



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**HOTĂRÂRE**

**privind dezmembrarea unui bun imobil ce aparține domeniului public al Județului Neamț, precum și luarea unor măsuri conexe, ulterioare dezmembrării**

**Consiliul Județean Neamț;**

Examinând referatul de aprobare nr.12.227/2023 al domnului Ion Asaftei, președintele Consiliului Județean Neamț;

Văzând raportul de specialitate nr. 12.227/2023 al Direcției de management, C.F. nr.51951/UAT Dragomirești, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Luând act de dezbaterile din ședința plenului Consiliului Județean Neamț;

În temeiul dispozițiilor art.5 lit.,„bb” - „ee”, art.139 alin.(1) –(3), art.182 alin.(4), art.228 alin.(3), art. 108 lit.,„a”, art.173 alin.(1) lit.,„c”, alin.(5) lit. „b”, precum și ale art.196 alin.(1) lit.,„a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1:** (1) Se aprobă dezmembrarea bunului imobil compus din teren în suprafață de 158.000 m.p., identificat cu număr cadastral NC 51951/UAT Dragomirești, proprietate publică a Județului Neamț, situat în intravilanul satului Vad, punctul *Cantorie –Tcaciuc*, comuna Dragomirești, în 3 loturi, după cum urmează:

- Lot nr.1 – teren în suprafață de 40.156 m.p. împreună cu cele 11 construcții existente;
- Lot nr.2 – teren în suprafață de 31.681 m.p. aferent investițiilor destinate Complexului Rezidențial de Servicii Sociale Roman;
- Lot nr.3 – teren în suprafață de 86.163 m.p., teren disponibil pentru viitoare investiții de interes public județean.

(2) Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2:** Se aprobă suportarea din bugetul Județului Neamț a cheltuielilor necesare îndeplinirii tuturor formalităților de cadastru și de publicitate imobiliară, precum și pentru autentificarea documentelor, și se mandatează președintele Consiliului Județean Neamț să semneze, în numele și pentru Județul Neamț, actele notariale de dezmembrare.

**Art.3:** Se aprobă darea în administrarea Complexului de Servicii pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Dragomirești a suprafeței de 40.156 m.p. teren aferent Lotului nr.1, provenit din dezmembrare.

**Art.4:** (1) În mod corespunzător, se modifică anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr.79/2023 privind aprobarea inventarelor bunurilor din domeniul public și privat al Județului Neamț, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Direcția de management va lua măsurile ce se impun pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

(3) Prezenta hotărâre devine obligatorie la data comunicării.

**Art.5:** Secretarul general al județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate, precum și aducerea acesteia la cunoștință publică, prin intermediul Serviciului gestionarea documentelor, evidența lucrărilor consiliului județean și publicarea monitorului oficial local.

**PREȘEDINTE**  
**Ion ASAFTEI**

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI**  
**Daniela SOROCEANU**

**Piatra Neamț**  
**Nr. 115 din 30.05.2023**

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.**

**Nr. total al aleșilor județeni în funcție 34**

**Nr. total al aleșilor județeni prezenți 33**

**Nr. total al aleșilor județeni absenți 1**

**Nr. total al aleșilor județeni care nu participă la dezbateri și la vot 1**

**Voturi „pentru” 32**

**Voturi „împotriva” 0**

**Abțineri 0**

**Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
cu propunere de dezlipire**

Scara 1 : 2.000



Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
51951	158000	Intravilan Vad, punct „Cantorie-Taciuc”, com. Dragomirești, Județul Neamț
Nr. Carte Funciară	Unitate Administrativ Teritorială (UAT)	
51951	Dragomirești	

Dezlipirea imobil							
Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Categorie de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafața (mp)	Categorie de folosință	
51300	9605	CC	Teren neîmprejmuit	9605	CC	LOT 1 teren partial împrejmuit cu gard de plasa și gard de beton	
	575	CC		575	CC		
	4331	P		4331	P		
	13138	Dr		4145	Dr		
	669	P		669	P		
	20831	P		20831	P		
	31681	P		31681	P		LOT 2 teren împrejmuit cu gard de plasa și gard de beton
	9662	Dr		9662	Dr		LOT 3 teren partial împrejmuit cu gard de plasa și gard de beton
	76501	P		76501	P		
	74182	P		74182	P		
<b>Total</b>	<b>158000</b>	-		<b>Total</b>	<b>158000</b>	-	

Executant: CIOBOTĂ N. NICOLAE-CRISTIAN  
Aut. Seria RO-NT-F nr. 0037  
Categorie B

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înscrisurii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnăt digitală de CIOBOTĂ NICOLAE-CRISTIAN  
Data: 2023.05.09 15:50:16 +03'00'

Inspector: \_\_\_\_\_  
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

