

**Consiliul Județean Neamț**

**Direcția Generală de  
Asistență Socială și Protecția  
Copilului Neamț**

**Fundația „Hope and Homes  
for Children” România**

Nr...../.....2023

Nr...../.....2023

Nr...../.....2023

### **CONVENȚIE DE ASOCIERE**

**cu privire la închiderea Serviciului de protecție de tip rezidențial (tip centru de plasament)  
din cadrul Complexului de Servicii Rezidențiale ”Ion Creangă” Piatra Neamț, județul Neamț**



1. **Partener 1: Consiliul Județean Neamț**, cu sediul în municipiul Piatra Neamț, str. Alexandru cel Bun, nr.27, județul Neamț, telefon: 0233.212890, e-mail: cons.judetean@cjneamt.ro, reprezentat legal de domnul **Ion Asaftei** în calitate de **Președinte**;
2. **Partener 2: Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului, Neamț**, cu sediul în municipiul Piatra Neamț, str. Alexandru cel Bun nr. 11, județul Neamț, tel. 0233.229217, e-mail: dgaspc\_neamt@yahoo.com, reprezentată legal de doamna **Marlena Panduru**, Director General.

și

3. **Partener 3: Fundația „Hope and Homes for Children” România**, cu sediul în municipiul Baia Mare, Bd. București 2 A, tel. 0262.227419, e-mail: office@hopeandhomes.ro, reprezentată de domnul **Ștefan Dărăbuș**, în calitate de **Director Național**,

denumite în continuare, în mod colectiv „Părțile”, ori, fiecare în mod individual, „Partener 1” (Consiliul Județean Neamț), „Partener 2” (Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț, denumită în continuare Direcția), respectiv Partener 3 (Fundația „Hope and Homes for Children”, denumită în continuare H.H.C. România), încheie prezenta Convenție de Asociere, denumită în continuare Convenția:

#### **CAPITOLUL I: Considerații introductive**

##### **Art. 1. Obiectul**

- (1) Obiectul Convenției constă în efectuarea tuturor actelor și faptelor necesare încetării existenței și subsecvent, a funcționării **Serviciului de protecție de tip rezidențial (de tip centru de plasament) din cadrul Complexului de Servicii Rezidențiale ”Ion Creangă” Piatra Neamț, județul Neamț** (denumit în continuare Centrul).
- (2) În mod adiacent, obiectul Convenției constă în punerea în aplicație a unor modalități alternative de ocrotire a copiilor cu măsură de plasament în Centru prin: înființarea unei case

de tip familial (aceasta urmează să se construiască pe terenul din municipiul Piatra Neamț, str. Gavril Galinescu, nr.15 A, județul Neamț, NC 67368, aflat în administrarea D.G.A.S.P.C. Neamț, conform Hotărârii Consiliului Județean Neamț nr. 175/2020 și Protocolului nr. 22619/42516/2020, încheiat între Consiliul Județean Neamț și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț), plasamentul în asistență maternală, programul de prevenire a separării copilului de familie, reintegrarea familială a unor copii și inserția socio-profesională a unor tineri care părăsesc sistemul de protecție.



(3) Obiectul Convenției descris mai sus va fi interpretat în concordanță cu legislația României.

## **CAPITOLUL II: Obligațiile părților**

### **Art. 2.**


#### **2.1. Obligațiile Partenerului 1**

1. Consiliul Județean Neamț se obligă să sprijine Direcția în vederea îndeplinirii obligațiilor asumate în prezenta Convenție.
2. Consiliul Județean Neamț colaborează cu Direcția și H.H.C. România, în scopul realizării obiectului Convenției, în limitele legislației în vigoare.
3. Consiliul Județean Neamț desemnează o persoană de contact pentru comunicarea în cadrul prezentei Convenții.
4. Consiliul Județean Neamț contribuie la comunicarea și publicitatea activităților derulate în cadrul Convenției.
5. Consiliul Județean Neamț se obligă să asigure finanțarea cheltuielilor necesare funcționării casei de tip familial nou înființate.
6. La propunerea Direcției, Consiliul Județean Neamț se obligă să aprobe organigrama casei de tip familial.

#### **2.2. Obligațiile Partenerului 2**

- (1) Partenerul 2 se obligă să adopte orice măsură de ordin administrativ, sau de altă natură, necesară pentru încetarea existenței și a funcționării Centrului ca instituție de tip rezidențial în organizarea actuală, dar nu mai târziu de 24 de luni de la data eliberării autorizației de construire pentru casa de tip familial care va fi dezvoltată.
- (2) Partenerul 2 va pune la dispoziția H.H.C. România terenul în suprafață de 1000 mp, situat în municipiul Piatra Neamț, str. Gavril Galinescu, nr.15 A, județul Neamț, NC 67368, aflat în administrarea acestuia, liber de orice sarcini sau alte construcții.
- (3) Partenerul 2 se obligă să permită H.H.C. România construirea și amenajarea casei de tip familial pe terenul mai sus menționat, pe baza proiectelor și studiilor realizate de către H.H.C. România. Imobilul va corespunde standardelor aplicabile în domeniul protecției

copilului și legislației în vigoare în domeniul construcțiilor și va fi utilizat pentru transferul a 12 copii din actualul Centru.

- 
- (4) Partenerul 2 se obligă să depună în numele Consiliului Județean Neamț, în calitate de proprietar al terenului, documentațiile specifice în vederea obținerii certificatului de urbanism, a avizelor și acordurilor cerute în certificatul de urbanism și a autorizației de construire pentru casa de tip familial, în baza documentației tehnice puse la dispoziție de H.H.C. România.
  - (5) Partenerul 2 se obligă să suporte finanțarea cheltuielilor legate de obținerea avizelor cerute în certificatul de urbanism, a autorizației de construire și a autorizației de funcționare a casei de tip familial.
  - (6) Partenerul 2 se obligă să asigure utilitățile pentru buna funcționare a casei de tip familial, prin aducerea acestora la limita proprietății. Data până la care se asigură aducerea utilităților și a bransamentelor nu trebuie să fie mai târziu de data obținerii autorizației de construire.
  - (7) Partenerul 2 se obligă să asigure bransarea casei de tip familial la toate utilitățile până la recepția la terminarea lucrărilor.  
(7.1.) În situația în care nu există canalizare menajeră stradală, Partenerul 2 se obligă să achiziționeze și să monteze un bazin vidanjabil etanș, care să corespundă nevoilor viitorilor beneficiari ai casei de tip familial conform normativelor în vigoare.  
H.H.C. România nu va demara nici o lucrare decât după semnarea PV-ului care constată îndeplinite condițiile de mai sus pentru toate utilitățile.
  - (8) Partenerul 2 se obligă să întreprindă toate demersurile necesare înscrierii imobilului (casa de tip familial) în Cartea Funciară în termen de maxim 120 de zile de la data încheierii procesului verbal de recepție finală, cu titular al dreptului de proprietate U.A.T. Județul Neamț.
  - (9) Partenerul 2 se obligă să înființeze ca atare, să organizeze și să includă casa de tip familial construită de către H.H.C. România în propriul sistem de asistență socială și protecție a copilului.
  - (10) Partenerul 2 se obligă să obțină autorizațiile de funcționare a casei de tip familial în vederea obținerii licenței de funcționare a serviciului social nou înființat, conform legislației în vigoare.
  - (11) Partenerul 2 se obligă să întocmească conform standardelor și legislației în vigoare organigrama casei de tip familial și să o transmită spre aprobare Partenerului 1. De asemenea, va asigura angajarea personalului necesar funcționării noului serviciu social.

(12) Încetarea despre care se face vorbire la art. 1 alin. (1) trebuie să fie concomitentă cu realizarea obiectului Convenției despre care se face vorbire la art.1 alin (2), dar nu mai târziu de 24 de luni de la data eliberării autorizației de construire, pentru casa de tip familial care va fi dezvoltată.

(13) Partenerul 2 se obligă ca, la data intrării în vigoare a prezentei Convenții, să nu mai mărească, numărul copiilor ocrotiți în cadrul Centrului.

(14) Partenerul 2 se obligă ca, în cazul copiilor care fac parte din grupul țintă și care devin adulți pe parcursul derulării proiectului să consulte H.H.C. România cu privire la deciziile de plasament care îi privesc pe aceștia și în același timp să faciliteze H.H.C. România vizitarea locațiilor unde tinerii vor fi transferați.

(15) Niciun adult/copil devenit adult dintre beneficiarii Centrului nu va putea fi plasat într-un alt centru de plasament, ci doar în alte case de tip familial, respectiv alte servicii alternative de protecție de tip familial similare.

(16) Niciun termen necesar obținerii autorizațiilor sau avizelor ori certificărilor/licențelor, s.a.m.d., nu va fi prelungit nejustificat de către Partenerul 1 și Partenerul 2, astfel încât proiectul să fie finalizat cu implicare maximă și în termenul cel mai scurt posibil.

(17) Partenerul 2 se obligă să permită H.H.C. România monitorizarea directă și indirectă a respectării calității vieții copiilor/aduților beneficiari ai Casei de tip familial precum și a bunei funcționări a acesteia, pe o perioadă de 10 ani.

(18) Metodologia de monitorizare este prevăzută în Anexa nr. 1 la Convenție, care este parte integrantă a acesteia, respectarea acestei obligații fiind de esența încheierii prezentei convenții.

(19) Casa de tip familial va fi administrată de D.G.A.S.P.C. Neamț.

(20) Destinația imobilului va fi exclusiv de Casă de tip familial.

(21) Destinația exclusivă va fi pentru o perioadă de minim 10 ani.

### **2.3. Obligațiile Partenerului nr. 3**

#### *Proiectarea, construirea, amenajarea și dotarea casei de tip familial*

(1) H.H.C. România are obligația să execute, prin intermediul propriilor co-contractori, lucrările de construire a casei de tip familial după predarea amplasamentului de către Partenerul 2 și preluarea acestuia de către H.H.C. România în baza unui proces verbal de predare-preluare amplasament.

(2) Procedura de atribuire a contractelor cu furnizorii de lucrări, bunuri ori servicii necesare executării obligațiilor asumate în prezentul articol este de competența H.H.C. România.

(3) Cheltuielile H.H.C. România pentru executarea obligațiilor asumate conform prezentului articol nu vor depăși, în nici o situație, suma de 300.000 euro.

(4) H.H.C. România se obligă să execute elaborarea proiectelor de arhitectură, rezistență și instalații, precum și a studiilor de specialitate și a documentației pentru obținerea avizelor scrise în certificatul de urbanism.

(5) H.H.C. Romania se obligă să consulte Partenerul 2 în ceea ce privește tema de proiectare a casei de tip familial. Imobilul va corespunde standardelor aplicabile în domeniul protecției copilului, precum și standardelor aplicabile în domeniul construcțiilor.

(6) H.H.C. România se obligă să permită accesul personalului tehnic din cadrul Partenerului 1 și a Partenerului 2 în perioada de execuție a lucrărilor, precum și să-i convoace la recepția de terminare a lucrărilor, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare.

(7) H.H.C. România se obligă, în calitate de investitor, să organizeze și să notifice recepția la finalizarea lucrărilor pentru imobil.

(8) Casa de tip familial, construită de către H.H.C. România, împreună cu bunurile mobile aferente dotării acesteia vor intra în domeniul public al județului Neamț și în administrarea Direcției după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, în baza hotărârii emise de consiliul județean și a procesului verbal de predare primire construcție finalizată și a procesului verbal de predare primire inventar, dar nu mai târziu de 30 de zile de la data întocmirii proceselor verbale de predare primire mai sus amintite.

### **Art. 3. Copiii din serviciile alternative deschise**

(1) Pentru asigurarea și creșterea calității vieții copiilor nu este suficientă doar schimbarea mediului fizic, ci este absolut necesară stimularea constantă a copiilor și tinerilor prin implicarea lor în activități care să fie susținute de către toți membri de personal.

Prin urmare:

- a) după deschiderea serviciului de tip familial, reprezentanții Direcției se vor asigura că personalul din serviciile dezvoltate vor implica zilnic, direct și în mod constant grupul de copii și tineri într-un program de activități care să susțină dezvoltarea armonioasă a acestora.
- b) personalul va realiza activități cât mai diverse care să contribuie la dezvoltarea/evoluția copiilor și tinerilor. Activitățile adecvate vârstei, cum sunt cele ludice - recreative, gospodărești, educative, de comunicare și socializare vor stimula în permanență dezvoltarea fizică și psihică a copiilor și tinerilor. În acest sens, H.H.C. Romania va monitoriza în conformitate cu Anexa nr. 1 pe toată perioada de valabilitate a Convenției situația copiilor și a tinerilor din segmentul țintă putând formula recomandări și solicitări de care Partenerul 2 trebuie să țină cont dând dispoziții personalului angajat în consecință.



a) Se vor organiza sesiuni de formare inițială a membrilor de personal din organigrama acestui serviciu după angajarea acestora și înainte de începerea activității în cadrul serviciului rezidențial precum și sesiuni de formare continuă a membrilor de personal angajați în serviciile dezvoltate în cadrul prezentei asocieri sau parteneriatelor deja încheiate împreună. Nici un membru de personal nu va începe activitatea în serviciul dezvoltat în cadrul prezentei asocieri fără a fi participat la o astfel de sesiune de formare. Partenerul 2 va informa Partenerul 3 cu privire la evoluția angajării de personal conform organigramei și în vederea organizării formării. Sesiunile de formare, planificare, conținutul acestora, durata și organizarea vor fi convenite și planificate de comun acord între reprezentanții Partenerilor 2 și 3 și vor fi implementate/livrate de echipe comune de formatori ale celor doi parteneri menționați.

(2) Partenerii prezentei Convenții se obligă să respecte legislația în vigoare cu privire la protecția și promovarea drepturilor copilului, își recunosc responsabilitatea de a apăra binele tuturor copiilor și tinerilor de care răspund, protejându-i de abuz și se asigură că nimeni din personalul angajat, voluntarii și partenerii nu se implică în comportamente care ar putea permite ca abuzul să aibă loc sau în acțiuni care ar putea fi greșit interpretate de către copii, familiile lor sau alți adulți ca reprezentând sau ducând la abuz.

#### **Art. 4. Integrarea / Reintegrarea familială/ Inserția socio-profesională**

(1) Partenerul 2 va avea în vedere reintegrarea în familia naturală, în familia extinsă sau integrarea la asistenți maternali a unui număr de copii, actualmente ocrotiți în cadrul Centrului, care vor fi determinați ulterior. Acest proiect se va derula cu sprijinul H.H.C. România.

(2) Proiectul de integrare/reintegrare/inserție socio-profesională va fi sprijinit de Fundația H.H.C. România prin raportare la nevoile identificate pentru fiecare caz în parte.

#### **Art. 5. Parteneriatul administrativ**

(1) Partenerul 1/Partenerul 2 se obligă în mod independent sau împreună cu H.H.C. România să depună față de autoritățile publice competente toate diligențele necesare pentru sprijinirea executării și finalizării prezentei Convenții, în termenii conveniți.

(2) Din acest punct de vedere parteneriatul trebuie să fie unul real, efectiv și nu lasă loc interpretărilor declarându-se că este prioritară finalizarea obiectului convenției în termenii conveniți și cu respectarea legii.

## **Art. 6. Controlul**

(1) Partenerul 1/Partenerul 2 se obligă să permită H.H.C. România verificarea sub toate aspectele a executării obligațiilor decurgând din actuala Convenție pentru finalizarea proiectului în termenii asumați prin prezenta convenție.



## **CAPITOLUL III: Prevederi finale**

### **Art. 7. Sancțiuni**

(1) În cazul rezilierii convenției pentru motivul neîndeplinirii obligațiilor prevăzute la art. 1 – art. 6 din prezenta Convenție de către Partenerul 1 sau Partenerul 2, imobilul/investiția, în orice stadiu s-ar afla, va trece în proprietatea Județului Neamț, urmând ca acesta să achite H.H.C. România contravaloarea sumelor cheltuite de către Fundație pentru realizarea obiectului prezentei convenții de asociere.

(2) În cazul în care cu ocazia controlului (art. 6) sau a monitorizării (Anexa nr. 1) se constată că Partenerul 1/Partenerul 2 se află în întârziere în realizarea obligațiilor asumate, H.H.C. România va notifica Partenerul 1/Partenerul 2 să reentre în graficul convenit de finalizare a obligațiilor acordându-i-se un termen de remediere stabilit de H.H.C. România/intrare în grafic de 15 zile care poate fi prelungit cu acordul H.H.C. România dacă termenul de 15 zile e mult prea scurt pentru remediere. Dacă se constată că la scurgerea termenului Partenerul 1/Partenerul 2 nu a reintrat în grafic/nu a remediat problema notificată H.H.C. România va notifica un ultim termen până la care Partenerul 1/Partenerul 2 trebuie să reentre în grafic/să remedieze problema constatată, în caz contrar prezenta Convenție se reziliază de drept fără altă somație, trecerea unui termen sau intervenția instanțelor de judecată.

(3) Apariția unei prevederi legale sau a unui eveniment ce nu putea fi prevăzut și care face imposibil obiectul prezentei convenții exonerează de răspundere partea care nu și-a putut duce la îndeplinire obligația corelativă, urmând ca această Convenție să fie amendată în mod corespunzător prin acordul părților.

### **Art. 8. Durata**

(1) Convenția intră în vigoare la data semnării de către Părți, urmând a-și înceta efectele la expirarea celor 10 ani de monitorizare.

(2) În ceea ce privește încetarea activității Centrului de plasament, termenul este de 24 de luni de la data obținerii autorizației de construire cu posibilitatea prelungirii acestui termen dacă va fi necesar.

### **Art. 9. Imagine**

(1) Partenerii se obligă a prezenta imaginea H.H.C. România (nume, identitate vizuală, etc.), în format tipărit, audio-video, online sau în/prin alte medii, numai în condițiile și forma stabilită de H.H.C. România și în baza acordului scris în prealabil din partea acestora. Acordul scris va fi cerut Fundației cu minim 5 zile lucrătoare înainte de folosirea identității Fundației.



### **Art. 10. Completarea și modificarea**

(1) Modificarea și completarea Convenției se va putea face numai cu acordul scris al Părților, sub forma unor acte adiționale.

(2) Dispozițiile prezentei Convenții se vor completa cu prevederile legale în materie.

### **Art. 11. Litigii**

(1) Litigiile de orice fel, decurgând din executarea prezentei Convenții, se vor soluționa, în principal pe cale amiabilă și în subsidiar, de către instanțele judecătorești competente.

### **Art. 12. Forța majoră**

(1) Situația de forță majoră exonerează părțile de răspundere în ceea ce privește îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile de la producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

### **Art. 13. Exemplarele**

(1) Prezenta Convenție este încheiată în limba română în trei exemplare originale, toate identice între ele și având aceeași valoare juridică.

**Consiliul Județean Neamț**

**Direcția Generală de Asistență  
Socială și Protecția Copilului  
Neamț**

**Fundația „Hope and Homes  
for Children” Romania**



## ANEXA nr. 1

### **la Convenția de Asociere cu privire la închiderea Serviciului de protecție de tip rezidențial (tip centru de plasament) din cadrul Complexului de Servicii Rezidențiale "Ion Creangă" Piatra Neamț, județul Neamț, privind metodologia de monitorizare a serviciilor alternative de tip familial**



1. În urma proiectelor de dezinstituționalizare, H.H.C. România dezvoltă servicii de tip alternativ, de genul: case de tip familial, centre de primire în regim de urgență, centre maternale, apartamente de tip familial, asistență maternală, centre de zi.

La finalizarea proiectului de dezinstituționalizare, serviciile alternative dezvoltate în urma închiderii instituției de tip clasic sunt monitorizate timp de 3 până la 6 luni, de către psihologul și asistentul social din echipa de proiect, în vederea facilitării procesului de acomodare a copiilor și a membrilor de personal la mediul familial. După acomodare, serviciile vor fi preluate pentru monitorizare de către echipa Departamentului Asigurarea Calității și Psihologie din cadrul H.H.C. România.

2. Frecvența vizitelor în serviciile alternative se va realiza:

- lunar, în perioada de acomodare a copiilor;
- o dată la trei luni, în primul an după mutarea copiilor;
- cel puțin o dată pe an, în următorii ani.

3. Vizitele în servicii vor fi anunțate printr-o adresă scrisă către D.G.A.S.P.C. și/sau telefonic, dar pot exista și situații în care vizitele nu vor fi anunțate.

4. În timpul vizitelor în servicii, reprezentanții H.H.C. România vor solicita informații despre copii (starea de sănătate, probleme de comportament, relația cu familia naturală, școlarizare), despre nevoile de formare ale membrilor de personal care lucrează direct cu copiii, dar și despre mediul fizic (igrasie, infiltrații, mobilier adecvat nevoilor copiilor, starea clădirii conformă cu standarde de siguranță și calitate).

Mențiune: În cazul serviciilor donate, H.H.C. România va fi interesată exclusiv de evoluția copiilor și de nevoile de formare ale membrilor de personal, fără interes și potențial de intervenție asupra mediului fizic.

5. Fiecare vizită va fi consemnată în fișa de management a calității serviciului, care reprezintă documentarea internă a monitorizării. În această fișă vor fi notate informații cu privire la dinamica intrări/ieșiri din serviciul monitorizat, detalii despre activitatea desfășurată în timpul vizitei și alte aspecte relevante aduse la cunoștința reprezentantului H.H.C. România.

6. Sprijinul material și financiar se va realiza în urma solicitărilor scrise din partea șefilor de case, angajați ai D.G.A.S.P.C.- urilor partenere. Pentru donațiile făcute se va întocmi un act de donație.

7. Vizitele în servicii se pot realiza în unele situații în compania unor finanțatori și/sau colegi/parteneri din alte țări unde H.H.C. România are proiecte în derulare. În astfel de situații, se vor trimite adrese scrise privind programul și durata vizitelor.

8. Toate persoanele care urmează să intre în contact cu copiii din serviciile monitorizate, prin intermediul H.H.C. România, vor fi instruiți în ceea ce privește codul de conduită și politica de protecție a copilului agreeate în cadrul H.H.C. România. În cazul în care, în timpul unor activități desfășurate cu copiii din serviciile alternative se vor realiza fotografiile, acestea trebuie să respecte legislația privind protecția copilului. Publicarea imaginilor se va face doar cu acordul scris al reprezentantului legal al copiilor.

**Consiliul Județean Neamț**

**Direcția Generală de Asistență  
Socială și Protecția Copilului  
Neamț**

**Fundația „Hope and Homes  
for Children” Romania**