leagă Polonia și Ucraina, Rusia și Republica Moldova, prin România de Bulgaria, Grecia, Turcia și Orientul Apropiat. Legat de traficul aerian, cel mai apropiat aeroport se află în Bacău,conexiunea cu acesta putând fi realizată fie pe drumul european E85, fie pe magistrala de cale ferată.

Vatra orașului este situată în Podișul Moldovenesc, la confluența râurilor Moldova și Siret, ocupând o suprafață totală de 2.983 ha, din care 1.617 ha intravilan.

Localizarea în partea centrală a Moldovei poate determina transformarea municipiului Roman într-o adevărată „placă turnantă" a transporturilor din această arie, pe direcția nord-sud, vest-est, dar și nord-est – sud-vest.

c. Clima și fenomenele naturale specifice zonei

Clima Mun. Roman este temperat continentală. Caracteristicile climei sunt determinate de particularitățile circulației atmosferice, de altitudine, de formele și fragmentarea reliefului, dar și de suprafețele lacustre ale amenajării hidroenergetice a râului Bistrița. Efectul de "baraj" al Carpaților Orientali se manifestă în tot cursul anului, în condițiile advecției dinspre vest a maselor de aer caracteristice latitudinilor medii. Regimul climatic are un caracter mai continental în estul județului – aer mai uscat și timp în general

mai senin. Influenţa "barajului" muntos al Carpaţilor se resimte în special în anumite faze tipice de iarnă, când au loc invazii de aer rece, arctic continental. Munţii deviază înaintarea spre vest a acestor mase de aer, determinând geruri intense în condiţiile existenţei unor depresiuni barice adânci deasupra Mării Negre şi Mării Mediterane. Asemenea situaţii dau naştere viscolelor violente – zona estică a judeţului. În cazul maselor de aer instabile, ascensiunea forţată (dinamică) a aerului umed pe versanţii estici, prin încălzirea adiabatică, produce efecte de foen în masivul Ceahlău spre valea Bistriţei şi în depresiunile subcarpatice Neamţ şi Cracău-Bistriţa.

Reţeaua hidrografică:

Reţeaua hidrografică a judeţului Neamţ este colectată, în cea mai mare parte, de râul Siret cu afluenţii săi de ordinul I, Moldova şi Bistriţa şi, în mică măsură, de afluentul său de ordinul II Tazlău, din bazinul Trotuşului. Densitatea reţelei hidrografice variază, în limite largi, de la 0,3 la 1,10 /00, valorile extreme înregistrându-se pe zone restrânse din regiunea înaltă a bazinului râului Bistricioara (0,9 - 1,10 /00) şi din zonele joase depresionare (0,3 – 0,50 /00). În restul teritoriului predominantă este densitatea medie de 0,5 – 0,70 /00. Scurgerea medie multianuală specifică de apă variază pe teritoriu între 10 l/s. km.2 , în zona înaltă a munţilor Hăşmaş şi Tarcău şi circa 2 l/s. km.2 într-o zonă restrânsă din podişul Bîrladului; majoritatea teritoriului se încadrează între izoliniile de 2 şi 5 l/s km.2 . În cursul anului, volumul maxim scurs pe anotimpuri se înregistrează, în mod obişnuit, primăvara (aprilie – iunie) şi reprezintă, în medie, 40 – 50% din volumul anual, iar volumul minim în sezonul de iarnă, obişnuit în intervalul noiembrie – ianuarie şi însumează, în medie, 10 – 13% din volumul anual. Lunar, cel mai mare volum scurs se produce în lunile aprilie sau mai, iar cel mai scăzut în luna ianuarie şi reprezintă, în medie, 17 – 20% şi respectiv 3% din volumul anual scurs. Scurgerea medie multianuală de aluviuni în suspensie variază între 5,0 t/ha/an şi 0,5 t/ha/an, valorile ridicate fiind în zona depresionară Neamţ, din bazinul Moldovei, datorită unei intense activităţi a reţelei de organisme torenţiale dezvoltată în rama subcarpatică din jur, iar cele mai scăzute în bazinul Bistriţei, în amonte de municipiul Piatra Neamţ. În restul teritoriului valorile sunt cuprinse între 1,0 şi 2,5 t/ha/an. Debitele medii multianuale de aluviuni târâte au valori nesemnificative în raport cu cele de suspensie, în zonele joase, unde pantele râurilor sunt reduse, şi au valori importante, putând depăşi pe cele în suspensie, în zonele înalte cu pante accentuate ale râurilor.

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

d. Geologia, seismicitatea

Din punct de vedere geologic zona studiata apartine zonei de limita dintre partea sudica a unitatii structurale majore platforma Moldoveneasca si Orogenul Nord-Dobrogean. Platforma Moldoveneasca este unitatea geologica situata la estul Carpatilor Orientali delimitate de acestia de falia PEricarpatica. Platforma Moldoveneasca prezinta trasaturi de relief imprimate de litologia depozitelor constituent. Soclul platformei este alcatuit din paragnaise plagioclazice si ortognaise rosii sau cenusii cu microclin, fiind strabatut de filoane cu pegmatite.

Seismicitatea

Din punct de vedere seismic zona studiată este încadrată, conform cu SR 11100/1-93 – "Zonarea seismică. Macrozonarea teritoriului României" –la gradul 6 pe scara MSK (harta de mai jos).

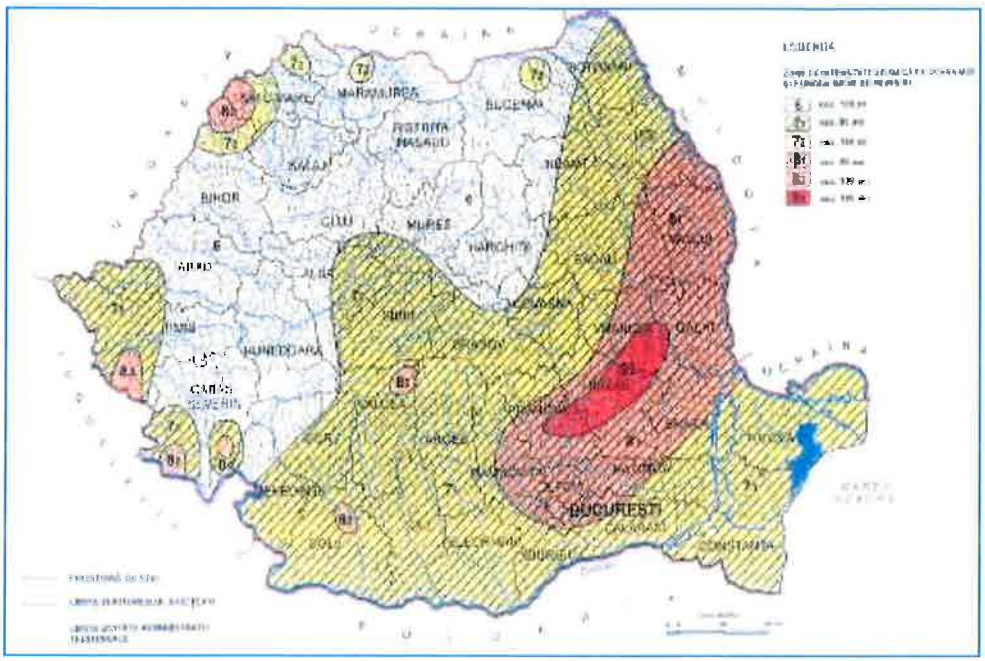


Fig.4. SR 11100/1-93 – "Zonarea seismică. Macrozonarea teritoriului României"

Normativul P100–1/2013 "Normativ pentru proiectarea antiseismică a construcțiilor de locuințe social- culturale, agrozootehnice și industriale" indică următoarele valori pentru coeficienții ag și TC (ag–coeficient seismic; TC–perioadă de colț [s]):

- ag = 0.30 g
- Tc = 0.70 sec

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

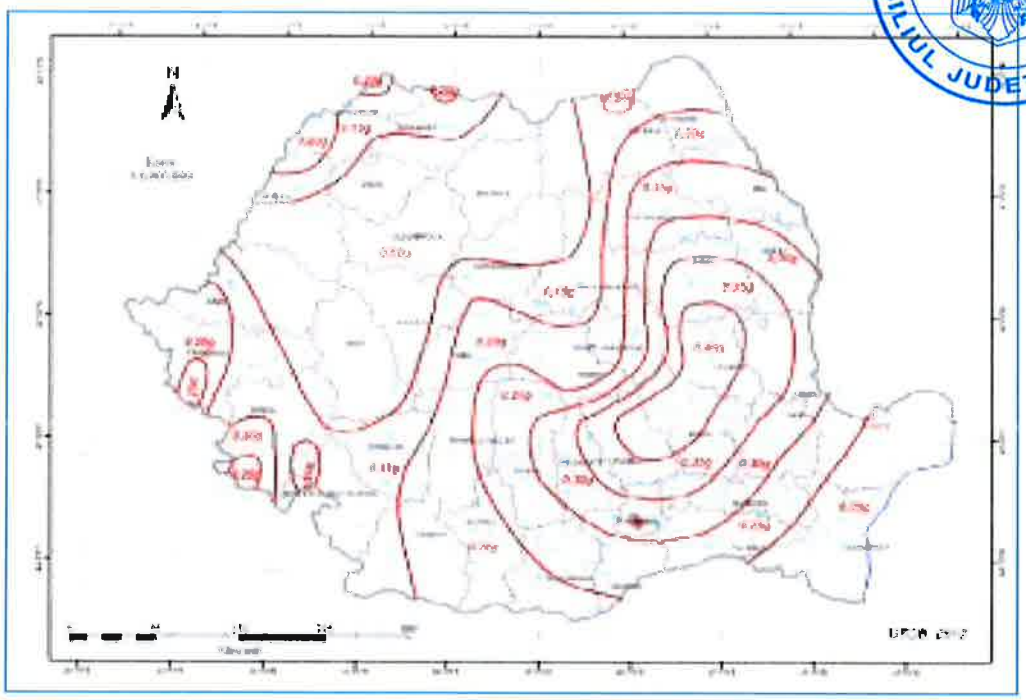


Fig.5. Zonarea valorilor de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare ag cu IMR = 225 ani și 20% probabilitate de depășire în 50 de ani conform P100 – 2013

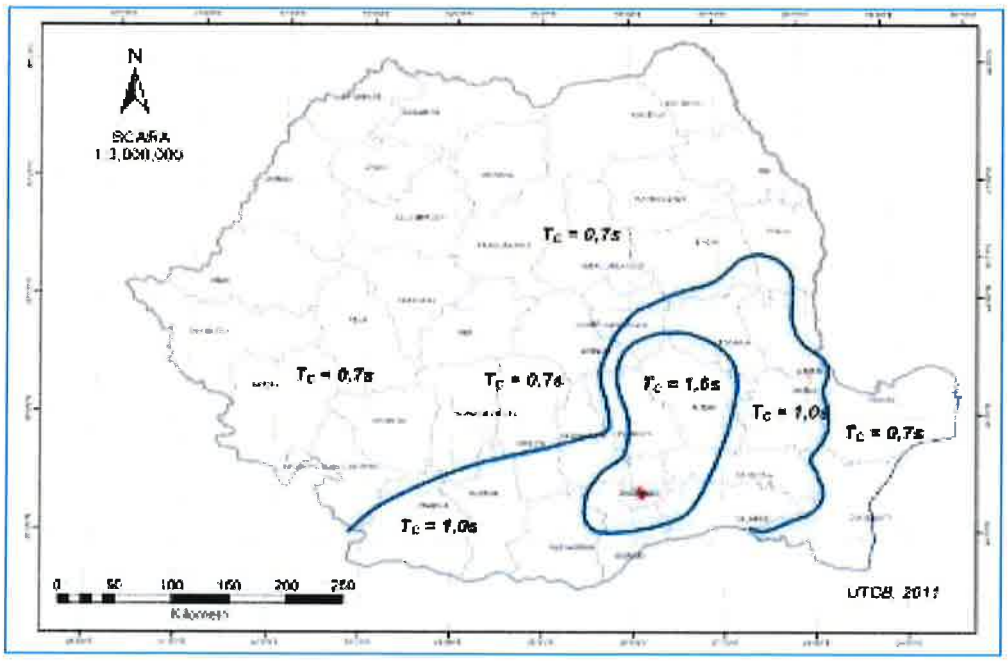


Fig.6. Zonarea teritoriului României în termeni de perioada de control (colț), TC a spectrului de răspuns

e. Devierile şi protejările de utilităţi afectate

In cadrul investitiei nu sunt prevazute devieri de utilitati existente nici protejarea acestora.

La executia lucrarilor se vor respecta conditiile din toate avizele/acordurile obtinute, cu privire la executia lucrarilor in zona cu utilitati existente.

In cazul in care pe perioada de executie a lucrarilor se identifica retele existente se va opri executia lucrarilor si se va anunta Beneficiarul lucrarii pentru identificarea retelelor, anuntarea administratorilor acestora precum si luarea masurilor care se impun.

f. Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon şi altele asemenea pentru lucrări definitive şi provizorii

Pentru lucrarile definitive nu este necesara asigurarea surselor de apa, energie electrica, gaze, telefon.

In ceea ce priveste lucrarile provizorii, Organizarea de santier, asigurarea utilitatilor cade in sarcina Constructorului. Acestea se obtin din surse locale cu acordul furnizorilor.

g. Căile de acces permanente, căile de comunicaţii şi altele asemenea

Accesul catre obiectivul de investitie se realizeaza din caile de acces existente, din drumurile aflate in apropiere.

h. Căile de acces provizorii

Caile de acces provizorii necesare, daca se constata necesitatea acestora si se fundamenteaza in acest scop, se vor identifica si stabili impreuna cu Beneficiarul si se vor amenaja corespunzator conform cerintelor ambelor parti.

i. Bunuri de patrimoniu cultural imobil

Nu este cazul.

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

2.2. Soluţia tehnică cuprinzând:

a. Caracteristici tehnice şi parametri specifici obiectivului de investiţii

Caracteristicile tehnice ale obiectivului de investitie – Construire „Centrul de zi „Luceafarul" Roman".

b. Varianta constructivă de realizare a investiţiei

D.p.d.v. al variantei constructive, lucrarile de construire se vor executa pe amplasamentul investitiei, cu materiale transportate de la furnizori si puse in opera in situ.

c. Trasarea lucrărilor

Trasarea lucrarilor pe teren se va realiza conform Detaliilor de executie –Coordonate trasare, a Planurilor de situatie, Profilelor de executie, utilizandu-se aparatura performanta de tip GPS, statii totale, nivele.

Materializarea punctelor pe teren se va face cu ajutorul pichetilor si a altor repere.

La finalizarea trasarii lucrarilor se va intocmi un Proces verbal de trasare.

d. Protejarea lucrărilor executate şi a materialelor din şantier

Lucrarile executate vor fi protejate prin semnalizare corespunzatoare.

Se va evita lasarea sapaturilor deschise nesemnalizate si nesupravegheate sau a diverselor materiale nesemnalizate corespunzator, pentru prevenirea oricaror accidente de circulatie sau de munca.

Materialele necesare executiei lucrarilor vor fi pastrate in cadrul organizarii de santier in conditii optime pentru prevenirea degradarilor, furturilor iar cele duse la punctul de lucru vor fi amplasate obligatoriu în afara gabaritului de libera trecere, pe platforme special amenajate. Acestea vor fi supravegheate in permanenta de o persoana desemnata in acest scop.

In „Caietele de sarcini" se prevad masurile pentru protejarea lucrarilor în executie, inclusiv a materialelor.

Se vor respecta cerintele Beneficiarului in aceste privinte.

Se vor respecta normativele si legile in vigoare.

e. Organizarea de şantier

Organizarea de santier cade in sarcina Constructorului in ceea ce priveste necesitatea si stabilirea amplasamentului acesteia, dotarile necesare, supravegherea.

Constructorul va obtine acordul Beneficiarului in ceea ce priveste amplasamentul organizarii de santier. Astfel, Constructorul va intocmi o documentatie (amplasare, mod de realizare, dotari, etc.) prin care va solicita Beneficiarului lucrarii avizarea executiei organizarii de santier.

Organizarea de santier va fi amplasata pe platforme special amenajate. Dotarea va fi corespunzatoare.

Dupa terminarea executiei lucrarilor la obiectivului de investitie, Constructorul va aduce terenul ocupat de organizarea de santier la starea initiala.

f. Servicii sanitare

In caz de urgente medicale se va apela la serviciile medicale din localitate sau localitatile invecinate.

In caz de urgente majore se va apela telefonic la numarul 112 - Sistemul National unic pentru Apeluri de Urgenta.

In incinta santierului sau la punctele de lucru vor exista puncte de prim ajutor si persoane instruite in acest scop.

g. Prezentarea proiectului pe specialitati

Proiectul Tehnic de executie a fost organizat conform HG 907 din 2016 si este structurat dupa cum urmeaza:

A. PARTI SCRISE

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL

II. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITATI

II.1. MEMORIU TEHNIC DE SPECIALITATE

II.1.A. PROGRAM DE CONTROL AL CALITATII LUCRARILOR

III. CAIETE DE SARCINI

IV. LISTE CU CANTITATI DE LUCRARI

V. GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE A INVESTIŢIEI PUBLICE (FORMULARUL F6)

VI.ANEXE – PLAN DE SANATATE SI SECURITATE IN MUNCA

VII. BREVIAR DE CALCUL

B. PARTI DESENATE

C. DETALII DE EXECUTIE

h. Categoria de importanta a constructiei. Verificarea proiectului

Categoria de importanţă a construcţiei a fost stabilită în conformitate cu "*Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanţă a construcţiilor. Metodologie de stabilire a categoriei de importanţă a construcţiilor*", elaborată în aprilie 1996 de Institutul de Cercetări în Construcţii şi Economia Construcţiilor – INCERC şi publicată în Buletinul Construcţiilor nr. 4 din 1996, conform Ordinului MLPAT 31/N/1995.

Astfel, lucrarile proiectate se incadreaza in **categoria de importanta „C"** - constructie de importanta normala.

Verificarea tehnica a Proiectului se va realiza de catre verificatori de proiecte atestati, la urmatoarele exigente:

1. Lucrari de constructii si instalatii: A1, Is, It, Ie, C.

i. Dispozitii finale

Lucrarile propuse se vor executa cu respectarea prescriptiilor, normativelor, a actelor normative in vigoare.

Receptia lucrarilor din punct de vedere al calitatii lucrarilor se va face in conformitate cu normativele si legislatia tehnica in vigoare, cu Caietele de sarcini si Programul pentru controlul calitatii lucrarilor.

Intocmit,

ing. Adrian Moldovan

AMCO Project&Design S.R.L.

S.C. AMCO Project & Design S.R.L. Suceava
Registrul Comertului: J33 /436 /2019
CUI: 40606430
@ Email: amcoconstruct@gmail.com
Telefon: 0753-419855/0743-838251
Facebook:https://www.facebook.com/AMCO Project&Design

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

BORDEROU

Nr.	Denumire document		Nr.	Format	Scara
	Certificat de Urbanism		4	A4	
	Acte de proprietate		2	A4	
	Plan cadastral		2	A4	1:1000
	Memoriu General		14	A4	
	Memoriu Arhitectura		11	A4	
	Memoriu Rezistenta		5	A4	
	Deviz general		2	A4	
	Planșe Arhitectura				
A00	Plan de încadrare in zona		1	A4	1:5000
A01	Plan de situatie	PROPUNERE	1	A4	1:500
A02	Plan Parter	PROPUNERE	1	A3	1:100
A03	Plan Inveltioare	PROPUNERE	1	A3	1:100
A04	Sectiune A-A	PROPUNERE	1	A3	1:100
A05	Fatada principala	PROPUNERE	1	A3	1:100
A06	Fatada posterioara	PROPUNERE	1	A3	1:100
A07	Fatada lateral dreapta	PROPUNERE	1	A3	1:100
A08	Fatada lateral stanga	PROPUNERE	1	A3	1:100
A09	Perspectiva 1	PROPUNERE	1	A3	
A10	Perspectiva 2	PROPUNERE	1	A3	
A11	Imprejmuire frontala (stradala)- Acces pietonal si auto	PROPUNERE	1	A2	1:20/1:10
A12	Imprejmuire laterala si posterioara	PROPUNERE	1	A2	1:20/1:10
	Planse Rezistenta				
R01	Plan fundatii	PROPUNERE	1	A3	1:100
R02	Detaliu fundatii 1-1	PROPUNERE	1	A4	1:20
R03	Detaliu fundatii 2-2	PROPUNERE	1	A4	1:20
R04	Plan cofraj si armare pardoseala la cota -0.05	PROPUNERE	1	A1	1:50/1:20
R05	Plan dispunere grinzi planseu lemn la cota +3.00 m	PROPUNERE	1	A1	1:50
R06	Plan sarpanta: dispunere popi, pane si cosoroabe	PROPUNERE	1	A1	1:50
R07	Plan sarpanta: dispunere capriori	PROPUNERE	1	A1	1:50

DIACONU C. DANIEL ROMÂNIA NR. 04592 VERIFICATOR PROIECTE

AMCO Project&Design S.R.L.

S.C. AMCO Project & Design S.R.L. Suceava
Registrul Comertului: J33 /436 /2019
CUI: 40606430
@ Email: amcoconstruct@gmail.com
Telefon: 0753-419855/0743-838251
Facebook:https://www.facebook.com/AMCO Project&Design

R08	Detalii sarpanta. Sectiunea 1-1	PROPUNERE	1	A3	1:50
R09	Detaliu perete exterior Detaliu perete interior	PROPUNERE	1	A4	1:20
R10	Detaliu planseu peste sol Detaliu planseu peste parter	PROPUNERE	1	A4	1:20
R11	Detaliu sarpanta	PROPUNERE	1	A4	1:20
T01	Tablou tamplarie exterior	PROPUNERE	1	A3	1:100
T02	Tablou tamplarie interior	PROPUNERE	1	A3	1:100

DIACONU C. DANIEL ROMÂNIA NR 04592 VERIFICATOR PROIECTE

Intocmit,

ing. Adrian Moldovan

AMCO Project&Design S.R.L.

S.C. AMCO Project & Design S.R.L. Suceava
Registrul Comertului: J33 /436/2019
CUI: 40606430
@ Email: amcoconstruct@gmail.com
Telefon: 0753-419855/0743-838251
™ Facebook:https://www.facebook.com/AMCO Project&Design

MEMORIU DE ARHITECTURA

1. DATE GENERALE

Prezenta documentație a fost elaborata pentru construirea unui centru de zi, pentru copii cu dizabilitati, pe str. Vasile Gh. Mortun, nr. 79, mun. Roman, jud. Neamt.

- **Beneficiar:** D.G.A.S.P.C. Neamt
- **Amplasamentul spațiului:** terenul este situat pe str. Vasile Gh. Mortun, nr. 79, mun. Roman, jud. Neamt, CF 59565, conform planului de situație anexat prezentei documentații.
- **Vecinătăți:**

Terenul este situat pe str. Vasile Gh. Mortun, nr. 79, mun. Roman, jud. Neamt, CF 59565, având următoarele vecinătăți, conform planșei cadastrale vizata de O.J.C.G.C. Neamt si Plansa A01:

la Nord se învecinează – Teren mun. Roman;
la Sud se învecinează– Prop. Privata;
la Est se învecinează– Str. Mestesugarilor;
la Vest se învecinează– Str. Vasile Mortun;

- **Regimul juridic (conform cu CU nr. 270 din 26.06.2019):**

Terenul in suprafata de 1600 mp este situat in intravilan, apartine domeniului public al jud. Neamt, aflat in administrarea DIRECTIEI GENERALE DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI NEAMT, conform hotararii Consiliului Judetean Neamt nr. 144 din 20.06.2019, pozitia 1.

- **Regimul economic (conform cu CU nr. 270 din 26.06.2019):**

Terenul este inclus in zona „C" de impozitare conform Legii nr. 227/2015 privind codul Fiscal.
Folosinta actuala si destinatia:curti constructii.

- **Regimul tehnic (conform cu CU nr. 270 din 26.06.2019):**
Conform PUG, terenul este situat in unitatea teritoriala de referinta nr. 16, subzona L2-locuinte individuale si colective mici cu P+1,2 niveluri, iar conform regulamentului de urbanism aferent PUG, se pot autoriza lucrari de construire, renovare, reabilitare si modernizare la contructiile existente, cu respectarea prevederilor acestuia si ale codului civil.
Documentatia tehnica pentru obtinere AC si organizare a a executiei lucrarilor pentru CONSTRUIRE CENTRU DE ZI-PARTER „LUCEAFARUL", se va intocmi conform prevederilor Legii nr. 50/1991,

republicata cu modificarile si completarile ulterioare, ale ordinului MDRL nr. 839/2009, prevederilor HG 525/1996, republicata si a Regulamentului loca de urbanism se va referii la:

- Regim de inaltime maxim:P, P+2E;
- Indici maximi admisibili: POT=25%, CUT 0.75;
- Amplasarea fata de limitele laterale ale parcelei conform codului civil;
- Regim de aliniere:cladirea se va retrage de aliniament cu min. 4.00 m; se va prezenta plan de situatie pe suport topografi cu indicarea constructiilor de pe parcelele vecine;
- Orientarea fata de punctele cardinale;
- Asigurarea accesului carosabil si pietonal in interiorul parcelei;
- Materiale admise:estetice, moderne si durabile;
- Infatisarea constructiei, schema arhitecturala, finisaje, fatada colorate-culori acceptate in mod uzual fiind ocru, crem, verde deschis sau naunte diferite de gri-bej;
- Se interzice folosirea azbocimentului si a tablei stralucitoare din aluminiu ori zincate pentru acoperirea cladirior si anexelor;
- Se va respecta cerintele minime de performanta energetica, conform art. 6 alin. 1 din Legea nr. 372/2005 privin performanta energetica a cladirilor.
- Imprejmuirile spre strada vor avea inaltimea maxima de 2.20 m si min. 1.80 m din care un soclu opac de 0.3 m si o parte transparenta dublata de grad viu pe limitele prevazute de documentatia cadastrala;
- Se va echipa cu toata gama de instalatii care se vor bransa la retelele existente si proiectate in zona;

Nota: Datele temei de proiectare au fost discutate si agreate in prealabil cu beneficiarul.

1. CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE AMPLASAMENTULUI

- Natura terenului de fundare – stabil si neinundabil,
- presiunea convențională la 1,40 m — Pconv. =150 kPa;
- nivelul hidrostatic — Nh = cca 6.00 +/- 0,50 m adâncime (nu se impun drenuri);
- d.p.d.v. al săpăturii — terenul este tare;
- mediul construit — zona administrativa si social culturala;
- categoria de folosință — parcelă construibilă
- zona seismică conf. Normativ P100-1/2013: IMR-100 ani, a_g = 0,30 g; Tc = 0.7
- zona eoliană conf. Cod CR 1-1-4-2012: IMR - 50 ani, v_v= 38 m/sec; $q_{ref.}$= 0,7 kPa
- zona de zăpadă conf. Cod CR 1-1-3-2012: IMR - 50 ani; S_0,k = 2,5 kN/mp;
- panta terenului teren cu o panta de 3˚; exista in mod natural pantele care să asigure drenarea apelor de suprafață dinspre construcția proiectată;

- de asemeni, pentru a preveni infiltrarea și cantonarea apelor în zona fundațiilor, instalațiile de apă și canalizarea vor fi realizate etanș și vor fi montate în canal de protecție astfel încât să nu fie afectate la tasarea clădirii;

2. CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CONSTRUCTIILOR

A. Tipul construcției: construcție propusa

- Clădirea are dimensiunile de: 25.30 m x 19.00 m;
- Suprafața construita la sol: Sc = 388.90 mp;
- Suprafața desfășurată: Sd= 388.90 mp;
- Înălțimea construcției: la coama: +7.39 m; la streașină: +3.00 m.
- Structura constructiva:
  - Fundații: continue din beton armat cu centuri armate in partea inferioara si superioara si planseu monolit din b.a.;
  - Pereți: Structurali din lemn ecarisat de rasinoase cu stalpi din lemn de rasinoase 15x 15 cm, placati cu OSB pe exterior si gips carton montat pe profile metalice, pe interior, intre straturi se va pune izolatie din vata minerala in grosime de 15 cm si folie antivapori.
  - Planșee: din beton armat la cota -0.05 m si planseu din grinzi de lemn ecarisat la cota +2.80 m;
  - Șarpantă: lemn;
  - Invelitoare: tabla profilata.

Nota: Betonul din talpa fundației se va turna numai după recepționarea săpăturii si numai după întocmirea procesului verbal de recepție a lucrărilor ascunse;
Pentru a preveni inundarea săpăturii in urma unor eventuale ploi, ultimii 20 cm se vor sapa cu puțin timp înainte de turnarea betonului in talpa fundației;
Pentru trecerea conductelor prin fundații, pentru a evita spargerea golurilor de trecere, se vor monta pe traseul acestor conducte, cofraje (cutii din lemn sau blocuri din BCA).

- Construcția se compune din:

PARTER -

Cabinet Kinetoterapie	S =24.53 mp
Cabinet medical	S =15.75 mp
Cabinet terapie operationala	S =15.41 mp
Cabinet masaj	S =15.75 mp

Cabinet Kinetoterapie	S =24.27 mp
Cabinet Logopedie	S =22.28 mp
Cabinet Consiliere psihologica	S =18.59 mp
Sala sedinte	S =17.25 mp
Birou	S =17.25 mp
Vestiare	S =21.89 mp
Grup sanitar beneficiari	S =10.47 mp
Grup sanitar beneficiari	S =10.43 mp
Grup sanitar vizitatori	S =9.21 mp
Depozit 1	S =14.93 mp
Depozit 2	S =8.54 mp
Spatiu tehnic CT	S =12.65 mp
Hol asteptare cabinete medicale	S =56.06 mp
Hol	S =15.68 mp

TOTAL PARTER	**Au = 330.94 mp**
TOTAL	**Au = 330.94 mp**

- Suprafața utila propusa: 330.94 mp;
- Categoria de importanta: conf. HG-766/97 – normala " C";
  Clasa de importanta: conf. P100-1/2013 - normala a III-a;
- Grad de rezistenta la foc: conf. P118/99 - gradul „IV';

MASURI DE INTERVENTIE

4.1. Descrierea intervenţiilor proiectate:

Se propune construirea unui centru de zi, pentru copii defavorizati ce vor fi transferati din Centru de protectie pentru copilul cu dizabilitati din cadrul Complexului de Servicii Romanita, Roman si pentru copii cu dizabilitati din comunitate.

Finisaje interioare:

- Se vor utiliza pardoseli din gresie portelanata, cu rezistenta mecanica ridicata in grupurile sanitare si spatial tehnic, pardoseli din PVC in restul spatiilor. (Vezi plansa A02);
- Se va utiliza faianta portelanata, terminatiile placarilor cu faianta se va face cu profil PVC din aceasi culoare, pana la inaltimea de 1.50 m, in grupurile sanitare, in restul spatiilor peretii se vor tencui si vopsi cu vopsea lavabila;

- Pe peretii interiori si la partea interioara a peretilor exterior se va monta gips carton rezistent la foc montat pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Tavanele vor fi executate din gips carton rezistent la foc montate pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Chepeng de acces in pod RF 30 min;
- Tamplaria interioara va fi executata din PVC.
- Pe peretii interiori si la partea interioara a peretilor exterior se va monta gips carton rezistent la foc montat pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Usa aferenta birou va fi EI_2-30 min.

Finisaje exterioare:

- Se vor executa izolatii termice la fatada cu polistiren de 10 cm, peste care se va aplica un strat de tencuiala decorative cu rol de finisaj;
- Se vor executa lucrari de hidroizolare si izolare ale fundatiei propuse;
- Scarile exterioare si terasa, vor fi placate cu gresie antiderapanta de exterior. Acestea vor fi prevazute cu sistem de degivrare;
- Se va utiliza o invelitoare din tabla profilata. Jgheaburile si burlanele se vor executa din aceleasi materiale ca si invelitoarea. De asemenea se vor prevedea parazapezi;
- Tamplaria exterioara va fi executa din PVC, glafurile interioare si exterioare vor fi din PVC.
- Rampa pentru persoane cu dizabilitati va dispune de o balustrada din inox;
- Soclul va fi termoizolat cu polistiren extrudat de 40 mm, peste care se va tencuii.
- Se va executa un trotuar perimetral din beton armat.
- Procurare pichet de incendiu exterior cu urmatoarea dotare:
    - stingatoare manuale cu pulbere,tip P6-2 buc;
    - ranga metalica- 2 buc;
    - topor PSI-2 buc;
    - lopata-2 buc;
    - cangi cu coada lunga-2 buc;
    - lada de nisip de 0.5 mc-1 buc;
- Stingatoare manulae cu pulbere tip P6;

REZISTENTA

Infrastructura:

- Fundatii continue cu talpa rigida din beton simplu si elevatii intarite cu centuri armate la partea superioara si fundatie armata la partea inferioara.

Suprastructura:

- Este reprezentata de o structura din pereti portanti alcatuiti din lemn ecarisat de rasinoase, cu stalpi 15x15 cm, contravantuiri din lemn. Peretii vor fi contravantuiti pe exterior cu OSB de 12 mm. Intre pereti se va monta izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc 15 min.
- Planseul de peste sol va fi din beton armat iar cel de peste parter va fi din lemn cu izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc 15 min.
- Acoperisul va fi executat tip sarpanta, din lemn ignifugat cu posibilitatea de depozitare in pod, se va utiliza izolatie intre capriori;
- Invelitoare din tabla profilata;
- Accesul in podul rezultat se va face cu o scara retractabila si golul va fi inchis prin elemente RF 30 min.

NOTA !!! TOT LEMNUL VA FI TRATAT SI SE VOR FOLOSI SUBSTANTE PENTRU IGNIFUGAREA ACESTUIA.

1. Realizare retele exterioare pentru utilitati

Se vor realiza:

- sistem de preluare a apelor pluviale catre reteaua de canalizare stradala;
- alimentare cu apa prin record la reteaua stradala;
- retea electrica exterioara;
- executarea bransamentelor de energie electrica;

2. Imprejmuire

Se va realiza o imprejmuire dupa cum urmeaza:

- Imprejmuirea frontala (stradala) va fi din lemn montat pe o structura din stalpi din fier incastrati in soclu pana la o inaltime de 1.8 m.

- Imprejmuire laterala si posterioara (celelalte trei laturi) cu stalpi metalici si panouri bordurate de gard.

- Poarta acces auto si pietonal: va fi din cadru de lemn, montat pe profile metalice 60x100 cm, grunduite si vopsite cu minim 2 straturi de vopsea de lemn.

5. **UTILITATI**

- **Incălzirea:** prin surse proprii (C.T. electrica)
- **Racordul electric:** se realizează de către personalul de specialitate autorizat;
- **Alimentare cu apa:** prin racordare la sistemul public;
- **Canalizare:** prin racordare la sistemul public;
- **Ape pluviale:** liber la teren si prin rigole la canalizarea interioara;

S teren: 1600.00 mp
Sc propus = 388.90 mp
Sd propus = 388.90 mp
P.O.T.$_{PROPUS}$ = 24.30 % **C.U.T.$_{PROPUS}$ = 0.243**

2. **VALOAREA CONSTRUCTIEI** – este de **1,978,079.62 RON** (a se vedea devizul anexat)

! **Nota: Valoarea reala a construcției se va stabili pe baza facturii si situației de lucrări finale, întocmite la terminarea lucrărilor.**

3. **OBLIGATIILE CONSTRUCTORULUI**

- Respectarea NTSM si PSI;
- Respectarea proiectului avizat conf. Legii 10/95 privind calitatea in construcții
- Sesizarea investitorilor asupra neconformităților si neconcordantelor constatate in proiecte, in vederea soluționării;
- Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate in condițiile legii si numai pe baza si in conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;
- Asigurarea nivelului de calitate conceput si realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestați;
- Convocarea factorilor care trebuie sa participe la verificarea lucrărilor ajunse in faze determinante ale execuției si asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, in scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
- Soluționarea neconformităților, a defectelor si a neconcordantelor apărute in fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;

- Utilizarea in execuția lucrărilor numai a produselor si a procedeelor prevăzute in proiect, certificate sau pentru care exista agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum si gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor si a procedeelor prevăzute in proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate si numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;
- Utilizarea in execuția lucrărilor numai a produselor si a procedeelor prevăzute in proiect, certificate sau pentru care exista agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor esențiale, precum si gestionarea probelor -martor; înlocuirea produselor si a procedeelor prevăzute in proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate si numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;
- Respectarea proiectelor si a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;
- Supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate si pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

4. OBLIGATIILE BENEFICIARULU

- Obținerea avizelor necesare derulării investiției;
- Respectarea proiectului tehnic si a programului de urmărire a calității construcției – prin grija dirigintelui de șantier;
- Respectarea planșei de trasare – planșa A01;
- Păstrarea legăturii cu organele locale pe durata executării lucrării;
- Asigurarea asistentei tehnice si cu detalii pe durata executării lucrărilor.
- Conform Legii nr. 10/1995, beneficiarul are obligația de a începe lucrările de construcție pe baza unui proiect tehnic si al detaliilor de execuție.
- Conform HGR 272/1994 beneficiarul are obligația de a anunța începerea lucrărilor cu 30 de zile înainte, I.S.C. Suceava.

5. NORME DE PROTECTIA MUNCII

- La executarea lucrărilor se vor respecta masurile de protecția muncii prevăzute de legislația in vigoare. De asemenea vor fi respectate:
- Legea 90/1996 privind protecția muncii ;
- Norme generale privind protecția muncii ;
- Regulamentul MLPAT9/N/15.03.1993- privind protecția si igiena muncii in construcții;
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime;
- Ord. MMPS 255/1995 – normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuala;

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

- Normative generale de prevenirea si stingerea incendiilor ;
- Ord. MLPAT 20 N/11.07.1994 – Normativ C300-1994 ;
- Hotărârea 300/02.martie 2006 privind cerinţele minime de securitate si sănătate pentru şantierele temporare sau mobile ;
- Alte acte normative in vigoare in domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.

6. FOLOSITE LA DIMENSIONAREA SI ALCATUIREA ELEMENTELOR STRUCTURALE

La elaborarea documentatiei s-au utilizat următoarele normative si STAS-uri in vigoare:

- P 100-1/2013 Cod de proiectare seismica – Partea 1 – Prevederi de proiectare pentru clădiri
- SR EN 1991 -1-1:2004 Eurocod 1: Acţiuni asupra structurilor. Partea 1-1: Acţiuni generale. Greutăţi specifice, greutăţi proprii, încărcări utile pentru clădiri
- SR EN 1991 -1-1:2004/AC:2009 Eurocod 1: Acţiuni asupra structurilor. Partea 1-1: Acţiuni generale. Greutăţi specifice, greutăţi proprii, încărcări din exploatare pentru construcţii
- CR 1-1-3-2012 Cod de proiectare. Evaluarea actiunii zăpezii asupra construcţiilor
- CR 0-2012 Cod de proiectare. Bazele proiectării structurilor in constructii.
- CR 1-1-4-2012 Cod de proiectare. Bazele proiectării si actiuni asupra construcţiilor. Acţiunea vântului
- SR EN 1993-1-1:2004/AC:2012 Eurocod 2: Proiectarea structurilor de beton. Partea 1-1: Reguli generale şi reguli pentru clădiri
- SR EN 1993-1-1:2006 Eurocod 3: Proiectarea structurilor de oţel. Partea 1-1: Reguli generale şi reguli pentru clădiri
- NP 112 – 2014 Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directa.
- NE 012-1/2007 Normativ pentru producerea si executarea lucrărilor din beton, beton armat si beton precomprimat. PARTEA 1: Producerea betonului
- NE 012/2-2010 Normativ pentru producerea şi executarea lucrărilor din beton, beton armat şi beton precomprimat-PARTEA 2: Executarea lucrărilor din beton.

- Cod NP-005 - 03/2003 pentru constructii din lemn
- NE 018-2003- pentru constructii din lemn
- Ghid NP019- 97 pentru constructii din lemn
- NP 051-2018 Normativ privind adaptarea cladirilor civile si spatiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap.

DIACENCU I. VICTOR * ROMÂNIA MINISTERUL MEDIULUI NR. 1217 9200 C INGINER VERIFICATOR PROIECTE

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA MIREUȚĂ Conductor arhitect cu drept de semnătură

INTOCMIT
c. arh. Corneliu Mireuta

DIACONU C. DANIEL ROMÂNIA MINISTERUL MEDIULUI NR. 04592 VERIFICATOR PROIECTE

"CENTRUL DE ZI „LUCEAFARUL" ROMAN"

STRUCTURA CONSTRUCŢIEI - MEMORIU TEHNIC DE SPECIALITATE

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

1. Date generale şi de identificare a investiţiei:

- Proiect: **"CENTRUL DE ZI "LUCEAFARUL" ROMAN"**
- Amplasament: Str. Vasile Gh. Mortun, nr. 79, mun. Roman, jud. Neamt, CF 59565
- Beneficiar: DGASPC Neamt
- Proiectant general: S.C. AMCO PROJECT&DESIGN S.R.L. SUCEAVA
- Şef de proiect ing. Ovidiu Coca
- Proiectant structură: ing. Adrian Moldovan
- Faza, Nr. şi data proiectului P.Th.+D.D.E. - Nr. 127/ 2021

2. Tema proiectului:

- 2.1. Situaţia propusă:

La cererea beneficiarului, Primăria mun. Roman eliberează **Certificatul de Urbanism nr. 270 din 26.06.2019** în scopul obţinerii Autorizaţiei de Construire elaborata pentru construirea unui centru de zi.

În vederea îndeplinirii condiţiilor de funcţionare pentru un spaţiu permanent, amplasată într-o zonă urbană, se impun o serie de condiţii legate de siguranţa în exploatare, igienă, sănătatea consumatorilor, confortul ambiental şi cu precădere se impun exigenţele legate de securitatea la incendiu şi asigurarea condiţiilor pentru intervenţie, precum şi a mijloacelor de prevenire şi stingere a incendiilor.

3. Caracteristicile principale ale amplasamentului:

- categoria de folosinţă: Centrul de zi
- condiţii de fundare: Terenul pe care este amplasat imobilul este stabil, fără accidente naturale sau artificiale, nu este inundabil și nu poate menține precipitațiile un timp relativ mare. Nu sunt indici privind agresivitatea naturală a apelor freatice din zonă asupra betoanelor și metalelor. Amplasamentul studiat are la data întocmirii prezentei documentații, stabilitatea locală asigurată, nefiind supuse inundațiilor sau viiturilor de apă din precipitații.

DIACONU C. DANIEL ... PROIECTANT

- încadrarea în zonă: constructii cu regim mediu de inaltime, clădiri cu P – P + 1÷4 Etaje
- zona seismică: conf. P100-1/2013 Tc = 0.7 s a_g = 0,30
- zona de zăpadă: conf. CR1-1-3-2012; încărcarea la sol: $S_{0,k}$ = 2,50 kN/mp
- zona eoliană: conf. CR1-1-4-2012: presiunea vântului: q_{ref} = 0,7 kN/mp
- panta terenului: pantă redusă < 3 %; prin sistematizare pe verticala vor fi create pantele care sa asigure drenarea apelor de suprafata dinspre constructia propusa.

4. Caracteristicile principale ale construcţiilor :

A. Constructie existenta

- funcţiunea: Centru de zi
- suprafaţa amenajată: a se vedea memoriul de arhitectură

- categoria de importanţă conf. HG-766/97: normală " C "
- clasa de importanţă conf. P100-1/2013: normală a III-a



5. Structura construcţiilor:

5.1. Situația actuală:

Terenul pe care este amplasat imobilul este stabil și relativ plan, fără accidente naturale sau artificiale și nu este inundabil. Nu sunt indici privind agresivitatea naturală a apelor freatice din zonă asupra betoanelor şi metalelor.

5.2. Descrierea intervenţiilor proiectate:

Se propune construirea unui centru de zi, pentru copii defavorizati ce vor fi transferati din Centru de protectie pentru copilul cu dizabilitati din cadrul Complexului de Servicii Romanita, Roman si pentru copii cu dizabilitati din comunitate.

Finisaje interioare:

- Se vor utiliza pardoseli din gresie portelanata, cu rezistenta mecanica ridicata in grupurile sanitare si spatial tehnic, pardoseli din PVC in restul spatiilor. (Vezi plansa A02);
- Se va utiliza faianta portelanata, terminatiile placarilor cu faianta se va face cu profil PVC din aceasi culoare, pana la inaltimea de 1.50 m, in grupurile sanitare, in restul spatiilor peretii se vor tencui si vopsi cu vopsea lavabila;
- Pe peretii interiori si la partea interioara a peretilor exterior se va monta gips carton rezistent la foc montat pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Tavanele vor fi executate din gips carton rezistent la foc montate pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Chepeng de acces in pod RF 30 min;
- Tamplaria interioara va fi executata din PVC.
- Pe peretii interiori si la partea interioara a peretilor exterior se va monta gips carton rezistent la foc montat pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Usa aferenta birou va fi EI_2-30 min.

Finisaje exterioare:

- Se vor executa izolatii termice la fatada cu polistiren de 10 cm, peste care se va aplica un strat de tencuiala decorative cu rol de finisaj;
- Se vor executa lucrari de hidroizolare si izolare ale fundatiei propuse;
- Scarile exterioare si terasa, vor fi placate cu gresie antiderapanta de exterior. Acestea vor fi prevazute cu sistem de degivrare;
- Se va utiliza o invelitoare din tabla profilata. Jgheaburile si burlanele se vor executa din aceleasi materiale ca si invelitoarea. De asemenea se vor prevedea parazapezi;
- Tamplaria exterioara va fi executa din PVC, glafurile interioare si exterioare vor fi din PVC.
- Rampa pentru persoane cu dizabilitati va dispune de o balustrada din inox;
- Soclul va fi termoizolat cu polistiren extrudat de 40 mm, peste care se va tencuii.
- Se va executa un trotuar perimetral din beton armat.



- Procurare pichet de incendiu exterior cu urmatoarea dotare:
  - stingatoare manuale cu pulbere tip P6-2 buc;
  - ranga metalica- 2 buc;
  - topor PSI-2 buc;
  - lopata-2 buc;
  - cangi cu coada lunga-2 buc;
  - lada de nisip de 0.5 mc-1 buc;
- Stingatoare manulae cu pulbere tip P6;

REZISTENTA

Infrastructura:

- Fundatii continue cu talpa rigida din beton simplu si elevatii intarite cu centuri armate la partea superioara si fundatie armata la partea inferioara.

Suprastructura:

- Este reprezentata de o structura din pereti portanti alcatuiti din lemn ecarisat de rasinoase, cu stalpi 15x15 cm, contravantuiri din lemn. Peretii vor fi contravantuiti pe exterior cu OSB de 12 mm. Intre pereti se va monta izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc 15 min.
- Planseul de peste sol va fi din beton armat iar cel de peste parter va fi din lemn cu izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc 15 min.
- Acoperisul va fi executat tip sarpanta, din lemn ignifugat cu posibilitatea de depozitare in pod, se va utiliza izolatie intre capriori;
- Invelitoare din tabla profilata;
- Accesul in podul rezultat se va face cu o scara retractabila si golul va fi inchis prin elemente RF 30 min.

NOTA !!! TOT LEMNUL VA FI TRATAT SI SE VOR FOLOSI SUBSTANTE PENTRU IGNIFUGAREA ACESTUIA.

1. Realizare retele exterioare pentru utilitati

Se vor realiza:

- sistem de preluare a apelor pluviale catre reteaua de canalizare stradala;
- alimentare cu apa prin record la reteaua stradala;
- retea electrica exterioara;
- executarea bransamentelor de energie electrica;

2. Imprejmuire



Se va realiza o imprejmuire dupa cum urmeaza:

- Imprejmuirea frontala (stradala) va fi din lemn montat pe o structură din stalpi din fier incastrati in soclu pana la o inaltime de 1.8 m.
- Imprejmuire laterala si posterioara (celelalte trei laturi) cu stalpi metalici si panouri bordurate de gard.
- Poarta acces auto si pietonal: va fi din cadru de lemn, montat pe profile metalice 60x100 cm, grunduite si vopsite cu minim 2 straturi de vopsea de lemn.

Intervenţiile autorizate vor fi respectate întocmai. Efectuarea altor modificări este condiţionată de obţinerea unei noi Autorizaţii de Construire.

6. Materiale:

- Beton simplu clasa C- 8 / 10 (B- 150) suport pardoseli și cuzineți
- Beton simplu clasa C- 20/25 (B- 400) pentru stalpi, grinzi, centuri, fundatii
- Beton simplu clasa C- 25/30 (B- 400) pentru platforme betonate
- Pietriș 3 – 5 cm, strat de 15 cm sub suportul pardoselii (pentru ruperea capilarității)
- Polistiren extrudat și Hârtie Kraft între pietriș și betonul din suportul pardoselii
- hidroizolații orizontale bituminoase (1A+1B+1IA) la baza pereților din zidărie
- hidroizolații verticale cu membrane tip Tefond;
- Armături în beton BST 500, STNB conf. extras de armătură;
- Profile metalice laminate la cald: otel S355 JR;
- Profile metalice formate la rece otel galvanizat FeE350G+275Z;
- mortar marca M-50 Z pentru zidărie;
- gips carton;
- profile metalice de gips carton CD, UD;
- blocuri din caramida pentru zidaria portanta;
- lemn ecarisat clasa 1 de calitate pentru elemente întinse, clasa 2 de calitate pentru elemente încovoiate și comprimate și clasa 1 de exploatare;

Toate materialele prescrise pentru executarea construcției vor avea atestarea conformității cu specificațiile tehnice, determinate în laboratoare abilitate de încercări, iar firmele producătoare vor deține AGREMENTUL TEHNIC EUROPEAN conform hotărârii guvernului României nr. 622 / 21.04.2004. În cazul în care investitorul nu respectă această prevedere, proiectanții își declină orice răspundere referitoare la materializarea proiectului.

Toate materialele prescrise pentru executarea construcţiei vor avea atestarea conformităţii cu specificaţiile tehnice, determinate în laboratoare abilitate de încercări, iar firmele producătoare vor deţine Agrementul Tehnic European conform hotărârii guvernului României nr. 622 / 21.04.2004. În cazul în care investitorul nu respectă această prevedere, proiectanţii îşi declină orice răspundere referitoare la materializarea proiectului.

7. Concluzii

- Potrivit prevederilor legale în vigoare, prezenta documentaţie conţine planurile necesare pentru realizarea investiției.
- În execuţie, modificările ce se aduc prezentei documentaţii, cât şi cele datorate eventualelor aspecte neprevăzute, vor fi avizate în scris de către beneficiar şi proiectant;

- Nerespectarea şi/sau modificarea detaliilor de execuţie din prezentul proiect, făcute fără acordul proiectantului, scuteşte pe acesta de orice responsabilitate implicită;
- Intervenţiile autorizate vor fi respectate întocmai şi se interzice efectuarea altor modificări în apartament. Documentaţia vizată spre neschimbare va fi respectată întocmai. Pentru eventuale modificări se va solicita o nouă Autorizaţie de Construire.

Proiectant de specialitate:
ing. Adrian Moldovan

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie:Centrul de zi "Luceafarul", municipiul Roman, jud. Neamt-ACTUALIZAT

Intocmit conform HG 907/2016

1 EURO= 4.9475 BNR din 29.03.2022

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	2000.00	380.00	2380.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		**2000.00**	**380.00**	**2380.00**
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		14000.00	2660.00	16660.00
Total capitol 2		**14000.00**	**2660.00**	**16660.00**
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	**4000.00**	**760**	**4760**
	3.1.1. Studii de teren	2000.00	380.00	2380.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	2000.00	380.00	2380.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	12242.92	2326.15	14569.07
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	2500.00	475.00	2975.00
3.5	Proiectare	**62571.67**	**11888.62**	**74460.29**
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	8000.00	1520.00	9520.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	600.00	114.00	714.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	5000.00	950.00	5950.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	48971.67	9304.62	58276.29
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanţă	11200.00	2128.00	13328.00
	3.7.1. Consultanta elaborare cerere finantare	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	11200.00	2128.00	13328.00
3.8	Asistenţă tehnică	26018.63	4943.54	30962.17
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	15000.00	2850.00	17850.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	10000.00	1900.00	11900.00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	5000.00	950.00	5950.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	11018.63	2093.54	13112.17
Total capitol 3		**118533.22**	**22521.31**	**141054.53**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1447658.78	275055.17	1722713.95
	4.1.1. Constructii	1284232.69	244004.21	1528236.90
	4.1.2. Instalatii	163426.09	31050.96	194477.05
4.2	Montaj utilaj tehnologic	20000.00	3800.00	23800.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	63340.00	12034.60	75374.60
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	111307.73	21148.47	132456.20
4.6	Active necorporale	14705.25	2794.00	17499.25
Total capitol 4		**1657011.76**	**314832.23**	**1971843.99**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de santier**	**18000.00**	**3420.00**	**21420.00**
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	18000.00	3420.00	21420.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	16518.25	0.00	16518.25
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pt. controlul calitatii lucrarilor de constructii	7508.29	0.00	7508.29
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1501.66	0.00	1501.66
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7508.29	0.00	7508.29
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	179154.50	34039.35	213193.85
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	2800.00	532.00	3332.00
Total capitol 5		**216472.74**	**37991.35**	**254464.10**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**2008017.72**	**378384.90**	**2386402.63**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**1501658.78**	**285315.17**	**1786973.95**

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEŢEAN NEAMŢ

CONSILIUL JUDEŢEAN NEAMŢ DGASPC NEAMŢ DIRECŢIA GENERALĂ DE ASISTENŢĂ SOCIALĂ ŞI PROTECŢIA COPILULUI NEAMŢ

Întocmit, A060
S.C. AMCO PROJECT & DESIGN S.R.L.
Ing. Adrian Moldovan

Obiectivul: [r1.26322] ROMAN - CENTRUL DE ZI LUCEAFARUL, MUNICIPIUL ROMAN, JUD NEAMT

Centralizatorul investitiei

Nr	Denumire	Devize (Lei fara TVA)	Echipamente (Lei fara TVA)
1	**CONSTRUCTII**	**1 284 232,69**	**0,00**
1.1	INFRASTRUCTURA	167 586,91	0,00
1.2	SUPRASTRUCTURA	267 182,16	0,00
1.3	ARHITECTURA INTERIOARA	495 455,80	0,00
1.4	ARHITECTURA EXTERIOARA	264 074,01	0,00
1.5	AMENAJARI EXTERIOARE	89 933,80	0,00
TOTAL VALOARE DEVIZE (fara TVA):			**1 284 232,69**
TOTAL VALOARE ECHIPAMENTE (fara TVA):			**0,00**
TOTAL VALOARE (fara TVA):			**1 284 232,69**
Taxa pe valoarea adaugata (19 %):			**244 004,21**
TOTAL VALOARE:			**1 528 236,90**

BENEFICIAR

PROIECTANT

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro;

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari



Obiectul: CONSTRUCTII

Devizul: INFRASTRUCTURA

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
1.1.1	TSC02B11	sapatura mecanica	100 mc	2,350	636,30	**1 495,31**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	636,30	1 495,31
				Transport:	0,00	0,00
1.1.2	TSA01D3	sapatura manuala	mc	41,400	72,00	**2 980,95**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	72,00	2 980,95
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.3	TSC35B32	incarcare mecanica	100 mc	2,800	234,36	**656,21**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	234,36	656,21
				Transport:	0,00	0,00
1.1.4	TRA01A05 P	Transportul rutier al pamantului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	497,000	4,00	**1 988,11**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,11
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	4,00	1 988,00
1.1.5	CC01XD	confectionare si montare armaturi infrastructura	kg	3 502,500	9,76	**34 171,91**
				Material:	7,87	27 550,67
				Manopera:	1,89	6 621,25
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.6	CA02A1	turnare beton armat in infrastructura -talpa fundatii	mc	140,000	40,71	**5 699,68**
				Material:	0,50	70,00
				Manopera:	36,16	5 062,68
				Utilaj:	4,05	567,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.6.1	2100957	Beton de ciment B 200 stas 3622	mc	141,120	295,00	41 630,40
				Material:	295,00	41 630,40
				Transport:	0,00	0,00
1.1.7	CB02A1	cofraje elevatii	mp	106,200	37,32	**3 963,18**
				Material:	10,32	1 095,77
				Manopera:	27,00	2 867,41
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.8	CA02A1	turnare beton armat in infrastructura - elevatii	mc	16,300	40,71	**663,61**
				Material:	0,50	8,15
				Manopera:	36,16	589,44
				Utilaj:	4,05	66,02
				Transport:	0,00	0,00
1.1.8.1	2100957	Beton de ciment B 200 stas 3622	mc	16,430	295,00	4 846,97
				Material:	295,00	4 846,97
				Transport:	0,00	0,00
1.1.9	TSE06A1	Pregatirea platformei de pamant in vederea asternerii unui strat de balast	100 mp	3,200	305,47	**977,49**
				Material:	5,00	16,00
				Manopera:	203,27	650,45
				Utilaj:	97,20	311,04
				Transport:	0,00	0,00
1.1.10	TRA01A25	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu	tona	81,300	16,00	**1 300,80**

		autobasculanta pe dist.= 25 km. - transport balast		Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	16,00	1 300,80
1.1.11	DA03XA	Strat de agregate naturale cilindrate cu asternere mecanica-balast	metr u cub	48,000	109,43	5 252,64
				Material:	79,82	3 831,36
				Manopera:	8,33	399,60
				Utilaj:	21,29	1 021,68
				Transport:	0,00	0,00
1.1.12	CO41A1#	folie pvc	mp	319,000	1,92	612,48
				Material:	1,02	325,38
				Manopera:	0,90	287,10
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.13	IZF12G	Izolatii pardoseli cu polistiren extrudat de 5 cm grosime	mp	319,000	32,04	**10 220,76**
				Material:	27,54	8 785,26
				Manopera:	4,50	1 435,50
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.14	CC03XB	Armaturi din plase sudate la constr. montate in pardoseli	kg	1 578,300	1,45	**2 282,81**
				Material:	0,32	501,90
				Manopera:	0,98	1 553,64
				Utilaj:	0,14	227,28
				Transport:	0,00	0,00
1.1.14.1	20008601	Plesa sudata diam 6 mm, ochiuri 100x100 mm	kg	1 578,300	5,80	9 154,14
				Material:	5,80	9 154,14
				Transport:	0,00	0,00
1.1.15	CG18E1	Pardoseli din beton turnate pe loc marca B 200 10 cm grosime	mp	319,000	56,75	**18 104,69**
				Material:	29,53	9 419,91
				Manopera:	21,37	6 818,62
				Utilaj:	5,85	1 866,15
				Transport:	0,00	0,00
1.1.16	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	13,000	24,00	**312,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	24,00	312,00
1.1.17	TRA06A15	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =15km	tona	451,200	21,00	**9 475,20**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	21,00	9 475,20

Total manopera (ore)	**1 170,670**
Total greutate materiale (tone)	**606,935**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	107 235,90	29 266,75	6 210,67	13 076,00	155 789,32

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	**Valoare**	**Material**	**Manopera**	**Utilaj**	**Transport**	**Total**
Contributia asiguratorie pentru munca	2,250%	0,00	658,50	0,00	0,00	658,50

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		107 235,90	29 925,25	6 210,67	13 076,00	156 447,83
Cheltuieli indirecte	4,000%					6 257,91
Profit	3,000%					4 881,17

Total Deviz fara TVA	**167 586,91**

Obiectul: CONSTRUCTII
Devizul: SUPRASTRUCTURA

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.2.1	RCSE02A %	Izolatii hidrofuge la fundatii, pe supr,orizontale,inguste,de sub 0,80 m latime,sub cosoroabe lemn, compuse din: un strat de carton bitumat CA 400 intre doua straturi de mastic	mp	65,200	38,33	**2 499,41**
				Material:	25,64	1 671,73
				Manopera:	12,60	821,52
				Utilaj:	0,09	6,16
				Transport:	0,00	0,00
1.2.2	RPCH27A1	Scheletul pereti din lemn executat din lemn de raşinoase, ecarisat	mc	23,600	1 809,60	**42 706,65**
				Material:	1 496,40	35 315,04
				Manopera:	313,20	7 391,61
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.3	RPCH21XB	Grinzi pt.plansee din lemn ecarisat de rasinoase	metru cub	14,000	1 862,20	**26 070,80**
				Material:	1 549,00	21 686,00
				Manopera:	313,20	4 384,80
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.4	RCSH03B %	Sarpanta din lemn de rasinoase, pe scaune, la acoperisuri pentru invelitori din carton, tabla, eternit, ardezie, tigla, olane etc, lemn ecarisat	mp	466,000	120,11	**55 973,33**
				Material:	75,65	35 252,87
				Manopera:	36,56	17 038,13
				Utilaj:	7,90	3 682,33
				Transport:	0,00	0,00
1.2.5	CE13XA	astereala rasinoase	metru patrat	577,400	47,69	**27 535,04**
				Material:	38,69	22 338,45
				Manopera:	9,00	5 196,59
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.6	CE15XA	Rigle din lemn de rasinoase asezate in lungul capriorilor si transversal, suport pentru invelitoare	metru patrat	577,400	17,50	**10 103,92**
				Material:	13,04	7 531,61
				Manopera:	4,46	2 572,32
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.7	RPCH13A1	Streaşină înfundată, din scânduri de răşinoase fălţuite si geluite pe o parte, cu o grosime iniţială de 24 mm, inclusiv paziile necesare din scânduri de brad de 28 mm grosime fără console aparente	mp	77,000	106,71	**8 216,33**
				Material:	79,71	6 137,36
				Manopera:	27,00	2 078,97
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.8	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafeţe verticale pînă la 30 m înălţime inclusiv ;	mp	308,000	12,11	**3 729,94**
				Material:	1,31	403,54
				Manopera:	10,80	3 326,40
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.9	CN13XE	Vopsitorii (tratamente de suprafata) cu vopsele antiseptice , ignifuge si hidrofuge, pe lemn impregnat	metru patrat	3 307,100	20,36	**67 316,02**
				Material:	13,16	43 504,90
				Manopera:	7,20	23 811,12
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.10	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	157,200	24,00	**3 772,80**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	24,00	3 772,80

Total manopera (ore)	**2 664,858**
Total greutate materiale (tone)	**42,411**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	173 841,50	66 621,45	3 688,49	3 772,80	247 924,24

Alte cheltuieli directe						

Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,250%	0,00	1 498,98	0,00	0,00	1 498,98

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		173 841,50	68 120,43	3 688,49	3 772,80	249 423,23
Cheltuieli indirecte	4,000%					9 976,93
Profit	3,000%					7 782,00

Total Deviz fara TVA 267 182,16

Obiectul: CONSTRUCTII

Devizul: ARHITECTURA INTERIOARA

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
1.3.1	IZF13XB	Placi vata minerala bazaltica pt.izolatii generale la pereti lemn de 15 cm grosime	metru patrat	396,400	7,00	**2 772,82**
				Material:	2,50	989,02
				Manopera:	4,50	1 783,80
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.1.1	2005830426	vata minerala bazaltica 15 cm grosime	mp	404,328	86,00	34 772,21
				Material:	86,00	34 772,21
				Transport:	0,00	0,00
1.3.2	RPCE05XB	Bariera de vapori la pereti exec. cu folie bariera	metru patrat	481,000	5,89	**2 831,65**
				Material:	3,86	1 857,62
				Manopera:	2,03	974,03
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.3	CI17B#	Placare cu panouri OSB 12 mm destinat placarilor interioare la pereti montate prin prindere cu holtzsuruburi	mp	513,200	72,55	**37 233,94**
				Material:	57,05	29 278,06
				Manopera:	14,06	7 216,87
				Utilaj:	1,44	739,01
				Transport:	0,00	0,00
1.3.4	CQ61A01+	Placare cu placi RIGIPS rbi-rf pe structura metalica cu bride reglabile si profile CD 60/UD 28, placare simpla cu placi de gips-carton 12,5 mm rbi-rf (montanti CD 60/27 la 60 cm); cod 3.21.00	mp	867,000	47,62	**41 283,09**
				Material:	28,72	24 896,77
				Manopera:	18,90	16 386,32
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.4.1	20057877	Placa Rigips RBI-RF 12,5x1200x2000 mm	mp	867,000	18,00	15 606,00
				Material:	18,00	15 606,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.4.2	20057854	Brida reglabila Rigips CD 60	buc	2 080,800	1,70	3 537,36
				Material:	1,70	3 537,36
				Transport:	0,00	0,00
1.3.5	CQ41B02+	Pereti de compartimentare neportanti RIGIPS fono-termoizolati, simplu placati cu gros. de 10 cm (struct. met. simpla UW/CW 75 mm, montanti la 60 cm, placi gips-carton 12,5 mm gros. tip rez. la foc si rez. la foc si umiditate); H≤4,50 m; EI≤30 min ; cod 3.40.02	mp	33,000	68,71	**2 267,43**
				Material:	43,51	1 435,83
				Manopera:	25,20	831,60
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.5.1	20012793	Placa gips-carton rez.la foc+umiditate gkfi-12.5 mm, 1200/2600, knauf	mp	69,300	14,98	1 038,11
				Material:	14,98	1 038,11
				Transport:	0,00	0,00
1.3.5.2	5200557872	Pasta de rosturi Rigips SUPER, sac 5 kg	kg	19,800	3,30	65,34
				Material:	3,30	65,34
				Transport:	0,00	0,00
1.3.5.3	20058205	Vata minerala bazaltica ple 100 alu , 2.4 m2/pac , 1000x600x100 mm , ISOVER	mp	33,660	48,00	1 615,68
				Material:	48,00	1 615,68
				Transport:	0,00	0,00
1.3.6	RPCH17A%	Tavanuitul planseelor din lemn de rasinoase cu osb 12 mm	metru patrat	323,200	55,80	**18 033,43**
				Material:	36,91	11 929,31
				Manopera:	18,00	5 817,60
				Utilaj:	0,89	286,52
				Transport:	0,00	0,00
1.3.7	RPCE05XE	Bariera de vapori la plansee exec cu folie bariera	metru	323,200	5,32	**1 720,88**

			patr	Material:	3,86	1 248,20
				Manopera:	1,46	472,68
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.8	IZF14XE	Placi vata minerala bazaltica pe schelet lemn ,la tavane	mp	323,200	11,74	**3 795,82**
				Material:	3,53	1 141,54
			patr	Manopera:	8,21	2 654,28
			at	Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.8.1	2005830426	Vata minerala bazaltica 15 cm grosime	mp	329,664	86,00	28 351,10
				Material:	86,00	28 351,10
				Transport:	0,00	0,00
1.3.9	CG01B1	podina de circulatie peste termoizolatie pod din osb 10 mm	mp	323,200	47,14	**15 235,68**
				Material:	29,50	9 534,40
				Manopera:	15,30	4 944,99
				Utilaj:	2,34	756,29
				Transport:	0,00	0,00
1.3.10	CQ72A04+	Plafon fals RIGIPS nedemontabil cu prindere directa sub planseu, suspendat pe struct. met. simpla, realizat prin placare simpla cu placi de gips-carton 12,5 mm gros. tip RBI-RF	mp	323,200	95,02	**30 710,73**
				Material:	63,53	20 532,57
				Manopera:	31,49	10 178,16
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.10.1	5200568355	Placa rigips RBI-RF 12,5x1200x2600 mm	mp	323,200	18,00	5 817,60
				Material:	18,00	5 817,60
				Transport:	0,00	0,00
1.3.11	RPAA78B	chepeng acces pod rf 30 min	buc	1,000	806,42	**806,42**
				Material:	708,54	708,54
				Manopera:	97,88	97,88
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.12	FH17A1	Scara de acces pod din prefabricate lemn si metal	buc	1,000	1 183,38	**1 183,38**
				Material:	1 073,95	1 073,95
				Manopera:	109,43	109,43
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.13	CK03A1	Tamplarie pvc	mp	102,000	722,71	**73 716,11**
				Material:	650,00	66 300,00
				Manopera:	72,00	7 344,51
				Utilaj:	0,70	71,60
				Transport:	0,00	0,00
1.3.14	CK27B1	usi rezistente la foc	mp	2,310	1 153,27	**2 664,05**
				Material:	1 000,00	2 310,00
				Manopera:	91,26	210,81
				Utilaj:	62,01	143,24
				Transport:	0,00	0,00
1.3.15	CK09A1	glafuri interioare din pvc	m	26,300	39,10	**1 028,30**
				Material:	32,66	858,83
				Manopera:	5,62	147,94
				Utilaj:	0,82	21,54
				Transport:	0,00	0,00
1.3.16	CG01D1	Strat suport pentru pardoseli executate din mortar de ciment marca M 100-T de 3 cm grosime, cu suprafaţa fin drişcuită ;	mp	328,200	26,69	**8 759,67**
				Material:	10,85	3 560,97
				Manopera:	13,50	4 430,71
				Utilaj:	2,34	767,99
				Transport:	0,00	0,00
1.3.17	CG41A01	sapa autonivelanta	mp	240,000	81,61	**19 585,28**
				Material:	75,00	18 000,00
				Manopera:	6,61	1 585,28
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.18	CG11A1	Pardoseli din plăci din gresie ceramică patrate sau dreptunghiulare de aceias culoare asezate simplu cu adeziv	mp	88,300	46,32	**4 090,07**
				Material:	7,98	704,63
				Manopera:	36,00	3 178,81

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

				Utilaj:	2,34	206,62
				Transport:	0,00	0,00
1.3.18.1	2419324	Placa gresie mapisa 33.3x33.3 aran-g	mp	92,715	30,00	2 781,45
				Material:	30,00	2 781,45
				Transport:	0,00	0,00
1.3.19	CG12A1	plinta din gresie ceramica montata cu adeziv	m	13,100	22,45	**294,11**
				Material:	6,57	86,01
				Manopera:	15,30	200,43
				Utilaj:	0,58	7,66
				Transport:	0,00	0,00
1.3.20	CG03A1	pardoseli covor pvc	mp	240,000	100,00	**24 000,00**
				Material:	100,00	24 000,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.21	CG05A1	Plinte din covor PVC	m	192,400	10,00	**1 924,00**
				Material:	10,00	1 924,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.22	CI06A1	placaje din faianta montata cu adeziv	MP	167,000	79,03	**13 198,20**
				Material:	43,03	7 186,01
				Manopera:	36,00	6 012,19
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.23	CF10A1	glet	mp	1 076,000	29,16	**31 376,16**
				Material:	11,16	12 008,16
				Manopera:	18,00	19 368,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.24	CN04A1	vopsitorii lavabile interioare la pereti si tavane	mp	1 076,000	19,49	**20 972,32**
				Material:	5,54	5 962,12
				Manopera:	13,95	15 010,20
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.25	CB47D1	montare si demontare schelă metalică tubulară pt lucrări de finisaje la tavane	mp	330,000	15,57	**5 139,75**
				Material:	1,40	462,00
				Manopera:	14,17	4 677,75
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.26	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	52,300	24,00	**1 255,20**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	24,00	1 255,20
1.3.27	TRA06A15	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =15km	tona	24,000	21,00	**504,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	21,00	504,00

Total manopera (ore)	**4 545,370**
Total greutate materiale (tone)	**62,879**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	341 573,40	113 634,24	3 000,47	1 759,20	459 967,32

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	**Valoare**	**Material**	**Manopera**	**Utilaj**	**Transport**	**Total**
Contributia asiguratorie pentru munca	2,250%	0,00	2 556,77	0,00	0,00	2 556,77

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total

Total Cheltuieli Directe		341 573,40	116 191,01	3 000,47	1 759,20	462 524,09
Cheltuieli indirecte	4,000%					18 500,96
Profit	3,000%					14 430,75

Total Deviz fara TVA	**495 455,80**

Obiectul: CONSTRUCTII

Devizul: ARHITECTURA EXTERIOARA

		SECTIUNEA TEHNICA			SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
1.4.1	RPCE16A1	Strat termoizolant din vată minerală bazaltica, la terase, coperişuri, plansee şi pereţi, executate cu placi din vată minerală bazaltica pe suprafeţe orizontale sau inclinate sub 40 grade -15 cm grosime intre capriori	mp	496,100	16,19	**8 033,08**
				Material:	8,98	4 454,98
				Manopera:	7,21	3 578,10
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.1.1	2005830426	vata minerala bazaltica 15 cm grosime	mp	506,022	86,00	43 517,89
				Material:	86,00	43 517,89
				Transport:	0,00	0,00
1.4.2	CE18C1	placare pod peste capriori cu osb 10 mm	mp	577,400	45,34	**26 179,32**
				Material:	29,50	17 033,30
				Manopera:	13,50	7 794,90
				Utilaj:	2,34	1 351,12
				Transport:	0,00	0,00
1.4.3	RPCE05XE	Bariera de vapori exec cu folie bariera	metru patrat	577,400	5,32	**3 074,37**
				Material:	3,86	2 229,92
				Manopera:	1,46	844,45
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.4	CE03XA01	invelitoare din tabla profilata faltuita culoare gri antracit	metru patrat	577,400	94,74	**54 702,88**
				Material:	60,00	34 644,00
				Manopera:	31,86	18 395,97
				Utilaj:	2,88	1 662,91
				Transport:	0,00	0,00
1.4.5	CI17B#	Placare cu panouri OSB 12 mm destinat placarilor exterioare la pereti montate prin prindere cu holtzsuruburi	mp	513,200	72,55	**37 233,94**
				Material:	57,05	29 278,06
				Manopera:	14,06	7 216,87
				Utilaj:	1,44	739,01
				Transport:	0,00	0,00
1.4.6	IZF154B01+	Sistem termoizolant cu polistiren expandat pentru protectii termice in cadrul unor solutii tehnice de fatade din lemn, cu polistiren expandat, adeziv , grosime polistiren 10 cm, tencuiala decorativa	mp	232,000	123,66	**28 689,63**
				Material:	79,57	18 459,68
				Manopera:	44,09	10 229,95
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.7	IZF28A+	Hidroizolatii din membrane bituminoase la elemente de constructie verticale in contact cu solul	mp	44,100	37,12	**1 636,83**
				Material:	24,08	1 062,10
				Manopera:	12,60	555,68
				Utilaj:	0,43	19,05
				Transport:	0,00	0,00
1.4.8	IZF34B+	Sistem termoizolant pentru elemente de soclu cu polistiren extrudat 5 cm, tencuiala decorativa	mp	22,100	90,42	**1 998,33**
				Material:	46,32	1 023,67
				Manopera:	44,10	974,65
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.8.1	20012608	Polistiren extrudat rugos xps pentru soclu baumit cu dimensiunile 120 x 65 x 5 cm	mp	22,321	27,00	602,67
				Material:	27,00	602,67
				Transport:	0,00	0,00
1.4.8.2	20012614	Diblu cu cui din plastic (baumit dübel idk-t o8/60) cu lungimea 155 mm	buc	66,300	1,70	112,71
				Material:	1,70	112,71
				Transport:	0,00	0,00
1.4.9	CE13B1	Jgheaburi din tablă multistratificata	m	99,200	53,53	**5 309,81**
				Material:	38,00	3 769,60
				Manopera:	15,53	1 540,21

				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.10	CE14A1	Burlane din tablă multistratificata	m	67,200	53,52	**3 596,88**
				Material:	38,00	2 553,60
				Manopera:	15,52	1 043,28
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.11	RPCP09XA	Opritori de zapada la acoperisuri	m	99,200	26,93	**2 671,46**
				Material:	21,08	2 091,14
				Manopera:	5,85	580,32
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.12	CK09A1	glafuri exterioare din pvc	m	26,300	39,10	**1 028,30**
				Material:	32,66	858,83
				Manopera:	5,62	147,94
				Utilaj:	0,82	21,54
				Transport:	0,00	0,00
1.4.13	CO01A1	Trotuar din beton simplu turnat pe loc	mp	200,000	19,96	**3 991,04**
				Material:	6,46	1 291,04
				Manopera:	13,50	2 700,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.13.1	2100945	Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	24,000	275,00	6 600,00
				Material:	275,00	6 600,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.14	DB01A%	pavaje din pavele 6 cm grosime	mp	73,000	98,68	**7 203,42**
				Material:	71,15	5 194,31
				Manopera:	27,00	1 971,00
				Utilaj:	0,52	38,11
				Transport:	0,00	0,00
1.4.15	CL20B1	balustrada inox	mp	8,000	780,00	**6 240,00**
				Material:	735,00	5 880,00
				Manopera:	45,00	360,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.16	CG11A1	pardoseli gresie antiderapanta	mp	20,000	77,02	**1 540,40**
				Material:	38,68	773,60
				Manopera:	36,00	720,00
				Utilaj:	2,34	46,80
				Transport:	0,00	0,00
1.4.17	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	28,000	24,00	**672,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	24,00	672,00
1.4.18	TRA06A15	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =15km	tona	27,000	21,00	**567,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	21,00	567,00

Total manopera (ore)	**2 346,133**
Total greutate materiale (tone)	**100,537**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	181 431,10	58 653,33	3 878,53	1 239,00	245 201,97

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	**Valoare**	**Material**	**Manopera**	**Utilaj**	**Transport**	**Total**
Contributia asiguratorie pentru munca	2,250%	0,00	1 319,70	0,00	0,00	1 319,70

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total

Total Cheltuieli Directe		181 431,10	59 973,03	3 878,53	1 239,00	246 521,67
Cheltuieli indirecte	4,000%					9 860,87
Profit	3,000%					7 691,48

Total Deviz fara TVA	**264 074,01**

Obiectul: CONSTRUCTII

Devizul: AMENAJARI EXTERIOARE

		SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
1.5.1	TSC02B11	sapatura mecanica	100 mc	0,900	636,30	**572,67**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	636,30	572,67
				Transport:	0,00	0,00
1.5.2	TSA01D3	sapatura manuala	mc	16,000	72,00	**1 152,06**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	72,00	1 152,06
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.3	TSC35B32	incarcare mecanica	100 mc	1,000	234,36	**234,36**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	234,36	234,36
				Transport:	0,00	0,00
1.5.4	TRA01A05 P	Transportul rutier al pamantului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	186,000	4,00	**744,04**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,04
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	4,00	744,00
1.5.5	TSE06A1	Pregatirea platformei de pamant in vederea asternerii unui strat de balast	100 mp	3,300	305,47	**1 008,03**
				Material:	5,00	16,50
				Manopera:	203,27	670,77
				Utilaj:	97,20	320,76
				Transport:	0,00	0,00
1.5.6	TRA01A25	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 25 km. transport balast	tona	83,300	16,00	**1 332,80**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	16,00	1 332,80
1.5.7	DA03XA	Strat de agregate naturale cilindrate cu asternere mecanica-balast	metru cub	49,000	109,43	**5 362,07**
				Material:	79,82	3 911,18
				Manopera:	8,33	407,93
				Utilaj:	21,29	1 042,97
				Transport:	0,00	0,00
1.5.8	CO41A1#	folie pvc	mp	326,500	1,92	**626,88**
				Material:	1,02	333,03
				Manopera:	0,90	293,85
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.9	DC05A1	Imbracaminte din beton de ciment la drumuri executate intr-un singur strat in grosime de 15 cm - spatiu joaca	mp	136,000	24,62	**3 348,63**
				Material:	4,02	546,05
				Manopera:	13,86	1 884,96
				Utilaj:	6,75	917,62
				Transport:	0,00	0,00
1.5.9.1	2100957	Beton de ciment B 200-BC-15 stas 3622	mc	20,400	295,00	6 018,00
				Material:	295,00	6 018,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.10	DB01A%	pavaje din pavele 8 cm grosime montate pe platforme balastate	mp	190,500	109,18	**20 798,22**
				Material:	81,65	15 555,28
				Manopera:	27,00	5 143,50

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

				Utilaj:	0,52	99,44
				Transport:	0,00	0,00
1.5.11	CA01A1	Turnarea beton fundatii imprejmuiri	mc	5,400	74,75	**403,65**
				Material:	0,50	2,70
				Manopera:	71,55	386,37
				Utilaj:	2,70	14,58
				Transport:	0,00	0,00
1.5.11.1	2100945	Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	5,443	275,00	1 496,88
				Material:	275,00	1 496,88
				Transport:	0,00	0,00
1.5.12	CO04A-1#	Imprejmuiri h=1.8 m cu scanduri rasin gelute 24 x 100 mm, rigle rasin pe stalpi metalici	m	76,000	190,21	**14 455,73**
				Material:	159,83	12 147,23
				Manopera:	30,38	2 308,50
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.13	CK14A#	poarta si portita confectionata din rigle si scandura lemn montata pe stalpi metalici	mp	10,400	194,10	**2 018,63**
				Material:	125,43	1 304,46
				Manopera:	68,40	711,36
				Utilaj:	0,27	2,81
				Transport:	0,00	0,00
1.5.14	CO07B1	imprejmuire panou bordurat zincat pe stalpi metalici	m	70,000	173,49	**12 144,30**
				Material:	146,04	10 222,80
				Manopera:	27,45	1 921,50
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.15	CN18B-1#	vopsitorii suprafete lemn pentru imprejmuiri	mp	237,100	21,63	**5 127,48**
				Material:	9,25	2 193,36
				Manopera:	12,38	2 934,11
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.15.1	6108945	Ulei de in sicativat u.001-13 stas 16-80	kg	47,420	17,00	806,14
				Material:	17,00	806,14
				Transport:	0,00	0,00
1.5.15.2	6103866	Vopsea intermediara vernil v.505-1 ntr 1703-80	kg	71,130	40,00	2 845,20
				Material:	40,00	2 845,20
				Transport:	0,00	0,00
1.5.16	CN12B1	Vopsitoril pe suprafeţe metalice	mp	20,400	42,01	**856,97**
				Material:	30,36	619,44
				Manopera:	11,64	237,53
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.17	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	37,300	24,00	**895,20**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	24,00	895,20
1.5.18	TRA06A15	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =15km	tona	62,000	21,00	**1 302,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	21,00	1 302,00

Total manopera (ore)	**722,100**
Total greutate materiale (tone)	**208,732**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	58 018,25	18 052,49	3 205,21	4 274,00	83 549,94

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	**Valoare**	**Material**	**Manopera**	**Utilaj**	**Transport**	**Total**
Contributia asiguratorie pentru munca	2,250%	0,00	406,18	0,00	0,00	406,18

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total

Total Cheltuieli Directe		58 018,25	18 458,67	3 205,21	4 274,00	83 956,13
Cheltuieli indirecte	4,000%					3 358,25
Profit	3,000%					2 619,43
Total Deviz fara TVA						**89 933,80**
Total General fara TVA						**1 284 232,69**
TVA (19%)						**244 004,21**
TOTAL GENERAL (Lei)						**1 528 236,90**

BENEFICIAR

PROIECTANT

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro;

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Centru de zi LUCEAFARULI, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.1 Instalatii electrice interioare



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**EF03A1 -** Tablou electric, format panou, dulap, celula sau pupitru, avind greutatea pina la 150 kg	**buc**	**1.00**	**1,912.13**	**1,912.13**
			material:	1,806.13	1,806.13
			manopera:	106.00	106.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.0	***T1** - Tablou electric conform schema monofilara*	*buc*	*1.00*	*1,800.00*	*1,800.00*
2	**EF03A1 -** Tablou electric, format panou, dulap, celula sau pupitru, avind greutatea pina la 150 kg	**buc**	**1.00**	**1,712.13**	**1,712.13**
			material:	1,606.13	1,606.13
			manopera:	106.00	106.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.0	***T2** - Tablou de distributie conform sch.monofilara*	*buc*	*1.00*	*1,600.00*	*1,600.00*
3	**EH05C1 -** Incercarea tablourilor de distributie, de comanda de protectie, de semnalizare, a pupitrelor de comanda si a cutiilor metalice cu cleme panouri metalice sau dulapuri metalice	**buc**	**2.00**	**149.74**	**299.48**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	111.80	223.61
			utilaj:	37.94	75.88
			transport:	0.00	0.00
4	**EA18C1 -** Doza centralizatoare, din tabla, pentru conductori, montati in tuburile coloanelor individuale sau colective, avind dimensiunile de 200x200x200 mm	**buc**	**2.00**	**40.53**	**81.06**
			material:	29.76	59.53
			manopera:	10.77	21.54
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	**ATD29A -** Suporti, stelaje, constructii metalice din elemente prefabricate,nezincate	**kg**	**50.00**	**8.01**	**400.55**
			material:	5.74	286.81
			manopera:	2.27	113.74
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5.1	***6310172** - Constructie metal.OL 37 pref.mecano. nezincate*	*kg*	*50.00*	*5.42*	*270.96*
6	**ED08A1 -** Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata ingropat	**buc**	**3.00**	**18.97**	**56.91**
			material:	15.10	45.30
			manopera:	3.87	11.62
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
6.1	***5536157** - Priza bipolara bachel.cu cont.prot.marit apar 250/10a*	*buc*	*3.03*	*12.00*	*36.36*
7	**ED08A1 -** Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata ingropat	**buc**	**33.00**	**23.01**	**759.38**
			material:	19.14	631.60
			manopera:	3.87	127.78
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.1	***5535995** - Priza bipol.dubla capac amino-plast,250 V/10a,mont.ingr*	*buc*	*33.33*	*16.00*	*533.28*
8	**ED08A1 -** Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata ingropat	**buc**	**2.00**	**308.84**	**617.68**
			material:	304.97	609.94
			manopera:	3.87	7.74
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.1	***5535957** - Priza+fisa tripol.bachel.cu contact de protect.380V/63a*	*buc*	*2.02*	*299.00*	*603.98*
9	**ED01A1 -** Intreruptor manual unipolar, constructie normala sau impermeabila (flans), montat ingropat	**buc**	**14.00**	**18.85**	**263.92**
			material:	14.98	209.71
			manopera:	3.87	54.21
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	***5500732** - Intrerupator cumpana pentru simbol 0186 250 V 10a*	*buc*	*14.00*	*12.00*	*168.00*
10	**ED03C1 -** Comutator unipolar serie, constructie pentru INTENC (pentru conducte punte) montat ingropat	**buc**	**6.00**	**17.53**	**105.19**
			material:	14.02	84.14
			manopera:	3.51	21.05
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	***5520392** - Comutator cumpana pentru simbol 020 10a 1250 V s.3185*	*buc*	*6.00*	*14.00*	*84.00*
11	**ED03C1 -** Comutator unipolar serie, constructie pentru INTENC (pentru conducte punte) montat ingropat	**buc**	**4.00**	**7.23**	**28.93**
			material:	3.72	14.89
			manopera:	3.51	14.04
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.1	***5520380** - Comutator cumpana pentru simbol 026 10a 1250 V s.3185 scara*	*buc*	*4.00*	*3.70*	*14.80*
12	**ED02A# -** Aparat de comutare, semnalizare pana la 25 a montat aparent cu dibluri din material plastic	**buc**	**3.00**	**71.09**	**213.27**
			material:	66.63	199.90
			manopera:	4.11	12.34
			utilaj:	0.34	1.02
			transport:	0.00	0.00
12.1	***20019149** - Intrerupator cu detector de prezenta*	*buc*	*3.03*	*65.00*	*196.95*

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
13	**EE05A1 -** Aplica simpla, oblica sau dreapta, cu glob de sticla opala, montata pe tavan sau pe perete, pe dibluri de lemn	**buc**	**3.00**	**87.57**	**262.72**
			material:	83.63	250.89
			manopera:	3.94	11.83
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13.0	***510363721** - Corp iluminat aplica perete LED, IP65, 230V, 15W*	*buc*	*3.04*	*80.00*	*242.88*
14	**EE12C1 -** Corp de iluminat ptr. lampi fluorescente tubulare neetans montat pe dibluri (bolturi) metalice	**buc**	**22.00**	**128.89**	**2,835.56**
			material:	123.18	2,709.95
			manopera:	5.71	125.60
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14.1	***5103663** - Corp il.tuburi LED 2 x 1200, 2x18W*	*buc*	*22.07*	*120.00*	*2,647.92*
15	**EE12C1 -** Corp de iluminat ptr. lampi fluorescente tubulare neetans montat pe dibluri (bolturi) metalice	**buc**	**12.00**	**88.77**	**1,065.23**
			material:	83.06	996.72
			manopera:	5.71	68.51
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15.1	***5102451** - Corp iluminat 2 tuburi LED 600mm, 2x8W*	*buc*	*12.04*	*80.00*	*962.88*
16	**EE10I1 -** Corpuri de iluminat speciale monobloc pentru iluminatul de siguranta la intreruperea curentului din retea, complet cu accesorii si becuri, cu baterie semiuscata, montat pe dibluri (bolturi) metalice	**buc**	**2.00**	**146.08**	**292.16**
			material:	140.03	280.06
			manopera:	6.05	12.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
16.0	***51053012** - Corp iluminat 2 tuburi LED, 1200mm, 2x18 W, 230V, 50Hz, cu kit emergenta (invertor + accumulator), autonomie 1h*	*buc*	*2.01*	*120.00*	*240.72*
17	**EE10I1 -** Corpuri de iluminat speciale monobloc pentru iluminatul de siguranta la intreruperea curentului din retea, complet cu accesorii si becuri, cu baterie semiuscata, montat pe dibluri (bolturi) metalice	**buc**	**10.00**	**105.96**	**1,059.59**
			material:	99.91	999.09
			manopera:	6.05	60.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17.1	***51060431** - Corp iluminat siguranta luminobloc evacuare, acumulator inclus, aut.3h, 12W*	*buc*	*10.03*	*80.00*	*802.40*
18	**EA01C2 -** Tub izolant IP, din policlorura de vinil neplastifiata, IPY, montat ingropat sau aparent, avind diametrul exterior de 16 mm, montat aparent pe dibluri de lemn	**m**	**1,200.00**	**7.16**	**8,592.66**
			material:	2.56	3,075.06
			manopera:	4.60	5,517.60
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
19	**EA01D2 -** Tub izolant IP, din policlorura de vinil neplastifiata, IPY, montat ingropat sau aparent, avind diametrul exterior de 32 mm, montat aparent pe dibluri de lemn	**m**	**60.00**	**7.35**	**440.91**
			material:	2.63	157.77
			manopera:	4.72	283.14
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
20	**EB02A1 -** Conducta de cupru, cu izolatie, introdusa in tuburi izolante sau de protectie de orice fel, conducta avind sectiunea pina la 4 mmp	**m**	**2,880.00**	**1.02**	**2,940.19**
			material:	0.66	1,894.75
			manopera:	0.36	1,045.44
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
20.1	***4826880** - Conductor fy 1x 1,5 s 6865*	*m*	*2,966.40*	*0.63*	*1,857.26*
21	**EB02A1 -** Conducta de cupru, cu izolatie, introdusa in tuburi izolante sau de protectie de orice fel, conducta avind sectiunea pina la 4 mmp	**m**	**1,300.00**	**1.27**	**1,653.75**
			material:	0.91	1,181.85
			manopera:	0.36	471.90
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
21.1	***4826892** - Conductor fy 1x 2,5 s 6865*	*m*	*1,339.00*	*0.87*	*1,164.93*
22	**EC05B1 -** Cablu pentru energie electrica, tras prin tub de protectie, pentru racordare la inotoare, tablouri, aparate etc, cablul avand conducte cu sectiunea de 25 sau 35 mmp	**m**	**30.00**	**58.56**	**1,756.72**
			material:	57.00	1,710.01
			manopera:	1.56	46.71
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22.1	***4802119** - Cablu energie cyyf 0,6/ 1 KV 5X 35 M s.8778*	*m*	*30.60*	*55.88*	*1,709.76*

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
1.02	702.88	18,810.24	8,463.00	76.90	0.00	**27,350.13**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	190.42	0.00	0.00	190.42
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**18,810.24**	**8,653.41**	**76.90**	**0.00**	**27,540.54**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	1,881.02	865.34	7.69	0.00	2,754.05
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**20,691.26**	**9,518.75**	**84.59**	**0.00**	**30,294.60**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	1,034.56	475.94	4.23	0.00	1,514.73
T4 = T3 + Beneficiu		**21,725.82**	**9,994.69**	**88.81**	**0.00**	**31,809.33**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**31,809.33**
TVA (19.00%)	**6,043.77**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**37,853.10**

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Centru de zi LUCEAFARULI, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.2 Instalatii electrice curenti slabi



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
1	**ED08D1# -** Priza de date, inclusiv doza respectiva, montata ingropat	**buc**	**18.00**	**36.94**	**664.97**
			material:	28.95	521.05
			manopera:	8.00	143.92
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	***55360421** - Priza de date RJ45 cat.6*	*buc*	*18.18*	*28.64*	*520.65*
2	**ED08D1 -** Priza de antena pentru radio si televiziune, normala sau terminala, inclusiv doza respectiva, montata ingropat	**buc**	**8.00**	**18.42**	**147.35**
			material:	10.42	83.38
			manopera:	8.00	63.96
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	***5536030** - Priza antena termin.pt.conect.ultim.abonat,des.p 21021*	*buc*	*8.08*	*10.30*	*83.20*
3	**ATA01A -** Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg	**buc**	**1.00**	**6.82**	**6.82**
			material:	0.54	0.54
			manopera:	6.28	6.28
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.0	***spTVa** - Splitter TV cu amplificator, 4 iesiri*	*buc*	*1.00*	*0.00*	*0.00*
4	**ATA02A -** Montarea aparatelor pe console sau suporti metalici,avand greutatea de:pina la 1 kg	**buc**	**4.00**	**8.38**	**33.51**
			material:	2.95	11.81
			manopera:	5.42	21.70
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.0	***spTV2** - Splitter TV o intrare 4 iesiri*	*buc*	*4.00*	*0.00*	*0.00*
5	**ATA01B -** Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:1-5 kg	**buc**	**1.00**	**8.36**	**8.36**
			material:	0.54	0.54
			manopera:	7.82	7.82
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5.0	***Modem** - Modem cu router wireless incorporat*	*buc*	*1.00*	*0.00*	*0.00*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
6	**ATA01B -** Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:1-5 kg	**buc**	**2.00**	**8.36**	**16.72**
			material:	0.54	1.09
			manopera:	7.82	15.63
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6.0	***pp16** - Patch Panel Equip UTP Cat.6, 16 porturi, negru*	*buc*	*2.00*	*0.00*	*0.00*
7	**ATA01B -** Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:1-5 kg	**buc**	**1.00**	**8.36**	**8.36**
			material:	0.54	0.54
			manopera:	7.82	7.82
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.0	***RW** - Router wireless, Standard Wi-Fi: 802.11 n, Porturi LAN: 4 x RJ-45, Porturi WAN: 1 x RJ-45*	*buc*	*1.00*	*0.00*	*0.00*
8	**ATA01B -** Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:1-5 kg	**buc**	**1.00**	**8.36**	**8.36**
			material:	0.54	0.54
			manopera:	7.82	7.82
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.0	***CTA10** - Centrala telefonica automata 2 trunchiuri, 10 interioare*	*buc*	*1.00*	*0.00*	*0.00*
9	**RPEXA04 -** Diverse: tub flex. izol. usor,prot. cu invelis flex. din materiale plastic ipf sau metal. d=12-36mm Montare viz. sau mascat	**m**	**300.00**	**15.73**	**4,719.58**
			material:	1.54	462.39
			manopera:	14.19	4,257.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	***5210210** - Tub prot filet cu manson pel 18,6x1,25 mm OL 32 s 7933*	*m*	*306.00*	*1.51*	*460.77*
10	**EC09A1 -** Cablu coaxial, introdus in tuburi sau tevi existente inclusiv identificarea traseului de tuburi existente si desfasurarea portiunilor de tub infundat cu ipsos sau ciment	**m**	**100.00**	**4.83**	**483.40**
			material:	3.50	350.30
			manopera:	1.33	133.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.0	***8000208** - Cablu coaxial 75 Ohm*	*m*	*100.00*	*3.50*	*350.00*
11	**EC08A1 -** Cablu pentru instalatii electrice de comanda, semnalizari, blocari, tras prin tub de protectie, pentru racordarea la tablouri si aparate cablu avand 2-48/0,75 mmp, 2-30/1 mmp, 2-30/1,5 mmp, 2-21/2,5 mmp	**m**	**240.00**	**7.46**	**1,789.21**
			material:	6.00	1,440.73
			manopera:	1.45	348.48
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.0	***20020662** - Cablu UTP cat.6*	*m*	*240.00*	*6.00*	*1,440.00*
12	**EC08A1 -** Cablu pentru instalatii electrice de comanda, semnalizari, blocari, tras prin tub de protectie, pentru racordarea la tablouri si aparate cablu avand 2-48/0,75 mmp, 2-30/1 mmp, 2-30/1,5 mmp, 2-21/2,5 mmp	**m**	**10.00**	**4.96**	**49.57**
			material:	3.51	35.05
			manopera:	1.45	14.52
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
12.0	***4824777*** *- Cablu telecom. tcyy 2x4x0,8 p nld 2033*	*m*	*10.30*	*3.40*	*35.02*
13	**EF09A1 -** Racordarea conductelor din cupru, la borne (aparate, motoare, tablouri electrice), conducta avind sectiunea de pina la 10 mmp (exclusiv)	**buc**	**520.00**	**0.70**	**364.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.70	364.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14	**W1SC06A# -** Constructii din otel zincat si tip mecano (montanti, console, scari ect.) gata confectionate	**kg**	**30.00**	**30.07**	**902.16**
			material:	25.16	754.74
			manopera:	4.91	147.42
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
3.47	548.99	3,662.73	5,539.64	0.00	0.00	**9,202.37**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuţia asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	124.64	0.00	0.00	124.64
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**3,662.73**	**5,664.28**	**0.00**	**0.00**	**9,327.01**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	366.27	566.43	0.00	0.00	932.70
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**4,029.00**	**6,230.71**	**0.00**	**0.00**	**10,259.72**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	201.45	311.54	0.00	0.00	512.99
T4 = T3 + Beneficiu		**4,230.45**	**6,542.25**	**0.00**	**0.00**	**10,772.70**

OTAL GENERAL (fara TVA)	**10,772.70**
TVA (19.00%)	**2,046.81**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**12,819.51**

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Centru de zi LUCEAFARULI, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.3 Instalatii detectie incendiu



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**TCB08C1 -** Avertizor de incendiu (manual sau automat) cu camera de ionizare montat pe tavane la inaltime peste 4 m.	**buc**	**17.00**	**314.98**	**5,354.68**
			material:	240.76	4,092.92
			manopera:	74.22	1,261.76
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.0	***DF** - Detector de fum optic cu soclu*	*buc*	*17.00*	*240.00*	*4,080.00*
2	**TCB08C1 -** Avertizor de incendiu (manual sau automat) cu camera de ionizare montat pe tavane la inaltime peste 4 m.	**buc**	**1.00**	**314.98**	**314.98**
			material:	240.76	240.76
			manopera:	74.22	74.22
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.0	***DF** - Detector de fum optic cu soclu*	*buc*	*1.00*	*240.00*	*240.00*
3	**ED02A# -** Aparat de comutare, semnalizare pana la 25 a montat aparent cu dibluri din material plastic	**buc**	**4.00**	**171.81**	**687.22**
			material:	168.12	672.50
			manopera:	3.34	13.37
			utilaj:	0.34	1.36
			transport:	0.00	0.00
3.1	***DM** - Declansator manual conventional*	*buc*	*4.04*	*164.00*	*662.56*
4	**ED12A1 -** Aparat de semnalizare si accesorii pentru semnalizare acustica (hupa, gong, sonerie)	**buc**	**1.00**	**722.84**	**722.84**
			material:	720.36	720.36
			manopera:	2.47	2.47
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.1	***SI** - Sirena de interior cu semnalizare acustica si luminoasa*	*buc*	*1.00*	*720.00*	*720.00*
5	**ED12A1 -** Aparat de semnalizare si accesorii pentru semnalizare acustica (hupa, gong, sonerie)	**buc**	**2.00**	**752.84**	**1,505.67**
			material:	750.36	1,500.72
			manopera:	2.47	4.95
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5.1	***SE** - Sirena de exterior cu semnalizare acustica si luminoasa*	*buc*	*2.00*	*750.00*	*1,500.00*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
6	**RPEXA04 -** Diverse: tub flex. izol. usor,prot. cu invelis flex. din materiale plastic ipf sau metal. d=12-36mm Montare viz. sau mascat	**m**	**300.00**	**15.80**	**4,739.94**
			material:	1.75	524.47
			manopera:	14.05	4,215.47
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6.1	***5210210** - Tub prot ignifugat D16mm*	*m*	*300.00*	*1.51*	*451.74*
7	**EC08A1 -** Cablu pentru instalatii electrice de comanda, semnalizari, blocari, tras prin tub de protectie, pentru racordarea la tablouri si aparate	**m**	**320.00**	**11.31**	**3,620.15**
			material:	10.17	3,255.38
			manopera:	1.14	364.78
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.1	***4816457** - Cablu ignifugat pentru sistem de alarmare la incendiu 2 perechi rasucite, 75.2Oh/Km/2x2x0.8mm*	*m*	*329.60*	*9.87*	*3,254.40*
8	**EC05A1 -** Cablu energie tras prin tub prot metal pt racord motoare tablouri aparate conducte < 16 mmp.*	**m**	**100.00**	**5.41**	**540.73**
			material:	4.37	436.93
			manopera:	1.04	103.81
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.1	***4801907** - Cablu energie cyy 0,6/ 1 KV 3X 2,5 U s.8778*	*m*	*102.00*	*4.28*	*436.09*
9	**ATE25A01 -** Teste si verificari: incercarea sist alarmare cu centr univers modul de servici neconectat la detectoare (nr module xn ore)	**buc**	**1.00**	**247.50**	**247.50**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	165.30	165.30
			utilaj:	82.20	82.20
			transport:	0.00	0.00
10	**ATE30XC -** Incercarea sist.de alarma cu centr.univers.detectoare de incendiu,de efractie,neconectate	**buc**	**1.00**	**49.46**	**49.46**
			material:	2.00	2.00
			manopera:	41.14	41.14
			utilaj:	6.32	6.32
			transport:	0.00	0.00
11	**NL1 -** Programare centrala de incendiu	**buc**	**1.00**	**155.36**	**155.36**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	155.36	155.36
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.51	652.20	11,446.04	6,402.61	89.88	0.00	**17,938.53**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	144.06	0.00	0.00	144.06
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**11,446.04**	**6,546.67**	**89.88**	**0.00**	**18,082.59**
Cheltuieli indirecte						

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	1,144.60	654.67	8.99	0.00	1,808.26
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**12,590.64**	**7,201.34**	**98.87**	**0.00**	**19,890.85**

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	629.53	360.07	4.94	0.00	994.54
T4 = T3 + Beneficiu		**13,220.17**	**7,561.41**	**103.81**	**0.00**	**20,885.39**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**20,885.39**
TVA (19.00%)	**3,968.22**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**24,853.61**

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Centru de zi LUCEAFARULI, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.4 Instalatii sanitare



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**SB28A# -** Sifon de pardoseala din polipropilena, avand diametrul iesirii de 50 mm	**buc**	**6.00**	**25.45**	**152.69**
			material:	22.97	137.83
			manopera:	2.48	14.86
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	***6721100** - Sifon pard 1ies d50, 4int d40,etans grn con,tub pp-pehd*	*buc*	*6.00*	*22.67*	*136.05*
2	**SC04C# -** Lavoar semiport, portel san,incl pentru hand,tevi sc pvc,Montare pe piedestal	**buc**	**4.00**	**212.97**	**851.89**
			material:	194.15	776.61
			manopera:	18.82	75.28
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	***2439607** - Lavoar portelan cu spatar ls1-600mm alb c. 2 s1540*	*buc*	*4.04*	*120.00*	*484.80*
2.2	***2453823** - Piedestal lavoar p1 portelan alb c. 1 ni 806*	*buc*	*4.04*	*38.07*	*153.80*
2.3	***4203349** - Ventil scurgere lavoar.spalator 1 1/4 cu racord s9610*	*buc*	*4.00*	*7.64*	*30.56*
2.4	***6700250** - Teava din p.v.c.rigid tip U 40x1,8 stas 6675/2*	*m*	*1.20*	*1.50*	*1.80*
2.5	***6721122** - Sifon pentru lavoar din pp cu dop de curatire*	*buc*	*4.00*	*22.61*	*90.43*
3	**SC04C# -** Lavoar semiport, portel san,incl pentru hand,tevi sc pvc,Montare pe piedestal	**buc**	**2.00**	**935.14**	**1,870.29**
			material:	916.32	1,832.64
			manopera:	18.82	37.64
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.1	***2442197** - Lavoar pt.persoane cu dizabilitati*	*buc*	*2.02*	*821.00*	*1,658.42*
3.2	***2453823** - Piedestal lavoar p1 portelan alb c. 1 ni 806*	*buc*	*2.02*	*38.07*	*76.90*
3.3	***4203349** - Ventil scurgere lavoar.spalator 1 1/4 cu racord s9610*	*buc*	*2.00*	*7.64*	*15.28*
3.4	***6700250** - Teava din p.v.c.rigid tip U 40x1,8 stas 6675/2*	*m*	*0.60*	*1.50*	*0.90*
3.5	***6721122** - Sifon pentru lavoar din pp cu dop de curatire*	*buc*	*2.00*	*22.61*	*45.21*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
4	**SD04A# -** Baterie amestec brat bascul,stativa,pentru lavoar sau spalator,indif inchidere,incl pentru hand,d=1/2	**buc**	**6.00**	**183.05**	**1,098.30**
			material:	166.70	1,000.23
			manopera:	16.34	98.07
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.1	***4201299** - Baterie stativa monocom lavoar cromata par sal cod 11001*	*buc*	*6.00*	*160.00*	*960.00*
5	**SC28B2 -** Sapuniera din portelan sanitar,tip sa1-15,aparenta,simpla	**buc**	**6.00**	**21.05**	**126.29**
			material:	18.00	108.00
			manopera:	3.05	18.29
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**SC24A3 -** Portprosop din am nichel. Montare pe pereti tip u,cu 2 brat, deschid. 450mm	**buc**	**6.00**	**26.21**	**157.27**
			material:	22.18	133.08
			manopera:	4.03	24.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7	**SC25A1 -** Etajera din portelan sanitar tip	**buc**	**6.00**	**16.71**	**100.23**
			material:	11.69	70.14
			manopera:	5.02	30.09
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.1	***2451631** - Etajera portelan tip e2.50 alb c.2 ni 716*	*buc*	*6.06*	*11.27*	*68.28*
8	**SC26A1 -** Oglinda sanit. semicrist. margini. slef. cu dimens .400x500mm	**buc**	**6.00**	**58.94**	**353.63**
			material:	49.30	295.81
			manopera:	9.64	57.81
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**SE59A# -** Uscator de maini sau distrib automat de sapun lichid,montat pe perete din caramida sau bca	**buc**	**6.00**	**142.50**	**855.02**
			material:	138.88	833.29
			manopera:	3.62	21.73
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	***7318902** - Distribuitor de sapun lichid*	*buc*	*6.00*	*135.02*	*810.10*
9.2	***6313291** - Diblu metalic cu autofrezare pentru surub M 6*	*buc*	*12.00*	*0.57*	*6.85*
10	**SC02A# -** Cada pentru dus din fonta emailata, tabla emailata, polimetacril etc.	**buc**	**2.00**	**263.08**	**526.17**
			material:	243.94	487.88
			manopera:	19.14	38.28
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	***4203351** - Ventil scurgere cada baie 1 1/4 rac.drept S9610*	*buc*	*2.00*	*18.65*	*37.30*
10.2	***4200799** - Cada pentru dus din fonta email.tip.2 C1 rotunjit S6110*	*buc*	*2.00*	*218.19*	*436.38*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
11	**SC39B1 -** Cada baie tabla emailata. pe picioare metalice teava preaplin din pvc-U	**buc**	**2.00**	**4,582.36**	**9,164.73**
			material:	4,547.91	9,095.81
			manopera:	34.46	68.91
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.1	***4200878** - Cada dus 106x66 pt.persoane cu dizabilitati*	*buc*	*2.00*	*4,500.00*	*9,000.00*
12	**SD02B# -** Baterie baie amestec,cu dus flex sau fix,indif inchid,incl pt hand,mont pe pereti din beton	**buc**	**4.00**	**338.49**	**1,353.95**
			material:	327.62	1,310.49
			manopera:	10.86	43.46
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12.1	***4201300** - Baterie perete monocomanda dus cromata par sal cod 11002*	*buc*	*4.00*	*327.43*	*1,309.70*
13	**SC07A# -** Vas clos,echip,semiport,port san incl pentru hand,asez pe pard,rez apa la inalt,semiinalt,sif s	**buc**	**4.00**	**739.77**	**2,959.06**
			material:	693.21	2,772.83
			manopera:	46.56	186.23
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13.1	***4201561** - Armatura rezervor wc montat pe obiect (robin.cu plutit)*	*buc*	*4.00*	*54.04*	*216.18*
13.2	***4201755** - Robinet colt reglaj alama nich. 3/8 ni 514*	*buc*	*4.00*	*11.55*	*46.21*
13.3	***7336203** - Racord flexibil avand diametrul de 3/8*	*buc*	*4.00*	*10.92*	*43.69*
13.4	***2442743** - Vas closet iesire laterala clasic alb cod 79se9702*	*buc*	*4.04*	*130.39*	*526.78*
13.5	***2452958** - Rezervor wc r 2 semiinaltime alb c.1 s 9441*	*buc*	*4.00*	*70.30*	*281.18*
13.6	***6719574** - Capac wc pers. cu dizabilitati*	*buc*	*4.00*	*345.00*	*1,380.00*
14	**SC07A# -** Vas clos,echip,semiport,port san incl pentru hand,asez pe pard,rez apa la inalt,semiinalt,sif s	**buc**	**2.00**	**1,239.40**	**2,478.80**
			material:	1,192.84	2,385.69
			manopera:	46.56	93.11
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14.1	***4201561** - Armatura rezervor wc montat pe obiect (robin.cu plutit)*	*buc*	*2.00*	*54.04*	*108.09*
14.2	***4201755** - Robinet colt reglaj alama nich. 3/8 ni 514*	*buc*	*2.00*	*11.55*	*23.10*
14.3	***7336203** - Racord flexibil avand diametrul de 3/8*	*buc*	*2.00*	*10.92*	*21.85*
14.4	***2442772** - Vas closet pt. persoane cu dizabilitati*	*buc*	*2.02*	*615.38*	*1,243.07*
14.5	***2452958** - Rezervor wc r 2 semiinaltime alb c.1 s 9441*	*buc*	*2.00*	*70.30*	*140.59*
14.6	***6719574** - Capac wc pers. cu dizabilitati*	*buc*	*2.00*	*345.00*	*690.00*
15	**SC30A1 -** Suport pentru hirtie calitatea 1 (porthirtie) din portelan sanitar,ha1 ni 545/63	**buc**	**6.00**	**19.30**	**115.80**
			material:	15.27	91.61
			manopera:	4.03	24.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
16	**SA15B# -** Teava pp,pe,pp-r imb sud prin polifuz,in cond leg,la ob san,la clad loc,soc-cult,d=20-25mm	**m**	**108.00**	**6.21**	**670.38**
			material:	1.87	201.72
			manopera:	1.36	146.90
			utilaj:	2.98	321.76
			transport:	0.00	0.00
16.1	***6717058** - Teava poliet inalta dens PE 80,pn 6 diam ext 20mm*	*m*	*110.16*	*1.25*	*137.70*
16.2	***6719606** - Cot pehd pentru electrofuziune diam ext 20mm*	*buc*	*61.78*	*0.45*	*27.80*
16.3	***6719449** - Teu pehd pentru electrofuz diam ext 20 mm*	*buc*	*15.44*	*0.32*	*4.94*
16.4	***7913** - Aparat de sudura sr*	*ora*	*4.53*	*71.10*	*321.76*
17	**SA17A# -** Teava pp,pe,pp-r imbin sud prin polifuz,in cond distrib la clad loc si soc-cult,d=25 mm	**m**	**30.00**	**8.11**	**243.44**
			material:	3.77	113.04
			manopera:	1.36	40.81
			utilaj:	2.99	89.59
			transport:	0.00	0.00
17.1	***6717059** - Teava poliet inalta dens PE 80,pn 6 diam ext 25mm*	*m*	*30.60*	*1.75*	*53.55*
17.2	***6719607** - Cot pehd pentru electrofuziune diam ext 25 mm*	*buc*	*15.00*	*0.60*	*9.00*
17.3	***6719450** - Teu pehd pentru electrofuz diam ext 25 mm*	*buc*	*7.50*	*0.45*	*3.38*
17.4	***6719458** - Reductie pehd pentru electrofuz diam ext 25/20 mm*	*buc*	*15.00*	*1.85*	*27.75*
17.5	***6719421** - Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 25 mm*	*buc*	*12.00*	*1.00*	*12.00*
17.6	***7913** - Aparat de sudura sr*	*ora*	*1.26*	*71.10*	*89.59*
18	**SA17B# -** Teava pp,pe,pp-r imbin sud prin polifuz,in cond distrib la clad loc si soc-cult,d=32 mm	**m**	**25.00**	**20.64**	**515.89**
			material:	16.09	402.37
			manopera:	1.55	38.86
			utilaj:	2.99	74.66
			transport:	0.00	0.00
18.1	***6701147** - Teava HDPE 80 312uni7611.7615 pn10 DN 32x2.9 cod 64000110*	*m*	*25.50*	*2.60*	*66.25*
18.2	***6719429** - Cot pehd pentru electrofuz diam ext 32 mm*	*buc*	*15.62*	*5.97*	*93.33*
18.3	***6719451** - Teu pehd pentru electrofuz diam ext 32 mm*	*buc*	*10.00*	*6.17*	*61.65*
18.4	***6719460** - Reductie pehd pentru electrofuz diam ext 32/25 mm*	*buc*	*20.00*	*7.00*	*140.00*
18.5	***6719422** - Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 32 mm*	*buc*	*8.75*	*4.00*	*35.00*
18.6	***7913** - Aparat de sudura sr*	*ora*	*1.05*	*71.10*	*74.66*
19	**SA17C# -** Teava pp,pe,pp-r imbin sud prin polifuz,in cond distrib la clad loc si soc-cult,d=40 mm	**m**	**20.00**	**27.57**	**551.47**
			material:	22.84	456.77
			manopera:	1.75	34.98
			utilaj:	2.99	59.73
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
19.1	***6701124*** *- Teava HDPE 80 312uni7611.7615 pn6 DN 40x2.3 cod 64000087*	*m*	*20.40*	*1.87*	*38.16*
19.2	***6719430*** *- Cot pehd pentru electrofuz diam ext 40 mm*	*buc*	*6.00*	*6.31*	*37.88*
19.3	***6719452*** *- Teu pehd pentru electrofuz diam ext 40 mm*	*buc*	*6.00*	*7.55*	*45.32*
19.4	***6719463*** *- Reductie pehd pentru electrofuz diam ext 40/32 mm*	*buc*	*12.00*	*17.63*	*211.55*
19.5	***6719423*** *- Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 40 mm*	*buc*	*7.00*	*16.93*	*118.49*
19.6	***7913*** *- Aparat de sudura sr*	*ora*	*0.84*	*71.10*	*59.73*
20	**SA17D# -** Teava pp,pe,pp-R imbin sud prin polifuz,in cond distrib la clad loc si soc-cult,D=50 MM	**m**	**10.00**	**7.70**	**77.03**
			material:	5.28	52.77
			manopera:	2.07	20.69
			utilaj:	0.36	3.56
			transport:	0.00	0.00
20.1	***6701101*** *- Teava hdpe 80 312uni7611.7615 PN4 DN 50X2.0 cod 64000064*	*m*	*10.20*	*2.18*	*22.28*
20.2	***6719431*** *- Cot pehd pentru electrofuz diam ext 50 MM*	*buc*	*0.60*	*6.62*	*3.97*
20.3	***6719453*** *- Teu pehd pentru electrofuz diam ext 50 MM*	*buc*	*0.10*	*13.31*	*1.33*
20.4	***6719466*** *- Reductie pehd pentru electrofuz diam ext 50/40 MM*	*buc*	*0.50*	*18.40*	*9.20*
20.5	***6719424*** *- Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 50 MM*	*buc*	*0.90*	*14.78*	*13.30*
20.6	***3000*** *- Aparat de sudura prin polifuziune si electrofuziune*	*ora*	*0.13*	*26.79*	*3.56*
21	**SB08B# -** Teava pe,pp,pp-r pentru canal,imbin cu garn cauciuc,Montare apar sau ingrop sub pard,dn=40 mm	**m**	**60.00**	**10.60**	**636.02**
			material:	8.42	505.26
			manopera:	2.18	130.76
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
21.1	***6720191*** *- Tub 2 mufe polipropilena ignif,diam 40 mm si L = 1000 mm*	*buc*	*62.10*	*8.07*	*501.18*
22	**SB08C# -** Teava pe,pp,pp-r pentru canal,imbin cu garn cauciuc,Montare apar sau ingrop sub pard,dn=50 mm	**m**	**40.00**	**10.79**	**431.43**
			material:	8.31	332.37
			manopera:	2.48	99.06
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22.1	***6720197*** *- Tub mufa polipropilena ignif,diam 50 mm*	*buc*	*41.20*	*7.99*	*329.04*
23	**SB08E# -** Teava pe,pp,pp-r pentru canal,imbin cu garn cauciuc,Montare apar sau ingrop sub pard,dn=110 mm	**m**	**32.00**	**9.37**	**299.88**
			material:	6.20	198.45
			manopera:	3.17	101.43
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
23.1	***6700307*** *- Teava PVC-u mufa+gar cauc dn110x3.0 L = 1m cod kgem110/1m*	*m*	*32.96*	*5.88*	*193.68*

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
24	**SB09B# -** Piese legatura (cot,red,piesa curat mufa dubla,comp dilat)pe,pp,pp-r canal imb grn caucdn=40mm	**buc**	**40.00**	**12.72**	**508.85**
			material:	10.84	433.57
			manopera:	1.88	75.28
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
24.1	***6721031** - Fiting ,polipropilena ignifuga, diametrul D = 40 mm*	*buc*	*40.00*	*10.74*	*429.73*
25	**SB09C# -** Piese legatura (cot,red,piesa curat mufa dubla,comp dilat)pe,pp,pp-r canal imb grn caucdn=50mm	**buc**	**40.00**	**14.76**	**590.21**
			material:	12.58	503.04
			manopera:	2.18	87.17
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
25.1	***6721032** - Fiting ,polipropilena ignifuga, diametrul D = 50 mm*	*buc*	*40.00*	*12.47*	*498.62*
26	**SB09E# -** Piese legatura (cot,red,piesa curat mufa dubla,comp dilat)pe,pp,pp-r canal imb grn caucdn=110mm	**buc**	**40.00**	**40.51**	**1,620.32**
			material:	40.23	1,609.23
			manopera:	0.28	11.09
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
26.1	***6704186** - Fiting PVC canal,imbin garn cauc D= 110 mm*	*buc*	*40.00*	*39.99*	*1,599.66*
27	**SA34A# -** Confectionat, montare,ciment tevi prot(din teava ol,neagra) la trecerea conductelor prin ziduri,d=1	**buc**	**20.00**	**10.32**	**206.44**
			material:	6.68	133.67
			manopera:	3.64	72.77
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
27.1	***3107902** - Teava pentru constructii fara sudura LC 48 x 6 / OLT 35 s 404/2*	*m*	*3.00*	*42.93*	*128.79*
28	**SA43D1 -** Bratara pentru fixarea cond. otelfpvc de alimccu apafgaze,Montare prin incastrare,cond. avand d= 3/4 toli	**buc**	**16.00**	**3.36**	**53.82**
			material:	0.89	14.27
			manopera:	2.47	39.56
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
29	**SA43E1 -** Bratara pentru fixarea cond. otel+pvc de alim. cu apa+gaze,Montare prin incastrare,cond. avand d=1 toli	**buc**	**8.00**	**3.36**	**26.91**
			material:	0.89	7.13
			manopera:	2.47	19.78
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
30	**SA43F1 -** Bratara pentru fixarea cond. otel+pvc de alim. cu apa+gaze,Montare prin incastrare,cond. avand d=1 1/4 toli	**buc**	**4.00**	**4.65**	**18.61**
			material:	0.89	3.57
			manopera:	3.76	15.03
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDETEAN NEAMT *

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
31	**SD05A# -** Robinet reglaj, drepentru sau coltar,Montare inaintea armaturilor de la obiecte sanit,d=3/8 -1/2	**buc**	**12.00**	**20.61**	**247.34**
			material:	17.66	211.94
			manopera:	2.95	35.40
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
31.1	***4201782** - Robinet coltar cu ventil DN 1/2 bravo*	*buc*	*12.00*	*17.40*	*208.81*
32	**TFE03A% -** Montarea robinetului cu obturator sferic, de pana la pn 25, pe conducte termice clasice sau preizolate, cu diametrul nominal de: 20 pana la 50 MM	**buc**	**12.00**	**13.45**	**161.40**
			material:	2.09	25.13
			manopera:	11.36	136.27
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
32.1	***20011725** - Robinet cu obturator sferic DN 20 MM , PN 6/10*	*buc*	*12.00*	*2.09*	*25.13*
33	**TFE03A% -** Montarea robinetului cu obturator sferic, de pana la pn 25, pe conducte termice clasice sau preizolate, cu diametrul nominal de: 20 pana la 50 MM	**buc**	**4.00**	**13.41**	**53.63**
			material:	2.05	8.21
			manopera:	11.36	45.42
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
33.1	***20011745** - Robinet cu obturator sferic DN 40 MM , PN 6/10*	*buc*	*4.00*	*2.05*	*8.21*
34	**SE56A# -** Filtru pentru apa potabila, cu mufe filetate pentru montaj pe conducta,dimens 1 -2	**buc**	**1.00**	**71.18**	**71.18**
			material:	47.39	47.39
			manopera:	23.80	23.80
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
34.1	***7322056** - Filtru pentru apa cu mufe filetate D = 40*	*buc*	*1.00*	*46.92*	*46.92*
35	**SB27A# -** Caciula ventil,tabla,Montare pe coloane aeris din tuburi fonta sau gresie ceram antiac,d=50-150mm	**buc**	**5.00**	**49.10**	**245.50**
			material:	43.55	217.76
			manopera:	5.55	27.74
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
35.1	***6311544** - Caciula ventilatie tabla D = 100 MM*	*buc*	*5.00*	*43.32*	*216.61*
36	**SF01C# -** Efectuare proba etans pres instal apa calda,rece,din teava pvc(g) sau pe,pp,pp-r d=16-110 mm	**m**	**150.00**	**1.58**	**237.74**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1.58	237.74
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
37	**SF02C# -** Efectuare proba funct instal apa rece,din teava pvc(g) sau pe,pp,pp-r d=16-110 mm	**10 m**	**15.00**	**1.09**	**16.34**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1.09	16.34
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
38	**SF04A# -** Efectuare proba etans,funct,Instalatie canal din tub fonta sc,tevi pvc(u),pe,pp,pp-r fonta duct .d<=100mm	**10 m**	**15.00**	**0.79**	**11.89**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.79	11.89
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
39	**SF05C# -** Spalare instal apa rece sau calda,executata din tevi pvc (g), pe,pp,pp - r, d= 20 - 75 mm	**m**	**150.00**	**0.50**	**74.29**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.50	74.29
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
40	**TRI1AA01F1 -** Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	**tona**	**4.00**	**4.46**	**17.84**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.46	17.84
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
41	**TRI1AA01F2 -** Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	**tona**	**1.00**	**4.45**	**4.45**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.45	4.45
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
42	**TRA02B10 -** Transportul rutier al materialelor usoare cu autocamionul pe dist.= 10km	**tona**	**5.00**	**9.26**	**46.29**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	9.26	46.29

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
2.55	241.08	26,809.61	2,397.50	549.30	46.29	**29,802.71**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	53.94	0.00	0.00	53.94
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**26,809.61**	**2,451.45**	**549.30**	**46.29**	**29,856.65**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	2,680.96	245.14	54.93	4.63	2,985.66
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**29,490.57**	**2,696.59**	**604.23**	**50.92**	**32,842.31**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	1,474.53	134.83	30.21	2.55	1,642.12
T4 = T3 + Beneficiu		**30,965.10**	**2,831.42**	**634.45**	**53.46**	**34,484.43**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**34,484.43**
TVA (19.00%)	**6,552.04**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**41,036.47**

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Centru de zi LUCEAFARULI, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.5 Instalatii termice



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
1	**IB20B1# -** Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire montate pe zid de beton	**buc**	**40.00**	**13.74**	**549.70**
			material:	11.51	460.25
			manopera:	1.98	79.27
			utilaj:	0.25	10.19
			transport:	0.00	0.00
1.1	***2000092** - Otel beton profil neted OB 37 s 438 D = 8mm*	*kg*	*40.00*	*3.15*	*125.87*
2	**IB06A1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de pana la 1000 MM inclusiv	**buc**	**2.00**	**278.68**	**557.36**
			material:	273.20	546.40
			manopera:	5.14	10.28
			utilaj:	0.34	0.68
			transport:	0.00	0.00
2.1	***5709074** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 600*	*buc*	*2.00*	*260.31*	*520.61*
3	**IB06A1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de pana la 1000 MM inclusiv	**buc**	**4.00**	**349.68**	**1,398.74**
			material:	344.20	1,376.81
			manopera:	5.14	20.57
			utilaj:	0.34	1.36
			transport:	0.00	0.00
3.1	***5709076** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 800*	*buc*	*4.00*	*331.31*	*1,325.24*
4	**IB06A1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de pana la 1000 MM inclusiv	**buc**	**1.00**	**414.10**	**414.10**
			material:	408.62	408.62
			manopera:	5.14	5.14
			utilaj:	0.34	0.34
			transport:	0.00	0.00
4.1	***5709078** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 1000*	*buc*	*1.00*	*395.73*	*395.73*
5	**IB06B1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de 1001-1500 MM	**buc**	**7.00**	**483.05**	**3,381.36**
			material:	475.94	3,331.60
			manopera:	6.68	46.79
			utilaj:	0.42	2.97
			transport:	0.00	0.00
5.1	***5709080** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 1200*	*buc*	*7.00*	*458.86*	*3,211.99*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
6	**IB06B1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de 1001-1500 MM	**buc**	**3.00**	**552.65**	**1,657.95**
			material:	545.54	1,636.62
			manopera:	6.68	20.05
			utilaj:	0.42	1.27
			transport:	0.00	0.00
6.1	***5709082** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 1400*	*buc*	*3.00*	*528.45*	*1,585.36*
7	**IB06B1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de 1001-1500 MM	**buc**	**3.00**	**626.34**	**1,879.02**
			material:	619.23	1,857.69
			manopera:	6.68	20.05
			utilaj:	0.42	1.27
			transport:	0.00	0.00
7.1	***5709083** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 1600*	*buc*	*3.00*	*602.14*	*1,806.43*
8	**IC36D1# -** Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 40 MM	**m**	**6.00**	**12.20**	**73.18**
			material:	7.57	45.41
			manopera:	4.63	27.77
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.1	***6716504** - Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 40 MM*	*m*	*6.18*	*7.35*	*45.41*
9	**IC36C1# -** Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 32 mm	**m**	**96.00**	**12.86**	**1,234.42**
			material:	8.90	853.94
			manopera:	3.96	380.49
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	***6716503** - Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 32 mm*	*m*	*98.88*	*8.64*	*853.94*
10	**IC36B1# -** Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 25 mm	**m**	**40.00**	**7.65**	**306.08**
			material:	4.18	167.36
			manopera:	3.47	138.72
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	***6716502** - Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 25 mm*	*m*	*41.20*	*4.06*	*167.36*
11	**IC36A1# -** Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de pana la 20 mm inclusiv	**m**	**184.00**	**6.94**	**1,276.60**
			material:	3.97	729.65
			manopera:	2.97	546.95
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.1	***6716501** - Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 20 mm*	*m*	*189.52*	*3.85*	*729.65*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
12	**RPIC28A# -** Montare/intercal fiting(mufa,niplu,cot,teu,red,rac oland),la cond exist,de incalz centr,d < 1 inci	**buc**	**24.00**	**13.06**	**313.54**
			material:	5.00	120.00
			manopera:	8.06	193.54
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12.0	***1131501** - Fiting polipropilena D32mm*	*buc*	*24.00*	*5.00*	*120.00*
13	**RPIC28A# -** Montare/intercal fiting(mufa,niplu,cot,teu,red,rac oland),la cond exist,de incalz centr,d < 1 inci	**buc**	**8.00**	**13.56**	**108.51**
			material:	5.50	44.00
			manopera:	8.06	64.51
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13.0	***11315101** - Fiting polipropilena Dn25*	*buc*	*8.00*	*5.50*	*44.00*
14	**RPIC28A# -** Montare/intercal fiting(mufa,niplu,cot,teu,red,rac oland),la cond exist,de incalz centr,d < 1 inci	**buc**	**99.00**	**11.16**	**1,105.24**
			material:	3.10	306.90
			manopera:	8.06	798.34
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14.0	***11315104** - Cot polipropilena D20mm*	*buc*	*99.00*	*3.10*	*306.90*
15	**RPIC28A# -** Montare/intercal fiting(mufa,niplu,cot,teu,red,rac oland),la cond exist,de incalz centr,d < 1 inci	**buc**	**40.00**	**11.21**	**448.44**
			material:	3.15	125.88
			manopera:	8.06	322.56
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15.1	***4119278** - Cot olandez negru DN 1/2 secpral cod 95*	*buc*	*40.00*	*2.75*	*110.16*
16	**IC40D1 -** Confectionarea montarea+cimentarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin ziduri d=2 toli	**buc**	**40.00**	**5.80**	**231.93**
			material:	2.40	95.81
			manopera:	3.40	136.12
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17	**ID01A2 -** Robinet ventil dublu reglaj de colt pentru Instalatie incalzire centrala cu d: 1/2	**buc**	**20.00**	**36.49**	**729.74**
			material:	34.86	697.11
			manopera:	1.63	32.63
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17.1	***4202721** - Robinet termostatic drept DN 1/2 pentru teava OL cod 4o290403*	*buc*	*20.00*	*34.51*	*690.16*
18	**ID01A2 -** Robinet ventil dublu reglaj de colt pentru Instalatie incalzire centrala cu d: 1/2	**buc**	**20.00**	**21.02**	**420.45**
			material:	19.39	387.82
			manopera:	1.63	32.63
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18.1	***4507209** - Robinet coltar reglaj retur DN 1/2 cod 4o120408*	*buc*	*20.00*	*19.04*	*380.87*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
19	**ID15A1 -** Robinet de aerisire cu cheie mobila, pentru instalatii de incalz. centrala,cu d 1/4	**buc**	**20.00**	**4.62**	**92.44**
			material:	3.75	74.94
			manopera:	0.88	17.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
19.1	***4500013*** *- Dezaerator manual radiatoare DN 1/4 cod 4o305418*	*buc*	*20.00*	*3.54*	*70.77*
20	**IE02A1 -** Efectuare proba dilat. -contract. si funct. a Instalatie incalz centr,supr. totala. incalz. este: pina la 100mp	**mp**	**40.00**	**4.38**	**175.25**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.38	175.25
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
21	**IE01A1 -** Efectuare proba etans. la pres. Instalatie incalz. centrala,supr totala incalz. a corpurilor este:pina la 100 mp	**mp**	**40.00**	**5.02**	**200.63**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	5.02	200.63
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22	**IZH03XA -** [Asim] Izolarea conductelor cu tub termoizolant grosime 1.9cm	**ml**	**184.00**	**4.19**	**770.49**
			material:	3.16	580.70
			manopera:	1.03	189.79
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22.1	***2606033*** *- tub termoizolant Dint.20mm, gr.1,9cm*	*ml*	*193.57*	*3.00*	*580.70*
23	**IZH03XA -** [Asim] Izolarea conductelor cu tub termoizolant grosime 1.9cm	**ml**	**40.00**	**5.24**	**209.58**
			material:	4.21	168.32
			manopera:	1.03	41.26
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
23.1	***2606040*** *- tub termoizolant Dint.25mm, gr.1,9cm*	*ml*	*42.08*	*4.00*	*168.32*
24	**IZH03XA -** [Asim] Izolarea conductelor cu tub termoizolant grosime 1.9cm	**ml**	**96.00**	**6.29**	**603.98**
			material:	5.26	504.96
			manopera:	1.03	99.02
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
24.0	***2060412*** *- tub termoizolant Dint.32mm, gr.1,9cm*	*ml*	*100.99*	*5.00*	*504.96*
25	**IZH03XA -** [Asim] Izolarea conductelor cu tub termoizolant grosime 1.9cm	**ml**	**6.00**	**9.45**	**56.68**
			material:	8.42	50.50
			manopera:	1.03	6.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
25.0	***20604121*** *- tub termoizolant Dint.40mm, gr.1,9cm*	*ml*	*6.31*	*8.00*	*50.50*

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
1.96	369.60	14,571.28	3,606.05	18.08	0.00	**18,195.42**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	81.14	0.00	0.00	81.14
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**14,571.28**	**3,687.19**	**18.08**	**0.00**	**18,276.56**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	1,457.13	368.72	1.81	0.00	1,827.66
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**16,028.41**	**4,055.91**	**19.89**	**0.00**	**20,104.21**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	801.42	202.80	0.99	0.00	1,005.21
T4 = T3 + Beneficiu		**16,829.83**	**4,258.71**	**20.89**	**0.00**	**21,109.42**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**21,109.42**
TVA (19.00%)	**4,010.79**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**25,120.22**

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Centru de zi LUCEAFARULI, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.6 Instalatii termomecanice si CT



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
1	**IA23J1 -** Armaturi fine pentru cazane incalzire centrala: stut cu robinet de control pentru montat armaturi.	**buc**	**2.00**	**30.02**	**60.04**
			material:	19.84	39.69
			manopera:	10.18	20.35
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2	**IA23B2 -** Armaturi fine pentru cazane incalzire centrala: termomanometru	**buc**	**2.00**	**38.64**	**77.28**
			material:	31.61	63.22
			manopera:	7.03	14.06
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	**TFD02A1 -** Termometru montat pe conducta	**buc**	**1.00**	**169.38**	**169.38**
			material:	125.70	125.70
			manopera:	32.74	32.74
			utilaj:	10.94	10.94
			transport:	0.00	0.00
3.1	***7355076** - Termostat cazan*	*buc*	*1.00*	*46.42*	*46.42*
4	**IA19A1# -** Supapa de siguranta cu contragreutate montata prin flansa avand diametrul nominal de 1/2" -. 1" (dn 15-.dn 25 mm)	**buc**	**2.00**	**521.30**	**1,042.60**
			material:	518.71	1,037.42
			manopera:	2.59	5.18
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.1	***4500518** - Supapa de siguranta cu mufa, DN = 1 1/2*	*buc*	*2.00*	*493.39*	*986.79*
5	**IA19A1# -** Supapa de siguranta cu contragreutate montata prin flansa avand diametrul nominal de 1/2" -. 1" (dn 15-.dn 25 mm)	**buc**	**2.00**	**161.05**	**322.11**
			material:	158.46	316.93
			manopera:	2.59	5.18
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5.1	***4500516** - Supapa de siguranta cu mufa, DN = 1*	*buc*	*2.00*	*133.15*	*266.30*
6	**RPIA57C# -** Montare pompe circulatie apa calda,diam conducte 1 inci-3",motor electric 0,75-11 kw	**buc**	**2.00**	**1,925.61**	**3,851.22**
			material:	1,809.95	3,619.90
			manopera:	111.00	222.00
			utilaj:	4.66	9.32
			transport:	0.00	0.00
6.1	***P3,P4** - Pompe de recirculare D =2", punct funct. Q= 2 mc/h, H= 2,2 mca*	*buc*	*2.00*	*1,783.20*	*3,566.40*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	**RPIC21B# -** Montarea distribuitorului-colector pe suport gata confectionat,d=102-150 mm	**buc**	**2.00**	**1,034.13**	**2,068.27**
			material:	915.20	1,830.40
			manopera:	117.66	235.32
			utilaj:	1.27	2.55
			transport:	0.00	0.00
7.1	***7318731** - Distribuitor / colector conform proiect*	*buc*	*2.00*	*880.00*	*1,760.00*
8	**RPIC27C# -** Confectionare,montare suport si disp sustin colect,distrib,boiler,recip,cond,in puncte si centr term,g=66 - 300 kg	**kg**	**100.00**	**9.09**	**909.04**
			material:	3.39	339.39
			manopera:	3.33	333.00
			utilaj:	2.37	236.65
			transport:	0.00	0.00
8.1	***2000377** - Otel beton profil neted OB 37-1 K stas 438 D = 40mm*	*kg*	*70.00*	*3.15*	*220.69*
9	**ID06A1 -** Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	**buc**	**2.00**	**16.63**	**33.25**
			material:	12.56	25.11
			manopera:	4.07	8.14
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	***4202474** - Robinet trec. fonta 1/2 A vent+mufa pn10 s6480*	*buc*	*2.00*	*12.12*	*24.24*
10	**ID06A2 -** Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 3/4	**buc**	**6.00**	**184.50**	**1,107.03**
			material:	180.43	1,082.61
			manopera:	4.07	24.42
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	***42017931** - Robinet descarcare termica 3/4 pn10 mufa*	*buc*	*24.00*	*45.00*	*1,080.00*
11	**ID06A3 -** Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1	**buc**	**6.00**	**27.91**	**167.44**
			material:	23.84	143.02
			manopera:	4.07	24.42
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.1	***4201808** - Robinet sertar pana 1 pn10 mufa ni524*	*buc*	*6.00*	*23.40*	*140.41*
12	**ID14B2 -** Robinet de retinere cu ventil, drept, cu mufe pentru Instalatie incalz. centrala cu d: 1	**buc**	**2.00**	**32.99**	**65.98**
			material:	28.37	56.73
			manopera:	4.62	9.25
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12.1	***4201676** - Robinet retinere ventil 1 pn 6 mufa ni522*	*buc*	*4.00*	*13.90*	*55.59*
13	**SE56A# -** Filtru pentru apa potabila, cu mufe filetate pentru montaj pe conducta,dimens 1 -2	**buc**	**2.00**	**46.21**	**92.41**
			material:	3.66	7.31
			manopera:	42.55	85.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13.1	***7322056** - Filtru pentru apa cu mufe filetate D = 1*	*buc*	*2.00*	*3.62*	*7.24*

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
14	**SE56A# -** Filtru pentru apa potabila, cu mufe filetate pentru montaj pe conducta,dimens 1 -2	**buc**	**1.00**	**63.66**	**63.66**
			material:	21.11	21.11
			manopera:	42.55	42.55
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14.1	***4624036** - Filtru fonta cu sita ffs pu am PN = 16 225 D = 20 n 5574*	*buc*	*1.00*	*20.91*	*20.91*
15	**RPID02A -** Robineti de aerisire sau trecere cu diametrul pinala 1/2"	**buc**	**2.00**	**41.73**	**83.47**
			material:	25.82	51.65
			manopera:	15.91	31.82
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15.0	***4500017** - Dezaerator automat de coloana DN 1/2 cod 4o232419*	*buc*	*2.00*	*25.55*	*51.10*
16	**IC20A1 -** Teava otel ctii. fara sud. sau sud. long. incalz. centr. sudata montata in punctul termic d=51 mm	**m**	**12.00**	**37.11**	**445.35**
			material:	12.14	145.65
			manopera:	24.98	299.70
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
16.1	***3107328** - Teava pentru constructii fara sudura Ic 32 X 3,5/ olt 35 S 404/2*	*m*	*12.18*	*11.53*	*140.41*
17	**IC20A1 -** Teava otel ctii. fara sud. sau sud. long. incalz. centr. sudata montata in punctul termic d=51 mm	**m**	**14.00**	**32.64**	**456.90**
			material:	7.66	107.25
			manopera:	24.98	349.65
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17.1	***3107017** - Teava pentru constructii fara sudura Ic 25 X 2 olt 35 S 404/2*	*m*	*14.21*	*7.12*	*101.14*
18	**IC20A1 -** Teava otel ctii. fara sud. sau sud. long. incalz. centr. sudata montata in punctul termic d=51 mm	**m**	**12.00**	**32.83**	**394.01**
			material:	7.86	94.31
			manopera:	24.98	299.70
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18.1	***3106972** - Teava pentru constructii fara sudura LC 20 x 2 OLT 35 s 404/2*	*m*	*12.18*	*7.31*	*89.07*
19	**IE01B1 -** Efectuare proba etans. la pres. Instalatie incalz. centrala,supr totala incalz. a corpurilor este:101 mp. la 200 mp	**mp**	**40.00**	**9.25**	**370.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	9.25	370.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
20	**IE02B1 -** Efectuare proba dilat. -contract. si funct. a Instalatie incalz centr,supr. totala. incalz. este: 101mp la 200mp	**mp**	**40.00**	**7.40**	**296.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	7.40	296.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.50	146.41	9,107.39	2,708.58	259.46	0.00	**12,075.43**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	60.94	0.00	0.00	60.94
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**9,107.39**	**2,769.53**	**259.46**	**0.00**	**12,136.37**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	910.74	276.95	25.95	0.00	1,213.64
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**10,018.13**	**3,046.48**	**285.40**	**0.00**	**13,350.01**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	500.91	152.32	14.27	0.00	667.50
T4 = T3 + Beneficiu		**10,519.04**	**3,198.81**	**299.67**	**0.00**	**14,017.51**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**14,017.51**
TVA (19.00%)	**2,663.33**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**16,680.84**

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Centru de zi LUCEAFARUL, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.7 Montare utilaje tehnologice in C.T



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
1	**IA13A1# -** Cazan de preparare agent termic pentru incalzire (apa calda 90/70) sectional executat din elemente din fonta avand puterea calorica pana la 80 kw	**buc**	**1.00**	**1,100.64**	**1,100.64**
			material:	178.94	178.94
			manopera:	855.65	855.65
			utilaj:	66.05	66.05
			transport:	0.00	0.00
2	**IA17B1# -** Boiler vertical montat pe pardoseala, boilerul avand capaciatatea de 350-500 l	**buc**	**1.00**	**313.15**	**313.15**
			material:	231.51	231.51
			manopera:	79.86	79.86
			utilaj:	1.78	1.78
			transport:	0.00	0.00
2.1	***4035912** - Mufa otel pentru tevi filetate s5560 DN 25 1*	*buc*	*2.00*	*1.13*	*2.26*
3	**IA32B1# -** Vas de expansiune inchis cu membrana avand capacitatea de pana la 50 l	**buc**	**1.00**	**105.97**	**105.97**
			material:	75.82	75.82
			manopera:	28.52	28.52
			utilaj:	1.62	1.62
			transport:	0.00	0.00
3.1	***4035912** - Mufa otel pentru tevi filetate s5560 DN 25 1*	*buc*	*1.00*	*1.13*	*1.13*
4	**IA32A1# -** Vas de expansiune inchis cu membrana avand capacitatea de pana la 300 l	**buc**	**2.00**	**105.97**	**211.93**
			material:	75.82	151.65
			manopera:	28.52	57.04
			utilaj:	1.62	3.25
			transport:	0.00	0.00
4.1	***4035912** - Mufa otel pentru tevi filetate s5560 DN 25 1*	*buc*	*2.00*	*1.13*	*2.26*
5	**TCB04A1 -** Asim - montare automatizare centrala	**buc**	**1.00**	**3,693.99**	**3,693.99**
			material:	45.51	45.51
			manopera:	3,648.48	3,648.48
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**SLVB70A1B -** Asim. - Montare panouri solare pe acoperis	**buc**	**4.00**	**1,059.91**	**4,239.63**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1,059.91	4,239.63
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	**RPSE23A# -** Asim. - Montarea statiei solare	**BUCATA**	**1.00**	**404.55**	**404.55**
			material:	3.37	3.37
			manopera:	401.17	401.17
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	**RPSE25A# -** Asim. - Montarea modulului solar de preparare acm	**BUCATA**	**1.00**	**1,823.52**	**1,823.52**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1,823.52	1,823.52
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**SLVB70A1B -** Asim.- Montare panouri fotovoltaice, pe acoperis	**buc**	**2.00**	**41.51**	**83.03**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	41.51	83.03
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10	**W1MD01B# -** Aparat electric de masura integrator - contor electric de energie electrica - montare -	**buc**	**1.00**	**33.34**	**33.34**
			material:	12.68	12.68
			manopera:	20.67	20.67
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11	**TCD12A1 -** Invertor monofazic 220 c.a./220 c.c .montare	**buc**	**1.00**	**2,868.66**	**2,868.66**
			material:	68.66	68.66
			manopera:	2,800.00	2,800.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12	**EF03A1 -** [Asim.] Montare rack 19" avind greutatea pina la 150 kg	**buc**	**1.00**	**322.77**	**322.77**
			material:	17.66	17.66
			manopera:	305.11	305.11
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13	**TCB04XA -** Centrala pt.semnalizare, paza sau incendiu, cu ca-pacitatea de modul de 10 linii	**buc**	**1.00**	**1,752.93**	**1,752.93**
			material:	10.46	10.46
			manopera:	1,742.48	1,742.48
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.03	253.18	796.25	16,085.15	72.70	0.00	**16,954.10**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	361.92	0.00	0.00	361.92
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**796.25**	**16,447.07**	**72.70**	**0.00**	**17,316.02**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	79.62	1,644.71	7.27	0.00	1,731.60
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**875.87**	**18,091.78**	**79.97**	**0.00**	**19,047.62**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	43.79	904.59	4.00	0.00	952.38
T4 = T3 + Beneficiu		**919.66**	**18,996.37**	**83.97**	**0.00**	**20,000.00**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**20,000.00**
TVA (19.00%)	**3,800.00**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**23,800.00**

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDETEAN NEAMT *

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Centru de zi LUCEAFARUL, Roman
Obiectul: Ob.2 RETELE EXTERIOARE - UTILITATI
Stadiul fizic: Dev.2.1. Retele electrice exterioare

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**W1SI04A# -** Electrod din teava de otel zincata, diametru 2 1/2 toli, pantru legare la pamant, montat in teren normal	**m**	**54.00**	**11.73**	**633.62**
			material:	0.09	4.61
			manopera:	9.83	530.71
			utilaj:	1.82	98.30
			transport:	0.00	0.00
2	**W1LP02A# -** Priza din banda din otel lat 40x4 mm zincata la cald pentru priza de legare la pamant in teren normal folosita in cazul in care prizele naturale nu pot asigura rezistentele maxime impuse prin proiect si normative, teren normal	**m**	**108.00**	**23.15**	**2,500.15**
			material:	9.91	1,069.83
			manopera:	13.24	1,430.33
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	**W2I06A# -** Imbinarea prizei de legare la pamint cu suruburi zincate	**buc**	**1.00**	**11.42**	**11.42**
			material:	10.43	10.43
			manopera:	0.99	0.99
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	**EG10A1 -** Cutie cu eclisa de legatura, pentru centura de impamintare	**buc**	**1.00**	**70.07**	**70.07**
			material:	56.89	56.89
			manopera:	13.17	13.17
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	**RTR1RC 88A2 -** Saparea santului pentru priza de pamant sapare 1 mc manuala pe teren tare	**mc**	**43.20**	**22.41**	**967.94**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	22.41	967.94
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**RLE2RC15H -** Astuparea csantului cu pamant provenit din sapaturi manual in teren foarte tare si grosimea stratului 20 cm	**mc**	**43.20**	**11.93**	**515.56**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	11.93	515.56
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7	**RLE1IA9A -** Masurarea rezistentei de dispersie a prizei de pamant la stalpii retelei aeriene de iluminat sau 1 kV	**buc**	**1.00**	**19.19**	**19.19**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	19.19	19.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
8	**EF09A1 -** Racordarea conductelor din cupru, la borne (aparate, motoare, tablouri electrice), conducta avind sectiunea de pina la 10 mmp (exclusiv)	**buc**	**6.00**	**0.69**	**4.13**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.69	4.13
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**EH01A1 -** Incercarea cablurilor de energie electrica, de maximum 1 kV	**buc**	**1.00**	**23.10**	**23.10**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	7.29	7.29
			utilaj:	15.81	15.81
			transport:	0.00	0.00
10	**W2G01A# -** Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din aluminiu de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pina la 4x16 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pina la 1,1 kg/m;	**m**	**40.00**	**105.98**	**4,239.39**
			material:	105.64	4,225.75
			manopera:	0.34	13.64
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	***4803125** - Cablu energie cyaby 0,6/ 1 KV 5X 50 M s.8778 cl1*	*m*	*41.00*	*102.95*	*4,220.95*
10.2	***6718465** - Fisie marcata din PVC 200x20x2mm stas 8737-70*	*buc*	*4.00*	*0.14*	*0.58*
11	**W2G01A# -** Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din aluminiu de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pina la 4x16 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pina la 1,1 kg/m;	**m**	**30.00**	**12.84**	**385.26**
			material:	12.50	375.04
			manopera:	0.34	10.23
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.1	***4803034** - Cablu energie cyaby 0,6/ 1 KV 5X 6 U s 8778*	*m*	*30.75*	*12.17*	*374.23*
11.2	***6718465** - Fisie marcata din PVC 200x20x2mm stas 8737-70*	*buc*	*3.00*	*0.14*	*0.43*
12	**TSA16J2 -** Sapatura manuala de pamant,in spatii limitate,in transee de pana la 4 m adancime,pentru cabluri electrice de inalta tensiune in pamant cu umiditate naturala fara sprijiniri latime < 1 m adancime < 2 m,teren tare cu obstacol	**mc**	**24.00**	**24.09**	**578.22**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	24.09	578.22
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13	**W2H04A1 -** Strat nisip asezat in sant pentru protejarea cablurilor la lucr in prof netipizat	**mc**	**8.00**	**37.63**	**301.05**
			material:	33.27	266.13
			manopera:	4.37	34.93
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14	**TSD18C1 -** Umlutura compactata in santuri,pentru cablurile ingropate ale liniilor electrice de inalta tensiune,executata cu pamant provenit din : teren tare	**mc**	**16.00**	**11.82**	**189.08**
			material:	0.02	0.33
			manopera:	11.80	188.75
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
15	**EC11E1 -** Cap terminal uscat de interior, inclusiv legarea la bornele instalatiei a cablurilor cu izolatie si manta din PVC, cu conducte de aluminiu, avind sectiunea de 3x35+16 mmp, sau 3x50+25 mmp	**buc**	**4.00**	**28.79**	**115.15**
			material:	9.46	37.84
			manopera:	19.33	77.31
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
13.26	439.71	6,046.85	4,392.38	114.11	0.00	**10,553.34**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	98.83	0.00	0.00	98.83
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**6,046.85**	**4,491.21**	**114.11**	**0.00**	**10,652.17**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	604.69	449.12	11.41	0.00	1,065.22
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**6,651.54**	**4,940.33**	**125.52**	**0.00**	**11,717.38**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	332.58	247.02	6.28	0.00	585.87
T4 = T3 + Beneficiu		**6,984.12**	**5,187.34**	**131.79**	**0.00**	**12,303.25**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**12,303.25**
TVA (19.00%)	**2,337.62**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**14,640.87**

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Centru de zi LUCEAFARUL, Roman
Obiectul: Ob.2 RETELE EXTERIOARE - UTILITATI
Stadiul fizic: Dev.2.2 Retea de apa potabila



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**TCA03B1 -** Instalarea tevilor sau tuburilor in sant sau prin forare de material plastic dn. . 1)montate in sant existent	**m**	**30.00**	**7.57**	**227.05**
			material:	5.26	157.94
			manopera:	2.30	69.11
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	***6701125** - Teava PEHD 100 SDR 17 pn10 DN 50*	*m*	*30.75*	*4.28*	*131.46*
2	**TSA04F1 -** Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1 m latime si maximum 4.50 m adancime,executata cu sprijiniri,cu evacuare manuala,la fundatii,canale,drumuri etc in pamant cu umiditate naturala adancimea sapaturii 1,5-3 m teren tare.	**mc**	**18.00**	**42.38**	**762.80**
			material:	0.55	9.83
			manopera:	41.83	752.96
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	**ACE16A1 -** Montarea parapetelor si podetelor metalice de inventar la santuri pentru conducte	**m**	**30.00**	**1.59**	**47.83**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1.59	47.83
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	**ACE06B1 -** Sustineri din lemn pentru cabluri si conducte intilnite in sapatura : usoare	**m**	**2.00**	**17.27**	**34.54**
			material:	11.43	22.85
			manopera:	5.84	11.69
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	**ACE08A1 -** Umplutura in sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	**mc**	**6.00**	**14.78**	**88.66**
			material:	9.00	54.02
			manopera:	5.77	34.64
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**TSD01C1 -** Imprastierea cu lopata a pamant. afinat,strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren pamant coeziv	**mc**	**6.00**	**4.10**	**24.59**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.10	24.59
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	**RPSXF11B -** Diverse lucrari: umplutura pamant straturi 20-30 cm. grosime batuta cu maiul in sant dupa montare tuburi tevi instal	**mc**	**24.00**	**10.81**	**259.43**
			material:	0.02	0.49
			manopera:	10.79	258.94
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	**ACA20A1 -** Inchiderea capetelor la cond. din pvc sau poliesteri pentru efect. probei de pres. avand d 75-90	**buc**	**2.00**	**11.72**	**23.43**
			material:	3.02	6.04
			manopera:	8.70	17.40
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**GC01A1 -** Proba prelimin pentru controlul etanseit imbinarilor execut. cu aer la pn 5 cond avand dn= 50 mm	**hm**	**0.30**	**31.24**	**9.37**
			material:	3.90	1.17
			manopera:	12.51	3.75
			utilaj:	14.82	4.45
			transport:	0.00	0.00
10	**GC05A1 -** Proba de rezistenta si regim pentru control etans. imbinari si armaturi exec. hidraulic la cond. cu dn= 50 mm	**hm**	**0.30**	**64.96**	**19.49**
			material:	3.57	1.07
			manopera:	36.14	10.84
			utilaj:	25.25	7.58
			transport:	0.00	0.00
11	**ACD08B1 -** Camin vane beton mon. sect. circ. pr. tip 1785-2 di 1,25 m. h 2,0 fara apa subterana necarosabil	**buc**	**1.00**	**860.31**	**860.31**
			material:	466.05	466.05
			manopera:	384.65	384.65
			utilaj:	9.60	9.60
			transport:	0.00	0.00
12	**ACD01J1 -** Capac si rama stas 2308-81 pentru camine cu piesa suport carosabil tip iii a	**buc**	**1.00**	**244.24**	**244.24**
			material:	222.92	222.92
			manopera:	21.32	21.32
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13	**ACE09A1 -** Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (robinet vane ventile clap. compens. etc.)dn: 50	**buc**	**2.00**	**31.95**	**63.90**
			material:	26.61	53.22
			manopera:	5.34	10.68
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13.0	***4623889** - Robinet sferic, cupru sau bronz, filet int-int, D= 1/2"*	*BUCATA*	*2.00*	*26.61*	*53.22*
14	**ACE09A1 -** Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (robinet vane ventile clap. compens. etc.)dn: 50	**buc**	**1.00**	**79.51**	**79.51**
			material:	74.18	74.18
			manopera:	5.34	5.34
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14.0	***4508244** - Robinet ret.vent.drept F pu am PN = 16 D = 20 225 N 5059*	*buc*	*1.00*	*74.18*	*74.18*

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
15	**SE53A# -** Contor de apa cu palete, cu racorduri olandeze , avand diametrul de 20 - 30 mm	**buc**	**1.00**	**183.28**	**183.28**
			material:	173.38	173.38
			manopera:	9.91	9.91
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15.1	***4625558** - Contor rot,monojet,capete intr+iesire filet,dn = 20 mm*	*buc*	*1.00*	*171.15*	*171.15*
16	**TRI1AC02C1 -** Incarcare materiale gr.c-ambalate,10-50 kg deplas.prin purtare pina la 10m, fragil rampa-vagon categ.	**tona**	**16.92**	**5.45**	**92.21**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	5.45	92.21
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17	**TRI1AC12F1 -** Descarcare materiale greutate cu ambalaje,sub 10kg deplas.prin purtare pina la 10m,frag..auto-rampa,teren ctg	**tona**	**16.92**	**5.45**	**92.21**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	5.45	92.21
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18	**TRA01A10 -** Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	**tona**	**16.92**	**6.86**	**116.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	6.86	116.00
19	**TRB05A12 -** Transportul materialelor prin purtat direct.materiale comode sub 25 kg distanta 20m	**tona**	**16.92**	**13.84**	**234.18**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	13.84	234.18
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
20	**TRB01B11 -** Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 10m	**tona**	**16.92**	**6.87**	**116.27**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	6.87	116.27
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
21	**TRA01A02P -** Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 2 km	**tona**	**16.92**	**3.05**	**51.60**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	3.05	51.60

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
15.45	228.10	1,243.17	2,198.51	21.63	167.60	**3,630.90**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	49.47	0.00	0.00	49.47

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**1,243.17**	**2,247.97**	**21.63**	**167.60**	**3,680.37**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	124.32	224.80	2.16	16.76	368.04
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**1,367.48**	**2,472.77**	**23.79**	**184.36**	**4,048.40**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	68.37	123.64	1.19	9.22	202.42
T4 = T3 + Beneficiu		**1,435.86**	**2,596.41**	**24.98**	**193.58**	**4,250.82**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**4,250.82**
TVA (19.00%)	**807.66**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**5,058.48**

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Centru de zi LUCEAFARUL, Roman
Obiectul: Ob.2 RETELE EXTERIOARE - UTILITATI
Stadiul fizic: Dev.2.3 Retea canalizare



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**ACA11D1 -** Montare teava pvc tip 3(m) in pamant, in exteriorulcladirilor,avand dn 110	**m**	**9.00**	**13.52**	**121.70**
			material:	10.28	92.48
			manopera:	3.21	28.91
			utilaj:	0.03	0.31
			transport:	0.00	0.00
1.1	***3270476** - TEAVA PVC SN4 110x3.0x1000*	*m*	*9.00*	*8.36*	*75.28*
2	**ACA12C1 -** Montare teava pvc mufata ,in pamint,in exteriorul cladirilor etans.cu garnit.cauc.DN 160	**m**	**40.00**	**66.19**	**2,647.46**
			material:	62.90	2,515.86
			manopera:	3.26	130.22
			utilaj:	0.03	1.39
			transport:	0.00	0.00
2.1	***6700535** - Tevi din P.v.C.rigid tip M 160mm*	*m*	*41.68*	*60.07*	*2,503.79*
3	**TCA03B1 -** Instalarea tevilor sau tuburilor in sant sau prin forare de material plastic dn. . 1)montate in sant existent	**m**	**15.00**	**7.57**	**113.52**
			material:	5.26	78.97
			manopera:	2.30	34.56
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.1	***6701125** - Teava PEHD 100 SDR 17 pn10 DN 50*	*m*	*15.38*	*4.28*	*65.73*
4	**TSA04F1 -** Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1 m latime si maximum 4.50 m adancime,executata cu sprijiniri,cu evacuare manuala,la fundatii,canale,drumuri etc in pamant cu umiditate naturala adancimea sapaturii 1,5-3 m teren tare.	**mc**	**62.00**	**42.38**	**2,627.41**
			material:	0.55	33.87
			manopera:	41.83	2,593.54
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	**TSF05B1 -** Sprijiniri de maluri,cu dulapi metalici asezati orizontal,la sapaturi executate in spatii limitate,avand latimea de pana la 1.50 m intre maluri adancimea sapaturii pana la 4 m interspatii intre dulapi de 0.21-0.60 m	**mp**	**120.00**	**4.60**	**551.64**
			material:	1.03	123.44
			manopera:	3.57	428.20
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**ACE16A1 -** Montarea parapetelor si podetelor metalice de inventar la santuri pentru conducte	**m**	**64.00**	**1.59**	**102.03**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1.59	102.03
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
7	**ACE06B1 -** Sustineri din lemn pentru cabluri si conducte intilnite in sapatura : usoare	**m**	**5.00**	**17.27**	**86.35**
			material:	11.43	57.13
			manopera:	5.84	29.21
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	**GD11A1# -** Strat de nisip pentru protejare conducte PE	**mc**	**17.00**	**83.47**	**1,419.01**
			material:	76.00	1,292.00
			manopera:	7.47	127.01
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**TSD01C1 -** Imprastierea cu lopata a pamant. afinat,strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren pamant coeziv	**mc**	**17.00**	**4.10**	**69.67**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.10	69.67
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10	**RPSXF11B -** Diverse lucrari: umplutura pamant straturi 20-30 cm. grosime batuta cu maiul in sant dupa montare tuburi tevi instal	**mc**	**45.00**	**10.81**	**486.43**
			material:	0.02	0.92
			manopera:	10.79	485.51
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11	**GC01C1 -** Proba prelimin pentru controlul etanseit imbinarilor execut. cu aer la pn 5 cond avand dn=100 mm	**hm**	**0.64**	**37.75**	**24.16**
			material:	3.99	2.55
			manopera:	13.83	8.85
			utilaj:	19.93	12.76
			transport:	0.00	0.00
12	**ACD04A1 -** Camin vizitare stas 2448-73 cu camera lucru hc=2m din tub beton cu cep si buza la canale cu dn 200	**buc**	**3.00**	**931.18**	**2,793.53**
			material:	782.56	2,347.67
			manopera:	106.27	318.82
			utilaj:	42.35	127.04
			transport:	0.00	0.00
12.1	***2100995** - Beton de ciment B 400 stas 3622*	*mc*	*3.03*	*181.64*	*550.35*
12.2	***2101140** - Mortar amorsa pentru hidroizolatii*	*kg*	*0.11*	*2.74*	*0.31*
13	**ACD01J1 -** Capac si rama stas 2308-81 pentru camine cu piesa suport carosabil tip iii a	**buc**	**3.00**	**266.61**	**799.82**
			material:	245.29	735.87
			manopera:	21.32	63.95
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
52.20	457.76	7,280.76	4,420.47	141.50	0.00	**11,842.74**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	99.46	0.00	0.00	99.46

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**7,280.76**	**4,519.93**	**141.50**	**0.00**	**11,942.20**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	728.08	451.99	14.15	0.00	1,194.22
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**8,008.84**	**4,971.93**	**155.65**	**0.00**	**13,136.42**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	400.44	248.60	7.78	0.00	656.82
T4 = T3 + Beneficiu		**8,409.28**	**5,220.52**	**163.43**	**0.00**	**13,793.24**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**13,793.24**
TVA (19.00%)	**2,620.71**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**16,413.95**

ROMANIA * CONSILIUL JUDETEAN NEAMT *

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Centrul de zi Luceafarul, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Formular F4
Lista cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Nr. fisa tehnica
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
1	Centrala termica electrica murala, 45 kW	buc	1.00	6,600.00	6,600.00	1
2	Puffer 1000 l cu serpentina solara si boiler tank in tank.	buc	1.00	5,900.00	5,900.00	2
3	Vas expansiune inchis, 20l	buc	1.00	650.00	650.00	4
4	Vas expansiune inchis cu membrana, 50l	buc	1.00	990.00	990.00	5
5	Sursã de alimentare neîntreruptibilã pentru centrala termica	buc	1.00	800.00	800.00	6
6	Sistem solar preparare apa calda cu 4 panouri solare, 30 tuburi vidate fiecare panou.	buc	1.00	32,000.00	32,000.00	7
7	Sistem panouri fotovoltaice on grid cu 2 panouri 300W	buc	1.00	6,000.00	6,000.00	8
8	Centrala de detectie incendiu, conventionala, 4 zone cu max. 30 det. / zona	buc	1.00	6,000.00	6,000.00	10
9	Dulap 19” echipat cu patch panel, routter, switch	buc	1.00	4,400.00	4,400.00	2
TOTAL Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					**63,340.00**	
TOTAL Echipamente in Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII					**63,340.00**	

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Centru de zi LUCEAFARULI, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII



Formular F5
Fisele tehnice pentru echipamente

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 1 Centrala termica electrica murala, 45 kW			
1. Parametrii tehnici si functionali Cazan combustibil electric Montare: mural; Putere termica max [kW]: 45 Greutate reala [kg]: 49 Tensiune de alimentare [V]: 400 Eficienta [%]: 99.3 Curent rezistenta [A]: 60.9 Inaltime [mm]: 780 Latime [mm]: 500 Adancime [mm]: 295 Siguranta fuzibila [A]: 1 x 40 + 1 x 50 Comutari putere: 3 nivele Capacitate camera de incalzire [litri]: 26 Presiune max de lucru[bar]: 2.5 Domeniu reglare temp. ag. Termic [grdC]: 30 - 90 Racord hidraulic [toli]: 1			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 2 Puffer 1000 l cu serpentina solara si boiler tank in tank.			
1. Parametrii tehnici si functionali Volum rezervor: 1000 litri Diametru fara izolatie: 790 mm Diametru cu izolatie: 990 mm Presiune de lucru: 3 Bar Temperatura maxima: 95 °C Greutate: 267 Kg Numar serpentine: Cu 1 serpentine Tip Puffer tanc in tanc Volum boiler: 200 l Acumulare 800 l			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 4 Vas expansiune inchis, 20l			
1. Parametrii tehnici si functionali Vas expansiune 18 l Capacitate vas expansiune : 20 litri; Presiune maxima exercitiu: 8 bar; Diametru racord vas de expansiune : 3/4".			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 5 Vas expansiune inchis cu membrana, 50l			
1. Parametrii tehnici si functionali Vas expansaiune inchis cu membrana, 100 l Capacitate vas expansiune : 50 litri Diametru racord hidraulic : 3/4" Presiune de preincarcare vas expansiune: 1.5 bar Presiune maxima de lucru: 10 bar Presiunea de test: 15 bar Temperatura maxima de lucru vas expansiune: 99 grdC			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDETEAN NEAMT *

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 6 Sursă de alimentare neîntreruptibilă pentru centrala termica			
1. Parametrii tehnici si functionali Putere de incarcare 700 W Putere de iesire 230 VA Tensiune de intrare 180 - 275 VA Protectii porturi suprasarcina,scurt-circuit, protectie la supratensiune si tensiune prea mica Frecventa de iesire 50/60 Hz			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ *

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 7 Sistem solar preparare apa calda cu 4 panouri solare, 30 tuburi vidate fiecare panou.			
1. Parametrii tehnici si functionali -4 Panouri solare presurizate cu 30 tuburi vidate heat-pipe pentru apa calda menajera si aport incalzire. -Panoul solar a fost optimizat pentru a functiona apa calda menajera tot timpul anului -Tuburile vidate heat-pipe functioneaza independent. Deteriorarea unui tub vidat nu determina nefunctionarea sistemului solar ci doar reducerea capacitatii de absorbtie si incalzire. -Heat-pipe-urile triplustrat sunt construite din cupru rosu, aluminiu si otel inoxidabil pentru o conductivitate termica ridicata. -Circuitul de schimb termic (intre panoul solar si boiler) contine agent termic pe baza de antigel, astfel poate fi folosit si pe timp de iarna. -Panoul solar termic poate fi montat pe orice tip de acoperis si pe orice suprafata plana. -Instalatiile de panouri solare cu tuburi vidate heat-pipe aduc economie de 80% la apa calda menajera si 30% la incalzire. Sistemul solar include: 1. Colector solar Panosol cu 30 tuburi vidate heat-pipe - 4 bucati; 2. Automatizare solara cu 6 senzori de temperatura (1 senzor pentru fiecare panou solar, 2 senzori pentru boiler); 3. Grup de pompare cu pompa electronica izolata termic S5 PWM Solar 4. Vas de expansiune 80 litri 5. Racord flexibil de inox pentru vas de expansiune 6. Aerisitor solar 180°C 7. Antigel solar 60 litri		
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta ECHIPAT CU TABLOU AUTOMATIZARE		
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante		
4. Conditii de garantie si postgarantie 10 ani		
5. Alte conditii cu caracter tehnic CONF. SPECIFICATII FURNIZOR		

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 8 Sistem panouri fotovoltaice on grid cu 2 panouri 300W			
1. Parametri tehnici si functionali Sistem fotovoltaic compus din: - 2 panouri fotovoltaice 300W; - Invertor on grid 2 kW; - contor energie reversibil			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 10 Centrala de detectie incendiu, conventionala, 4 zone cu max. 30 det. / zona			
1. Parametrii tehnici si functionali Centrala incendiu conventionala - centrala proiectata dupa standardul EN54-2, EN 54-4, echipata cu microprocesor - 4 zone, pe fiecare zona se pot lega 21 detectori de incendiu (fum , temperatura) conventionale - fiecare zona echipata cu 1 iesire de alarma (open colector) - panoul de comanda usor de utilizat - tensiune de alimentare : 27,6 VDC, sursa de 1,5A inclusa. - Compartiment pentru doua acumulatoare 12V, 7Ah - Iesire auxiliara programabila (Open colector) - Iesire de alimentare 24V resetabila - Iesire de alarma + semnalizare defecte nesupervizata - 2 Iesiri de alarma supervizate - interfata RS 232 pentru conexiune la PC (programare)		
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta		
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante		
4. Conditii de garantie si postgarantie		
5. Alte conditii cu caracter tehnic		

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 2 Dulap 19" echipat cu patch panel, routter, switch			
1. Parametrii tehnici si functionali Dulap rack 19" / 12U Usa de sticla Laterale detasabile, Culoare neagra Seturi surub - piulita Unitate ventilatie dulap Pentru instalatii curenti slabi UPS 1 KW inclus			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

Director **Sef proiect** **Ofertant**

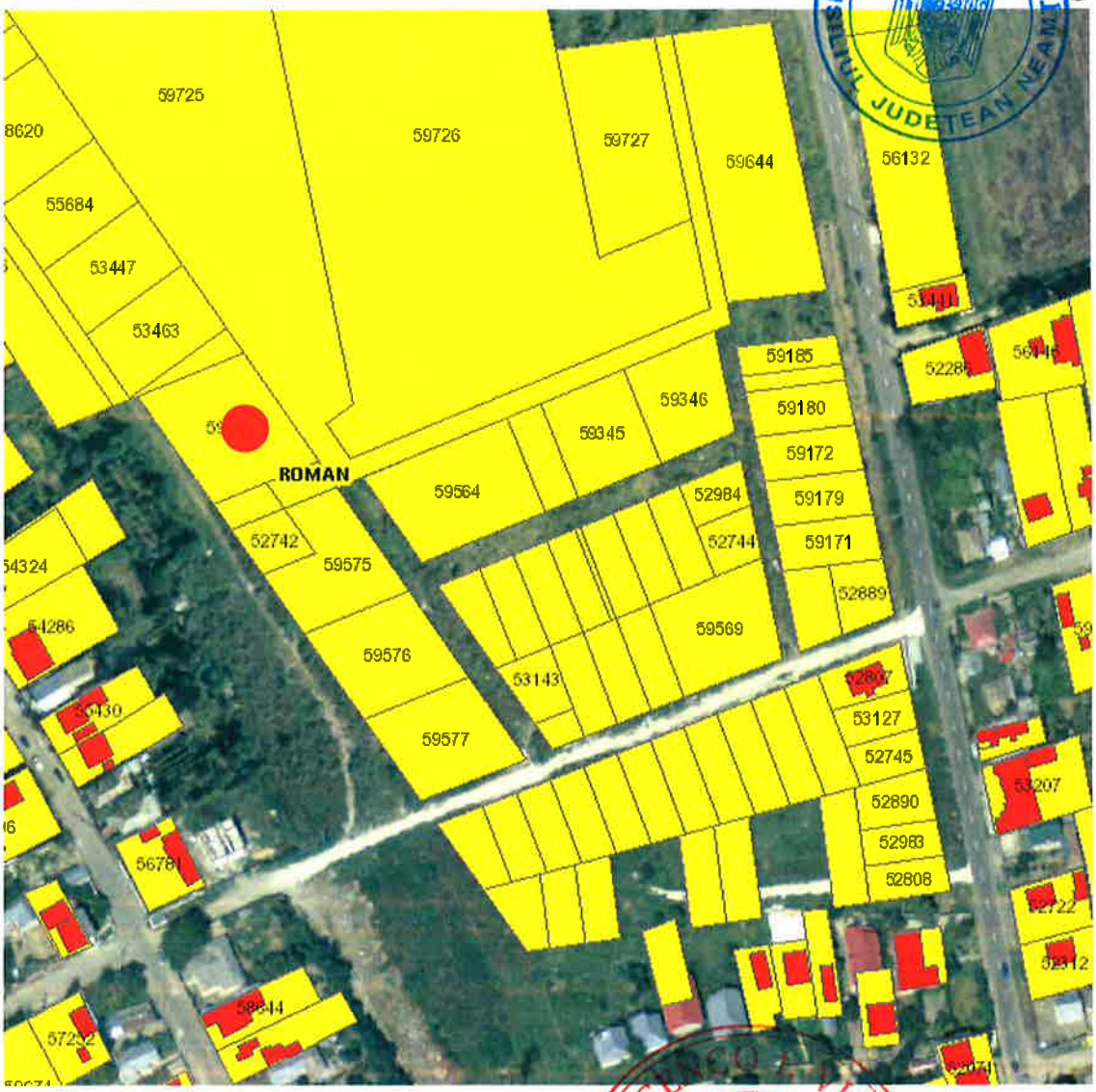
Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

GRAFIC FIZIC DE REALIZARE A INVESTITIEI – CENTRUL DE ZI													
Nr.crt.	**Denumire categorie de lucrari**	**LUNI**											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Organizare de santier												
2.	Lucrari de terasamente												
3.	Fundatii												
4.	Executie structura și planseu din lemn												
5.	Montarea peretilor interiori si exteriori din lemn												
6.	Acoperis												
7.	Tamplarie												
8.	Fatada												
9.	Imprejmuire												

Proiectant

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDETEAN NEAMT *

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
sc: 1/5000



AMPLASAMENT STUDIAT

AMCO Project&Design S.R.L.

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
681
Corneliu MIREUȚĂ
cu drept de semnătură

ROMANIA M.L.P.A.T. M.D.R.T. NR. 1217 9200 C

SOCIETATEA COMERCIALA CUI 40606430 AMCO PROJECT & DESIGN SRL J33/436/2019 SUCEAVA

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

AMCO Project&Design S.R.L.	**Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430			investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMŢ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004	proiect nr: 127/2021
specificaţie	nume	semnătura	scara: 1:5000	denumire proiect: **CENTRUL DE ZI "LUCEAFARUL" ROMAN** CF 59565, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morţun, nr.79, jud. Neamţ, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca				
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: **PLAN DE INCADRARE IN ZONA**	plansa nr: A00
desenat	ing. Adrian Moldovan				

PLAN DE SITUATIE
sc: 1/500



LEGENDA:

- alee pavata
- arbori
- limita proprietate
- imprejmuire propusa
- constructii propuse (P)
- spatiu verde
- acces
- ax drum

INDICI CONSTRUCTIVI:

S. teren: 1600.00 mp
S. construita propusa: - 388.90 mp
S. desfasurata propusa: -388.90 mp
Valoarc C+M(cu TVA) =1,456,907.27 lei
POT: 24.30 %
CUT: 0.243

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
681
Cornelia MIREUȚĂ
Conductor arhitect cu drept de semnătură

DIACENCO I. VICTOR
ROMANIA M.L.P.A.T. NR. 1217 9200 C
INGINER VERIFICATOR PROIECTE

SOCIETATEA COMERCIALA CUI 40606430 AMCO PROJECT & DESIGN SRL J33/436/2019 SUCEAVA

AMCO Project&Design S.R.L.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

AMCO Project&Design S.R.L.	**Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430			investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMŢ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004	proiect nr: 127/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara: 1:500	denumire proiect: **CENTRUL DE ZI "LUCEAFARUL" ROMAN** CF 59565, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morţun, nr.79, jud. Neamţ, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca				
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: **PLAN DE SITUATIE**	plansa nr: A01
desenat	ing. Adrian Moldovan				

Anexa nr. 1a la HCJ nr 122
din 21.04.2022

AMCO Project&Design S.R.L.

S.C. AMCO Project & Design S.R.L. Suceava
Registrul Comertului: J33 /436 /2019
CUI: 40606430
Email: amcoconstruct@gmail.com
Telefon: 0753-419855/0743-838251
Facebook:https://www.facebook.com/AMCO Project&Design

Descrierea investiției

1.1 Denumirea obiectivului de investiții: Centrul de zi "Luceafărul", Roman
1.2. Ordonator principal de credite/investitor: - Președintele Consiliului Județean Neamț.
1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): - Directorul General al D.G.A.S.P.C. Neamț.
1.4. Beneficiarul investiției: - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț
1.5 Elaboratorul proiectului tehnic: Antet S.C. AMCO Project & Design S.R.L

Proiect in cadrul apelului lansat prin POR 2019/8/8.1/8.3/C

Investiția propusă: construirea unui centru de zi pentru copiii cu dizabilități ce vor fi transferați din Centrul de protecție pentru copilul cu dizabilități din cadrul Complexului de Servicii Romanița, Roman și pentru copiii cu dizabilități din comunitate.

Principalele activităţi desfăşurate în serviciile de tip centru de zi vor cuprinde următoarele: informare şi consiliere, dezvoltarea abilităţilor pentru viaţă independentă, abilitare şi reabilitare, integrare socială, terapie ocupaţională, terapii de recuperare, alte terapii şi servicii specializate în funcţie de nevoile specifice şi individuale ale beneficiarilor.

Vor fi amenajate și dotate spații pentru: kinetoterapie, masaj, consiliere psihologică, terapie ocupațională, logopedie, îngrijire medicală, grupuri sanitare, administrare, depozitare, etc.

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Asigurarea unui mediu adecvat de protecţie, care răspunde la nevoile de îngrijirea şi recuperarea copiilor cu dizabilităţi, în vederea reducerii riscului de excludere şi marginalizare socială a acestora.

Menţinerea legăturilor cu părinţii, familia lărgită şi alte persoane importante sau apropiate faţă de copil, precum şi reducerea riscului de separare a copilului de familia sa.

Asigurarea condiţiilor necesare pentru identificarea şi evaluarea permanentă a nevoilor fizice, emoţionale şi de sănătate ale fiecărui copil, precum şi măsurile corespunzătoare pentru oferirea unor servicii de recuperare şi reabilitare în baza unui program individualizat.

Descriere obiectiv:

Construcție propusa:
- Clădirea are dimensiunile de: 25.30 m x 19.00 m;
- Suprafața construita la sol: Sc = 388.90 mp;
- Suprafața desfășurată: Sd= 388.90 mp;

1. REZISTENTA

Infrastructura:

- Fundatii continue cu talpa rigida din beton simplu si elevatii intarite cu centuri armate la partea superioara si fundatie armata la partea inferioara.

Suprastructura:

- Este reprezentata de o structura din pereti portanti alcatuiti din lemn ecarisat de rasinoase, cu stalpi 15x15 cm, contravantuiri din lemn. Peretii vor fi contravantuiti pe exterior cu OSB de 12 mm. Intre pereti se va monta izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc.
- Planseul de peste sol va fi din beton armat iar cel de peste parter va fi din lemn cu izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc.
- Acoperisul va fi executat tip sarpanta, din lemn ignifugat cu posibilitatea de depozitare in pod, se va utiliza izolatie intre capriori;
- Invelitoare din tabla profilata;
- Accesul in podul rezultat se va face cu o scara retractabila si golul va fi inchis prin elemente RF 30 min.

Finisaje interioare:

-Se vor utiliza pardoseli din gresie portelanata, cu rezistenta mecanica ridicata in grupurile sanitare si spatial tehnic, pardoseli din PVC in restul spatiilor.

- Se va utiliza faianta portelanata in grupurile sanitare, in restul spatiilor peretii se vor tencui si vopsi cu vopsea lavabila;
- Pe peretii interiori si la partea interioara a peretilor exterior se va monta gips carton rezistent la foc montat pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Tavanele vor fi executate din gips carton rezistent la foc montate pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Chepeng de acces in pod;
- Tamplaria interioara va fi executata din PVC.

Finisaje exterioare:

- Se vor executa izolatii termice la fatada cu polistiren de 10 cm, peste care se va aplica un strat de tencuiala decorative cu rol de finisaj;
- Se vor executa lucrari de hidroizolare si izolare ale fundatiei propuse;
- Scarile exterioare si terasa vor fi placate cu gresie antiderapanta de exterior
- Se va utiliza o invelitoare din tabla profilata. Jgheaburile si burlanele se vor executa din aceleasi materiale ca si invelitoarea. De asemenea se vor prevedea parazapezi;
- Tamplaria exterioara va fi executa din PVC, glafurile interioare si exterioare vor fi din PVC.
- Rampa pentru persoane cu dizabilitati va dispune de o balustrada din inox;
- Soclul va fi termoizolat cu polistiren extrudat de 40 mm, peste care se va tencui.
- Se va executa un trotuar perimetral din beton armat.
- Procurare pichet de incendiu exterior

2. REALIZARE RETELE EXTERIOARE PENTRU UTILITATI

Se vor realiza:

- sistem de preluare a apelor pluviale catre reteaua de canalizare stradala;
- alimentare cu apa prin record la reteaua stradala;
- retea electrica exterioara;
- executarea bransamentelor de energie electrica;

3. IMPREJMUIRE

Se va realiza o imprejmuire dupa cum urmeaza:

- Imprejmuirea frontala (stradala) va fi din lemn montat pe o structura din stalpi din fier incastrati in soclu pana la o inaltime de 1.8 m.
- Imprejmuire laterala si posterioara (celelalte trei laturi) cu stalpi metalici si panouri bordurate de gard.
- Poarta acces auto si pietonal: va fi din cadru de lemn, montat pe profile metalice 60x100 cm, grunduite si vopsite.

4. UTILITATI

- **Incălzirea:** prin surse proprii (C.T. electrica)
- **Racordul electric:** se realizează de către personalul de specialitate autorizat;
- **Alimentare cu apa:** prin racordare la sistemul public;
- **Canalizare:** prin racordare la sistemul public;
- **Ape pluviale:** liber la teren si prin rigole la canalizarea interioara;

Clădirea va avea regim de înălțime P și a fost gândită cu următorul functional:

- 1 cabinet medical,
- 2 cabinete de kinetoterapie,
- 1 cabinet masaj,
- 1 cabinet consiliere psihologică,
- 1 cabinet terapie ocupațională,
- 1 cabinet logopedie,
- 2 grupuri sanitare beneficiari,
- 1 hol asteptare cabinete,
- 1 sală ședințe,
- 1 vestiar pentru personalul care deservește centrul de zi,
- 1 grup sanitar pentru personal,
- 1 grup sanitar pentru vizitatori,
- 1 spațiu pentru depozitarea materialelor igienico-sanitare,

- 1 spațiu pentru depozitare birotica,
- 1 birou administrativ,
- 1 spațiu tehnic (centrală termică),
- holuri.

Suprafața construită/desfășurată este de 388,90 mp.

Costul estimat pentru realizarea obectivului de investitii este:

	Valoare fara TVA (lei)	Valoare CU TVA (lei)
TOTAL	2.008.017,72	2.386.402,63
din care: C+M	1.501.658,78	1.786.973,95

Durata de realizarea lucrărilor este de 12 luni.

S.C. AMCO Project & Design S.R.L

Anexa 2 la HCJ nr. 122
din 21.04.2022

"CASA DE TIP FAMILIAL „SOARELE" ROMAN"
Beneficiar: D.G.A.S.P.C. NEAMŢ

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN NEAMŢ

Denumire proiect	**„CASA DE TIP FAMILIAL „SOARELE" ROMAN"**
Beneficiar	D.G.A.S.P.C. NEAMŢ, Str. Alexandru cel Bun, nr. 11, mun./oras Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004
Amplasament	CP 61100, Str. Vasile Gh. Mortun, nr. 91, mun. Roman, jud. Neamţ, CF 59577
Proiectant	SC AMCO PROJECT&DESIGN SRL, Suceava
Nr. proiect	125 - 2021

PROIECTANT GENERAL

S.C. AMCO PROJECT&DESIGN S.R.L.

ING. ADRIAN MOLDOVAN

AMCO PROJECT & DESIGN SRL J33/436/2019 SUCEAVA

AMCO Project&Design S.R.L.

Societate de proiectare

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

S.C. AMCO Project & Design S.R.L. Suceava

Registrul Comertului: J33 /436 /2019
CUI: RO 40606430
Email: amcoconstruct@gmail.com
Telefon: 0753-419855 / 0743-838251
Cont RO29INGB0000999908835828 deschis la ING Bank
Cont RO26TREZ5955069XXX003879 deschis la Trezoreria Radauti

Drepturi de proprietate intelectuală

În conformitate cu Legea 8/1996, prezenta documentaţie este proprietatea **S.C. AMCO PROJECT & DESIGN S.R.L., Suceava** şi nu poate fi utilizată decât în scopul pentru care a fost elaborată. Orice reproducere, copiere, împrumutare sau întrebuinţare integrală sau parţială, directă sau indirectă, în alt scop, fără permisiunea proprietarului sau a beneficiarului, acordată legal, în scris, intră sub incidenţa sancţiunilor legale privind drepturile de proprietate intelectuală şi a drepturilor conexe.

LISTA DE SEMNATURI

PROIECTANTI DE SPECIALITATE

Şef de proiect: *ing. COCA OVIDIU* _____

Şef proiect arhitectura: *C. Arh. CORNELIU MIREUTA* _____

Desenat: *Ing. ADRIAN MOLDOVAN* _____

Proiectanti: *ing. OVIDIU COCA* _____

ing. ADRIAN MOLDOVAN _____

C. Arh. CORNELIU MIREUTA _____

CUPRINS GENERAL

A. PARTI SCRISE

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1. Denumirea obiectivului de investitii

1.2. Amplasamentul

1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat(ă), în condiţiile legii, studiul de fezabilitate/documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţii

1.4. Ordonatorul principal de credite

1.5. Investitorul

1.6. Beneficiarul investitiei

1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de execuţie

2. PREZENTAREA SCENARIULUI/OPŢIUNII APROBAT(E) ÎN CADRUL STUDIULUI DE FEZABILITATE/DOCUMENTAŢIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENŢII

2.1. Particularităţi ale amplasamentului, cuprinzând:

a. Descrierea amplasamentului

b. Topografia

c. Clima şi fenomenele naturale specifice zonei

d. Geologia, seismicitatea

e. Devierile şi protejările de utilităţi afectate

f. Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon şi altele asemenea pentru lucrări definitive şi provizorii

g. Căile de acces permanente, căile de comunicaţii şi altele asemenea

h. Căile de acces provizorii

i. Bunuri de patrimoniu cultural imobil

2.2. Soluţia tehnică cuprinzând:

a. Caracteristici tehnice şi parametri specifici obiectivului de investiţii

b. Varianta constructivă de realizare a investiţiei

c. Trasarea lucrărilor

d. Protejarea lucrărilor executate şi a materialelor din şantier

e. Organizarea de şantier

f. Servicii sanitare

g. Prezentarea proiectului pe specialitati

h. Categoria de importanta a constructiei. Verificarea proiectului

i. Dispozitii finale

II. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITATI

II.1.A. Program de control al calitatii lucrarilor

III. CAIETE DE SARCINI

IV. LISTE CU CANTITATI DE LUCRARI

V. GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE A INVESTIŢIEI PUBLICE (FORMULARUL F6)

VI.ANEXE – PLAN DE SANATATE SI SECURITATE IN MUNCA

VII. Breviar de Calcul

B. PARTI DESENATE

C. DETALII DE EXECUTIE

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

A. PARTI SCRISE

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1. Denumirea obiectivului de investiţii: Casa de tip familial „Soarele" Roman
1.2. Amplasamentul: Municipiul Roman, strada Vasile Gh. Morțun nr.91, jud. Neamț, cu nr. cadastral 59577
1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat studiul de fezabilitate: Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr.159/28.06.2019
1.4. Ordonatorul principal de credite: Președintele Consiliului Județean Neamț
1.5. Investitorul: Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț
1.6. Beneficiarul investiţiei: Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț
1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de execuţie: S.C. AMCO PROJECT&DESIGN S.R.L.
1.8. Informaţii generale privind contexul realizării investiţiei – Proiectul „Investim pentru calitate și diversitate"- cod SMIS 130149

Investiția este cuprinsă în cadrul proiectului „Investim pentru calitate si diversitate"- cod SMIS 130149, proiect finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiţiile în infrastructurile sanitare şi sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel naţional, regional şi local, reducând inegalităţile în ceea ce priveşte starea de sănătate şi promovând incluziunea socială prin îmbunătăţirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreare, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale, Obiectivul Specific 8.3 - Creşterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil: copii

a)Obiectivele generale/specifice ale proiectului

Obiectivul general: Dezvoltarea infrastructurii serviciilor sociale pentru copiii cu dizabilități din județul Neamț, în vederea asigurării unui mediu de îngrijire cât mai apropiat de cel familial și prevenirii instituționalizării.

Scopul proiectului: Proiectul contribuie la dezvoltarea unei culturi pro-active, inovatoare social, nediscriminatoriu și la creșterea responsabilității în rândul populației comunității cu impact asupra atitudinii acestora în raport cu orice act care poate conduce la stigmatizarea și excluziunea copiilor cu dizabilități, asupra vitezei de reacție a membrilor comunității și de răspuns a instituțiilor responsabile la problematica dizabilității. Instrumentele folosite, inițiativele și acțiunile întreprinse pe parcursul proiectului create vor juca rol de multiplicatori ai exemplelor de bune practici.

Obiective specifice:

- Asigurarea unui mediu de îngrijire cât mai apropiat de cel familial pentru 24 de copii cu dizabilități ce provin din Centrul de protecție a copilului cu dizabilități din cadrul Complexului de servicii "Romanița" Roman prin construirea și dotarea a 2 case de tip familial în municipiul Roman.
- Asigurarea de servicii de abilitare/reabilitare prin construirea și dotarea unui Centru de zi de recuperare în municipiul Roman pentru copiii cu dizabilități, proveniți din cele 2 case de tip familial ce vor fi construite și pentru copiii cu dizabilități din comunitate.

b)Principii orizontale

Egalitatea de șanse Egalitatea între femei și bărbați este un drept fundamental, o valoare comună a UE și o condiție necesară pentru realizarea obiectivelor UE de creștere economică, ocupare a forței de muncă și a coeziunii sociale. Ca și cetățeni cu drepturi depline, persoanele cu dizabilități au drepturi egale și au dreptul la demnitate, egalitate de tratament, de viață independentă și de participarea deplină în societate. Egalitatea de șanse este și va fi avută în vedere de către Beneficiar în toate etapele de concepere, planificare, implementare și evaluare prin: Reprezentare-câte femei, câți bărbați, câte fete și câți băieți cu dizabilități sunt implicați în proiect; Resurse-se analizează modul în care sunt alocate resursele pentru femei și bărbați, copii cu dizabilități de ambele sexe și dacă această distribuție este echitabilă; Realitate-se analizează motivele care au stat la baza unui anumit tip de alocare a resurselor; Reacții-identificarea soluțiilor în vederea eliminării inechităților de alocare a resurselor umane. Proiectul propus respectă principiul egalității de șanse, așa cum este definit în legislația în domeniu și în concordanță cu măsurile prin care UE promovează egalitatea de șanse și combaterea discriminării pe criterii de sex. În cadrul CTF vor beneficia de servicii atât fete, cât și băieți cu dizabilități. Accesul beneficiarilor la noile servicii oferite în cadrul Centrului de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități se va face cu respectarea tuturor principiilor egalității de șanse. Personalul de îngrijire, de asistență, de specialitate și personalul administrativ va beneficia de tratament egal în cadrul relațiilor de muncă.

Nediscriminare

Îmbunătățirea infrastructurii sociale realizate ca urmare a implementării proiectului contribuie practic la reducerea fenomenului discriminării în ceea ce privește accesul la protecție a copiilor cu dizabilități – grup social cu risc major de excludere și marginalizare socială. În acest context, asigurarea accesului egal și nediscriminatoriu la serviciile oferite în cadrul proiectului, va duce la creșterea gradului de incluziune socială, rezultatele pe termen mediu si lung ale proiectului contribuind în mod direct la creșterea calității vieții beneficiarilor. Având în vedere, pe de o parte, principiul egalității de șanse, iar pe de altă parte, destinatarii/utilizatorii finali ai investițiilor realizate în proiect, caietele de sarcini pentru achizițiile de bunuri și servicii prevazute în proiect vor include specificații tehnice în ceea ce privește configurarea/adaptarea bunurilor/serviciilor la necesitățile copiilor cu dizabilități. Protecția socială și incluziunea socială a copiilor cu dizabilități vor fi promovate prin acțiuni de combatere a discriminării, promovarea egalității de șanse și integrarea în societate a acestora, care se confruntă cu riscul de marginalizare socială. Dezvoltarea unor acțiuni eficiente de prevenire și combatere a fenomenului discriminării nu poate avea loc în absența unei implicări sinergice a tuturor instituțiilor publice cu responsabilități în domeniul prevenirii și combaterii discriminării la nivel local.

Accesibilitate persoane cu dizabilități

Proiectul se aliniază condițiilor europene, dar și naționale privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, în conformitate cu prevederile Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare, prin măsurile de intervenție incluse privind:

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

montarea unor rampe pentru persoane cu dizabilități, la căile de acces, ținând cont de condițiile impuse de Normativul privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012, aprobat prin Ordinul MDRAP nr.189/2013 care: "stabilește condițiile de calitate ale mediului construit-clădiri civile și spațiul urban-în vederea asigurării accesului neîngrădit și utilizării acestuia de către persoanele cu handicap, precum și de către persoane aflate temporar sau ocazional în situații de handicap". În baza principiului egalizării șanselor, se vor asigura resurse financiare necesare și se vor lua măsuri specifice astfel încât copiii cu dizabilități cărora, datorită unor afecțiuni fizice, mentale sau senzoriale, le lipsesc abilitățile de a desfășura în mod normal activități cotidiene, necesitând măsuri de protecție în sprijinul abilitării/reabilitării, integrării și incluziunii socile, să aibă acces nemijlocit și neîngrădit la servicii. În toate imobilele se vor asigura trasee amenajate clar, marcate și semnalizate, precum și spații adaptate nevoilor persoanelor cu dizabilități conform legislației în vigoare, luând în considerare posibilitatea accesului acestora la cât mai multe servicii din cele aflate în clădiri. Proiectul prevede măsuri de adaptare a infrastructurii, inclusiv a echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilități.

c)Dezvoltarea durabilă

Poluatorul plătește-nu este cazul.

Protecția biodiversității-nu este cazul.

Utilizarea eficientă a resurselor se referă la modul în care sunt folosite pentru a furniza valoare comunității și societății. O măsură pentru o utilizare durabilă și eficientă a resurselor este reducerea sărăciei în țările în curs de dezvoltare, pentru a împiedica afectarea iremediabilă a resurselor și a satisface nevoile generațiilor actuale și viitoare. Din punct de vedere economic, Dezvoltarea Durabilă se manifestă în cadrul proiectului prin utilizarea rațională a resurselor materiale și financiare, prin eficientizarea cheltuielilor și încadrarea acestora în bugetul alocat proiectului și a resurselor umane, prin atribuirea responsabilităților membrilor echipei de proiect în funcție de competențele și experiența practică a acestora. În plan ecologic, Dezvoltarea Durabilă va fi sprijinită de parteneri implicați în proiect prin colectarea și depunerea la centre specializate a tuturor materialelor reciclabile (hârtie, plastic, sticlă, cartușe de imprimantă, tonere etc.). Proiectul prevede măsuri de îmbunătățire a calității mediului înconjurător și de creștere a eficienței energetice: prin folosirea centralei termice electrice; folosirea panourilor solare; folosirea panourilor fotovoltaice.

Atenuarea și adaptarea la schimbările climatice: Schimbările climatice din ultimii ani au dus la fenomene climatice extreme, atât pe timp de iarnă, cât și pe timp de vară. Vara este o perioadă de câteva săptămâni cu temperaturi caniculare și disconfort termic accentuat și iarna apar tot mai des perioadele de ger. Toamna și primăvara apar perioade lungi de ploi masive. Aceste fenomene impun ca în domeniul construcțiilor să se pună un accent deosebit pe protecția termică și hidrofugă. La toate investițiile propuse se vor utiliza materiale de hidroizolare și termoizolare de ultimă generație.

Reziliența la dezastre: Atât în casele de tip familial nou propuse, cât și în centrul de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități, fluxurile de circulație propuse respectă lungimile de evacuare maxime indicate de normativul în vigoare. Evacuarea fumului și a gazelor fierbinți se poate face prin ferestrele existente. Pereții interiori sunt realizați din materiale incombustibile - zidărie, beton, gips carton.

ROMANIA
CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

2. PREZENTAREA SCENARIULUI/OPŢIUNII APROBAT(E) ÎN CADRUL STUDIULUI DE FEZABILITATE/DOCUMENTAŢIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENŢII

2.1. Particularităţi ale amplasamentului, cuprinzând:

a. Descrierea amplasamentului

Terenul ocupat de obiectivul de investitie este situat pe teritoriul mun.Roman, judetul Neamt, intravilan si este in administrarea DGASPC Neamt.

Orașul este situat în centrul regiunii istorice Moldova, în depresiunea Romanului, la nord de confluența râului Moldova cu Siretul și se află la o distanță de 82 de kilometri de Iași, fosta capitală a Moldovei. Orașul este străbătut de șoseaua națională DN2 (parte a drumului european E85 care leagă orașul lituanian Klaipeda de nordul Greciei, respectiv orașul Alexandroupolis), care îl leagă spre nord de Suceava și spre sud de Bacău, Focșani, Buzău și București. La Roman, acest drum se intersectează cu șoseaua națională DN15D care îl leagă spre vest de Piatra Neamț și spre est de Vaslui. Tot din DN2, la Roman mai pornesc șoselele județene DJ207B, care îl leagă spre nord de Cordun și Săbăoani (unde se termină tot în DN2); DJ201A, care duce spre nord-est la Tămășeni și mai departe în județul Iași la Răchiteni (unde se termină în DN28); și DJ207A, care duce spre est la Sagna, Bâra, Boghicea și mai departe în județul Iași la Sinești și Popești.

Gara Roman este stație a magistralei feroviare 500 care leagă Bucureștiul de frontiera Ucraina, Vicșani. Istoric, gara din Roman a fost construită pentru a deservi căile ferate București–Galați–Roman și Suceava-Roman. Din magistrala 500, la Roman se ramifică magistrala secundară Roman–Buhăiești.

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ





Roman (Judeţul Neamţ)
Localizarea oraşului pe harta judeţului Neamţ

b. Topografia

Municipiul Roman are o poziție strategică, în centrul regiunii istorico-geografice Moldova, într-o arie unde converg mai multe căi de comunicație de importanță europeană, națională și regională, din punct de vedere feroviar făcând parte din magistrala Bucureşti – Dorneşti – Cernăuţi – Varşovia, iar rutier aflându-se pe axul expres de interes european E85, care leagă Polonia şi Ucraina, Rusia şi Republica Moldova, prin România de Bulgaria, Grecia, Turcia și Orientul Apropiat. Legat de traficul aerian, cel mai apropiat aeroport se află în Bacău,conexiunea cu acesta putând fi realizată fie pe drumul european E85, fie pe magistrala de cale ferată.

Vatra oraşului este situată în Podişul Moldovenesc, la confluenţa râurilor Moldova şi Siret, ocupând o suprafaţă totală de 2.983 ha, din care 1.617 ha intravilan.

Localizarea în partea centrală a Moldovei poate determina transformarea municipiului Roman într-o adevărată „placă turnantă" a transporturilor din această arie, pe direcția nord-sud, vest-est, dar și nord-est – sud-vest.

c. Clima şi fenomenele naturale specifice zonei

Clima Mun. Roman este temperat continentală. Caracteristicile climei sunt determinate de particularităţile circulaţiei atmosferice, de altitudine, de formele şi fragmentarea reliefului, dar şi de suprafeţele lacustre ale amenajării hidroenergetice a râului Bistriţa. Efectul de "baraj" al Carpaţilor Orientali se manifestă în tot cursul anului, în condiţiile advecţiei dinspre vest a maselor de aer caracteristice latitudinilor medii. Regimul climatic are un caracter mai continental în estul judeţului – aer mai uscat şi timp în general

mai senin. Influenţa "barajului" muntos al Carpaţilor se resimte în special în anumite faze tipice de iarnă, când au loc invazii de aer rece, arctic continental. Munţii deviază înaintarea spre vest a acestor mase de aer, determinând geruri intense în condiţiile existenţei unor depresiuni barice adânci deasupra Mării Negre şi Mării Mediterane. Asemenea situaţii dau naştere viscolelor violente – zona estică a judeţului. În cazul maselor de aer instabile, ascensiunea forţată (dinamică) a aerului umed pe versanţii estici, prin încălzirea adiabatică, produce efecte de foen în masivul Ceahlău spre valea Bistriţei şi în depresiunile subcarpatice Neamţ şi Cracău-Bistriţa.

Reţeaua hidrografică:

Reţeaua hidrografică a judeţului Neamţ este colectată, în cea mai mare parte, de râul Siret cu afluenţii săi de ordinul I, Moldova şi Bistriţa şi, în mică măsură, de afluentul său de ordinul II Tazlău, din bazinul Trotuşului. Densitatea reţelei hidrografice variază, în limite largi, de la 0,3 la 1,10 /00, valorile extreme înregistrându-se pe zone restrânse din regiunea înaltă a bazinului râului Bistricioara (0,9 - 1,10 /00) şi din zonele joase depresionare (0,3 – 0,50 /00). În restul teritoriului predominantă este densitatea medie de 0,5 – 0,70 /00. Scurgerea medie multianuală specifică de apă variază pe teritoriu între 10 l/s. km.2 , în zona înaltă a munţilor Hăşmaş şi Tarcău şi circa 2 l/s. km.2 într-o zonă restrânsă din podişul Bîrladului; majoritatea teritoriului se încadrează între izoliniile de 2 şi 5 l/s km.2 . În cursul anului, volumul maxim scurs pe anotimpuri se înregistrează, în mod obişnuit, primăvara (aprilie – iunie) şi reprezintă, în medie, 40 – 50% din volumul anual, iar volumul minim în sezonul de iarnă, obişnuit în intervalul noiembrie – ianuarie şi însumează, în medie, 10 – 13% din volumul anual. Lunar, cel mai mare volum scurs se produce în lunile aprilie sau mai, iar cel mai scăzut în luna ianuarie şi reprezintă, în medie, 17 – 20% şi respectiv 3% din volumul anual scurs. Scurgerea medie multianuală de aluviuni în suspensie variază între 5,0 t/ha/an şi 0,5 t/ha/an, valorile ridicate fiind în zona depresionară Neamţ, din bazinul Moldovei, datorită unei intense activităţi a reţelei de organisme torenţiale dezvoltată în rama subcarpatică din jur, iar cele mai scăzute în bazinul Bistriţei, în amonte de municipiul Piatra Neamţ. În restul teritoriului valorile sunt cuprinse între 1,0 şi 2,5 t/ha/an. Debitele medii multianuale de aluviuni târâte au valori nesemnificative în raport cu cele de suspensie, în zonele joase, unde pantele râurilor sunt reduse, şi au valori importante, putând depăşi pe cele în suspensie, în zonele înalte cu pante accentuate ale râurilor.

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

d. Geologia, seismicitatea

Din punct de vedere geologic zona studiata apartine zonei de limita dintre partea sudica a unitatii structurale majore platforma Moldoveneasca si Orogenul Nord-Dobrogean. Platforma Moldoveneasca este unitatea geologica situata la estul Carpatilor Orientali delimitate de acestia de falia PEricarpatica. Platforma Moldoveneasca prezinta trasaturi de relief imprimate de litologia depozitelor constituent. Soclul platformei este alcatuit din paragnaise plagioclazice si ortognaise rosii sau cenusii cu microclin, fiind strabatut de filoane cu pegmatite.

Seismicitatea

Din punct de vedere seismic zona studiată este încadrată, conform cu SR 11100/1-93 – "Zonarea seismică. Macrozonarea teritoriului României" –la gradul 6 pe scara MSK (harta de mai jos).

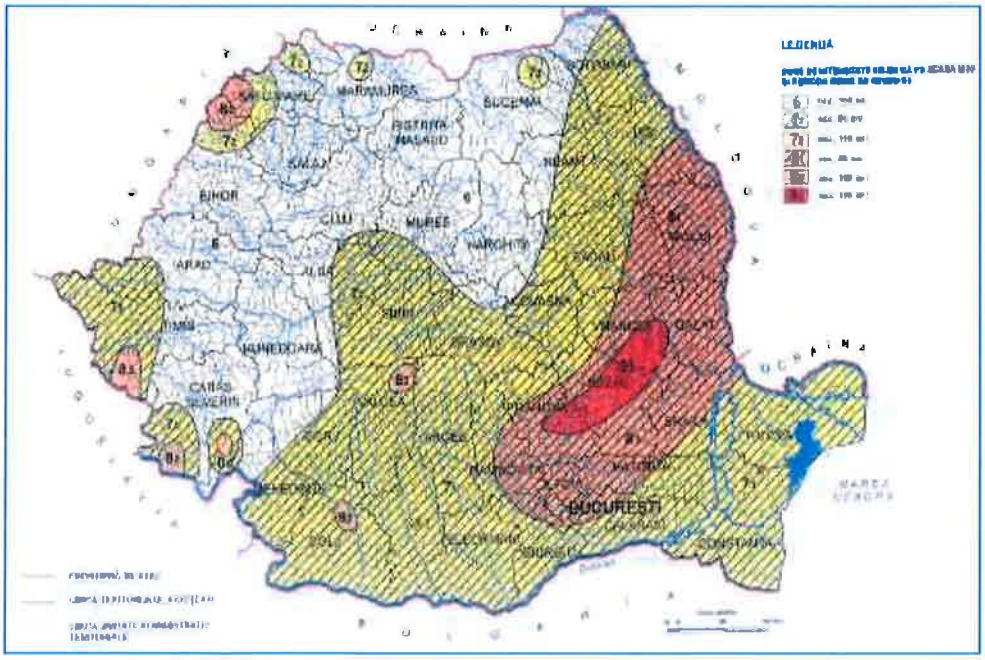


Fig.4. SR 11100/1-93 – "Zonarea seismică. Macrozonarea teritoriului României"

Normativul P100–1/2013 "Normativ pentru proiectarea antiseismică a construcțiilor de locuințe social- culturale, agrozootehnice și industriale" indică următoarele valori pentru coeficienții ag și TC (ag–coeficient seismic; TC–perioadă de colț [s]):

- ag = 0.30 g
- Tc = 0.70 sec

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

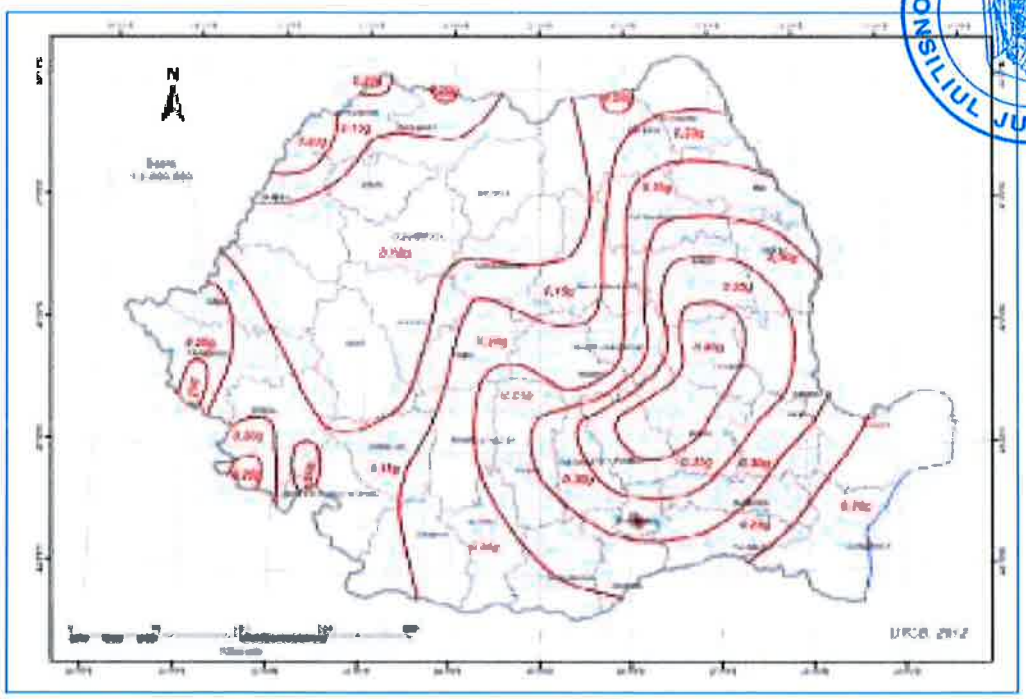


Fig.5. Zonarea valorilor de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare ag cu IMR = 225 ani și 20% probabilitate de depășire în 50 de ani conform P100 – 2013

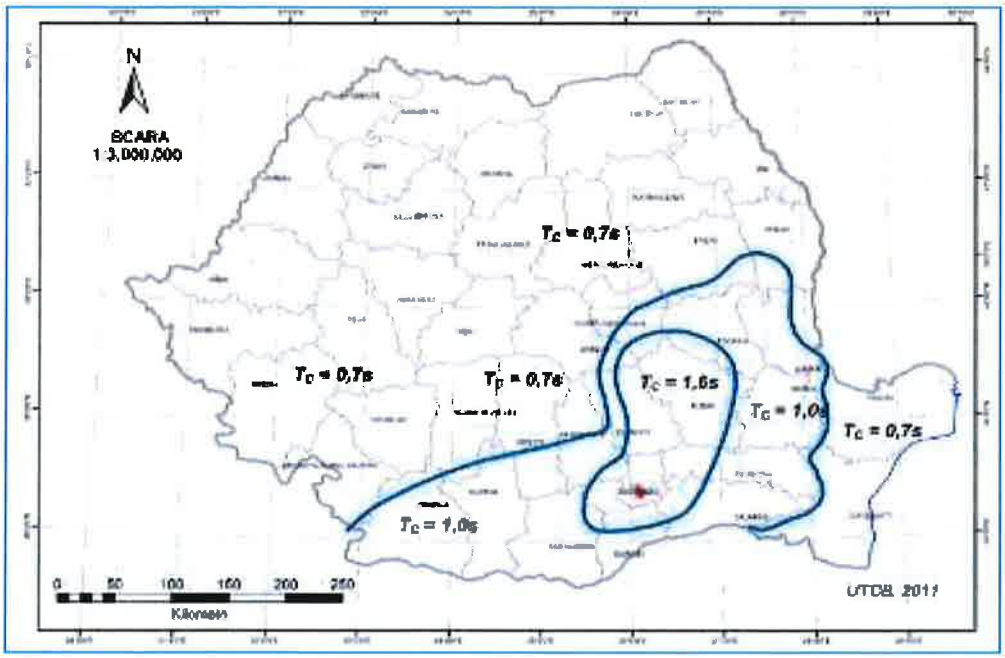


Fig.6. Zonarea teritoriului României în termeni de perioada de control (colț), TC a spectrului de răspuns

e. Devierile şi protejările de utilităţi afectate

In cadrul investitiei nu sunt prevazute devieri de utilitati existente nici protejarea acestora.

La executia lucrarilor se vor respecta conditiile din toate avizele/acordurile obtinute, cu privire la executia lucrarilor in zona cu utilitati existente.

In cazul in care pe perioada de executie a lucrarilor se identifica retele existente se va opri executia lucrarilor si se va anunta Beneficiarul lucrarii pentru identificarea retelelor, anuntarea administratorilor acestora precum si luarea masurilor care se impun.

f. Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon şi altele asemenea pentru lucrări definitive şi provizorii

Pentru lucrarile definitive nu este necesara asigurarea surselor de apa, energie electrica, gaze, telefon.

In ceea ce priveste lucrarile provizorii, Organizarea de santier, asigurarea utilitatilor cade in sarcina Constructorului. Acestea se obtin din surse locale cu acordul furnizorilor.

g. Căile de acces permanente, căile de comunicaţii şi altele asemenea

Accesul catre obiectivul de investitie se realizeaza din caile de acces existente, din drumurile aflate in apropiere.

h. Căile de acces provizorii

Caile de acces provizorii necesare, daca se constata necesitatea acestora si se fundamenteaza in acest scop, se vor identifica si stabili impreuna cu Beneficiarul si se vor amenaja corespunzator conform cerintelor ambelor parti.

i. Bunuri de patrimoniu cultural imobil

Nu este cazul.

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

2.2. Soluţia tehnică cuprinzând:

a. Caracteristici tehnice şi parametri specifici obiectivului de investiţii

Caracteristicile tehnice ale obiectivului de investitie – Construire „Casa de tip familial „Soarele" Roman".

b. Varianta constructivă de realizare a investiţiei

D.p.d.v. al variantei constructive, lucrarile de construire se vor executa pe amplasamentul investitiei, cu materiale transportate de la furnizori si puse in opera in situ.

c. Trasarea lucrărilor

Trasarea lucrarilor pe teren se va realiza conform Detaliilor de executie –Coordonate trasare, a Planurilor de situatie, Profilelor de executie, utilizandu-se aparatura performanta de tip GPS, statii totale, nivele.

Materializarea punctelor pe teren se va face cu ajutorul pichetilor si a altor repere.

La finalizarea trasarii lucrarilor se va intocmi un Proces verbal de trasare.

d. Protejarea lucrărilor executate şi a materialelor din şantier

Lucrarile executate vor fi protejate prin semnalizare corespunzatoare.

Se va evita lasarea sapaturilor deschise nesemnalizate si nesupravegheate sau a diverselor materiale nesemnalizate corespunzator, pentru prevenirea oricaror accidente de circulatie sau de munca.

Materialele necesare executiei lucrarilor vor fi pastrate in cadrul organizarii de santier in conditii optime pentru prevenirea degradarilor, furturilor iar cele duse la punctul de lucru vor fi amplasate obligatoriu în afara gabaritului de libera trecere, pe platforme special amenajate. Acestea vor fi supravegheate in permanenta de o persoana desemnata in acest scop.

In „Caietele de sarcini" se prevad masurile pentru protejarea lucrarilor în executie, inclusiv a materialelor.

Se vor respecta cerintele Beneficiarului in aceste privinte.

Se vor respecta normativele si legile in vigoare.

e. Organizarea de şantier

Organizarea de santier cade in sarcina Constructorului in ceea ce priveste necesitatea si stabilirea amplasamentului acesteia, dotarile necesare, supravegherea.

Constructorul va obtine acordul Beneficiarului in ceea ce priveste amplasamentul organizarii de santier. Astfel, Constructorul va intocmi o documentatie (amplasare, mod de realizare, dotari, etc.) prin care va solicita Beneficiarului lucrarii avizarea executiei organizarii de santier.

Organizarea de santier va fi amplasata pe platforme special amenajate. Dotarea va fi corespunzatoare.

Dupa terminarea executiei lucrarilor la obiectivului de investitie, Constructorul va aduce terenul ocupat de organizarea de santier la starea initiala.

f. Servicii sanitare

In caz de urgente medicale se va apela la serviciile medicale din localitate sau localitatile invecinate.

In caz de urgente majore se va apela telefonic la numarul 112 - Sistemul National unic pentru Apeluri de Urgenta.

In incinta santierului sau la punctele de lucru vor exista puncte de prim ajutor si persoane instruite in acest scop.

g. Prezentarea proiectului pe specialitati

Proiectul Tehnic de executie a fost organizat conform HG 907 din 2016 si este structurat dupa cum urmeaza:

A. PARTI SCRISE

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL

II. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITATI

II.1. MEMORIU TEHNIC DE SPECIALITATE

II.1.A. PROGRAM DE CONTROL AL CALITATII LUCRARILOR

III. CAIETE DE SARCINI

IV. LISTE CU CANTITATI DE LUCRARI

V. GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE A INVESTIŢIEI PUBLICE (FORMULARUL F6)

VI.ANEXE – PLAN DE SANATATE SI SECURITATE IN MUNCA

VII. BREVIAR DE CALCUL

B. PARTI DESENATE

C. DETALII DE EXECUTIE

h. Categoria de importanta a constructiei. Verificarea proiectului

Categoria de importanţă a construcţiei a fost stabilită în conformitate cu "*Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanţă a construcţiilor. Metodologie de stabilire a categoriei de importanţă a construcţiilor*", elaborată în aprilie 1996 de Institutul de Cercetări în Construcţii şi Economia Construcţiilor – INCERC şi publicată în Buletinul Construcţiilor nr. 4 din 1996, conform Ordinului MLPAT 31/N/1995.

Astfel, lucrarile proiectate se incadreaza in **categoria de importanta „C"** - constructie de importanta normala.

Verificarea tehnica a Proiectului se va realiza de catre verificatori de proiecte atestati, la urmatoarele exigente:

1. Lucrari de constructii si instalatii: A1, Is, It, Ie, C.

i. Dispozitii finale

Lucrarile propuse se vor executa cu respectarea prescriptiilor, normativelor, a actelor normative in vigoare.

Receptia lucrarilor din punct de vedere al calitatii lucrarilor se va face in conformitate cu normativele si legislatia tehnica in vigoare, cu Caietele de sarcini si Programul pentru controlul calitatii lucrarilor.

Intocmit,
ing. Adrian Moldovan

AMCO Project&Design S.R.L.

S.C. AMCO Project & Design S.R.L. Suceava
Registrul Comertului: J33 /436 /2019
CUI: 40606430
@ Email: amcoconstruct@gmail.com
Telefon: 0753-419855/0743-838251
™ Facebook:https://www.facebook.com/AMCO Project&Design

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

BORDEROU

Nr.	Denumire document		Nr.	Format	Scara
	Certificat de Urbanism		4	A4	
	Acte de proprietate		2	A4	
	Plan cadastral		2	A4	1:1000
	Memoriu General		13	A4	
	Memoriu Arhitectura		11	A4	
	Memoriu Rezistenta		6	A4	
	Deviz general		2	A4	
	Planșe Arhitectura				
A00	Plan de încadrare in zona		1	A4	1:5000
A01	Plan de situatie	PROPUNERE	1	A4	1:500
A02	Plan Parter	PROPUNERE	1	A3	1:100
A03	Plan Inveltioare	PROPUNERE	1	A3	1:100
A04	Sectiune A-A	PROPUNERE	1	A3	1:100
A05	Fatada principala	PROPUNERE	1	A3	1:100
A06	Fatada posterioara	PROPUNERE	1	A3	1:100
A07	Fatada lateral dreapta	PROPUNERE	1	A3	1:100
A08	Fatada lateral stanga	PROPUNERE	1	A3	1:100
A09	Perspectiva 1	PROPUNERE	1	A3	
A10	Perspectiva 2	PROPUNERE	1	A3	
A11	Imprejmuire frontala (stradala)- Acces pietonal si auto	PROPUNERE	1	A2	1:20/1:10
A12	Imprejmuire laterala si posterioara	PROPUNERE	1	A2	1:20/1:10
	Planse Rezistenta				
R01	Plan fundatii	PROPUNERE	1	A3	1:100
R02	Detaliu fundatii 1-1	PROPUNERE	1	A4	1:20
R03	Detaliu fundatii 2-2	PROPUNERE	1	A4	1:20
R04	Plan cofraj si armare pardoseala la cota -0.05	PROPUNERE	1	A1	1:50/1:20
R05	Plan dispunere grinzi planseu lemn la cota +3.00 m	PROPUNERE	1	A1	1:50
R06	Plan sarpanta: dispunere popi, pane si cosoroabe	PROPUNERE	1	A1	1:50

AMCO Project&Design S.R.L.

S.C. AMCO Project & Design S.R.L. Suceava

Registrul Comertului: J33 /436 /2019
CUI: 40606430
@ Email: amcoconstruct@gmail.com
Telefon: 0753-419855/0743-838251
Facebook:https://www.facebook.com/AMCO Project&Design

R07	Plan sarpanta: dispunere capriori	PROPUNERE	1	A1	1:50
R08	Detalii sarpanta. Sectiunea 1-1	PROPUNERE	1	A3	1:50
R09	Detaliu perete exterior Detaliu perete interior	PROPUNERE	1	A4	1:20
R10	Detaliu planseu peste sol Detaliu planseu peste parter	PROPUNERE	1	A4	1:20
R11	Detaliu sarpanta	PROPUNERE	1	A4	1:20
T01	Tablou tamplarie exterioara	PROPUNERE	1	A3	1:100
T02	Tablou tamplarie exterioara	PROPUNERE	1	A3	1:100
T03	Tablou tamplarie interioara	PROPUNERE	1	A3	1:100

DIACONU C. DANIEL VERIFICATOR PROIECTE

Intocmit,
ing. Adrian Moldovan

AMCO Project&Design S.R.L.

S.C. AMCO Project & Design S.R.L. Suceava
Registrul Comertului: J33 /436 /2019
CUI: 40606430
@ Email: amcoconstruct@gmail.com
Telefon: 0753-419855/0743-838251
Facebook:https://www.facebook.com/AMCO Project&Design

MEMORIU DE ARHITECTURA

1. DATE GENERALE

Prezenta documentație a fost elaborata pentru construirea case de tip familial, pentru copi cu diazbilitati, pe str. Vasile Gh. Mortun, nr. 91, mun. Roman, jud. Neamt.

- **Beneficiar:** D.G.A.S.P.C. Neamt
- **Amplasamentul spațiului:** terenul este situat pe str. Vasile Gh. Mortun, nr. 91, mun. Roman, jud. Neamt, CF 59577, conform planului de situație anexat prezentei documentații.
- **Vecinătăți:**

Terenul este situat pe str. Vasile Gh. Mortun, nr. 91, mun. Roman, jud. Neamt, CF 59577, având următoarele vecinătăți, conform planșei cadastrale vizata de O.J.C.G.C. Neamt si Plansa A01:

la Nord se învecinează – Prop. privata;
la Sud se învecinează– Str. Mierlei;
la Est se învecinează– Str. Mestesugarilor;
la Vest se învecinează– Str. Vasile Mortun;

- **Regimul juridic (conform cu CU nr. 267 din 26.06.2019):**

Terenul in suprafata de 1200 mp este situat in intravilan, apartine domeniului public al jud. Neamt, aflat in administrarea DIRECTIEI GENERALE DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI NEAMT, conform hotararii Consiliului Judetean Neamt nr. 144 din 20.06.2019, pozitia 6.

- **Regimul economic (conform cu CU nr. 267 din 26.06.2019):**

Terenul este inclus in zona „C" de impozitare conform Legii nr. 227/2015 privind codul Fiscal.
Folosinta actuala si destinatia:curti constructii.

- **Regimul tehnic (conform cu CU nr. 267 din 26.06.2019):**
Conform PUG, terenul este situat in unitatea teritoriala de referinta nr. 16, subzona L2-locuinte individuale si colective mici cu P+1,2 niveluri, iar conform regulamentului de urbanism aferent PUG, se pot autoriza lucrari de construire, renovare, reabilitare si modernizare la contructiile existente, cu respectarea prevederilor acestuia si ale codului civil.

Documentatia tehnica pentru obtinere AC si organizare a a executiei lucrarilor pentru CONSTRUIRE CASA DE TIP FAMILIAL SOARELE se va intocmi conform prevederilor Legii nr. 50/1991, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, ale ordinului MDRL nr. 839/2009, prevederilor HG 525/1996, republicata si a Regulamentului loca de urbanism se va referii la:

- Regim de inaltime maxim:P, P+2E;
- Indici maximi admisibili: POT=25%, CUT 0.75;
- Amplasarea fata de limitele laterale ale parcelei conform codului civil;
- Regim de aliniere:cladirea se va retrage de aliniament cu min. 4.00 m; se va prezenta plan de situatie pe suport topografi cu indicarea constructiilor de pe parcelele vecine;
- Orientarea fata de punctele cardinale;
- Asigurarea accesului carosabil si pietonal in interiorul parcelei;
- Materiale admise:estetice, moderne si durabile;
- Infatisarea constructiei, schema arhitecturala, finisaje, fatada colorate-culori acceptate in mod uzual fiind ocru, crem, verde deschis sau naunte diferite de gri-bej;
- Se interzice folosirea azbocimentului si a tablei stralucitoare din aluminiu ori zincate pentru acoperirea cladirior si anexelor;
- Se va respecta cerintele minime de performanta energetica, conform art. 6 alin. 1 din Legea nr. 372/2005 privin performanta energetica a cladirilor.
- Imprejmuirile spre strada vor avea inaltimea maxima de 2.20 m si min. 1.80 m din care un soclu opac de 0.3 m si o parte transparenta dublata de grad viu pe limitele prevazute de documentatia cadastrala;
- Se va echipa cu toata gama de instalatii care se vor bransa la retelele existente si proiectate in zona;

Nota: Datele temei de proiectare au fost discutate si agreate in prealabil cu beneficiarul.

1. CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE AMPLASAMENTULUI

- Natura terenului de fundare – stabil si neinundabil,
- presiunea convențională la 1,40 m — Pconv. =150 kPa;
- nivelul hidrostatic — Nh = cca 6.00 +/- 0,50 m adâncime (nu se impun drenuri);
- d.p.d.v. al săpăturii — terenul este tare;
- mediul construit — zona administrativa si social culturala;
- categoria de folosință — parcelă construibilă
- zona seismică conf. Normativ P100-1/2013: IMR-100 ani, a_g = 0,30 g; Tc = 0.7
- zona eoliană conf. Cod CR 1-1-4-2012: IMR - 50 ani, v_v= 38 m/sec; $q_{ref.}$= 0,7 kPa
- zona de zăpadă conf. Cod CR 1-1-3-2012: IMR - 50 ani; S_0,k = 2,5 kN/mp;

- panta terenului teren cu o panta de 3°; exista in mod natural pantele care să asigure drenarea apelor de suprafață dinspre construcția proiectată;
- de asemeni, pentru a preveni infiltrarea și cantonarea apelor în zona fundațiilor, instalațiile de apă și canalizarea vor fi realizate etanș și vor fi montate în canal de protecție astfel încât să nu fie afectate la tasarea clădirii;

2. CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CONSTRUCTIILOR

A. Tipul construcției: construcție propusa

- Clădirea are dimensiunile de: 25.40 m x 17.20 m;
- Suprafața construita la sol: Sc = 295.38 mp;
- Suprafața desfășurată: Sd= 451.11 mp;
- Înălțimea construcției: la coama: +7.83 m; la streașină: +2.80 m.
- Structura constructiva:
  - Fundații: continue din beton armat cu centuri armate in partea inferioara si superioara si planseu monolit din b.a.;
  - Pereți: Structurali din lemn ecarisat de rasinoase cu stalpi din lemn de rasinoase 15x 15 cm, placati cu OSB pe exterior si gips carton montat pe profile metalice, pe interior, intre straturi se va pune izolatie din vata minerala in grosime de 15 cm si folie antivapori;
  - Planșee: din beton armat la cota -0.05 m si planseu din grinzi de lemn ecarisat la cota +2.80 m si + 5.60 m;
  - Șarpantă: lemn;
  - Invelitoare: tabla profilata.

Nota: Betonul din talpa fundației se va turna numai după recepționarea săpăturii si numai după întocmirea procesului verbal de recepție a lucrărilor ascunse;
Pentru a preveni inundarea săpăturii in urma unor eventuale ploi, ultimii 20 cm se vor sapa cu puțin timp înainte de turnarea betonului in talpa fundației;
Pentru trecerea conductelor prin fundații, pentru a evita spargerea golurilor de trecere, se vor monta pe traseul acestor conducte, cofraje (cutii din lemn sau blocuri din BCA).

- Construcția se compune din:

PARTER

Dormitor 1	S =13.65 mp
Dormitor 2	S =14.24 mp
Dormitor 3	S =18.06 mp

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ *

Dormitor 4	S =14.24 mp
Dormitor 5	S =18.06 mp
Dormitor 6	S =14.23 mp
Izolator	S =15.51 mp
Baie 1	S =9.49 mp
Baie 2	S =10.04 mp
Baie 3	S =4.68 mp
Bucatarie	S =15.72 mp
Camera de zi+Loc de luat masa	S =41.69 mp
C.T. Boiler	S =8.87 mp
Depozit	S =3.31 mp
Hol	S =44.42 mp

MANSARDA

Camera vizitatori	S =14.20 mp
Camera Supraveghetor	S =15.50 mp
Spalatorie	S =8.88 mp
Baie	S =4.80 mp
Spațiu depozitare	S =41.90 mp
Depozit	S =18.05 mp
Hol	S =21.70 mp

TOTAL PARTER	**Au = 246.21 mp**
TOTAL MANSARDA	**Au = 125.03 mp**
TOTAL	**Au = 371.24 mp**

- Suprafața utila propusa: 371.24 mp;
- Categoria de importanta: conf. HG-766/97 – normala " C";
  Clasa de importanta: conf. P100-1/2013 - normala a III-a;
- Grad de rezistenta la foc: conf. P118/99 - gradul „III";

4. MASURI DE INTERVENTIE

4.1. Descrierea intervenţiilor proiectate:

Se propune construirea unei case de tip familial, pentru pesoane defavorizate ce vor fi transferate din Centru de protectie pentru copilul cu dizabilitati din cadrul Complexului de Servicii Romanita, Roman si pentru copii cu dizabilitati din comunitate.

Finisaje interioare:

- Se vor utiliza pardoseli din gresie portelanata, cu rezistenta mecanica ridicata in grupurile sanitare si spatial tehnic, pardoseli din PVC in restul spatiilor. (Vezi plansa A02);
- Se va utiliza faianta portelanata, terminatiile placarilor cu faianta se va face cu profil PVC din aceasi culoare, pana la inaltimea de 1.50 m, in grupurile sanitare, in restul spatiilor peretii se vor tencui si vopsi cu vopsea lavabila;
- Pe peretii interiori si la partea interioara a peretilor exterior se va monta gips carton rezistent la foc montat pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Tavanele vor fi executate din gips carton rezistent la foc montate pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Chepeng de acces in pod RF 30 min;
- Tamplaria interioara va fi executata din PVC.
- Pe peretii interiori si la partea interioara a peretilor exterior se va monta gips carton rezistent la foc montat pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Usa aferenta depozit(parter) va fi EI_2-30 min.

Finisaje exterioare:

- Se vor executa izolatii termice la fatada cu polistiren de 10 cm, peste care se va aplica un strat de tencuiala decorative cu rol de finisaj;
- Se vor executa lucrari de hidroizolare si izolare ale fundatiei propuse;
- Scarile exterioare si terasa, vor fi placate cu gresie antiderapanta de exterior. Acestea vor fi prevazute cu sistem de degivrare;
- Se va utiliza o invelitoare din tabla profilata. Jgheaburile si burlanele se vor executa din aceleasi materiale ca si invelitoarea. De asemenea se vor prevedea parazapezi;
- Tamplaria exterioara va fi executa din PVC, glafurile interioare si exterioare vor fi din PVC.
- Rampa pentru persoane cu dizabilitati va dispune de o balustrada din inox;
- Soclul va fi termoizolat cu polistiren extrudat de 40 mm, peste care se va tencuii.
- Se va executa un trotuar perimetral din beton armat.
- Procurare pichet de incendiu exterior cu urmatoarea dotare:
    - stingatoare manuale cu pulbere,tip P6-2 buc;

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN TEAMT

- ranga metalica- 2 buc;
- topor PSI-2 buc;
- lopata-2 buc;
- cangi cu coada lunga-2 buc;
- lada de nisip de 0.5 mc-1 buc;

- Stingatoare manulae cu pulbere tip P6;

REZISTENTA

Infrastructura:

- Fundatii continue cu talpa rigida din beton simplu si elevatii intarite cu centuri armate la partea superioara si fundatie armata la partea inferioara.

Suprastructura:

- Este reprezentata de o structura din pereti portanti alcatuiti din lemn ecarisat de rasinoase, cu stalpi 15x15 cm, contravantuiri din lemn. Peretii vor fi contravantuiti pe exterior cu OSB de 12 mm. Intre pereti se va monta izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc 15 min.
- Planseul de peste sol va fi din beton armat iar cel de peste parter si mansarda va fi din lemn cu izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc 15 min.
- Acoperisul va fi executat tip sarpanta, din lemn ignifugat cu posibilitatea de depozitare in pod, se va utiliza izolatie intre capriori;
- Invelitoare din tabla profilata;
- Accesul in podul rezultat se va face cu o scara retractabila si golul va fi inchis prin elemente RF 30 min.

NOTA !!! TOT LEMNUL VA FI TRATAT SI SE VOR FOLOSI SUBSTANTE PENTRU IGNIFUGAREA ACESTUIA.

1. Realizare retele exterioare pentru utilitati

Se vor realiza:

- sistem de preluare a apelor pluviale catre reteaua de canalizare stradala;
- alimentare cu apa prin record la reteaua stradala;
- retea electrica exterioara;
- executarea bransamentelor de energie electrica;

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

2. **Imprejmuire**

Se va realiza o imprejmuire dupa cum urmeaza:

- Imprejmuirea frontala (stradala) va fi din lemn montat pe o structura din stalpi din fier incastrati in soclu pana la o inaltime de 1.8 m.
- Imprejmuire laterala si posterioara (celelalte trei laturi) cu stalpi metalici si panouri bordurate de gard.
- Poarta acces auto si pietonal: va fi din cadru de lemn, montat pe profile metalice 60x100 cm, grunduite si vopsite cu minim 2 straturi de vopsea de lemn.

5. **UTILITATI**

- **Încălzirea:** prin surse proprii (C.T. electrica)
- **Racordul electric:** se realizează de către personalul de specialitate autorizat;
- **Alimentare cu apa:** prin racordare la sistemul public;
- **Canalizare:** prin racordare la sistemul public;
- **Ape pluviale:** liber la teren si prin rigole la canalizarea interioara;

S teren: 1200.00 mp
Sc propus = 295.38 mp
Sd propus = 451.11 mp
P.O.T.$_{PROPUS}$ = 24.61 % **C.U.T.$_{PROPUS}$ = 0.375**

2. **VALOAREA CONSTRUCTIEI** – este de **1,636,975.96 RON** (a se vedea devizul anexat)

! **Nota: Valoarea reala a construcţiei se va stabili pe baza facturii si situaţiei de lucrări finale, întocmite la terminarea lucrărilor.**

3. **OBLIGATIILE CONSTRUCTORULUI**

- Respectarea NTSM si PSI;
- Respectarea proiectului avizat conf. Legii 10/95 privind calitatea in construcţii
- Sesizarea investitorilor asupra neconformităţilor si neconcordantelor constatate in proiecte, in vederea soluţionării;
- Începerea execuţiei lucrărilor numai la construcţii autorizate in condiţiile legii si numai pe baza si in conformitate cu proiecte verificate de specialişti atestaţi;
- Asigurarea nivelului de calitate conceput si realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuţia atestaţi;

- Convocarea factorilor care trebuie sa participe la verificarea lucrărilor ajunse in faze determinante ale execuției si asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, in scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
- Soluționarea neconformităților, a defectelor si a neconcordantelor apărute in fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;
- Utilizarea in execuția lucrărilor numai a produselor si a procedeelor prevăzute in proiect, certificate sau pentru care exista agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum si gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor si a procedeelor prevăzute in proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate si numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;
- Utilizarea in execuția lucrărilor numai a produselor si a procedeelor prevăzute in proiect, certificate sau pentru care exista agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor esențiale, precum si gestionarea probelor -martor; înlocuirea produselor si a procedeelor prevăzute in proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate si numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;
- Respectarea proiectelor si a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;
- Supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate si pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

4. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

- Obținerea avizelor necesare derulării investiției;
- Respectarea proiectului tehnic si a programului de urmărire a calității construcției – prin grija dirigintelui de șantier;
- Respectarea planșei de trasare – planșa A01;
- Păstrarea legăturii cu organele locale pe durata executării lucrării;
- Asigurarea asistentei tehnice si cu detalii pe durata executării lucrărilor.
- Conform Legii nr. 10/1995, beneficiarul are obligația de a începe lucrările de construcție pe baza unui proiect tehnic si al detaliilor de execuție.
- Conform HGR 272/1994 beneficiarul are obligația de a anunța începerea lucrărilor cu 30 de zile înainte, I.S.C. Suceava.

5. NORME DE PROTECTIA MUNCII

- La executarea lucrărilor se vor respecta masurile de protecția muncii prevăzute de legislația in vigoare. De asemenea vor fi respectate:

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

- Legea 90/1996 privind protecţia muncii ;
- Norme generale privind protecţia muncii ;
- Regulamentul MLPAT9/N/15.03.1993- privind protecţia si igiena muncii in construcţii;
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălţime;
- Ord. MMPS 255/1995 – normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecţie individuala;
- Normative generale de prevenirea si stingerea incendiilor ;
- Ord. MLPAT 20 N/11.07.1994 – Normativ C300-1994 ;
- Hotărârea 300/02.martie 2006 privind cerinţele minime de securitate si sănătate pentru şantierele temporare sau mobile ;
- Alte acte normative in vigoare in domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.

6. FOLOSITE LA DIMENSIONAREA SI ALCATUIREA ELEMENTELOR STRUCTURALE

La elaborarea documentatiei s-au utilizat următoarele normative si STAS-uri in vigoare:

- P 100-1/2013 Cod de proiectare seismica – Partea 1 – Prevederi de proiectare pentru clădiri
- SR EN 1991 -1-1:2004 Eurocod 1: Acţiuni asupra structurilor. Partea 1-1: Acţiuni generale. Greutăţi specifice, greutăţi proprii, încărcări utile pentru clădiri
- SR EN 1991 -1-1:2004/AC:2009 Eurocod 1: Acţiuni asupra structurilor. Partea 1-1: Acţiuni generale. Greutăţi specifice, greutăţi proprii, încărcări din exploatare pentru construcţii
- CR 1-1-3-2012 Cod de proiectare. Evaluarea actiunii zăpezii asupra construcţiilor
- CR 0-2012 Cod de proiectare. Bazele proiectării structurilor in constructii.
- CR 1-1-4-2012 Cod de proiectare. Bazele proiectării si actiuni asupra construcţiilor. Acţiunea vântului
- SR EN 1993-1-1:2004/AC:2012 Eurocod 2: Proiectarea structurilor de beton. Partea 1-1: Reguli generale şi reguli pentru clădiri
- SR EN 1993-1-1:2006 Eurocod 3: Proiectarea structurilor de oţel. Partea 1-1: Reguli generale şi reguli pentru clădiri
- NP 112 – 2014 Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directa.
- NE 012-1/2007 Normativ pentru producerea si executarea lucrărilor din beton, beton armat si beton precomprimat. PARTEA 1: Producerea betonului

- Cod NP-005 - 03/2003 pentru constructii din lemn
- NE 018-2003- pentru constructii din lemn
- Ghid NP019- 97 pentru constructii din lemn
- NP 051-2018 Normativ privind adaptarea cladirilor civile si spatiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap.

INTOCMIT,

c. arh. Corneliu Mireuta

"CASA DE TIP FAMILIAL"SOARELE" ROMAN"

STRUCTURA CONSTRUCŢIEI - MEMORIU TEHNIC DE SPECIALITATE

1. Date generale şi de identificare a investiţiei:

- Proiect: **"CASA DE TIP FAMILIAL"SOARELE" ROMAN**
- Amplasament: Str. Vasile Gh. Mortun, nr. 91, mun. Roman, jud. Neamt, CF 59577
- Beneficiar: DGASPC Neamt
- Proiectant general: S.C. AMCO PROJECT&DESIGN S.R.L. SUCEAVA
- Şef de proiect ing. Ovidiu Coca
- Proiectant structură: ing. Adrian Moldovan
- Faza, Nr. şi data proiectului P.Th.+D.D.E. - Nr. 7125/ 2021

2. Tema proiectului:

- 2.1. Situaţia propusă:

La cererea beneficiarului, Primăria mun. Roman eliberează **Certificatul de Urbanism nr. 267 din 26.06.2019** în scopul obţinerii Autorizaţiei de Construire elaborata pentru construirea unei case de tip familial.

În vederea îndeplinirii condiţiilor de funcţionare pentru un spaţiu permanent, amplasată într-o zonă urbană, se impun o serie de condiţii legate de siguranţa în exploatare, igienă, sănătatea consumatorilor, confortul ambiental şi cu precădere se impun exigenţele legate de securitatea la incendiu şi asigurarea condiţiilor pentru intervenţie, precum şi a mijloacelor de prevenire şi stingere a incendiilor.

3. Caracteristicile principale ale amplasamentului:

- categoria de folosinţă: Casa de tip familial
- condiţii de fundare: Terenul pe care este amplasat imobilul este stabil, fără accidente naturale sau artificiale, nu este inundabil și nu poate menține precipitațiile un timp relativ mare. Nu sunt indici privind agresivitatea naturală a apelor freatice din zonă asupra betoanelor și metalelor.
  Amplasamentul studiat are la data întocmirii prezentei documentații, stabilitatea locală asigurată, nefiind supuse inundațiilor sau viiturilor de apă din precipitații.
- încadrarea în zonă: constructii cu regim mediu de inaltime, clădiri cu P – P + 1÷4 Etaje
- zona seismică: conf. P100-1/2013 Tc = 0.7 s a_g = 0,30
- zona de zăpadă: conf. CR1-1-3-2012; încărcarea la sol: $S_{0,k}$ = 2,50 kN/mp
- zona eoliană: conf. CR1-1-4-2012: presiunea vântului: q_{ref} = 0,7 kN/mp
- panta terenului: pantă redusă < 3 %; prin sistematizare pe verticala vor fi create pantele care sa asigure drenarea apelor de suprafata dinspre constructia propusa.

4. Caracteristicile principale ale construcţiilor :

A. Constructie existenta

- funcţiunea: Casa de tip familial
- suprafaţa amenajată a se vedea memoriul de arhitectură
- categoria de importanţă conf. HG-766/97: normală " C "
- clasa de importanţă conf. P100-1/2013: normală a III-a

5. Structura construcţiilor:

5.1. Situaţia actuală:

Terenul pe care este amplasat imobilul este stabil şi relativ plan, fără accidente naturale sau artificiale şi nu este inundabil. Nu sunt indici privind agresivitatea naturală a apelor freatice din zonă asupra betoanelor şi metalelor.

5.2. Descrierea intervenţiilor proiectate:

Se propune construirea unei case de tip familial pentru copii ce vor fi transferati din Centru de protectie pentru copilul cu dizabilitati din cadrul Complexului de Servicii Romanita, Roman si pentru copii cu dizabilitati din comunitate.

Finisaje interioare:

- Se vor utiliza pardoseli din gresie portelanata, cu rezistenta mecanica ridicata in grupurile sanitare si spatial tehnic, pardoseli din PVC in restul spatiilor. (Vezi plansa A02);
- Se va utiliza faianta portelanata, terminatiile placarilor cu faianta se va face cu profil PVC din aceasi culoare, pana la inaltimea de 1.50 m, in grupurile sanitare, in restul spatiilor peretii se vor tencui si vopsi cu vopsea lavabila;
- Pe peretii interiori si la partea interioara a peretilor exterior se va monta gips carton rezistent la foc montat pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Tavanele vor fi executate din gips carton rezistent la foc montate pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Chepeng de acces in pod RF 30 min;
- Tamplaria interioara va fi executata din PVC.
- Pe peretii interiori si la partea interioara a peretilor exterior se va monta gips carton rezistent la foc montat pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Usa aferenta birou va fi EI_2-30 min.

Finisaje exterioare:

- Se vor executa izolatii termice la fatada cu polistiren de 10 cm, peste care se va aplica un strat de tencuiala decorative cu rol de finisaj;
- Se vor executa lucrari de hidroizolare si izolare ale fundatiei propuse;
- Scarile exterioare si terasa, vor fi placate cu gresie antiderapanta de exterior. Acestea vor fi prevazute cu sistem de degivrare;
- Se va utiliza o invelitoare din tabla profilata. Jgheaburile si burlanele se vor executa din aceleasi materiale ca si invelitoarea. De asemenea se vor prevedea parazapezi;

- Tamplaria exterioara va fi executa din PVC, glafurile interioare si exterioare vor fi din PVC.
- Rampa pentru persoane cu dizabilitati va dispune de o balustrada din inox;
- Soclul va fi termoizolat cu polistiren extrudat de 40 mm, peste care se va tencuii.
- Se va executa un trotuar perimetral din beton armat.



- Procurare pichet de incendiu exterior cu urmatoarea dotare:
  - stingatoare manuale cu pulbere,tip P6-2 buc;
  - ranga metalica- 2 buc;
  - topor PSI-2 buc;
  - lopata-2 buc;
  - cangi cu coada lunga-2 buc;
  - lada de nisip de 0.5 mc-1 buc;
- Stingatoare manulae cu pulbere tip P6;

REZISTENTA
Infrastructura:

- Fundatii continue cu talpa rigida din beton simplu si elevatii intarite cu centuri armate la partea superioara si fundatie armata la partea inferioara.

Suprastructura:

- Este reprezentata de o structura din pereti portanti alcatuiti din lemn ecarisat de rasinoase, cu stalpi 15x15 cm, contravantuiri din lemn. Peretii vor fi contravantuiti pe exterior cu OSB de 12 mm. Intre pereti se va monta izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc 15 min.
- Planseul de peste sol va fi din beton armat iar cel de peste parter si mansarda va fi din lemn cu izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc 15 min.
- Acoperisul va fi executat tip sarpanta, din lemn ignifugat cu posibilitatea de depozitare in pod, se va utiliza izolatie intre capriori;
- Invelitoare din tabla profilata;
- Accesul in podul rezultat se va face cu o scara retractabila si golul va fi inchis prin elemente RF 30 min.

NOTA !!! TOT LEMNUL VA FI TRATAT SI SE VOR FOLOSI SUBSTANTE PENTRU IGNIFUGAREA ACESTUIA.

1. Realizare retele exterioare pentru utilitati

Se vor realiza:

- sistem de preluare a apelor pluviale catre reteaua de canalizare stradala;
- alimentare cu apa prin record la reteaua stradala;
- retea electrica exterioara;
- executarea bransamentelor de energie electrica;

2. Imprejmuire



Se va realiza o imprejmuire dupa cum urmeaza:

- Imprejmuirea frontala (stradala) va fi din lemn montat pe o structura din stalpi din fier incastrati in soclu pana la o inaltime de 1.8 m.
- Imprejmuire laterala si posterioara (celelalte trei laturi) cu stalpi metalici si panouri bordurate de gard.
- Poarta acces auto si pietonal: va fi din cadru de lemn, montat pe profile metalice 60x100 cm, grunduite si vopsite cu minim 2 straturi de vopsea de lemn.

Intervenţiile autorizate vor fi respectate întocmai. Efectuarea altor modificări este condiţionată de obţinerea unei noi Autorizaţii de Construire.

6. Materiale:

- Beton simplu clasa C- 8 / 10 (B- 150) suport pardoseli și cuzineți
- Beton simplu clasa C- 20/25 (B- 400) pentru stalpi, grinzi, centuri, fundatii
- Beton simplu clasa C- 25/30 (B- 400) pentru platforme betonate
- Pietriș 3 – 5 cm, strat de 15 cm sub suportul pardoselii (pentru ruperea capilarității)
- Polistiren extrudat și Hârtie Kraft între pietriș și betonul din suportul pardoselii
- hidroizolații orizontale bituminoase (1A+1B+1IA) la baza pereților din zidărie
- hidroizolații verticale cu membrane tip Tefond;
- Armături în beton BST 500, STNB conf. extras de armătură;
- Profile metalice laminate la cald: otel S355 JR;
- Profile metalice formate la rece otel galvanizat FeE350G+275Z;
- mortar marca M-50 Z pentru zidărie;
- gips carton;
- profile metalice de gips carton CD, UD;
- blocuri din caramida pentru zidaria portanta;
- lemn ecarisat clasa 1 de calitate pentru elemente întinse, clasa 2 de calitate pentru elemente încovoiate și comprimate și clasa 1 de exploatare;

Toate materialele prescrise pentru executarea construcției vor avea atestarea conformității cu specificațiile tehnice, determinate în laboratoare abilitate de încercări, iar firmele producătoare vor deține AGREMENTUL TEHNIC EUROPEAN conform hotărârii guvernului României nr. 622 / 21.04.2004. În cazul în care investitorul nu respectă această prevedere, proiectanții își declină orice răspundere referitoare la materializarea proiectului.

Toate materialele prescrise pentru executarea construcţiei vor avea atestarea conformităţii cu specificaţiile tehnice, determinate în laboratoare abilitate de încercări, iar firmele producătoare vor deţine Agrementul Tehnic European conform hotărârii guvernului României nr. 622 / 21.04.2004. În cazul în care investitorul nu respectă această prevedere, proiectanţii îşi declină orice răspundere referitoare la materializarea proiectului.

7. Concluzii

- Potrivit prevederilor legale în vigoare, prezenta documentaţie conţine planurile necesare pentru realizarea investiției.
- În execuţie, modificările ce se aduc prezentei documentaţii, cât şi cele datorate eventualelor aspecte neprevăzute, vor fi avizate în scris de către beneficiar şi proiectant;

- Nerespectarea şi/sau modificarea detaliilor de execuţie din prezentul proiect, făcute fără acordul proiectantului, scuteşte pe acesta de orice responsabilitate implicită;
- Intervenţiile autorizate vor fi respectate întocmai şi se interzice efectuarea altor modificări în apartament. Documentaţia vizată spre neschimbare va fi respectată întocmai. Pentru eventuale modificări se va solicita o nouă Autorizaţie de Construire.

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEŢEAN NEAMŢ

Proiectant de specialitate:
ing. Adrian Moldovan

SOCIETATE COMERCIALA SUCEAVA AUCO PROJECT & DESIGN SRL J33/426 2019 SUCEAVA

DIACONU C. DANIEL ROMÂNIA NR 0452 VERIFICATOR PROIECTE

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie: "CASA DE TIP FAMILIAL "SOARELE" mun./oras Roman, jud. Neamt-ACTUALIZAT



Intocmit conform HG 907/2016

1 EURO= 4.9475 BNR din 29.03.2022

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA Lei	TVA Lei	Valoare cu TVA Lei
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	2022.13	384.20	2406.33
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		**2022.13**	**384.20**	**2406.33**
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		14000.00	2660.00	16660.00
Total capitol 2		**14000.00**	**2660.00**	**16660.00**
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	**4000.00**	**760**	**4760**
	3.1.1. Studii de teren	2000.00	380.00	2380.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	2000.00	380.00	2380.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	9375.48	1781.34	11156.82
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	2500.00	475.00	2975.00
3.5	Proiectare	**41726.45**	**7928.03**	**49654.48**
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	8000.00	1520.00	9520.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	600.00	114.00	714.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	5000.00	950.00	5950.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	28126.45	5344.03	33470.48
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanţă	11200.00	2128.00	13328.00
	3.7.1. Consultanta elaborare cerere finantare	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	11200.00	2128.00	13328.00
3.8	Asistenţă tehnică	23437.93	4453.21	27891.14
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	15000.00	2850.00	17850.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	10000.00	1900.00	11900.00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	5000.00	950.00	5950.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	8437.93	1603.21	10041.14
Total capitol 3		**92239.86**	**17525.57**	**109765.43**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1387509.36	263626.78	1651136.14
	4.1.1. Constructii	1208942.59	229699.09	1438641.68
	4.1.2. Instalatii	178566.77	33927.69	212494.46
4.2	Montaj utilaj tehnologic	20000.00	3800.00	23800.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	63340.00	12034.60	75374.60
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	176204.73	33478.90	209683.63
4.6	Active necorporale	4201.50	798.29	4999.79
Total capitol 4		**1651255.59**	**313738.56**	**1964994.15**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de santier**	**15000.00**	**2850.00**	**17850.00**
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15000.00	2850.00	17850.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	15823.85	0.00	15823.85
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pt. controlul calitatii lucrarilor de constructii	7192.66	0.00	7192.66
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1438.53	0.00	1438.53
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7192.66	0.00	7192.66
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	175951.76	33430.83	209382.59
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	2800.00	532.00	3332.00
Total capitol 5		**209575.60**	**36812.83**	**246388.44**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**1969093.18**	**371121.17**	**2340214.36**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		**1438531.49**	**273320.98**	**1711852.47**

CONSILIUL JUDETEAN NEAMT * ROMÂNIA *

DGASPC NEAMT DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI NEAMT

Intocmit,
S.C. AMCO PROJECT&DESIGN S.R.L.
Ing. Adrian Moldovan

Obiectivul: [r3.27322] CASA DE TIP FAMILIAL ,,SOARELE" , MUNICIPIUL ROMAN, JUD NEAMT

Centralizatorul investitiei

Nr	Denumire	Devize (Lei fara TVA)	Echipamente (Lei fara TVA)
1	**CONSTRUCTII**	**1 208 942,59**	**0,00**
1.1	INFRASTRUCTURA	116 158,98	0,00
1.2	SUPRASTRUCTURA	284 037,29	0,00
1.3	ARHITECTURA INTERIOARA	556 543,82	0,00
1.4	ARHITECTURA EXTERIOARA	193 678,06	0,00
1.5	AMENAJARI EXTERIOARE	58 524,44	0,00
2	**AMENAJARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA LA STAREA INITIALA**	**2 022,13**	**0,00**
2.1	AMENAJARI EXTERIOARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCERE TEREN LA STAREA INITIALA	2 022,13	0,00
TOTAL VALOARE DEVIZE (fara TVA):			**1 210 964,72**
TOTAL VALOARE ECHIPAMENTE (fara TVA):			**0,00**
TOTAL VALOARE (fara TVA):			**1 210 964,72**
Taxa pe valoarea adaugata (19 %):			**230 083,30**
TOTAL VALOARE:			**1 441 048,02**

BENEFICIAR

PROIECTANT

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro;

Obiectivul: [r3.27322] CASA DE TIP FAMILIAL ,,SOARELE" , MUNICIPIUL ROMAN, JUD NEAMT

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari



Obiectul: CONSTRUCTII

Devizul: INFRASTRUCTURA

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARĂ	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
1.1.1	TSC02B11	sapatura mecanica	100 mc	2,100	524,63	**1 101,72**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	524,63	1 101,72
				Transport:	0,00	0,00
1.1.2	TSA01D3	sapatura manuala	mc	36,400	36,00	**1 310,47**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	36,00	1 310,47
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.3	TSC35B32	incarcare mecanica	100 mc	2,400	193,23	**463,75**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	193,23	463,75
				Transport:	0,00	0,00
1.1.4	TRA01A05 P	Transportul rutier al pamantului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	437,000	2,00	**874,05**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,05
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	2,00	874,00
1.1.5	CC01XD	confectionare si montare armaturi infrastructura	kg	2 514,000	8,81	**22 151,40**
				Material:	7,87	19 775,12
				Manopera:	0,95	2 376,28
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.6	CA02A1	turnare beton armat in infrastructura -talpa fundatii	mc	128,200	21,92	**2 810,17**
				Material:	0,50	64,10
				Manopera:	18,08	2 317,98
				Utilaj:	3,34	428,09
				Transport:	0,00	0,00
1.1.6.1	2100957	Beton de ciment B 200 stas 3622	mc	129,226	295,00	38 121,55
				Material:	295,00	38 121,55
				Transport:	0,00	0,00
1.1.7	CB02A1	cofraje elevatii	mp	96,300	23,82	**2 293,68**
				Material:	10,32	993,62
				Manopera:	13,50	1 300,05
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.8	CA02A1	turnare beton armat in infrastructura - elevatii	mc	15,000	21,92	**328,80**
				Material:	0,50	7,50
				Manopera:	18,08	271,22
				Utilaj:	3,34	50,09
				Transport:	0,00	0,00
1.1.8.1	2100957	Beton de ciment B 200 stas 3622	mc	15,120	295,00	4 460,40
				Material:	295,00	4 460,40
				Transport:	0,00	0,00
1.1.9	TSE06A1	Pregatirea platformei de pamant in vederea asternerii unui strat de balast	100 mp	2,400	186,77	**448,26**
				Material:	5,00	12,00
				Manopera:	101,63	243,92
				Utilaj:	80,14	192,34
				Transport:	0,00	0,00
1.1.10	TRA01A25	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu	tona	61,000	8,00	**488,00**

		autobasculanta pe dist.= 25 km. - transport balast		Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	8,92	488,00
1.1.11	DA03XA	Strat de agregate naturale cilindrate cu asternere mecanica-balast	metr u cub	36,000	101,53	3 655,15
				Material:	79,82	2 873,52
				Manopera:	4,16	149,85
				Utilaj:	17,55	631,78
				Transport:	0,00	0,00
1.1.12	CO41A1#	folie pvc	mp	239,000	1,47	**351,33**
				Material:	1,02	243,78
				Manopera:	0,45	107,55
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.13	IZF12G	izolatii pardoseli cu polistiren extrudat de 5 cm grosime	mp	239,000	29,79	**7 119,81**
				Material:	27,54	6 582,06
				Manopera:	2,25	537,75
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.14	CC03XB	Armaturi din plase sudate la constr. montate in pardoseli	kg	1 185,000	0,93	**1 100,76**
				Material:	0,32	376,83
				Manopera:	0,49	583,24
				Utilaj:	0,12	140,69
				Transport:	0,00	0,00
1.1.14.1	20008601	Plasa sudata diam 6 mm, ochiuri 100x100 mm	kg	1 185,000	5,80	6 873,00
				Material:	5,80	6 873,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.15	CG18E1	Pardoseli din beton turnate pe loc marca B 200 10 cm grosime	mp	239,000	41,33	**9 877,89**
				Material:	29,53	7 057,55
				Manopera:	10,69	2 554,31
				Utilaj:	1,11	266,02
				Transport:	0,00	0,00
1.1.16	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	11,000	12,00	**132,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	12,00	132,00
1.1.17	TRA06A15	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =15km	tona	401,100	10,50	**4 211,55**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	10,50	4 211,55

Total manopera (ore)	**470,107**
Total greutate materiale (tone)	**521,809**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	87 441,04	11 752,67	3 274,49	5 705,55	108 173,74

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	**Valoare**	**Material**	**Manopera**	**Utilaj**	**Transport**	**Total**
Contributia asiguratorie pentru munca	2,250%	0,00	264,43	0,00	0,00	264,43

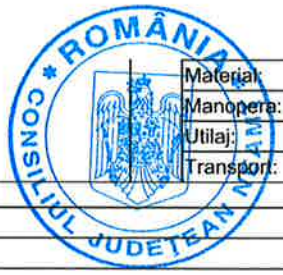
		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		87 441,04	12 017,10	3 274,49	5 705,55	108 438,18
Cheltuieli indirecte	4,000%					4 337,53
Profit	3,000%					3 383,27

Total Deviz fara TVA	**116 158,98**

Obiectul: CONSTRUCTII
Devizul: SUPRASTRUCTURA

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.2.1	RCSE02A %	Izolatii hidrofuge la fundatii, pe supr,orizontale,inguste,de sub 0,80 m latime,sub cosoroabe lemn, compuse din: un strat de carton bitumat CA 400 intre doua straturi de mastic	mp	160,000	32,02	**1 921,07**
				Material:	25,64	1 538,40
				Manopera:	6,30	378,00
				Utilaj:	0,08	4,67
				Transport:	0,00	0,00
1.2.2	RPCH27A1	Scheletul pereti din lemn executat din lemn de raşinoase, ecarisat	mc	30,100	1 653,00	**49 755,36**
				Material:	1 496,40	45 041,64
				Manopera:	156,60	4 713,72
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.3	CQ04I+	asim-Pereti despartitori din placi de ridurit, montant simplu, structura metalica, h max = 2,75 m de 12,5 mm grosime, in doua straturi (2+2) Montant CW 100, distanta intre montanti 30 cm, grosime totala perete 150 mm	mp	72,000	226,64	**16 318,25**
				Material:	185,79	13 376,94
				Manopera:	39,25	2 826,11
				Utilaj:	1,60	115,20
				Transport:	0,00	0,00
1.2.3.1	5200557862	Placa glasroc f (ridurit) 15,0x1200x2000 mm, tip gm-fh1, muchie dreapta	mp	293,760	74,00	21 738,24
				Material:	74,00	21 738,24
				Transport:	0,00	0,00
1.2.4	RPCH21XB	Grinzi pt.plansee din lemn ecarisat de rasinoase	metru cub	19,000	1 705,60	**32 406,40**
				Material:	1 549,00	29 431,00
				Manopera:	156,60	2 975,40
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.5	RMF37A#	Scara din lemn de rasinoase pentru acces in mansarda cladirii din 2 vanguri laterale din dulapi de rasinoase 30 x 4 cm la 115 cm interax şi trepte din dulapi rasinoase 4 x 25 cm	ml	4,500	407,19	**1 832,38**
				Material:	312,36	1 405,61
				Manopera:	94,84	426,77
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.6	RCSH03B %	Sarpanta din lemn de rasinoase, pe scaune, la acoperisuri pentru invelitori din carton, tabla, eternit, ardezie, tigla, olane etc, lemn ecarisat	mp	429,000	100,45	**43 091,50**
				Material:	75,65	32 453,83
				Manopera:	18,28	7 842,66
				Utilaj:	6,52	2 795,02
				Transport:	0,00	0,00
1.2.7	CE13XA	astereala rasinoase	metru patrat	474,000	43,19	**20 471,11**
				Material:	38,69	18 338,11
				Manopera:	4,50	2 132,99
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.8	CE15XA	Rigle din lemn de rasinoase asezate in lungul capriorilor si transversal, suport pentru invelitoare	metru patrat	474,000	15,27	**7 238,69**
				Material:	13,04	6 182,86
				Manopera:	2,23	1 055,84
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.9	RPCH13A1	Streaşină înfundată, din scânduri de răşinoase fălţuite si geluite pe o parte, cu o grosime iniţială de 24 mm, inclusiv pazille necesare din scânduri de brad de 28 mm grosime fără console aparente	mp	98,000	93,21	**9 134,17**
				Material:	79,71	7 811,19
				Manopera:	13,50	1 322,98
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.10	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafeţe verticale pînă la 30 m înălţime inclusiv ;	mp	422,200	6,71	**2 833,05**
				Material:	1,31	553,17
				Manopera:	5,40	2 279,88
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.11	CN13XE	Vopsitorii (tratamente de suprafata) cu vopsele antiseptice , Ignifuge si hidrofuge, pe lemn impregnat	metru patrat	3 316,100	16,76	**55 561,26**
				Material:	13,16	43 623,30
				Manopera:	3,60	11 937,96
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.12	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu	tona	167,000	12,00	**2 004,00**

		autobasculanta pe dist.= 15 km.	Material:	0,00	0,00
			Manopera:	0,00	0,00
			Utilaj:	0,00	0,00
			Transport:	12,00	2 004,00



Total manopera (ore)	**1 506,852**
Total greutate materiale (tone)	**53,331**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	221 494,27	37 892,30	2 914,90	2 004,00	264 305,46

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	**Valoare**	**Material**	**Manopera**	**Utilaj**	**Transport**	**Total**
Contributia asiguratorie pentru munca	2,250%	0,00	852,58	0,00	0,00	852,58

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		221 494,27	38 744,88	2 914,90	2 004,00	265 158,04
Cheltuieli indirecte	4,000%					10 606,32
Profit	3,000%					8 272,93

Total Deviz fara TVA	**284 037,29**

Obiectul: CONSTRUCTII

Devizul: ARHITECTURA INTERIOARA

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
1.3.1	IZF13XB	Placi vata minerala bazaltica pt.izolatii generale la pereti lemn de 15 cm grosime	metru patrat	398,100	4,75	**1 888,98**
				Material:	2,50	993,26
				Manopera:	2,25	895,73
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.1.1	2005830426	vata minerala bazaltica 15 cm grosime	mp	406,062	86,00	34 921,33
				Material:	86,00	34 921,33
				Transport:	0,00	0,00
1.3.2	RPCE05XB	Bariera de vapori la pereti exec. cu folie bariera	metru patrat	508,300	4,87	**2 477,71**
				Material:	3,86	1 963,05
				Manopera:	1,01	514,65
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.3	CI17B#	Placare cu panouri OSB 12 mm destinat placarilor interioare la pereti montate prin prindere cu holtzsuruburi	mp	486,000	65,27	**31 720,51**
				Material:	57,05	27 726,30
				Manopera:	7,03	3 417,19
				Utilaj:	1,19	577,02
				Transport:	0,00	0,00
1.3.4	CQ61A01+	asim-Placare cu placi ridurit pe structura metalica cu bride reglabile si profile CD 60/UD 28, placare simpla (montanti CD 60/27 la 60 cm); cod 3.21.00	mp	896,100	38,17	**34 200,56**
				Material:	28,72	25 732,41
				Manopera:	9,45	8 468,15
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.4.1	5200557862	Placa glasroc f (ridurit) 15,0x1200x2000 mm, tip gm-fh1, muchie dreapta	mp	940,905	74,00	69 626,97
				Material:	74,00	69 626,97
				Transport:	0,00	0,00
1.3.4.2	20057854	Brida reglabila Rigips CD 60	buc	2 150,640	1,70	3 656,09
				Material:	1,70	3 656,09
				Transport:	0,00	0,00
1.3.5	RPCH17A %	Tavanuitul planseelor din lemn de rasinoase cu osb 12 mm	metru patrat	384,400	46,64	**17 928,77**
				Material:	36,91	14 188,20
				Manopera:	9,00	3 459,60
				Utilaj:	0,73	280,97
				Transport:	0,00	0,00
1.3.6	RPCE05XE	Bariera de vapori la plansee exec cu folie bariera	metru	384,400	4,59	**1 765,65**

			patr at	Material:	3,86	1 484,55
				Manopera:	0,73	281,09
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.7	IZF14XE	Placi vata minerala bazaltica pe schelet lemn la tavane	metr u patr at	384,400	7,64	**2 936,14**
				Material:	3,53	1 357,70
				Manopera:	4,11	1 578,44
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.7.1	2005830426	Vata minerala bazaltica 15 cm grosime	mp	392,088	86,00	33 719,57
				Material:	86,00	33 719,57
				Transport:	0,00	0,00
1.3.8	CG01B1	podina de circulatie peste termoizolatie pod din osb 20 mm-peste parter	mp	255,800	72,25	**18 480,34**
				Material:	64,15	16 409,57
				Manopera:	7,65	1 956,88
				Utilaj:	0,45	113,89
				Transport:	0,00	0,00
1.3.9	CG01B1	podina de circulatie peste termoizolatie pod din osb 10 mm-peste mansarda	mp	129,000	37,60	**4 849,79**
				Material:	29,50	3 805,50
				Manopera:	7,65	986,86
				Utilaj:	0,45	57,43
				Transport:	0,00	0,00
1.3.10	CQ72A04+	asim - Plafon fals nedemontabil cu prindere directa sub planseu, suspendat pe struct. met. simpla, realizat prin placare simpla cu placi ridurit 15 mm grosime	mp	384,400	80,07	**30 780,80**
				Material:	64,33	24 728,07
				Manopera:	15,75	6 052,73
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.10.1	5200557862	Placa glasroc f (ridurit) 15,0x1200x2000 mm, tip gm-fh1, muchie dreapta	mp	403,620	74,00	29 867,88
				Material:	74,00	29 867,88
				Transport:	0,00	0,00
1.3.11	RPAA78B	chepeng acces pod rf 30 min	buc	1,000	757,48	**757,48**
				Material:	708,54	708,54
				Manopera:	48,94	48,94
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.12	FH17A1	Scara de acces pod din prefabricate lemn si metal	buc	1,000	1 128,66	**1 128,66**
				Material:	1 073,95	1 073,95
				Manopera:	54,71	54,71
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.13	CK03A1	Tamplarie pvc	mp	112,000	686,14	**76 847,24**
				Material:	650,00	72 800,00
				Manopera:	36,00	4 032,28
				Utilaj:	0,13	14,96
				Transport:	0,00	0,00
1.3.14	CK27B1	usi rezistente la foc	mp	4,000	1 057,43	**4 229,71**
				Material:	1 000,00	4 000,00
				Manopera:	45,63	182,52
				Utilaj:	11,80	47,19
				Transport:	0,00	0,00
1.3.15	CK25A1	Diverse accesorii pentru tamplărie dispozitiv automateriale pentru inchiderea usilor	buc	28,000	140,52	**3 934,53**
				Material:	94,50	2 646,00
				Manopera:	46,02	1 288,53
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.15.1	6311310	Dispozitiv aut.inchid.usi frinare hidr.257mm smb763-257	buc	28,000	150,00	4 200,00
				Material:	150,00	4 200,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.16	CK09A1	glafuri interioare din pvc	m	30,000	35,62	**1 068,70**
				Material:	32,66	979,65
				Manopera:	2,81	84,37
				Utilaj:	0,16	4,67
				Transport:	0,00	0,00

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN

1.3.17	CG01D1	Strat suport pentru pardoseli executate din mortar de ciment marca M 100-T de 3 cm grosime, cu suprafaţa fin drişcuită ;	mp	392,000	18,05	**7 073,73**
				Material:	10,85	4 253,20
				Manopera:	6,75	2 646,00
				Utilaj:	0,45	174,53
				Transport:	0,00	0,00
1.3.18	CG41A01	sapa autonivelanta	mp	200,300	78,30	**15 684,02**
				Material:	75,00	15 022,50
				Manopera:	3,30	661,52
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.19	CG11A1	Pardoseli din plăci din gresie ceramică patrate sau dreptunghiulare de aceias culoare asezate simplu cu adeziv	mp	191,500	26,40	**5 056,34**
				Material:	7,96	1 524,07
				Manopera:	18,00	3 447,01
				Utilaj:	0,45	85,26
				Transport:	0,00	0,00
1.3.19.1	2419324	Placa gresie mapisa 33.3x33.3 aran-g	mp	201,075	30,00	6 032,25
				Material:	30,00	6 032,25
				Transport:	0,00	0,00
1.3.20	CG12A1	plinta din gresie ceramica montata cu adeziv	m	122,000	14,31	**1 745,32**
				Material:	6,54	798,44
				Manopera:	7,65	933,30
				Utilaj:	0,11	13,58
				Transport:	0,00	0,00
1.3.21	CG03A1	pardoseli covor pvc	mp	200,300	100,00	**20 030,00**
				Material:	100,00	20 030,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.22	CG05A1	Plinte din covor PVC	m	245,000	10,00	**2 450,00**
				Material:	10,00	2 450,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.23	CI06A1	placaje din faianta montata cu adeziv	MP	95,000	61,01	**5 795,87**
				Material:	43,01	4 085,82
				Manopera:	18,00	1 710,05
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.24	CF10A1	glet	mp	1 186,000	20,16	**23 909,76**
				Material:	11,16	13 235,76
				Manopera:	9,00	10 674,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.25	CN04A1	vopsitorii lavabile interioare la pereti si tavane	mp	1 186,000	12,52	**14 843,98**
				Material:	5,54	6 571,63
				Manopera:	6,98	8 272,35
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.26	CB47D1	montare si demontare schelă metalică tubulară pt lucrări de finisaje la tavane	mp	384,400	8,49	**3 262,59**
				Material:	1,40	538,16
				Manopera:	7,09	2 724,43
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.27	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	78,000	12,00	**936,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	12,00	936,00
1.3.28	TRA06A15	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =15km	tona	28,200	10,50	**296,10**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

					Transport:	10,50	296,10

Total manopera (ore)	**2 570,913**
Total greutate materiale (tone)	**132,327**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	451 130,42	64 371,35	1 369,51	1 232,10	518 103,38

Alte cheltuieli directe

Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,250%	0,00	1 448,36	0,00	0,00	1 448,36

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		451 130,42	65 819,71	1 369,51	1 232,10	519 551,73
Cheltuieli indirecte	4,000%					20 782,07
Profit	3,000%					16 210,01

Total Deviz fara TVA	**556 543,82**

Obiectul: CONSTRUCTII

Devizul: ARHITECTURA EXTERIOARA

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
1.4.1	RPCE16A1	Strat termoizolant din vată minerală bazaltica, la terase, coperişuri, plansee şi pereţi, executate cu placi din vată minerală bazaltica pe suprafeţe orizontale sau inclinate sub 40 grade -15 cm grosime intre capriori	mp	407,000	12,59	**5 122,60**
				Material:	8,98	3 654,86
				Manopera:	3,61	1 467,74
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.1.1	2005830426	vata minerala bazaltica 15 cm grosime	mp	415,140	86,00	35 702,04
				Material:	86,00	35 702,04
				Transport:	0,00	0,00
1.4.2	CE18C1	placare pod peste capriori cu osb 10 mm	mp	474,000	36,70	**17 393,54**
				Material:	29,50	13 983,00
				Manopera:	6,75	3 199,50
				Utilaj:	0,45	211,04
				Transport:	0,00	0,00
1.4.3	RPCE05XE	Bariera de vapori exec cu folie bariera	metru patrat	474,000	4,59	**2 177,20**
				Material:	3,86	1 830,59
				Manopera:	0,73	346,61
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.4	CE03XA01	invelitoare din tabla profilata faltuita culoare gri antracit	metru patrat	474,000	78,30	**37 116,36**
				Material:	60,00	28 440,00
				Manopera:	15,93	7 550,82
				Utilaj:	2,37	1 125,54
				Transport:	0,00	0,00
1.4.5	CI17B#	Placare cu panouri OSB 12 mm destinat placarilor exterioare la pereti montate prin prindere cu holtzsuruburi	mp	259,300	65,27	**16 924,13**
				Material:	57,05	14 793,07
				Manopera:	7,03	1 823,20
				Utilaj:	1,19	307,86
				Transport:	0,00	0,00
1.4.6	IZF154B01+	Sistem termoizolant cu polistiren expandat pentru protectii termice in cadrul unor solutii tehnice de fatade din lemn, cu polistiren expandat, adeziv , grosime polistiren 10 cm, tencuiala decorativa	mp	331,300	101,06	**33 482,80**
				Material:	79,02	26 178,53
				Manopera:	22,05	7 304,27
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.7	IZF28A+	Hidroizolatii din membrane bituminoase la elemente de constructie verticale in contact cu solul	mp	43,000	30,74	**1 321,84**
				Material:	24,08	1 035,61
				Manopera:	6,30	270,91
				Utilaj:	0,36	15,32
				Transport:	0,00	0,00

1.4.8	IZF34B+	Sistem termoizolant pentru elemente de soclu cu polistiren extrudat 5 cm, tencuiala decorativa	mp	21,400	68,37	**1 463,14**
				Material:	46,32	991,25
				Manopera:	22,05	471,89
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.8.1	20012608	Polistiren extrudat rugos xps pentru soclu baumit cu dimensiunile 120 x 65 x 5 cm	mp	21,614	27,00	583,58
				Material:	27,00	583,58
				Transport:	0,00	0,00
1.4.8.2	20012614	Diblu cu cui din plastic (baumit dübel jdk-t o8/60) cu lungimea 155 mm	buc	64,200	1,70	109,14
				Material:	1,70	109,14
				Transport:	0,00	0,00
1.4.9	CE13B1	Jgheaburi din tablă multistratificata	m	100,300	45,76	**4 590,05**
				Material:	38,00	3 811,40
				Manopera:	7,76	778,65
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.10	CE14A1	Burlane din tablă multistratificata	m	81,000	45,76	**3 706,76**
				Material:	38,00	3 078,00
				Manopera:	7,76	628,76
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.11	RPCP09XA	Opritori de zapada la acoperisuri	m	100,300	24,01	**2 407,70**
				Material:	21,08	2 114,32
				Manopera:	2,93	293,38
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.12	CK09A1	glafuri exterioare din pvc	m	30,000	35,62	**1 068,70**
				Material:	32,66	979,65
				Manopera:	2,81	84,37
				Utilaj:	0,16	4,67
				Transport:	0,00	0,00
1.4.13	CO01A1	Trotuar din beton simplu turnat pe loc	mp	88,000	13,21	**1 162,06**
				Material:	6,46	568,06
				Manopera:	6,75	594,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.13.1	2100945	Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	10,560	275,00	2 904,00
				Material:	275,00	2 904,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.14	DB01A%	pavaje din pavele 6 cm grosime	mp	53,000	85,09	**4 509,53**
				Material:	71,15	3 771,21
				Manopera:	13,50	715,50
				Utilaj:	0,43	22,81
				Transport:	0,00	0,00
1.4.15	CL20B1	balustrada inox	mp	8,000	757,50	**6 060,00**
				Material:	735,00	5 880,00
				Manopera:	22,50	180,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.16	CG11A1	pardoseli gresie antiderapanta	mp	35,000	52,61	**1 841,31**
				Material:	34,16	1 195,73
				Manopera:	18,00	630,00
				Utilaj:	0,45	15,58
				Transport:	0,00	0,00
1.4.17	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	25,000	12,00	**300,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	12,00	300,00
1.4.18	TRA06A15	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =15km	tona	25,300	10,50	**265,65**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

					Transport:	10,50	265,65

Total manopera (ore)	**1 053,584**
Total greutate materiale (tone)	**52,350**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	151 604,04	26 339,61	1 702,83	565,65	180 212,12

Alte cheltuieli directe

Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,250%	0,00	592,64	0,00	0,00	592,64

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		151 604,04	26 932,25	1 702,83	565,65	180 804,76
Cheltuieli indirecte	4,000%					7 232,19
Profit	3,000%					5 641,11

Total Deviz fara TVA	**193 678,06**

Obiectul: CONSTRUCTII

Devizul: AMENAJARI EXTERIOARE

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
1.5.1	TSC02B11	sapatura mecanica	100 mc	0,800	524,63	**419,70**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	524,63	419,70
				Transport:	0,00	0,00
1.5.2	TSA01D3	sapatura manuala	mc	15,000	36,00	**540,03**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	36,00	540,03
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.3	TSC35B32	incarcare mecanica	100 mc	1,000	193,23	**193,23**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	193,23	193,23
				Transport:	0,00	0,00
1.5.4	TRA01A05 P	Transportul rutier al pamantului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	178,000	2,00	**356,02**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,02
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	2,00	356,00
1.5.5	TSE06A1	Pregatirea platformei de pamant in vederea asternerii unui strat de balast	100 mp	0,940	186,77	**175,57**
				Material:	5,00	4,70
				Manopera:	101,63	95,53
				Utilaj:	80,14	75,33
				Transport:	0,00	0,00
1.5.6	TRA01A25	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 25 km. transport balast	tona	24,000	8,00	**192,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	8,00	192,00
1.5.7	DA03XA	Strat de agregate naturale cilindrate cu asternere mecanica-balast	metru cub	14,000	101,53	**1 421,45**
				Material:	79,82	1 117,48
				Manopera:	4,16	58,28
				Utilaj:	17,55	245,69
				Transport:	0,00	0,00
1.5.8	CO41A1#	folie pvc	mp	94,000	1,47	**138,18**
				Material:	1,02	95,88



				Manopera:	0,45	42,30
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.9	DC05A1	Imbracaminte din beton de ciment la drumuri executate intr-un singur strat in grosime de 15 cm - spatiu joaca	mp	120,000	16,51	**1 980,98**
				Material:	4,02	481,81
				Manopera:	6,93	831,60
				Utilaj:	5,56	667,57
				Transport:	0,00	0,00
1.5.9.1	2100957	Beton de ciment B 200-BC-15 stas 3622	mc	18,000	295,00	5 310,00
				Material:	295,00	5 310,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.10	DB01A%	pavaje din pavele 8 cm grosime montate pe platforme balastate	mp	58,000	95,59	**5 543,95**
				Material:	81,65	4 735,99
				Manopera:	13,50	783,00
				Utilaj:	0,43	24,96
				Transport:	0,00	0,00
1.5.11	CA01A1	Turnarea beton fundatii imprejmuiri	mc	4,000	38,50	**154,00**
				Material:	0,50	2,00
				Manopera:	35,77	143,10
				Utilaj:	2,23	8,90
				Transport:	0,00	0,00
1.5.11.1	2100945	Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	4,032	275,00	1 108,80
				Material:	275,00	1 108,80
				Transport:	0,00	0,00
1.5.12	CO04A-1#	Imprejmuiri h=1.8 m cu scanduri rasin geluite 24 x 100 mm , rigle rasin pe stalpi metalici	m	98,000	175,02	**17 151,91**
				Material:	159,83	15 663,54
				Manopera:	15,19	1 488,38
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.13	CK14A#	poarta si portita confectionata din rigle si scandura lemn montata pe stalpi metalici	mp	10,400	159,85	**1 662,46**
				Material:	125,43	1 304,46
				Manopera:	34,20	355,68
				Utilaj:	0,22	2,32
				Transport:	0,00	0,00
1.5.14	CO07B1	imprejmuire panou bordurat zincat pe stalpi metalici	m	38,000	159,77	**6 071,07**
				Material:	146,04	5 549,52
				Manopera:	13,73	521,55
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.15	CN18B-1#	vopsitorii suprafete lemn pentru imprejmuiri	mp	337,000	15,44	**5 202,71**
				Material:	9,25	3 117,52
				Manopera:	6,19	2 085,19
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.15.1	6108945	Ulei de in sicativat u.001-13 stas 16-80	kg	67,400	17,00	1 145,80
				Material:	17,00	1 145,80
				Transport:	0,00	0,00
1.5.15.2	6103866	Vopsea intermediara vernil v.505-1 ntr 1703-80	kg	101,100	40,00	4 044,00
				Material:	40,00	4 044,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.16	CN12B1	Vopsitorii pe suprafeţe metalice	mp	26,000	36,19	**940,85**
				Material:	30,36	789,48
				Manopera:	5,82	151,37
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.17	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	14,500	12,00	**174,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	12,00	174,00
1.5.18	TRA06A15	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =15km	tona	52,200	10,50	**548,10**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00

				Transport:	10,50	548,10

Total manopera (ore)	**283,841**
Total greutate materiale (tone)	**107,292**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	44 470,97	7 096,02	1 637,71	1 270,10	54 474,80

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	**Valoare**	**Material**	**Manopera**	**Utilaj**	**Transport**	**Total**
Contributia asiguratorie pentru munca	2,250%	0,00	159,66	0,00	0,00	159,66

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		44 470,97	7 255,68	1 637,71	1 270,10	54 634,46
Cheltuieli indirecte	4,000%					2 185,38
Profit	3,000%					1 704,60

Total Deviz fara TVA	**58 524,44**

Obiectul: AMENAJARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA LA STAREA INITIALA

Devizul: AMENAJARI EXTERIOARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCERE TEREN LA STAREA INITIALA

SECTIUNEA TEHNICA					**SECTIUNEA FINANCIARA**	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
2.1.1	TSA01B1	sapatura manuala in spatii intinse cu aruncare in roaba	mc	22,000	19,25	**423,50**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	19,25	423,50
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
2.1.2	TSC04F1	umplutura pamant vegetal	mc	40,000	1,95	**78,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	1,95	78,00
				Transport:	0,00	0,00
2.1.3	TSD01B1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat,strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren teren mijloclu	mc	40,000	7,65	**306,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	7,65	306,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
2.1.4	TSH09A1	Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30 %	mp	100,000	1,97	**197,00**
				Material:	0,72	72,00
				Manopera:	1,25	125,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
2.1.5	TRA01A10P	Transportul rutier al pamantului cu autobasculanta dist.=10 km-pamant in exces	tona	72,000	4,00	**288,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	4,00	288,00
2.1.6	TRA01A10P	Transportul rutier al pamantului cu autobasculanta dist.=10 km-pamant vegetal	tona	72,000	8,00	**576,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	8,00	576,00

Total manopera (ore)	**34,180**
Total greutate materiale (tone)	**0,004**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	72,00	854,50	78,00	864,00	1 868,50

Alte cheltuieli directe

Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,250%	0,00	19,23	0,00	0,00	19,23

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		72,00	873,73	78,00	864,00	1 887,73
Cheltuieli indirecte	4,000%					75,51
Profit	3,000%					58,90

Total Devlz fara TVA	**2 022,13**

Total General fara TVA	**1 210 964,72**
TVA (19%)	**230 083,30**
TOTAL GENERAL (Lei)	**1 441 048,02**

BENEFICIAR

PROIECTANT

Raport general cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro;

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai SOARELE, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.1 Instalatii electrice interioare



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**EF03A1 -** Tablou electric, format panou, dulap, celula sau pupitru, avind greutatea pina la 150 kg	**buc**	**1.00**	**1,912.13**	**1,912.13**
			material:	1,806.13	1,806.13
			manopera:	106.00	106.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.0	***T1** - Tablou electric conform schema monofilara*	*buc*	*1.00*	*1,800.00*	*1,800.00*
2	**EF03A1 -** Tablou electric, format panou, dulap, celula sau pupitru, avind greutatea pina la 150 kg	**buc**	**1.00**	**1,712.13**	**1,712.13**
			material:	1,606.13	1,606.13
			manopera:	106.00	106.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.0	***T2** - Tablou de distributie conform sch.monofilara*	*buc*	*1.00*	*1,600.00*	*1,600.00*
3	**EF03A1 -** Tablou electric, format panou, dulap, celula sau pupitru, avind greutatea pina la 150 kg	**buc**	**1.00**	**1,912.13**	**1,912.13**
			material:	1,806.13	1,806.13
			manopera:	106.00	106.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.0	***T3** - Tablou de distributie conform sch.monofilara*	*buc*	*1.00*	*1,800.00*	*1,800.00*
4	**EH05C1 -** Incercarea tablourilor de distributie, de comanda de protectie, de semnalizare, a pupitrelor de comanda si a cutiilor metalice cu cleme panouri metalice sau dulapuri metalice	**buc**	**3.00**	**149.74**	**449.23**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	111.80	335.41
			utilaj:	37.94	113.82
			transport:	0.00	0.00
5	**EA18C1 -** Doza centralizatoare, din tabla, pentru conductori, montati in tuburile coloanelor individuale sau colective, avind dimensiunile de 200x200x200 mm	**buc**	**3.00**	**40.53**	**121.60**
			material:	29.76	89.29
			manopera:	10.77	32.31
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**ATD29A -** Suporti, stelaje, constructii metalice din elemente prefabricate,nezincate	**kg**	**50.00**	**8.01**	**400.55**
			material:	5.74	286.81
			manopera:	2.27	113.74
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6.1	***6310172** - Constructie metal.OL 37 pref.mecano. nezincate*	*kg*	*50.00*	*5.42*	*270.96*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	**ED08A1 -** Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata ingropat	**buc**	**6.00**	**18.97**	**113.83**
			material:	15.10	90.60
			manopera:	3.87	23.23
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.1	***5536157** - Priza bipolara bachel.cu cont.prot.marit apar 250/10a*	*buc*	*6.06*	*12.00*	*72.72*
8	**ED08A1 -** Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata ingropat	**buc**	**30.00**	**23.01**	**690.34**
			material:	19.14	574.18
			manopera:	3.87	116.16
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.1	***5535995** - Priza bipol.dubla capac amino-plast,250 V/10a,mont.ingr*	*buc*	*30.30*	*16.00*	*484.80*
9	**ED08A1 -** Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata ingropat	**buc**	**2.00**	**308.84**	**617.68**
			material:	304.97	609.94
			manopera:	3.87	7.74
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	***5535957** - Priza+fisa tripol.bachel.cu contact de protect.380V/63a*	*buc*	*2.02*	*299.00*	*603.98*
10	**ED01A1 -** Intreruptor manual unipolar, constructie normala sau impermeabila (flans), montat ingropat	**buc**	**18.00**	**18.85**	**339.33**
			material:	14.98	269.63
			manopera:	3.87	69.70
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	***5500732** - Intrerupator cumpana pentru simbol 0186 250 V 10a*	*buc*	*18.00*	*12.00*	*216.00*
11	**ED03C1 -** Comutator unipolar serie, constructie pentru INTENC (pentru conducte punte) montat ingropat	**buc**	**18.00**	**17.53**	**315.57**
			material:	14.02	252.41
			manopera:	3.51	63.16
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.1	***5520392** - Comutator cumpana pentru simbol 020 10a 1250 V s.3185*	*buc*	*18.00*	*14.00*	*252.00*
12	**ED02A# -** Aparat de comutare, semnalizare pana la 25 a montat aparent cu dibluri din material plastic	**buc**	**12.00**	**71.09**	**853.06**
			material:	66.63	799.62
			manopera:	4.11	49.37
			utilaj:	0.34	4.08
			transport:	0.00	0.00
12.1	***20019149** - Intrerupator cu detector de prezenta*	*buc*	*12.12*	*65.00*	*787.80*
13	**EE05A1 -** Aplica simpla, oblica sau dreapta, cu glob de sticla opala, montata pe tavan sau pe perete, pe dibluri de lemn	**buc**	**15.00**	**87.57**	**1,313.61**
			material:	83.63	1,254.44
			manopera:	3.94	59.17
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
13.0	***510363721** - Corp iluminat aplica perete LED, IP65, 230V, 15W*	*buc*	*15.18*	*80.00*	*1,214.40*
14	**EE05A1 -** Aplica simpla, oblica sau dreapta, cu glob de sticla opala, montata pe tavan sau pe perete, pe dibluri de lemn	**buc**	**18.00**	**67.33**	**1,212.01**
			material:	63.39	1,141.00
			manopera:	3.94	71.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14.1	***5104071** - aplica plafon, IP30, 230V, 15W LED*	*buc*	*18.22*	*60.00*	*1,092.96*
15	**EE05A1 -** Aplica simpla, oblica sau dreapta, cu glob de sticla opala, montata pe tavan sau pe perete, pe dibluri de lemn	**buc**	**5.00**	**82.51**	**412.57**
			material:	78.57	392.85
			manopera:	3.94	19.72
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15.1	***5106691** - corp iluminat etans, aplica plafon, IP65, 230V, 15W LED*	*buc*	*5.06*	*75.00*	*379.50*
16	**EE05A1 -** Aplica simpla, oblica sau dreapta, cu glob de sticla opala, montata pe tavan sau pe perete, pe dibluri de lemn	**buc**	**14.00**	**82.51**	**1,155.19**
			material:	78.57	1,099.97
			manopera:	3.94	55.23
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
16.1	***5102554** - aplica perete, IP30, 230V, 8W LED*	*buc*	*14.17*	*75.00*	*1,062.60*
17	**EE08A1 -** Candelabru pt.lampi cu incandescenta cu 2 brate	**buc**	**14.00**	**123.85**	**1,733.89**
			material:	120.42	1,685.93
			manopera:	3.43	47.96
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17.1	***5105269** - corp iluminat pendul 2 brate, cu glob, 2x18W LED*	*buc*	*14.04*	*120.00*	*1,685.04*
18	**EE10I1 -** Corpuri de iluminat speciale monobloc pentru iluminatul de siguranta la intreruperea curentului din retea, complet cu accesorii si becuri, cu baterie semiuscata, montat pe dibluri (bolturi) metalice	**buc**	**1.00**	**146.08**	**146.08**
			material:	140.03	140.03
			manopera:	6.05	6.05
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18.0	***51053012** - Corp iluminat 2 tuburi LED, 1200mm, 2x18 W, 230V, 50Hz, cu kit emergenta (invertor + accumulator), autonomie 1h*	*buc*	*1.00*	*120.00*	*120.36*
19	**EE10I1 -** Corpuri de iluminat speciale monobloc pentru iluminatul de siguranta la intreruperea curentului din retea, complet cu accesorii si becuri, cu baterie semiuscata, montat pe dibluri (bolturi) metalice	**buc**	**7.00**	**105.96**	**741.71**
			material:	99.91	699.36
			manopera:	6.05	42.35
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
19.1	***51060431** - Corp iluminat siguranta luminobloc evacuare, acumulator inclus, aut.3h, 12W*	*buc*	*7.02*	*80.00*	*561.68*

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
20	**EA01C2 -** Tub izolant IP, din policlorura de vinil neplastifiata, IPY, montat ingropat sau aparent, avind diametrul exterior de 16 mm, montat aparent pe dibluri de lemn	**m**	**1,700.00**	**7.16**	**12,172.93**
			material:	2.56	4,356.33
			manopera:	4.60	7,816.60
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
21	**EA01D2 -** Tub izolant IP, din policlorura de vinil neplastifiata, IPY, montat ingropat sau aparent, avind diametrul exterior de 32 mm, montat aparent pe dibluri de lemn	**m**	**60.00**	**7.35**	**440.91**
			material:	2.63	157.77
			manopera:	4.72	283.14
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22	**EB02A1 -** Conducta de cupru, cu izolatie, introdusa in tuburi izolante sau de protectie de orice fel, conducta avind sectiunea pina la 4 mmp	**m**	**4,700.00**	**1.02**	**4,798.23**
			material:	0.66	3,092.13
			manopera:	0.36	1,706.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22.1	***4826880** - Conductor fy 1x 1,5 s 6865*	*m*	*4,841.00*	*0.63*	*3,030.95*
23	**EB02A1 -** Conducta de cupru, cu izolatie, introdusa in tuburi izolante sau de protectie de orice fel, conducta avind sectiunea pina la 4 mmp	**m**	**1,300.00**	**1.27**	**1,653.75**
			material:	0.91	1,181.85
			manopera:	0.36	471.90
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
23.1	***4826892** - Conductor fy 1x 2,5 s 6865*	*m*	*1,339.00*	*0.87*	*1,164.93*
24	**EC05B1 -** Cablu pentru energie electrica, tras prin tub de protectie, pentru racordare la inotoare, tablouri, aparate etc, cablul avand conducte cu sectiunea de 25 sau 35 mmp	**m**	**30.00**	**58.56**	**1,756.72**
			material:	57.00	1,710.01
			manopera:	1.56	46.71
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
24.1	***4802119** - Cablu energie cyyf 0,6/ 1 KV 5X 35 M s.8778*	*m*	*30.60*	*55.88*	*1,709.76*

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
1.12	975.57	25,102.54	11,754.74	117.89	0.00	**36,975.17**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuţia asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	264.48	0.00	0.00	264.48
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**25,102.54**	**12,019.22**	**117.89**	**0.00**	**37,239.66**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	2,510.25	1,201.92	11.79	0.00	3,723.97
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**27,612.80**	**13,221.15**	**129.68**	**0.00**	**40,963.62**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	1,380.64	661.06	6.48	0.00	2,048.18
T4 = T3 + Beneficiu		**28,993.44**	**13,882.20**	**136.16**	**0.00**	**43,011.80**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**43,011.80**
TVA (19.00%)	**8,172.24**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**51,184.05**

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ *

SOCIETATEA COMERCIALA CUI 4860 6430 ANCO PROJECT & DESIGN J33/436 2019 SUCEAVA

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai SOARELE, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.2 Instalatii electrice curenti slabi

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDETEAN NEAMT *

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
1	**ED08D1# -** Priza de date, inclusiv doza respectiva, montata ingropat	**buc**	**24.00**	**36.94**	**886.63**
			material:	28.95	694.74
			manopera:	8.00	191.89
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	***55360421** - Priza de date RJ45 cat.6*	*buc*	*24.24*	*28.64*	*694.19*
2	**ED08D1 -** Priza de antena pentru radio si televiziune, normala sau terminala, inclusiv doza respectiva, montata ingropat	**buc**	**12.00**	**18.42**	**221.02**
			material:	10.42	125.07
			manopera:	8.00	95.95
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	***5536030** - Priza antena termin.pt.conect.ultim.abonat,des.p 21021*	*buc*	*12.12*	*10.30*	*124.80*
3	**ATA01A -** Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg	**buc**	**1.00**	**6.82**	**6.82**
			material:	0.54	0.54
			manopera:	6.28	6.28
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.0	***spTVa** - Splitter TV cu amplificator, 4 iesiri*	*buc*	*1.00*	*0.00*	*0.00*
4	**ATA02A -** Montarea aparatelor pe console sau suporti metalici,avand greutatea de:pina la 1 kg	**buc**	**4.00**	**8.38**	**33.51**
			material:	2.95	11.81
			manopera:	5.42	21.70
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.0	***spTV2** - Splitter TV o intrare 4 iesiri*	*buc*	*4.00*	*0.00*	*0.00*
5	**ATA01B -** Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:1-5 kg	**buc**	**1.00**	**8.36**	**8.36**
			material:	0.54	0.54
			manopera:	7.82	7.82
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5.0	***Modem** - Modem cu router wireless incorporat*	*buc*	*1.00*	*0.00*	*0.00*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
6	**ATA01B -** Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:1-5 kg	**buc**	**2.00**	**8.36**	**16.72**
			material:	0.54	1.09
			manopera:	7.82	15.63
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6.0	***pp16** - Patch Panel Equip UTP Cat.6, 16 porturi, negru*	*buc*	*2.00*	*0.00*	*0.00*
7	**ATA01B -** Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:1-5 kg	**buc**	**1.00**	**8.36**	**8.36**
			material:	0.54	0.54
			manopera:	7.82	7.82
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.0	***RW** - Router wireless, Standard Wi-Fi: 802.11 n, Porturi LAN: 4 x RJ-45, Porturi WAN: 1 x RJ-45*	*buc*	*1.00*	*0.00*	*0.00*
8	**ATA01B -** Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:1-5 kg	**buc**	**1.00**	**8.36**	**8.36**
			material:	0.54	0.54
			manopera:	7.82	7.82
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.0	***CTA10** - Centrala telefonica automata 2 trunchiuri, 10 interioare*	*buc*	*1.00*	*0.00*	*0.00*
9	**RPEXA04 -** Diverse: tub flex. izol. usor,prot. cu invelis flex. din materiale plastic ipf sau metal. d=12-36mm Montare viz. sau mascat	**m**	**300.00**	**15.73**	**4,719.58**
			material:	1.54	462.39
			manopera:	14.19	4,257.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	***5210210** - Tub prot filet cu manson pel 18,6x1,25 mm OL 32 s 7933*	*m*	*306.00*	*1.51*	*460.77*
10	**EC09A1 -** Cablu coaxial, introdus in tuburi sau tevi existente inclusiv identificarea traseului de tuburi existente si desfasurarea portiunilor de tub infundat cu ipsos sau ciment	**m**	**100.00**	**4.83**	**483.40**
			material:	3.50	350.30
			manopera:	1.33	133.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.0	***8000208** - Cablu coaxial 75 Ohm*	*m*	*100.00*	*3.50*	*350.00*
11	**EC08A1 -** Cablu pentru instalatii electrice de comanda, semnalizari, blocari, tras prin tub de protectie, pentru racordarea la tablouri si aparate cablu avand 2-48/0,75 mmp, 2-30/1 mmp, 2-30/1,5 mmp, 2-21/2,5 mmp	**m**	**240.00**	**7.46**	**1,789.21**
			material:	6.00	1,440.73
			manopera:	1.45	348.48
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.0	***20020662** - Cablu UTP cat.6*	*m*	*240.00*	*6.00*	*1,440.00*
12	**EC08A1 -** Cablu pentru instalatii electrice de comanda, semnalizari, blocari, tras prin tub de protectie, pentru racordarea la tablouri si aparate cablu avand 2-48/0,75 mmp, 2-30/1 mmp, 2-30/1,5 mmp, 2-21/2,5 mmp	**m**	**10.00**	**4.96**	**49.57**
			material:	3.51	35.05
			manopera:	1.45	14.52
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
12.0	***4824777*** *- Cablu telecom. tcyy 2x4x0,8 p nid 2033*	*m*	*10.30*	*3.40*	*35.02*
13	**EF09A1 -** Racordarea conductelor din cupru, la borne (aparate, motoare, tablouri electrice), conducta avind sectiunea de pina la 10 mmp (exclusiv)	**buc**	**520.00**	**0.70**	**364.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.70	364.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14	**W1SC06A# -** Constructii din otel zincat si tip mecano (montanti, console, scari ect.) gata confectionate	**kg**	**30.00**	**30.07**	**902.16**
			material:	25.16	754.74
			manopera:	4.91	147.42
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
3.47	556.99	3,878.10	5,619.60	0.00	0.00	**9,497.70**

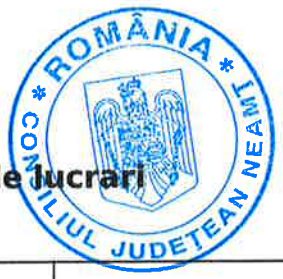
Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	126.44	0.00	0.00	126.44
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**3,878.10**	**5,746.04**	**0.00**	**0.00**	**9,624.14**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	387.81	574.60	0.00	0.00	962.41
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**4,265.91**	**6,320.64**	**0.00**	**0.00**	**10,586.56**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	213.30	316.03	0.00	0.00	529.33
T4 = T3 + Beneficiu		**4,479.21**	**6,636.68**	**0.00**	**0.00**	**11,115.89**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**11,115.89**
TVA (19.00%)	**2,112.02**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**13,227.90**

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai SOARELE, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.3 Instalatii detectie incendiu



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**TCB08C1 -** Avertizor de incendiu (manual sau automat) cu camera de ionizare montat pe tavane la inaltime peste 4 m.	**buc**	**20.00**	**314.98**	**6,299.62**
			material:	240.76	4,815.20
			manopera:	74.22	1,484.42
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.0	***DF** - Detector de fum optic cu soclu*	*buc*	*20.00*	*240.00*	*4,800.00*
2	**TCB08C1 -** Avertizor de incendiu (manual sau automat) cu camera de ionizare montat pe tavane la inaltime peste 4 m.	**buc**	**3.00**	**314.98**	**944.94**
			material:	240.76	722.28
			manopera:	74.22	222.66
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.0	***DF** - Detector de fum optic cu soclu*	*buc*	*3.00*	*240.00*	*720.00*
3	**ED02A# -** Aparat de comutare, semnalizare pana la 25 a montat aparent cu dibluri din material plastic	**buc**	**3.00**	**171.81**	**515.42**
			material:	168.12	504.37
			manopera:	3.34	10.02
			utilaj:	0.34	1.02
			transport:	0.00	0.00
3.1	***DM** - Declansator manual conventional*	*buc*	*3.03*	*164.00*	*496.92*
4	**ED12A1 -** Aparat de semnalizare si accesorii pentru semnalizare acustica (hupa, gong, sonerie)	**buc**	**2.00**	**722.84**	**1,445.67**
			material:	720.36	1,440.72
			manopera:	2.47	4.95
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.1	***SI** - Sirena de interior cu semnalizare acustica si luminoasa*	*buc*	*2.00*	*720.00*	*1,440.00*
5	**ED12A1 -** Aparat de semnalizare si accesorii pentru semnalizare acustica (hupa, gong, sonerie)	**buc**	**1.00**	**752.84**	**752.84**
			material:	750.36	750.36
			manopera:	2.47	2.47
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5.1	***SE** - Sirena de exterior cu semnalizare acustica si luminoasa*	*buc*	*1.00*	*750.00*	*750.00*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
6	**RPEXA04 -** Diverse: tub flex. izol. usor,prot. cu invelis flex. din materiale plastic ipf sau metal. d=12-36mm Montare viz. sau mascat	**m**	**300.00**	**15.80**	**4,739.94**
			material:	1.75	524.47
			manopera:	14.05	4,215.47
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6.1	***5210210** - Tub prot ignifugat D16mm*	*m*	*300.00*	*1.51*	*451.74*
7	**EC08A1 -** Cablu pentru instalatii electrice de comanda, semnalizari, blocari, tras prin tub de protectie, pentru racordarea la tablouri si aparate	**m**	**320.00**	**11.31**	**3,620.15**
			material:	10.17	3,255.38
			manopera:	1.14	364.78
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.1	***4816457** - Cablu ignifugat pentru sistem de alarmare la incendiu 2 perechi rasucite, 75.2Oh/Km/2x2x0.8mm*	*m*	*329.60*	*9.87*	*3,254.40*
8	**EC05A1 -** Cablu energie tras prin tub prot metal pt racord motoare tablouri aparate conducte < 16 mmp.*	**m**	**100.00**	**5.41**	**540.73**
			material:	4.37	436.93
			manopera:	1.04	103.81
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.1	***4801907** - Cablu energie cyy 0,6/ 1 KV 3X 2,5 U s.8778*	*m*	*102.00*	*4.28*	*436.09*
9	**ATE25A01 -** Teste si verificari: incercarea sist alarmare cu centr univers modul de servici neconectat la detectoare (nr module xn ore)	**buc**	**1.00**	**247.50**	**247.50**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	165.30	165.30
			utilaj:	82.20	82.20
			transport:	0.00	0.00
10	**ATE30XC -** Incercarea sist.de alarma cu centr.univers.detectoare de incendiu,de efractie,neconectate	**buc**	**1.00**	**49.46**	**49.46**
			material:	2.00	2.00
			manopera:	41.14	41.14
			utilaj:	6.32	6.32
			transport:	0.00	0.00
11	**NL1 -** Programare centrala de incendiu	**buc**	**1.00**	**155.36**	**155.36**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	155.36	155.36
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11	**500006412 -** Detector conventional EX-intrisec de temperatura, maximal si ror	buc	**1.00**	**367.70**	**367.70**

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.52	691.21	12,819.41	6,770.38	89.54	0.00	**19,679.33**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	152.33	0.00	0.00	152.33
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**12,819.41**	**6,922.71**	**89.54**	**0.00**	**19,831.66**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	1,281.94	692.27	8.95	0.00	1,983.17
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**14,101.35**	**7,614.98**	**98.50**	**0.00**	**21,814.83**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	705.07	380.75	4.92	0.00	1,090.74
T4 = T3 + Beneficiu		**14,806.42**	**7,995.73**	**103.42**	**0.00**	**22,905.57**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**22,905.57**
TVA (19.00%)	**4,352.06**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**27,257.63**

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai SOARELE, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.4 Instalatii sanitare



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**SB28A# -** Sifon de pardoseala din polipropilena, avand diametrul iesirii de 50 mm	**buc**	**5.00**	**48.35**	**241.75**
			material:	45.87	229.37
			manopera:	2.48	12.38
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	***6721100** - Sifon pard 1ies d50, 4int d40,etans grn con,tub pp-pehd*	*buc*	*10.00*	*22.67*	*226.75*
2	**SC04C# -** Lavoar semiport, portel san,incl pentru hand,tevi sc pvc,Montare pe piedestal	**buc**	**2.00**	**212.97**	**425.95**
			material:	194.15	388.30
			manopera:	18.82	37.64
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	***2439607** - Lavoar portelan cu spatar ls1-600mm alb c. 2 s1540*	*buc*	*2.02*	*120.00*	*242.40*
2.2	***2453823** - Piedestal lavoar p1 portelan alb c. 1 ni 806*	*buc*	*2.02*	*38.07*	*76.90*
2.3	***4203349** - Ventil scurgere lavoar.spalator 1 1/4 cu racord s9610*	*buc*	*2.00*	*7.64*	*15.28*
2.4	***6700250** - Teava din p.v.c.rigid tip U 40x1,8 stas 6675/2*	*m*	*0.60*	*1.50*	*0.90*
2.5	***6721122** - Sifon pentru lavoar din pp cu dop de curatire*	*buc*	*2.00*	*22.61*	*45.21*
3	**SC04C# -** Lavoar semiport, portel san,incl pentru hand,tevi sc pvc,Montare pe piedestal	**buc**	**2.00**	**935.14**	**1,870.29**
			material:	916.32	1,832.64
			manopera:	18.82	37.64
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.1	***2442197** - Lavoar pt.persoane cu dizabilitati*	*buc*	*2.02*	*821.00*	*1,658.42*
3.2	***2453823** - Piedestal lavoar p1 portelan alb c. 1 ni 806*	*buc*	*2.02*	*38.07*	*76.90*
3.3	***4203349** - Ventil scurgere lavoar.spalator 1 1/4 cu racord s9610*	*buc*	*2.00*	*7.64*	*15.28*
3.4	***6700250** - Teava din p.v.c.rigid tip U 40x1,8 stas 6675/2*	*m*	*0.60*	*1.50*	*0.90*
3.5	***6721122** - Sifon pentru lavoar din pp cu dop de curatire*	*buc*	*2.00*	*22.61*	*45.21*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
4	**SD04A# -** Baterie amestec brat bascul,stativa,pentru lavoar sau spalator,indif inchidere,incl pentru hand,d=1/2	**buc**	**4.00**	**183.05**	**732.20**
			material:	166.70	666.82
			manopera:	16.34	65.38
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.1	***4201299** - Baterie stativa monocom lavoar cromata par sal cod 11001*	*buc*	*4.00*	*160.00*	*640.00*
5	**SC28B2 -** Sapuniera din portelan sanitar,tip sa1-15,aparenta,simpla	**buc**	**4.00**	**21.05**	**84.19**
			material:	18.00	72.00
			manopera:	3.05	12.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**SC24A3 -** Portprosop din am nichel. Montare pe pereti tip u,cu 2 brat, deschid. 450mm	**buc**	**4.00**	**26.21**	**104.85**
			material:	22.18	88.72
			manopera:	4.03	16.13
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7	**SC25A1 -** Etajera din portelan sanitar tip	**buc**	**4.00**	**16.71**	**66.82**
			material:	11.69	46.76
			manopera:	5.02	20.06
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.1	***2451631** - Etajera portelan tip e2.50 alb c.2 ni 716*	*buc*	*4.04*	*11.27*	*45.52*
8	**SC26A1 -** Oglinda sanit. semicrist. margini. slef. cu dimens .400x500mm	**buc**	**4.00**	**58.94**	**235.75**
			material:	49.30	197.21
			manopera:	9.64	38.54
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**SE59A# -** Uscator de maini sau distrib automat de sapun lichid,montat pe perete din caramida sau bca	**buc**	**4.00**	**142.50**	**570.02**
			material:	138.88	555.53
			manopera:	3.62	14.49
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	***7318902** - Distribuitor de sapun lichid*	*buc*	*4.00*	*135.02*	*540.07*
9.2	***6313291** - Diblu metalic cu autofrezare pentru surub M 6*	*buc*	*8.00*	*0.57*	*4.57*
10	**SC02A# -** Cada pentru dus din fonta emailata, tabla emailata, polimetacril etc.	**buc**	**2.00**	**263.08**	**526.17**
			material:	243.94	487.88
			manopera:	19.14	38.28
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	***4203351** - Ventil scurgere cada baie 1 1/4 rac.drept S9610*	*buc*	*2.00*	*18.65*	*37.30*
10.2	***4200799** - Cada pentru dus din fonta email.tip.2 C1 rotunjit S6110*	*buc*	*2.00*	*218.19*	*436.38*

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
11	**SC39B1 -** Cada baie tabla emailata. pe picioare metalice teava preaplin din pvc-U	**buc**	**2.00**	**4,582.36**	**9,164.73**
			material:	4,547.91	9,095.81
			manopera:	34.46	68.91
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.1	***4200878** - Cada dus 106x66 pt.persoane cu dizabilitati*	*buc*	*2.00*	*4,500.00*	*9,000.00*
12	**SD02B# -** Baterie baie amestec,cu dus flex sau fix,indif inchid,incl pt hand,mont pe pereti din beton	**buc**	**4.00**	**338.49**	**1,353.95**
			material:	327.62	1,310.49
			manopera:	10.86	43.46
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12.1	***4201300** - Baterie perete monocomanda dus cromata par sal cod 11002*	*buc*	*4.00*	*327.43*	*1,309.70*
13	**SC06A# -** Spalator cu picur,1comp vase,fonta em,tb em,inox,scurg tevi pvc,pe cons fix pe per caram	**buc**	**1.00**	**403.54**	**403.54**
			material:	387.50	387.50
			manopera:	16.04	16.04
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13.1	***4203492** - Consola cu un brat vopsita 420MM cal.2 S 3343*	*buc*	*2.00*	*6.48*	*12.97*
13.2	***4203182** - Ventil scurgere metalic boira DN 11/4 cod M310*	*buc*	*1.00*	*9.92*	*9.92*
13.3	***6700250** - Teava din p.v.c.rigid tip U 40x1,8 stas 6675/2*	*m*	*0.60*	*1.50*	*0.90*
13.4	***4202840** - Sifon fonta pentru lavoare,spalat. tip 1 DN 40 R s 2582*	*buc*	*1.00*	*19.58*	*19.58*
13.5	***4200349** - Spalator dublu din inox*	*buc*	*1.00*	*336.55*	*336.55*
14	**SD04A# -** Baterie amestec brat bascul,stativa,pentru lavoar sau spalator,indif inchidere,incl pentru hand,d=1/2	**buc**	**1.00**	**1,021.44**	**1,021.44**
			material:	1,004.37	1,004.37
			manopera:	17.07	17.07
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14.1	***4201304** - Baterie st mcda spal prel+jet regl crom par sal cod 2007*	*buc*	*1.00*	*997.66*	*997.66*
15	**SC07A# -** Vas clos,echip,semiport,port san incl pentru hand,asez pe pard,rez apa la inalt,semiinalt,sif s	**buc**	**2.00**	**739.77**	**1,479.53**
			material:	693.21	1,386.42
			manopera:	46.56	93.11
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15.1	***4201561** - Armatura rezervor wc montat pe obiect (robin.cu plutit)*	*buc*	*2.00*	*54.04*	*108.09*
15.2	***4201755** - Robinet colt reglaj alama nich. 3/8 ni 514*	*buc*	*2.00*	*11.55*	*23.10*
15.3	***7336203** - Racord flexibil avand diametrul de 3/8*	*buc*	*2.00*	*10.92*	*21.85*
15.4	***2442743** - Vas closet iesire laterala clasic alb cod 79se9702*	*buc*	*2.02*	*130.39*	*263.39*
15.5	***2452958** - Rezervor wc r 2 semiinaltime alb c.1 s 9441*	*buc*	*2.00*	*70.30*	*140.59*
15.6	***6719574** - Capac wc pers. cu dizabilitati*	*buc*	*2.00*	*345.00*	*690.00*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0		2	3	4	5 = 3 x 4
16	**SC07A# -** Vas clos,echip,semiport,port san incl pentru hand,asez pe pard.rez apa la inalt,semiinalt,sif s	**buc**	**2.00**	**1,239.40**	**2,478.80**
			material:	1,192.84	2,385.69
			manopera:	46.56	93.11
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
16.1	***4201561** - Armatura rezervor wc montat pe obiect (robin.cu plutit)*	*buc*	*2.00*	*54.04*	*108.09*
16.2	***4201755** - Robinet colt reglaj alama nich. 3/8 ni 514*	*buc*	*2.00*	*11.55*	*23.10*
16.3	***7336203** - Racord flexibil avand diametrul de 3/8*	*buc*	*2.00*	*10.92*	*21.85*
16.4	***2442772** - Vas closet pt. persoane cu dizabilitati*	*buc*	*2.02*	*615.38*	*1,243.07*
16.5	***2452958** - Rezervor wc r 2 semiinaltime alb c.1 s 9441*	*buc*	*2.00*	*70.30*	*140.59*
16.6	***6719574** - Capac wc pers. cu dizabilitati*	*buc*	*2.00*	*345.00*	*690.00*
17	**SC30A1 -** Suport pentru hirtie calitatea 1 (porthirtie) din portelan sanitar,ha1 ni 545/63	**buc**	**4.00**	**19.30**	**77.20**
			material:	15.27	61.07
			manopera:	4.03	16.13
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18	**SA15B# -** Teava pp,pe,pp-r imb sud prin polifuz,in cond leg,la ob san,la clad loc,soc-cult,d=20-25mm	**m**	**60.00**	**6.21**	**372.43**
			material:	1.87	112.07
			manopera:	1.36	81.61
			utilaj:	2.98	178.76
			transport:	0.00	0.00
18.1	***6717058** - Teava poliet inalta dens PE 80,pn 6 diam ext 20mm*	*m*	*61.20*	*1.25*	*76.50*
18.2	***6719606** - Cot pehd pentru electrofuziune diam ext 20mm*	*buc*	*34.32*	*0.45*	*15.44*
18.3	***6719449** - Teu pehd pentru electrofuz diam ext 20 mm*	*buc*	*8.58*	*0.32*	*2.75*
18.4	***7913** - Aparat de sudura sr*	*ora*	*2.51*	*71.10*	*178.76*
19	**SA17A# -** Teava pp,pe,pp-r imbin sud prin polifuz,in cond distrib la clad loc si soc-cult,d=25 mm	**m**	**30.00**	**8.11**	**243.44**
			material:	3.77	113.04
			manopera:	1.36	40.81
			utilaj:	2.99	89.59
			transport:	0.00	0.00
19.1	***6717059** - Teava poliet inalta dens PE 80,pn 6 diam ext 25mm*	*m*	*30.60*	*1.75*	*53.55*
19.2	***6719607** - Cot pehd pentru electrofuziune diam ext 25 mm*	*buc*	*15.00*	*0.60*	*9.00*
19.3	***6719450** - Teu pehd pentru electrofuz diam ext 25 mm*	*buc*	*7.50*	*0.45*	*3.38*
19.4	***6719458** - Reductie pehd pentru electrofuz diam ext 25/20 mm*	*buc*	*15.00*	*1.85*	*27.75*
19.5	***6719421** - Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 25 mm*	*buc*	*12.00*	*1.00*	*12.00*
19.6	***7913** - Aparat de sudura sr*	*ora*	*1.26*	*71.10*	*89.59*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
20	**SA17B# -** Teava pp,pe,pp-r imbin sud prin polifuz,in cond distrib la clad loc si soc-cult,d=32 mm	**m**	**25.00**	**20.64**	**515.89**
			material:	16.09	402.37
			manopera:	1.55	38.86
			utilaj:	2.99	74.66
			transport:	0.00	0.00
20.1	***6701147** - Teava HDPE 80 312uni7611.7615 pn10 DN 32x2.9 cod 64000110*	*m*	*25.50*	*2.60*	*66.25*
20.2	***6719429** - Cot pehd pentru electrofuz diam ext 32 mm*	*buc*	*15.62*	*5.97*	*93.33*
20.3	***6719451** - Teu pehd pentru electrofuz diam ext 32 mm*	*buc*	*10.00*	*6.17*	*61.65*
20.4	***6719460** - Reductie pehd pentru electrofuz diam ext 32/25 mm*	*buc*	*20.00*	*7.00*	*140.00*
20.5	***6719422** - Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 32 mm*	*buc*	*8.75*	*4.00*	*35.00*
20.6	***7913** - Aparat de sudura sr*	*ora*	*1.05*	*71.10*	*74.66*
21	**SA17C# -** Teava pp,pe,pp-r imbin sud prin polifuz,in cond distrib la clad loc si soc-cult,d=40 mm	**m**	**20.00**	**27.57**	**551.47**
			material:	22.84	456.77
			manopera:	1.75	34.98
			utilaj:	2.99	59.73
			transport:	0.00	0.00
21.1	***6701124** - Teava HDPE 80 312uni7611.7615 pn6 DN 40x2.3 cod 64000087*	*m*	*20.40*	*1.87*	*38.16*
21.2	***6719430** - Cot pehd pentru electrofuz diam ext 40 mm*	*buc*	*6.00*	*6.31*	*37.88*
21.3	***6719452** - Teu pehd pentru electrofuz diam ext 40 mm*	*buc*	*6.00*	*7.55*	*45.32*
21.4	***6719463** - Reductie pehd pentru electrofuz diam ext 40/32 mm*	*buc*	*12.00*	*17.63*	*211.55*
21.5	***6719423** - Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 40 mm*	*buc*	*7.00*	*16.93*	*118.49*
21.6	***7913** - Aparat de sudura sr*	*ora*	*0.84*	*71.10*	*59.73*
22	**SA17D# -** Teava pp,pe,pp-R imbin sud prin polifuz,in cond distrib la clad loc si soc-cult,D=50 MM	**m**	**10.00**	**7.70**	**77.03**
			material:	5.28	52.77
			manopera:	2.07	20.69
			utilaj:	0.36	3.56
			transport:	0.00	0.00
22.1	***6701101** - Teava hdpe 80 312uni7611.7615 PN4 DN 50X2.0 cod 64000064*	*m*	*10.20*	*2.18*	*22.28*
22.2	***6719431** - Cot pehd pentru electrofuz diam ext 50 MM*	*buc*	*0.60*	*6.62*	*3.97*
22.3	***6719453** - Teu pehd pentru electrofuz diam ext 50 MM*	*buc*	*0.10*	*13.31*	*1.33*
22.4	***6719466** - Reductie pehd pentru electrofuz diam ext 50/40 MM*	*buc*	*0.50*	*18.40*	*9.20*
22.5	***6719424** - Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 50 MM*	*buc*	*0.90*	*14.78*	*13.30*
22.6	***3000** - Aparat de sudura prin polifuziune si electrofuziune*	*ora*	*0.13*	*26.79*	*3.56*

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
23	**SB08B# -** Teava pe,pp,pp-r pentru canal,imbin cu garn cauciuc,Montare apar sau ingrop sub pard,dn=40 mm	**m**	**60.00**	**10.60**	**636.02**
			material:	8.42	505.26
			manopera:	2.18	130.76
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
23.1	***6720191** - Tub 2 mufe polipropilena ignif,diam 40 mm si L = 1000 mm*	*buc*	*62.10*	*8.07*	*501.18*
24	**SB08C# -** Teava pe,pp,pp-r pentru canal,imbin cu garn cauciuc,Montare apar sau ingrop sub pard,dn=50 mm	**m**	**40.00**	**10.79**	**431.43**
			material:	8.31	332.37
			manopera:	2.48	99.06
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
24.1	***6720197** - Tub mufa polipropilena ignif,diam 50 mm*	*buc*	*41.20*	*7.99*	*329.04*
25	**SB08E# -** Teava pe,pp,pp-r pentru canal,imbin cu garn cauciuc,Montare apar sau ingrop sub pard,dn=110 mm	**m**	**32.00**	**9.37**	**299.88**
			material:	6.20	198.45
			manopera:	3.17	101.43
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
25.1	***6700307** - Teava PVC-u mufa+gar cauc dn110x3.0 L = 1m cod kgem110/1m*	*m*	*32.96*	*5.88*	*193.68*
26	**SB09B# -** Piese legatura (cot,red,piesa curat mufa dubla,comp dilat)pe,pp,pp-r canal imb grn caucdn=40mm	**buc**	**40.00**	**12.72**	**508.85**
			material:	10.84	433.57
			manopera:	1.88	75.28
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
26.1	***6721031** - Fiting ,polipropilena ignifuga, diametrul D = 40 mm*	*buc*	*40.00*	*10.74*	*429.73*
27	**SB09C# -** Piese legatura (cot,red,piesa curat mufa dubla,comp dilat)pe,pp,pp-r canal imb grn caucdn=50mm	**buc**	**40.00**	**14.76**	**590.21**
			material:	12.58	503.04
			manopera:	2.18	87.17
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
27.1	***6721032** - Fiting ,polipropilena ignifuga, diametrul D = 50 mm*	*buc*	*40.00*	*12.47*	*498.62*
28	**SB09E# -** Piese legatura (cot,red,piesa curat mufa dubla,comp dilat)pe,pp,pp-r canal imb grn caucdn=110mm	**buc**	**40.00**	**40.51**	**1,620.32**
			material:	40.23	1,609.23
			manopera:	0.28	11.09
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
28.1	***6704186** - Fiting PVC canal,imbin garn cauc D= 110 mm*	*buc*	*40.00*	*39.99*	*1,599.66*
29	**SA34A# -** Confectionat, montare,ciment tevi prot(din teava ol,neagra) la trecerea conductelor prin ziduri,d=1	**buc**	**20.00**	**10.32**	**206.44**
			material:	6.68	133.67
			manopera:	3.64	72.77
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
29.1	***3107902*** *- Teava pentru constructii fara sudura LC 48 x 6 / OLT 35*	*m*	*3.00*	*42.93*	*128.79*
30	**SA43D1 -** Bratara pentru fixarea cond. otelfpvc de alimccu apafgaze,Montare prin incastrare,cond. avand d= 3/4 toli	**buc**	**16.00**	**3.36**	**53.82**
			material:	0.89	14.27
			manopera:	2.47	39.56
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
31	**SA43E1 -** Bratara pentru fixarea cond. otel+pvc de alim. cu apa+gaze,Montare prin incastrare,cond. avand d=1 toli	**buc**	**8.00**	**3.36**	**26.91**
			material:	0.89	7.13
			manopera:	2.47	19.78
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
32	**SA43F1 -** Bratara pentru fixarea cond. otel+pvc de alim. cu apa+gaze,Montare prin incastrare,cond. avand d=1 1/4 toli	**buc**	**4.00**	**4.65**	**18.61**
			material:	0.89	3.57
			manopera:	3.76	15.03
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
33	**SD05A# -** Robinet reglaj, drepentru sau coltar,Montare inaintea armaturilor de la obiecte sanit,d=3/8 -1/2	**buc**	**10.00**	**20.61**	**206.12**
			material:	17.66	176.61
			manopera:	2.95	29.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
33.1	***4201782*** *- Robinet coltar cu ventil DN 1/2 bravo*	*buc*	*10.00*	*17.40*	*174.00*
34	**TFE03A% -** Montarea robinetului cu obturator sferic, de pana la pn 25, pe conducte termice clasice sau preizolate, cu diametrul nominal de: 20 pana la 50 MM	**buc**	**8.00**	**13.45**	**107.60**
			material:	2.09	16.75
			manopera:	11.36	90.85
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
34.1	***20011725*** *- Robinet cu obturator sferic DN 20 MM , PN 6/10*	*buc*	*8.00*	*2.09*	*16.75*
35	**TFE03A% -** Montarea robinetului cu obturator sferic, de pana la pn 25, pe conducte termice clasice sau preizolate, cu diametrul nominal de: 20 pana la 50 MM	**buc**	**4.00**	**13.41**	**53.63**
			material:	2.05	8.21
			manopera:	11.36	45.42
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
35.1	***20011745*** *- Robinet cu obturator sferic DN 40 MM , PN 6/10*	*buc*	*4.00*	*2.05*	*8.21*
36	**SE56A# -** Filtru pentru apa potabila, cu mufe filetate pentru montaj pe conducta,dimens 1 -2	**buc**	**1.00**	**71.18**	**71.18**
			material:	47.39	47.39
			manopera:	23.80	23.80
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
36.1	***7322056*** *- Filtru pentru apa cu mufe filetate D = 40*	*buc*	*1.00*	*46.92*	*46.92*

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
37	**SB27A# -** Caciula ventil,tabla,Montare pe coloane aeris din tuburi fonta sau gresie ceram antiac,d=50-150mm	**buc**	**4.00**	**49.10**	**196.40**
			material:	43.55	174.21
			manopera:	5.55	22.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
37.1	***6311544** - Caciula ventilatie tabla D = 100 MM*	*buc*	*4.00*	*43.32*	*173.29*
38	**SF01C# -** Efectuare proba etans pres instal apa calda,rece,din teava pvc(g) sau pe,pp,pp-r d=16-110 mm	**m**	**150.00**	**1.58**	**237.74**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1.58	237.74
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
39	**SF02C# -** Efectuare proba funct instal apa rece,din teava pvc(g) sau pe,pp,pp-r d=16-110 mm	**10 m**	**15.00**	**1.09**	**16.34**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1.09	16.34
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
40	**SF04A# -** Efectuare proba etans,funct,Instalatie canal din tub fonta sc,tevi pvc(u),pe,pp,pp-r fonta duct .d<=100mm	**10 m**	**15.00**	**0.79**	**11.89**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.79	11.89
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
41	**SF05C# -** Spalare instal apa rece sau calda,executata din tevi pvc (g), pe,pp,pp - r, d= 20 - 75 mm	**m**	**150.00**	**0.50**	**74.29**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.50	74.29
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
42	**TRI1AA01F1 -** Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	**tona**	**4.00**	**4.46**	**17.84**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.46	17.84
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
43	**TRI1AA01F2 -** Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	**tona**	**1.00**	**4.45**	**4.45**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.45	4.45
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
44	**TRA02B10 -** Transportul rutier al materialelor usoare cu autocamionul pe dist.= 10km	**tona**	**5.00**	**9.26**	**46.29**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	9.26	46.29

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
2.05	209.31	25,497.33	2,083.76	406.30	46.29	**28,033.69**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	46.88	0.00	0.00	46.88
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**25,497.33**	**2,130.65**	**406.30**	**46.29**	**28,080.57**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	2,549.73	213.06	40.63	4.63	2,808.06
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**28,047.07**	**2,343.71**	**446.93**	**50.92**	**30,888.63**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	1,402.35	117.19	22.35	2.55	1,544.43
T4 = T3 + Beneficiu		**29,449.42**	**2,460.90**	**469.27**	**53.46**	**32,433.06**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**32,433.06**
TVA (19.00%)	**6,162.28**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**38,595.34**

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

Director **Sef proiect** **Ofertant**

SOCIETATEA COMERCIALĂ PROIECT & DESIGN SRL J33/436/2019 SUCEAVA

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai SOARELE, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.5 Instalatii termice



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
1	**IB20B1# -** Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire montate pe zid de beton	**buc**	**48.00**	**13.74**	**659.64**
			material:	11.51	552.30
			manopera:	1.98	95.12
			utilaj:	0.25	12.23
			transport:	0.00	0.00
1.1	***2000092** - Otel beton profil neted OB 37 s 438 D = 8mm*	*kg*	*48.00*	*3.15*	*151.05*
2	**IB06A1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de pana la 1000 MM inclusiv	**buc**	**2.00**	**208.86**	**417.71**
			material:	203.38	406.75
			manopera:	5.14	10.28
			utilaj:	0.34	0.68
			transport:	0.00	0.00
2.1	***5709072** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 400*	*buc*	*2.00*	*190.48*	*380.96*
3	**IB06A1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de pana la 1000 MM inclusiv	**buc**	**2.00**	**278.68**	**557.36**
			material:	273.20	546.40
			manopera:	5.14	10.28
			utilaj:	0.34	0.68
			transport:	0.00	0.00
3.1	***5709074** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 600*	*buc*	*2.00*	*260.31*	*520.61*
4	**IB06A1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de pana la 1000 MM inclusiv	**buc**	**2.00**	**349.68**	**699.37**
			material:	344.20	688.41
			manopera:	5.14	10.28
			utilaj:	0.34	0.68
			transport:	0.00	0.00
4.1	***5709076** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 800*	*buc*	*2.00*	*331.31*	*662.62*
5	**IB06A1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de pana la 1000 MM inclusiv	**buc**	**11.00**	**414.10**	**4,555.13**
			material:	408.62	4,494.83
			manopera:	5.14	56.56
			utilaj:	0.34	3.74
			transport:	0.00	0.00
5.1	***5709078** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 1000*	*buc*	*11.00*	*395.73*	*4,353.00*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
	SECTIUNEA TEHNICA			SECTIUNEA FINANCIARA	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
6	**IB06B1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de 1001-1500 MM	**buc**	**3.00**	**483.05**	**1,449.15**
			material:	475.94	1,427.83
			manopera:	6.68	20.05
			utilaj:	0.42	1.27
			transport:	0.00	0.00
6.1	***5709080** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 1200*	*buc*	*3.00*	*458.86*	*1,376.57*
7	**IB06B1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de 1001-1500 MM	**buc**	**4.00**	**552.65**	**2,210.60**
			material:	545.54	2,182.16
			manopera:	6.68	26.74
			utilaj:	0.42	1.70
			transport:	0.00	0.00
7.1	***5709082** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 1400*	*buc*	*4.00*	*528.45*	*2,113.82*
8	**IC36D1# -** Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 40 MM	**m**	**6.00**	**12.20**	**73.18**
			material:	7.57	45.41
			manopera:	4.63	27.77
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.1	***6716504** - Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 40 MM*	*m*	*6.18*	*7.35*	*45.41*
9	**IC36C1# -** Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 32 mm	**m**	**96.00**	**12.86**	**1,234.42**
			material:	8.90	853.94
			manopera:	3.96	380.49
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	***6716503** - Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 32 mm*	*m*	*98.88*	*8.64*	*853.94*
10	**IC36B1# -** Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 25 mm	**m**	**40.00**	**7.65**	**306.08**
			material:	4.18	167.36
			manopera:	3.47	138.72
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	***6716502** - Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 25 mm*	*m*	*41.20*	*4.06*	*167.36*
11	**IC36A1# -** Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de pana la 20 mm inclusiv	**m**	**184.00**	**6.94**	**1,276.60**
			material:	3.97	729.65
			manopera:	2.97	546.95
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.1	***6716501** - Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 20 mm*	*m*	*189.52*	*3.85*	*729.65*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
12	**RPIC28A# -** Montare/intercal fiting(mufa,niplu,cot,teu,red,rac oland),la cond exist,de incalz centr,d < 1 inci	**buc**	**24.00**	**13.06**	**313.54**
			material:	5.00	120.00
			manopera:	8.06	193.54
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12.0	***1131501** - Fiting polipropilena D32mm*	*buc*	*24.00*	*5.00*	*120.00*
13	**RPIC28A# -** Montare/intercal fiting(mufa,niplu,cot,teu,red,rac oland),la cond exist,de incalz centr,d < 1 inci	**buc**	**8.00**	**13.56**	**108.51**
			material:	5.50	44.00
			manopera:	8.06	64.51
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13.0	***11315101** - Fiting polipropilena Dn25*	*buc*	*8.00*	*5.50*	*44.00*
14	**RPIC28A# -** Montare/intercal fiting(mufa,niplu,cot,teu,red,rac oland),la cond exist,de incalz centr,d < 1 inci	**buc**	**48.00**	**11.16**	**535.87**
			material:	3.10	148.80
			manopera:	8.06	387.07
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14.0	***11315104** - Cot polipropilena D20mm*	*buc*	*48.00*	*3.10*	*148.80*
15	**RPIC28A# -** Montare/intercal fiting(mufa,niplu,cot,teu,red,rac oland),la cond exist,de incalz centr,d < 1 inci	**buc**	**48.00**	**11.21**	**538.12**
			material:	3.15	151.05
			manopera:	8.06	387.07
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15.1	***4119278** - Cot olandez negru DN 1/2 secpral cod 95*	*buc*	*48.00*	*2.75*	*132.19*
16	**IC40D1 -** Confectionarea montarea+cimentarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin ziduri d=2 toli	**buc**	**40.00**	**5.80**	**231.93**
			material:	2.40	95.81
			manopera:	3.40	136.12
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17	**ID01A2 -** Robinet ventil dublu reglaj de colt pentru Instalatie incalzire centrala cu d: 1/2	**buc**	**24.00**	**36.49**	**875.69**
			material:	34.86	836.53
			manopera:	1.63	39.16
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17.1	***4202721** - Robinet termostatic drept DN 1/2 pentru teava OL cod 4o290403*	*buc*	*24.00*	*34.51*	*828.20*
18	**ID01A2 -** Robinet ventil dublu reglaj de colt pentru Instalatie incalzire centrala cu d: 1/2	**buc**	**24.00**	**21.02**	**504.54**
			material:	19.39	465.38
			manopera:	1.63	39.16
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18.1	***4507209** - Robinet coltar reglaj retur DN 1/2 cod 4o120408*	*buc*	*24.00*	*19.04*	*457.04*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
19	**ID15A1 -** Robinet de aerisire cu cheie mobila, pentru instalatii de incalz. centrala,cu d 1/4	buc	**24.00**	**4.62**	**110.93**
			material:	3.75	89.93
			manopera:	0.88	21.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
19.1	***4500013** - Dezaerator manual radiatoare DN 1/4 cod 4o305418*	*buc*	*24.00*	*3.54*	*84.93*
20	**IE02A1 -** Efectuare proba dilat. -contract. si funct. a Instalatie incalz centr,supr. totala. incalz. este: pina la 100mp	**mp**	**40.00**	**4.38**	**175.25**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.38	175.25
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
21	**IE01A1 -** Efectuare proba etans. la pres. Instalatie incalz. centrala,supr totala incalz. a corpurilor este:pina la 100 mp	**mp**	**40.00**	**5.02**	**200.63**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	5.02	200.63
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22	**IZH03XA -** [Asim] Izolarea conductelor cu tub termoizolant grosime 1.9cm	**ml**	**184.00**	**4.19**	**770.49**
			material:	3.16	580.70
			manopera:	1.03	189.79
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22.1	***2606033** - tub termoizolant Dint.20mm, gr.1,9cm*	*ml*	*193.57*	*3.00*	*580.70*
23	**IZH03XA -** [Asim] Izolarea conductelor cu tub termoizolant grosime 1.9cm	**ml**	**40.00**	**5.24**	**209.58**
			material:	4.21	168.32
			manopera:	1.03	41.26
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
23.1	***2606040** - tub termoizolant Dint.25mm, gr.1,9cm*	*ml*	*42.08*	*4.00*	*168.32*
24	**IZH03XA -** [Asim] Izolarea conductelor cu tub termoizolant grosime 1.9cm	**ml**	**96.00**	**6.29**	**603.98**
			material:	5.26	504.96
			manopera:	1.03	99.02
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
24.0	***2060412** - tub termoizolant Dint.32mm, gr.1,9cm*	*ml*	*100.99*	*5.00*	*504.96*
25	**IZH03XA -** [Asim] Izolarea conductelor cu tub termoizolant grosime 1.9cm	**ml**	**6.00**	**9.45**	**56.68**
			material:	8.42	50.50
			manopera:	1.03	6.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
25.0	***20604121** - tub termoizolant Dint.40mm, gr.1,9cm*	*ml*	*6.31*	*8.00*	*50.50*

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
2.04	337.47	15,351.02	3,303.02	20.97	0.00	**18,675.01**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	74.32	0.00	0.00	74.32
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**15,351.02**	**3,377.34**	**20.97**	**0.00**	**18,749.33**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	1,535.10	337.73	2.10	0.00	1,874.93
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**16,886.12**	**3,715.07**	**23.07**	**0.00**	**20,624.26**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	844.31	185.75	1.15	0.00	1,031.21
T4 = T3 + Beneficiu		**17,730.43**	**3,900.83**	**24.22**	**0.00**	**21,655.48**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**21,655.48**
TVA (19.00%)	**4,114.54**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**25,770.02**

ROMÂNIA * JUDEȚUL * CONSILIUL JUDEȚEAN

Director **Sef proiect** **Ofertant**

SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ AMCO PROJECT & DESIGN SRL J33/436/2019 SUCEAVA

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai SOARELE, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.6 Instalatii termomecanice in CT



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**IA23J1 -** Armaturi fine pentru cazane incalzire centrala: stut cu robinet de control pentru montat armaturi.	**buc**	**2.00**	**30.02**	**60.04**
			material:	19.84	39.69
			manopera:	10.18	20.35
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2	**IA23B2 -** Armaturi fine pentru cazane incalzire centrala: termomanometru	**buc**	**2.00**	**38.64**	**77.28**
			material:	31.61	63.22
			manopera:	7.03	14.06
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	**TFD02A1 -** Termometru montat pe conducta	**buc**	**1.00**	**169.38**	**169.38**
			material:	125.70	125.70
			manopera:	32.74	32.74
			utilaj:	10.94	10.94
			transport:	0.00	0.00
3.1	***7355076** - Termostat cazan*	*buc*	*1.00*	*46.42*	*46.42*
4	**IA19A1# -** Supapa de siguranta cu contragreutate montata prin flansa avand diametrul nominal de 1/2" -. 1" (dn 15-.dn 25 mm)	**buc**	**2.00**	**521.30**	**1,042.60**
			material:	518.71	1,037.42
			manopera:	2.59	5.18
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.1	***4500518** - Supapa de siguranta cu mufa, DN = 1 1/2*	*buc*	*2.00*	*493.39*	*986.79*
5	**IA19A1# -** Supapa de siguranta cu contragreutate montata prin flansa avand diametrul nominal de 1/2" -. 1" (dn 15-.dn 25 mm)	**buc**	**2.00**	**161.05**	**322.11**
			material:	158.46	316.93
			manopera:	2.59	5.18
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5.1	***4500516** - Supapa de siguranta cu mufa, DN = 1*	*buc*	*2.00*	*133.15*	*266.30*
6	**RPIA57C# -** Montare pompe circulatie apa calda,diam conducte 1 inci-3",motor electric 0,75-11 kw	**buc**	**2.00**	**1,925.61**	**3,851.22**
			material:	1,809.95	3,619.90
			manopera:	111.00	222.00
			utilaj:	4.66	9.32
			transport:	0.00	0.00
6.1	***P3,P4** - Pompe de recirculare D =2", punct funct. Q= 2 mc/h, H= 2,2 mca*	*buc*	*2.00*	*1,783.20*	*3,566.40*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	**RPIC21B# -** Montarea distribuitorului-colector, pe suport gata confectionat,d=102-150 mm	**buc**	**2.00**	**1,034.13**	**2,068.27**
			material:	915.20	1,830.40
			manopera:	117.66	235.32
			utilaj:	1.27	2.55
			transport:	0.00	0.00
7.1	***7318731** - Distribuitor / colector conform proiect*	*buc*	*2.00*	*880.00*	*1,760.00*
8	**RPIC27C# -** Confectionare,montare suport si disp sustin colect,distrib,boiler,recip,cond,in puncte si centr term,g=66 - 300 kg	**kg**	**100.00**	**9.09**	**909.04**
			material:	3.39	339.39
			manopera:	3.33	333.00
			utilaj:	2.37	236.65
			transport:	0.00	0.00
8.1	***2000377** - Otel beton profil neted OB 37-1 K stas 438 D = 40mm*	*kg*	*70.00*	*3.15*	*220.69*
9	**ID06A1 -** Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	**buc**	**2.00**	**16.63**	**33.25**
			material:	12.56	25.11
			manopera:	4.07	8.14
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	***4202474** - Robinet trec. fonta 1/2 A vent+mufa pn10 s6480*	*buc*	*2.00*	*12.12*	*24.24*
10	**ID06A2 -** Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 3/4	**buc**	**6.00**	**184.50**	**1,107.03**
			material:	180.43	1,082.61
			manopera:	4.07	24.42
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	***42017931** - Robinet descarcare termica 3/4 pn10 mufa*	*buc*	*24.00*	*45.00*	*1,080.00*
11	**ID06A3 -** Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1	**buc**	**6.00**	**27.91**	**167.44**
			material:	23.84	143.02
			manopera:	4.07	24.42
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.1	***4201808** - Robinet sertar pana 1 pn10 mufa ni524*	*buc*	*6.00*	*23.40*	*140.41*
12	**ID14B2 -** Robinet de retinere cu ventil, drept, cu mufe pentru Instalatie incalz. centrala cu d: 1	**buc**	**2.00**	**32.99**	**65.98**
			material:	28.37	56.73
			manopera:	4.62	9.25
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12.1	***4201676** - Robinet retinere ventil 1 pn 6 mufa ni522*	*buc*	*4.00*	*13.90*	*55.59*
13	**SE56A# -** Filtru pentru apa potabila, cu mufe filetate pentru montaj pe conducta,dimens 1 -2	**buc**	**2.00**	**46.21**	**92.41**
			material:	3.66	7.31
			manopera:	42.55	85.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13.1	***7322056** - Filtru pentru apa cu mufe filetate D = 1*	*buc*	*2.00*	*3.62*	*7.24*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei	TOTALUL (fara TVA) - Lei
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
14	**SE56A# -** Filtru pentru apa potabila, cu mufe filetate pentru montaj pe conducta,dimens 1 -2	**buc**	**1.00**	**63.66**	**63.66**
			material:	21.11	21.11
			manopera:	42.55	42.55
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14.1	***4624036** - Filtru fonta cu sita ffs pu am PN = 16 225 D = 20 n 5574*	*buc*	*1.00*	*20.91*	*20.91*
15	**RPID02A -** Robineti de aerisire sau trecere cu diametrul pinala 1/2"	**buc**	**2.00**	**41.73**	**83.47**
			material:	25.82	51.65
			manopera:	15.91	31.82
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15.0	***4500017** - Dezaerator automat de coloana DN 1/2 cod 4o232419*	*buc*	*2.00*	*25.55*	*51.10*
16	**IC20A1 -** Teava otel ctii. fara sud. sau sud. long. incalz. centr. sudata montata in punctul termic d=51 mm	**m**	**12.00**	**37.11**	**445.35**
			material:	12.14	145.65
			manopera:	24.98	299.70
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
16.1	***3107328** - Teava pentru constructii fara sudura lc 32 X 3,5/ olt 35 S 404/2*	*m*	*12.18*	*11.53*	*140.41*
17	**IC20A1 -** Teava otel ctii. fara sud. sau sud. long. incalz. centr. sudata montata in punctul termic d=51 mm	**m**	**14.00**	**32.64**	**456.90**
			material:	7.66	107.25
			manopera:	24.98	349.65
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17.1	***3107017** - Teava pentru constructii fara sudura lc 25 X 2 olt 35 S 404/2*	*m*	*14.21*	*7.12*	*101.14*
18	**IC20A1 -** Teava otel ctii. fara sud. sau sud. long. incalz. centr. sudata montata in punctul termic d=51 mm	**m**	**12.00**	**32.83**	**394.01**
			material:	7.86	94.31
			manopera:	24.98	299.70
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18.1	***3106972** - Teava pentru constructii fara sudura LC 20 x 2 OLT 35 s 404/2*	*m*	*12.18*	*7.31*	*89.07*
19	**IE01B1 -** Efectuare proba etans. la pres. Instalatie incalz. centrala,supr totala incalz. a corpurilor este:101 mp. la 200 mp	**mp**	**40.00**	**9.25**	**370.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	9.25	370.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
20	**IE02B1 -** Efectuare proba dilat. -contract. si funct. a Instalatie incalz centr,supr. totala. incalz. este: 101mp la 200mp	**mp**	**40.00**	**7.40**	**296.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	7.40	296.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.50	146.41	9,107.39	2,708.58	259.46	0.00	**12,075.43**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	60.94	0.00	0.00	60.94
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**9,107.39**	**2,769.53**	**259.46**	**0.00**	**12,136.37**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	910.74	276.95	25.95	0.00	1,213.64
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**10,018.13**	**3,046.48**	**285.40**	**0.00**	**13,350.01**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	500.91	152.32	14.27	0.00	667.50
T4 = T3 + Beneficiu		**10,519.04**	**3,198.81**	**299.67**	**0.00**	**14,017.51**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**14,017.51**
TVA (19.00%)	**2,663.33**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**16,680.84**

Director **Set proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai SOARELE, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.7 Montare utilaje tehnologice in C.T

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**IA13A1# -** Cazan de preparare agent termic pentru incalzire (apa calda 90/70) sectional executat din elemente din fonta avand puterea calorica pana la 80 kw	**buc**	**1.00**	**1,100.64**	**1,100.64**
			material:	178.94	178.94
			manopera:	855.65	855.65
			utilaj:	66.05	66.05
			transport:	0.00	0.00
2	**IA17B1# -** Boiler vertical montat pe pardoseala, boilerul avand capaciatatea de 350-500 l	**buc**	**1.00**	**313.15**	**313.15**
			material:	231.51	231.51
			manopera:	79.86	79.86
			utilaj:	1.78	1.78
			transport:	0.00	0.00
2.1	***4035912** - Mufa otel pentru tevi filetate s5560 DN 25 1*	*buc*	*2.00*	*1.13*	*2.26*
3	**IA32B1# -** Vas de expansiune inchis cu membrana avand capacitatea de pana la 50 l	**buc**	**1.00**	**105.97**	**105.97**
			material:	75.82	75.82
			manopera:	28.52	28.52
			utilaj:	1.62	1.62
			transport:	0.00	0.00
3.1	***4035912** - Mufa otel pentru tevi filetate s5560 DN 25 1*	*buc*	*1.00*	*1.13*	*1.13*
4	**IA32A1# -** Vas de expansiune inchis cu membrana avand capacitatea de pana la 300 l	**buc**	**2.00**	**105.97**	**211.93**
			material:	75.82	151.65
			manopera:	28.52	57.04
			utilaj:	1.62	3.25
			transport:	0.00	0.00
4.1	***4035912** - Mufa otel pentru tevi filetate s5560 DN 25 1*	*buc*	*2.00*	*1.13*	*2.26*
5	**TCB04A1 -** Asim - montare automatizare centrala	**buc**	**1.00**	**3,693.99**	**3,693.99**
			material:	45.51	45.51
			manopera:	3,648.48	3,648.48
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**SLVB70A1B -** Asim. - Montare panouri solare pe acoperis	**buc**	**4.00**	**1,059.91**	**4,239.63**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1,059.91	4,239.63
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5=3x4
7	**RPSE23A# -** Asim. - Montarea statiei solare	**BUCATA**	**1.00**	**404.55**	**404.55**
			material:	3.37	3.37
			manopera:	401.17	401.17
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	**RPSE25A# -** Asim. - Montarea modulului solar de preparare acm	**BUCATA**	**1.00**	**1,823.52**	**1,823.52**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1,823.52	1,823.52
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**SLVB70A1B -** Asim.- Montare panouri fotovoltaice, pe acoperis	**buc**	**2.00**	**41.51**	**83.03**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	41.51	83.03
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10	**W1MD01B# -** Aparat electric de masura integrator - contor electric de energie electrica - montare -	**buc**	**1.00**	**33.34**	**33.34**
			material:	12.68	12.68
			manopera:	20.67	20.67
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11	**TCD12A1 -** Invertor monofazic 220 c.a./220 c.c .montare	**buc**	**1.00**	**2,868.66**	**2,868.66**
			material:	68.66	68.66
			manopera:	2,800.00	2,800.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12	**EF03A1 -** [Asim.] Montare rack 19" avind greutatea pina la 150 kg	**buc**	**1.00**	**322.77**	**322.77**
			material:	17.66	17.66
			manopera:	305.11	305.11
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13	**TCB04XA -** Centrala pt.semnalizare, paza sau incendiu, cu ca-pacitatea de modul de 10 linii	**buc**	**1.00**	**1,752.93**	**1,752.93**
			material:	10.46	10.46
			manopera:	1,742.48	1,742.48
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.03	253.18	796.25	16,085.15	72.70	0.00	**16,954.10**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	361.92	0.00	0.00	361.92
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**796.25**	**16,447.07**	**72.70**	**0.00**	**17,316.02**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	79.62	1,644.71	7.27	0.00	1,731.60
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**875.87**	**18,091.78**	**79.97**	**0.00**	**19,047.62**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	43.79	904.59	4.00	0.00	952.38
T4 = T3 + Beneficiu		**919.66**	**18,996.37**	**83.97**	**0.00**	**20,000.00**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**20,000.00**
TVA (19.00%)	**3,800.00**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**23,800.00**

ROMANIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai SOARELE, Roman
Obiectul: Ob.2 RETELE EXTERIOARE - UTILITATI
Stadiul fizic: Dev.2.1. Retele electrice exterioare



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**W1SI04A# -** Electrod din teava de otel zincata, diametru 2 1/2 toli, pantru legare la pamant, montat in teren normal	**m**	**54.00**	**11.73**	**633.62**
			material:	0.09	4.61
			manopera:	9.83	530.71
			utilaj:	1.82	98.30
			transport:	0.00	0.00
2	**W1LP02A# -** Priza din banda din otel lat 40x4 mm zincata la cald pentru priza de legare la pamant in teren normal folosita in cazul in care prizele naturale nu pot asigura rezistentele maxime impuse prin proiect si normative, teren normal	**m**	**108.00**	**23.15**	**2,500.15**
			material:	9.91	1,069.83
			manopera:	13.24	1,430.33
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	**W2I06A# -** Imbinarea prizei de legare la pamint cu suruburi zincate	**buc**	**1.00**	**11.42**	**11.42**
			material:	10.43	10.43
			manopera:	0.99	0.99
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	**EG10A1 -** Cutie cu eclisa de legatura, pentru centura de impamintare	**buc**	**1.00**	**70.07**	**70.07**
			material:	56.89	56.89
			manopera:	13.17	13.17
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	**RTR1RC 88A2 -** Saparea santului pentru priza de pamant sapare 1 mc manuala pe teren tare	**mc**	**43.20**	**22.41**	**967.94**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	22.41	967.94
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**RLE2RC15H -** Astuparea csantului cu pamant provenit din sapaturi manual in teren foarte tare si grosimea stratului 20 cm	**mc**	**43.20**	**11.93**	**515.56**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	11.93	515.56
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7	**RLE1IA9A -** Masurarea rezistentei de dispersie a prizei de pamant la stalpii retelei aeriene de iluminat sau 1 kV	**buc**	**1.00**	**19.19**	**19.19**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	19.19	19.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
8	**EF09A1 -** Racordarea conductelor din cupru, la borne (aparate, motoare, tablouri electrice), conducta avind sectiunea de pina la 10 mmp (exclusiv)	**buc**	**6.00**	**0.69**	**4.13**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.69	4.13
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**EH01A1 -** Incercarea cablurilor de energie electrica, de maximum 1 kV	**buc**	**1.00**	**23.10**	**23.10**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	7.29	7.29
			utilaj:	15.81	15.81
			transport:	0.00	0.00
10	**W2G01A# -** Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din aluminiu de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pina la 4x16 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pina la 1,1 kg/m;	**m**	**30.00**	**145.70**	**4,371.06**
			material:	145.36	4,360.84
			manopera:	0.34	10.23
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	***4803137** - Cablu energie cyaby 0,6/ 1 KV 5X 70 M s.8778 cl2*	*m*	*30.75*	*141.66*	*4,356.04*
10.2	***6718465** - Fisie marcata din PVC 200x20x2mm stas 8737-70*	*buc*	*3.00*	*0.14*	*0.43*
11	**TSA16J2 -** Sapatura manuala de pamant,in spatii limitate,in transee de pana la 4 m adancime,pentru cabluri electrice de inalta tensiune in pamant cu umiditate naturala fara sprijiniri latime < 1 m adancime < 2 m,teren tare cu obstacol	**mc**	**14.00**	**24.09**	**337.30**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	24.09	337.30
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12	**W2H04A1 -** Strat nisip asezat in sant pentru protejarea cablurilor la lucr in prof netipizat	**mc**	**5.00**	**37.63**	**188.16**
			material:	33.27	166.33
			manopera:	4.37	21.83
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13	**TSD18C1 -** Umlutura compactata in santuri,pentru cablurile ingropate ale liniilor electrice de inalta tensiune,executata cu pamant provenit din : teren tare	**mc**	**9.00**	**11.82**	**106.36**
			material:	0.02	0.19
			manopera:	11.80	106.17
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14	**EC11E1 -** Cap terminal uscat de interior, inclusiv legarea la bornele instalatiei a cablurilor cu izolatie si manta din PVC, cu conducte de aluminiu, avind sectiunea de 3x35+16 mmp, sau 3x50+25 mmp	**buc**	**2.00**	**28.79**	**57.57**
			material:	9.46	18.92
			manopera:	19.33	38.66
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
8.28	399.28	5,688.04	4,003.48	114.11	0.00	**9,805.63**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	90.08	0.00	0.00	90.08
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**5,688.04**	**4,093.56**	**114.11**	**0.00**	**9,895.71**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	568.80	409.36	11.41	0.00	989.57
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**6,256.84**	**4,502.92**	**125.52**	**0.00**	**10,885.28**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	312.84	225.15	6.28	0.00	544.26
T4 = T3 + Beneficiu		**6,569.69**	**4,728.06**	**131.79**	**0.00**	**11,429.54**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**11,429.54**
TVA (19.00%)	**2,171.61**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**13,601.16**

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai SOARELE, Roman
Obiectul: Ob.2 RETELE EXTERIOARE - UTILITATI
Stadiul fizic: Dev.2.2 Retea de apa potabila



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
1	**TCA03B1 -** Instalarea tevilor sau tuburilor in sant sau prin forare de material plastic dn. . 1)montate in sant existent	**m**	**30.00**	**7.57**	**227.05**
			material:	5.26	157.94
			manopera:	2.30	69.11
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	***6701125** - Teava PEHD 100 SDR 17 pn10 DN 50*	*m*	*30.75*	*4.28*	*131.46*
2	**TSA04F1 -** Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1 m latime si maximum 4.50 m adancime,executata cu sprijiniri,cu evacuare manuala,la fundatii,canale,drumuri etc in pamant cu umiditate naturala adancimea sapaturii 1,5-3 m teren tare.	**mc**	**18.00**	**42.38**	**762.80**
			material:	0.55	9.83
			manopera:	41.83	752.96
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	**ACE16A1 -** Montarea parapetelor si podetelor metalice de inventar la santuri pentru conducte	**m**	**60.00**	**1.59**	**95.65**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1.59	95.65
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	**ACE06B1 -** Sustineri din lemn pentru cabluri si conducte intilnite in sapatura : usoare	**m**	**2.00**	**17.27**	**34.54**
			material:	11.43	22.85
			manopera:	5.84	11.69
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	**ACE08A1 -** Umplutura in sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	**mc**	**6.00**	**14.78**	**88.66**
			material:	9.00	54.02
			manopera:	5.77	34.64
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**TSD01C1 -** Imprastierea cu lopata a pamant. afinat,strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren pamant coeziv	**mc**	**6.00**	**4.10**	**24.59**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.10	24.59
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	**RPSXF11B -** Diverse lucrari: umplutura pamant straturi 20-30 cm. grosime batuta cu maiul in sant dupa montare tuburi tevi instal	**mc**	**12.00**	**10.81**	**129.71**
			material:	0.02	0.25
			manopera:	10.79	129.47
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	**ACA20A1 -** Inchiderea capetelor la cond. din pvc sau poliesteri pentru efect. probei de pres. avand d 75-90	**buc**	**2.00**	**11.72**	**23.43**
			material:	3.02	6.04
			manopera:	8.70	17.40
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**GC01A1 -** Proba prelimin pentru controlul etanseit imbinarilor execut. cu aer la pn 5 cond avand dn= 50 mm	**hm**	**0.30**	**31.24**	**9.37**
			material:	3.90	1.17
			manopera:	12.51	3.75
			utilaj:	14.82	4.45
			transport:	0.00	0.00
10	**GC05A1 -** Proba de rezistenta si regim pentru control etans. imbinari si armaturi exec. hidraulic la cond. cu dn= 50 mm	**hm**	**0.30**	**64.96**	**19.49**
			material:	3.57	1.07
			manopera:	36.14	10.84
			utilaj:	25.25	7.58
			transport:	0.00	0.00
11	**ACD08B1 -** Camin vane beton mon. sect. circ. pr. tip 1785-2 di 1,25 m. h 2,0 fara apa subterana necarosabil	**buc**	**1.00**	**860.31**	**860.31**
			material:	466.05	466.05
			manopera:	384.65	384.65
			utilaj:	9.60	9.60
			transport:	0.00	0.00
12	**ACD01J1 -** Capac si rama stas 2308-81 pentru camine cu piesa suport carosabil tip iii a	**buc**	**1.00**	**244.24**	**244.24**
			material:	222.92	222.92
			manopera:	21.32	21.32
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13	**ACE09A1 -** Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (robinet vane ventile clap. compens. etc.)dn: 50	**buc**	**2.00**	**31.95**	**63.90**
			material:	26.61	53.22
			manopera:	5.34	10.68
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13.0	***4623889** - Robinet sferic, cupru sau bronz, filet int-int, D= 1/2"*	*BUCAT A*	*2.00*	*26.61*	*53.22*
14	**ACE09A1 -** Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (robinet vane ventile clap. compens. etc.)dn: 50	**buc**	**1.00**	**79.51**	**79.51**
			material:	74.18	74.18
			manopera:	5.34	5.34
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14.0	***4508244** - Robinet ret.vent.drept F pu am PN = 16 D = 20 225 N 5059*	*buc*	*1.00*	*74.18*	*74.18*

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
15	**SE53A#** - Contor de apa cu palete, cu racorduri olandeze, avand diametrul de 20 - 30 mm	**buc**	**1.00**	**183.28**	**183.28**
			material:	173.38	173.38
			manopera:	9.91	9.91
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15.1	***4625558*** *- Contor rot,monojet,capete intr+iesire filet,dn = 20 mm*	*buc*	*1.00*	*171.15*	*171.15*
16	**TRI1AC02C1** - Incarcare materiale gr.c-ambalate,10-50 kg deplas.prin purtare pina la 10m, fragil rampa-vagon categ.	**tona**	**16.92**	**5.45**	**92.21**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	5.45	92.21
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17	**TRI1AC12F1** - Descarcare materiale greutate cu ambalaje,sub 10kg deplas.prin purtare pina la 10m,frag..auto-rampa,teren ctg	**tona**	**16.92**	**5.45**	**92.21**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	5.45	92.21
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18	**TRA01A10** - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	**tona**	**16.92**	**6.86**	**116.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	6.86	116.00
19	**TRB05A12** - Transportul materialelor prin purtat direct.materiale comode sub 25 kg distanta 20m	**tona**	**16.92**	**13.84**	**234.18**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	13.84	234.18
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
20	**TRB01B11** - Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 10m	**tona**	**16.92**	**6.87**	**116.27**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	6.87	116.27
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
21	**TRA01A02P** - Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 2 km	**tona**	**16.92**	**3.05**	**51.60**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	3.05	51.60

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
14.25	219.22	1,242.92	2,116.86	21.63	167.60	**3,549.01**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	47.63	0.00	0.00	47.63

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**1,242.92**	**2,164.49**	**21.63**	**167.60**	**3,596.64**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	124.29	216.45	2.16	16.76	359.66
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**1,367.21**	**2,380.94**	**23.79**	**184.36**	**3,956.31**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	68.36	119.05	1.19	9.22	197.82
T4 = T3 + Beneficiu		**1,435.57**	**2,499.99**	**24.98**	**193.58**	**4,154.12**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**4,154.12**
TVA (19.00%)	**789.28**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**4,943.40**

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

Director **Sef proiect** **Ofertant**

SOCIETATEA COMERCIALĂ CU ... AMCO PROJECT & DESIGN SRL J33/436 2019 SUCEAVA

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai SOARELE, Roman
Obiectul: Ob.2 RETELE EXTERIOARE - UTILITATI
Stadiul fizic: Dev.2.3 Retea canalizare



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
1	**ACA11D1 -** Montare teava pvc tip 3(m) in pamant, in exteriorulcladirilor,avand dn 110	**m**	**18.00**	**13.52**	**243.40**
			material:	10.28	184.95
			manopera:	3.21	57.82
			utilaj:	0.03	0.63
			transport:	0.00	0.00
1.1	***3270476** - TEAVA PVC SN4 110x3.0x1000*	*m*	*18.00*	*8.36*	*150.57*
2	**ACA12C1 -** Montare teava pvc mufata ,in pamint,in exteriorul cladirilor etans.cu garnit.cauc.DN 160	**m**	**50.00**	**66.19**	**3,309.33**
			material:	62.90	3,144.82
			manopera:	3.26	162.77
			utilaj:	0.03	1.74
			transport:	0.00	0.00
2.1	***6700535** - Tevi din P.v.C.rigid tip M 160mm*	*m*	*52.10*	*60.07*	*3,129.73*
3	**TSA04F1 -** Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1 m latime si maximum 4.50 m adancime,executata cu sprijiniri,cu evacuare manuala,la fundatii,canale,drumuri etc in pamant cu umiditate naturala adancimea sapaturii 1,5-3 m teren tare.	**mc**	**65.00**	**42.38**	**2,754.54**
			material:	0.55	35.50
			manopera:	41.83	2,719.04
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	**TSF05B1 -** Sprijiniri de maluri,cu dulapi metalici asezati orizontal,la sapaturi executate in spatii limitate,avand latimea de pana la 1.50 m intre maluri adancimea sapaturii pana la 4 m interspatii intre dulapi de 0.21-0.60 m	**mp**	**160.00**	**4.60**	**735.52**
			material:	1.03	164.59
			manopera:	3.57	570.93
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	**ACE16A1 -** Montarea parapetelor si podetelor metalice de inventar la santuri pentru conducte	**m**	**68.00**	**1.59**	**108.41**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1.59	108.41
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**ACE06B1 -** Sustineri din lemn pentru cabluri si conducte intilnite in sapatura : usoare	**m**	**5.00**	**17.27**	**86.35**
			material:	11.43	57.13
			manopera:	5.84	29.21
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	**GD11A1# -** Strat de nisip pentru protejare conducte PE	**mc**	**18.00**	**83.47**	**1,502.49**
			material:	76.00	1,368.00
			manopera:	7.47	134.49
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	**TSD01C1 -** Imprastierea cu lopata a pamant. afinat,strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren pamant coeziv	**mc**	**18.00**	**4.10**	**73.76**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.10	73.76
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**RPSXF11B -** Diverse lucrari: umplutura pamant straturi 20-30 cm. grosime batuta cu maiul in sant dupa montare tuburi tevi instal	**mc**	**47.00**	**10.81**	**508.05**
			material:	0.02	0.96
			manopera:	10.79	507.09
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10	**GC01C1 -** Proba prelimin pentru controlul etanseit imbinarilor execut. cu aer la pn 5 cond avand dn=100 mm	**hm**	**0.68**	**37.75**	**25.67**
			material:	3.99	2.71
			manopera:	13.83	9.41
			utilaj:	19.93	13.55
			transport:	0.00	0.00
11	**ACD04A1 -** Camin vizitare stas 2448-73 cu camera lucru hc=2m din tub beton cu cep si buza la canale cu dn 200	**buc**	**5.00**	**931.18**	**4,655.88**
			material:	782.56	3,912.78
			manopera:	106.27	531.36
			utilaj:	42.35	211.74
			transport:	0.00	0.00
11.1	***2100995** - Beton de ciment B 400 stas 3622*	*mc*	*5.05*	*181.64*	*917.26*
11.2	***2101140** - Mortar amorsa pentru hidroizolatii*	*kg*	*0.19*	*2.74*	*0.52*
12	**ACD01J1 -** Capac si rama stas 2308-81 pentru camine cu piesa suport carosabil tip iii a	**buc**	**5.00**	**266.61**	**1,333.04**
			material:	245.29	1,226.46
			manopera:	21.32	106.58
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
66.63	517.36	10,097.92	5,010.86	227.66	0.00	**15,336.43**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	112.74	0.00	0.00	112.74
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**10,097.92**	**5,123.61**	**227.66**	**0.00**	**15,449.18**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	1,009.79	512.36	22.77	0.00	1,544.92
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**11,107.71**	**5,635.97**	**250.42**	**0.00**	**16,994.10**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	555.39	281.80	12.52	0.00	849.70
T4 = T3 + Beneficiu		**11,663.09**	**5,917.77**	**262.94**	**0.00**	**17,843.80**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**17,843.80**
TVA (19.00%)	**3,390.32**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**21,234.12**

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

Director **Sef proiect** **Ofertant**

SOCIETATEA COMERCIALA CUI 40605430 AVCO PROJECT & DESIGN SRL J33/436 2019 SUCEAVA

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai SOARELE, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Formular F4

Lista cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Nr. fisa tehnica
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
1	Centrala termica electrica murala, 45 kW	buc	1.00	6,600.00	6,600.00	1
2	Puffer 1000 l cu serpentina solara si boiler tank in tank.	buc	1.00	5,900.00	5,900.00	2
3	Vas expansiune inchis, 20l	buc	1.00	650.00	650.00	4
4	Vas expansiune inchis cu membrana, 50l	buc	1.00	990.00	990.00	5
5	Sursă de alimentare neîntreruptibilă pentru centrala termica	buc	1.00	800.00	800.00	6
6	Sistem solar preparare apa calda cu 4 panouri solare, 30 tuburi vidate fiecare panou.	buc	1.00	32,000.00	32,000.00	7
7	Sistem panouri fotovoltaice on grid cu 2 panouri 300W	buc	1.00	6,000.00	6,000.00	8
8	Centrala de detectie incendiu, conventionala, 4 zone cu max. 30 det. / zona	buc	1.00	6,000.00	6,000.00	10
9	Dulap 19" echipat cu patch panel, routter, switch	buc	1.00	4,400.00	4,400.00	2
TOTAL Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					**63,340.00**	
TOTAL Echipamente in Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII					**63,340.00**	

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai SOARELE, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII



Formular F5
Fisele tehnice pentru echipamente

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 1 Centrala termica electrica murala, 45 kW			
1. Parametrii tehnici si functionali Cazan combustibil electric Montare: mural; Putere termica max [kW]: 45 Greutate reala [kg]: 49 Tensiune de alimentare [V]: 400 Eficienta [%]: 99.3 Curent rezistenta [A]: 60.9 Inaltime [mm]: 780 Latime [mm]: 500 Adancime [mm]: 295 Siguranta fuzibila [A]: 1 x 40 + 1 x 50 Comutari putere: 3 nivele Capacitate camera de incalzire [litri]: 26 Presiune max de lucru[bar]: 2.5 Domeniu reglare temp. ag. Termic [grdC]: 30 - 90 Racord hidraulic [toli]: 1			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 2 Puffer 1000 l cu serpentina solara si boiler tank in tank.			
1. Parametrii tehnici si functionali Volum rezervor: 1000 litri Diametru fara izolatie: 790 mm Diametru cu izolatie: 990 mm Presiune de lucru: 3 Bar Temperatura maxima: 95 °C Greutate: 267 Kg Numar serpentine: Cu 1 serpentine Tip Puffer tanc in tanc Volum boiler: 200 l Acumulare 800 l			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 4 Vas expansiune inchis, 20l			
1. Parametrii tehnici si functionali Vas expansiune 18 l Capacitate vas expansiune : 20 litri; Presiune maxima exercitiu: 8 bar; Diametru racord vas de expansiune : 3/4".			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 5 Vas expansiune inchis cu membrana, 50l			
1. Parametrii tehnici si functionali Vas expansaiune inchis cu membrana, 100 l Capacitate vas expansiune : 50 litri Diametru racord hidraulic : 3/4" Presiune de preincarcare vas expansiune: 1.5 bar Presiune maxima de lucru: 10 bar Presiunea de test: 15 bar Temperatura maxima de lucru vas expansiune: 99 grdC			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 6 Sursă de alimentare neîntreruptibilă pentru centrala termica			
1. Parametrii tehnici si functionali Putere de incarcare 700 W Putere de iesire 230 VA Tensiune de intrare 180 - 275 VA Protectii porturi suprasarcina,scurt-circuit, protectie la supratensiune si tensiune prea mica Frecventa de iesire 50/60 Hz			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 7 Sistem solar preparare apa calda cu 4 panouri solare, 30 tuburi vidate fiecare panou.			
1. Parametrii tehnici si functionali -4 Panouri solare presurizate cu 30 tuburi vidate heat-pipe pentru apa calda menajera si aport incalzire. -Panoul solar a fost optimizat pentru a functiona apa calda menajera tot timpul anului -Tuburile vidate heat-pipe functioneaza independent. Deteriorarea unui tub vidat nu determina nefunctionarea sistemului solar ci doar reducerea capacitatii de absorbtie si incalzire. -Heat-pipe-urile triplustrat sunt construite din cupru rosu, aluminiu si otel inoxidabil pentru o conductivitate termica ridicata. -Circuitul de schimb termic (intre panoul solar si boiler) contine agent termic pe baza de antigel, astfel poate fi folosit si pe timp de iarna. -Panoul solar termic poate fi montat pe orice tip de acoperis si pe orice suprafata plana. Instalatiile de panouri solare cu tuburi vidate heat-pipe aduc economie de 80% la apa calda menajera si 30% la incalzire. Sistemul solar include: 1. Colector solar Panosol cu 30 tuburi vidate heat-pipe - 4 bucati; 2. Automatizare solara cu 6 senzori de temperatura (1 senzor pentru fiecare panou solar, 2 senzori pentru boiler); 3. Grup de pompare cu pompa electronica izolata termic S5 PWM Solar 4. Vas de expansiune 80 litri 5. Racord flexibil de inox pentru vas de expansiune 6. Aerisitor solar 180°C 7. Antigel solar 60 litri		
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta ECHIPAT CU TABLOU AUTOMATIZARE		
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante		
4. Conditii de garantie si postgarantie 10 ani		
5. Alte conditii cu caracter tehnic CONF. SPECIFICATII FURNIZOR		

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ *

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 8 Sistem panouri fotovoltaice on grid cu 2 panouri 300W			
1. Parametri tehnici si functionali Sistem fotovoltaic compus din: - 2 panouri fotovoltaice 300W; - Invertor on grid 2 kW; - contor energie reversibil			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caletul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 10 Centrala de detectie incendiu, conventionala, 4 zone cu max. 30 det. / zona			
1. Parametrii tehnici si functionali Centrala incendiu conventionala - centrala proiectata dupa standardul EN54-2, EN 54-4, echipata cu microprocesor - 4 zone, pe fiecare zona se pot lega 21 detectori de incendiu (fum , temperatura) conventionale - fiecare zona echipata cu 1 iesire de alarma (open colector) - panoul de comanda usor de utilizat - tensiune de alimentare : 27,6 VDC, sursa de 1,5A inclusa. - Compartiment pentru doua acumulatoare 12V, 7Ah - Iesire auxiliara programabila (Open colector) - Iesire de alimentare 24V resetabila - Iesire de alarma + semnalizare defecte nesupervizata - 2 Iesiri de alarma supervizate - interfata RS 232 pentru conexiune la PC (programare)			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 2 Dulap 19" echipat cu patch panel, routter, switch			
1. Parametrii tehnici si functionali Dulap rack 19" / 12U Usa de sticla Laterale detasabile, Culoare neagra Seturi surub - piulita Unitate ventilatie dulap Pentru instalatii curenti slabi UPS 1 KW inclus			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
. Alte conditii cu caracter tehnic			

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA

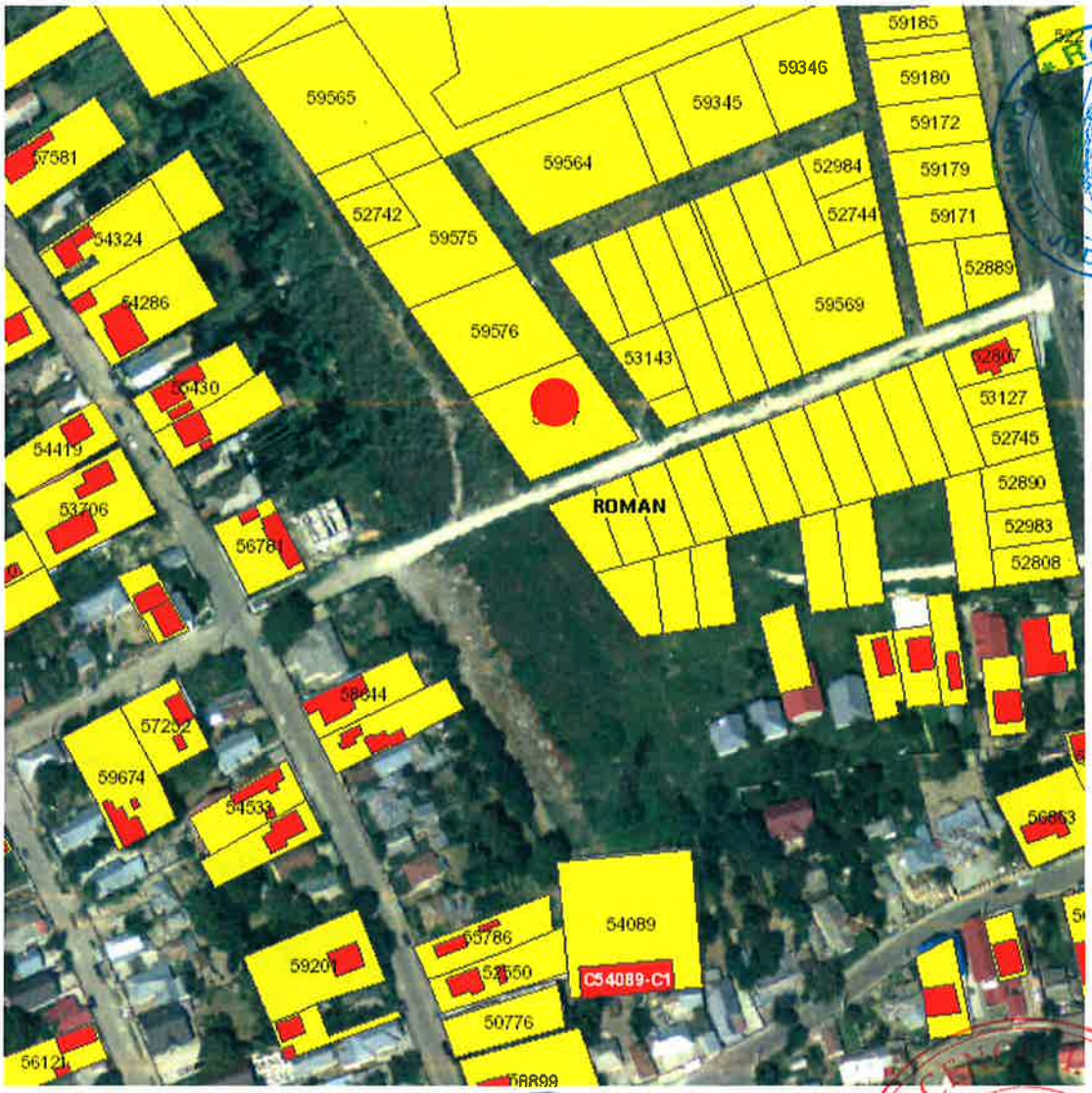
Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

GRAFIC FIZIC DE REALIZARE A INVESTITIEI

ACTIVITATE	Perioada (in luni)															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala																
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investii																
Studii de teren																
Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinere avize acorduri si autorizatii																
Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor																
Proiectare																
Consultanta																
Asistenta tehnica																
Investitia de baza																
Organizare santier																
Comisioane, cote, taxe oficiale																
Cheltuieli diverse si neprevazute																
Cheltuieli pentru informare si publicitate																

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
sc: 1/5000



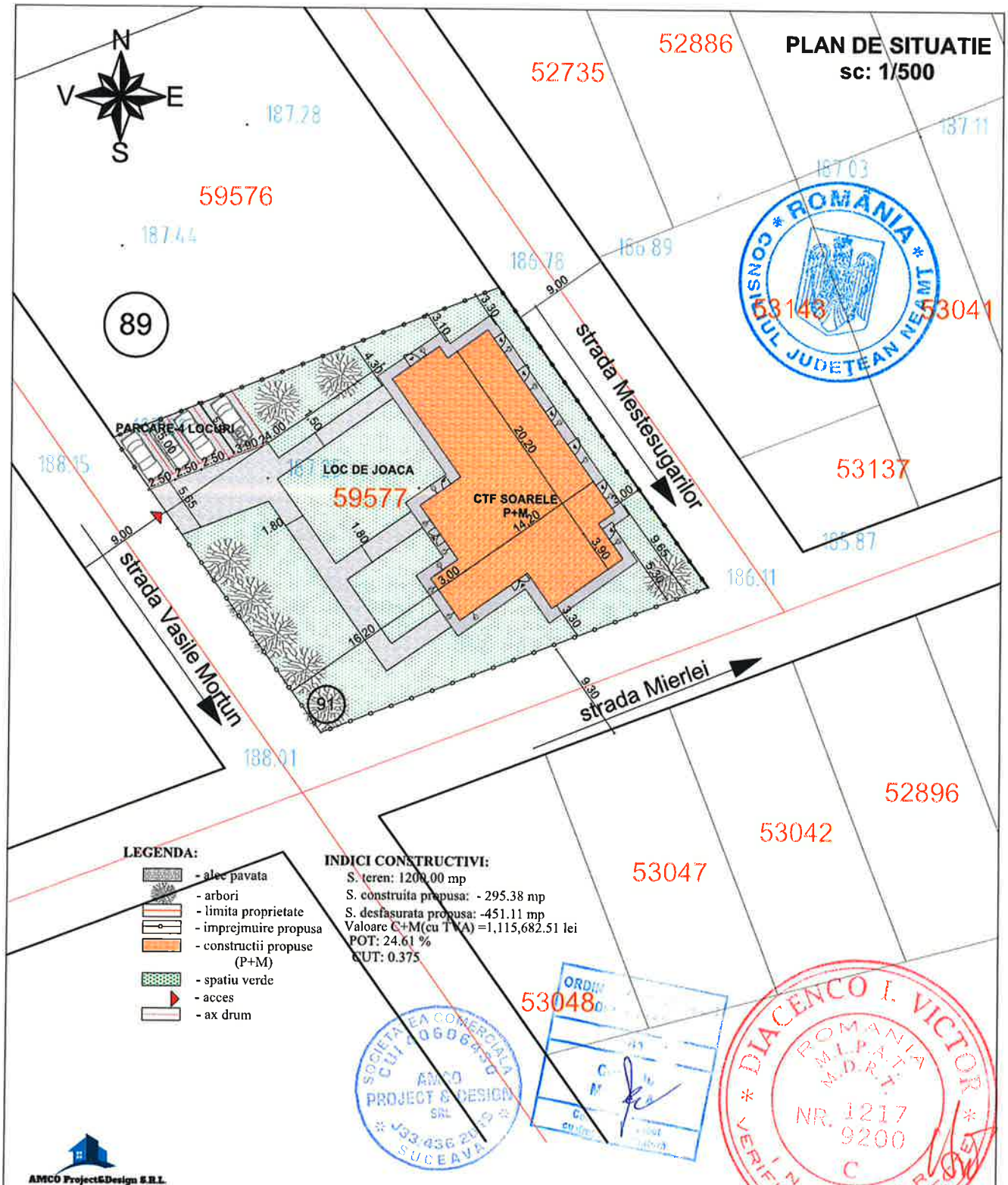
AMPLASAMENT STUDIAT

AMCO Project&Design S.R.L.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L. J33/436/2019 CUI: 40606430				investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMT** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004	proiect nr: 125/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara: 1:5000	denumire proiect: **CASĂ DE TIP FAMILIAL "SOARELE" ROMAN** CF 59577, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morţun, nr. 91, jud. Neamţ, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca				
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: **PLAN DE INCADRARE IN ZONA**	plansa nr: A00
desenat	ing. Adrian Moldovan				

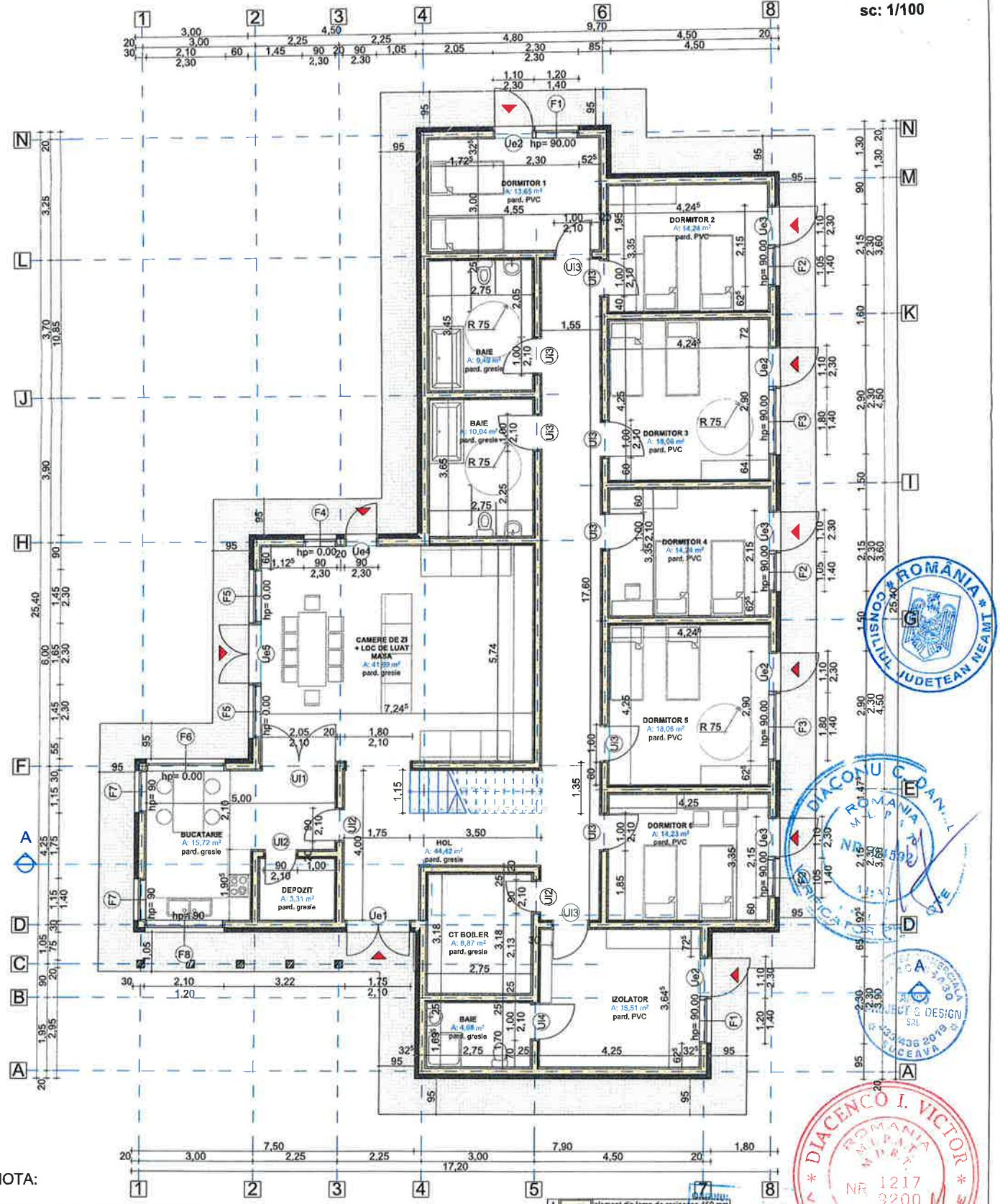


Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

Societatea comerciala **AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430			investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMŢ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004		proiect nr: 125/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara: 1:500	denumire proiect: **CASĂ DE TIP FAMILIAL "SOARELE" ROMAN** CF 59577, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morţun, nr. 91, jud. Neamţ, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca				
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: **PLAN DE SITUATIE**	plansa nr: A01
desenat	ing. Adrian Moldovan				

PLAN PARTER
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 267/26.06.2019

Supreafata teren= 1200.00mp

Total are utila : 371.24 mp
Arie construita la sol = 295.38 mp
Arie desfasurata = 451.11 mp

P.O.T. propus= 24.61%
C.U.T. propus = 0.375 mp ADC/mp teren

Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

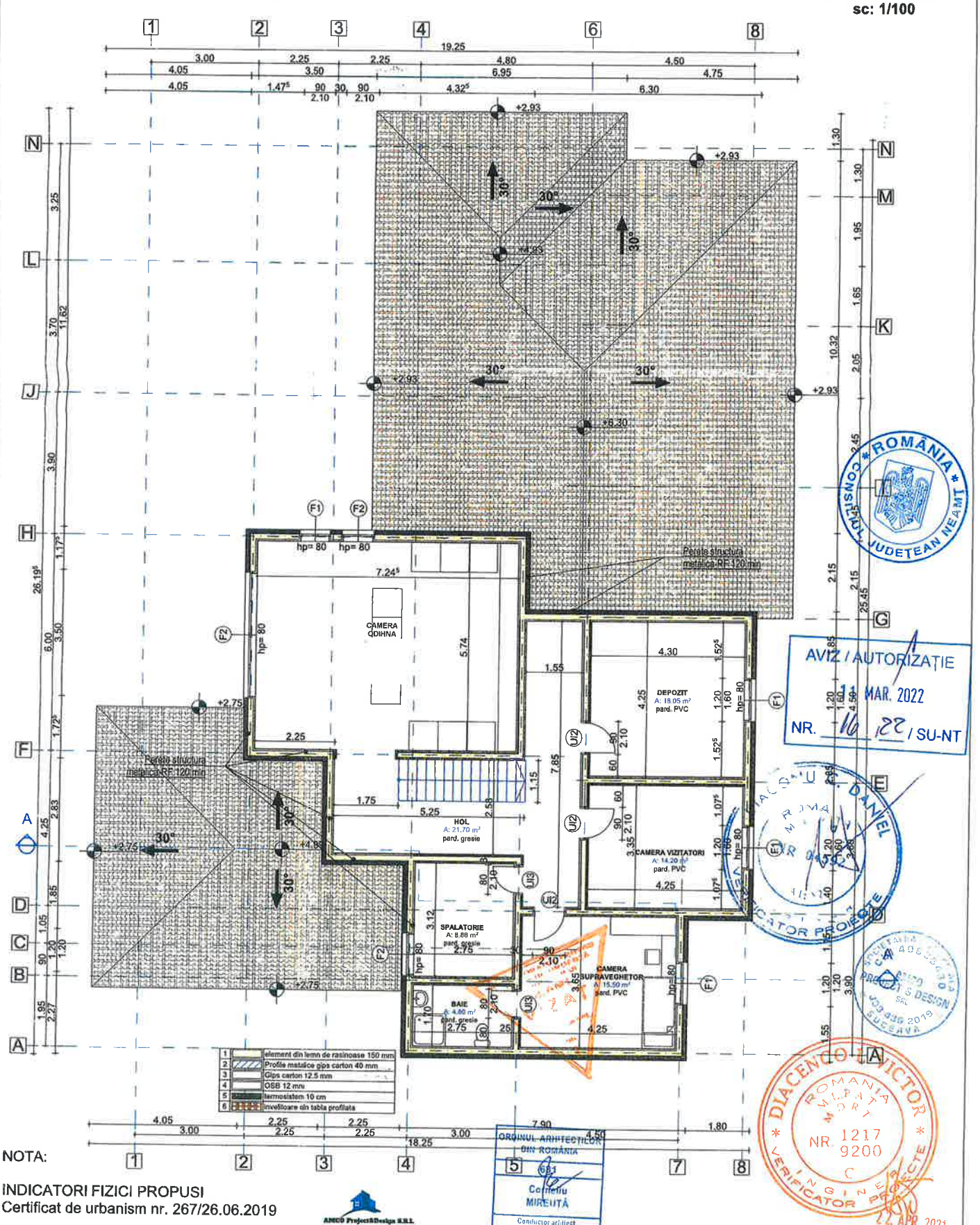
1	element din lemn de rasinoase 150 mm
2	Profile metalice gips carton 40 mm
3	Gips carton 12.5 mm
4	OSB 12 mm
5	termoizolatie 10 cm
6	pavaj
7	acces cladire

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerința	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L. J33/436/2019 CUI: 40606430				investitor/ beneficiar: D.G.A.S.P.C. NEAMȚ Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, CP 610004	proiect nr: 125/2021
specificație	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: CASĂ DE TIP FAMILIAL "SOARELE" ROMAN CF 59577, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morțun, nr. 91, jud. Neamț, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
șef proiect	ing. Ovidiu Coca				
șef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: PLAN PARTER	piansa nr: A02
desenat	ing. Adrian Moldovan				

PLAN MANSARDA
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 267/26.06.2019

Supreafata teren= 1200.00mp

Total are utila = 371.24 mp
Arie construita la sol = 295.38 mp
Arie desfasurata = 451.11 mp

P.O.T. propus= 24.61%
C.U.T. propus = 0.375 mp ADC/mp teren

Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "III"

AVIZ / AUTORIZAȚIE
11 MAR. 2022
NR. 16 22 / SU-NT

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

DIACENCO VICTOR ROMÂNIA MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI LOCUINȚEI NR 1217 9200 C INGINER PROIECTE VERIFICATOR

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
Cornelu MIREUȚĂ
Conductor arhitect cu drept de semnătură

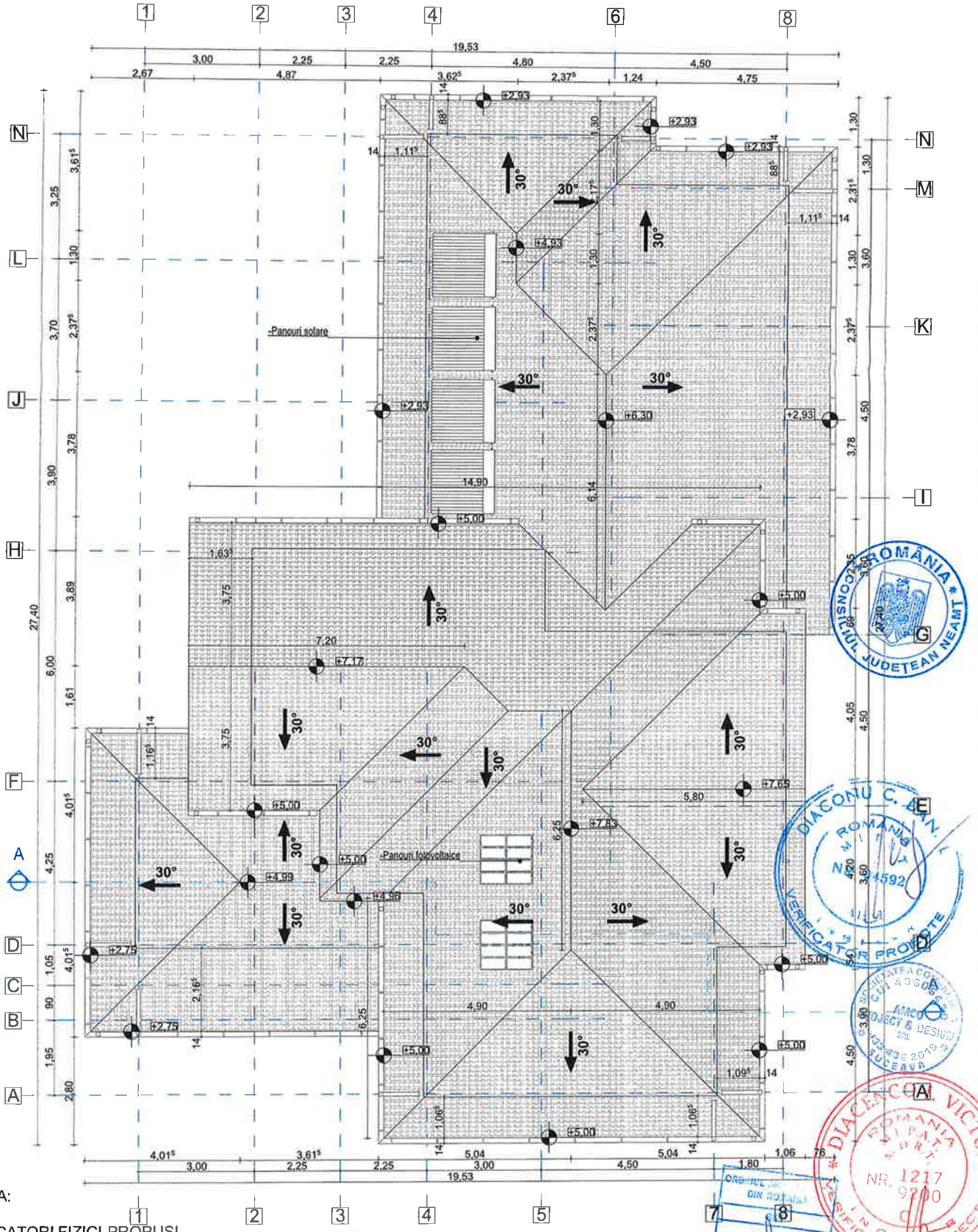
22 APR 2021

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerința	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L. J33/436/2019 CUI: 40606430				investitor/ beneficiar: D.G.A.S.P.C. NEAMȚ Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, CP 610004	proiect nr: 125/2021
specificație	nume	semnătura	scara: 1:100	denumire proiect: CASĂ DE TIP FAMILIAL "SOARELE" ROMAN CF 59577, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morțun, nr. 91, jud. Neamț, CP 61100	faza: PTA + DDE
șef proiect	ing. Ovidiu Coca				
șef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: PLAN MANSARDA	plansa nr: A03
desenat	ing. Adrian Moldovan				

PLAN INVELITOARE
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 267/26.06.2019

Supreafata teren= 1200.00mp

Total are utila = 371.24 mp
Arie construita la sol = 295.38 mp
Arie desfasurata = 451.11 mp

P.O.T. propus= 24.61%
C.U.T. propus = 0.375 mp ADC/mp teren

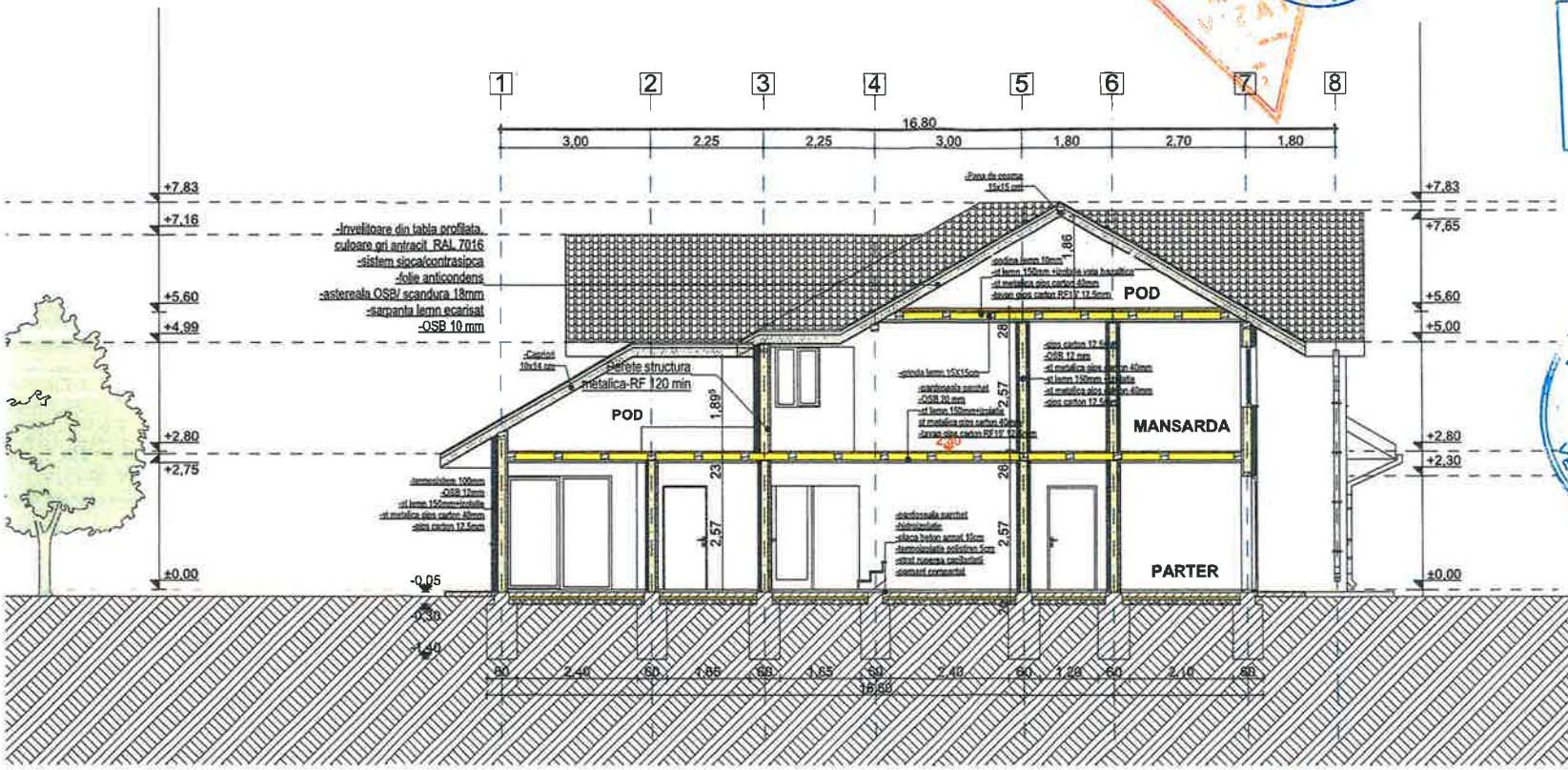
Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L. J33/436/2019 CUI: 40606430				investitor/ beneficiar: D.G.A.S.P.C. NEAMŢ Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004	proiect nr: 125/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: CASĂ DE TIP FAMILIAL "SOARELE" ROMAN CF 59577, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morţun, nr. 91, jud. Neamţ, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca				
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: PLAN INVELITOARE	plansa nr: A04
desenat	ing. Adrian Moldovan				

SECTIUNE A-A
sc: 1/100



AVIZ / AUTORIZAȚIE
11. MAR. 2022
NR. 16 22 / SU-NT

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

DIACONU C. DANIEL NR 04592 VERIFICATOR PROIECTE

DIACONU VICTOR NR 1217 9200 C INGINER VERIFICATOR PROIECTE

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 681 Corneliu MIREUȚĂ

NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 267/26.06.2019

Supreafata teren= 1200.00mp

Total are utila = 371.24 mp
Arie construita la sol = 295.38 mp
Arie desfasurata = 451.11 mp

P.O.T. propus= 24.61%
C.U.T. propus = 0.375 mp ADC/mp teren

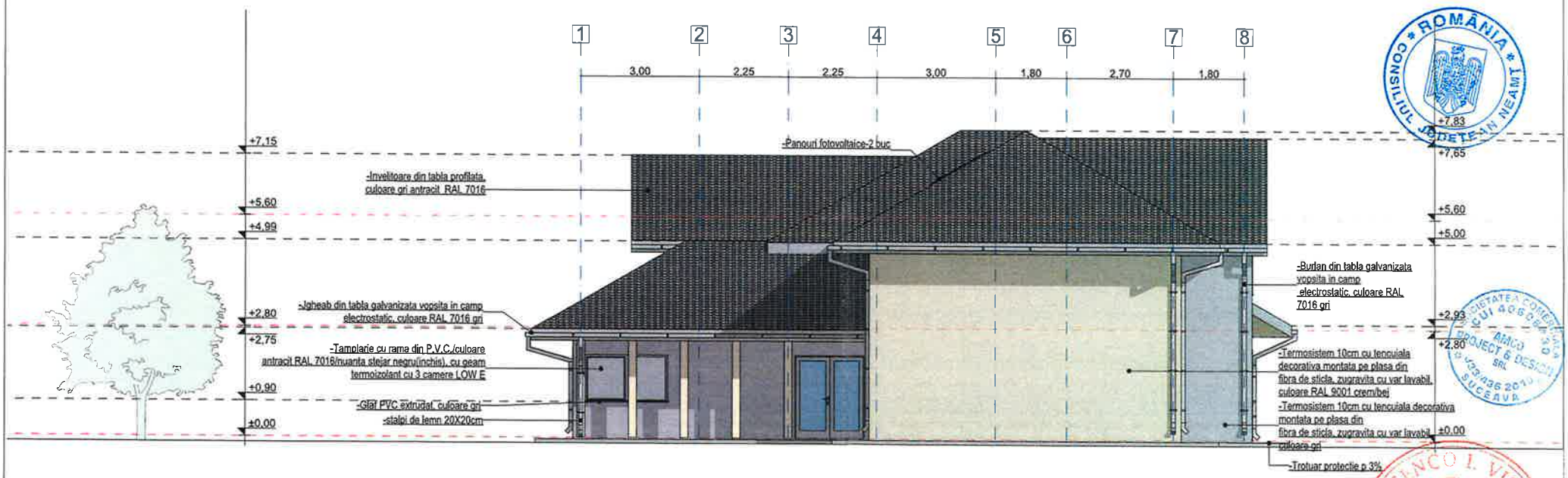
Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "III"

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerința	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L. J33/436/2019 CUI: 40606430				investitor/ beneficiar: D.G.A.S.P.C. NEAMȚ Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, CP 610004	proiect nr: 125/2021
specificație	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: CASĂ DE TIP FAMILIAL "SOARELE" ROMAN CF 59577, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morțun, nr. 91, jud. Neamț, CP 61100	faza: PTh+ DDE
șef proiect	ing. Ovidiu Coca				
șef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: SECTIUNEA A-A	plansa nr: A05
desenat	ing. Adrian Moldovan				

FATADA PRINCIPALA
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 267/26.06.2019

Supreafata teren= 1200.00mp

Total are utila , = 371.24 mp
Arie construita la sol = 295.38 mp
Arie desfasurata = 451.11 mp

P.O.T. propus= 24.61%
C.U.T. propus = 0.375 mp ADC/mp teren

Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

Acoperirea se face cu sarpanta din lemn de rasinoase cu respectarea STAS 856/1971 "Constructii din lemn", iar invelitoarea se va realiza din tigla profilata, culoare gri antracit.

Apele pluviale se colecteaza in jgheaburi din tabla galavanizata si se dirijeaza spre sol prin burlane din tabla galvanizata, Ø 10c, culoare gri.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert		semnătură	cerința	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....	
revizia					
Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L. J33/436/2019 CUI: 40606430				investitor/ beneficiar: D.G.A.S.P.C. NEAMȚ Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, CP 610004	proiect nr: 125/2021
specificație	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: CASĂ DE TIP FAMILIAL "SOARELE" ROMAN CF 59577, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morțun, nr. 91, jud. Neamț, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
șef proiect	ing. Ovidiu Coca				
șef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: FATADA PRINCIPALA	plansa nr: A06
desenat	ing. Adrian Moldovan				

FATADAPOSTERIOARA
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 267/26.06.2019

Supreafata teren= 1200.00mp

Total are utila = 371.24 mp
Arie construita la sol = 295.38 mp
Arie desfasurata = 451.11 mp

P.O.T. propus= 24.61%
C.U.T. propus = 0.375 mp ADC/mp teren

Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

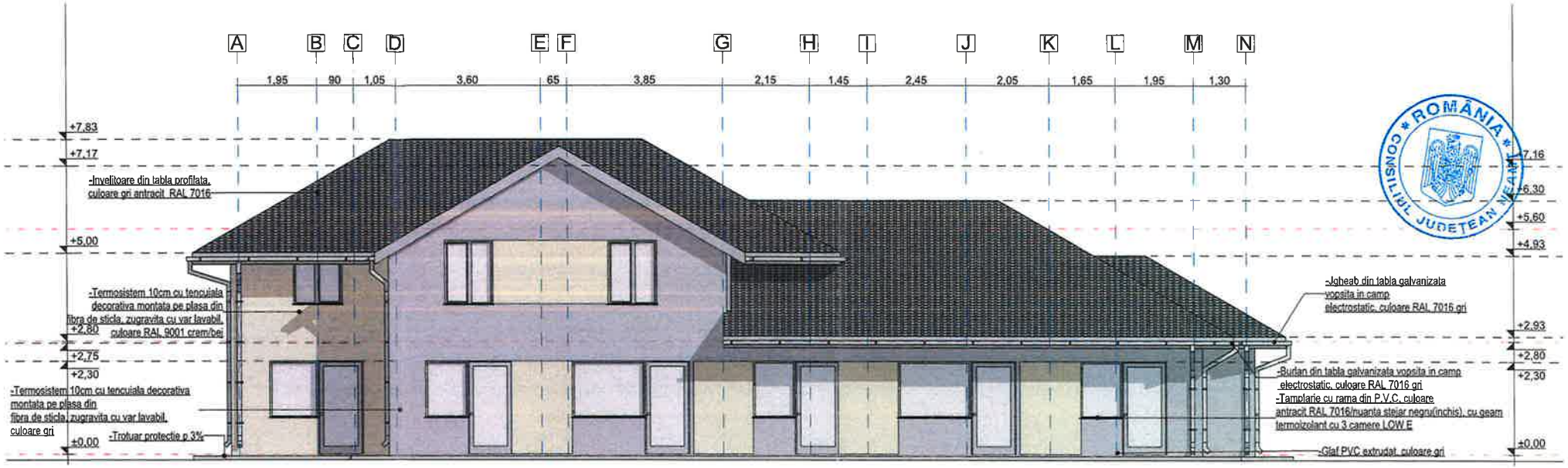
Acoperirea se face cu sarpanta din lemn de rasinoase cu respectarea STAS 856/1971 "Constructii din lemn", iar invelitoarea se va realiza din tigla profilata, culoare gri antracit.

Apele pluviale se colecteaza in jgheaburi din tabla galavanizata si se dirijeaza spre sol prin burlane din tabla galvanizata, Ø 10c, culoare gri.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert		semnătură	cerința	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....	
revizia					
Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L. J33/436/2019 CUI: 40606430				investitor/ beneficiar: D.G.A.S.P.C. NEAMȚ Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, CP 610004	proiect nr: 125/2021
specificație	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: CASĂ DE TIP FAMILIAL "SOARELE" ROMAN CF 59577, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morțun, nr. 91, jud. Neamț, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
șef proiect	ing. Ovidiu Coca				
șef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: FATADAPOSTERIOARA	plansa nr: A07
desenat	ing. Adrian Moldovan				

FATADA LATERAL DREAPTA
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 267/26.06.2019

Supreafata teren= 1200.00mp

Total are utila = 371.24 mp
Arie construita la sol = 295.38 mp
Arie desfasurata = 451.11 mp

P.O.T. propus= 24.61%
C.U.T. propus = 0.375 mp ADC/mp teren

Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

Acoperirea se face cu sarpanta din lemn de rasinoase cu respectarea STAS 856/1971 "Constructii din lemn", iar invelitoarea se va realiza din tigla profilata, culoare gri antracit.

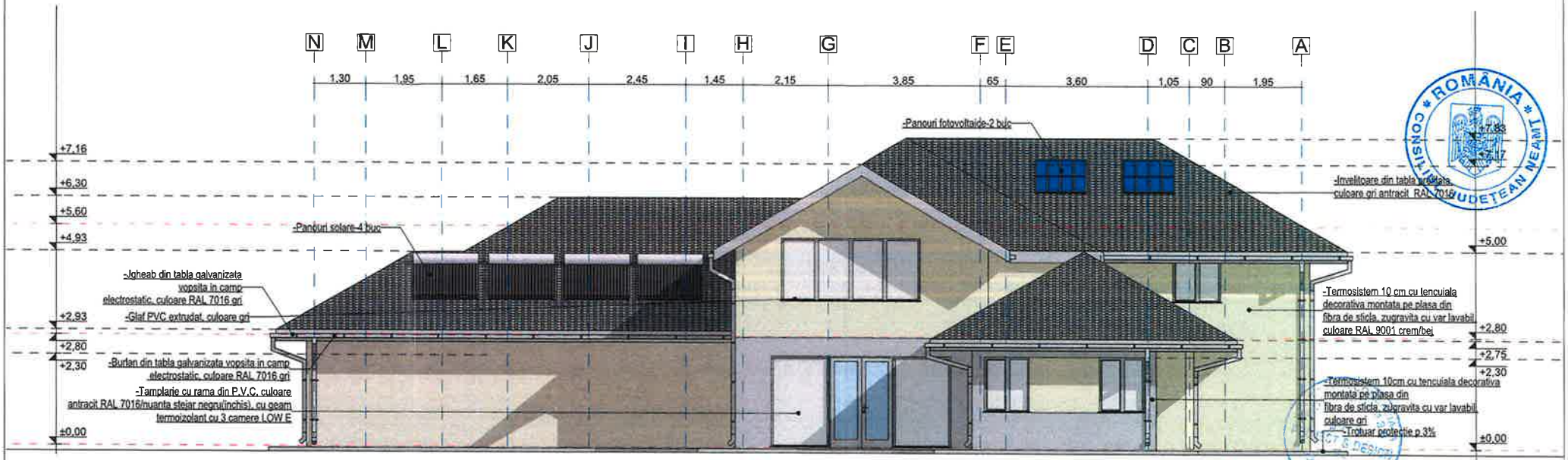
Apele pluviale se colecteaza in jgheaburi din tabla galvanizata si se dirijeaza spre sol prin burlane din tabla galvanizata, Ø 10c, culoare gri.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerința	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

Societatea comerciala **AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430				investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMȚ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, CP 610004	proiect nr: 125/2021
specificație	nume	semnătura	scara: 1:100	denumire proiect: **CASĂ DE TIP FAMILIAL "SOARELE" ROMAN** CF 59577, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morțun, nr. 91, jud. Neamț, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
șef proiect	ing. Ovidiu Coca				
șef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: **FATADA LATERAL DREAPTA**	plansa nr. A08
desenat	ing. Adrian Moldovan				

FATADA LATERAL STANGA
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 267/26.06.2019

Supreafata teren= 1200.00mp

Total are utila = 371.24 mp
Arie construita la sol = 295.38 mp
Arie desfasurata = 451.11 mp

P.O.T. propus= 24.61%
C.U.T. propus = 0.375 mp ADC/mp teren

Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

Acoperirea se face cu sarpanta din lemn de rasinoase cu respectarea STAS 856/1971 "Constructii din lemn", iar invelitoarea se va realiza din tigla profilata, culoare gri antracit.

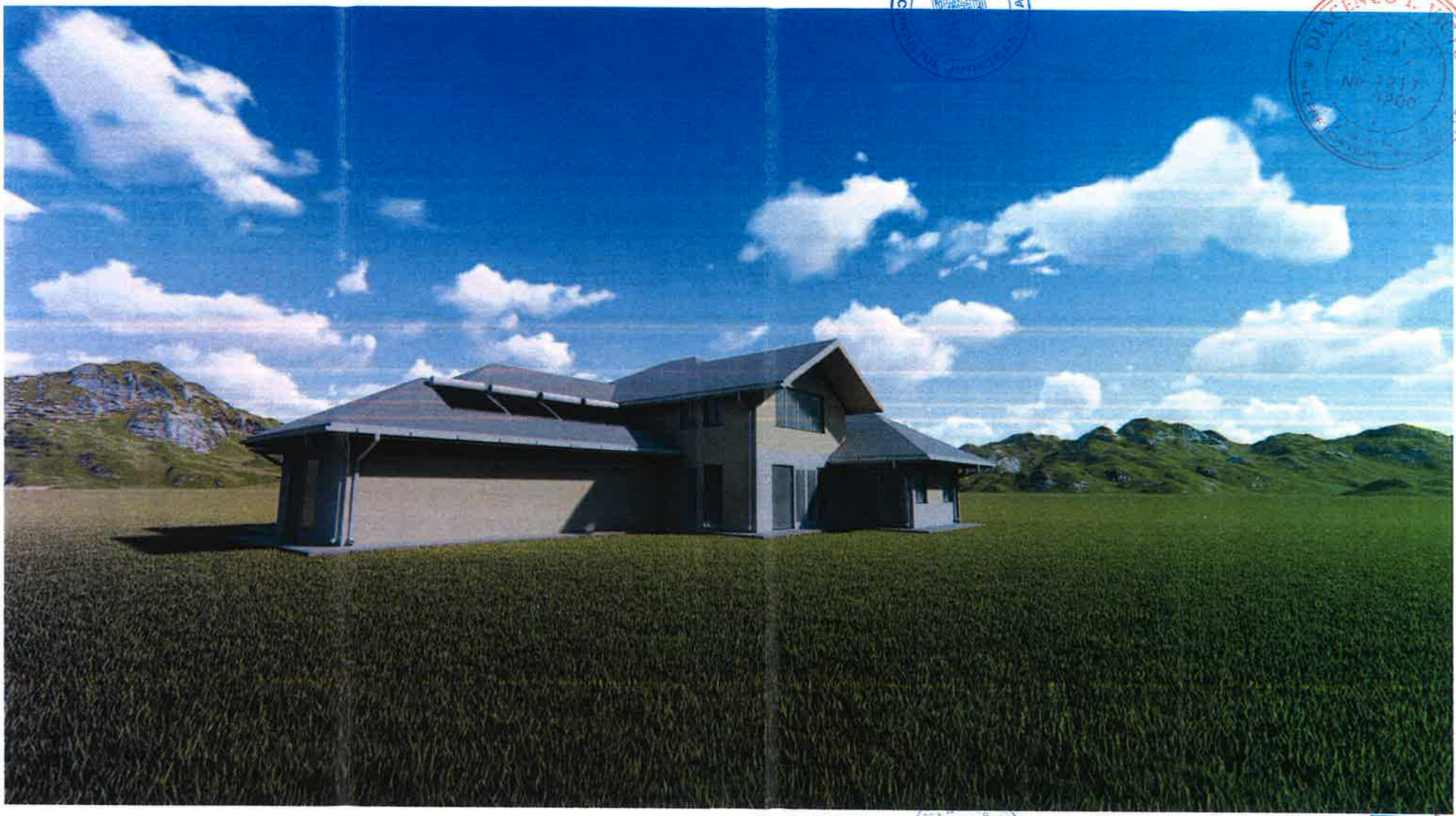
Apele pluviale se colecteaza in jgheaburi din tabla galvanizata si se dirijeaza spre sol prin burlane din tabla galvanizata, Ø 10c, culoare gri.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerința	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....	
revizia				

Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L. J33/436/2019 CUI: 40606430				investitor/ beneficiar: D.G.A.S.P.C. NEAMȚ Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, CP 610004	proiect nr: 125/2021
specificație	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: CASĂ DE TIP FAMILIAL "SOARELE" ROMAN CF 59577, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morțun, nr. 91, jud. Neamț, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
șef proiect	ing. Ovidiu Coca				
șef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: FATADA LATERAL STANGA	plansa nr: A09
desenat	ing. Adrian Moldovan				

PERSPECTIVA 1

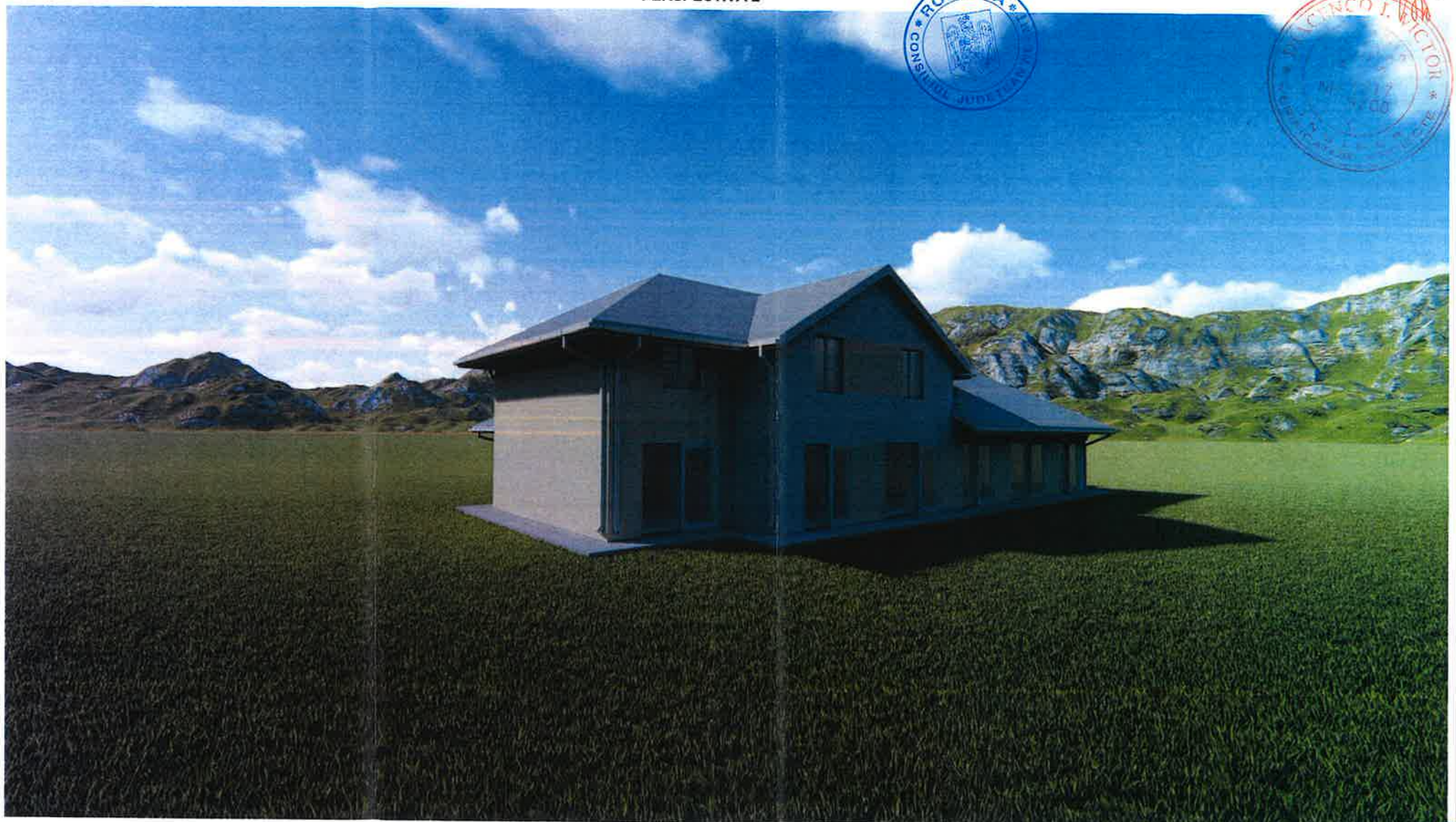


verificator de proiecte expert		semnătură	cerința	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....	
revizia					
AMCO Project&Design S.R.L.	Societatea comerciala **AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430			investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMȚ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, CP 610004	proiect nr: 125/2021
specificație	nume	semnătură	scara:	denumire proiect: **CASĂ DE TIP FAMILIAL "SOARELE" ROMAN** CF 59577, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morțun, nr. 91, jud. Neamț, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
șef proiect	ing. Ovidiu Coca				
șef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: **PERSPECTIVA 1**	plansa nr: A10
desenat	ing. Adrian Moldovan				

AMCO Project&Design S.R.L.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

PERSPECTIVA 2



AMCO Project&Design S.R.L.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava,
iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert		semnătură	cerința	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....	
revizia					
AMCO Project&Design S.R.L.	Societatea comerciala **AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430			investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMȚ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, CP 610004	proiect nr: 125/2021
specificație	nume	semnătură	scara:	denumire proiect: **CASĂ DE TIP FAMILIAL "SOARELE" ROMAN** CF 59577, Mun. Roman, str. Vasile Gh. Morțun, nr. 91, jud. Neamț, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
șef proiect	ing. Ovidiu Coca				
șef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021		
desenat	ing. Adrian Moldovan			denumire plan/ detaliu: **PERSPECTIVA 2**	plansa nr: A11

Anexa 2a la HCJ nr. 122
din 21.04.2022

AMCO Project&Design S.R.L.

S.C. AMCO Project & Design S.R.L. Suceava
Registrul Comertului: J33 /436 /2019
CUI: 40606430
@ Email: amcoconstruct@gmail.com
Telefon: 0753-419855/0743-838251
Facebook:https://www.facebook.com/AMCO Project&Design

Descrierea investiției

1.1 Denumirea obiectivului de investiții: Casa de tip familial "Soarele", Roman
1.2. Ordonator principal de credite/investitor: - Președintele Consiliului Județean Neamț.
1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): - Directorul General al D.G.A.S.P.C. Neamț.
1.4. Beneficiarul investiției: - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț
1.5 Elaboratorul proiectului tehnic: S.C. AMCO Project & Design S.R.L

Proiect in cadrul apelului lansat prin POR 2019/8/8.1/8.3/C

Investiția propusă: construirea unei case de tip familial pentru copiii cu dizabilități ce vor fi transferați din Centrul de protecție pentru copilul cu dizabilități din cadrul Complexului de Servicii Romanița, Roman, în urma procesului de dezinstituționalizare și asigurarea condițiilor de cazare, îngrijire și dezvoltare cât mai apropiate de mediul familial pentru acestia.

Vor fi amenajate și dotate spații pentru: cazare, preparare și servirea mesei, recreere și socializare, îngrijire medicală, grupuri sanitare, administrare, depozitare, etc.

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Asigurarea unui mediu adecvat de protecție, care răspunde la nevoile specifice de trai și contribuie la dezvoltarea optimă și pregătirii pentru viață de adult ale fiecărui copil.

Menținerea legăturilor cu părinții, familia lărgită și alte persoane importante sau apropiate față de copil.

Asigurarea condițiilor necesare pentru identificarea și evaluarea permanentă a nevoilor fizice, emoționale și de sănătate ale fiecărui copil, precum și măsurile corespunzătoare pentru satisfacerea acestor nevoi, igienă personală, supravegherea și menținerea stării de sănătate.

Sprijinirea și promovarea educației copiilor. Educație formală și informală.

Reintegrarea sau integrarea familială și socio-profesionale.

Descriere obiectiv:

Construcție propusa:

- Clădirea are dimensiunile de: 25.40 m x 17.20 m;
- Suprafața construita la sol: Sc = 295.38 mp;
- Suprafața desfășurată: Sd= 451.11 mp;

1. REZISTENTA

Infrastructura:

- Fundatii continue cu talpa rigida din beton simplu si elevatii intarite cu centuri armate la partea superioara si fundatie armata la partea inferioara.

Suprastructura:

- Este reprezentata de o structura din pereti portanti alcatuiti din lemn ecarisat de rasinoase, cu stalpi 15x15 cm, contravantuiri din lemn. Peretii vor fi contravantuiti pe exterior cu OSB de 12 mm. Intre pereti se va monta izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc.
- Planseul de peste sol va fi din beton armat, iar cel de peste parter si mansarda va fi din lemn cu izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc.
- Acoperisul va fi executat tip sarpanta, din lemn ignifugat cu posibilitatea de depozitare in pod, se va utiliza izolatie intre capriori;
- Invelitoare din tabla profilata;
- Accesul in podul rezultat se va face cu o scara retractabila.

Finisaje interioare:

- Se vor utiliza pardoseli din gresie portelanata, cu rezistenta mecanica ridicata in grupurile sanitare si spatial tehnic, pardoseli din PVC in restul spatiilor.
- Se va utiliza faianta portelanata in grupurile sanitare, in restul spatiilor peretii se vor tencui si vopsi cu vopsea lavabila;
- Pe peretii interiori si la partea interioara a peretilor exterior se va monta gips carton rezistent la foc montat pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Tavanele vor fi executate din gips carton rezistent la foc montate pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila;
- Chepeng de acces in pod RF 30 min;
- Tamplaria interioara va fi executata din PVC.

Finisaje exterioare:

- Se vor executa izolatii termice la fatada cu polistiren de 10 cm, peste care se va aplica un strat de tencuiala decorative cu rol de finisaj;
- Se vor executa lucrari de hidroizolare si izolare ale fundatiei propuse;
- Scarile exterioare si terasa, vor fi placate cu gresie antiderapanta de exterior. Acestea vor fi prevazute cu sistem de degivrare;
- Se va utiliza o invelitoare din tabla profilata. Jgheaburile si burlanele se vor executa din aceleasi materiale ca si invelitoarea. De asemenea se vor prevedea parazapezi;
- Tamplaria exterioara va fi executa din PVC, glafurile interioare si exterioare vor fi din PVC.
- Rampa pentru persoane cu dizabilitati va dispune de o balustrada din inox;

- Soclul va fi termoizolat cu polistiren extrudat de 40 mm, peste care se va tencui.
- Se va executa un trotuar perimetral din beton armat.
- Procurare pichet de incendiu exterior.
-

2. REALIZARE RETELE EXTERIOARE UTILITATI

Se vor realiza:

- sistem de preluare a apelor pluviale catre reteaua de canalizare stradala;
- alimentare cu apa prin racord la reteaua stradala;
- retea electrica exterioara;
- executarea bransamentelor de energie electrica;

3. IMPREJMUIRE

Se va realiza o imprejmuire dupa cum urmeaza:

- Imprejmuirea frontala (stradala) va fi din lemn montat pe o structura din stalpi din fier incastrati in soclu pana la o inaltime de 1.8 m.
- Imprejmuire laterala si posterioara (celelalte trei laturi) cu stalpi metalici si panouri bordurate de gard.
- Poarta acces auto si pietonal: va fi din cadru de lemn, montat pe profile metalice 60x100 cm, grunduite si vopsite.

4. UTILITATI

- **Incălzirea:** prin surse proprii (C.T. electrica)
- **Racordul electric:** se realizează de către personalul de specialitate autorizat;
- **Alimentare cu apa:** prin racordare la sistemul public;
- **Canalizare:** prin racordare la sistemul public;
- **Ape pluviale:** liber la teren si prin rigole la canalizarea interioara;

Clădirea va avea regim de înălțime P+M și a fost gândită cu următorul functional:

Clădirea va avea regim de înălțime P+M și a fost gândită cu următorul functional

Parter

- 6 dormitoare cu câte 2 locuri;
- 1 bucătărie;
- 1 spațiu pentru depozitarea/păstrarea alimentelor;
- 2 băi adaptate pentru beneficiari;
- 1 cameră de zi pentru desfășurarea activităților de socializare și sală de mese;
- 1 izolator;
- 1 grup sanitar izolator;
- 1 spațiu tehnic (centrală termică);
- Holuri

Mansardă

- 1 cameră odihnă;
- 1 depozit;
- 1 spălătorie;
- 1 cameră vizitatori;
- 1 cameră supraveghetori;
- 1 grup sanitar pentru personal;
- Hol



Suprafața construită/desfășurată este de 295,38 mp/ 451,41 mp

Costul estimat pentru realizarea obectivului de investitii este:

	Valoare fara TVA TVA (lei)	Valoare CU TVA (lei)
TOTAL	1.969.093,18	2.340.214,36
din care: C+M	1.438.531,49	1.711.852,47

Durata de realizarea lucrărilor este de 12 luni.

S.C. AMCO Project & Design S.R.L



Anexa nr. 3 la HCJ nr 122
din 21.04.2022

"CASA DE TIP FAMILIAL „LUNA" ROMAN"
Beneficiar: D.G.A.S.P.C. NEAMŢ

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDETEAN NEAMT *

Denumire proiect	**"CASA DE TIP FAMILIAL „LUNA" ROMAN"**
Beneficiar	D.G.A.S.P.C. NEAMŢ, Str. Alexandru cel Bun, nr. 11, mun./oras Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004
Amplasament	CP 61100, Str. Mierlei, nr. 9, mun. Roman, jud. Neamţ, CF 59569
Proiectant	SC AMCO PROJECT&DESIGN SRL, Suceava
Nr. proiect	126 - 2021

PROIECTANT GENERAL

S.C. AMCO PROJECT&DESIGN S.R.L.

ING. ADRIAN MOLDOVAN

AMCO PROJECT & DESIGN SRL J33/435/2019 SUCEAVA

AMCO Project&Design S.R.L.

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

Societate de proiectare

S.C. AMCO Project & Design S.R.L. Suceava

Registrul Comertului: J33 /436 /2019
CUI: RO 40606430
Email: amcoconstruct@gmail.com
Telefon: 0753-419855 / 0743-838251
Cont RO29INGB0000999908835828 deschis la ING Bank
Cont RO26TREZ5955069XXX003879 deschis la Trezoreria Radauti

Drepturi de proprietate intelectuală

În conformitate cu Legea 8/1996, prezenta documentaţie este proprietatea **S.C. AMCO PROJECT & DESIGN S.R.L., Suceava** şi nu poate fi utilizată decât în scopul pentru care a fost elaborată. Orice reproducere, copiere, împrumutare sau întrebuinţare integrală sau parţială, directă sau indirectă, în alt scop, fără permisiunea proprietarului sau a beneficiarului, acordată legal, în scris, intră sub incidenţa sancţiunilor legale privind drepturile de proprietate intelectuală şi a drepturilor conexe.

LISTA DE SEMNATURI

PROIECTANTI DE SPECIALITATE

Şef de proiect: *ing. COCA OVIDIU* _____

Şef proiect

arhitectura: *C. Arh. CORNELIU MIREUTA* _____

Desenat: *Ing. ADRIAN MOLDOVAN* _____

Proiectanti: *ing. OVIDIU COCA* _____

ing. ADRIAN MOLDOVAN _____

C. Arh. CORNELIU MIREUTA _____

CUPRINS GENERAL

A. PARTI SCRISE

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1. Denumirea obiectivului de investitii

1.2. Amplasamentul

1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat(ă), în condiţiile legii, studiul de fezabilitate/documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţii

1.4. Ordonatorul principal de credite

1.5. Investitorul

1.6. Beneficiarul investitiei

1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de executie

2. PREZENTAREA SCENARIULUI/OPŢIUNII APROBAT(E) ÎN CADRUL STUDIULUI DE FEZABILITATE/DOCUMENTAŢIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENŢII

2.1. Particularităţi ale amplasamentului, cuprinzând:

a. Descrierea amplasamentului

b. Topografia

c. Clima şi fenomenele naturale specifice zonei

d. Geologia, seismicitatea

e. Devierile şi protejările de utilităţi afectate

f. Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon şi altele asemenea pentru lucrări definitive şi provizorii

g. Căile de acces permanente, căile de comunicaţii şi altele asemenea

h. Căile de acces provizorii

i. Bunuri de patrimoniu cultural imobil

2.2. Soluţia tehnică cuprinzând:

a. Caracteristici tehnice şi parametri specifici obiectivului de investiţii

b. Varianta constructivă de realizare a investiţiei

c. Trasarea lucrărilor

d. Protejarea lucrărilor executate şi a materialelor din şantier

e. Organizarea de şantier

f. Servicii sanitare

g. Prezentarea proiectului pe specialitati

h. Categoria de importanta a constructiei. Verificarea proiectului

i. Dispozitii finale

II. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITATI

II.1.A. Program de control al calitatii lucrarilor

III. CAIETE DE SARCINI

IV. LISTE CU CANTITATI DE LUCRARI

V. GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE A INVESTIŢIEI PUBLICE (FORMULARUL F6)

VI.ANEXE – PLAN DE SANATATE SI SECURITATE IN MUNCA

VII. Breviar de Calcul

B. PARTI DESENATE

C. DETALII DE EXECUTIE

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

DIACONU C. DANIEL NR 04592 VERIFICATOR PROIECTE

SOCIETATEA COMERCIALA CUI 40606430 AMCO PROJECT & DESIGN SRL J33/436 2019 SUCEAVA

A. PARTI SCRISE

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1. Denumirea obiectivului de investiţii: Casa de tip familial „Luna" Roman

1.2. Amplasamentul: Municipiul Roman, strada Mierlei nr.9, jud. Neamț, cu nr. cadastral 59569

1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat studiul de fezabilitate: Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr.159/28.06.2019

1.4. Ordonatorul principal de credite: Președintele Consiliului Județean Neamț

1.5. Investitorul: Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț

1.6. Beneficiarul investiţiei: Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț

1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de execuţie: S.C. AMCO PROJECT DESIGN S.R.L.

1.8. Informaţii generale privind contexul realizării investiţiei – Proiectul „Investim pentru calitate și diversitate"- cod SMIS 130149

Investiția este cuprinsă în cadrul proiectului „Investim pentru calitate si diversitate"-cod SMIS 130149, proiect finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiţiile în infrastructurile sanitare şi sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel naţional, regional şi local, reducând inegalităţile în ceea ce priveşte starea de sănătate şi promovând incluziunea socială prin îmbunătăţirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreare, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale, Obiectivul Specific 8.3 - Creşterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grup vulnerabil: copii

a)Obiectivele generale/specifice ale proiectului

Obiectivul general: Dezvoltarea infrastructurii serviciilor sociale pentru copiii cu dizabilități din județul Neamț, în vederea asigurării unui mediu de îngrijire cât mai apropiat de cel familial și prevenirii instituționalizării.

Scopul proiectului: Proiectul contribuie la dezvoltarea unei culturi pro-active, inovatoare social, nediscriminatoriu și la creșterea responsabilității în rândul populației comunității cu impact asupra atitudinii acestora în raport cu orice act care poate conduce la stigmatizarea și excluziunea copiilor cu dizabilități, asupra vitezei de reacție a membrilor comunității și

de răspuns a instituțiilor responsabile la problematica dizabilității. Instrumentele folosite, inițiativele și acțiunile întreprinse pe parcursul proiectului create vor juca rol de multiplicatori ai exemplelor de bune practici.

Obiective specifice:

- Asigurarea unui mediu de îngrijire cât mai apropiat de cel familial pentru 24 de copii cu dizabilități ce provin din Centrul de protecție a copilului cu dizabilități din cadrul Complexului de servicii "Romanița" Roman prin construirea și dotarea a 2 case de tip familial în municipiul Roman.
- Asigurarea de servicii de abilitare/reabilitare prin construirea și dotarea unui Centru de zi de recuperare în municipiul Roman pentru copiii cu dizabilități, proveniți din cele 2 case de tip familial ce vor fi construite și pentru copiii cu dizabilități din comunitate.

b)Principii orizontale

Egalitatea de șanse

Egalitatea între femei și bărbați este un drept fundamental, o valoare comună a UE și o condiție necesară pentru realizarea obiectivelor UE de creștere economică, ocupare a forței de muncă și a coeziunii sociale. Ca și cetățeni cu drepturi depline, persoanele cu dizabilități au drepturi egale și au dreptul la demnitate, egalitate de tratament, de viață independentă și de participarea deplină în societate. Egalitatea de șanse este și va fi avută în vedere de către Beneficiar în toate etapele de concepere, planificare, implementare și evaluare prin: Reprezentare-câte femei, câți bărbați, câte fete și câți băieți cu dizabilități sunt implicați în proiect; Resurse-se analizează modul în care sunt alocate resursele pentru femei și bărbați, copii cu dizabilități de ambele sexe și dacă această distribuție este echitabilă; Realitate-se analizează motivele care au stat la baza unui anumit tip de alocare a resurselor; Reacții-identificarea soluțiilor în vederea eliminării inechităților de alocare a resurselor umane. Proiectul propus respectă principiul egalității de șanse, așa cum este definit în legislația în domeniu și în concordanță cu măsurile prin care UE promovează egalitatea de șanse și combaterea discriminării pe criterii de sex. În cadrul CTF vor beneficia de servicii atât fete, cât și băieți cu dizabilități. Accesul beneficiarilor la noile servicii oferite în cadrul Centrului de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități se va face cu respectarea tuturor principiilor egalității de șanse. Personalul de îngrijire, de asistență, de specialitate și personalul administrativ va beneficia de tratament egal în cadrul relațiilor de muncă.

Nediscriminare

Îmbunătățirea infrastructurii sociale realizate ca urmare a implementării proiectului contribuie practic la reducerea fenomenului discriminării în ceea ce privește accesul la protecție a copiilor cu dizabilități – grup social cu risc major de excludere și marginalizare socială. În acest context, asigurarea accesului egal și nediscriminatoriu la serviciile oferite în cadrul proiectului, va duce la creșterea gradului de incluziune socială, rezultatele pe termen mediu si lung ale proiectului contribuind în mod direct la creșterea calității vieții beneficiarilor. Având în vedere, pe de o parte, principiul egalității de șanse, iar pe de altă parte, destinatarii/utilizatorii finali ai investițiilor realizate în proiect, caietele de sarcini pentru achizițiile de bunuri și servicii prevazute în proiect vor include specificații tehnice în ceea ce privește configurarea/adaptarea bunurilor/serviciilor la necesitățile copiilor cu dizabilități. Protecția socială și incluziunea socială a copiilor cu dizabilități vor fi promovate prin acțiuni de combatere a discriminării, promovarea egalității de șanse și integrarea în societate a acestora, care se confruntă cu riscul de marginalizare socială. Dezvoltarea unor acțiuni eficiente de prevenire și combatere a fenomenului discriminării nu poate avea loc în absența unei implicări sinergice a tuturor instituțiilor publice cu responsabilități în domeniul prevenirii și combaterii discriminării la nivel local.

Accesibilitate persoane cu dizabilități

Proiectul se aliniază condițiilor europene, dar și naționale privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, în conformitate cu prevederile Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare, prin măsurile de intervenție incluse privind: montarea unor rampe pentru persoane cu dizabilități, la căile de acces ținând cont de condițiile impuse de Normativul privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012, aprobat prin Ordinul MDRAP nr.189/2013 care: "stabilește condițiile de calitate ale mediului construit-clădiri civile și spațiul urban-în vederea asigurării accesului neîngrădit și utilizării acestuia de către persoanele cu handicap, precum și de către persoane aflate temporar sau ocazional în situații de handicap". În baza principiului egalizării șanselor, se vor asigura resurse financiare necesare și se vor lua măsuri specifice astfel încât copiii cu dizabilități cărora, datorită unor afecțiuni fizice, mentale sau senzoriale, le lipsesc abilitățile de a desfășura în mod normal activități cotidiene, necesitând măsuri de protecție în sprijinul abilitării/reabilitării, integrării și incluziunii socile, să aibă acces nemijlocit și neîngrădit la servicii. În toate imobilele se vor asigura trasee amenajate clar, marcate și semnalizate,

precum și spații adaptate nevoilor persoanelor cu dizabilități conform legislației în vigoare, luând în considerare posibilitatea accesului acestora la cât mai multe servicii din cele aflate în clădiri. Proiectul prevede măsuri de adaptare a infrastructurii, inclusiv a echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilități.

c)Dezvoltarea durabilă

Poluatorul plătește-nu este cazul.

Protecția biodiversității-nu este cazul.

Utilizarea eficientă a resurselor se referă la modul în care sunt folosite pentru a furniza valoare comunității și societății. O măsură pentru o utilizare durabilă și eficientă a resurselor este reducerea sărăciei în țările în curs de dezvoltare, pentru a împiedica afectarea iremediabilă a resurselor și a satisface nevoile generațiilor actuale și viitoare. Din punct de vedere economic, Dezvoltarea Durabilă se manifestă în cadrul proiectului prin utilizarea rațională a resurselor materiale și financiare, prin eficientizarea cheltuielilor și încadrarea acestora în bugetul alocat proiectului și a resurselor umane, prin atribuirea responsabilităților membrilor echipei de proiect în funcție de competențele și experiența practică a acestora. În plan ecologic, Dezvoltarea Durabilă va fi sprijinită de parteneri implicați în proiect prin colectarea și depunerea la centre specializate a tuturor materialelor reciclabile (hârtie, plastic, sticlă, cartușe de imprimantă, tonere etc.). Proiectul prevede măsuri de îmbunătățire a calității mediului înconjurător și de creștere a eficienței energetice: prin folosirea centralei termice electrice; folosirea panourilor solare; folosirea panourilor fotovoltaice.

Atenuarea și adaptarea la schimbările climatice: Schimbările climatice din ultimii ani au dus la fenomene climatice extreme, atât pe timp de iarnă, cât și pe timp de vară. Vara este o perioadă de câteva săptămâni cu temperaturi caniculare și disconfort termic accentuat și iarna apar tot mai des perioadele de ger. Toamna și primăvara apar perioade lungi de ploi masive. Aceste fenomene impun ca în domeniul construcțiilor să se pună un accent deosebit pe protecția termică și hidrofugă. La toate investițiile propuse se vor utiliza materiale de hidroizolare și termoizolare de ultimă generație.

Reziliența la dezastre: Atât în casele de tip familial nou propuse, cât și în centrul de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități, fluxurile de circulație propuse respectă lungimile de evacuare maxime indicate de normativul în vigoare. Evacuarea fumului și a gazelor fierbinți se poate face prin ferestrele existente. Pereții interiori sunt realizați din materiale incombustibile - zidărie, beton, gips carton.

2. PREZENTAREA SCENARIULUI/OPŢIUNII APROBAT(E) ÎN CADRUL STUDIULUI DE FEZABILITATE/DOCUMENTAŢIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENŢII

2.1. Particularităţi ale amplasamentului, cuprinzând:

a. Descrierea amplasamentului

Terenul ocupat de obiectivul de investitie este situat pe teritoriul mun.Roman, judetul Neamt, intravilan si este in administrarea DGASPC Neamt.

Orașul este situat în centrul regiunii istorice Moldova, în depresiunea Romanului, la nord de confluența râului Moldova cu Siretul și se află la o distanță de 82 de kilometri de Iași, fosta capitală a Moldovei. Orașul este străbătut de șoseaua națională DN2 (parte a drumului european E85 care leagă orașul lituanian Klaipeda de nordul Greciei, respectiv orașul Alexandroupolis), care îl leagă spre nord de Suceava și spre sud de Bacău, Focșani, Buzău și București. La Roman, acest drum se intersectează cu șoseaua națională DN15D care îl leagă spre vest de Piatra Neamț și spre est de Vaslui. Tot din DN2, la Roman mai pornesc șoselele județene DJ207B, care îl leagă spre nord de Cordun și Săbăoani (unde se termină tot în DN2); DJ201A, care duce spre nord-est la Tămășeni și mai departe în județul Iași la Răchiteni (unde se termină în DN28); și DJ207A, care duce spre est la Sagna, Bâra, Boghicea și mai departe în județul Iași la Sinești și Popești.

Gara Roman este stație a magistralei feroviare 500 care leagă Bucureștiul de frontiera Ucraina, Vicșani. Istoric, gara din Roman a fost construită pentru a deservi căile ferate București–Galați–Roman și Suceava-Roman. Din magistrala 500, la Roman se ramifică magistrala secundară Roman–Buhăiești.

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ *





Roman (Județul Neamț)
Localizarea orașului pe harta județului Neamț

b. Topografia

Municipiul Roman are o poziție strategică, în centrul regiunii istorico-geografice Moldova, într-o arie unde converg mai multe căi de comunicație de importanță europeană, națională și regională, din punct de vedere feroviar făcând parte din magistrala Bucureşti – Dorneşti – Cernăuţi – Varşovia, iar rutier aflându-se pe axul expres de interes european E85, care leagă Polonia şi Ucraina, Rusia şi Republica Moldova, prin România de Bulgaria, Grecia, Turcia și Orientul Apropiat. Legat de traficul aerian, cel mai apropiat aeroport se află în Bacău,conexiunea cu acesta putând fi realizată fie pe drumul european E85, fie pe magistrala de cale ferată.

Vatra oraşului este situată în Podişul Moldovenesc, la confluenţa râurilor Moldova şi Siret, ocupând o suprafaţă totală de 2.983 ha, din care 1.617 ha intravilan.

Localizarea în partea centrală a Moldovei poate determina transformarea municipiului Roman într-o adevărată „placă turnantă" a transporturilor din această arie, pe direcția nord-sud, vest-est, dar și nord-est – sud-vest.

c. Clima şi fenomenele naturale specifice zonei

Clima Mun. Roman este temperat continentală. Caracteristicile climei sunt determinate de particularităţile circulaţiei atmosferice, de altitudine, de formele şi fragmentarea reliefului, dar şi de suprafeţele lacustre ale amenajării hidroenergetice a râului Bistriţa. Efectul de "baraj" al Carpaţilor Orientali se manifestă în tot cursul anului, în condiţiile advecţiei dinspre vest a maselor de aer caracteristice latitudinilor medii. Regimul climatic are un caracter mai continental în estul judeţului – aer mai uscat şi timp în general

mai senin. Influenţa "barajului" muntos al Carpaţilor se resimte în special în anumite faze tipice de iarnă, când au loc invazii de aer rece, arctic continental. Munţii deviază înaintarea spre vest a acestor mase de aer, determinând geruri intense în condiţiile existenţei unor depresiuni barice adânci deasupra Mării Negre şi Mării Mediterane. Asemenea situaţii dau naştere viscolelor violente – zona estică a judeţului. În cazul maselor de aer instabile, ascensiunea forţată (dinamică) a aerului umed pe versanţii estici, prin încălzirea adiabatică, produce efecte de foen în masivul Ceahlău spre valea Bistriţei şi în depresiunile subcarpatice Neamţ şi Cracău-Bistriţa.

Reţeaua hidrografică:

Reţeaua hidrografică a judeţului Neamţ este colectată, în cea mai mare parte, de râul Siret cu afluenţii săi de ordinul I, Moldova şi Bistriţa şi, în mică măsură, de afluentul său de ordinul II Tazlău, din bazinul Trotuşului. Densitatea reţelei hidrografice variază, în limite largi, de la 0,3 la 1,10 /00, valorile extreme înregistrându-se pe zone restrânse din regiunea înaltă a bazinului râului Bistricioara (0,9 - 1,10 /00) şi din zonele joase depresionare (0,3 – 0,50 /00). În restul teritoriului predominantă este densitatea medie de 0,5 – 0,70 /00. Scurgerea medie multianuală specifică de apă variază pe teritoriu între 10 l/s. km.2 , în zona înaltă a munţilor Hăşmaş şi Tarcău şi circa 2 l/s. km.2 într-o zonă restrânsă din podişul Bîrladului; majoritatea teritoriului se încadrează între izoliniile de 2 şi 5 l/s km.2 . În cursul anului, volumul maxim scurs pe anotimpuri se înregistrează, în mod obişnuit, primăvara (aprilie – iunie) şi reprezintă, în medie, 40 – 50% din volumul anual, iar volumul minim în sezonul de iarnă, obişnuit în intervalul noiembrie – ianuarie şi însumează, în medie, 10 – 13% din volumul anual. Lunar, cel mai mare volum scurs se produce în lunile aprilie sau mai, iar cel mai scăzut în luna ianuarie şi reprezintă, în medie, 17 – 20% şi respectiv 3% din volumul anual scurs. Scurgerea medie multianuală de aluviuni în suspensie variază între 5,0 t/ha/an şi 0,5 t/ha/an, valorile ridicate fiind în zona depresionară Neamţ, din bazinul Moldovei, datorită unei intense activităţi a reţelei de organisme torenţiale dezvoltată în rama subcarpatică din jur, iar cele mai scăzute în bazinul Bistriţei, în amonte de municipiul Piatra Neamţ. În restul teritoriului valorile sunt cuprinse între 1,0 şi 2,5 t/ha/an. Debitele medii multianuale de aluviuni târâte au valori nesemnificative în raport cu cele de suspensie, în zonele joase, unde pantele râurilor sunt reduse, şi au valori importante, putând depăşi pe cele în suspensie, în zonele înalte cu pante accentuate ale râurilor.

d. Geologia, seismicitatea

Din punct de vedere geologic zona studiata apartine zonei de limita dintre partea sudica a unitatii structurale majore platforma Moldoveneasca si Orogenul Nord-Dobrogean. Platforma Moldoveneasca este unitatea geologica situata la estul Carpatilor Orientali delimitate de acestia de falia PEricarpatica. Platforma Moldoveneasca prezinta trasaturi de relief imprimate de litologia depozitelor constituent. Soclul platformei este alcatuit din paragnaise plagioclazice si ortognaise rosii sau cenusii cu microclin, fiind strabatut de filoane cu pegmatite.

Seismicitatea

Din punct de vedere seismic zona studiată este încadrată, conform cu SR 11100/1-93 – "Zonarea seismică. Macrozonarea teritoriului României" –la gradul 6 pe scara MSK (harta de mai jos).

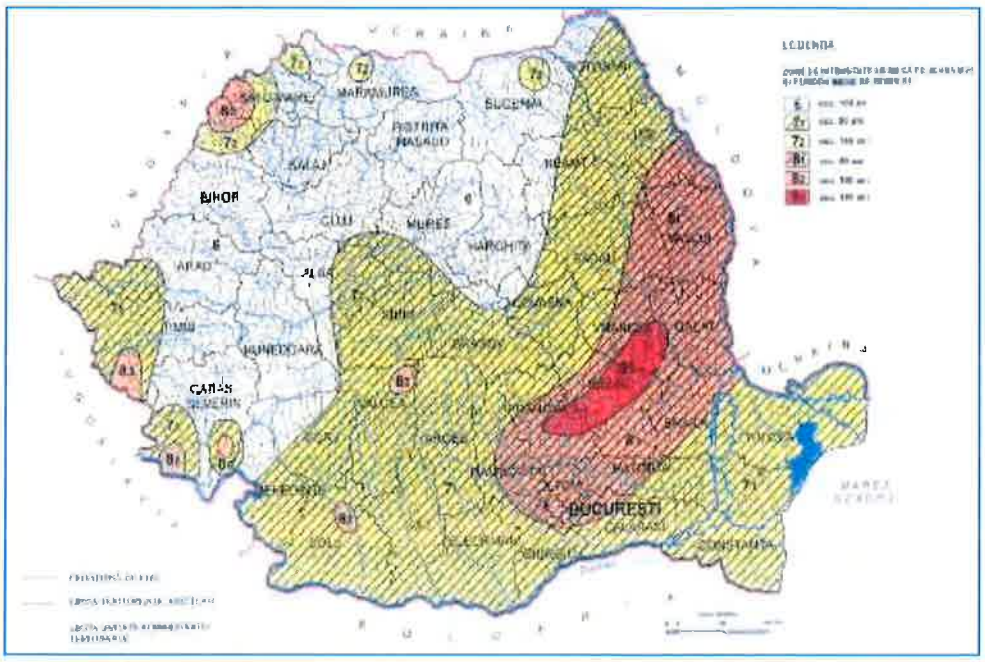


Fig.4. SR 11100/1-93 – "Zonarea seismică. Macrozonarea teritoriului României"

Normativul P100–1/2013 "Normativ pentru proiectarea antiseismică a construcțiilor de locuințe social- culturale, agrozootehnice și industriale" indică următoarele valori pentru coeficienții ag și TC (ag–coeficient seismic; TC–perioadă de colț [s]):

- ag = 0.30 g
- Tc = 0.70 sec

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

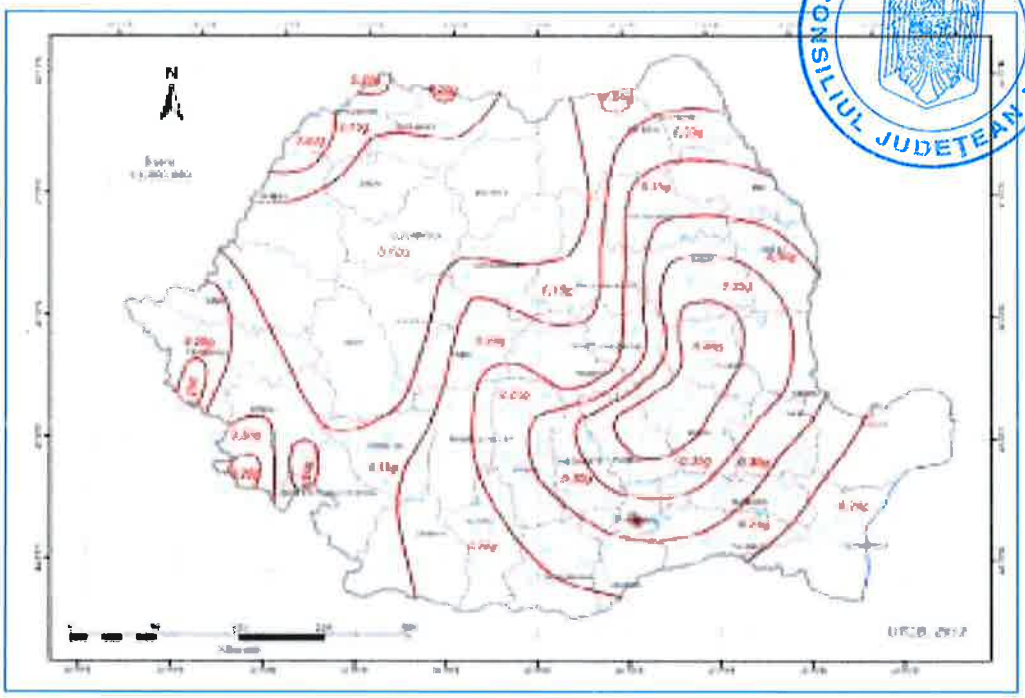


Fig.5. Zonarea valorilor de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare ag cu IMR = 225 ani și 20% probabilitate de depășire în 50 de ani conform P100 – 2013

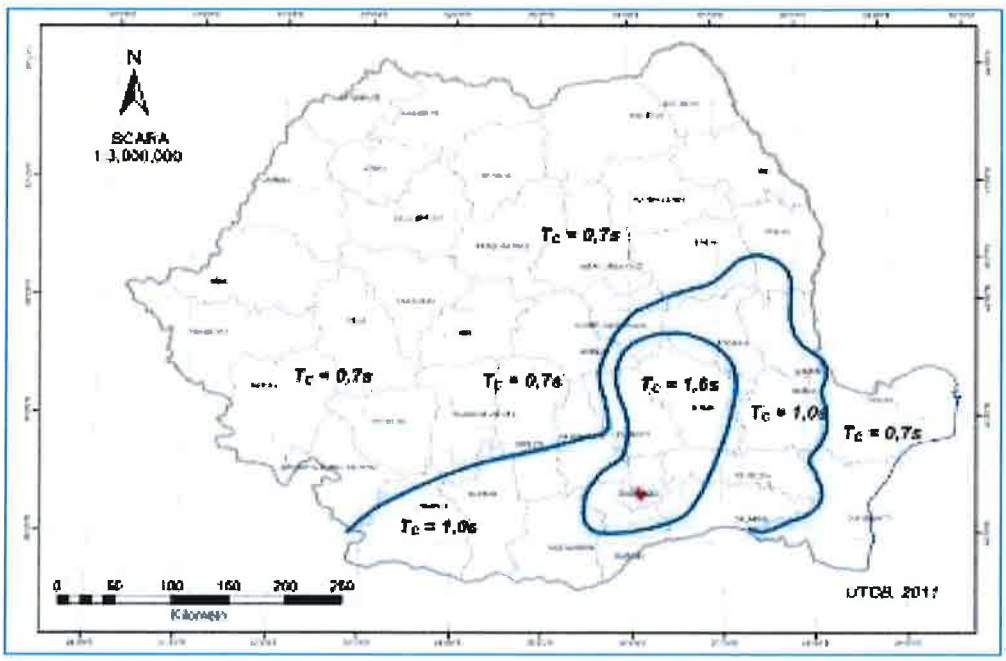


Fig.6. Zonarea teritoriului României în termeni de perioada de control (colț), TC a spectrului de răspuns

e. Devierile şi protejările de utilităţi afectate

In cadrul investitiei nu sunt prevazute devieri de utilitati existente nici protejarea acestora.

La executia lucrarilor se vor respecta conditiile din toate avizele/acordurile obtinute, cu privire la executia lucrarilor in zona cu utilitati existente.

In cazul in care pe perioada de executie a lucrarilor se identifica retele existente se va opri executia lucrarilor si se va anunta Beneficiarul lucrarii pentru identificarea retelelor, anuntarea administratorilor acestora precum si luarea masurilor care se impun.

f. Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon şi altele asemenea pentru lucrări definitive şi provizorii

Pentru lucrarile definitive nu este necesara asigurarea surselor de apa, energie electrica, gaze, telefon.

In ceea ce priveste lucrarile provizorii, Organizarea de santier, asigurarea utilitatilor cade in sarcina Constructorului. Acestea se obtin din surse locale cu acordul furnizorilor.

g. Căile de acces permanente, căile de comunicaţii şi altele asemenea

Accesul catre obiectivul de investitie se realizeaza din caile de acces existente, din drumurile aflate in apropiere.

h. Căile de acces provizorii

Caile de acces provizorii necesare, daca se constata necesitatea acestora si se fundamenteaza in acest scop, se vor identifica si stabili impreuna cu Beneficiarul si se vor amenaja corespunzator conform cerintelor ambelor parti.

i. Bunuri de patrimoniu cultural imobil

Nu este cazul.

2.2. Soluţia tehnică cuprinzând:

a. Caracteristici tehnice şi parametri specifici obiectivului de investiţii

Caracteristicile tehnice ale obiectivului de investitie – Construire „Casa de tip familial „Luna" Roman".

b. Varianta constructivă de realizare a investiţiei

D.p.d.v. al variantei constructive, lucrarile de construire se vor executa pe amplasamentul investitiei, cu materiale transportate de la furnizori si puse in opera in situ.

c. Trasarea lucrărilor

Trasarea lucrarilor pe teren se va realiza conform Detaliilor de executie –Coordonate trasare, a Planurilor de situatie, Profilelor de executie, utilizandu-se aparatura performanta de tip GPS, statii totale, nivele.

Materializarea punctelor pe teren se va face cu ajutorul pichetilor si a altor repere.

La finalizarea trasarii lucrarilor se va intocmi un Proces verbal de trasare.

d. Protejarea lucrărilor executate şi a materialelor din şantier

Lucrarile executate vor fi protejate prin semnalizare corespunzatoare.

Se va evita lasarea sapaturilor deschise nesemnalizate si nesupravegheate sau a diverselor materiale nesemnalizate corespunzator, pentru prevenirea oricaror accidente de circulatie sau de munca.

Materialele necesare executiei lucrarilor vor fi pastrate in cadrul organizarii de santier in conditii optime pentru prevenirea degradarilor, furturilor iar cele duse la punctul de lucru vor fi amplasate obligatoriu în afara gabaritului de libera trecere, pe platforme special amenajate. Acestea vor fi supravegheate in permanenta de o persoana desemnata in acest scop.

In „Caietele de sarcini" se prevad masurile pentru protejarea lucrarilor în executie, inclusiv a materialelor.

Se vor respecta cerintele Beneficiarului in aceste privinte.

Se vor respecta normativele si legile in vigoare.

e. Organizarea de şantier

Organizarea de santier cade in sarcina Constructorului in ceea ce priveste necesitatea si stabilirea amplasamentului acesteia, dotarile necesare, supravegherea.

Constructorul va obtine acordul Beneficiarului in ceea ce priveste amplasamentul organizarii de santier. Astfel, Constructorul va intocmi o documentatie (amplasare, mod de realizare, dotari, etc.) prin care va solicita Beneficiarului lucrarii avizarea executiei organizarii de santier.

Organizarea de santier va fi amplasata pe platforme special amenajate. Dotarea va fi corespunzatoare.

Dupa terminarea executiei lucrarilor la obiectivului de investitie, Constructorul va aduce terenul ocupat de organizarea de santier la starea initiala.

f. Servicii sanitare

In caz de urgente medicale se va apela la serviciile medicale din localitate sau localitatile invecinate.

In caz de urgente majore se va apela telefonic la numarul 112 - Sistemul National unic pentru Apeluri de Urgenta.

In incinta santierului sau la punctele de lucru vor exista puncte de prim ajutor si persoane instruite in acest scop.

g. Prezentarea proiectului pe specialitati

Proiectul Tehnic de executie a fost organizat conform HG 907 din 2016 si este structurat dupa cum urmeaza:

A. PARTI SCRISE

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL

II. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITATI

II.1. MEMORIU TEHNIC DE SPECIALITATE

II.1.A. PROGRAM DE CONTROL AL CALITATII LUCRARILOR

III. CAIETE DE SARCINI

IV. LISTE CU CANTITATI DE LUCRARI

V. GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE A INVESTIŢIEI PUBLICE (FORMULARUL F6)

VI.ANEXE – PLAN DE SANATATE SI SECURITATE IN MUNCA

VII. BREVIAR DE CALCUL

B. PARTI DESENATE

C. DETALII DE EXECUTIE

h. Categoria de importanta a constructiei. Verificarea proiectului

Categoria de importanţă a construcţiei a fost stabilită în conformitate cu "*Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanţă a construcţiilor. Metodologie de stabilire a categoriei de importanţă a construcţiilor*", elaborată în aprilie 1996 de Institutul de Cercetări în Construcţii şi Economia Construcţiilor – INCERC şi publicată în Buletinul Construcţiilor nr. 4 din 1996, conform Ordinului MLPAT 31/N/1995.

Astfel, lucrarile proiectate se incadreaza in **categoria de importanta „C"** - constructie de importanta normala.

Verificarea tehnica a Proiectului se va realiza de catre verificatori de proiecte atestati, la urmatoarele exigente:

1. Lucrari de constructii si instalatii: A1, Is, It, Ie, C.

i. Dispozitii finale

Lucrarile propuse se vor executa cu respectarea prescriptiilor, normativelor, a actelor normative in vigoare.

Receptia lucrarilor din punct de vedere al calitatii lucrarilor se va face in conformitate cu normativele si legislatia tehnica in vigoare, cu Caietele de sarcini si Programul pentru controlul calitatii lucrarilor.

Intocmit,
ing. Adrian Moldovan

AMCO Project&Design S.R.L.

S.C. AMCO Project & Design S.R.L. Suceava
Registrul Comertului: J33 /436 /2019
CUI: 40606430
@ Email: amcoconstruct@gmail.com
Telefon: 0753-419855/0743-838251
™ Facebook:https://www.facebook.com/AMCO Project&Design

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

BORDEROU

Nr.	Denumire document		Nr.	Format	Scara
	Certificat de Urbanism		4	A4	
	Acte de proprietate		2	A4	
	Plan cadastral		2	A4	1:1000
	Memoriu General		14	A4	
	Memoriu Arhitectura		11	A4	
	Memoriu Rezistenta		6	A4	
	Deviz general		2	A4	
	Planșe Arhitectura				
A00	Plan de încadrare in zona		1	A4	1:5000
A01	Plan de situatie	PROPUNERE	1	A4	1:500
A02	Plan Parter	PROPUNERE	1	A3	1:100
A03	Plan Inveltioare	PROPUNERE	1	A3	1:100
A04	Sectiune A-A	PROPUNERE	1	A3	1:100
A05	Fatada principala	PROPUNERE	1	A3	1:100
A06	Fatada posterioara	PROPUNERE	1	A3	1:100
A07	Fatada lateral dreapta	PROPUNERE	1	A3	1:100
A08	Fatada lateral stanga	PROPUNERE	1	A3	1:100
A09	Perspectiva 1	PROPUNERE	1	A3	
A10	Perspectiva 2	PROPUNERE	1	A3	
A11	Imprejmuire frontala (stradala)- Acces pietonal si auto	PROPUNERE	1	A2	1:20/1:10
A12	Imprejmuire laterala si posterioara	PROPUNERE	1	A2	1:20/1:10
	Planse Rezistenta				
R01	Plan fundatii	PROPUNERE	1	A3	1:100
R02	Detaliu fundatii 1-1	PROPUNERE	1	A4	1:20
R03	Detaliu fundatii 2-2	PROPUNERE	1	A4	1:20
R04	Plan cofraj si armare pardoseala la cota -0.05	PROPUNERE	1	A1	1:50/1:20
R05	Plan dispunere grinzi planseu lemn la cota +3.00 m	PROPUNERE	1	A1	1:50
R06	Plan sarpanta: dispunere popi, pane si cosoroabe	PROPUNERE	1	A1	1:50
R07	Plan sarpanta: dispunere capriori	PROPUNERE	1	A1	1:50
R08	Detalii sarpanta. Sectiunea 1-1	PROPUNERE	1	A3	1:50

R09	Detaliu perete exterior Detaliu perete interior	PROPUNERE	1	A4	1:20
R10	Detaliu planseu peste sol Detaliu planseu peste parter	PROPUNERE	1	A4	1:20
R11	Detaliu sarpanta	PROPUNERE	1	A4	1:20
T01	Tablou tamplarie exterioara	PROPUNERE	1	A3	1:100
T02	Tablou tamplarie exterioara	PROPUNERE	1	A3	1:100
T03	Tablou tamplarie interioara	PROPUNERE	1	A3	1:100

Intocmit,
ing. Adrian Moldovan

AMCO Project&Design S.R.L.

S.C. AMCO Project & Design S.R.L. Suceava
Registrul Comertului: J33 /436 /2019
CUI: 40606430
@ Email: amcoconstruct@gmail.com
Telefon: 0753-419855/0743-838251
Facebook:https://www.facebook.com/AMCO Project&Design

MEMORIU DE ARHITECTURA

1. DATE GENERALE

Prezenta documentație a fost elaborata pentru construirea case de tip familial, pentru copii cu dizabilitati, pe str. Mierlei, nr. 9, mun. Roman, jud. Neamt.

- **Beneficiar:** D.G.A.S.P.C. Neamt
- **Amplasamentul spațiului:** terenul este situat pe str. Mierlei, nr. 9, mun. Roman, jud. Neamt, CF 59569, conform planului de situație anexat prezentei documentații.
- **Vecinătăți:**

Terenul este situat pe str. str. Mierlei, nr. 9, mun. Roman, jud. Neamt, CF 59569, având următoarele vecinătăți, conform planșei cadastrale vizata de O.J.C.G.C. Neamt si Plansa A01:

la Nord se învecinează – Prop. privata;
la Sud se învecinează– Str. Mierlei;
la Est se învecinează– Str. Mestesugarilor;
la Vest se învecinează– Str. Vasile Mortun;

- **Regimul juridic (conform cu CU nr. 269 din 26.06.2019):**

Terenul in suprafata de 1250 mp este situat in intravilan, apartine domeniului public al jud. Neamt, aflat in administrarea DIRECTIEI GENERALE DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI NEAMT, conform hotararii Consiliului Judetean Neamt nr. 144 din 20.06.2019, pozitia 3.

- **Regimul economic (conform cu CU nr. 269 din 26.06.2019):**

Terenul este inclus in zona „C" de impozitare conform Legii nr. 227/2015 privind codul Fiscal.
Folosinta actuala si destinatia:curti constructii.

- **Regimul tehnic (conform cu CU nr. 269 din 26.06.2019):**

Conform PUG, terenul este situat in unitatea teritoriala de referinta nr. 16, subzona L2-locuinte individuale si colective mici cu P+1,2 niveluri, iar conform regulamentului de urbanism aferent PUG, se pot autoriza lucrari de construire, renovare, reabilitare si modernizare la contructiile existente, cu respectarea prevederilor acestuia si ale codului civil.
Documentatia tehnica pentru obtinere AC si organizare a a executiei lucrarilor pentru CONSTRUIRE CASA DE TIP FAMILIAL LUNA se va intocmi conform prevederilor Legii nr. 50/1991, republicata cu

modificarile si completarile ulterioare, ale ordinului MDRL nr. 839/2009, prevederilor HG 525/1996, republicata si a Regulamentului loca de urbanism se va referii la:

- Regim de inaltime maxim:P, P+2E;
- Indici maximi admisibili: POT=25%, CUT 0.75;
- Amplasarea fata de limitele laterale ale parcelei conform codului civil;
- Regim de aliniere:cladirea se va retrage de aliniament cu min. 4.00 m; se va prezenta plan de situatie pe suport topografi cu indicarea constructiilor de pe parcelele vecine;
- Orientarea fata de punctele cardinale;
- Asigurarea accesului carosabil si pietonal in interiorul parcelei;
- Materiale admise:estetice, moderne si durabile;
- Infatisarea constructiei, schema arhitecturala, finisaje, fatada colorate-culori acceptate in mod uzual fiind ocru, crem, verde deschis sau naunte diferite de gri-bej;
- Se interzice folosirea azbocimentului si a tablei stralucitoare din aluminiu ori zincate pentru acoperirea cladirior si anexelor;
- Se va respecta cerintele minime de performanta energetica, conform art. 6 alin. 1 din Legea nr. 372/2005 privin performanta energetica a cladirilor.
- Imprejmuirile spre strada vor avea inaltimea maxima de 2.20 m si min. 1.80 m din care un soclu opac de 0.3 m si o parte transparenta dublata de grad viu pe limitele prevazute de documentatia cadastrala;
- Se va echipa cu toata gama de instalatii care se vor bransa la retelele existente si proiectate in zona;

Nota: Datele temei de proiectare au fost discutate si agreate in prealabil cu beneficiarul.

1. CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE AMPLASAMENTULUI

- Natura terenului de fundare – stabil si neinundabil,
- presiunea convențională la 1,40 m — Pconv. =150 kPa;
- nivelul hidrostatic — Nh = cca 6.00 +/- 0,50 m adâncime (nu se impun drenuri);
- d.p.d.v. al săpăturii — terenul este tare;
- mediul construit — zona administrativa si social culturala;
- categoria de folosință — parcelă construibilă
- zona seismică conf. Normativ P100-1/2013: IMR-100 ani, a_g = 0,30 g; Tc = 0.7
- zona eoliană conf. Cod CR 1-1-4-2012: IMR - 50 ani, v_v= 38 m/sec; $q_{ref.}$= 0,7 kPa
- zona de zăpadă conf. Cod CR 1-1-3-2012: IMR - 50 ani; S_0,k = 2,5 kN/mp;
- panta terenului teren cu o panta de 3°; exista in mod natural pantele care să asigure drenarea apelor de suprafață dinspre construcția proiectată;

- de asemeni, pentru a preveni infiltrarea și cantonarea apelor în zona fundațiilor, instalațiile de apă și canalizarea vor fi realizate etanș și vor fi montate în canal de protecție astfel încât să nu fie afectate la tasarea clădirii;

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

2. CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CONSTRUCTIILOR

A. Tipul construcției: construcție propusa

- Clădirea are dimensiunile de: 25.40 m x 17.20 m;
- Suprafața construita la sol: Sc = 295.38 mp;
- Suprafața desfășurată: Sd= 451.11 mp;
- Înălțimea construcției: la coama: +7.83 m; la streașină: +2.80 m.
- Structura constructiva:
  - Fundații: continue din beton armat cu centuri armate in partea inferioara si superioara si planseu monolit din b.a.;
  - Pereți: Structurali din lemn ecarisat de rasinoase cu stalpi din lemn de rasinoase 15x 15 cm, placati cu OSB pe exterior si gips carton montat pe profile metalice, pe interior, intre straturi se va pune izolatie din vata minerala in grosime de 15 cm si folie antivapori;
  - Planșee: din beton armat la cota -0.05 m si planseu din grinzi de lemn ecarisat la cota +2.80 m si + 5.60 m;
  - Șarpantă: lemn;
  - Invelitoare: tabla profilata.

Nota: Betonul din talpa fundației se va turna numai după recepționarea săpăturii si numai după întocmirea procesului verbal de recepție a lucrărilor ascunse;
Pentru a preveni inundarea săpăturii in urma unor eventuale ploi, ultimii 20 cm se vor sapa cu puțin timp înainte de turnarea betonului in talpa fundației;
Pentru trecerea conductelor prin fundații, pentru a evita spargerea golurilor de trecere, se vor monta pe traseul acestor conducte, cofraje (cutii din lemn sau blocuri din BCA).

- Construcția se compune din:

PARTER

Dormitor 1	S =13.65 mp
Dormitor 2	S =14.24 mp
Dormitor 3	S =18.06 mp
Dormitor 4	S =14.24 mp
Dormitor 5	S =18.06 mp

Dormitor 6	S =14.23 mp
Izolator	S =15.51 mp
Baie 1	S =9.49 mp
Baie 2	S =10.04 mp
Baie 3	S =4.68 mp
Bucatarie	S =15.72 mp
Camera de zi+Loc de luat masa	S =41.69 mp
C.T. Boiler	S =8.87 mp
Depozit	S =3.31 mp
Hol	S =44.42 mp

MANSARDA

Camera vizitatori	S =14.20 mp
Camera Supraveghetor	S =15.50 mp
Spalatorie	S =8.88 mp
Baie	S =4.80 mp
Spatiu depozitare	S =41.90 mp
Depozit	S =18.05 mp
Hol	S =21.70 mp

TOTAL PARTER	**Au = 246.21 mp**
TOTAL MANSARDA	**Au = 125.03 mp**
TOTAL	**Au = 371.24 mp**

- Suprafața utila propusa: 371.24 mp;
- Categoria de importanta: conf. HG-766/97 – normala " C";
  Clasa de importanta: conf. P100-1/2013 - normala a III-a;
- Grad de rezistenta la foc: conf. P118/99 - gradul „IV";

4. MASURI DE INTERVENTIE

4.1. Descrierea intervenţiilor proiectate:

Se propune construirea unei case de tip familial, pentru pesoane defavorizate ce vor fi transferate din Centru de protectie pentru copilul cu dizabilitati din cadrul Complexului de Servicii Romanita, Roman si pentru copii cu dizabilitati din comunitate.

Finisaje interioare:

- Se vor utiliza pardoseli din gresie portelanata, cu rezistenta mecanica ridicata in grupurile sanitare si spatial tehnic, pardoseli din PVC in restul spatiilor. (Vezi plansa A02);
- Se va utiliza faianta portelanata, terminatiile placarilor cu faianta se va face cu profil PVC din aceasi culoare, pana la inaltimea de 1.50 m, in grupurile sanitare, in restul spatiilor peretii se vor tencui si vopsi cu vopsea lavabila;
- Pe peretii interiori si la partea interioara a peretilor exterior se va monta gips carton rezistent la foc montat pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Tavanele vor fi executate din gips carton rezistent la foc montate pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Chepeng de acces in pod RF 30 min;
- Tamplaria interioara va fi executata din PVC.
- Pe peretii interiori si la partea interioara a peretilor exterior se va monta gips carton rezistent la foc montat pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Usa aferenta depozit(parter) va fi EI_2-30 min.

Finisaje exterioare:

- Se vor executa izolatii termice la fatada cu polistiren de 10 cm, peste care se va aplica un strat de tencuiala decorative cu rol de finisaj;
- Se vor executa lucrari de hidroizolare si izolare ale fundatiei propuse;
- Scarile exterioare si terasa, vor fi placate cu gresie antiderapanta de exterior. Acestea vor fi prevazute cu sistem de degivrare;
- Se va utiliza o invelitoare din tabla profilata. Jgheaburile si burlanele se vor executa din aceleasi materiale ca si invelitoarea. De asemenea se vor prevedea parazapezi;
- Tamplaria exterioara va fi executa din PVC, glafurile interioare si exterioare vor fi din PVC.
- Rampa pentru persoane cu dizabilitati va dispune de o balustrada din inox;
- Soclul va fi termoizolat cu polistiren extrudat de 40 mm, peste care se va tencuii.
- Se va executa un trotuar perimetral din beton armat.
- Procurare pichet de incendiu exterior cu urmatoarea dotare:
    - stingatoare manuale cu pulbere,tip P6-2 buc;
    - ranga metalica- 2 buc;
    - topor PSI-2 buc;
    - lopata-2 buc;
    - cangi cu coada lunga-2 buc;

ROMANIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

- lada de nisip de 0.5 mc-1 buc;

- Stingatoare manulae cu pulbere tip P6;

REZISTENTA

Infrastructura:

- Fundatii continue cu talpa rigida din beton simplu si elevatii intarite cu centuri armate la partea superioara si fundatie armata la partea inferioara.

Suprastructura:

- Este reprezentata de o structura din pereti portanti alcatuiti din lemn ecarisat de rasinoase, cu stalpi 15x15 cm, contravantuiri din lemn. Peretii vor fi contravantuiti pe exterior cu OSB de 12 mm. Intre pereti se va monta izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc 15 min.
- Planseul de peste sol va fi din beton armat iar cel de peste parter si mansarda va fi din lemn cu izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc 15 min.
- Acoperisul va fi executat tip sarpanta, din lemn ignifugat cu posibilitatea de depozitare in pod, se va utiliza izolatie intre capriori;
- Invelitoare din tabla profilata;
- Accesul in podul rezultat se va face cu o scara retractabila si golul va fi inchis prin elemente RF 30 min.

IOTA !!! TOT LEMNUL VA FI TRATAT SI SE VOR FOLOSI SUBSTANTE PENTRU IGNIFUGAREA ACESTUIA.

1. Realizare retele exterioare pentru utilitati

Se vor realiza:

- sistem de preluare a apelor pluviale catre reteaua de canalizare stradala;
- alimentare cu apa prin record la reteaua stradala;
- retea electrica exterioara;
- executarea bransamentelor de energie electrica;

2. Imprejmuire

Se va realiza o imprejmuire dupa cum urmeaza:

- Imprejmuirea frontala (stradala) va fi din lemn montat pe o structura din stalpi din fier incastrati in soclu pana la o inaltime de 1.8 m.
- Imprejmuire laterala si posterioara (celelalte trei laturi) cu stalpi metalici si panouri bordurate de gard.
- Poarta acces auto si pietonal: va fi din cadru de lemn, montat pe profile metalice 60x100 cm, grunduite si vopsite cu minim 2 straturi de vopsea de lemn.

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

5. **UTILITATI**

- **Incălzirea:** prin surse proprii (C.T. electrica)
- **Racordul electric:** se realizează de către personalul de specialitate autorizat;
- **Alimentare cu apa:** prin racordare la sistemul public;
- **Canalizare:** prin racordare la sistemul public;
- **Ape pluviale:** liber la teren si prin rigole la canalizarea interioara;

S teren: 1250.00 mp
Sc propus = 295.38 mp
Sd propus = 451.11 mp
P.O.T.$_{PROPUS}$ = 23.63 % **C.U.T.$_{PROPUS}$ = 0.360**

2. **VALOAREA CONSTRUCTIEI** – este de **1,636,975.96 RON** (a se vedea devizul anexat)

! **Nota: Valoarea reala a construcției se va stabili pe baza facturii si situației de lucrări finale, întocmite la terminarea lucrărilor.**

3. **OBLIGATIILE CONSTRUCTORULUI**

- Respectarea NTSM si PSI;
- Respectarea proiectului avizat conf. Legii 10/95 privind calitatea in construcții
- Sesizarea investitorilor asupra neconformităților si neconcordantelor constatate in proiecte, in vederea soluționării;
- Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate in condițiile legii si numai pe baza si in conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;
- Asigurarea nivelului de calitate conceput si realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestați;
- Convocarea factorilor care trebuie sa participe la verificarea lucrărilor ajunse in faze determinante ale execuției si asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, in scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

- Soluționarea neconformităților, a defectelor si a neconcordantelor apărute in fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;
- Utilizarea in execuția lucrărilor numai a produselor si a procedeelor prevăzute in proiect, certificate sau pentru care exista agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum si gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor si a procedeelor prevăzute in proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate si numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;
- Utilizarea in execuția lucrărilor numai a produselor si a procedeelor prevăzute in proiect, certificate sau pentru care exista agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor esențiale, precum si gestionarea probelor -martor; înlocuirea produselor si a procedeelor prevăzute in proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate si numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;
- Respectarea proiectelor si a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;
- Supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate si pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

4. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

- Obținerea avizelor necesare derulării investiției;
- Respectarea proiectului tehnic si a programului de urmărire a calității construcției – prin grija dirigintelui de șantier;
- Respectarea planșei de trasare – planșa A01;
- Păstrarea legăturii cu organele locale pe durata executării lucrării;
- Asigurarea asistentei tehnice si cu detalii pe durata executării lucrărilor.
- Conform Legii nr. 10/1995, beneficiarul are obligația de a începe lucrările de construcție pe baza unui proiect tehnic si al detaliilor de execuție.
- Conform HGR 272/1994 beneficiarul are obligația de a anunța începerea lucrărilor cu 30 de zile înainte, I.S.C. Suceava.

5. NORME DE PROTECTIA MUNCII

- La executarea lucrărilor se vor respecta masurile de protecția muncii prevăzute de legislația in vigoare. De asemenea vor fi respectate:
- Legea 90/1996 privind protecția muncii ;
- Norme generale privind protecția muncii ;
- Regulamentul MLPAT9/N/15.03.1993- privind protecția si igiena muncii in construcții;

- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime;
- Ord. MMPS 255/1995 – normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuala;
- Normative generale de prevenirea si stingerea incendiilor ;
- Ord. MLPAT 20 N/11.07.1994 – Normativ C300-1994 ;
- Hotărârea 300/02.martie 2006 privind cerințele minime de securitate si sănătate pentru șantierele temporare sau mobile ;
- Alte acte normative in vigoare in domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.

6. FOLOSITE LA DIMENSIONAREA SI ALCATUIREA ELEMENTELOR STRUCTURALE

La elaborarea documentatiei s-au utilizat următoarele normative si STAS-uri in vigoare:

- P 100-1/2013 Cod de proiectare seismica – Partea 1 – Prevederi de proiectare pentru clădiri
- SR EN 1991 -1-1:2004 Eurocod 1: Acţiuni asupra structurilor. Partea 1-1: Acţiuni generale. Greutăţi specifice, greutăţi proprii, încărcări utile pentru clădiri
- SR EN 1991 -1-1:2004/AC:2009 Eurocod 1: Acţiuni asupra structurilor. Partea 1-1: Acţiuni generale. Greutăţi specifice, greutăţi proprii, încărcări din exploatare pentru construcţii
- CR 1-1-3-2012 Cod de proiectare. Evaluarea actiunii zăpezii asupra construcțiilor
- CR 0-2012 Cod de proiectare. Bazele proiectării structurilor in constructii.
- CR 1-1-4-2012 Cod de proiectare. Bazele proiectării si actiuni asupra construcțiilor. Acțiunea vântului
- SR EN 1993-1-1:2004/AC:2012 Eurocod 2: Proiectarea structurilor de beton. Partea 1-1: Reguli generale şi reguli pentru clădiri
- SR EN 1993-1-1:2006 Eurocod 3: Proiectarea structurilor de oţel. Partea 1-1: Reguli generale şi reguli pentru clădiri
- NP 112 – 2014 Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directa.
- NE 012-1/2007 Normativ pentru producerea si executarea lucrărilor din beton, beton armat si beton precomprimat. PARTEA 1: Producerea betonului
- NE 012/2-2010 Normativ pentru producerea şi executarea lucrărilor din beton, beton armat şi beton precomprimat-PARTEA 2: Executarea lucrărilor din beton.

- Cod NP-005 - 03/2003 pentru constructii din lemn
- NE 018-2003- pentru constructii din lemn
- Ghid NP019- 97 pentru constructii din lemn
- NP 051-2018 Normativ privind adaptarea cladirilor civile si spatiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap.

INTOCMIT,

c. arh. Corneliu Mireuta

"CASA DE TIP FAMILIAL"LUNA" ROMAN"

STRUCTURA CONSTRUCŢIEI - MEMORIU TEHNIC DE SPECIALITATE

1. Date generale şi de identificare a investiţiei:

- Proiect: **"CASA DE TIP FAMILIAL"LUNA" ROMAN**
- Amplasament: Str. Mierlei, nr. 9, mun. Roman, jud. Neamt, CF 59569
- Beneficiar: DGASPC Neamt
- Proiectant general: S.C. AMCO PROJECT&DESIGN S.R.L. SUCEAVA
- Şef de proiect ing. Ovidiu Coca
- Proiectant structură: ing. Adrian Moldovan
- Faza, Nr. şi data proiectului P.Th.+D.D.E. - Nr. 126/ 2021

2. Tema proiectului:

- 2.1. Situaţia propusă:

La cererea beneficiarului, Primăria mun. Roman eliberează **Certificatul de Urbanism nr. 269 din 26.06.2019** în scopul obţinerii Autorizaţiei de Construire elaborata pentru construirea unei case de tip familial.

În vederea îndeplinirii condiţiilor de funcţionare pentru un spaţiu permanent, amplasată într-o zonă urbană, se impun o serie de condiţii legate de siguranţa în exploatare, igienă, sănătatea consumatorilor, confortul ambiental şi cu precădere se impun exigenţele legate de securitatea la incendiu şi asigurarea condiţiilor pentru intervenţie, precum şi a mijloacelor de prevenire şi stingere a incendiilor.

3. Caracteristicile principale ale amplasamentului:

- categoria de folosinţă: Casa de tip familial
- condiţii de fundare: Terenul pe care este amplasat imobilul este stabil, fără accidente naturale sau artificiale, nu este inundabil şi nu poate menţine precipitaţiile un timp relativ mare. Nu sunt indici privind agresivitatea naturală a apelor freatice din zonă asupra betoanelor şi metalelor.
  Amplasamentul studiat are la data întocmirii prezentei documentaţii, stabilitatea locală asigurată, nefiind supuse inundaţiilor sau viiturilor de apă din precipitaţii.

- încadrarea în zonă: constructii cu regim mediu de inaltime, clădiri cu P – P + 1÷4 Etaje
- zona seismică: conf. P100-1/2013 Tc = 0.7 s a_g = 0,30
- zona de zăpadă: conf. CR1-1-3-2012; încărcarea la sol: $S_{0,k}$ = 2,50 kN/mp
- zona eoliană: conf. CR1-1-4-2012: presiunea vântului: q_{ref} = 0,7 kN/mp
- panta terenului: pantă redusă < 3 %; prin sistematizare pe verticala vor fi create pantele care sa asigure drenarea apelor de suprafata dinspre constructia propusa.

4. Caracteristicile principale ale construcţiilor :

A. Constructie existenta

- funcțiunea: Casa de tip familial
- suprafaţa amenajată a se vedea memoriul de arhitectură
- categoria de importanţă conf. HG-766/97: normală " C "
- clasa de importanţă conf. P100-1/2013: normală a III-a

5. Structura construcţiilor:

5.1. Situația actuală:

Terenul pe care este amplasat imobilul este stabil și relativ plan, fără accidente naturale sau artificiale și nu este inundabil. Nu sunt indici privind agresivitatea naturală a apelor freatice din zonă asupra betoanelor şi metalelor.

5.2. Descrierea intervenţiilor proiectate:

Se propune construirea unei case de tip familial pentru copii ce vor fi transferati din Centru de protectie pentru copilul cu dizabilitati din cadrul Complexului de Servicii Romanita, Roman si pentru copii cu dizabilitati din comunitate.

Finisaje interioare:

- Se vor utiliza pardoseli din gresie portelanata, cu rezistenta mecanica ridicata in grupurile sanitare si spatial tehnic, pardoseli din PVC in restul spatiilor. (Vezi plansa A02);
- Se va utiliza faianta portelanata, terminatiile placarilor cu faianta se va face cu profil PVC din aceasi culoare, pana la inaltimea de 1.50 m, in grupurile sanitare, in restul spatiilor peretii se vor tencui si vopsi cu vopsea lavabila;
- Pe peretii interiori si la partea interioara a peretilor exterior se va monta gips carton rezistent la foc montat pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Tavanele vor fi executate din gips carton rezistent la foc montate pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Chepeng de acces in pod RF 30 min;
- Tamplaria interioara va fi executata din PVC.
- Pe peretii interiori si la partea interioara a peretilor exterior se va monta gips carton rezistent la foc montat pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Usa aferenta birou va fi EI_2-30 min.

Finisaje exterioare:

- Se vor executa izolatii termice la fatada cu polistiren de 10 cm, peste care se va aplica un strat de tencuiala decorative cu rol de finisaj;
- Se vor executa lucrari de hidroizolare si izolare ale fundatiei propuse;
- Scarile exterioare si terasa, vor fi placate cu gresie antiderapanta de exterior. Acestea vor fi prevazute cu sistem de degivrare;
- Se va utiliza o invelitoare din tabla profilata. Jgheaburile si burlanele se vor executa din aceleasi materiale ca si invelitoarea. De asemenea se vor prevedea parazapezi;

- Tamplaria exterioara va fi executa din PVC, glafurile interioare si exterioare vor fi din PVC.
- Rampa pentru persoane cu dizabilitati va dispune de o balustrada din inox;
- Soclul va fi termoizolat cu polistiren extrudat de 40 mm, peste care se va tencuii.
- Se va executa un trotuar perimetral din beton armat.

- Procurare pichet de incendiu exterior cu urmatoarea dotare:
  - stingatoare manuale cu pulbere,tip P6-2 buc;
  - ranga metalica- 2 buc;
  - topor PSI-2 buc;
  - lopata-2 buc;
  - cangi cu coada lunga-2 buc;
  - lada de nisip de 0.5 mc-1 buc;
- Stingatoare manulae cu pulbere tip P6;

REZISTENTA

Infrastructura:

- Fundatii continue cu talpa rigida din beton simplu si elevatii intarite cu centuri armate la partea superioara si fundatie armata la partea inferioara.

Suprastructura:

- Este reprezentata de o structura din pereti portanti alcatuiti din lemn ecarisat de rasinoase, cu stalpi 15x15 cm, contravantuiri din lemn. Peretii vor fi contravantuiti pe exterior cu OSB de 12 mm. Intre pereti se va monta izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc 15 min.
- Planseul de peste sol va fi din beton armat iar cel de peste parter si mansarda va fi din lemn cu izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc 15 min.
- Acoperisul va fi executat tip sarpanta, din lemn ignifugat cu posibilitatea de depozitare in pod, se va utiliza izolatie intre capriori;
- Invelitoare din tabla profilata;
- Accesul in podul rezultat se va face cu o scara retractabila si golul va fi inchis prin elemente RF 30 min.

NOTA !!! TOT LEMNUL VA FI TRATAT SI SE VOR FOLOSI SUBSTANTE PENTRU IGNIFUGAREA ACESTUIA.

1. Realizare retele exterioare pentru utilitati

Se vor realiza:

- sistem de preluare a apelor pluviale catre reteaua de canalizare stradala;
- alimentare cu apa prin record la reteaua stradala;
- retea electrica exterioara;
- executarea bransamentelor de energie electrica;

2. Imprejmuire



Se va realiza o imprejmuire dupa cum urmeaza:

- Imprejmuirea frontala (stradala) va fi din lemn montat pe o structura din stalpi din fier incastrati in soclu pana la o inaltime de 1.8 m.
- Imprejmuire laterala si posterioara (celelalte trei laturi) cu stalpi metalici si panouri bordurate de gard.
- Poarta acces auto si pietonal: va fi din cadru de lemn, montat pe profile metalice 60x100 cm, grunduite si vopsite cu minim 2 straturi de vopsea de lemn.

Intervenţiile autorizate vor fi respectate întocmai. Efectuarea altor modificări este condiţionată de obţinerea unei noi Autorizaţii de Construire.

6. Materiale:

- Beton simplu clasa C- 8 / 10 (B- 150) suport pardoseli și cuzineți
- Beton simplu clasa C- 20/25 (B- 400) pentru stalpi, grinzi, centuri, fundatii
- Beton simplu clasa C- 25/30 (B- 400) pentru platforme betonate
- Pietriș 3 – 5 cm, strat de 15 cm sub suportul pardoselii (pentru ruperea capilarității)
- Polistiren extrudat și Hârtie Kraft între pietriș și betonul din suportul pardoselii
- hidroizolații orizontale bituminoase (1A+1B+1IA) la baza pereților din zidărie
- hidroizolații verticale cu membrane tip Tefond;
- Armături în beton BST 500, STNB conf. extras de armătură;
- Profile metalice laminate la cald: otel S355 JR;
- Profile metalice formate la rece otel galvanizat FeE350G+275Z;
- mortar marca M-50 Z pentru zidărie;
- gips carton;
- profile metalice de gips carton CD, UD;
- blocuri din caramida pentru zidaria portanta;
- lemn ecarisat clasa 1 de calitate pentru elemente întinse, clasa 2 de calitate pentru elemente încovoiate și comprimate și clasa 1 de exploatare;

Toate materialele prescrise pentru executarea construcției vor avea atestarea conformității cu specificațiile tehnice, determinate în laboratoare abilitate de încercări, iar firmele producătoare vor deține AGREMENTUL TEHNIC EUROPEAN conform hotărârii guvernului României nr. 622 / 21.04.2004. În cazul în care investitorul nu respectă această prevedere, proiectanții își declină orice răspundere referitoare la materializarea proiectului.

Toate materialele prescrise pentru executarea construcţiei vor avea atestarea conformităţii cu specificaţiile tehnice, determinate în laboratoare abilitate de încercări, iar firmele producătoare vor deţine Agrementul Tehnic European conform hotărârii guvernului României nr. 622 / 21.04.2004. În cazul în care investitorul nu respectă această prevedere, proiectanţii îşi declină orice răspundere referitoare la materializarea proiectului.

7. Concluzii

- Potrivit prevederilor legale în vigoare, prezenta documentaţie conţine planurile necesare pentru realizarea investiției.
- În execuţie, modificările ce se aduc prezentei documentaţii, cât şi cele datorate eventualelor aspecte neprevăzute, vor fi avizate în scris de către beneficiar şi proiectant;

- Nerespectarea şi/sau modificarea detaliilor de execuţie din prezentul proiect, făcute fără acordul proiectantului, scuteşte pe acesta de orice responsabilitate implicită;
- Intervenţiile autorizate vor fi respectate întocmai şi se interzice efectuarea altor modificări în apartament. Documentaţia vizată spre neschimbare va fi respectată întocmai. Pentru eventuale modificări se va solicita o nouă Autorizaţie de Construire.

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEŢEAN NEAMŢ

Proiectant de specialitate:
ing. Adrian Moldovan

SOCIETATEA COMERCIALA SCUTARO PROJECT & DESIGN SRL SUCEAVA

DIACONU C. DINU ROMÂNIA NR 0459 VERIFICATOR PROIECTE

GRAFIC FIZIC DE REALIZARE A INVESTITIEI – CASA DE TIP FAMILIAL													
Nr.crt.	Denumire categorie de lucrari	LUNI											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Organizare de santier												
2.	Lucrari de terasamente												
3.	Fundatii												
4.	Executie structura și planseu din lemn												
5.	Montarea peretilor interiori si exteriori din lemn												
6.	Acoperis												
7.	Tamplarie												
8.	Fatada												
9.	Imprejmuire												

Proiectant

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie: "CASA DE TIP FAMILIAL "LUNA" mun./oras Roman, jud. Neamt-ACTUALIZAT

Intocmit conform HG 907/2016

1 EURO= 4.9475 BNR din 29.03.2022

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	2022.13	384.20	2406.33
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		**2022.13**	**384.20**	**2406.33**
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		14000.00	2660.00	16660.00
Total capitol 2		**14000.00**	**2660.00**	**16660.00**
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	**4000.00**	**760**	**4760**
	3.1.1. Studii de teren	2000.00	380.00	2380.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	2000.00	380.00	2380.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	9375.48	1781.34	11156.82
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	2500.00	475.00	2975.00
3.5	Proiectare	**41726.45**	**7928.03**	**49654.48**
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	8000.00	1520.00	9520.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	600.00	114.00	714.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	5000.00	950.00	5950.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	28126.45	5344.03	33470.48
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanţă	11200.00	2128.00	13328.00
	3.7.1. Consultanta elaborare cerere finantare	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	11200.00	2128.00	13328.00
3.8	Asistenţă tehnică	23437.93	4453.21	27891.14
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	15000.00	2850.00	17850.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	10000.00	1900.00	11900.00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	5000.00	950.00	5950.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	8437.93	1603.21	10041.14
Total capitol 3		**92239.86**	**17525.57**	**109765.43**
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1387509.36	263626.78	1651136.14
	4.1.1. Constructii	1208942.59	229699.09	1438641.68
	4.1.2. Instalatii	178566.77	33927.69	212494.46
4.2	Montaj utilaj tehnologic	20000.00	3800.00	23800.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	63340.00	12034.60	75374.60
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	176204.73	33478.90	209683.63
4.6	Active necorporale	4201.50	798.29	4999.79
Total capitol 4		**1651255.59**	**313738.56**	**1964994.15**
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	**15000.00**	**2850.00**	**17850.00**
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15000.00	2850.00	17850.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15823.85	0.00	15823.85
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pt. controlul calitatii lucrarilor de constructii	7192.66	0.00	7192.66
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1438.53	0.00	1438.53
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7192.66	0.00	7192.66
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	175951.76	33430.83	209382.59
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	2800.00	532.00	3332.00
Total capitol 5		**209575.60**	**36812.83**	**246388.44**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**1969093.18**	**371121.17**	**2340214.36**
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**1438531.49**	**273320.98**	**1711852.47**

DGASPC NEAMT
DIRECTOR,

Intocmit,
S.C. ADICO PROJECT&DESIGN S.R.L.
Ing. Adrian Moldovan

Obiectivul: [r3.27322] CASA DE TIP FAMILIAL ,,LUNA" , MUNICIPIUL ROMAN, JUD NEAMT

Centralizatorul investitiei

Nr	Denumire	Devize (Lei fara TVA)	Echipamente (Lei fara TVA)
1	**CONSTRUCTII**	**1 208 942,59**	**0,00**
1.1	INFRASTRUCTURA	116 158,98	0,00
1.2	SUPRASTRUCTURA	284 037,29	0,00
1.3	ARHITECTURA INTERIOARA	556 543,82	0,00
1.4	ARHITECTURA EXTERIOARA	193 678,06	0,00
1.5	AMENAJARI EXTERIOARE	58 524,44	0,00
2	**AMENAJARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA LA STAREA INITIALA**	**2 022,13**	**0,00**
2.1	AMENAJARI EXTERIOARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCERE TEREN LA STAREA INITIALA	2 022,13	0,00
TOTAL VALOARE DEVIZE (fara TVA):			**1 210 964,72**
TOTAL VALOARE ECHIPAMENTE (fara TVA):			**0,00**
TOTAL VALOARE (fara TVA):			**1 210 964,72**
Taxa pe valoarea adaugata (19 %):			**230 083,30**
TOTAL VALOARE:			**1 441 048,02**

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ *

BENEFICIAR

PROIECTANT

SOCIETATEA COMERCIALA CUI 40606430 AMCO PROJECT & DESIGN SRL J33/436/2019 SUCEAVA

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro;

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari



Obiectul: CONSTRUCTII

Devizul: INFRASTRUCTURA

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
1.1.1	TSC02B11	sapatura mecanica	100 mc	2,100	524,63	**1 101,72**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	524,63	1 101,72
				Transport:	0,00	0,00
1.1.2	TSA01D3	sapatura manuala	mc	36,400	36,00	**1 310,47**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	36,00	1 310,47
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.3	TSC35B32	incarcare mecanica	100 mc	2,400	193,23	**463,75**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	193,23	463,75
				Transport:	0,00	0,00
1.1.4	TRA01A05 P	Transportul rutier al pamantului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	437,000	2,00	**874,05**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,05
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	2,00	874,00
1.1.5	CC01XD	confectionare si montare armaturi infrastructura	kg	2 514,000	8,81	**22 151,40**
				Material:	7,87	19 775,12
				Manopera:	0,95	2 376,28
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.6	CA02A1	turnare beton armat in infrastructura -talpa fundatii	mc	128,200	21,92	**2 810,17**
				Material:	0,50	64,10
				Manopera:	18,08	2 317,98
				Utilaj:	3,34	428,09
				Transport:	0,00	0,00
1.1.6.1	2100957	Beton de ciment B 200 stas 3622	mc	129,226	295,00	38 121,55
				Material:	295,00	38 121,55
				Transport:	0,00	0,00
1.1.7	CB02A1	cofraje elevatii	mp	96,300	23,82	**2 293,68**
				Material:	10,32	993,62
				Manopera:	13,50	1 300,05
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.8	CA02A1	turnare beton armat in infrastructura - elevatii	mc	15,000	21,92	**328,80**
				Material:	0,50	7,50
				Manopera:	18,08	271,22
				Utilaj:	3,34	50,09
				Transport:	0,00	0,00
1.1.8.1	2100957	Beton de ciment B 200 stas 3622	mc	15,120	295,00	4 460,40
				Material:	295,00	4 460,40
				Transport:	0,00	0,00
1.1.9	TSE06A1	Pregatirea platformei de pamant in vederea asternerii unui strat de balast	100 mp	2,400	186,77	**448,26**
				Material:	5,00	12,00
				Manopera:	101,63	243,92
				Utilaj:	80,14	192,34
				Transport:	0,00	0,00
1.1.10	TRA01A25	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu	tona	61,000	8,00	**488,00**

		autobasculanta pe dist.= 25 km. - transport balast		Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	8,00	488,00
1.1.11	DA03XA	Strat de agregate naturale cilindrate cu asternere mecanica-balast	metru cub	36,000	101,53	**3 655,15**
				Material:	79,82	2 873,52
				Manopera:	4,16	149,85
				Utilaj:	17,55	631,78
				Transport:	0,00	0,00
1.1.12	CO41A1#	folie pvc	mp	239,000	1,47	**351,33**
				Material:	1,02	243,78
				Manopera:	0,45	107,55
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.13	IZF12G	izolatii pardoseli cu polistiren extrudat de 5 cm grosime	mp	239,000	29,79	**7 119,81**
				Material:	27,54	6 582,06
				Manopera:	2,25	537,75
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.14	CC03XB	Armaturi din plase sudate la constr. montate in pardoseli	kg	1 185,000	0,93	**1 100,76**
				Material:	0,32	376,83
				Manopera:	0,49	583,24
				Utilaj:	0,12	140,69
				Transport:	0,00	0,00
1.1.14.1	20008601	Plasa sudata diam 6 mm, ochiuri 100x100 mm	kg	1 185,000	5,80	6 873,00
				Material:	5,80	6 873,00
				Transport:	0,00	0,00
1.1.15	CG18E1	Pardoseli din beton turnate pe loc marca B 200 10 cm grosime	mp	239,000	41,33	**9 877,89**
				Material:	29,53	7 057,55
				Manopera:	10,69	2 554,31
				Utilaj:	1,11	266,02
				Transport:	0,00	0,00
1.1.16	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	11,000	12,00	**132,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	12,00	132,00
1.1.17	TRA06A15	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =15km	tona	401,100	10,50	**4 211,55**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	10,50	4 211,55

Total manopera (ore)	**470,107**
Total greutate materiale (tone)	**521,809**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	87 441,04	11 752,67	3 274,49	5 705,55	108 173,74

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	**Valoare**	**Material**	**Manopera**	**Utilaj**	**Transport**	**Total**
Contributia asiguratorie pentru munca	2,250%	0,00	264,43	0,00	0,00	264,43

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		87 441,04	12 017,10	3 274,49	5 705,55	108 438,18
Cheltuieli indirecte	4,000%					4 337,53
Profit	3,000%					3 383,27

Total Deviz fara TVA	**116 158,98**

Obiectul: CONSTRUCTII
Devizul: SUPRASTRUCTURA

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
1.2.1	RCSE02A %	Izolatii hidrofuge la fundatii, pe supr,orizontale,inguste,de sub 0,80 m latime,sub cosoroabe lemn, compuse din: un strat de carton bitumat CA 400 intre doua straturi de mastic	mp	60,000	32,02	**1 921,07**
				Material:	25,64	1 538,40
				Manopera:	6,30	378,00
				Utilaj:	0,08	4,67
				Transport:	0,00	0,00
1.2.2	RPCH27A1	Scheletul pereti din lemn executat din lemn de raşinoase, ecarisat	mc	30,100	1 653,00	**49 755,36**
				Material:	1 496,40	45 041,64
				Manopera:	156,60	4 713,72
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.3	CQ04I+	asim-Pereti despartitori din placi de ridurit, montant simplu, structura metalica, h max = 2,75 m de 12,5 mm grosime, in doua straturi (2+2) Montant CW 100, distanta intre montanti 30 cm, grosime totala perete 150 mm	mp	72,000	226,64	**16 318,25**
				Material:	185,79	13 376,94
				Manopera:	39,25	2 826,11
				Utilaj:	1,60	115,20
				Transport:	0,00	0,00
1.2.3.1	5200557862	Placa glasroc f (ridurit) 15,0x1200x2000 mm, tip gm-fh1, muchie dreapta	mp	293,760	74,00	21 738,24
				Material:	74,00	21 738,24
				Transport:	0,00	0,00
1.2.4	RPCH21XB	Grinzi pt.plansee din lemn ecarisat de rasinoase	metru cub	19,000	1 705,60	**32 406,40**
				Material:	1 549,00	29 431,00
				Manopera:	156,60	2 975,40
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.5	RMF37A#	Scara din lemn de rasinoase pentru acces in mansarda cladirii din 2 vanguri laterale din dulapi de rasinoase 30 x 4 cm la 115 cm interax şi trepte din dulapi rasinoase 4 x 25 cm	ml	4,500	407,19	**1 832,38**
				Material:	312,36	1 405,61
				Manopera:	94,84	426,77
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.6	RCSH03B %	Sarpanta din lemn de rasinoase, pe scaune, la acoperisuri pentru invelitori din carton, tabla, eternit, ardezie, tigla, olane etc, lemn ecarisat	mp	429,000	100,45	**43 091,50**
				Material:	75,65	32 453,83
				Manopera:	18,28	7 842,66
				Utilaj:	6,52	2 795,02
				Transport:	0,00	0,00
1.2.7	CE13XA	astereala rasinoase	metru patrat	474,000	43,19	**20 471,11**
				Material:	38,69	18 338,11
				Manopera:	4,50	2 132,99
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.8	CE15XA	Rigle din lemn de rasinoase asezate in lungul capriorilor si transversal, suport pentru invelitoare	metru patrat	474,000	15,27	**7 238,69**
				Material:	13,04	6 182,86
				Manopera:	2,23	1 055,84
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.9	RPCH13A1	Streaşină înfundată, din scânduri de răşinoase fălţuite si geluite pe o parte, cu o grosime iniţială de 24 mm, inclusiv paziile necesare din scânduri de brad de 28 mm grosime fără console aparente	mp	98,000	93,21	**9 134,17**
				Material:	79,71	7 811,19
				Manopera:	13,50	1 322,98
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.10	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafeţe verticale pînă la 30 m înălţime inclusiv ;	mp	422,200	6,71	**2 833,05**
				Material:	1,31	553,17
				Manopera:	5,40	2 279,88
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.11	CN13XE	Vopsitorii (tratamente de suprafata) cu vopsele antiseptice , ignifuge si hidrofuge, pe lemn impregnat	metru patrat	3 316,100	16,76	**55 561,26**
				Material:	13,16	43 623,30
				Manopera:	3,60	11 937,96
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.2.12	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu	tona	167,000	12,00	**2 004,00**

		autobasculanta pe dist.= 15 km.		Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	12,00	2 004,00

Total manopera (ore)	**1 506,852**
Total greutate materiale (tone)	**53,331**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	221 494,27	37 892,30	2 914,90	2 004,00	264 305,46

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	**Valoare**	**Material**	**Manopera**	**Utilaj**	**Transport**	**Total**
Contributia asiguratorie pentru munca	2,250%	0,00	852,58	0,00	0,00	852,58

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		221 494,27	38 744,88	2 914,90	2 004,00	265 158,04
Cheltuieli indirecte	4,000%					10 606,32
Profit	3,000%					8 272,93

Total Deviz fara TVA	**284 037,29**

Obiectul: CONSTRUCTII

Devizul: ARHITECTURA INTERIOARA

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
1.3.1	IZF13XB	Placi vata minerala bazaltica pt.izolatii generale la pereti lemn de 15 cm grosime	metru patrat	398,100	4,75	**1 888,98**
				Material:	2,50	993,26
				Manopera:	2,25	895,73
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.1.1	2005830426	vata minerala bazaltica 15 cm grosime	mp	406,062	86,00	34 921,33
				Material:	86,00	34 921,33
				Transport:	0,00	0,00
1.3.2	RPCE05XB	Bariera de vapori la pereti exec. cu folie bariera	metru patrat	508,300	4,87	**2 477,71**
				Material:	3,86	1 963,05
				Manopera:	1,01	514,65
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.3	CI17B#	Placare cu panouri OSB 12 mm destinat placarilor interioare la pereti montate prin prindere cu holtzsuruburi	mp	486,000	65,27	**31 720,51**
				Material:	57,05	27 726,30
				Manopera:	7,03	3 417,19
				Utilaj:	1,19	577,02
				Transport:	0,00	0,00
1.3.4	CQ61A01+	asim-Placare cu placi ridurit pe structura metalica cu bride reglabile si profile CD 60/UD 28, placare simpla (montanti CD 60/27 la 60 cm); cod 3.21.00	mp	896,100	38,17	**34 200,56**
				Material:	28,72	25 732,41
				Manopera:	9,45	8 468,15
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.4.1	5200557862	Placa glasroc f (ridurit) 15,0x1200x2000 mm, tip gm-fh1, muchie dreapta	mp	940,905	74,00	69 626,97
				Material:	74,00	69 626,97
				Transport:	0,00	0,00
1.3.4.2	20057854	Brida reglabila Rigips CD 60	buc	2 150,640	1,70	3 656,09
				Material:	1,70	3 656,09
				Transport:	0,00	0,00
1.3.5	RPCH17A %	Tavanuitul planseelor din lemn de rasinoase cu osb 12 mm	metru patrat	384,400	46,64	**17 928,77**
				Material:	36,91	14 188,20
				Manopera:	9,00	3 459,60
				Utilaj:	0,73	280,97
				Transport:	0,00	0,00
1.3.6	RPCE05XE	Bariera de vapori la plansee exec cu folie bariera	metru	384,400	4,59	**1 765,65**

			patrat	Material:	3,86	1 484,55
				Manopera:	0,73	281,09
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.7	IZF14XE	Placi vata minerala bazaltica pe schelet lemn ,la tavane	metru patrat	384,400	7,64	**2 936,14**
				Material:	3,53	1 357,70
				Manopera:	4,11	1 578,44
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.7.1	2005830426	Vata minerala bazaltica 15 cm grosime	mp	392,088	86,00	33 719,57
				Material:	86,00	33 719,57
				Transport:	0,00	0,00
1.3.8	CG01B1	podina de circulatie peste termoizolatie pod din osb 20 mm-peste parter	mp	255,800	72,25	**18 480,34**
				Material:	64,15	16 409,57
				Manopera:	7,65	1 956,88
				Utilaj:	0,45	113,89
				Transport:	0,00	0,00
1.3.9	CG01B1	podina de circulatie peste termoizolatie pod din osb 10 mm-peste mansarda	mp	129,000	37,60	**4 849,79**
				Material:	29,50	3 805,50
				Manopera:	7,65	986,86
				Utilaj:	0,45	57,43
				Transport:	0,00	0,00
1.3.10	CQ72A04+	asim - Plafon fals nedemontabil cu prindere directa sub planseu, suspendat pe struct. met. simpla, realizat prin placare simpla cu placi ridurit 15 mm grosime	mp	384,400	80,07	**30 780,80**
				Material:	64,33	24 728,07
				Manopera:	15,75	6 052,73
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.10.1	5200557862	Placa glasroc f (ridurit) 15,0x1200x2000 mm, tip gm-fh1, muchie dreapta	mp	403,620	74,00	29 867,88
				Material:	74,00	29 867,88
				Transport:	0,00	0,00
1.3.11	RPAA78B	chepeng acces pod rf 30 min	buc	1,000	757,48	**757,48**
				Material:	708,54	708,54
				Manopera:	48,94	48,94
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.12	FH17A1	Scara de acces pod din prefabricate lemn si metal	buc	1,000	1 128,66	**1 128,66**
				Material:	1 073,95	1 073,95
				Manopera:	54,71	54,71
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.13	CK03A1	Tamplarie pvc	mp	112,000	686,14	**76 847,24**
				Material:	650,00	72 800,00
				Manopera:	36,00	4 032,28
				Utilaj:	0,13	14,96
				Transport:	0,00	0,00
1.3.14	CK27B1	usi rezistente la foc	mp	4,000	1 057,43	**4 229,71**
				Material:	1 000,00	4 000,00
				Manopera:	45,63	182,52
				Utilaj:	11,80	47,19
				Transport:	0,00	0,00
1.3.15	CK25A1	Diverse accesorii pentru tamplărie dispozitiv automateriale pentru inchiderea usilor	buc	28,000	140,52	**3 934,53**
				Material:	94,50	2 646,00
				Manopera:	46,02	1 288,53
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.15.1	6311310	Dispozitiv aut.inchid.usi frinare hidr.257mm smb763-257	buc	28,000	150,00	4 200,00
				Material:	150,00	4 200,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.16	CK09A1	glafuri interioare din pvc	m	30,000	35,62	**1 068,70**
				Material:	32,66	979,65
				Manopera:	2,81	84,37
				Utilaj:	0,16	4,67
				Transport:	0,00	0,00

CONSILIUL JUDETEAN NEAMT * ROMÂNIA *

1.3.17	CG01D1	Strat suport pentru pardoseli executate din mortar de ciment marca M 100-T de 3 cm grosime, cu suprafaţa fin drişcuită ;	mp	392,000	18,05	**7 073,73**
				Material:	10,85	4 253,20
				Manopera:	6,75	2 646,00
				Utilaj:	0,45	174,53
				Transport:	0,00	0,00
1.3.18	CG41A01	sapa autonivelanta	mp	200,300	78,30	**15 684,02**
				Material:	75,00	15 022,50
				Manopera:	3,30	661,52
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.19	CG11A1	Pardoseli din plăci din gresie ceramică patrate sau dreptunghiulare de aceias culoare asezate simplu cu adeziv	mp	191,500	26,40	**5 056,34**
				Material:	7,96	1 524,07
				Manopera:	18,00	3 447,01
				Utilaj:	0,45	85,26
				Transport:	0,00	0,00
1.3.19.1	2419324	Placa gresie mapisa 33.3x33.3 aran-g	mp	201,075	30,00	6 032,25
				Material:	30,00	6 032,25
				Transport:	0,00	0,00
1.3.20	CG12A1	plinta din gresie ceramica montata cu adeziv	m	122,000	14,31	**1 745,32**
				Material:	6,54	798,44
				Manopera:	7,65	933,30
				Utilaj:	0,11	13,58
				Transport:	0,00	0,00
1.3.21	CG03A1	pardoseli covor pvc	mp	200,300	100,00	**20 030,00**
				Material:	100,00	20 030,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.22	CG05A1	Plinte din covor PVC	m	245,000	10,00	**2 450,00**
				Material:	10,00	2 450,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.23	CI06A1	placaje din faianta montata cu adeziv	MP	95,000	61,01	**5 795,87**
				Material:	43,01	4 085,82
				Manopera:	18,00	1 710,05
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.24	CF10A1	glet	mp	1 186,000	20,16	**23 909,76**
				Material:	11,16	13 235,76
				Manopera:	9,00	10 674,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.25	CN04A1	vopsitorii lavabile interioare la pereti si tavane	mp	1 186,000	12,52	**14 843,98**
				Material:	5,54	6 571,63
				Manopera:	6,98	8 272,35
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.26	CB47D1	montare si demontare schelă metalică tubulară pt lucrări de finisaje la tavane	mp	384,400	8,49	**3 262,59**
				Material:	1,40	538,16
				Manopera:	7,09	2 724,43
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.3.27	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	78,000	12,00	**936,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	12,00	936,00
1.3.28	TRA06A15	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =15km	tona	28,200	10,50	**296,10**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

					Transport:	10,50	296,10

Total manopera (ore)	**2 570,913**
Total greutate materiale (tone)	**132,327**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	451 130,42	64 371,35	1 369,51	1 232,10	518 103,38

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	**Valoare**	**Material**	**Manopera**	**Utilaj**	**Transport**	**Total**
Contributia asiguratorie pentru munca	2,250%	0,00	1 448,36	0,00	0,00	1 448,36

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		451 130,42	65 819,71	1 369,51	1 232,10	519 551,73
Cheltuieli indirecte	4,000%					20 782,07
Profit	3,000%					16 210,01

Total Deviz fara TVA	**556 543,82**

Obiectul: CONSTRUCTII

Devizul: ARHITECTURA EXTERIOARA

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
1.4.1	RPCE16A1	Strat termoizolant din vată minerală bazaltica, la terase, coperişuri, plansee şi pereţi, executate cu placi din vată minerală bazaltica pe suprafeţe orizontale sau inclinate sub 40 grade -15 cm grosime intre capriori	mp	407,000	12,59	**5 122,60**
					Material: 8,98	3 654,86
					Manopera: 3,61	1 467,74
					Utilaj: 0,00	0,00
					Transport: 0,00	0,00
1.4.1.1	2005830426	vata minerala bazaltica 15 cm grosime	mp	415,140	86,00	35 702,04
					Material: 86,00	35 702,04
					Transport: 0,00	0,00
1.4.2	CE18C1	placare pod peste capriori cu osb 10 mm	mp	474,000	36,70	**17 393,54**
					Material: 29,50	13 983,00
					Manopera: 6,75	3 199,50
					Utilaj: 0,45	211,04
					Transport: 0,00	0,00
1.4.3	RPCE05XE	Bariera de vapori exec cu folie bariera	metru patrat	474,000	4,59	**2 177,20**
					Material: 3,86	1 830,59
					Manopera: 0,73	346,61
					Utilaj: 0,00	0,00
					Transport: 0,00	0,00
1.4.4	CE03XA01	invelitoare din tabla profilata faltuita culoare gri antracit	metru patrat	474,000	78,30	**37 116,36**
					Material: 60,00	28 440,00
					Manopera: 15,93	7 550,82
					Utilaj: 2,37	1 125,54
					Transport: 0,00	0,00
1.4.5	CI17B#	Placare cu panouri OSB 12 mm destinat placarilor exterioare la pereti montate prin prindere cu holtzsuruburi	mp	259,300	65,27	**16 924,13**
					Material: 57,05	14 793,07
					Manopera: 7,03	1 823,20
					Utilaj: 1,19	307,86
					Transport: 0,00	0,00
1.4.6	IZF154B01+	Sistem termoizolant cu polistiren expandat pentru protectii termice in cadrul unor solutii tehnice de fatade din lemn, cu polistiren expandat, adeziv , grosime polistiren 10 cm, tencuiala decorativa	mp	331,300	101,06	**33 482,80**
					Material: 79,02	26 178,53
					Manopera: 22,05	7 304,27
					Utilaj: 0,00	0,00
					Transport: 0,00	0,00
1.4.7	IZF28A+	Hidroizolatii din membrane bituminoase la elemente de constructie verticale in contact cu solul	mp	43,000	30,74	**1 321,84**
					Material: 24,08	1 035,61
					Manopera: 6,30	270,91
					Utilaj: 0,36	15,32
					Transport: 0,00	0,00

1.4.8	IZF34B+	Sistem termoizolant pentru elemente de soclu cu polistiren extrudat 5 cm, tencuiala decorativa	mp	21,400	68,37	**1 463,14**
				Material:	46,32	991,25
				Manopera:	22,05	471,89
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.8.1	20012608	Polistiren extrudat frugos xps pentru soclu baumit cu dimensiunile 120 x 65 x 5 cm	mp	21,614	27,00	583,58
				Material:	27,00	583,58
				Transport:	0,00	0,00
1.4.8.2	20012614	Diblu cu cui din plastic (baumit dübel dk-t o8/60) cu lungimea 155 mm	buc	64,200	1,70	109,14
				Material:	1,70	109,14
				Transport:	0,00	0,00
1.4.9	CE13B1	Jgheaburi din tabla multistratificata	m	100,300	45,76	**4 590,05**
				Material:	38,00	3 811,40
				Manopera:	7,76	778,65
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.10	CE14A1	Burlane din tablă multistratificata	m	81,000	45,76	**3 706,76**
				Material:	38,00	3 078,00
				Manopera:	7,76	628,76
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.11	RPCP09XA	Opritori de zapada la acoperisuri	m	100,300	24,01	**2 407,70**
				Material:	21,08	2 114,32
				Manopera:	2,93	293,38
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.12	CK09A1	glafuri exterioare din pvc	m	30,000	35,62	**1 068,70**
				Material:	32,66	979,65
				Manopera:	2,81	84,37
				Utilaj:	0,16	4,67
				Transport:	0,00	0,00
1.4.13	CO01A1	Trotuar din beton simplu turnat pe loc	mp	88,000	13,21	**1 162,06**
				Material:	6,46	568,06
				Manopera:	6,75	594,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.13.1	2100945	Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	10,560	275,00	2 904,00
				Material:	275,00	2 904,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.14	DB01A%	pavaje din pavele 6 cm grosime	mp	53,000	85,09	**4 509,53**
				Material:	71,15	3 771,21
				Manopera:	13,50	715,50
				Utilaj:	0,43	22,81
				Transport:	0,00	0,00
1.4.15	CL20B1	balustrada inox	mp	8,000	757,50	**6 060,00**
				Material:	735,00	5 880,00
				Manopera:	22,50	180,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.4.16	CG11A1	pardoseli gresie antiderapanta	mp	35,000	52,61	**1 841,31**
				Material:	34,16	1 195,73
				Manopera:	18,00	630,00
				Utilaj:	0,45	15,58
				Transport:	0,00	0,00
1.4.17	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	25,000	12,00	**300,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	12,00	300,00
1.4.18	TRA06A15	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =15km	tona	25,300	10,50	**265,65**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDEȚEAN

				Transport:	10,50	265,65

Total manopera (ore)	**1 053,584**
Total greutate materiale (tone)	**52,350**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	151 604,04	26 339,61	1 702,83	565,65	180 212,12

Alte cheltuieli directe

Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,250%	0,00	592,64	0,00	0,00	592,64

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		151 604,04	26 932,25	1 702,83	565,65	180 804,76
Cheltuieli indirecte	4,000%					7 232,19
Profit	3,000%					5 641,11

Total Deviz fara TVA	**193 678,06**

Obiectul: CONSTRUCTII

Devizul: AMENAJARI EXTERIOARE

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
1.5.1	TSC02B11	sapatura mecanica	100 mc	0,800	524,63	**419,70**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	524,63	419,70
				Transport:	0,00	0,00
1.5.2	TSA01D3	sapatura manuala	mc	15,000	36,00	**540,03**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	36,00	540,03
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.3	TSC35B32	incarcare mecanica	100 mc	1,000	193,23	**193,23**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	193,23	193,23
				Transport:	0,00	0,00
1.5.4	TRA01A05P	Transportul rutier al pamantului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	178,000	2,00	**356,02**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,02
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	2,00	356,00
1.5.5	TSE06A1	Pregatirea platformei de pamant in vederea asternerii unui strat de balast	100 mp	0,940	186,77	**175,57**
				Material:	5,00	4,70
				Manopera:	101,63	95,53
				Utilaj:	80,14	75,33
				Transport:	0,00	0,00
1.5.6	TRA01A25	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 25 km. transport balast	tona	24,000	8,00	**192,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	8,00	192,00
1.5.7	DA03XA	Strat de agregate naturale cilindrate cu asternere mecanica-balast	metru cub	14,000	101,53	**1 421,45**
				Material:	79,82	1 117,48
				Manopera:	4,16	58,28
				Utilaj:	17,55	245,69
				Transport:	0,00	0,00
1.5.8	CO41A1#	folie pvc	mp	94,000	1,47	**138,18**
				Material:	1,02	95,88

				Manopera:	0,45	42,30
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.9	DC05A1	Imbracaminte din beton de ciment la drumuri executate intr-un singur strat in grosime de 15 cm - spatiu joaca	mp	120,000	16,51	**1 980,98**
				Material:	4,02	481,81
				Manopera:	6,93	831,60
				Utilaj:	5,56	667,57
				Transport:	0,00	0,00
1.5.9.1	2100957	Beton de ciment B 200 BC-15 stas 3622	mc	18,000	295,00	5 310,00
				Material:	295,00	5 310,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.10	DB01A%	pavaje din pavele 8 cm grosime montate pe platforme balastate	mp	58,000	95,59	**5 543,95**
				Material:	81,65	4 735,99
				Manopera:	13,50	783,00
				Utilaj:	0,43	24,96
				Transport:	0,00	0,00
1.5.11	CA01A1	Turnarea beton fundatii imprejmuiri	mc	4,000	38,50	**154,00**
				Material:	0,50	2,00
				Manopera:	35,77	143,10
				Utilaj:	2,23	8,90
				Transport:	0,00	0,00
1.5.11.1	2100945	Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	4,032	275,00	1 108,80
				Material:	275,00	1 108,80
				Transport:	0,00	0,00
1.5.12	CO04A-1#	Imprejmuiri h=1.8 m cu scanduri rasin geluite 24 x 100 mm , rigle rasin pe stalpi metalici	m	98,000	175,02	**17 151,91**
				Material:	159,83	15 663,54
				Manopera:	15,19	1 488,38
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.13	CK14A#	poarta si portita confectionata din rigle si scandura lemn montata pe stalpi metalici	mp	10,400	159,85	**1 662,46**
				Material:	125,43	1 304,46
				Manopera:	34,20	355,68
				Utilaj:	0,22	2,32
				Transport:	0,00	0,00
1.5.14	CO07B1	imprejmuire panou bordurat zincat pe stalpi metalici	m	38,000	159,77	**6 071,07**
				Material:	146,04	5 549,52
				Manopera:	13,73	521,55
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.15	CN18B-1#	vopsitorii suprafete lemn pentru imprejmuiri	mp	337,000	15,44	**5 202,71**
				Material:	9,25	3 117,52
				Manopera:	6,19	2 085,19
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.15.1	6108945	Ulei de in sicativat u.001-13 stas 16-80	kg	67,400	17,00	1 145,80
				Material:	17,00	1 145,80
				Transport:	0,00	0,00
1.5.15.2	6103866	Vopsea intermediara vernil v.505-1 ntr 1703-80	kg	101,100	40,00	4 044,00
				Material:	40,00	4 044,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.16	CN12B1	Vopsitorii pe suprafeţe metalice	mp	26,000	36,19	**940,85**
				Material:	30,36	789,48
				Manopera:	5,82	151,37
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
1.5.17	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	14,500	12,00	**174,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	12,00	174,00
1.5.18	TRA06A15	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =15km	tona	52,200	10,50	**548,10**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

Transport:	10,50	548,10

Total manopera (ore)	**283,841**
Total greutate materiale (tone)	**107,292**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	44 470,97	7 096,02	1 637,71	1 270,10	54 474,80

Alte cheltuieli directe

Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,250%	0,00	159,66	0,00	0,00	159,66

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		44 470,97	7 255,68	1 637,71	1 270,10	54 634,46
Cheltuieli indirecte	4,000%					2 185,38
Profit	3,000%					1 704,60

Total Deviz fara TVA	**58 524,44**

Obiectul: AMENAJARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA LA STAREA INITIALA

Devizul: AMENAJARI EXTERIOARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCERE TEREN LA STAREA INITIALA

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
2.1.1	TSA01B1	sapatura manuala in spatii intinse cu aruncare in roaba	mc	22,000	19,25	**423,50**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	19,25	423,50
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
2.1.2	TSC04F1	umplutura pamant vegetal	mc	40,000	1,95	**78,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	1,95	78,00
				Transport:	0,00	0,00
2.1.3	TSD01B1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat,strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren teren mijlociu	mc	40,000	7,65	**306,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	7,65	306,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
2.1.4	TSH09A1	Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30 %	mp	100,000	1,97	**197,00**
				Material:	0,72	72,00
				Manopera:	1,25	125,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
2.1.5	TRA01A10P	Transportul rutier al pamantului cu autobasculanta dist.=10 km-pamant in exces	tona	72,000	4,00	**288,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	4,00	288,00
2.1.6	TRA01A10P	Transportul rutier al pamantului cu autobasculanta dist.=10 km-pamant vegetal	tona	72,000	8,00	**576,00**
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	0,00	0,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	8,00	576,00

Total manopera (ore)	**34,180**
Total greutate materiale (tone)	**0,004**

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	72,00	854,50	78,00	864,00	1 868,50

Alte cheltuieli directe

Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,250%	0,00	19,23	0,00	0,00	19,23

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		72,00	873,73	78,00	864,00	1 887,73
Cheltuieli indirecte	4,000%					75,51
Profit	3,000%					58,90

Total Deviz fara TVA	**2 022,13**
Total General fara TVA	**1 210 964,72**
TVA (19%)	**230 083,30**
TOTAL GENERAL (Lei)	**1 441 048,02**

BENEFICIAR

PROIECTANT

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro;

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai LUNA, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.1 Instalatii electrice interioare



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**EF03A1 -** Tablou electric, format panou, dulap, celula sau pupitru, avind greutatea pina la 150 kg	**buc**	**1.00**	**1,912.13**	**1,912.13**
			material:	1,806.13	1,806.13
			manopera:	106.00	106.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.0	***T1** - Tablou electric conform schema monofilara*	*buc*	*1.00*	*1,800.00*	*1,800.00*
2	**EF03A1 -** Tablou electric, format panou, dulap, celula sau pupitru, avind greutatea pina la 150 kg	**buc**	**1.00**	**1,712.13**	**1,712.13**
			material:	1,606.13	1,606.13
			manopera:	106.00	106.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.0	***T2** - Tablou de distributie conform sch.monofilara*	*buc*	*1.00*	*1,600.00*	*1,600.00*
3	**EF03A1 -** Tablou electric, format panou, dulap, celula sau pupitru, avind greutatea pina la 150 kg	**buc**	**1.00**	**1,912.13**	**1,912.13**
			material:	1,806.13	1,806.13
			manopera:	106.00	106.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.0	***T3** - Tablou de distributie conform sch.monofilara*	*buc*	*1.00*	*1,800.00*	*1,800.00*
4	**EH05C1 -** Incercarea tablourilor de distributie, de comanda de protectie, de semnalizare, a pupitrelor de comanda si a cutiilor metalice cu cleme panouri metalice sau dulapuri metalice	**buc**	**3.00**	**149.74**	**449.23**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	111.80	335.41
			utilaj:	37.94	113.82
			transport:	0.00	0.00
5	**EA18C1 -** Doza centralizatoare, din tabla, pentru conductori, montati in tuburile coloanelor individuale sau colective, avind dimensiunile de 200x200x200 mm	**buc**	**3.00**	**40.53**	**121.60**
			material:	29.76	89.29
			manopera:	10.77	32.31
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**ATD29A -** Suporti, stelaje, constructii metalice din elemente prefabricate,nezincate	**kg**	**50.00**	**8.01**	**400.55**
			material:	5.74	286.81
			manopera:	2.27	113.74
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6.1	***6310172** - Constructie metal.OL 37 pref.mecano. nezincate*	*kg*	*50.00*	*5.42*	*270.96*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
7	**ED08A1 -** Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata ingropat	**buc**	**6.00**	**18.97**	**113.83**
			material:	15.10	90.60
			manopera:	3.87	23.23
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.1	***5536157** - Priza bipolara bachel.cu cont.prot.marit apar 250/10a*	*buc*	*6.06*	*12.00*	*72.72*
8	**ED08A1 -** Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata ingropat	**buc**	**30.00**	**23.01**	**690.34**
			material:	19.14	574.18
			manopera:	3.87	116.16
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.1	***5535995** - Priza bipol.dubla capac amino-plast,250 V/10a,mont.ingr*	*buc*	*30.30*	*16.00*	*484.80*
9	**ED08A1 -** Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata ingropat	**buc**	**2.00**	**308.84**	**617.68**
			material:	304.97	609.94
			manopera:	3.87	7.74
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	***5535957** - Priza+fisa tripol.bachel.cu contact de protect.380V/63a*	*buc*	*2.02*	*299.00*	*603.98*
10	**ED01A1 -** Intreruptor manual unipolar, constructie normala sau impermeabila (flans), montat ingropat	**buc**	**18.00**	**18.85**	**339.33**
			material:	14.98	269.63
			manopera:	3.87	69.70
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	***5500732** - Intrerupator cumpana pentru simbol 0186 250 V 10a*	*buc*	*18.00*	*12.00*	*216.00*
11	**ED03C1 -** Comutator unipolar serie, constructie pentru INTENC (pentru conducte punte) montat ingropat	**buc**	**18.00**	**17.53**	**315.57**
			material:	14.02	252.41
			manopera:	3.51	63.16
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.1	***5520392** - Comutator cumpana pentru simbol 020 10a 1250 V s.3185*	*buc*	*18.00*	*14.00*	*252.00*
12	**ED02A# -** Aparat de comutare, semnalizare pana la 25 a montat aparent cu dibluri din material plastic	**buc**	**12.00**	**71.09**	**853.06**
			material:	66.63	799.62
			manopera:	4.11	49.37
			utilaj:	0.34	4.08
			transport:	0.00	0.00
12.1	***20019149** - Intrerupator cu detector de prezenta*	*buc*	*12.12*	*65.00*	*787.80*
13	**EE05A1 -** Aplica simpla, oblica sau dreapta, cu glob de sticla opala, montata pe tavan sau pe perete, pe dibluri de lemn	**buc**	**15.00**	**87.57**	**1,313.61**
			material:	83.63	1,254.44
			manopera:	3.94	59.17
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
13.0	***510363721** - Corp iluminat aplica perete LED, IP65, 230V, 15W*	*buc*	*15.18*	*80.00*	*1,214.40*
14	**EE05A1 -** Aplica simpla, oblica sau dreapta, cu glob de sticla opala, montata pe tavan sau pe perete, pe dibluri de lemn	**buc**	**18.00**	**67.33**	**1,212.01**
			material:	63.39	1,141.00
			manopera:	3.94	71.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14.1	***5104071** - aplica plafon, IP30, 230V, 15W LED*	*buc*	*18.22*	*60.00*	*1,092.96*
15	**EE05A1 -** Aplica simpla, oblica sau dreapta, cu glob de sticla opala, montata pe tavan sau pe perete, pe dibluri de lemn	**buc**	**5.00**	**82.51**	**412.57**
			material:	78.57	392.85
			manopera:	3.94	19.72
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15.1	***5106691** - corp iluminat etans, aplica plafon, IP65, 230V, 15W LED*	*buc*	*5.06*	*75.00*	*379.50*
16	**EE05A1 -** Aplica simpla, oblica sau dreapta, cu glob de sticla opala, montata pe tavan sau pe perete, pe dibluri de lemn	**buc**	**14.00**	**82.51**	**1,155.19**
			material:	78.57	1,099.97
			manopera:	3.94	55.23
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
16.1	***5102554** - aplica perete, IP30, 230V, 8W LED*	*buc*	*14.17*	*75.00*	*1,062.60*
17	**EE08A1 -** Candelabru pt.lampi cu incandescenta cu 2 brate	**buc**	**14.00**	**123.85**	**1,733.89**
			material:	120.42	1,685.93
			manopera:	3.43	47.96
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17.1	***5105269** - corp iluminat pendul 2 brate, cu glob, 2x18W LED*	*buc*	*14.04*	*120.00*	*1,685.04*
18	**EE10I1 -** Corpuri de iluminat speciale monobloc pentru iluminatul de siguranta la intreruperea curentului din retea, complet cu accesorii si becuri, cu baterie semiuscata, montat pe dibluri (bolturi) metalice	**buc**	**1.00**	**146.08**	**146.08**
			material:	140.03	140.03
			manopera:	6.05	6.05
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18.0	***51053012** - Corp iluminat 2 tuburi LED, 1200mm, 2x18 W, 230V, 50Hz, cu kit emergenta (invertor + accumulator), autonomie 1h*	*buc*	*1.00*	*120.00*	*120.36*
19	**EE10I1 -** Corpuri de iluminat speciale monobloc pentru iluminatul de siguranta la intreruperea curentului din retea, complet cu accesorii si becuri, cu baterie semiuscata, montat pe dibluri (bolturi) metalice	**buc**	**7.00**	**105.96**	**741.71**
			material:	99.91	699.36
			manopera:	6.05	42.35
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
19.1	***51060431** - Corp iluminat siguranta luminobloc evacuare, acumulator inclus, aut.3h, 12W*	*buc*	*7.02*	*80.00*	*561.68*

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
20	**EA01C2 -** Tub izolant IP, din policlorura de vinil neplastifiata, IPY, montat ingropat sau aparent, avind diametrul exterior de 16 mm, montat aparent pe dibluri de lemn	**m**	**1,700.00**	**7.16**	**12,172.93**
			material:	2.56	4,356.33
			manopera:	4.60	7,816.60
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
21	**EA01D2 -** Tub izolant IP, din policlorura de vinil neplastifiata, IPY, montat ingropat sau aparent, avind diametrul exterior de 32 mm, montat aparent pe dibluri de lemn	**m**	**60.00**	**7.35**	**440.91**
			material:	2.63	157.77
			manopera:	4.72	283.14
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22	**EB02A1 -** Conducta de cupru, cu izolatie, introdusa in tuburi izolante sau de protectie de orice fel, conducta avind sectiunea pina la 4 mmp	**m**	**4,700.00**	**1.02**	**4,798.23**
			material:	0.66	3,092.13
			manopera:	0.36	1,706.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22.1	***4826880** - Conductor fy 1x 1,5 s 6865*	*m*	*4,841.00*	*0.63*	*3,030.95*
23	**EB02A1 -** Conducta de cupru, cu izolatie, introdusa in tuburi izolante sau de protectie de orice fel, conducta avind sectiunea pina la 4 mmp	**m**	**1,300.00**	**1.27**	**1,653.75**
			material:	0.91	1,181.85
			manopera:	0.36	471.90
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
23.1	***4826892** - Conductor fy 1x 2,5 s 6865*	*m*	*1,339.00*	*0.87*	*1,164.93*
24	**EC05B1 -** Cablu pentru energie electrica, tras prin tub de protectie, pentru racordare la inotoare, tablouri, aparate etc, cablul avand conducte cu sectiunea de 25 sau 35 mmp	**m**	**30.00**	**58.56**	**1,756.72**
			material:	57.00	1,710.01
			manopera:	1.56	46.71
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
24.1	***4802119** - Cablu energie cyyf 0,6/ 1 KV 5X 35 M s.8778*	*m*	*30.60*	*55.88*	*1,709.76*

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
1.12	975.57	25,102.54	11,754.74	117.89	0.00	**36,975.17**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	264.48	0.00	0.00	264.48
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**25,102.54**	**12,019.22**	**117.89**	**0.00**	**37,239.66**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	2,510.25	1,201.92	11.79	0.00	3,723.97
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**27,612.80**	**13,221.15**	**129.68**	**0.00**	**40,963.62**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	1,380.64	661.06	6.48	0.00	2,048.18
T4 = T3 + Beneficiu		**28,993.44**	**13,882.20**	**136.16**	**0.00**	**43,011.80**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**43,011.80**
TVA (19.00%)	**8,172.24**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**51,184.05**

ROMANIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

Director **Sef proiect** **Ofertant**

SOCIETATEA COMERCIALA CUI 40695433 PROIECT & DESIGN SRL J33/436/2019 SUCEAVA

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai LUNA, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.2 Instalatii electrice curenti slabi



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
1	**ED08D1# -** Priza de date, inclusiv doza respectiva, montata ingropat	**buc**	**24.00**	**36.94**	**886.63**
			material:	28.95	694.74
			manopera:	8.00	191.89
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	***55360421** - Priza de date RJ45 cat.6*	*buc*	*24.24*	*28.64*	*694.19*
2	**ED08D1 -** Priza de antena pentru radio si televiziune, normala sau terminala, inclusiv doza respectiva, montata ingropat	**buc**	**12.00**	**18.42**	**221.02**
			material:	10.42	125.07
			manopera:	8.00	95.95
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	***5536030** - Priza antena termin.pt.conect.ultim.abonat,des.p 21021*	*buc*	*12.12*	*10.30*	*124.80*
3	**ATA01A -** Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg	**buc**	**1.00**	**6.82**	**6.82**
			material:	0.54	0.54
			manopera:	6.28	6.28
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.0	***spTVa** - Splitter TV cu amplificator, 4 iesiri*	*buc*	*1.00*	*0.00*	*0.00*
4	**ATA02A -** Montarea aparatelor pe console sau suporti metalici,avand greutatea de:pina la 1 kg	**buc**	**4.00**	**8.38**	**33.51**
			material:	2.95	11.81
			manopera:	5.42	21.70
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.0	***spTV2** - Splitter TV o intrare 4 iesiri*	*buc*	*4.00*	*0.00*	*0.00*
5	**ATA01B -** Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:1-5 kg	**buc**	**1.00**	**8.36**	**8.36**
			material:	0.54	0.54
			manopera:	7.82	7.82
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5.0	***Modem** - Modem cu router wireless incorporat*	*buc*	*1.00*	*0.00*	*0.00*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
6	**ATA01B -** Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:1-5 kg	**buc**	**2.00**	**8.36**	**16.72**
			material:	0.54	1.09
			manopera:	7.82	15.63
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6.0	***pp16** - Patch Panel Equip UTP Cat.6, 16 porturi, negru*	*buc*	*2.00*	*0.00*	*0.00*
7	**ATA01B -** Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:1-5 kg	**buc**	**1.00**	**8.36**	**8.36**
			material:	0.54	0.54
			manopera:	7.82	7.82
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.0	***RW** - Router wireless, Standard Wi-Fi: 802.11 n, Porturi LAN: 4 x RJ-45, Porturi WAN: 1 x RJ-45*	*buc*	*1.00*	*0.00*	*0.00*
8	**ATA01B -** Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:1-5 kg	**buc**	**1.00**	**8.36**	**8.36**
			material:	0.54	0.54
			manopera:	7.82	7.82
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.0	***CTA10** - Centrala telefonica automata 2 trunchiuri, 10 interioare*	*buc*	*1.00*	*0.00*	*0.00*
9	**RPEXA04 -** Diverse: tub flex. izol. usor,prot. cu invelis flex. din materiale plastic ipf sau metal. d=12-36mm Montare viz. sau mascat	**m**	**300.00**	**15.73**	**4,719.58**
			material:	1.54	462.39
			manopera:	14.19	4,257.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	***5210210** - Tub prot filet cu manson pel 18,6x1,25 mm OL 32 s 7933*	*m*	*306.00*	*1.51*	*460.77*
10	**EC09A1 -** Cablu coaxial, introdus in tuburi sau tevi existente inclusiv identificarea traseului de tuburi existente si desfasurarea portiunilor de tub infundat cu ipsos sau ciment	**m**	**100.00**	**4.83**	**483.40**
			material:	3.50	350.30
			manopera:	1.33	133.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.0	***8000208** - Cablu coaxial 75 Ohm*	*m*	*100.00*	*3.50*	*350.00*
11	**EC08A1 -** Cablu pentru instalatii electrice de comanda, semnalizari, blocari, tras prin tub de protectie, pentru racordarea la tablouri si aparate cablu avand 2-48/0,75 mmp, 2-30/1 mmp, 2-30/1,5 mmp, 2-21/2,5 mmp	**m**	**240.00**	**7.46**	**1,789.21**
			material:	6.00	1,440.73
			manopera:	1.45	348.48
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.0	***20020662** - Cablu UTP cat.6*	*m*	*240.00*	*6.00*	*1,440.00*
12	**EC08A1 -** Cablu pentru instalatii electrice de comanda, semnalizari, blocari, tras prin tub de protectie, pentru racordarea la tablouri si aparate cablu avand 2-48/0,75 mmp, 2-30/1 mmp, 2-30/1,5 mmp, 2-21/2,5 mmp	**m**	**10.00**	**4.96**	**49.57**
			material:	3.51	35.05
			manopera:	1.45	14.52
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
12.0	***4824777*** *- Cablu telecom. tcyy 2x4x0,8 p nid 2033*	*m*	*10.30*	*3.40*	*35.02*
13	**EF09A1 -** Racordarea conductelor din cupru, la borne (aparate, motoare, tablouri electrice), conducta avind sectiunea de pina la 10 mmp (exclusiv)	**buc**	**520.00**	**0.70**	**364.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.70	364.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14	**W1SC06A# -** Constructii din otel zincat si tip mecano (montanti, console, scari ect.) gata confectionate	**kg**	**30.00**	**30.07**	**902.16**
			material:	25.16	754.74
			manopera:	4.91	147.42
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
3.47	556.99	3,878.10	5,619.60	0.00	0.00	**9,497.70**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	126.44	0.00	0.00	126.44
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**3,878.10**	**5,746.04**	**0.00**	**0.00**	**9,624.14**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	387.81	574.60	0.00	0.00	962.41
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**4,265.91**	**6,320.64**	**0.00**	**0.00**	**10,586.56**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	213.30	316.03	0.00	0.00	529.33
T4 = T3 + Beneficiu		**4,479.21**	**6,636.68**	**0.00**	**0.00**	**11,115.89**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**11,115.89**
VA (19.00%)	**2,112.02**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**13,227.90**

Director **Sef proiect** **Ofertant**

SOCIETATEA CIVILA CUI 40566430 AMCO PROJECT & DESIGN SRL

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai LUNA, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.3 Instalatii detectie incendiu



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**TCB08C1 -** Avertizor de incendiu (manual sau automat) cu camera de ionizare montat pe tavane la inaltime peste 4 m.	**buc**	**20.00**	**314.98**	**6,299.62**
			material:	240.76	4,815.20
			manopera:	74.22	1,484.42
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.0	***DF** - Detector de fum optic cu soclu*	*buc*	*20.00*	*240.00*	*4,800.00*
2	**TCB08C1 -** Avertizor de incendiu (manual sau automat) cu camera de ionizare montat pe tavane la inaltime peste 4 m.	**buc**	**3.00**	**314.98**	**944.94**
			material:	240.76	722.28
			manopera:	74.22	222.66
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.0	***DF** - Detector de fum optic cu soclu*	*buc*	*3.00*	*240.00*	*720.00*
3	**ED02A# -** Aparat de comutare, semnalizare pana la 25 a montat aparent cu dibluri din material plastic	**buc**	**3.00**	**171.81**	**515.42**
			material:	168.12	504.37
			manopera:	3.34	10.02
			utilaj:	0.34	1.02
			transport:	0.00	0.00
3.1	***DM** - Declansator manual conventional*	*buc*	*3.03*	*164.00*	*496.92*
4	**ED12A1 -** Aparat de semnalizare si accesorii pentru semnalizare acustica (hupa, gong, sonerie)	**buc**	**2.00**	**722.84**	**1,445.67**
			material:	720.36	1,440.72
			manopera:	2.47	4.95
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.1	***SI** - Sirena de interior cu semnalizare acustica si luminoasa*	*buc*	*2.00*	*720.00*	*1,440.00*
5	**ED12A1 -** Aparat de semnalizare si accesorii pentru semnalizare acustica (hupa, gong, sonerie)	**buc**	**1.00**	**752.84**	**752.84**
			material:	750.36	750.36
			manopera:	2.47	2.47
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5.1	***SE** - Sirena de exterior cu semnalizare acustica si luminoasa*	*buc*	*1.00*	*750.00*	*750.00*

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
6	**RPEXA04 -** Diverse: tub flex. izol. usor,prot. cu invelis flex. din materiale plastic ipf sau metal. d=12-36mm Montare viz. sau mascat	**m**	**300.00**	**15.80**	**4,739.94**
			material:	1.75	524.47
			manopera:	14.05	4,215.47
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6.1	***5210210** - Tub prot ignifugat D16mm*	*m*	*300.00*	*1.51*	*451.74*
7	**EC08A1 -** Cablu pentru instalatii electrice de comanda, semnalizari, blocari, tras prin tub de protectie, pentru racordarea la tablouri si aparate	**m**	**320.00**	**11.31**	**3,620.15**
			material:	10.17	3,255.38
			manopera:	1.14	364.78
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.1	***4816457** - Cablu ignifugat pentru sistem de alarmare la incendiu 2 perechi rasucite, 75.2Oh/Km/2x2x0.8mm*	*m*	*329.60*	*9.87*	*3,254.40*
8	**EC05A1 -** Cablu energie tras prin tub prot metal pt racord motoare tablouri aparate conducte < 16 mmp.*	**m**	**100.00**	**5.41**	**540.73**
			material:	4.37	436.93
			manopera:	1.04	103.81
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.1	***4801907** - Cablu energie cyy 0,6/ 1 KV 3X 2,5 U s.8778*	*m*	*102.00*	*4.28*	*436.09*
9	**ATE25A01 -** Teste si verificari: incercarea sist alarmare cu centr univers modul de servici neconectat la detectoare (nr module xn ore)	**buc**	**1.00**	**247.50**	**247.50**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	165.30	165.30
			utilaj:	82.20	82.20
			transport:	0.00	0.00
10	**ATE30XC -** Incercarea sist.de alarma cu centr.univers.detectoare de incendiu,de efractie,neconectate	**buc**	**1.00**	**49.46**	**49.46**
			material:	2.00	2.00
			manopera:	41.14	41.14
			utilaj:	6.32	6.32
			transport:	0.00	0.00
11	**NL1 -** Programare centrala de incendiu	**buc**	**1.00**	**155.36**	**155.36**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	155.36	155.36
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11	**500006412 -** Detector conventional EX-intrisec de temperatura, maximal si ror	buc	**1.00**	**367.70**	**367.70**

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.52	691.21	12,819.41	6,770.38	89.54	0.00	**19,679.33**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	152.33	0.00	0.00	152.33
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**12,819.41**	**6,922.71**	**89.54**	**0.00**	**19,831.66**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	1,281.94	692.27	8.95	0.00	1,983.17
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**14,101.35**	**7,614.98**	**98.50**	**0.00**	**21,814.83**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	705.07	380.75	4.92	0.00	1,090.74
T4 = T3 + Beneficiu		**14,806.42**	**7,995.73**	**103.42**	**0.00**	**22,905.57**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**22,905.57**
TVA (19.00%)	**4,352.06**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**27,257.63**

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai LUNA, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.4 Instalatii sanitare



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**SB28A# -** Sifon de pardoseala din polipropilena, avand diametrul iesirii de 50 mm	**buc**	**5.00**	**48.35**	**241.75**
			material:	45.87	229.37
			manopera:	2.48	12.38
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	***6721100** - Sifon pard 1ies d50, 4int d40,etans grn con,tub pp-pehd*	*buc*	*10.00*	*22.67*	*226.75*
2	**SC04C# -** Lavoar semiport, portel san,incl pentru hand,tevi sc pvc,Montare pe piedestal	**buc**	**2.00**	**212.97**	**425.95**
			material:	194.15	388.30
			manopera:	18.82	37.64
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	***2439607** - Lavoar portelan cu spatar ls1-600mm alb c. 2 s1540*	*buc*	*2.02*	*120.00*	*242.40*
2.2	***2453823** - Piedestal lavoar p1 portelan alb c. 1 ni 806*	*buc*	*2.02*	*38.07*	*76.90*
2.3	***4203349** - Ventil scurgere lavoar.spalator 1 1/4 cu racord s9610*	*buc*	*2.00*	*7.64*	*15.28*
2.4	***6700250** - Teava din p.v.c.rigid tip U 40x1,8 stas 6675/2*	*m*	*0.60*	*1.50*	*0.90*
2.5	***6721122** - Sifon pentru lavoar din pp cu dop de curatire*	*buc*	*2.00*	*22.61*	*45.21*
3	**SC04C# -** Lavoar semiport, portel san,incl pentru hand,tevi sc pvc,Montare pe piedestal	**buc**	**2.00**	**935.14**	**1,870.29**
			material:	916.32	1,832.64
			manopera:	18.82	37.64
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.1	***2442197** - Lavoar pt.persoane cu dizabilitati*	*buc*	*2.02*	*821.00*	*1,658.42*
3.2	***2453823** - Piedestal lavoar p1 portelan alb c. 1 ni 806*	*buc*	*2.02*	*38.07*	*76.90*
3.3	***4203349** - Ventil scurgere lavoar.spalator 1 1/4 cu racord s9610*	*buc*	*2.00*	*7.64*	*15.28*
3.4	***6700250** - Teava din p.v.c.rigid tip U 40x1,8 stas 6675/2*	*m*	*0.60*	*1.50*	*0.90*
3.5	***6721122** - Sifon pentru lavoar din pp cu dop de curatire*	*buc*	*2.00*	*22.61*	*45.21*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
4	**SD04A# -** Baterie amestec brat bascul,stativa,pentru lavoar sau spalator,indif inchidere,incl pentru hand,d=1/2	**buc**	**4.00**	**183.05**	**732.20**
			material:	166.70	666.82
			manopera:	16.34	65.38
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.1	***4201299** - Baterie stativa monocom lavoar cromata par sal cod 11001*	*buc*	*4.00*	*160.00*	*640.00*
5	**SC28B2 -** Sapuniera din portelan sanitar,tip sa1-15,aparenta,simpla	**buc**	**4.00**	**21.05**	**84.19**
			material:	18.00	72.00
			manopera:	3.05	12.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**SC24A3 -** Portprosop din am nichel. Montare pe pereti tip u,cu 2 brat, deschid. 450mm	**buc**	**4.00**	**26.21**	**104.85**
			material:	22.18	88.72
			manopera:	4.03	16.13
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7	**SC25A1 -** Etajera din portelan sanitar tip	**buc**	**4.00**	**16.71**	**66.82**
			material:	11.69	46.76
			manopera:	5.02	20.06
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.1	***2451631** - Etajera portelan tip e2.50 alb c.2 ni 716*	*buc*	*4.04*	*11.27*	*45.52*
8	**SC26A1 -** Oglinda sanit. semicrist. margini. slef. cu dimens .400x500mm	**buc**	**4.00**	**58.94**	**235.75**
			material:	49.30	197.21
			manopera:	9.64	38.54
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**SE59A# -** Uscator de maini sau distrib automat de sapun lichid,montat pe perete din caramida sau bca	**buc**	**4.00**	**142.50**	**570.02**
			material:	138.88	555.53
			manopera:	3.62	14.49
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	***7318902** - Distribuitor de sapun lichid*	*buc*	*4.00*	*135.02*	*540.07*
9.2	***6313291** - Diblu metalic cu autofrezare pentru surub M 6*	*buc*	*8.00*	*0.57*	*4.57*
10	**SC02A# -** Cada pentru dus din fonta emailata, tabla emailata, polimetacril etc.	**buc**	**2.00**	**263.08**	**526.17**
			material:	243.94	487.88
			manopera:	19.14	38.28
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	***4203351** - Ventil scurgere cada baie 1 1/4 rac.drept S9610*	*buc*	*2.00*	*18.65*	*37.30*
10.2	***4200799** - Cada pentru dus din fonta email.tip.2 C1 rotunjit S6110*	*buc*	*2.00*	*218.19*	*436.38*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
11	**SC39B1 -** Cada baie tabla emailata. pe picioare metalice teava preaplin din pvc-u	**buc**	**2.00**	**4,582.36**	**9,164.73**
			material:	4,547.91	9,095.81
			manopera:	34.46	68.91
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.1	***4200878** - Cada dus 106x66 pt.persoane cu dizabilitati*	*buc*	*2.00*	*4,500.00*	*9,000.00*
12	**SD02B# -** Baterie baie amestec,cu dus flex sau fix,indif inchid,incl pt hand,mont pe pereti din beton	**buc**	**4.00**	**338.49**	**1,353.95**
			material:	327.62	1,310.49
			manopera:	10.86	43.46
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12.1	***4201300** - Baterie perete monocomanda dus cromata par sal cod 11002*	*buc*	*4.00*	*327.43*	*1,309.70*
13	**SC06A# -** Spalator cu picur,1comp vase,fonta em,tb em,inox,scurg tevi pvc,pe cons fix pe per caram	**buc**	**1.00**	**403.54**	**403.54**
			material:	387.50	387.50
			manopera:	16.04	16.04
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13.1	***4203492** - Consola cu un brat vopsita 420MM cal.2 S 3343*	*buc*	*2.00*	*6.48*	*12.97*
13.2	***4203182** - Ventil scurgere metalic boira DN 11/4 cod M310*	*buc*	*1.00*	*9.92*	*9.92*
13.3	***6700250** - Teava din p.v.c.rigid tip U 40x1,8 stas 6675/2*	*m*	*0.60*	*1.50*	*0.90*
13.4	***4202840** - Sifon fonta pentru lavoare,spalat. tip 1 DN 40 R s 2582*	*buc*	*1.00*	*19.58*	*19.58*
13.5	***4200349** - Spalator dublu din inox*	*buc*	*1.00*	*336.55*	*336.55*
14	**SD04A# -** Baterie amestec brat bascul,stativa,pentru lavoar sau spalator,indif inchidere,incl pentru hand,d=1/2	**buc**	**1.00**	**1,021.44**	**1,021.44**
			material:	1,004.37	1,004.37
			manopera:	17.07	17.07
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14.1	***4201304** - Baterie st mcda spal prel+jet regl crom par sal cod 2007*	*buc*	*1.00*	*997.66*	*997.66*
15	**SC07A# -** Vas clos,echip,semiport,port san incl pentru hand,asez pe pard,rez apa la inalt,semiinalt,sif s	**buc**	**2.00**	**739.77**	**1,479.53**
			material:	693.21	1,386.42
			manopera:	46.56	93.11
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15.1	***4201561** - Armatura rezervor wc montat pe obiect (robin.cu plutit)*	*buc*	*2.00*	*54.04*	*108.09*
15.2	***4201755** - Robinet colt reglaj alama nich. 3/8 ni 514*	*buc*	*2.00*	*11.55*	*23.10*
15.3	***7336203** - Racord flexibil avand diametrul de 3/8*	*buc*	*2.00*	*10.92*	*21.85*
15.4	***2442743** - Vas closet iesire laterala clasic alb cod 79se9702*	*buc*	*2.02*	*130.39*	*263.39*
15.5	***2452958** - Rezervor wc r 2 semiinaltime alb c.1 s 9441*	*buc*	*2.00*	*70.30*	*140.59*
15.6	***6719574** - Capac wc pers. cu dizabilitati*	*buc*	*2.00*	*345.00*	*690.00*

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
16	**SC07A# -** Vas clos,echip,semiport,port san incl pentru hand,asez pe pard,rez apa la inalt,semiinalt,sif s	**buc**	**2.00**	**1,239.40**	**2,478.80**
			material:	1,192.84	2,385.69
			manopera:	46.56	93.11
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
16.1	***4201561** - Armatura rezervor wc montat pe obiect (robin.cu plutit)*	*buc*	*2.00*	*54.04*	*108.09*
16.2	***4201755** - Robinet colt reglaj alama nich. 3/8 ni 514*	*buc*	*2.00*	*11.55*	*23.10*
16.3	***7336203** - Racord flexibil avand diametrul de 3/8*	*buc*	*2.00*	*10.92*	*21.85*
16.4	***2442772** - Vas closet pt. persoane cu dizabilitati*	*buc*	*2.02*	*615.38*	*1,243.07*
16.5	***2452958** - Rezervor wc r 2 semiinaltime alb c.1 s 9441*	*buc*	*2.00*	*70.30*	*140.59*
16.6	***6719574** - Capac wc pers. cu dizabilitati*	*buc*	*2.00*	*345.00*	*690.00*
17	**SC30A1 -** Suport pentru hirtie calitatea 1 (porthirtie) din portelan sanitar,ha1 ni 545/63	**buc**	**4.00**	**19.30**	**77.20**
			material:	15.27	61.07
			manopera:	4.03	16.13
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18	**SA15B# -** Teava pp,pe,pp-r imb sud prin polifuz,in cond leg,la ob san,la clad loc,soc-cult,d=20-25mm	**m**	**60.00**	**6.21**	**372.43**
			material:	1.87	112.07
			manopera:	1.36	81.61
			utilaj:	2.98	178.76
			transport:	0.00	0.00
18.1	***6717058** - Teava poliet inalta dens PE 80,pn 6 diam ext 20mm*	*m*	*61.20*	*1.25*	*76.50*
18.2	***6719606** - Cot pehd pentru electrofuziune diam ext 20mm*	*buc*	*34.32*	*0.45*	*15.44*
18.3	***6719449** - Teu pehd pentru electrofuz diam ext 20 mm*	*buc*	*8.58*	*0.32*	*2.75*
18.4	***7913** - Aparat de sudura sr*	*ora*	*2.51*	*71.10*	*178.76*
19	**SA17A# -** Teava pp,pe,pp-r imbin sud prin polifuz,in cond distrib la clad loc si soc-cult,d=25 mm	**m**	**30.00**	**8.11**	**243.44**
			material:	3.77	113.04
			manopera:	1.36	40.81
			utilaj:	2.99	89.59
			transport:	0.00	0.00
19.1	***6717059** - Teava poliet inalta dens PE 80,pn 6 diam ext 25mm*	*m*	*30.60*	*1.75*	*53.55*
19.2	***6719607** - Cot pehd pentru electrofuziune diam ext 25 mm*	*buc*	*15.00*	*0.60*	*9.00*
19.3	***6719450** - Teu pehd pentru electrofuz diam ext 25 mm*	*buc*	*7.50*	*0.45*	*3.38*
19.4	***6719458** - Reductie pehd pentru electrofuz diam ext 25/20 mm*	*buc*	*15.00*	*1.85*	*27.75*
19.5	***6719421** - Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 25 mm*	*buc*	*12.00*	*1.00*	*12.00*
19.6	***7913** - Aparat de sudura sr*	*ora*	*1.26*	*71.10*	*89.59*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
20	**SA17B# -** Teava pp,pe,pp-r imbin sud prin polifuz,in cond distrib la clad loc si soc-cult,d=32 mm	**m**	**25.00**	**20.64**	**515.89**
			material:	16.09	402.37
			manopera:	1.55	38.86
			utilaj:	2.99	74.66
			transport:	0.00	0.00
20.1	***6701147** - Teava HDPE 80 312uni7611.7615 pn10 DN 32x2.9 cod 64000110*	*m*	*25.50*	*2.60*	*66.25*
20.2	***6719429** - Cot pehd pentru electrofuz diam ext 32 mm*	*buc*	*15.62*	*5.97*	*93.33*
20.3	***6719451** - Teu pehd pentru electrofuz diam ext 32 mm*	*buc*	*10.00*	*6.17*	*61.65*
20.4	***6719460** - Reductie pehd pentru electrofuz diam ext 32/25 mm*	*buc*	*20.00*	*7.00*	*140.00*
20.5	***6719422** - Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 32 mm*	*buc*	*8.75*	*4.00*	*35.00*
20.6	***7913** - Aparat de sudura sr*	*ora*	*1.05*	*71.10*	*74.66*
21	**SA17C# -** Teava pp,pe,pp-r imbin sud prin polifuz,in cond distrib la clad loc si soc-cult,d=40 mm	**m**	**20.00**	**27.57**	**551.47**
			material:	22.84	456.77
			manopera:	1.75	34.98
			utilaj:	2.99	59.73
			transport:	0.00	0.00
21.1	***6701124** - Teava HDPE 80 312uni7611.7615 pn6 DN 40x2.3 cod 64000087*	*m*	*20.40*	*1.87*	*38.16*
21.2	***6719430** - Cot pehd pentru electrofuz diam ext 40 mm*	*buc*	*6.00*	*6.31*	*37.88*
21.3	***6719452** - Teu pehd pentru electrofuz diam ext 40 mm*	*buc*	*6.00*	*7.55*	*45.32*
21.4	***6719463** - Reductie pehd pentru electrofuz diam ext 40/32 mm*	*buc*	*12.00*	*17.63*	*211.55*
21.5	***6719423** - Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 40 mm*	*buc*	*7.00*	*16.93*	*118.49*
21.6	***7913** - Aparat de sudura sr*	*ora*	*0.84*	*71.10*	*59.73*
22	**SA17D# -** Teava pp,pe,pp-R imbin sud prin polifuz,in cond distrib la clad loc si soc-cult,D=50 MM	**m**	**10.00**	**7.70**	**77.03**
			material:	5.28	52.77
			manopera:	2.07	20.69
			utilaj:	0.36	3.56
			transport:	0.00	0.00
22.1	***6701101** - Teava hdpe 80 312uni7611.7615 PN4 DN 50X2.0 cod 64000064*	*m*	*10.20*	*2.18*	*22.28*
22.2	***6719431** - Cot pehd pentru electrofuz diam ext 50 MM*	*buc*	*0.60*	*6.62*	*3.97*
22.3	***6719453** - Teu pehd pentru electrofuz diam ext 50 MM*	*buc*	*0.10*	*13.31*	*1.33*
22.4	***6719466** - Reductie pehd pentru electrofuz diam ext 50/40 MM*	*buc*	*0.50*	*18.40*	*9.20*
22.5	***6719424** - Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 50 MM*	*buc*	*0.90*	*14.78*	*13.30*
22.6	***3000** - Aparat de sudura prin polifuziune si electrofuziune*	*ora*	*0.13*	*26.79*	*3.56*

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
23	**SB08B# -** Teava pe,pp,pp-r pentru canal,imbin cu garn cauciuc,Montare apar sau ingrop sub pard,dn=40 mm	**m**	**60.00**	**10.60**	**636.02**
			material:	8.42	505.26
			manopera:	2.18	130.76
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
23.1	***6720191** - Tub 2 mufe polipropilena ignif,diam 40 mm si L = 1000 mm*	*buc*	*62.10*	*8.07*	*501.18*
24	**SB08C# -** Teava pe,pp,pp-r pentru canal,imbin cu garn cauciuc,Montare apar sau ingrop sub pard,dn=50 mm	**m**	**40.00**	**10.79**	**431.43**
			material:	8.31	332.37
			manopera:	2.48	99.06
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
24.1	***6720197** - Tub mufa polipropilena ignif,diam 50 mm*	*buc*	*41.20*	*7.99*	*329.04*
25	**SB08E# -** Teava pe,pp,pp-r pentru canal,imbin cu garn cauciuc,Montare apar sau ingrop sub pard,dn=110 mm	**m**	**32.00**	**9.37**	**299.88**
			material:	6.20	198.45
			manopera:	3.17	101.43
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
25.1	***6700307** - Teava PVC-u mufa+gar cauc dn110x3.0 L = 1m cod kgem110/1m*	*m*	*32.96*	*5.88*	*193.68*
26	**SB09B# -** Piese legatura (cot,red,piesa curat mufa dubla,comp dilat)pe,pp,pp-r canal imb grn caucdn=40mm	**buc**	**40.00**	**12.72**	**508.85**
			material:	10.84	433.57
			manopera:	1.88	75.28
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
26.1	***6721031** - Fiting ,polipropilena ignifuga, diametrul D = 40 mm*	*buc*	*40.00*	*10.74*	*429.73*
27	**SB09C# -** Piese legatura (cot,red,piesa curat mufa dubla,comp dilat)pe,pp,pp-r canal imb grn caucdn=50mm	**buc**	**40.00**	**14.76**	**590.21**
			material:	12.58	503.04
			manopera:	2.18	87.17
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
27.1	***6721032** - Fiting ,polipropilena ignifuga, diametrul D = 50 mm*	*buc*	*40.00*	*12.47*	*498.62*
28	**SB09E# -** Piese legatura (cot,red,piesa curat mufa dubla,comp dilat)pe,pp,pp-r canal imb grn caucdn=110mm	**buc**	**40.00**	**40.51**	**1,620.32**
			material:	40.23	1,609.23
			manopera:	0.28	11.09
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
28.1	***6704186** - Fiting PVC canal,imbin garn cauc D= 110 mm*	*buc*	*40.00*	*39.99*	*1,599.66*
29	**SA34A# -** Confectionat, montare,ciment tevi prot(din teava ol,neagra) la trecerea conductelor prin ziduri,d=1	**buc**	**20.00**	**10.32**	**206.44**
			material:	6.68	133.67
			manopera:	3.64	72.77
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
29.1	***3107902** - Teava pentru constructii fara sudura LC 48 x 6 / OL 1.35 s.404/2*	*m*	*3.00*	*42.93*	*128.79*
30	**SA43D1 -** Bratara pentru fixarea cond. otelfpvc de alimccu apafgaze,Montare prin incastrare,cond. avand d= 3/4 toli	**buc**	**16.00**	**3.36**	**53.82**
			material:	0.89	14.27
			manopera:	2.47	39.56
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
31	**SA43E1 -** Bratara pentru fixarea cond. otel+pvc de alim. cu apa+gaze,Montare prin incastrare,cond. avand d=1 toli	**buc**	**8.00**	**3.36**	**26.91**
			material:	0.89	7.13
			manopera:	2.47	19.78
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
32	**SA43F1 -** Bratara pentru fixarea cond. otel+pvc de alim. cu apa+gaze,Montare prin incastrare,cond. avand d=1 1/4 toli	**buc**	**4.00**	**4.65**	**18.61**
			material:	0.89	3.57
			manopera:	3.76	15.03
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
33	**SD05A# -** Robinet reglaj, drepentru sau coltar,Montare inaintea armaturilor de la obiecte sanit,d=3/8 -1/2	**buc**	**10.00**	**20.61**	**206.12**
			material:	17.66	176.61
			manopera:	2.95	29.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
33.1	***4201782** - Robinet coltar cu ventil DN 1/2 bravo*	*buc*	*10.00*	*17.40*	*174.00*
34	**TFE03A% -** Montarea robinetului cu obturator sferic, de pana la pn 25, pe conducte termice clasice sau preizolate, cu diametrul nominal de: 20 pana la 50 MM	**buc**	**8.00**	**13.45**	**107.60**
			material:	2.09	16.75
			manopera:	11.36	90.85
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
34.1	***20011725** - Robinet cu obturator sferic DN 20 MM , PN 6/10*	*buc*	*8.00*	*2.09*	*16.75*
35	**TFE03A% -** Montarea robinetului cu obturator sferic, de pana la pn 25, pe conducte termice clasice sau preizolate, cu diametrul nominal de: 20 pana la 50 MM	**buc**	**4.00**	**13.41**	**53.63**
			material:	2.05	8.21
			manopera:	11.36	45.42
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
35.1	***20011745** - Robinet cu obturator sferic DN 40 MM , PN 6/10*	*buc*	*4.00*	*2.05*	*8.21*
36	**SE56A# -** Filtru pentru apa potabila, cu mufe filetate pentru montaj pe conducta,dimens 1 -2	**buc**	**1.00**	**71.18**	**71.18**
			material:	47.39	47.39
			manopera:	23.80	23.80
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
36.1	***7322056** - Filtru pentru apa cu mufe filetate D = 40*	*buc*	*1.00*	*46.92*	*46.92*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
37	**SB27A#** - Caciula ventil,tabla,Montare pe coloane aeris din tuburi fonta sau gresie ceram antiac,d=50-150mm	**buc**	**4.00**	**49.10**	**196.40**
			material:	43.55	174.21
			manopera:	5.55	22.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
37.1	***6311544*** *- Caciula ventilatie tabla D = 100 MM*	*buc*	*4.00*	*43.32*	*173.29*
38	**SF01C# -** Efectuare proba etans pres instal apa calda,rece,din teava pvc(g) sau pe,pp,pp-r d=16-110 mm	**m**	**150.00**	**1.58**	**237.74**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1.58	237.74
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
39	**SF02C# -** Efectuare proba funct instal apa rece,din teava pvc(g) sau pe,pp,pp-r d=16-110 mm	**10 m**	**15.00**	**1.09**	**16.34**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1.09	16.34
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
40	**SF04A# -** Efectuare proba etans,funct,Instalatie canal din tub fonta sc,tevi pvc(u),pe,pp,pp-r fonta duct .d<=100mm	**10 m**	**15.00**	**0.79**	**11.89**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.79	11.89
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
41	**SF05C# -** Spalare instal apa rece sau calda,executata din tevi pvc (g), pe,pp,pp - r, d= 20 - 75 mm	**m**	**150.00**	**0.50**	**74.29**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.50	74.29
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
42	**TRI1AA01F1 -** Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	**tona**	**4.00**	**4.46**	**17.84**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.46	17.84
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
43	**TRI1AA01F2 -** Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	**tona**	**1.00**	**4.45**	**4.45**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.45	4.45
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
44	**TRA02B10 -** Transportul rutier al materialelor usoare cu autocamionul pe dist.= 10km	**tona**	**5.00**	**9.26**	**46.29**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	9.26	46.29

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
2.05	209.31	25,497.33	2,083.76	406.30	46.29	**28,033.69**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	46.88	0.00	0.00	46.88
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**25,497.33**	**2,130.65**	**406.30**	**46.29**	**28,080.57**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	2,549.73	213.06	40.63	4.63	2,808.06
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**28,047.07**	**2,343.71**	**446.93**	**50.92**	**30,888.63**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	1,402.35	117.19	22.35	2.55	1,544.43
T4 = T3 + Beneficiu		**29,449.42**	**2,460.90**	**469.27**	**53.46**	**32,433.06**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**32,433.06**
TVA (19.00%)	**6,162.28**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**38,595.34**

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

Director **Sef proiect** **Ofertant**

SOCIETATEA COMERCIALĂ CUI AMCO PROJECT & DESIGN SRL J33/436/2019 SUCEAVA

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai LUNA, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.5 Instalatii termice



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
1	**IB20B1# -** Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire montate pe zid de beton	**buc**	**48.00**	**13.74**	**659.64**
			material:	11.51	552.30
			manopera:	1.98	95.12
			utilaj:	0.25	12.23
			transport:	0.00	0.00
1.1	***2000092** - Otel beton profil neted OB 37 s 438 D = 8mm*	*kg*	*48.00*	*3.15*	*151.05*
2	**IB06A1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de pana la 1000 MM inclusiv	**buc**	**2.00**	**208.86**	**417.71**
			material:	203.38	406.75
			manopera:	5.14	10.28
			utilaj:	0.34	0.68
			transport:	0.00	0.00
2.1	***5709072** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 400*	*buc*	*2.00*	*190.48*	*380.96*
3	**IB06A1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de pana la 1000 MM inclusiv	**buc**	**2.00**	**278.68**	**557.36**
			material:	273.20	546.40
			manopera:	5.14	10.28
			utilaj:	0.34	0.68
			transport:	0.00	0.00
3.1	***5709074** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 600*	*buc*	*2.00*	*260.31*	*520.61*
4	**IB06A1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de pana la 1000 MM inclusiv	**buc**	**2.00**	**349.68**	**699.37**
			material:	344.20	688.41
			manopera:	5.14	10.28
			utilaj:	0.34	0.68
			transport:	0.00	0.00
4.1	***5709076** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 800*	*buc*	*2.00*	*331.31*	*662.62*
5	**IB06A1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de pana la 1000 MM inclusiv	**buc**	**11.00**	**414.10**	**4,555.13**
			material:	408.62	4,494.83
			manopera:	5.14	56.56
			utilaj:	0.34	3.74
			transport:	0.00	0.00
5.1	***5709078** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 1000*	*buc*	*11.00*	*395.73*	*4,353.00*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
6	**IB06B1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de 1001-1500 MM	**buc**	**3.00**	**483.05**	**1,449.15**
			material:	475.94	1,427.83
			manopera:	6.68	20.05
			utilaj:	0.42	1.27
			transport:	0.00	0.00
6.1	***5709080** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 1200*	*buc*	*3.00*	*458.86*	*1,376.57*
7	**IB06B1# -** Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de 1001-1500 MM	**buc**	**4.00**	**552.65**	**2,210.60**
			material:	545.54	2,182.16
			manopera:	6.68	26.74
			utilaj:	0.42	1.70
			transport:	0.00	0.00
7.1	***5709082** - Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 1400*	*buc*	*4.00*	*528.45*	*2,113.82*
8	**IC36D1# -** Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 40 MM	**m**	**6.00**	**12.20**	**73.18**
			material:	7.57	45.41
			manopera:	4.63	27.77
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.1	***6716504** - Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 40 MM*	*m*	*6.18*	*7.35*	*45.41*
9	**IC36C1# -** Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 32 mm	**m**	**96.00**	**12.86**	**1,234.42**
			material:	8.90	853.94
			manopera:	3.96	380.49
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	***6716503** - Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 32 mm*	*m*	*98.88*	*8.64*	*853.94*
10	**IC36B1# -** Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 25 mm	**m**	**40.00**	**7.65**	**306.08**
			material:	4.18	167.36
			manopera:	3.47	138.72
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	***6716502** - Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 25 mm*	*m*	*41.20*	*4.06*	*167.36*
11	**IC36A1# -** Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de pana la 20 mm inclusiv	**m**	**184.00**	**6.94**	**1,276.60**
			material:	3.97	729.65
			manopera:	2.97	546.95
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.1	***6716501** - Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 20 mm*	*m*	*189.52*	*3.85*	*729.65*

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
12	**RPIC28A# -** Montare/intercal fiting(mufa,niplu,cot,teu,red,rac oland),la cond exist,de incalz centr,d < 1 inci	**buc**	**24.00**	**13.06**	**313.54**
			material:	5.00	120.00
			manopera:	8.06	193.54
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12.0	***1131501** - Fiting polipropilena D32mm*	*buc*	*24.00*	*5.00*	*120.00*
13	**RPIC28A# -** Montare/intercal fiting(mufa,niplu,cot,teu,red,rac oland),la cond exist,de incalz centr,d < 1 inci	**buc**	**8.00**	**13.56**	**108.51**
			material:	5.50	44.00
			manopera:	8.06	64.51
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13.0	***11315101** - Fiting polipropilena Dn25*	*buc*	*8.00*	*5.50*	*44.00*
14	**RPIC28A# -** Montare/intercal fiting(mufa,niplu,cot,teu,red,rac oland),la cond exist,de incalz centr,d < 1 inci	**buc**	**48.00**	**11.16**	**535.87**
			material:	3.10	148.80
			manopera:	8.06	387.07
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14.0	***11315104** - Cot polipropilena D20mm*	*buc*	*48.00*	*3.10*	*148.80*
15	**RPIC28A# -** Montare/intercal fiting(mufa,niplu,cot,teu,red,rac oland),la cond exist,de incalz centr,d < 1 inci	**buc**	**48.00**	**11.21**	**538.12**
			material:	3.15	151.05
			manopera:	8.06	387.07
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15.1	***4119278** - Cot olandez negru DN 1/2 secpral cod 95*	*buc*	*48.00*	*2.75*	*132.19*
16	**IC40D1 -** Confectionarea montarea+cimentarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin ziduri d=2 toli	**buc**	**40.00**	**5.80**	**231.93**
			material:	2.40	95.81
			manopera:	3.40	136.12
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17	**ID01A2 -** Robinet ventil dublu reglaj de colt pentru Instalatie incalzire centrala cu d: 1/2	**buc**	**24.00**	**36.49**	**875.69**
			material:	34.86	836.53
			manopera:	1.63	39.16
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17.1	***4202721** - Robinet termostatic drept DN 1/2 pentru teava OL cod 4o290403*	*buc*	*24.00*	*34.51*	*828.20*
18	**ID01A2 -** Robinet ventil dublu reglaj de colt pentru Instalatie incalzire centrala cu d: 1/2	**buc**	**24.00**	**21.02**	**504.54**
			material:	19.39	465.38
			manopera:	1.63	39.16
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18.1	***4507209** - Robinet coltar reglaj retur DN 1/2 cod 4o120408*	*buc*	*24.00*	*19.04*	*457.04*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
19	**ID15A1 -** Robinet de aerisire cu cheie mobila, pentru instalatii de incalz. centrala,cu d 1/4	**buc**	**24.00**	**4.62**	**110.93**
			material:	3.75	89.93
			manopera:	0.88	21.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
19.1	***4500013** - Dezaerator manual radiatoare DN 1/4 cod 4o305418*	*buc*	*24.00*	*3.54*	*84.93*
20	**IE02A1 -** Efectuare proba dilat. -contract. si funct. a Instalatie incalz centr,supr. totala. incalz. este: pina la 100mp	**mp**	**40.00**	**4.38**	**175.25**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.38	175.25
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
21	**IE01A1 -** Efectuare proba etans. la pres. Instalatie incalz. centrala,supr totala incalz. a corpurilor este:pina la 100 mp	**mp**	**40.00**	**5.02**	**200.63**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	5.02	200.63
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22	**IZH03XA -** [Asim] Izolarea conductelor cu tub termoizolant grosime 1.9cm	**ml**	**184.00**	**4.19**	**770.49**
			material:	3.16	580.70
			manopera:	1.03	189.79
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22.1	***2606033** - tub termoizolant Dint.20mm, gr.1,9cm*	*ml*	*193.57*	*3.00*	*580.70*
23	**IZH03XA -** [Asim] Izolarea conductelor cu tub termoizolant grosime 1.9cm	**ml**	**40.00**	**5.24**	**209.58**
			material:	4.21	168.32
			manopera:	1.03	41.26
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
23.1	***2606040** - tub termoizolant Dint.25mm, gr.1,9cm*	*ml*	*42.08*	*4.00*	*168.32*
24	**IZH03XA -** [Asim] Izolarea conductelor cu tub termoizolant grosime 1.9cm	**ml**	**96.00**	**6.29**	**603.98**
			material:	5.26	504.96
			manopera:	1.03	99.02
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
24.0	***2060412** - tub termoizolant Dint.32mm, gr.1,9cm*	*ml*	*100.99*	*5.00*	*504.96*
25	**IZH03XA -** [Asim] Izolarea conductelor cu tub termoizolant grosime 1.9cm	**ml**	**6.00**	**9.45**	**56.68**
			material:	8.42	50.50
			manopera:	1.03	6.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
25.0	***20604121** - tub termoizolant Dint.40mm, gr.1,9cm*	*ml*	*6.31*	*8.00*	*50.50*

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
2.04	337.47	15,351.02	3,303.02	20.97	0.00	**18,675.01**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	74.32	0.00	0.00	74.32
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**15,351.02**	**3,377.34**	**20.97**	**0.00**	**18,749.33**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	1,535.10	337.73	2.10	0.00	1,874.93
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**16,886.12**	**3,715.07**	**23.07**	**0.00**	**20,624.26**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	844.31	185.75	1.15	0.00	1,031.21
T4 = T3 + Beneficiu		**17,730.43**	**3,900.83**	**24.22**	**0.00**	**21,655.48**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**21,655.48**
TVA (19.00%)	**4,114.54**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**25,770.02**

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDETEAN NEAMȚ

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai LUNA, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.6 Instalatii termomecanice in CT



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
1	**IA23J1 -** Armaturi fine pentru cazane incalzire centrala: stut cu robinet de control pentru montat armaturi.	**buc**	**2.00**	**30.02**	**60.04**
			material:	19.84	39.69
			manopera:	10.18	20.35
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2	**IA23B2 -** Armaturi fine pentru cazane incalzire centrala: termomanometru	**buc**	**2.00**	**38.64**	**77.28**
			material:	31.61	63.22
			manopera:	7.03	14.06
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	**TFD02A1 -** Termometru montat pe conducta	**buc**	**1.00**	**169.38**	**169.38**
			material:	125.70	125.70
			manopera:	32.74	32.74
			utilaj:	10.94	10.94
			transport:	0.00	0.00
3.1	***7355076** - Termostat cazan*	*buc*	*1.00*	*46.42*	*46.42*
4	**IA19A1# -** Supapa de siguranta cu contragreutate montata prin flansa avand diametrul nominal de 1/2" -. 1" (dn 15-.dn 25 mm)	**buc**	**2.00**	**521.30**	**1,042.60**
			material:	518.71	1,037.42
			manopera:	2.59	5.18
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.1	***4500518** - Supapa de siguranta cu mufa, DN = 1 1/2*	*buc*	*2.00*	*493.39*	*986.79*
5	**IA19A1# -** Supapa de siguranta cu contragreutate montata prin flansa avand diametrul nominal de 1/2" -. 1" (dn 15-.dn 25 mm)	**buc**	**2.00**	**161.05**	**322.11**
			material:	158.46	316.93
			manopera:	2.59	5.18
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5.1	***4500516** - Supapa de siguranta cu mufa, DN = 1*	*buc*	*2.00*	*133.15*	*266.30*
6	**RPIA57C# -** Montare pompe circulatie apa calda,diam conducte 1 inci-3",motor electric 0,75-11 kw	**buc**	**2.00**	**1,925.61**	**3,851.22**
			material:	1,809.95	3,619.90
			manopera:	111.00	222.00
			utilaj:	4.66	9.32
			transport:	0.00	0.00
6.1	***P3,P4** - Pompe de recirculare D =2", punct funct. Q= 2 mc/h, H= 2,2 mca*	*buc*	*2.00*	*1,783.20*	*3,566.40*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	**RPIC21B# -** Montarea distribuitorului-colector, pe suport gata confectionat,d=102-150 mm	**buc**	**2.00**	**1,034.13**	**2,068.27**
			material:	915.20	1,830.40
			manopera:	117.66	235.32
			utilaj:	1.27	2.55
			transport:	0.00	0.00
7.1	***7318731** - Distribuitor / colector conform proiect*	*buc*	*2.00*	*880.00*	*1,760.00*
8	**RPIC27C# -** Confectionare,montare suport si disp sustin colect,distrib,boiler,recip,cond,in puncte si centr term,g=66 - 300 kg	**kg**	**100.00**	**9.09**	**909.04**
			material:	3.39	339.39
			manopera:	3.33	333.00
			utilaj:	2.37	236.65
			transport:	0.00	0.00
8.1	***2000377** - Otel beton profil neted OB 37-1 K stas 438 D = 40mm*	*kg*	*70.00*	*3.15*	*220.69*
9	**ID06A1 -** Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	**buc**	**2.00**	**16.63**	**33.25**
			material:	12.56	25.11
			manopera:	4.07	8.14
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	***4202474** - Robinet trec. fonta 1/2 A vent+mufa pn10 s6480*	*buc*	*2.00*	*12.12*	*24.24*
10	**ID06A2 -** Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 3/4	**buc**	**6.00**	**184.50**	**1,107.03**
			material:	180.43	1,082.61
			manopera:	4.07	24.42
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	***42017931** - Robinet descarcare termica 3/4 pn10 mufa*	*buc*	*24.00*	*45.00*	*1,080.00*
11	**ID06A3 -** Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1	**buc**	**6.00**	**27.91**	**167.44**
			material:	23.84	143.02
			manopera:	4.07	24.42
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.1	***4201808** - Robinet sertar pana 1 pn10 mufa ni524*	*buc*	*6.00*	*23.40*	*140.41*
12	**ID14B2 -** Robinet de retinere cu ventil, drept, cu mufe pentru Instalatie incalz. centrala cu d: 1	**buc**	**2.00**	**32.99**	**65.98**
			material:	28.37	56.73
			manopera:	4.62	9.25
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12.1	***4201676** - Robinet retinere ventil 1 pn 6 mufa ni522*	*buc*	*4.00*	*13.90*	*55.59*
13	**SE56A# -** Filtru pentru apa potabila, cu mufe filetate pentru montaj pe conducta,dimens 1 -2	**buc**	**2.00**	**46.21**	**92.41**
			material:	3.66	7.31
			manopera:	42.55	85.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13.1	***7322056** - Filtru pentru apa cu mufe filetate D = 1*	*buc*	*2.00*	*3.62*	*7.24*

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
14	**SE56A#** - Filtru pentru apa potabila, cu mufe filetate pentru montaj pe conducta,dimens 1 -2	**buc**	**1.00**	**63.66**	**63.66**
			material:	21.11	21.11
			manopera:	42.55	42.55
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14.1	***4624036*** *- Filtru fonta cu sita ffs pu am PN = 16 225 D = 20 n 5574*	*buc*	*1.00*	*20.91*	*20.91*
15	**RPID02A -** Robineti de aerisire sau trecere cu diametrul pinala 1/2"	**buc**	**2.00**	**41.73**	**83.47**
			material:	25.82	51.65
			manopera:	15.91	31.82
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15.0	***4500017*** *- Dezaerator automat de coloana DN 1/2 cod 4o232419*	*buc*	*2.00*	*25.55*	*51.10*
16	**IC20A1 -** Teava otel ctii. fara sud. sau sud. long. incalz. centr. sudata montata in punctul termic d=51 mm	**m**	**12.00**	**37.11**	**445.35**
			material:	12.14	145.65
			manopera:	24.98	299.70
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
16.1	***3107328*** *- Teava pentru constructii fara sudura lc 32 X 3,5/ olt 35 S 404/2*	*m*	*12.18*	*11.53*	*140.41*
17	**IC20A1 -** Teava otel ctii. fara sud. sau sud. long. incalz. centr. sudata montata in punctul termic d=51 mm	**m**	**14.00**	**32.64**	**456.90**
			material:	7.66	107.25
			manopera:	24.98	349.65
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17.1	***3107017*** *- Teava pentru constructii fara sudura lc 25 X 2 olt 35 S 404/2*	*m*	*14.21*	*7.12*	*101.14*
18	**IC20A1 -** Teava otel ctii. fara sud. sau sud. long. incalz. centr. sudata montata in punctul termic d=51 mm	**m**	**12.00**	**32.83**	**394.01**
			material:	7.86	94.31
			manopera:	24.98	299.70
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18.1	***3106972*** *- Teava pentru constructii fara sudura LC 20 x 2 OLT 35 s 404/2*	*m*	*12.18*	*7.31*	*89.07*
19	**IE01B1 -** Efectuare proba etans. la pres. Instalatie incalz. centrala,supr totala incalz. a corpurilor este:101 mp. la 200 mp	**mp**	**40.00**	**9.25**	**370.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	9.25	370.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
20	**IE02B1 -** Efectuare proba dilat. -contract. si funct. a Instalatie incalz centr,supr. totala. incalz. este: 101mp la 200mp	**mp**	**40.00**	**7.40**	**296.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	7.40	296.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.50	146.41	9,107.39	2,708.58	259.46	0.00	**12,075.43**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	60.94	0.00	0.00	60.94
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**9,107.39**	**2,769.53**	**259.46**	**0.00**	**12,136.37**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	910.74	276.95	25.95	0.00	1,213.64
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**10,018.13**	**3,046.48**	**285.40**	**0.00**	**13,350.01**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	500.91	152.32	14.27	0.00	667.50
T4 = T3 + Beneficiu		**10,519.04**	**3,198.81**	**299.67**	**0.00**	**14,017.51**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**14,017.51**
TVA (19.00%)	**2,663.33**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**16,680.84**

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai LUNA, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
Stadiul fizic: Dev.1.7 Montare utilaje tehnologice in C.T



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**IA13A1# -** Cazan de preparare agent termic pentru incalzire (apa calda 90/70) sectional executat din elemente din fonta avand puterea calorica pana la 80 kw	**buc**	**1.00**	**1,100.64**	**1,100.64**
			material:	178.94	178.94
			manopera:	855.65	855.65
			utilaj:	66.05	66.05
			transport:	0.00	0.00
2	**IA17B1# -** Boiler vertical montat pe pardoseala, boilerul avand capaciatatea de 350-500 l	**buc**	**1.00**	**313.15**	**313.15**
			material:	231.51	231.51
			manopera:	79.86	79.86
			utilaj:	1.78	1.78
			transport:	0.00	0.00
2.1	***4035912** - Mufa otel pentru tevi filetate s5560 DN 25 1*	*buc*	*2.00*	*1.13*	*2.26*
3	**IA32B1# -** Vas de expansiune inchis cu membrana avand capacitatea de pana la 50 l	**buc**	**1.00**	**105.97**	**105.97**
			material:	75.82	75.82
			manopera:	28.52	28.52
			utilaj:	1.62	1.62
			transport:	0.00	0.00
3.1	***4035912** - Mufa otel pentru tevi filetate s5560 DN 25 1*	*buc*	*1.00*	*1.13*	*1.13*
4	**IA32A1# -** Vas de expansiune inchis cu membrana avand capacitatea de pana la 300 l	**buc**	**2.00**	**105.97**	**211.93**
			material:	75.82	151.65
			manopera:	28.52	57.04
			utilaj:	1.62	3.25
			transport:	0.00	0.00
4.1	***4035912** - Mufa otel pentru tevi filetate s5560 DN 25 1*	*buc*	*2.00*	*1.13*	*2.26*
5	**TCB04A1 -** Asim - montare automatizare centrala	**buc**	**1.00**	**3,693.99**	**3,693.99**
			material:	45.51	45.51
			manopera:	3,648.48	3,648.48
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**SLVB70A1B -** Asim. - Montare panouri solare pe acoperis	**buc**	**4.00**	**1,059.91**	**4,239.63**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1,059.91	4,239.63
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	**RPSE23A# -** Asim. - Montarea statiei solare	**BUCATA**	**1.00**	**404.55**	**404.55**
			material:	3.37	3.37
			manopera:	401.17	401.17
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	**RPSE25A# -** Asim. - Montarea modulului solar de preparare acm	**BUCATA**	**1.00**	**1,823.52**	**1,823.52**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1,823.52	1,823.52
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**SLVB70A1B -** Asim.- Montare panouri fotovoltaice, pe acoperis	**buc**	**2.00**	**41.51**	**83.03**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	41.51	83.03
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10	**W1MD01B# -** Aparat electric de masura integrator - contor electric de energie electrica - montare -	**buc**	**1.00**	**33.34**	**33.34**
			material:	12.68	12.68
			manopera:	20.67	20.67
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11	**TCD12A1 -** Invertor monofazic 220 c.a./220 c.c .montare	**buc**	**1.00**	**2,868.66**	**2,868.66**
			material:	68.66	68.66
			manopera:	2,800.00	2,800.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12	**EF03A1 -** [Asim.] Montare rack 19" avind greutatea pina la 150 kg	**buc**	**1.00**	**322.77**	**322.77**
			material:	17.66	17.66
			manopera:	305.11	305.11
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13	**TCB04XA -** Centrala pt.semnalizare, paza sau incendiu, cu ca-pacitatea de modul de 10 linii	**buc**	**1.00**	**1,752.93**	**1,752.93**
			material:	10.46	10.46
			manopera:	1,742.48	1,742.48
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.03	253.18	796.25	16,085.15	72.70	0.00	**16,954.10**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	361.92	0.00	0.00	361.92
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**796.25**	**16,447.07**	**72.70**	**0.00**	**17,316.02**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	79.62	1,644.71	7.27	0.00	1,731.60
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**875.87**	**18,091.78**	**79.97**	**0.00**	**19,047.62**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	43.79	904.59	4.00	0.00	952.38
T4 = T3 + Beneficiu		**919.66**	**18,996.37**	**83.97**	**0.00**	**20,000.00**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**20,000.00**
TVA (19.00%)	**3,800.00**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**23,800.00**

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai LUNA, Roman
Obiectul: Ob.2 RETELE EXTERIOARE - UTILITATI
Stadiul fizic: Dev.2.1. Retele electrice exterioare



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	**W1SI04A# -** Electrod din teava de otel zincata, diametru 2 1/2 toli, pantru legare la pamant, montat in teren normal	**m**	**54.00**	**11.73**	**633.62**
			material:	0.09	4.61
			manopera:	9.83	530.71
			utilaj:	1.82	98.30
			transport:	0.00	0.00
2	**W1LP02A# -** Priza din banda din otel lat 40x4 mm zincata la cald pentru priza de legare la pamant in teren normal folosita in cazul in care prizele naturale nu pot asigura rezistentele maxime impuse prin proiect si normative, teren normal	**m**	**108.00**	**23.15**	**2,500.15**
			material:	9.91	1,069.83
			manopera:	13.24	1,430.33
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	**W2I06A# -** Imbinarea prizei de legare la pamint cu suruburi zincate	**buc**	**1.00**	**11.42**	**11.42**
			material:	10.43	10.43
			manopera:	0.99	0.99
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	**EG10A1 -** Cutie cu eclisa de legatura, pentru centura de impamintare	**buc**	**1.00**	**70.07**	**70.07**
			material:	56.89	56.89
			manopera:	13.17	13.17
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	**RTR1RC 88A2 -** Saparea santului pentru priza de pamant sapare 1 mc manuala pe teren tare	**mc**	**43.20**	**22.41**	**967.94**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	22.41	967.94
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**RLE2RC15H -** Astuparea csantului cu pamant provenit din sapaturi manual in teren foarte tare si grosimea stratului 20 cm	**mc**	**43.20**	**11.93**	**515.56**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	11.93	515.56
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7	**RLE1IA9A -** Masurarea rezistentei de dispersie a prizei de pamant la stalpii retelei aeriene de iluminat sau 1 kV	**buc**	**1.00**	**19.19**	**19.19**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	19.19	19.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
8	**EF09A1 -** Racordarea conductelor din cupru, la borne (aparate, motoare, tablouri electrice), conducta avind sectiunea de pina la 10 mmp (exclusiv)	**buc**	**6.00**	**0.69**	**4.13**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.69	4.13
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**EH01A1 -** Incercarea cablurilor de energie electrica, de maximum 1 kV	**buc**	**1.00**	**23.10**	**23.10**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	7.29	7.29
			utilaj:	15.81	15.81
			transport:	0.00	0.00
10	**W2G01A# -** Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din aluminiu de 1KV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pina la 4x16 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pina la 1,1 kg/m;	**m**	**30.00**	**145.70**	**4,371.06**
			material:	145.36	4,360.84
			manopera:	0.34	10.23
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	***4803137** - Cablu energie cyaby 0,6/ 1 KV 5X 70 M s.8778 cl2*	*m*	*30.75*	*141.66*	*4,356.04*
10.2	***6718465** - Fisie marcata din PVC 200x20x2mm stas 8737-70*	*buc*	*3.00*	*0.14*	*0.43*
11	**TSA16J2 -** Sapatura manuala de pamant,in spatii limitate,in transee de pana la 4 m adancime,pentru cabluri electrice de inalta tensiune in pamant cu umiditate naturala fara sprijiniri latime < 1 m adancime < 2 m,teren tare cu obstacol	**mc**	**14.00**	**24.09**	**337.30**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	24.09	337.30
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12	**W2H04A1 -** Strat nisip asezat in sant pentru protejarea cablurilor la lucr in prof netipizat	**mc**	**5.00**	**37.63**	**188.16**
			material:	33.27	166.33
			manopera:	4.37	21.83
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13	**TSD18C1 -** Umlutura compactata in santuri,pentru cablurile ingropate ale liniilor electrice de inalta tensiune,executata cu pamant provenit din : teren tare	**mc**	**9.00**	**11.82**	**106.36**
			material:	0.02	0.19
			manopera:	11.80	106.17
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14	**EC11E1 -** Cap terminal uscat de interior, inclusiv legarea la bornele instalatiei a cablurilor cu izolatie si manta din PVC, cu conducte de aluminiu, avind sectiunea de 3x35+16 mmp, sau 3x50+25 mmp	**buc**	**2.00**	**28.79**	**57.57**
			material:	9.46	18.92
			manopera:	19.33	38.66
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
8.28	399.28	5,688.04	4,003.48	114.11	0.00	**9,805.63**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	90.08	0.00	0.00	90.08
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**5,688.04**	**4,093.56**	**114.11**	**0.00**	**9,895.71**

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	568.80	409.36	11.41	0.00	989.57
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**6,256.84**	**4,502.92**	**125.52**	**0.00**	**10,885.28**

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	312.84	225.15	6.28	0.00	544.26
T4 = T3 + Beneficiu		**6,569.69**	**4,728.06**	**131.79**	**0.00**	**11,429.54**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**11,429.54**
TVA (19.00%)	**2,171.61**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**13,601.16**

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

Director **Șef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai LUNA, Roman
Obiectul: Ob.2 RETELE EXTERIOARE - UTILITATI
Stadiul fizic: Dev.2.2 Retea de apa potabila

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
1	**TCA03B1 -** Instalarea tevilor sau tuburilor in sant sau prin forare de material plastic dn. . 1)montate in sant existent	**m**	**30.00**	**7.57**	**227.05**
			material:	5.26	157.94
			manopera:	2.30	69.11
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	***6701125** - Teava PEHD 100 SDR 17 pn10 DN 50*	*m*	*30.75*	*4.28*	*131.46*
2	**TSA04F1 -** Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1 m latime si maximum 4.50 m adancime,executata cu sprijiniri,cu evacuare manuala,la fundatii,canale,drumuri etc in pamant cu umiditate naturala adancimea sapaturii 1,5-3 m teren tare.	**mc**	**18.00**	**42.38**	**762.80**
			material:	0.55	9.83
			manopera:	41.83	752.96
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	**ACE16A1 -** Montarea parapetelor si podetelor metalice de inventar la santuri pentru conducte	**m**	**60.00**	**1.59**	**95.65**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1.59	95.65
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	**ACE06B1 -** Sustineri din lemn pentru cabluri si conducte intilnite in sapatura : usoare	**m**	**2.00**	**17.27**	**34.54**
			material:	11.43	22.85
			manopera:	5.84	11.69
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	**ACE08A1 -** Umplutura in sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	**mc**	**6.00**	**14.78**	**88.66**
			material:	9.00	54.02
			manopera:	5.77	34.64
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**TSD01C1 -** Imprastierea cu lopata a pamant. afinat,strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren pamant coeziv	**mc**	**6.00**	**4.10**	**24.59**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.10	24.59
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	**RPSXF11B -** Diverse lucrari: umplutura pamant straturi 20-30 cm. grosime batuta cu maiul in sant dupa montare tuburi tevi instal	**mc**	**12.00**	**10.81**	**129.71**
			material:	0.02	0.25
			manopera:	10.79	129.47
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	**ACA20A1 -** Inchiderea capetelor la cond. din pvc sau poliesteri pentru efect. probei de pres. avand d 75-90	**buc**	**2.00**	**11.72**	**23.43**
			material:	3.02	6.04
			manopera:	8.70	17.40
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**GC01A1 -** Proba prelimin pentru controlul etanseit imbinarilor execut. cu aer la pn 5 cond avand dn= 50 mm	**hm**	**0.30**	**31.24**	**9.37**
			material:	3.90	1.17
			manopera:	12.51	3.75
			utilaj:	14.82	4.45
			transport:	0.00	0.00
10	**GC05A1 -** Proba de rezistenta si regim pentru control etans. imbinari si armaturi exec. hidraulic la cond. cu dn= 50 mm	**hm**	**0.30**	**64.96**	**19.49**
			material:	3.57	1.07
			manopera:	36.14	10.84
			utilaj:	25.25	7.58
			transport:	0.00	0.00
11	**ACD08B1 -** Camin vane beton mon. sect. circ. pr. tip 1785-2 di 1,25 m. h 2,0 fara apa subterana necarosabil	**buc**	**1.00**	**860.31**	**860.31**
			material:	466.05	466.05
			manopera:	384.65	384.65
			utilaj:	9.60	9.60
			transport:	0.00	0.00
12	**ACD01J1 -** Capac si rama stas 2308-81 pentru camine cu piesa suport carosabil tip iii a	**buc**	**1.00**	**244.24**	**244.24**
			material:	222.92	222.92
			manopera:	21.32	21.32
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13	**ACE09A1 -** Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (robinet vane ventile clap. compens. etc.)dn: 50	**buc**	**2.00**	**31.95**	**63.90**
			material:	26.61	53.22
			manopera:	5.34	10.68
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13.0	***4623889** - Robinet sferic, cupru sau bronz, filet int-int, D= 1/2"*	*BUCAT A*	*2.00*	*26.61*	*53.22*
14	**ACE09A1 -** Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (robinet vane ventile clap. compens. etc.)dn: 50	**buc**	**1.00**	**79.51**	**79.51**
			material:	74.18	74.18
			manopera:	5.34	5.34
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14.0	***4508244** - Robinet ret.vent.drept F pu am PN = 16 D = 20 225 N 5059*	*buc*	*1.00*	*74.18*	*74.18*

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
15	**SE53A# -** Contor de apa cu palete, cu racorduri olandeze , avand diametrul de 20 / 30 mm	**buc**	**1.00**	**183.28**	**183.28**
			material:	173.38	173.38
			manopera:	9.91	9.91
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15.1	***4625558** - Contor rot,monojet,capete intr+iesire filet,dn = 20 mm*	*buc*	*1.00*	*171.15*	*171.15*
16	**TRI1AC02C1 -** Incarcare materiale gr.c-ambalate,10-50 kg deplas.prin purtare pina la 10m, fragil rampa-vagon categ.	**tona**	**16.92**	**5.45**	**92.21**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	5.45	92.21
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17	**TRI1AC12F1 -** Descarcare materiale greutate cu ambalaje,sub 10kg deplas.prin purtare pina la 10m,frag..auto-rampa,teren ctg	**tona**	**16.92**	**5.45**	**92.21**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	5.45	92.21
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18	**TRA01A10 -** Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	**tona**	**16.92**	**6.86**	**116.00**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	6.86	116.00
19	**TRB05A12 -** Transportul materialelor prin purtat direct.materiale comode sub 25 kg distanta 20m	**tona**	**16.92**	**13.84**	**234.18**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	13.84	234.18
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
20	**TRB01B11 -** Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 10m	**tona**	**16.92**	**6.87**	**116.27**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	6.87	116.27
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
21	**TRA01A02P -** Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 2 km	**tona**	**16.92**	**3.05**	**51.60**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	3.05	51.60

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
14.25	219.22	1,242.92	2,116.86	21.63	167.60	**3,549.01**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	47.63	0.00	0.00	47.63

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**1,242.92**	**2,164.49**	**21.63**	**167.60**	**3,596.64**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	124.29	216.45	2.16	16.76	359.66
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**1,367.21**	**2,380.94**	**23.79**	**184.36**	**3,956.31**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	68.36	119.05	1.19	9.22	197.82
T4 = T3 + Beneficiu		**1,435.57**	**2,499.99**	**24.98**	**193.58**	**4,154.12**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**4,154.12**
TVA (19.00%)	**789.28**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**4,943.40**

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai LUNA, Roman
Obiectul: Ob.2 RETELE EXTERIOARE - UTILITATI
Stadiul fizic: Dev.2.3 Retea canalizare



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5 = 3 x 4**
1	**ACA11D1 -** Montare teava pvc tip 3(m) in pamant, in exteriorulcladirilor,avand dn 110	**m**	**18.00**	**13.52**	**243.40**
			material:	10.28	184.95
			manopera:	3.21	57.82
			utilaj:	0.03	0.63
			transport:	0.00	0.00
1.1	***3270476** - TEAVA PVC SN4 110x3.0x1000*	*m*	*18.00*	*8.36*	*150.57*
2	**ACA12C1 -** Montare teava pvc mufata ,in pamint,in exteriorul cladirilor etans.cu garnit.cauc.DN 160	**m**	**50.00**	**66.19**	**3,309.33**
			material:	62.90	3,144.82
			manopera:	3.26	162.77
			utilaj:	0.03	1.74
			transport:	0.00	0.00
2.1	***6700535** - Tevi din P.v.C.rigid tip M 160mm*	*m*	*52.10*	*60.07*	*3,129.73*
3	**TSA04F1 -** Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1 m latime si maximum 4.50 m adancime,executata cu sprijiniri,cu evacuare manuala,la fundatii,canale,drumuri etc in pamant cu umiditate naturala adancimea sapaturii 1,5-3 m teren tare.	**mc**	**65.00**	**42.38**	**2,754.54**
			material:	0.55	35.50
			manopera:	41.83	2,719.04
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	**TSF05B1 -** Sprijiniri de maluri,cu dulapi metalici asezati orizontal,la sapaturi executate in spatii limitate,avand latimea de pana la 1.50 m intre maluri adancimea sapaturii pana la 4 m interspatii intre dulapi de 0.21-0.60 m	**mp**	**160.00**	**4.60**	**735.52**
			material:	1.03	164.59
			manopera:	3.57	570.93
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	**ACE16A1 -** Montarea parapetelor si podetelor metalice de inventar la santuri pentru conducte	**m**	**68.00**	**1.59**	**108.41**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1.59	108.41
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	**ACE06B1 -** Sustineri din lemn pentru cabluri si conducte intilnite in sapatura : usoare	**m**	**5.00**	**17.27**	**86.35**
			material:	11.43	57.13
			manopera:	5.84	29.21
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	**GD11A1#** - Strat de nisip pentru protejare conducte PE	**mc**	**18.00**	**83.47**	**1,502.49**
			material:	76.00	1,368.00
			manopera:	7.47	134.49
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	**TSD01C1 -** Imprastierea cu lopata a pamant. afinat,strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren pamant coeziv	**mc**	**18.00**	**4.10**	**73.76**
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.10	73.76
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	**RPSXF11B -** Diverse lucrari: umplutura pamant straturi 20-30 cm. grosime batuta cu maiul in sant dupa montare tuburi tevi instal	**mc**	**47.00**	**10.81**	**508.05**
			material:	0.02	0.96
			manopera:	10.79	507.09
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10	**GC01C1 -** Proba prelimin pentru controlul etanseit imbinarilor execut. cu aer la pn 5 cond avand dn=100 mm	**hm**	**0.68**	**37.75**	**25.67**
			material:	3.99	2.71
			manopera:	13.83	9.41
			utilaj:	19.93	13.55
			transport:	0.00	0.00
11	**ACD04A1 -** Camin vizitare stas 2448-73 cu camera lucru hc=2m din tub beton cu cep si buza la canale cu dn 200	**buc**	**5.00**	**931.18**	**4,655.88**
			material:	782.56	3,912.78
			manopera:	106.27	531.36
			utilaj:	42.35	211.74
			transport:	0.00	0.00
11.1	***2100995** - Beton de ciment B 400 stas 3622*	*mc*	*5.05*	*181.64*	*917.26*
11.2	***2101140** - Mortar amorsa pentru hidroizolatii*	*kg*	*0.19*	*2.74*	*0.52*
12	**ACD01J1 -** Capac si rama stas 2308-81 pentru camine cu piesa suport carosabil tip iii a	**buc**	**5.00**	**266.61**	**1,333.04**
			material:	245.29	1,226.46
			manopera:	21.32	106.58
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
66.63	517.36	10,097.92	5,010.86	227.66	0.00	**15,336.43**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	112.74	0.00	0.00	112.74
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		**10,097.92**	**5,123.61**	**227.66**	**0.00**	**15,449.18**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	1,009.79	512.36	22.77	0.00	1,544.92
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		**11,107.71**	**5,635.97**	**250.42**	**0.00**	**16,994.10**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	555.39	281.80	12.52	0.00	849.70
T4 = T3 + Beneficiu		**11,663.09**	**5,917.77**	**262.94**	**0.00**	**17,843.80**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**17,843.80**
TVA (19.00%)	**3,390.32**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**21,234.12**

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDETEAN NEAMT *

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai LUNA, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII

Formular F4
Lista cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Nr. fisa tehnica
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
1	Centrala termica electrica murala, 45 kW	buc	1.00	6,600.00	6,600.00	1
2	Puffer 1000 l cu serpentina solara si boiler tank in tank.	buc	1.00	5,900.00	5,900.00	2
3	Vas expansiune inchis, 20l	buc	1.00	650.00	650.00	4
4	Vas expansiune inchis cu membrana, 50l	buc	1.00	990.00	990.00	5
5	Sursă de alimentare neîntreruptibilă pentru centrala termica	buc	1.00	800.00	800.00	6
6	Sistem solar preparare apa calda cu 4 panouri solare, 30 tuburi vidate fiecare panou.	buc	1.00	32,000.00	32,000.00	7
7	Sistem panouri fotovoltaice on grid cu 2 panouri 300W	buc	1.00	6,000.00	6,000.00	8
8	Centrala de detectie incendiu, conventionala, 4 zone cu max. 30 det. / zona	buc	1.00	6,000.00	6,000.00	10
9	Dulap 19" echipat cu patch panel, routter, switch	buc	1.00	4,400.00	4,400.00	2
TOTAL Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					**63,340.00**	
TOTAL Echipamente in Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII					**63,340.00**	

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. Neamt
Executant:
Proiectant: STANCU T. MIRCEA P.F.A.
Obiectivul: Casa de tip familiai LUNA, Roman
Obiectul: Ob.1 CONSTRUCTII SI INSTALATII

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

Formular F5
Fisele tehnice pentru echipamente

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 1 Centrala termica electrica murala, 45 kW			
1. Parametrii tehnici si functionali Cazan combustibil electric Montare: mural; Putere termica max [kW]: 45 Greutate reala [kg]: 49 Tensiune de alimentare [V]: 400 Eficienta [%]: 99.3 Curent rezistenta [A]: 60.9 Inaltime [mm]: 780 Latime [mm]: 500 Adancime [mm]: 295 Siguranta fuzibila [A]: 1 x 40 + 1 x 50 Comutari putere: 3 nivele Capacitate camera de incalzire [litri]: 26 Presiune max de lucru[bar]: 2.5 Domeniu reglare temp. ag. Termic [grdC]: 30 - 90 Racord hidraulic [toli]: 1			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propuneri tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 2 Puffer 1000 l cu serpentina solara si boiler tank in tank.			
1. Parametrii tehnici si functionali Volum rezervor: 1000 litri Diametru fara izolatie: 790 mm Diametru cu izolatie: 990 mm Presiune de lucru: 3 Bar Temperatura maxima: 95 °C Greutate: 267 Kg Numar serpentine: Cu 1 serpentine Tip Puffer tanc in tanc Volum boiler: 200 l Acumulare 800 l			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 4 Vas expansiune inchis, 20l			
1. Parametrii tehnici si functionali Vas expansiune 18 l Capacitate vas expansiune : 20 litri; Presiune maxima exercitiu: 8 bar; Diametru racord vas de expansiune : 3/4".			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 5 Vas expansiune inchis cu membrana, 50l			
1. Parametrii tehnici si functionali Vas expansaiune inchis cu membrana, 100 l Capacitate vas expansiune : 50 litri Diametru racord hidraulic : 3/4" Presiune de preincarcare vas expansiune: 1.5 bar Presiune maxima de lucru: 10 bar Presiunea de test: 15 bar Temperatura maxima de lucru vas expansiune: 99 grdC			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

ROMANIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 6 Sursă de alimentare neîntreruptibilă pentru centrala termica			
1. Parametrii tehnici si functionali Putere de incarcare 700 W Putere de iesire 230 VA Tensiune de intrare 180 - 275 VA Protectii porturi suprasarcina,scurt-circuit, protectie la supratensiune si tensiune prea mica Frecventa de iesire 50/60 Hz			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 7 Sistem solar preparare apa calda cu 4 panouri solare, 30 tuburi vidate fiecare panou.			
1. Parametrii tehnici si functionali -4 Panouri solare presurizate cu 30 tuburi vidate heat-pipe pentru apa calda menajera si aport incalzire. -Panoul solar a fost optimizat pentru a functiona apa calda menajera tot timpul anului -Tuburile vidate heat-pipe functioneaza independent. Deteriorarea unui tub vidat nu determina nefunctionarea sistemului solar ci doar reducerea capacitatii de absorbtie si incalzire. -Heat-pipe-urile triplustrat sunt construite din cupru rosu, aluminiu si otel inoxidabil pentru o conductivitate termica ridicata. -Circuitul de schimb termic (intre panoul solar si boiler) contine agent termic pe baza de antigel, astfel poate fi folosit si pe timp de iarna. -Panoul solar termic poate fi montat pe orice tip de acoperis si pe orice suprafata plana. -Instalatiile de panouri solare cu tuburi vidate heat-pipe aduc economie de 80% la apa calda menajera si 30% la incalzire. Sistemul solar include: 1. Colector solar Panosol cu 30 tuburi vidate heat-pipe - 4 bucati; 2. Automatizare solara cu 6 senzori de temperatura (1 senzor pentru fiecare panou solar, 2 senzori pentru boiler); 3. Grup de pompare cu pompa electronica izolata termic S5 PWM Solar 4. Vas de expansiune 80 litri 5. Racord flexibil de inox pentru vas de expansiune 6. Aerisitor solar 180°C 7. Antigel solar 60 litri		
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta ECHIPAT CU TABLOU AUTOMATIZARE		
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante		
4. Conditii de garantie si postgarantie 10 ani		
5. Alte conditii cu caracter tehnic CONF. SPECIFICATII FURNIZOR		

ROMANIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 8 Sistem panouri fotovoltaice on grid cu 2 panouri 300W			
1. Parametri tehnici si functionali Sistem fotovoltaic compus din: - 2 panouri fotovoltaice 300W; - Invertor on grid 2 kW; - contor energie reversibil			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Conditii cu caracter tehnic			

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 10 Centrala de detectie incendiu, conventionala, 4 zone cu max. 30 det. / zona			
1. Parametrii tehnici si functionali Centrala incendiu conventionala - centrala proiectata dupa standardul EN54-2, EN 54-4, echipata cu microprocesor - 4 zone, pe fiecare zona se pot lega 21 detectori de incendiu (fum , temperatura) conventionale - fiecare zona echipata cu 1 iesire de alarma (open colector) - panoul de comanda usor de utilizat - tensiune de alimentare : 27,6 VDC, sursa de 1,5A inclusa. - Compartiment pentru doua acumulatoare 12V, 7Ah - Iesire auxiliara programabila (Open colector) - Iesire de alimentare 24V resetabila - Iesire de alarma + semnalizare defecte nesupervizata - 2 Iesiri de alarma supervizate - interfata RS 232 pentru conexiune la PC (programare)			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

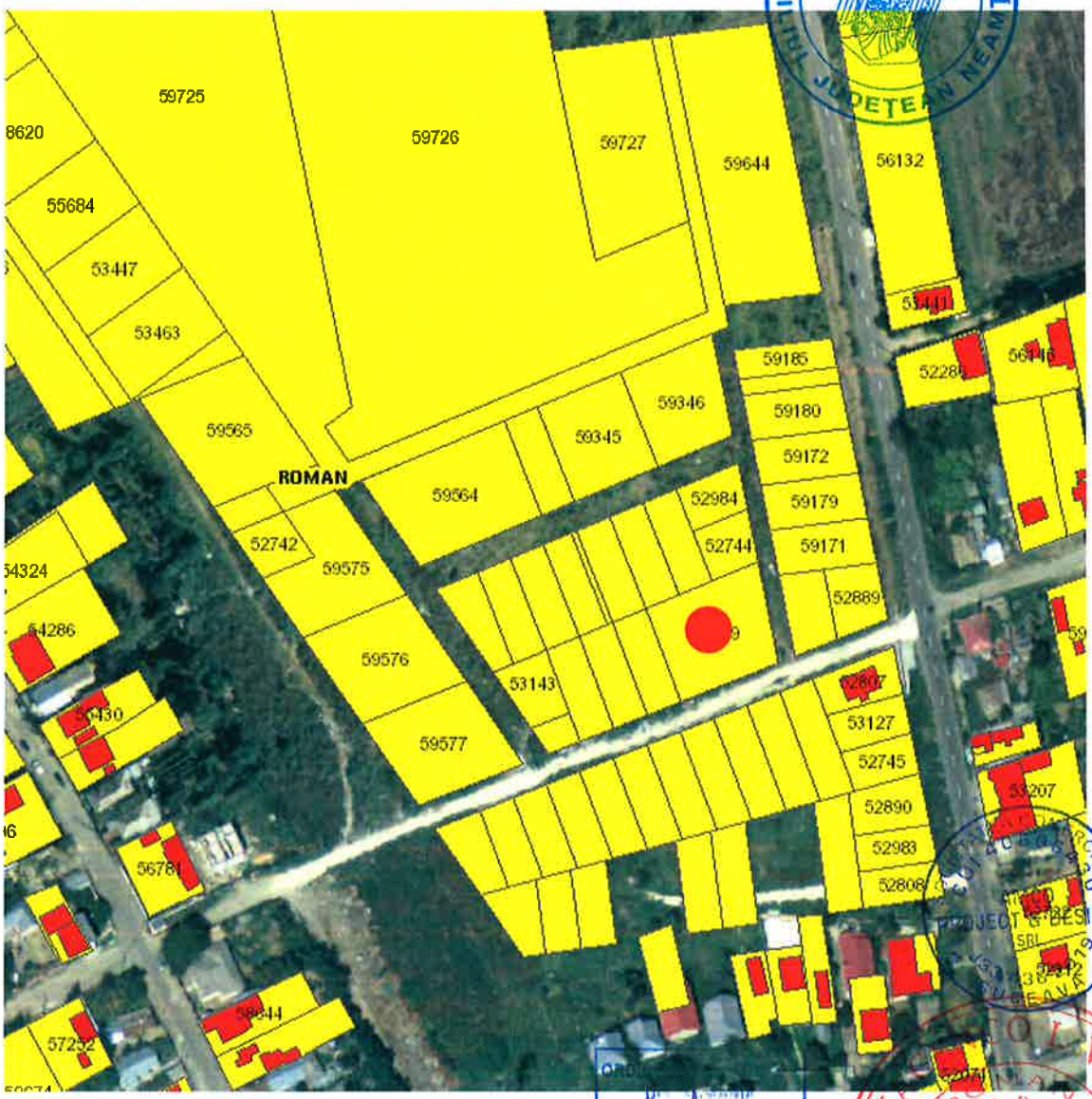
Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 2 Dulap 19" echipat cu patch panel, routter, switch			
1. Parametrii tehnici si functionali Dulap rack 19" / 12U Usa de sticla Laterale detasabile, Culoare neagra Seturi surub - piulita Unitate ventilatie dulap Pentru instalatii curenti slabi UPS 1 KW inclus			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta			
3. Conditii privind conformitatea cu standarde relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie			
5. Alte conditii cu caracter tehnic			

ROMANIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

Director **Sef proiect** **Ofertant**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
sc: 1/5000



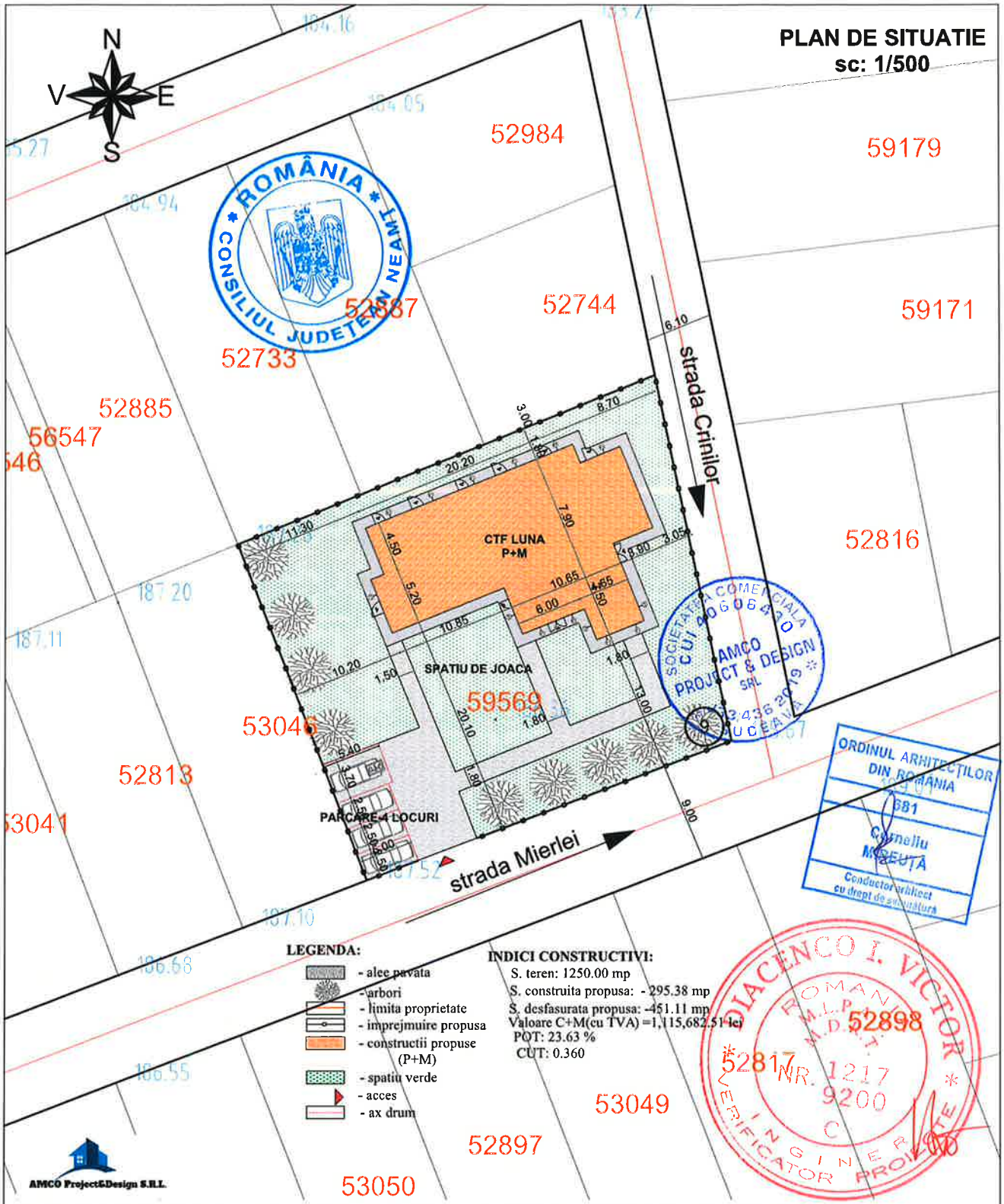
AMCO Project&Design S.R.L.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

AMCO Project&Design S.R.L.	**Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430			investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMŢ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004	proiect nr: 126/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara: 1:5000	denumire proiect: **CASĂ DE TIP FAMILIAL "LUNA" ROMAN** CF 59569, Mun. Roman, str. Mierlei, nr. 9, jud. Neamţ, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca				
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: **PLAN DE INCADRARE IN ZONA**	plansa nr: A00
desenat	ing. Adrian Moldovan				

PLAN DE SITUATIE
sc: 1/500



LEGENDA:

- alee pavata
- arbori
- limita proprietate
- imprejmuire propusa
- constructii propuse (P+M)
- spatiu verde
- acces
- ax drum

INDICI CONSTRUCTIVI:

S. teren: 1250.00 mp
S. construita propusa: - 295.38 mp
S. desfasurata propusa: -451.11 mp
Valoare C+M(cu TVA) =1,115,682.51 lei
POT: 23.63 %
CUT: 0.360

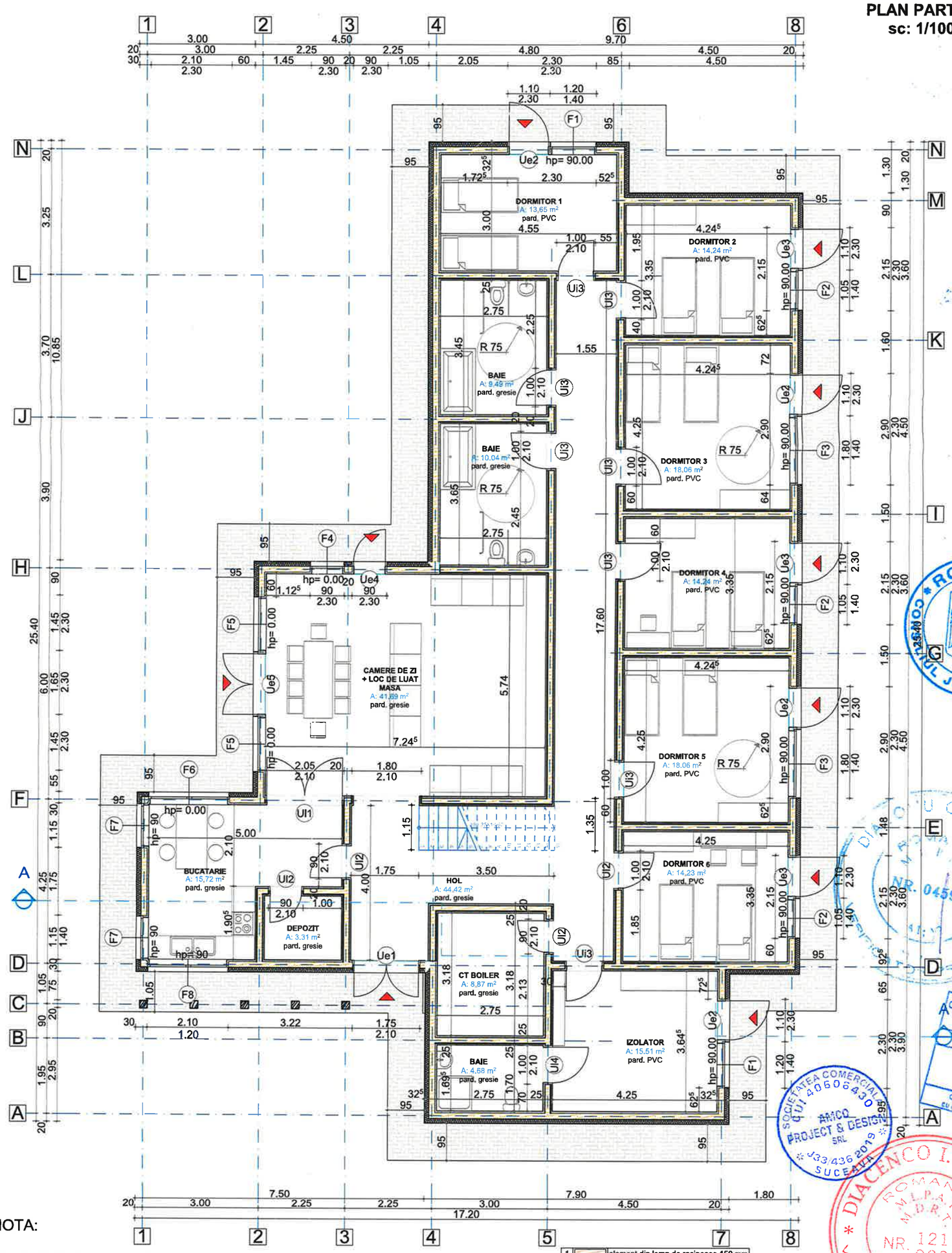
AMCO Project&Design S.R.L.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

AMCO Project&Design S.R.L.	**Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430			investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMŢ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004	proiect nr: 126/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara: 1:500	denumire proiect: **CASĂ DE TIP FAMILIAL "LUNA" ROMAN** CF 59569, Mun. Roman, str. Mierlei, nr. 9, jud. Neamţ, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca				
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: **PLAN DE SITUATIE**	plansa nr: A01
desenat	ing. Adrian Moldovan				

PLAN PARTER
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 269/26.06.2019

Supreafata teren= 1250.00mp

Total are utila = 371.24 mp
Arie construita la sol = 295.38 mp
Arie desfasurata = 451.11 mp

P.O.T. propus= 23.63%
C.U.T. propus = 0.360 mp ADC/mp teren

Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

1		element din lemn de rasinoase 150 mm
2		Profile metalice gips carton 40 mm
3		Gips carton 12.5 mm
4		OSB 12 mm
5		termosistem 10 cm
6		pavaj
7		acces cladire

AMCO Project&Design S.R.L.

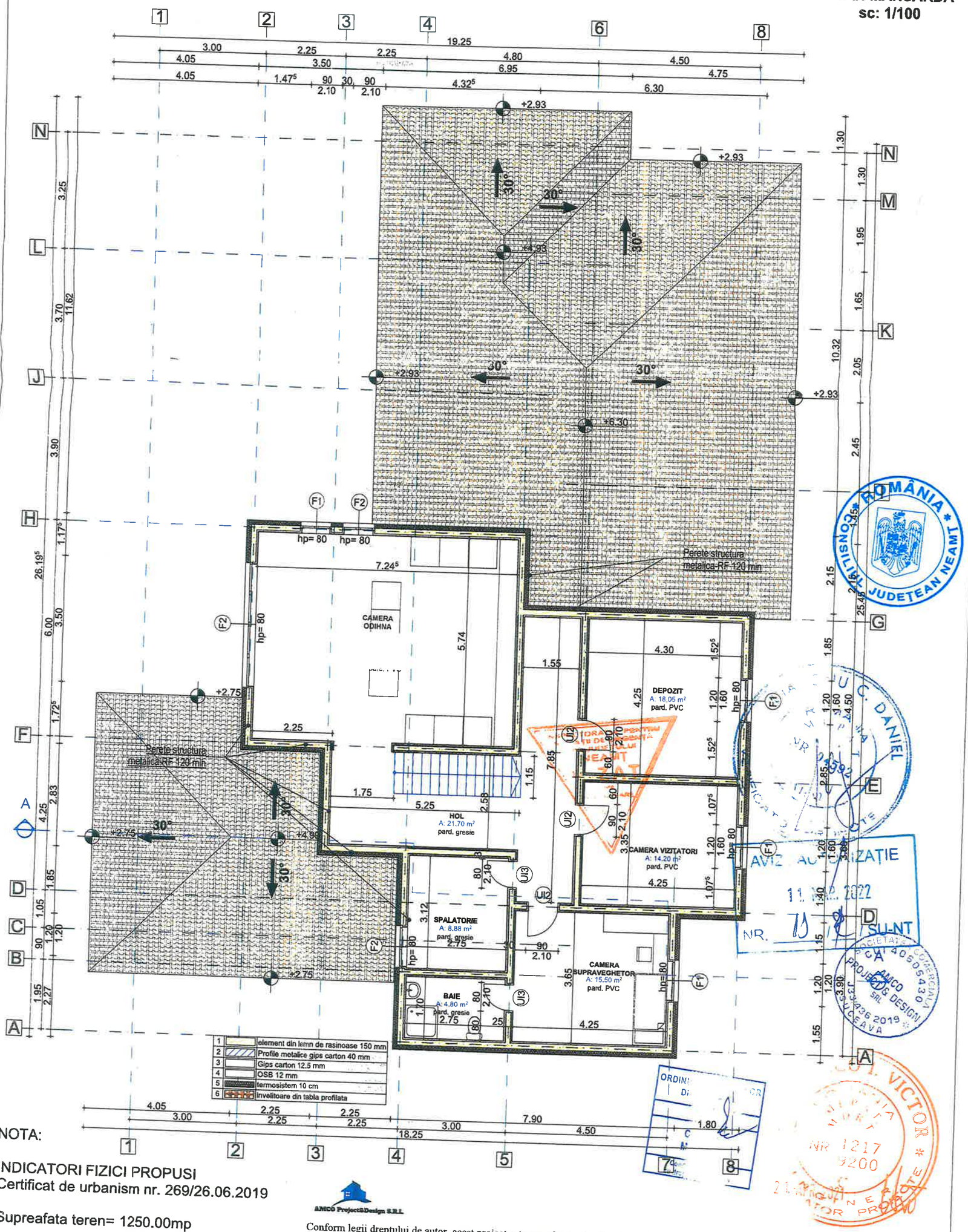
Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L. J33/436/2019 CUI: 40606430				investitor/ beneficiar: D.G.A.S.P.C. NEAMŢ Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004	proiect nr: 126/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: CASĂ DE TIP FAMILIAL "LUNA" ROMAN CF 59569, Mun. Roman, str. Mierlei, nr. 9, jud. Neamţ, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca				
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: PLAN PARTER	plansa nr: A02
desenat	ing. Adrian Moldovan				

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEŢEAN NEAMŢ
DIACENCO I. VICTOR ROMÂNIA MLPAT M.D.R.T. NR. 1217 9200 C INGINER VERIFICATOR PROIECTE
ORDINUL ARHITECŢILOR DIN ROMÂNIA 681 Corneliu MIREUŢĂ Conductor arhitect cu drept de semnătură
DIACONU DANIEL ROMÂNIA NR. 04592
SOCIETATEA COMERCIALA CUI 40606430 AMCO PROJECT & DESIGN SRL J33/436/2019 SUCEAVA

PLAN MANSARDA
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 269/26.06.2019

Supreafata teren= 1250.00mp

Total are utila = 371.24 mp
Arie construita la sol = 295.38 mp
Arie desfasurata = 451.11 mp

P.O.T. propus= 23.63%
C.U.T. propus = 0.360 mp ADC/mp teren

Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "III"

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

AVIZ AUTORIZAȚIE
11.MAR.2022
NR. 75
SU-NT

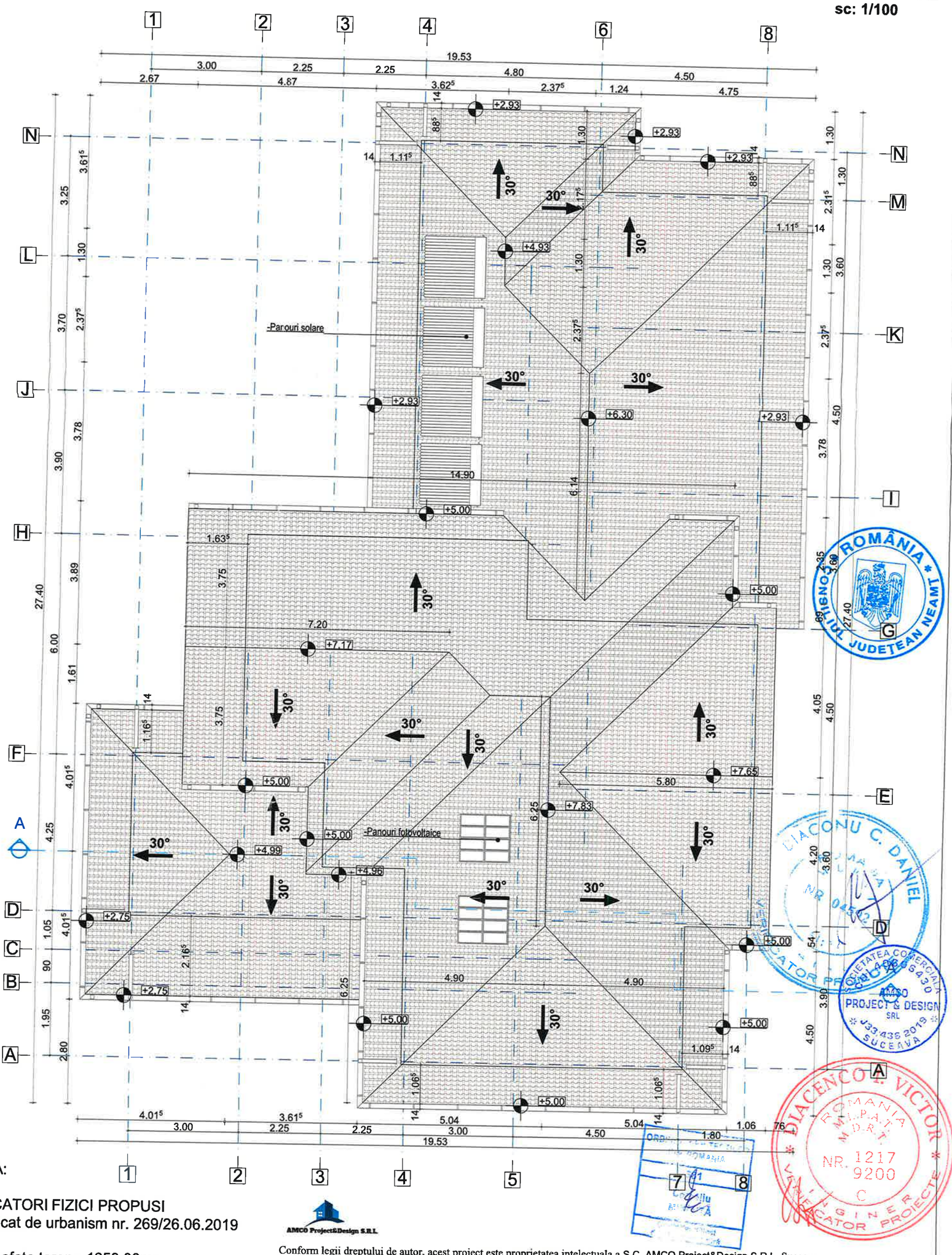
AMCO Project&Design S.R.L. J33/436/2019 RO40505430

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerința	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L. J33/436/2019 CUI: 40606430				investitor/ beneficiar: D.G.A.S.P.C. NEAMȚ Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, CP 610004	proiect nr: 126/2021
specificație	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: CASĂ DE TIP FAMILIAL "LUNA" ROMAN CF 59569, Mun. Roman, str. Mierlei, nr. 9, jud. Neamț, CP 61100	faza: PTh+DAE
șef proiect	ing. Ovidiu Coca				
șef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: PLAN MANSARDA	plansa nr: A03
desenat	ing. Adrian Moldovan				

PLAN INVELITOARE
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 269/26.06.2019

Supreafata teren= 1250.00mp

Total are utila = 371.24 mp
Arie construita la sol = 295.38 mp
Arie desfasurata = 451.11 mp

P.O.T. propus= 23.63%
C.U.T. propus = 0.360 mp ADC/mp teren

Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L. J33/436/2019 CUI: 40606430				investitor/ beneficiar: D.G.A.S.P.C. NEAMŢ Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004	proiect nr: 126/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: CASĂ DE TIP FAMILIAL "LUNA" ROMAN CF 59569, Mun. Roman, str. Mierlei, nr. 9, jud. Neamţ, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca				
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: PLAN INVELITOARE	plansa nr: A04
desenat	ing. Adrian Moldovan				

FATADA LATERAL STANGA
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 269/26.06.2019

Supreafata teren= 1250.00mp

Total are utila = 371.24 mp
Arie construita la sol = 295.38 mp
Arie desfasurata = 451.11 mp

P.O.T. propus= 23.63%
C.U.T. propus = 0.360 mp ADC/mp teren

Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

Acoperirea se face cu sarpanta din lemn de rasinoase cu respectarea STAS 856/1971 "Constructii din lemn", iar invelitoarea se va realiza din tigla profilata, culoare gri antracit.

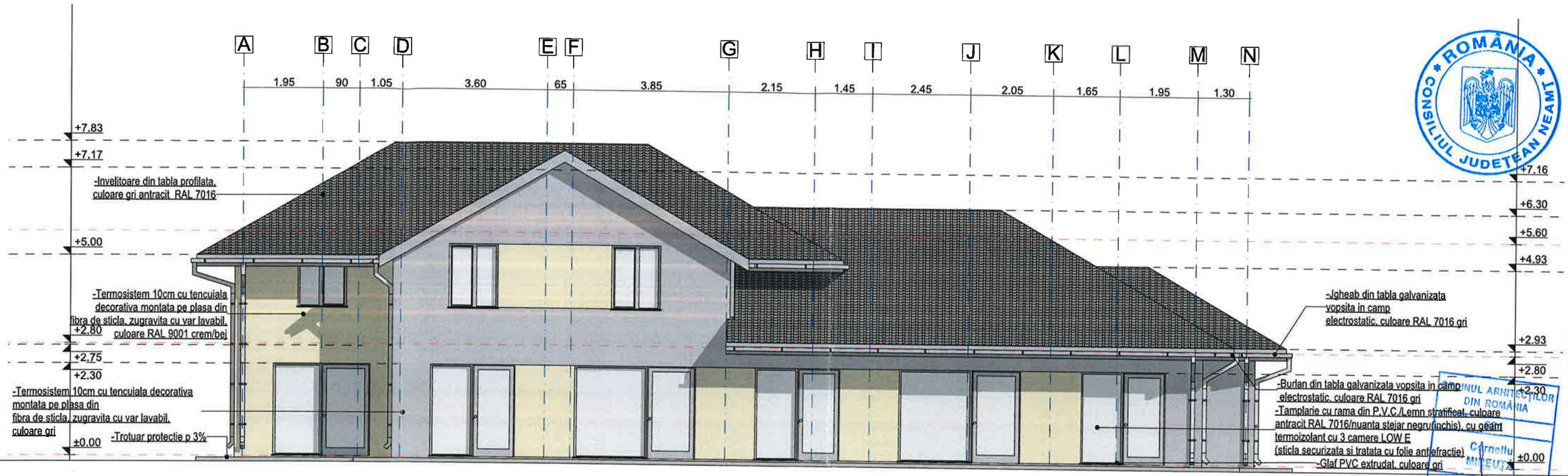
Apele pluviale se colecteaza in jgheaburi din tabla galavanizata si se dirijeaza spre sol prin burlane din tabla galvanizata, Ø 10c, culoare gri.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

Societatea comerciala **AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430				investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMŢ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004	proiect nr: 126/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: **CASĂ DE TIP FAMILIAL "LUNA" ROMAN** CF 59569, Mun. Roman, str. Mierlei, nr. 9, jud. Neamţ, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca				
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: **FATADA LATERAL STANGA**	plansa nr: A09
desenat	ing. Adrian Moldovan				

FATADA LATERAL DREAPTA
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 269/26.06.2019

Supreafata teren= 1250.00mp

Total are utila = 371.24 mp
Arie construita la sol = 295.38 mp
Arie desfasurata = 451.11 mp

P.O.T. propus= 23.63%
C.U.T. propus = 0.360 mp ADC/mp teren

Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

Acoperirea se face cu sarpanta din lemn de rasinoase cu respectarea STAS 856/1971 "Constructii din lemn", iar invelitoarea se va realiza din tigla profilata, culoare gri antracit.

Apele pluviale se colecteaza in jgheaburi din tabla galavanizata si se dirijeaza spre sol prin burlane din tabla galvanizata, Ø 10c, culoare gri.

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

UNIUNEA ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
Carnetul MIREUTA
Conducător arhitect

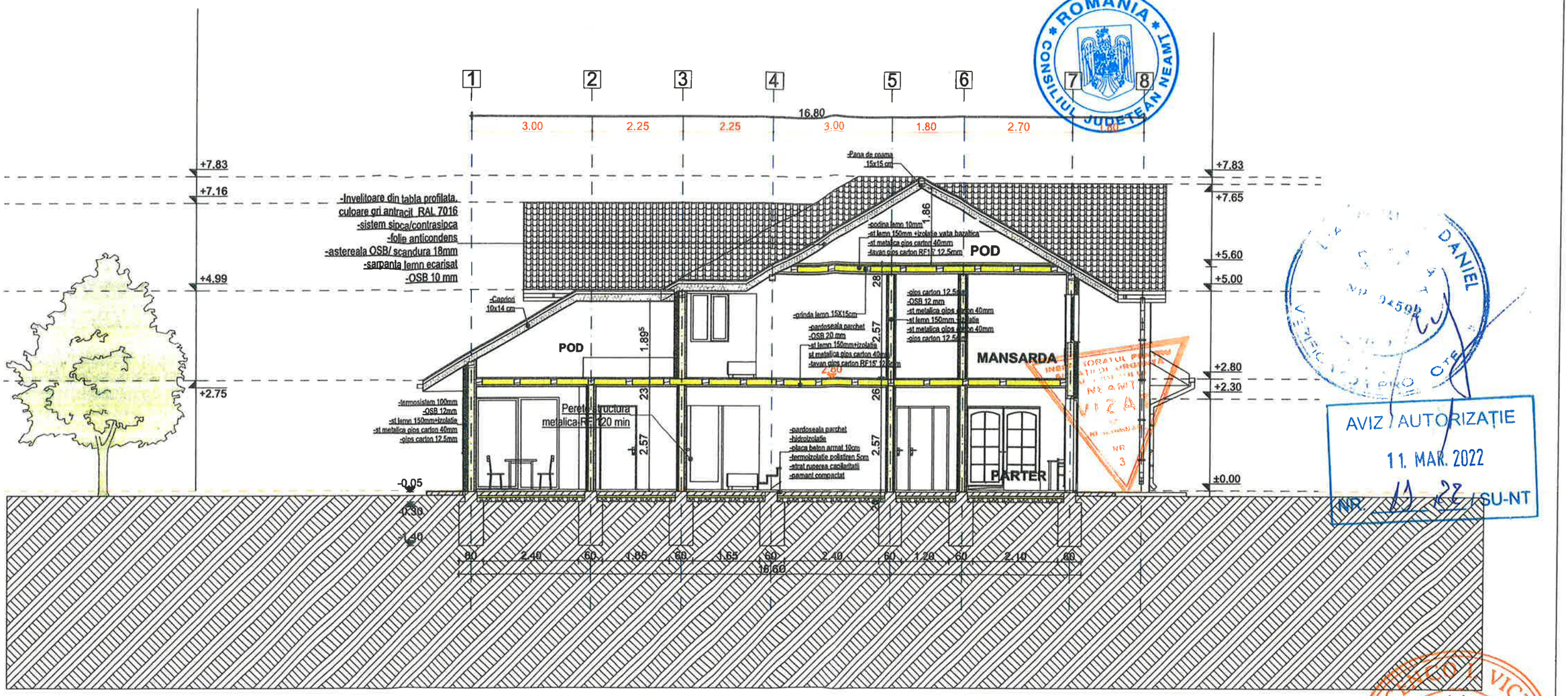
DIACENCO I. VICTOR ROMANIA MINISTERUL MUNCII NR. 1217 9200 C INGINER VERIFICATOR PROIECTE

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerința	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

AMCO Project&Design S.R.L.	Societatea comerciala **AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430			investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMȚ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, CP 610004	proiect nr: 126/2021
specificație	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: **CASĂ DE TIP FAMILIAL "LUNA" ROMAN** CF 59569, Mun. Roman, str. Mierlei, nr. 9, jud. Neamț, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
șef proiect	ing. Ovidiu Coca				
șef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: **FATADA LATERAL DREAPTA**	plansa nr: A08
desenat	ing. Adrian Moldovan				

SECTIUNE A-A
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 269/26.06.2019

Supreafata teren= 1250.00mp

Total are utila = 371.24 mp
Arie construita la sol = 295.38 mp
Arie desfasurata = 451.11 mp

P.O.T. propus= 23.63%
C.U.T. propus = 0.360 mp ADC/mp teren

Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "III"

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

AVIZ / AUTORIZAȚIE
11. MAR. 2022
NR. 11 / 22 / SU-NT

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
681
Cornelu MIREUȚĂ
Conductor arhitect cu drept de semnătură

SOCIETATEA CUI 40 AMCO PROJECT & DESIGN SRL J33/436 SUCEAVA

DIACENCO I. VICTOR ROMANIA M.I.P.A.T. M.D.R.T. NR. 1217 9200 C INGINER VERIFICATOR PROIECTE

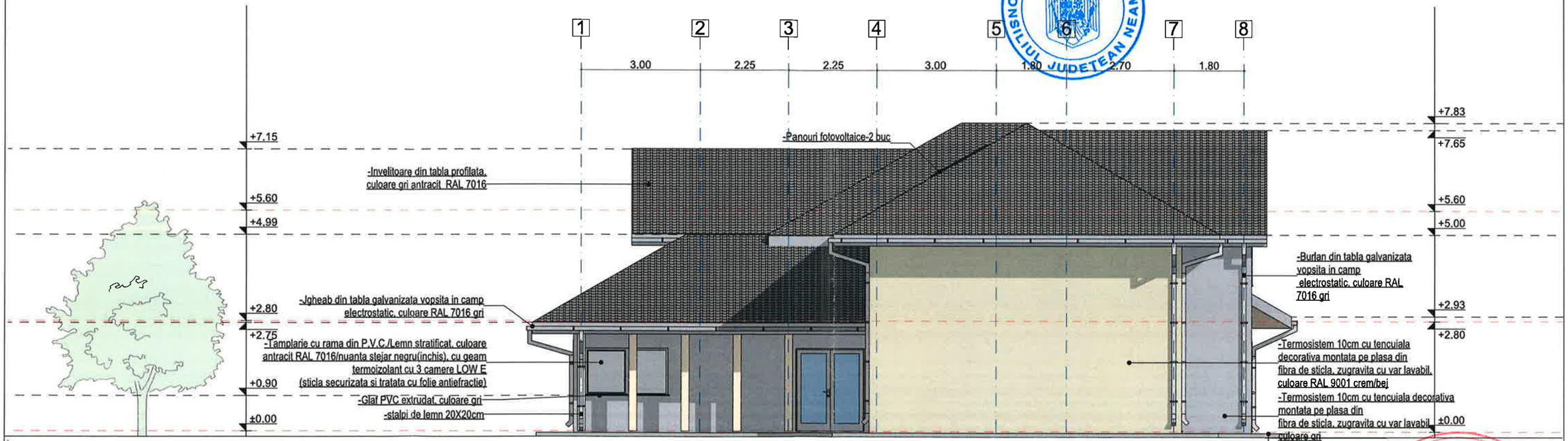
AMCO Project&Design S.R.L.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

Societatea comerciala AMCO Project&Design S.R.L. J33/436/2019 CUI: 40606480				investitor/ beneficiar: D.G.A.S.P.C. NEAMȚ Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, CP 610004	proiect nr: 126/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: CASĂ DE TIP FAMILIAL "LUNA" ROMAN CF 59569, Mun. Roman, str. Mierlei, nr. 9, jud. Neamț, CP 61100	faza: IPTh+ DDE
şef proiect	ing. Ovidiu Coca				
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: SECTIUNEA A-A	plansa nr: A05
desenat	ing. Adrian Moldovan				

FATADA PRINCIPALA
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 269/26.06.2019

Supreafata teren= 1250.00mp

Total are utila = 371.24 mp
Arie construita la sol = 295.38 mp
Arie desfasurata = 451.11 mp

P.O.T. propus= 23.63%
C.U.T. propus = 0.360 mp ADC/mp teren

Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

Acoperirea se face cu sarpanta din lemn de rasinoase cu respectarea STAS 856/1971 "Constructii din lemn", iar invelitoarea se va realiza din tigla profilata, culoare gri antracit.

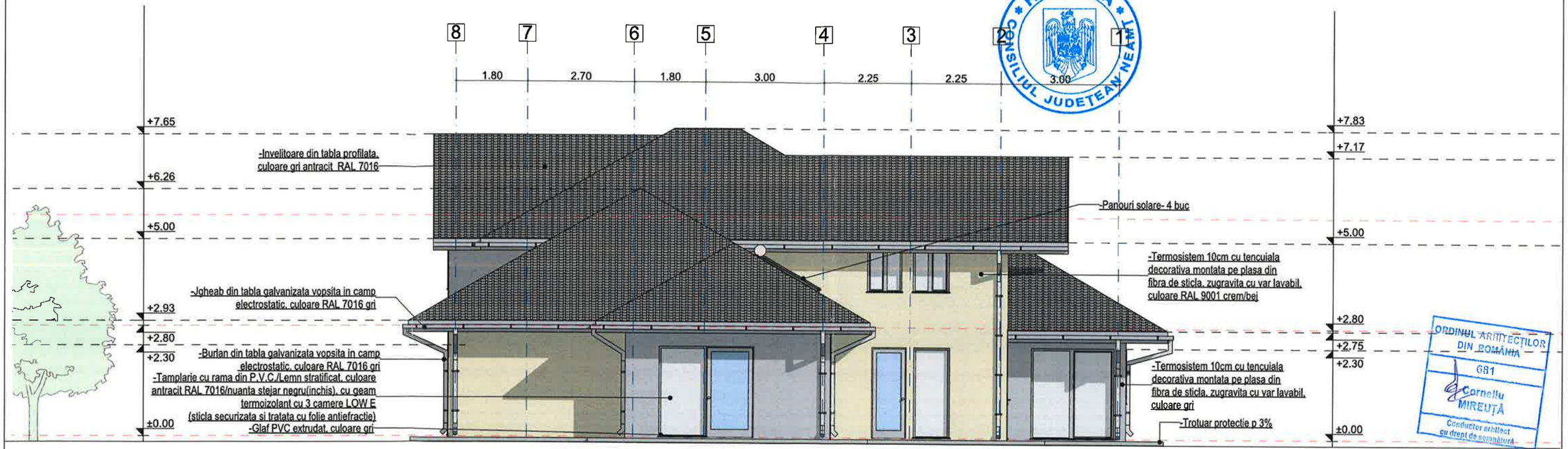
Apele pluviale se colecteaza in jgheaburi din tabla galavanizata si se dirijeaza spre sol prin burlane din tabla galvanizata, Ø 10c, culoare gri.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

Societatea comerciala **AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430				investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMŢ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004	proiect nr: 126/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: **CASĂ DE TIP FAMILIAL "LUNA" ROMAN** CF 59569, Mun. Roman, str. Mierlei, nr. 9, jud. Neamţ, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca				
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: **FATADA PRINCIPALA**	plansa nr: A06
desenat	ing. Adrian Moldovan				

FATADAPOSTERIOARA
sc: 1/100



NOTA:

INDICATORI FIZICI PROPUSI
Certificat de urbanism nr. 269/26.06.2019

Supreafata teren= 1250.00mp

Total are utila = 371.24 mp
Arie construita la sol = 295.38 mp
Arie desfasurata = 451.11 mp

P.O.T. propus= 23.63%
C.U.T. propus = 0.360 mp ADC/mp teren

Categoria de importanta "C"
Grad de rezistenta la foc "IV"

Acoperirea se face cu sarpanta din lemn de rasinoase cu respectarea STAS 856/1971 "Constructii din lemn", iar invelitoarea se va realiza din tigla profilata, culoare gri antracit.

Apele pluviale se colecteaza in jgheaburi din tabla galavanizata si se dirijeaza spre sol prin burlane din tabla galvanizata, Ø 10c, culoare gri.

ROMÂNIA CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 681 Cornelu MIREUȚĂ Conductor arhitect cu drept de semnătură

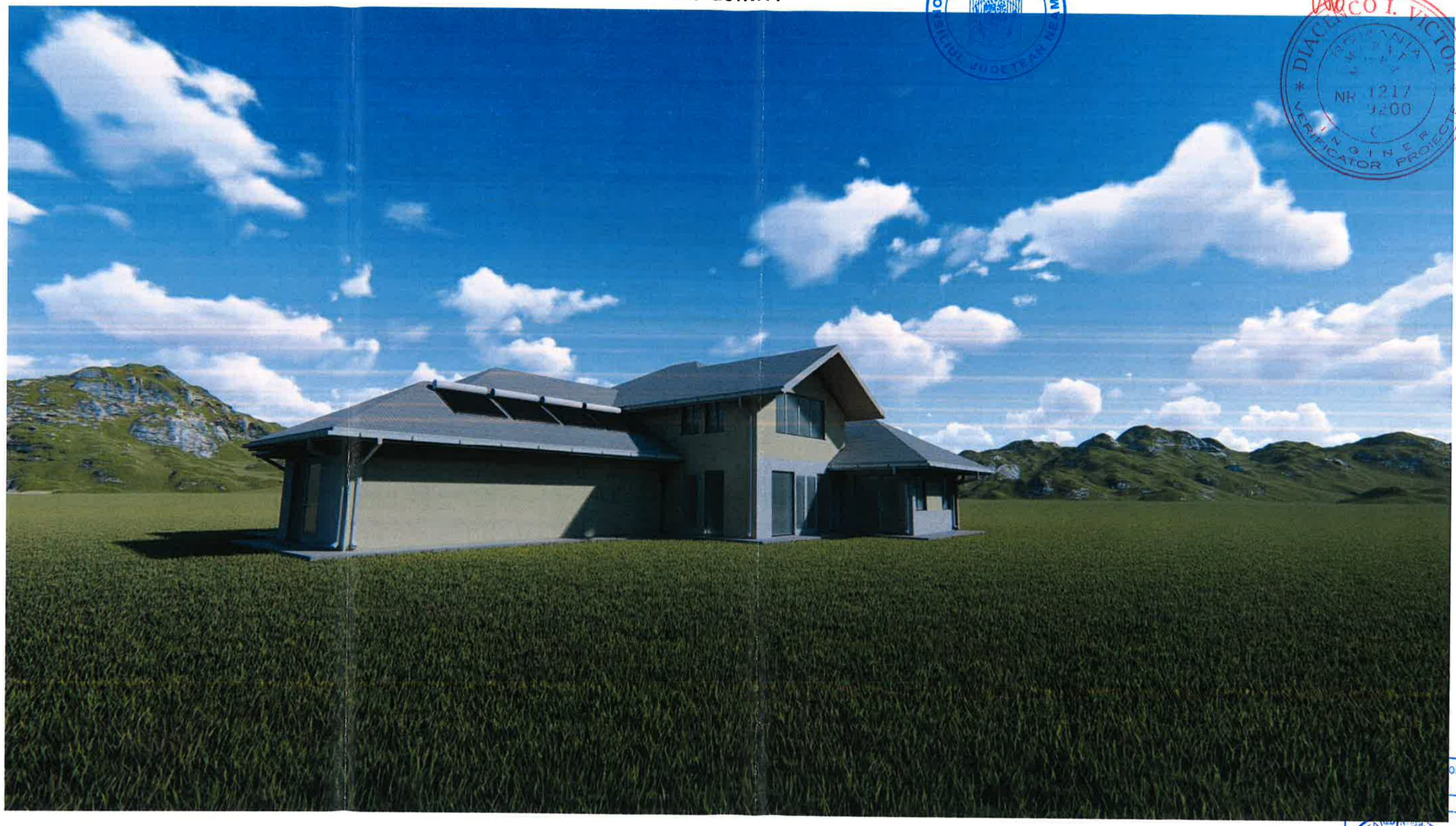
DIACENCO I. VICTOR ROMANIA MALPAIA M.D.R.T. NR. 1217 9200 C INGINER VERIFICATOR PROIECTE

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert	semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:.....
revizia			

AMCO Project&Design S.R.L.	Societatea comerciala **AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430			investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMŢ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004	proiect nr: 126/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara: 1:100	denumire proiect: **CASĂ DE TIP FAMILIAL "LUNA" ROMAN** CF 59569, Mun. Roman, str. Mierlei, nr. 9, jud. Neamţ, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca				
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: **FATADAPOSTERIOARA**	plansa nr: A07
desenat	ing. Adrian Moldovan				

PERSPECTIVA 1



AMCO Project&Design S.R.L.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava,
iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

verificator de proiecte expert		semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiza tehnică nr:...	
revizia					
AMCO Project&Design S.R.L.	Societatea comerciala **AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430			investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMŢ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamţ, jud. Neamţ, CP 610004	proiect nr: 126/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara:	denumire proiect: **CASĂ DE TIP FAMILIAL "LUNA" ROMAN** CF 59569, Mun. Roman, str. Mierlei, nr. 9, jud. Neamţ, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca				
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: **PERSPECTIVA 1**	plansa nr: A10
desenat	ing. Adrian Moldovan				

PERSPECTIVA 2



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

DIACENCO I. VICTOR
INGINER
VERIFICATOR PROIECTE
NR. 1217
9200

verificator de proiecte expert		semnătură	cerinţa	referat de verificare nr:...../expertiză tehnică nr:.....	
revizia					
AMCO Project&Design S.R.L.	Societatea comerciala **AMCO Project&Design S.R.L.** J33/436/2019 CUI: 40606430			investitor/ beneficiar: **D.G.A.S.P.C. NEAMȚ** Str. Alexandru Cel Bun, nr. 11, mun. Piatra Neamț, jud. Neamț, CP 610004	proiect nr: 126/2021
specificaţie	nume	semnătură	scara:	denumire proiect: **CASĂ DE TIP FAMILIAL "LUNA" ROMAN** CF 59569, Mun. Roman, str. Mierlei, nr. 9, jud. Neamț, CP 61100	faza: P.Th.+ D.D.E.
şef proiect	ing. Ovidiu Coca				
şef proiect arh	c. arh. Cornel Mireuta				
proiectat	c. arh. Cornel Mireuta		data: 03.2021	denumire plan/ detaliu: **PERSPECTIVA 2**	plansa nr: A11
desenat	ing. Adrian Moldovan				

AMCO Project&Design S.R.L.

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. AMCO Project&Design S.R.L. Suceava,
iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

Anexa nr. 3a la HCJ nr. 122
din 21.04.2022

AMCO Project&Design S.R.L.

S.C. AMCO Project & Design S.R.L. Suceava
Registrul Comertului: J33 /436 /2019
CUI: 40606430
@ Email: amcoconstruct@gmail.com
Telefon: 0753-419855/0743-838251
™ Facebook:https://www.facebook.com/AMCO Project&Design

Descrierea investiției

1.1 Denumirea obiectivului de investiții: Casa de tip familial "Luna", Roman
1.2. Ordonator principal de credite/investitor: - Președintele Consiliului Județean Neamț.
1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): - Directorul General al D.G.A.S.P.C. Neamț.
1.4. Beneficiarul investiției: - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț
1.5 Elaboratorul proiectului tehnic: S.C. AMCO Project & Design S.R.L

Proiect in cadrul apelului lansat prin POR 2019/8/8.1/8.3/C

Investiția propusă: construirea unei case de tip familial pentru copiii cu dizabilități ce vor fi transferați din Centrul de protecție pentru copilul cu dizabilități din cadrul Complexului de Servicii Romanița, Roman, în urma procesului de dezinstituționalizare și asigurarea condițiilor de cazare, îngrijire și dezvoltare cât mai apropiate de mediul familial pentru acestia.

Vor fi amenajate și dotate spații pentru: cazare, preparare și servirea mesei, recreere și socializare, îngrijire medicală, grupuri sanitare, administrare, depozitare, etc.

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Asigurarea unui mediu adecvat de protecție, care răspunde la nevoile specifice de trai și contribuie la dezvoltarea optimă și pregătirii pentru viață de adult ale fiecărui copil.

Menținerea legăturilor cu părinții, familia lărgită și alte persoane importante sau apropiate față de copil.

Asigurarea condițiilor necesare pentru identificarea și evaluarea permanentă a nevoilor fizice, emoționale și de sănătate ale fiecărui copil, precum și măsurile corespunzătoare pentru satisfacerea acestor nevoi, igienă personală, supravegherea și menținerea stării de sănătate.

Sprijinirea și promovarea educației copiilor. Educație formală și informală.

Reintegrarea sau integrarea familială și socio-profesionale.

Descriere obiectiv:

Construcție propusa:

- Clădirea are dimensiunile de: 25.40 m x 17.20 m;
- Suprafața construita la sol: Sc = 295.38 mp;
- Suprafața desfășurată: Sd= 451.11 mp;

1. REZISTENTA

Infrastructura:

- Fundatii continue cu talpa rigida din beton simplu si elevatii intarite cu centuri armate la partea superioara si fundatie armata la partea inferioara.

Suprastructura:

- Este reprezentata de o structura din pereti portanti alcatuiti din lemn ecarisat de rasinoase, cu stalpi 15x15 cm, contravantuiri din lemn. Peretii vor fi contravantuiti pe exterior cu OSB de 12 mm. Intre pereti se va monta izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc.
- Planseul de peste sol va fi din beton armat, iar cel de peste parter si mansarda va fi din lemn cu izolatie din vata minerala de 15 cm, folie bariera de vapori, sistem metalic prindere gips carton si gips carton rezistent la foc.
- Acoperisul va fi executat tip sarpanta, din lemn ignifugat cu posibilitatea de depozitare in pod, se va utiliza izolatie intre capriori;
- Invelitoare din tabla profilata;
- Accesul in podul rezultat se va face cu o scara retractabila.

Finisaje interioare:

- Se vor utiliza pardoseli din gresie portelanata, cu rezistenta mecanica ridicata in grupurile sanitare si spatial tehnic, pardoseli din PVC in restul spatiilor.
- Se va utiliza faianta portelanata in grupurile sanitare, in restul spatiilor peretii se vor tencui si vopsi cu vopsea lavabila;
- Pe peretii interiori si la partea interioara a peretilor exterior se va monta gips carton rezistent la foc montat pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila 2 straturi;
- Tavanele vor fi executate din gips carton rezistent la foc montate pe profile metalice cu izolatie din vata minerala bazaltica si tencuite cu vopsea lavabila;
- Chepeng de acces in pod RF 30 min;
- Tamplaria interioara va fi executata din PVC.

Finisaje exterioare:

- Se vor executa izolatii termice la fatada cu polistiren de 10 cm, peste care se va aplica un strat de tencuiala decorative cu rol de finisaj;
- Se vor executa lucrari de hidroizolare si izolare ale fundatiei propuse;
- Scarile exterioare si terasa, vor fi placate cu gresie antiderapanta de exterior. Acestea vor fi prevazute cu sistem de degivrare;
- Se va utiliza o invelitoare din tabla profilata. Jgheaburile si burlanele se vor executa din aceleasi materiale ca si invelitoarea. De asemenea se vor prevedea parazapezi;
- Tamplaria exterioara va fi executa din PVC, glafurile interioare si exterioare vor fi din PVC.
- Rampa pentru persoane cu dizabilitati va dispune de o balustrada din inox;

- Soclul va fi termoizolat cu polistiren extrudat de 40 mm, peste care se va tencui.
- Se va executa un trotuar perimetral din beton armat.
- Procurare pichet de incendiu exterior.
-

2. REALIZARE RETELE EXTERIOARE UTILITATI

Se vor realiza:

- sistem de preluare a apelor pluviale catre reteaua de canalizare stradala;
- alimentare cu apa prin racord la reteaua stradala;
- retea electrica exterioara;
- executarea bransamentelor de energie electrica;

3. IMPREJMUIRE

Se va realiza o imprejmuire dupa cum urmeaza:

- Imprejmuirea frontala (stradala) va fi din lemn montat pe o structura din stalpi din fier incastrati in soclu pana la o inaltime de 1.8 m.
- Imprejmuire laterala si posterioara (celelalte trei laturi) cu stalpi metalici si panouri bordurate de gard.
- Poarta acces auto si pietonal: va fi din cadru de lemn, montat pe profile metalice 60x100 cm, grunduite si vopsite.

4. UTILITATI

- **Incălzirea:** prin surse proprii (C.T. electrica)
- **Racordul electric:** se realizează de către personalul de specialitate autorizat;
- **Alimentare cu apa:** prin racordare la sistemul public;
- **Canalizare:** prin racordare la sistemul public;
- **Ape pluviale:** liber la teren si prin rigole la canalizarea interioara;

Clădirea va avea regim de înălțime P+M și a fost gândită cu următorul functional:

Clădirea va avea regim de înălțime P+M și a fost gândită cu următorul functional

Parter

- 6 dormitoare cu câte 2 locuri;
- 1 bucătărie;
- 1 spațiu pentru depozitarea/păstrarea alimentelor;
- 2 băi adaptate pentru beneficiari;
- 1 cameră de zi pentru desfășurarea activităților de socializare și sală de mese;
- 1 izolator;
- 1 grup sanitar izolator;
- 1 spațiu tehnic (centrală termică);
- Holuri

Mansardă

- 1 cameră odihnă;
- 1 depozit;
- 1 spălătorie;
- 1 cameră vizitatori;
- 1 cameră supraveghetori;
- 1 grup sanitar pentru personal;
- Hol

Suprafața construită/desfășurată este de 295,38 mp / 451,11 mp

Costul estimat pentru realizarea obectivului de investitii este:

	Valoare fara TVA TVA (lei)	Valoare CU TVA (lei)
TOTAL	1.969.093,18	2.340.214,36
din care: C+M	1.438.531,49	1.711.852,47

Durata de realizarea lucrărilor este de 12 luni.

S.C. AMCO Project & Design S.R.L