

## TEMĂ DE PROIECTARE

# „ADĂPOST PENTRU PROTECȚIA TEMPORARĂ A ANIMALELOR AFLATE ÎNTR-O SITUAȚIE DE PERICOL” în comuna Dragomirești, județul Neamț



### 1. Informații generale

#### 1.1. Denumirea obiectivului de investiții

„ADĂPOST PENTRU PROTECȚIA TEMPORARĂ A ANIMALELOR AFLATE ÎNTR-O SITUAȚIE DE PERICOL” în comuna Dragomirești, județul Neamț

#### 1.2. Ordonator principal de credite/investitor

UAT Județul Neamț prin Consiliul Județean Neamț,  
str. Alexandru cel Bun, nr.27, Piatra Neamț, 610004

#### 1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

Nu este cazul.

#### 1.4. Beneficiarul investiției

UAT Județul Neamț prin Consiliul Județean Neamț

### 2. Date de identificare a obiectivului de investiții

Scopul prezentului proiect este realizarea unei construcții noi, moderne, care să permită adăpostirea animalelor aflate în pericol pe raza județului Neamț, asistența veterinară de urgență, inclusiv intervenția chirurgicală, transportul, cazarea, hrănirea, deparazitarea, vaccinarea și controlul bolilor animalelor, conform legislației în vigoare.

Prin animal aflat într-o situație de pericol se înțelege animalul aflat în oricare dintre următoarele situații:

a) animal care a fost rănit sau schingiuit;

- b) animal care a fost implicat în lupte între animale sau cu animale;
- c) animal domestic sau animal sălbatic captiv asupra căruia a fost practicat tirul;
- d) animal folosit pentru dresajul altor animale sau pentru a controla agresivitatea altor animale;
- e) animal domestic expus forțat la temperaturi foarte ridicate ori foarte scăzute;
- f) animal din speciile ecvidee, bovine, ovine și caprine aflat, fără supraveghere, pe căile de circulație publică.



## **2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală**

Se propune edificarea acestui proiect pe terenul proprietatea Județului Neamț, amplasat în intravilanul comunei Dragomirești.

## **2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:**

### **a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);**

Amplasamentul propus face parte din terenul în suprafață totală de 158.000,00 mp pe care s-a edificat Centrul de recuperare și reabilitare neuropsihiatrică Războieni.

### **b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;**

Zona vizată este situată în afara perimetrului Centrului de recuperare și reabilitare neuropsihiatrică și la distanțe regulamentare față de imobilele învecinate.

### **c) surse de poluare existente în zonă;**

Nu este cazul

### **d) particularități de relief;**

Nu este cazul

### **e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;**

Rețelele tehnico-edilitare necesare funcționării investiției vor fi dezvoltate prin extinderea celor existente, ce deservește comuna Dragomirești, și/sau dezvoltarea unor rețele locale necesare.

### **f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;**

Nu este cazul

### **g) posibile obligații de servitute;**

Nu este cazul

### **h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;**

Nu este cazul

### **i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;**

Se vor respecta prevederile documentațiilor de urbanism în vigoare.

j) **existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.**

Nu este cazul



**2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:**

**a) destinație și funcțiuni;**

Conform prevederilor art. 24<sup>3\*</sup>), alin. (1) și (3) din **Legea nr. 205/2004** privind protecția animalelor, republicată, *Consiliile județene [...] au obligația de a asigura cu caracter continuu și permanent servicii publice de adăpostire a animalelor ce fac obiect al ordinului de plasare în adăpost. Serviciile publice prevăzute la alin. (1) constau în capturarea/preluarea/ridicarea, asistența veterinară de urgență, inclusiv intervenția chirurgicală, transportul, cazarea, hrănirea, deparazitarea, vaccinarea și controlul bolilor animalelor, conform legislației sanitar-veterinare. De asemenea, la alineatul 2) al art. 24<sup>3\*</sup>), s-a instituit obligația consiliilor județene de a asigura cu caracter continuu și permanent servicii publice de adăpostire a animalelor ce fac obiectul unui ordin de plasare, fie prin organizarea unor adăposturi proprii, fie prin încheierea unor contracte cu grădini zoologice, cu iubitori de animale sau cu alte entități.*

Având în vedere că pe raza județului Neamț nu există grădini zoologice / centre de reabilitare cu o capacitate care să permită adăpostirea animalelor aflate în dificultate, a devenit imperios necesară realizarea unei construcții noi, moderne, care să permită adăpostirea animalelor aflate în pericol pe raza județului Neamț pentru care se emite ordin de plasare.

Conform **Procedurii de înregistrare/autorizare sanitar-veterinară a unităților/centrelor de colectare/exploatațiilor de origine și a mijloacelor de transport din domeniul sănătății și al bunăstării animalelor**, în vederea înregistrării sanitar-veterinare a adăposturilor pentru animale aparținând consiliilor județene, reprezentantul legal depune la Direcția sanitar-veterinară și pentru siguranța alimentelor județeană un dosar care trebuie să cuprindă, pe lângă documentele aferente adăpostului de animale supus autorizării, și copia contractului încheiat cu unul sau mai multe adăposturi publice/private pentru câini fără stăpân, în vederea preluării acestora atunci când sunt emise ordine de plasare în adăpost pentru animale domestice din specia canide. Având în vedere că adăposturi pentru câini fără stăpân există doar în municipiile Piatra Neamț și Roman, fiind în mod constant suprapopulate, este necesar ca în cadrul adăpostului de animale să fie prevăzută o unitate de primire special destinată câinilor pentru care se emite ordin de plasare.

Conform definiției din Anexa 1 la norma sanitară veterinară **adăpostul pentru animale** este **”o unitate aparținând consiliilor județene, consiliilor locale sau asociațiilor și fundațiilor pentru protecția animalelor, amenajată și dotată astfel încât să asigure adăpostirea, hrănirea, asistența sanitar-veterinară și protecția animalelor**

din speciile ecvidee, bovine, ovine, caprine, suine și pisici domestice”, în timp ce adăpostul pentru câini fără stăpân este definit ca ”spații împrejmuite, amenajate și dotate pentru adăpostirea și hrănirea câinilor fără stăpân”. Cele două unități au funcțiuni și dotări diferite și se autorizează separat de către Direcția Sanitar Veterinară și pentru Siguranta Alimentelor Neamț.



**Prin urmare, proiectul își propune realizarea unui adăpost public pentru animale aflate într-o situație de pericol, pentru care se emite ordin de plasare, compus din două unități de primire distincte, unul pentru câini și al doilea pentru celelalte animale, un spațiu administrativ și anexele necesare funcționării adăpostului.**

**b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;**

**1. Adăpostul este compus din următoarele clădiri și anexe:**

**1.1) Spații cazare exterioare** pe structură metalică, prevăzute cu acoperiș și podea beton, cu sistem drenaj fecale, dotate cu fose septice și cămin alimentare cu apă, distincte pe specii, în conformitate cu nevoile acestora, inclusiv spații semideschise, special amenajate pentru a satisface nevoia de mișcare a animalelor. În cadrul acestora se vor amenaja în mod distinct spațiile pentru câini, având cuști și copertină adăpostire, prevăzut cu cămine de alimentare cu apă potabilă, cu respectarea distanțelor minime impuse de reglementările în vigoare.

**1.2) Spații cazare interioare:**

- pentru diferite specii de animale, cu spații distincte pentru acestea, construite din panouri sandwich, cu geamuri și sistem electric de ventilație, podea și pardoseli din materiale care să permită igienizarea corespunzătoare, sistem de colectare fecale care duc la fosa septică, alimentare cu apă;

- separat pentru câini, cu spații distincte pentru mamele cu pui, construite din panouri sandwich, cu geamuri și sistem electric de ventilație, podea din beton și pardoseli din materiale care să permită igienizarea corespunzătoare, sistem de colectare fecale care duc la fosa septică, alimentare cu apă;

- săli de recuperare postoperatorie, compartimentate distinct pentru specii diferite, dotate cu geamuri termopan, sistem de încălzire, sistem de colectare a dejecțiilor și alimentare cu apă.

**1.3) Clădirea administrativă** cuprinde:

**1.3.1. Sală intervenții chirurgicale** - Podeaua este acoperită cu gresie iar pereții cu faianță. Sala este dotată cu masă chirurgicală și mobilier medical, frigider pentru medicamente, încălzire cu termostat, aparat aer condiționat. În încăperea unde este amplasată sala de chirurgie trebuie să existe un spațiu distinct în care sunt amenajate boxe speciale pentru adăpostirea/întreținerea pisicilor domestice – conform paragraf B.15 din Anexa 51 la Ordinul 16/2010.

**1.3.2. Birou administrativ** - Spațiu destinat revendicărilor, precum și adopțiilor, cât și întocmirii documentelor specifice activității adăpostului. Include toaletă personal.

**1.3.3. Farmacie veterinară** - Spațiu depozitare materiale și medicamente de uz veterinar prevăzut cu fișete metalice.

**1.4) Magazie hrană animale** - cu mai multe încăperi, cu o capacitate de depozitare care să asigure cantitatea necesară de hrană pentru toate speciile vizate, la care accesul auto să fie facil și să permită operațiuni rapide de descărcare, din care să se poată realiza și accesul spre spațiile destinate hrănirii animalelor.

**1.5) Magazie depozitare scule / unelte** - construcție pentru depozitarea uneltelor și materialelor folosite în adăpost (lopeți, furtunuri, găleți, etc.).

**1.6) Vestiar angajați si gheretă agenți pază** - Clădire din materiale adecvate, dotată cu toate utilitățile necesare personalului adăpostului (apă, canalizare, curent electric, încălzire).

**1.7) Spațiu parcare** – atât pentru autoturisme, cât și pentru mașini speciale de transport animale.

**1.8) Căile de acces** - vor fi distincte pentru cele două unități de primire și nu vor permite contactul între animale din specii diferite. Poziționarea în plan a celor două unități de primire animale se va face cu respectarea distanțelor minime impuse de legislația în vigoare.

**c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;**

**I. UNITATEA DE PRIMIRE PENTRU ANIMALE** - conform Anexei 51 la norma sanitară veterinară, din Ordinul ANSVSA nr.16/2010, **condițiile minime pentru funcționarea adăposturilor pentru animale sunt următoarele:**

1. Adăposturile și spațiile de cazare sunt construite din materiale rezistente, care pot fi curățate și dezinfectate cu ușurință.

2. În incinta adăpostului trebuie să existe spații (boxe/țarcuri) și facilități pentru cazarea, hrănirea și adăparea animalelor, în funcție de specie.

3. Trebuie să existe o delimitare evidentă între boxele/țarcurile/padocurile în care sunt cazate animale din specii diferite.

4. Accesul animalelor din exteriorul adăpostului către spațiile de cazare (boxe) se face cu ușurință, iar calea de acces nu permite contactul între animale din alte specii.

5. Materialele utilizate pentru pereții boxelor/țarcurilor/padocurilor pot fi următoarele:

- a) cărămida tencuită și vopsită;
- b) beton;
- c) beton celular autoclavizat;
- d) lemn;
- e) lemn cu grilaje din metal.

6. Proiectarea, construirea și întreținerea clădirilor și echipamentelor se realizează astfel încât să se asigure condiții corespunzătoare de igienă, să nu aibă margini ascuțite sau proeminente care să producă leziuni traumatice animalelor, să respecte condițiile de



securitate necesare pentru prevenirea și protecția împotriva incendiilor și să permită ca animalele să fie evacuate rapid în caz de urgență.

7. Boxele/Țarcurile comune sunt construite astfel încât animalele să se poată așeza și ridica simultan, iar lungimea jgheburilor de adăpare și furajare să permită accesul simultan la apă și hrană.

8. Pereții despărțitori ai boxelor vor fi construiți astfel încât să prevină evadarea animalelor.

9. Pardoselile trebuie să fie construite din materiale antiderapante și care pot fi ușor curățate și dezinfectate.

10. Adăposturile trebuie să dispună de ferestre, astfel încât animalele să aibă acces permanent la lumina naturală, dar și de surse pentru iluminatul artificial.

11. Trebuie să existe un control în ceea ce privește încălzirea, ventilația și umiditatea corespunzătoare, în vederea asigurării confortului animalelor.

12. Circulația aerului, temperatura, umiditatea relativă a aerului și concentrația de gaze trebuie să fie menținute în limite care nu dăunează animalelor.

13. Animalelor care au acces la zone de teren liber li se asigură, după caz, protecția necesară împotriva intemperiilor și posibilitatea de adăpare și furajare.

14. Fiecare adăpost va fi dotat cu o sală de chirurgie, cu respectarea normelor sanitare veterinare în vigoare. În această sală medicul veterinar va efectua intervenții chirurgicale, tratamente specifice, asistență sanitar-veterinară de urgență, vaccinări, deparazitări și/sau alte manopere.

15. În încăperea unde este amplasată sala de chirurgie, trebuie să existe un spațiu distinct în care sunt amenajate boxe speciale pentru adăpostirea/întreținerea pisicilor domestice.

16. Boxele/Cuștile pentru pisici trebuie să corespundă următoarelor dimensiuni minime: 90 cm (lungime) - 70 cm (lățime) - 160 cm (înălțime), iar cel puțin doi pereți vor fi confecționați din sârmă de fier rezistentă la rugină.

17. Pentru animalele de talie mare (ecvidee/bovine) sunt amenajate boxe individuale în sistem liber sau în sistem legat.

18. Boxele individuale pentru ecvidee trebuie să corespundă următoarelor standarde minime:

a) caii de talie medie (350 - 450 kg și 140 - 155 cm înălțime la greabăn) = 2,75 cm x 3,55 cm<sup>2</sup>;

b) caii de talie mare (500 - 550 kg și 150 - 160 cm înălțime la greabăn) = 2,95 cm x 3,85 cm<sup>2</sup>.

19. Pentru ecvidee, boxele individuale trebuie să ofere acces la un padoc exterior care să aibă cel puțin 600 m<sup>2</sup>.

20. Forma padocurilor trebuie să fie rotundă, fără colțuri sau unghiuri, padocurile trebuie să conțină întotdeauna zone uscate, fără noroi, unde caii să se poată odihni.

21. Libertatea de mișcare a animalelor nu trebuie să fie îngrădită astfel încât să cauzeze suferințe sau vătămări inutile.



22. Fiecare spațiu de cazare va fi curățat și dezinfectat înainte de intrarea unui nou animal.

23. Incinta adăpostului trebuie să fie împrejmuită cu gard.

24. Instalațiile de furajare și adăpare trebuie să fie proiectate, construite și amplasate astfel încât să fie reduse la minimum riscul de contaminare a hranei și apei, precum și eventualele efecte dăunătoare ale competiției dintre animale.

## **II. UNITATEA DE PRIMIRE PENTRU CÂINI - conform OUG nr.155/2001 condițiile minime pentru funcționarea adăpostului pentru câini sunt următoarele**

1. Animalele trebuie să fie separate pentru a se reduce stresul asupra lor și pentru a controla bolile.

2. Animalele vor fi separate pe următoarele criterii:

- a) stare de sănătate;
- b) vârstă;
- c) sex;
- d) grad de agresivitate.

Mamele care alăptează vor fi cazate împreună cu puii.

3. Pardoselile trebuie să fie în pantă, cu scurgerea spre exterior sau în canalizare, pentru a împiedica acumularea apei pe zonele de acces. Pardoselile trebuie să fie făcute din ciment care a fost etanșat și care poate fi ușor curățat și dezinfectat.

4. Pereții dintre cuști trebuie să aibă cel puțin 185 cm înălțime și trebuie să împiedice scurgerea apei și a dejecțiilor de la o cușcă la alta.

5. Materialele utilizate pentru pereții cuștilor pot fi următoarele:

- a) cărămidă tencuită și vopsită;
- b) metal încastrat în beton;
- c) beton;
- d) plasă de sârmă.

6. Deasupra pereților despărțitori se pune o plasă de sârmă cu înălțimea de 60 cm.

7. Cuștile exterioare pot fi confecționate din plasă pe stâlpi metalici sau din lemn.

8. Adăpostul trebuie să aibă drenaj și instalații corespunzătoare pentru depozitarea încărcăturii de deșeuri zilnice. Drenarea existentă la fiecare teren de alergare trebuie să împiedice contaminarea cu urină sau cu fecale a altor terenuri de alergări.

9. Trebuie să existe un control în ceea ce privește încălzirea, ventilația și umiditatea corespunzătoare, în vederea asigurării confortului animalelor, personalului și publicului vizitator.

10. În toate zonele cu cuști trebuie să existe un mijloc de circulare a aerului fie cu ajutorul ventilatoarelor de evacuare, fie cu ajutorul unor ferestre care să poată fi deschise.

11. Cuștile exterioare trebuie să fie acoperite în mod obligatoriu. Toate terenurile de alergare în aer liber, în cazul în care acestea există, trebuie să fie dotate cu gard și porți cu lacăte pentru a împiedica îndepărtarea neautorizată a câinilor.

12. Cuștile individuale trebuie să corespundă următoarelor standarde minime:



- a) pentru câinii de talie mare: 120 cm x 160 cm sau 1,92 m<sup>2</sup>;
- b) pentru câinii de talie mijlocie: 110 cm x 148 cm sau 1,92 m<sup>2</sup>;
- c) pentru câinii de talie mică: 91 cm x 122 cm sau 1,10 m<sup>2</sup>;
- d) cuștile comune nu trebuie să adăpostească mai mult de 4 câini pe o suprafață de 6,5 m<sup>2</sup>.



13. Locurile împrejmuite trebuie să aibă următoarele dotări:

- a) să existe apă potabilă în permanență;
- b) vasele de apă să fie curate și dezinfectate zilnic și întotdeauna înaintea aducerii unui nou animal în cușcă;
- c) vasele pentru alimentare să fie așezate astfel încât câinii să nu poată urina sau defeca în ele și să poată fi curățate și dezinfectate ușor;
- d) dacă spațiile nu sunt încălzite, se pun în mod obligatoriu scânduri pentru odihnă și culcușuri;
- e) pentru culcușurile câinilor tineri se vor folosi păături, prosoape, cutii de carton, care pot fi curățate și dezinfectate ușor.

14. Trebuie să fie asigurat suficient spațiu pentru ca personalul să lucreze comod.

15. Spațiul pentru primire trebuie să fie corespunzător acțiunilor de adopție.

16. Sala pentru eutanasiere și locul de depozitare a cadavrelor nu vor fi accesibile publicului, iar în limita posibilităților pentru cadavre se vor folosi saci de plastic.

17. Adăpostul va fi dotat cu o sală de chirurgie sau cu mai multe, în funcție de capacitate, cu respectarea normelor sanitare veterinare în vigoare. În aceste săli se vor desfășura intervențiile chirurgicale de castrare a animalelor, precum și eutanasierea.

**d) număr estimat de utilizatori;**

Numărul de persoane va fi estimat de către Proiectant în funcție de reglementările specifice legale în vigoare.

**e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;**

Durata minimă de funcționare este de 30 de ani, conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, Grupa 1 - Construcții, subgrupa 1.2 - Construcții agricole, 1.2.7 – Construcții pentru creșterea animalelor și păsărilor, padocuri.

**f) nevoi/solicitări funcționale specifice;**

Se vor respecta toate cerințele normativelor în vigoare, inclusiv cele referitoare la securitatea la incendiu, precum și normativele specifice pentru construcțiile care adăpostesc animale. Accesul la cele două unități va fi distinct.

Se vor crea facilități de acces pentru persoane cu dizabilități: grupuri sanitare, rampe, indicatoare și marcaje braille / dale tactile pentru nevăzători.

**g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;**



Soluția tehnică propusă se corelează cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului. Se va lua în calcul asigurarea unui procent de energie provenită din surse regenerabile conform reglementărilor în vigoare.

**h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.**

Documentațiile tehnice vor fi elaborate cu respectarea tuturor reglementărilor din domeniu și vor fi supuse avizării Direcției Sanitar Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Neamț, pentru verificarea respectării condițiilor minime de autorizare, de către Proiectant, înainte de predarea acestora către Beneficiar.



**2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia**

- Legea nr. 205/ 2004, privind protecția animalelor, modificată și completată cu Legea nr. 9 / 2008;
- Ordinul nr. 523/ 2008 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 205/ 2004 privind protecția animalelor;
- Ordin ANSVSA nr.16/2010 pentru aprobarea Normei sanitare veterinare privind procedura de înregistrare/autorizare sanitar-veterinară a unităților/centrelor de colectare/exploatațiilor de origine și a mijloacelor de transport din domeniul sănătății și al bunăstării animalelor;
- Legea nr. 227/ 2002 pentru aprobarea Ordonanța de Urgență nr. 155/ 2001, privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, modificată și completată;
- Legea nr. 258 / 2013 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/ 2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân;
- Legea nr. 51/ 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, actualizată;
- Ordonanța nr.71/ 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările aduse prin Legea nr. 3/ 2003;
- Convenția europeană pentru protecția animalelor de companie, semnată la Strasbourg la 23 iunie 2003, ratificată de România prin Legea nr. 60/ 2004;
- Ordinul nr. 1/ 2014 pentru aprobarea Normelor privind identificarea și înregistrarea câinilor cu stăpân emis de Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor;
- Prevederile art. 140 alin.(1) și alin.(3), ale art. 196 alin.(1) lit."a", ale art. 197 alin.(1) și ale art. 243 alin.(1) lit."a" și lit. "b" din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și normele metodologice de aplicare a acesteia;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.273/1994 pentru aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare;

- HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Ordinul ministrului sănătății nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

