

Anexă

la HCJ Neamț nr: 131 din 16.05.2022

CONCILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

Nr _____ din _____

CONCILIUL LOCAL DOLJEȘTI

Nr _____ din _____



PROTOCOL

Încheiat între **JUDEȚUL NEAMȚ** prin **CONCILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ**, cu sediul în municipiul Piatra Neamț, str. Alexandru cel Bun, nr.27, reprezentat prin în calitate de, pe de o parte

și

COMUNA DOLJEȘTI prin **CONCILIUL LOCAL DOLJEȘTI**, cu sediul în comuna Doljești reprezentat prin în calitate de, pe de altă parte,

în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Neamț nr...../2022 prin care a fost aprobată folosința gratuită a unor bunuri, se încheie următorul protocol :

Art.1. – (1) Obiectul protocolului constă în transmiterea în folosință gratuită către Comuna Doljești, a unor bunuri imobile – terenuri, după cum urmează :

- suprafața de 2.320 mp teren categoria *drum* (tronson I), zonă de siguranță a DJ 207K, intravilan sat Buruienești, respectiv un culoar de 1,00 m lățime atât pe partea dreaptă a drumului cât și pe partea stângă a acestuia, de la km 4+450 până la km 5+610, inclus în NC 55707/UAT Doljești.
- suprafața de 3.100 mp teren categoria *drum* (tronson II), zonă de siguranță a DJ 207K, intravilan sat Doljești, respectiv un culoar de 1,00 m lățime atât pe partea dreaptă a drumului cât și pe partea stângă a acestuia, de la km 7+680 până la km 9+230, inclus în NC 55366/UAT Doljești. respectiv suprafața cumulată de 5.420 mp din totalul de 115.671 mp teren aferent celor 2 imobile (sectoare de drum județean) – proprietate publică a Județului Neamț, cu o valoare de inventar de 182.398,28 lei.

(2) Transmiterea în folosință gratuită se face pe perioadă determinată, respectiv pe perioada implementării și monitorizării obiectivului de investiție **Realizarea infrastructurii pentru piste de biciclete în comuna Doljești, județul Neamț.**

(3) După semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, bunurile (cele 2 suprafete de teren anterior menționate) vor fi predate reprezentanților Consiliului Județean Neamț (pe bază de proces – verbal care va consemna lucrările realizate și valoarea acestora).

Art.2. – Comuna Doljești prin Consiliul Local Doljești are următoarele obligații:

- să nu utilizeze terenurile decât pentru scopul (obiectivul) mai sus menționat;
- să înștiințeze proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminență producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatarii bunurilor;
- să permită proprietarului vizitarea locației în vederea verificării modului în care bunurile sunt folosite;
- să mențină imobilele în bună stare, comportându-se ca un bun proprietar (să întrețină imobilele și să le mențină în stare de funcționare, conform destinației acestora, pe cheltuiala sa).
- să disponă toate măsurile necesare din punct de vedere al protecției bunurilor privind situațiile de urgență.

Nerespectarea obligațiilor asumate este supusă sancțiunilor prevăzute de art. 352 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. – Județul Neamț prin Consiliul Județean Neamț are următoarele obligații:

- să predea bunurile care fac obiectul prezentului protocol;
- să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunurilor, atunci când interesul public legitim o impune.

Art.4 – Beneficiarul dreptului de folosință gratuită va suporta riscul deteriorării sau pieririi bunurilor în următoarele cazuri:

- întrebunțarea acestora contrar destinației, precum și nepredarea acestora la termen;
- neglijență manifestată în întrebunțarea bunurilor;
- în situația incendiilor cauzate din culpa sa.



Art.5 – Prezentul protocol își încetează efectele în următoarele cazuri:

- a) prin reziliere unilaterală, în situația în care interesul local o impune;
- b) prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor de către Comuna Doljești;
- c) prin îndeplinirea condiției prevăzute la art.1 – alin.(2) al prezentului protocol;

Art.6 – Forță majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul protocol.

Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil ori insurmontabil, apărut după încheierea protocolului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

Protocolul se încheie în 2 (două) exemplare originale, 1 (unu) pentru Consiliul Județean Neamț și 1 (unu) pentru Consiliul Local al Comunei Doljești.

JUDEȚUL NEAMȚ prin
CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

COMUNA DOLJEȘTI prin
CONSILIUL LOCAL DOLJEȘTI