



Rev. Sef. Av.
23.06.2022

1407935

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul Ghinet I. Dan-Ionel, având funcția de Consilier județean la Consiliul Județean Neamț
- Alesii locali județeni, CNP , domiciliul Piatra-Neamț, Neamț

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie
răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile



22-17262-CJN

23.06.2022

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa:	Intravilan	2001	5000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	GHINET DAN IONEL
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa:	Agricol	2003	10000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	GHINET DAN IONEL
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Tulghes - Adresa:	Forestier	2004	4 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	GHINET DAN IONEL
Tara:	Intravilan	2005	5923 m2	100 %	Contract de	GHINET DAN

ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Savinesti - Adresa:					vânzare cumpărare	IONEL
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Savinesti - Adresa:	Agricol	2005	4077 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	GHINET DAN IONEL
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa:	Intravilan	2006	4407 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	GHINET DAN IONEL
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa:	Agricol	2007	9100 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	GHINET DAN IONEL
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa:	Agricol	2007	10000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	GHINET DAN IONEL
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa:	Agricol	2007	4450 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	GHINET DAN IONEL
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Dumbrava Rosie - Adresa:	Intravilan	2008	2806 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	GHINET DAN IONEL
Tara: ROMANIA Judet: Neamt	Intravilan	2008	1368 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	GHINET DAN IONEL

Localitate: Dumbrava Rosie - Adresa:						
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Dumbrava Rosie - Adresa:	Agricol	2008	9014 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	GHINET DAN IONEL
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa:	Intravilan	2008	330 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	GHINET DAN IONEL
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Savinesti - Adresa:	Intravilan	2010	5000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	GHINET DAN IONEL
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa:	Intravilan	2016	448 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHINET DAN IONEL
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa:	Intravilan	2017	233 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHINET DAN IONEL

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt - Adresa:	Spații comerciale/de producție	2004	51 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	GHINET DAN IONEL
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa:	Apartament	2021	60 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	GHINET DAN IONEL

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	vw	1	2012	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	vw	1	2010	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
ALTUR SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	2517532	122100 RON
CASA DE BUCOVINA-CLUB DE MUNTE SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1416190	108339 RON
BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50000	648000 RON
MECANICA CEALAU SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	175423	22630 RON
FARMACEUTICA REMEDIA SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	150000	103500 RON
SIF MUNTENIA SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	74104	92630 RON
OMV PETROM SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	686933	329384 RON
TRANSGAZ SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	601	143038 RON
BANCA TRANSILVANIA SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1430339	3311235 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
GHINET SILVIA	2021	2051	360000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			

GHINET DAN IONEL	DANIO GRUP SRL, SALARIU	ADMINISTRATOR	4473 RON
1.2. Soț/soție			
GHINET VASILICA	DANIO GRUP SRL, SALARIU	CONTABIL	4473 RON
GHINET VASILICA	ALOCATII COPII, ALOCATII	ALOCATII	5905 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
GHINET VASILICA	DIVIDENDE	INVESTITII	128166 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			

-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
21-06-2022	