



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL JUDEȚEAN
HOTĂRÂRE

privind aprobarea temei de proiectare aferentă obiectivului de investiții *Extindere, modernizare Filiala „Dumitru Almaș” Dărmănești a Bibliotecii Județene „G.T.Kirileanu” Neamț*

Consiliul Județean Neamț;

Având în vedere prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.4 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr.50/5027/(RU)5028/2024 al domnului Răducu-Adrian Păduraru, vicepreședinte al Consiliului Județean Neamț, întocmit în baza adresei nr.224/2024 a Bibliotecii Județene „G.T.Kirileanu” Neamț;

Văzând raportul de specialitate nr. 50/5073/(RU)5074/2024 al Direcției de management și proiecte sociale, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Luând act de dezbaterile din ședința plenului Consiliului Județean Neamț;

În temeiul dispozițiilor art.5 lit.„bb” - „ee”, art.139 alin.(1)–(3), art.182 alin.(4), art.228 alin.(3), art.173 alin. (3) lit. „f”, precum și ale art.196 alin.(1) lit.„a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă tema de proiectare aferentă obiectivului de investiții de interes județean *Extindere, modernizare Filiala „Dumitru Almaș” Dărmănești a Bibliotecii Județene „G.T.Kirileanu” Neamț*, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Direcția de management și proiecte sociale va întreprinde măsurile necesare aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3: Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data comunicării.

Art.4: Secretarul general al județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și autorităților interesate, prin intermediul Serviciului gestionarea documentelor, evidența lucrărilor Consiliului Județean și publicarea monitorului oficial local.

PREȘEDINTE
Ion ASAFTEI

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniela SOROCEANU

Piatra Neamț
Nr. 21 din 31.01.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor județeni în funcție 32

Nr. total al aleșilor județeni prezenți 31

Nr. total al aleșilor județeni absenți 1

Nr. total al aleșilor județeni care nu participă la dezbateri și la vot 0

Voturi „pentru” 31

Voturi „împotriva” 0

Abțineri 0

ANEXA

LA H.C. NR. 21 / 31.01.2024

TEMA DE PROIECTARE
DOCUMENTAȚII TEHNICO – ECONOMICĂ FAZA D.A.L.I.
PT. OBIECTIVUL EXTINDERE, MODERNIZARE FILIALĂ "DUMITRU ALMAȘ" DĂRMĂNEȘTI -
BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ "G.T.KIRILEANU NEAMȚ"

Nr. 3068 / 27.10.2023



TEMA DE PROIECTARE

1. INFORMATII GENERALE

- 1.1. DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE
DOCUMENTAȚII TEHNICO – ECONOMICĂ FAZA D.A.L.I.
PENTRU OBIECTIVUL EXTINDERE, MODERNIZARE
FILIALĂ "DUMITRU ALMAȘ" DĂRMĂNEȘTI -
BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ "G.T.KIRILEANU NEAMȚ"
- 1.2. AMPLASAMENTUL
Strada Aleea Ulmilor nr. 30, bloc A2, scara C,
ap.73, parter
Municipiul Piatra Neamț
- 1.3. TITULARUL INVESTIȚIEI
CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ
Str. Alexandru cel Bun nr. 27
Municipiul Piatra Neamț
- 1.4. BENEFICIARUL INVESTIȚIEI
BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ G.T. KIRILEANU NEAMȚ
Bulevardul Republicii nr. 15A cod 610005
Municipiul Piatra Neamț
CIF 2613397
Telefon: 0233/210.379, 0333/401.170; Fax: 02333/211.524;
E-mail: bib_gtk_neamt@yahoo.com,
Web: <http://www.bibgtkneamt.ro>

2. DATE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTULUI DE INVESTITII

2.1. SITUAȚIA ACTUALĂ

Biblioteca Județeană „G.T. Kirileanu” Neamț este o bibliotecă publică cu profil enciclopedic, pusă în slujba comunității județene, care permite accesul nelimitat și gratuit la colecții, baze de date și la alte surse proprii de informații, în scop educativ și/sau de recreare. Biblioteca îndeplinește și rolul de bibliotecă municipală în municipiul reședință al județului Neamț, conform prevederilor Legii bibliotecilor nr. 334/2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Biblioteca are, în condițiile Legii bibliotecilor nr. 334/2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare, rol de importanță strategică în cadrul societății informației. Biblioteca îndeplinește funcțiuni complexe de centru cultural-educational și de informare, se află în principal în slujba comunității județene și este integrată, alături de autoritățile administrației publice locale sau județene, în acțiunile specifice de implementare în teritoriu a politicilor și strategiilor de e-guvernare și e-administrare.

TEMA DE PROIECTARE

DOCUMENTAȚII TEHNICO – ECONOMICĂ FAZA D.A.L.I. 2

PT. OBIECTIVUL EXTINDERE, MODERNIZARE FILIALĂ "DUMITRU ALMAȘ" DĂRMĂNEȘTI -
BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ "G.T.KIRILEANU NEAMȚ"

Biblioteca Județeană „G.T. Kirileanu” Neamț este o instituție permanentă fără scop lucrativ, în serviciul comunității și are ca obiect de activitate: cercetarea, achiziționarea, tezurizarea, conservarea, restaurarea și valorificarea colecțiilor de publicații și de carte, din patrimoniul culturii naționale, universale și locale, cu rolul social de cunoaștere, educație și petrecere a timpului liber. Biblioteca asigură, potrivit nevoilor curente și de perspectivă ale tuturor categoriilor sale de utilizatori, consultarea gratuită, fără discriminare, a bazelor de date pentru public și a documentelor specifice din colecțiile sale, în scopul informării, documentării, lecturii publice, contribuind la educația permanentă a membrilor comunității locale, la petrecerea timpului liber, la dezvoltarea personalității utilizatorilor, fără deosebire de statut social sau economic, vârstă, sex, apartenență politică, religie ori naționalitate.

Biblioteca Județeană „G.T. Kirileanu” Neamț funcționează ca instituție bugetară ale cărei resurse financiare sunt asigurate, de la bugetul județului și din venituri ale activităților autofinanțate.

Denumirea instituției este Biblioteca Județeană „G.T. Kirileanu” Neamț. Biblioteca județeană a fost înființată (reorganizată) la 1 martie 1974 conform Deciziei nr. 65 din februarie 1974 a fostului Consiliu Popular Neamț. În data de 13 martie 1992, biblioteca și-a înscris pe frontispiciu numele ctitorului ei spiritual, căpătând denumirea de Biblioteca Județeană „G.T. Kirileanu”. Sediul Bibliotecii este în Municipiul Piatra- Neamț, Bulevardul Republicii nr. 15A.

Biblioteca Județeană „G.T. Kirileanu” Neamț este o instituție socio-culturală care urmărește permanent realizarea misiunii și obiectivelor sale, contribuind activ la creșterea prosperității spirituale și materiale a membrilor comunității locale și județene, prin crearea și promovarea accesului la o vastă arie de idei și informații, la valorile culturii naționale, universale și județene, prin asistență de specialitate oferită, prin promovarea interesului pentru lectură și învățare pe tot parcursul vieții, punând la dispoziția comunității spații moderne de bibliotecă, colecții enciclopedice, resurse umane specializate.

Biblioteca Județeană „G.T. Kirileanu” Neamț servește intereselor de informare, studiu, educație, lectură și recreere ale locuitorilor din municipiul Piatra Neamț și județului Neamț, oferind acces liber, gratuit și nediscriminatoriu la informație și cunoaștere prin baze de date specializate, colecții diversificate, precum și la alte surse, exterioare ei, prin acțiuni de cooperare bibliotecară și comunitară; servicii moderne de bibliotecă, activități de informare-educare cu caracter permanent, programe/activități de petrecere a timpului liber adaptate particularităților de vârstă ale tuturor categoriilor de beneficiari.

Biblioteca, pentru a-și îndeplini misiunea sa esențială, constituie, prelucrează, organizează, dezvoltă, conservă și valorifică științific, conform resurselor alocate și intereselor utilizatorilor, colecții reprezentative de carte, publicații seriale și alte documente purtătoare de informații, din orice domeniu al cunoștințelor umane, realizate în diferite formate și pe orice fel de suport. Biblioteca are, totodată, misiunea de onoare de a conserva și valoriza moștenirea culturală și patrimonială a cărturarului G.T. Kirileanu, contribuind decisiv la perpetuarea memoriei ilustrului bibliotecar și editor al scrierilor lui Ion Creangă și Mihai Eminescu.

Biblioteca Județeană “G.T. Kirileanu” Neamț are următoarele obiective generale:

a) promovarea excelenței, a experimentului și a inovației în activitatea de bibliotecă;

b) deservirea promptă, eficientă, la standarde de calitate a tuturor categoriilor de beneficiari ai serviciilor de bibliotecă, atragerea spre lectură de nonutilizatori, din rândul celor potențiali;

c) implementarea și implicarea în programe culturale și comunitare în scopul creșterii gradului de informare și educare a membrilor comunității locale;

d) identificarea unor noi modalități de diversificare a ofertei culturale, informaționale și educative, promovarea marketingului cultural și a imaginii instituției;

e) perfecționarea continuă a personalului de specialitate din cadrul bibliotecii publice în scopul dezvoltării competențelor de comunicare și în domeniul IT, a pregătirii de specialitate în domeniul biblioteconomiei și științei informării, relațiilor cu publicul, marketingului de bibliotecă, management și dezvoltare organizațională, în vederea îndeplinirii misiunii, viziunii și obiectivelor imediate și de perspectivă, realizării obiectivelor strategice asumate prin programul managerial;

f) asigurarea asistenței de specialitate celorlalte biblioteci publice din județul Neamț, inițierea, dezvoltarea unor programe comune de promovare a cărții și lecturii publice în spațiul cultural nemțean, dezvoltarea unor servicii moderne și inovative de bibliotecă, astfel încât biblioteca publică să își consolideze rolul de centru informațional și cultural al comunității;

g) buna gestionare a resurselor financiare bugetare, creșterea capacității organizației de atragere a unor noi surse de finanțare prin implicarea în parteneriate/proiecte/ programe cu finanțare externă, sau de la bugetul administrației publice locale;

h) dezvoltarea unor colaborări/parteneriate cu alte instituții similare județene/ naționale/ internaționale, schimb de bune practici și know-how, partajarea unor resurse informaționale, training etc.

Biblioteca Județeană „G.T. Kirileanu” Neamț are, în principal, următoarele atribuții: colecționează, constituie, dezvoltă, organizează și valorifică biblioteconomic toate categoriile de documente, indiferent de suportul material (cărți, periodice, documente grafice și audio vizuale, software etc.), baze de date pe suport electronic, precum și alte materiale purtătoare de informații, pe care le pune la dispoziția utilizatorilor în scop de informare, documentare și lectură, cercetare, educație sau recreere; asigură, în mod gratuit, servicii de împrumut de documente la domiciliu și de consultare în sălile de lectură, servicii de informare comunitară și de promovare a lecturii și a educației permanente; constituie și dezvoltă baze de date, cataloage electronice și alte instrumente de comunicare a colecțiilor, în sistem automatizat și tradițional, formează utilizatorii în folosirea acestor surse de informare; elaborează și editează bibliografia locală curentă realizată la nivelul comunității județene, materiale de îndrumare metodologică și alte publicații, alcătuiește baze de date și organizează centre de informare, cooperează cu autoritățile administrației publice locale, cu alte instituții responsabile potrivit legii, precum și cu organismele neguvernamentale, în realizarea obiectivelor educației permanente; efectuează, în scopul valorificării și eficientizării colecțiilor bibliotecii, bibliografii, studii și cercetări în domeniul biblioteconomiei, științei informării, sociologiei lecturii, istorie locale și editează produse culturale necesare informării membrilor comunității județene; organizează servicii speciale pentru persoanele defavorizate; facilitează, potrivit resurselor și oportunităților, accesul utilizatorilor și la alte colecții ori baze de date, prin împrumut interbibliotecar intern și internațional ori servicii de accesare on-line; inițiază, organizează sau colaborează

la proiecte și programe culturale, inclusiv în parteneriat cu autorități și instituții publice, cu alte instituții de profil sau prin parteneriat public-privat; organizează, conform legii, în condițiile de spațiu date, Depozitul legal la nivelul comunității județului Neamț; evaluează interesele de studiu, lectură, informare, educație și recreere ale utilizatorilor, precum și gradul de satisfacție al acestora în raport cu oferta de servicii a bibliotecii, calitatea colecțiilor și prestația personalului, inițiază proiecte pentru dezvoltarea unor servicii inovative în bibliotecă; inițiază și participă la programe profesionale și de cercetare, de animație culturală, de promovare a creației științifice, tehnice și cultural-artistice, de valorificare a tradițiilor, de însușire a unor limbi străine, de inițiere în diverse domenii ale cunoașterii; coordonează activitatea bibliotecilor publice de pe raza județului, prin acțiuni specifice de îndrumare și de evaluare, prin proiecte, programe și activități culturale, precum și acțiuni de îndrumare profesională; asigură aplicarea unitară a normelor biblioteconomice și a legislației în domeniu și coordonarea aplicării strategiilor și programelor de automatizare a activităților și serviciilor acestor biblioteci; poate contribui la elaborarea unor norme conform art. 28 lit. (d) din Legea bibliotecilor nr. 334/2002 (elaborează norme privitoare la funcționarea bibliotecilor publice din orașele și municipiile din județul respectiv, precum și pentru organizarea de filiale specializate pentru copii, tineri și adulți, cu respectarea normelor emise de Biblioteca Națională a României) privitoare la funcționarea bibliotecilor publice din comunele, orașele și municipiile din județ, precum și pentru organizarea de filiale specializate, în condițiile legii; realizează pentru utilizatori, la cerere și contra-cost, bibliografii și documentări complexe, servicii de inițiere în utilizarea computerului și de navigare pe Internet, de copiere după documente din colecțiile bibliotecii, precum și alte activități/servicii compatibile cu misiunea bibliotecii, practicând tarife aprobate și actualizate periodic, prin hotărâri ale Consiliului Județean Neamț; realizează venituri proprii din obiectul de activitate și desfășoară activități finanțate integral din venituri proprii, în scopul susținerii, promovării și valorificării culturii scrise, dezvoltării unor servicii inovativ-creative de bibliotecă, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Biblioteca Județeană „G. T. Kirileanu” Neamț, este o bibliotecă publică, cu personalitate juridică, organizată pe principiul teritorial, respectiv, de interes județean și este parte integrantă a sistemului informațional național, având ca obiectiv realizarea unitară a activităților specifice și dezvoltarea serviciilor de lectură publică. Biblioteca are sediul în municipiul Piatra Neamț, B-dul Republicii, nr. 15A. Biblioteca Județeană „G.T. Kirileanu” Neamț deține în Municipiul Piatra Neamț trei filiale și un punct de lectură, respectiv: Filiala „Vasile Conta” din cartierul Mărăței, Filiala „Dumitru Almaș” din cartierul Dărmănești, Filiala de Carte străină și Punctul de Lectură și Împrumut la domiciliu Speranța.

Filiala „Dumitru Almaș” Dărmănești, Str. Aleea Ulmilor, nr. 30, bloc A2, scara C, parter, ap.73, municipiul Piatra Neamț

Date referitoare la patrimoniul județului aflat în administrare

Filiala „Dumitru Almaș” a Bibliotecii Județeană „G.T. Kirileanu” Neamț își desfășoară activitatea la parterul blocului A 12, din strada Aleea Ulminilor, nr.30, în cadrul apartamentului nr.73, imobil aparținând domeniului public al județului și este identificat cadastral cu numărul 52367-C1-U8 .

Apartamentul este compus din două camere și dependințe, și are o Suprafață utilă de = 36,94 mp și o Arie construită =48,33 mp, respectiv C.P.I. = 4,39/1458mp cu o

valoare, estimată la ultima reevaluare efectuată în anul 2020 de către un evaluator autorizat, 108.360,00 lei. Funcționalul spațiului este compus din hol 4,46mp, grup sanitar 1,86mp, minidepozit de carte 1 - 1,15mp, modul lectură 16,93mp, sală împrumut 12,54mp și minidepozit de carte 2 în cadrul logiei închise cu geam termopan – 3,46mp.

Conform Hotărârii nr.38 din 28/03/2011 a Consiliului Județean, se aprobă transmiterea în domeniul public al Județului Neamț și în administrarea Consiliului Județean Neamț a unui teren în suprafață de 129,3mp (identificat cadastral cu numărul 55166) valoare 23.900,00lei, precum și a terenului aferent spațiului situat în municipiul Piatra Neamț, str.Aleea Ulmilor, nr.30, bloc A2, scara C, ap.73 (cotă indiviză), aflate în domeniul public al Municipiului Piatra - Neamț și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamț, în scopul extinderii filialei Bibliotecii Județene „G.T.Kirileanu” Neamț, aflate în respectiva locație.

Apartamentul este astfel parte a unui imobil cu S+P+9+M nivele, structură glisantă beton armat, acoperit cu șarpantă lemn și învelitoare tablă.

În 16/02/2023 s-a emis de către Primăria Municipiului Piatra-Neamț, la solicitarea beneficiarului, Biblioteca Județeană „G.T. Kirileanu” Neamț, un certificat de urbanism (nr.128 din 16/02/2023) în scopul „1.Schimbare destinație apartament în filială bibliotecă;2.Elaborare P.U.D. pentru extindere, modernizare filială „Dumitru Almaș” Dărmănești a Bibliotecii Județene „G.T. Kirileanu” Neamț”.

Se intenționează astfel demararea efectuării unei documentații D.A.L.I. în sensul executării unor lucrări de extindere și modernizare, care, însă, conform certificat de urbanism mai sus menționat, trebuie să se realizeze cu anterioara aprobare a unei documentații P.U.D. pentru obiectivul urmărit, precum și cu expertizarea imobilului și efectuarea auditului energetic a acestuia

Se urmărește mărirea suprafeței utile a filialei, cu posibilitatea transformării acesteia astfel într-un hub digital, cu acces din direct din exterior, acces astfel distinct față de cel existent - parte a căii de evacuare a blocului de locuințe colective.

2. DATE DE IDENTIFICARE ALE INVESTIȚIEI

2.1 INFORMATII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC SI TEHNIC AL TERENULUI SI/SAU AL CONSTRUCTIEI EXISTENTE, DOCUMENTATIE CADASTRALA

2.1.1.Zona și amplasamentul

Amplasamentul este situat în intravilanul municipiului Piatra Neamț, la strada Aleea Ulmilor, în cadrul cartierului Dărmănești, U.T.R. 8 – funcțiune dominantă - rezidențială

Terenul pe care se află imobilul din care face parte apartamentul cu funcțiune de filială de bibliotecă, respectiv terenul pentru extindere prezintă ca vecinătăți :

NORD	bloc de locuințe NC 52367
EST	bloc de locuințe NC 52367
SUD	parcare de reședință bloc, domeniu public
VEST	bloc de locuințe NC 52367, spațiu verde domeniu public

2.1.2.Statutul juridic al terenului

- Teren intravilan: nr. cadastral/nr. topografic 52367-C1-U8
- Drept de intabulare, dobândit prin convenție, cota actuală 1/1, pentru Consiliul Județean, ca domeniu public, conform actului normativ Hotărârea nr.68 din

23/02/2011, emisă de Consiliul Local al municipiului Piatra-Neamț, protocol nr. 5505/12/05/2011 încheiat între Consiliul Județean Neamț și Municipiul Piatra-Neamț, certificat nr. 7071/19/05/2011 emis de Instituția Prefectului – județul Neamț privind imobilul identificat cadastral cu numărul 52367-C1-08 – apartamentul nr.73, Str.Aleea Ulmilor, nr. 30, bloc A2,scara C, parter, municipiul Piatra Neamț

- **Apartamentul este compus din două camere și dependințe, și are o Suprafață utilă de = 36,94 mp și o Arie construită =48,33 mp, respectiv C.P.I. = 4,39/1458mp cu o valoare, estimată la ultima reevaluare efectuată în anul 2020 de către un evaluator autorizat, 108.360,00 lei .Funcționalul spațiului este compus din hol 4,46mp, grup sanitar 1,86mp, mindepozit de carte 1 - 1,15mp, modul lectură 16,93mp, sală împrumut 12,54mp și minidepozit de carte 2 în cadrul logiei închise cu geam termopan – 3,46mp.**
- Teren intravilan: nr. cadastral/nr. topografic 55166
- Conform Hotărârii nr.38 din 28/03/2011 a Consiliului Județean, se aprobă transmiterea în domeniul public al Județului Neamț și în administrarea Consiliului Județean Neamț a unui teren în suprafață de 129,3mp, valoare 23.900,00lei precum și a terenului aferent spațiului situat în municipiul Piatra Neamț, str.Aleea Ulmilor, nr.30, bloc A2, scara C, ap.73 (cotă indiviză), aflate în domeniul public al Municipiului Piatra - Neamț și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamț, în scopul extinderii filialei Bibliotecii Județene „G.T.Kirileanu” Neamț, aflate în respectiva locație.

2.1.3.Caracteristicile geofizice ale terenului din amplasament

Amplasamentul construcției este situat într-o zonă de seismicitate E (VII), caracterizată de accelerația terenului $a_g = 0,25g$ și perioada de colț $T_c = 0,7s$, construcția încadrându-se în clasa a-II-a, de importanță deosebită, conform Normativ P100-1/2019.

2.1.4.Caracteristicile principale ale construcțiilor

INDICATORI

S teren extindere	129,30mp
S construit ap.73	48,33mp
Regim de înălțime S + P + 9 + M	
Categoria de importanță a clădirii "C" conf. HG nr. 766 / 1997	
Clasa de importanță a clădirii "II" conf. Normativ P100 – 1 / 2013	
Gradul de rezistență la foc al al clădirii (GRF)"II"conf. Norm P 118/1999	
Profilul de activitate: activități culturale	
Program de lucru al obiectivului: 9⁰⁰ - 19⁰⁰	

SITUAȚIA EXISTENTĂ

Numărul căilor de evacuare:

- **1 cale evacuare**, de la nivelul parterului, utilizând ușa de acces a imobilului.

2.1.5.Nivelul de echipare tehnico-edilitara al zonei si posibilitati de asigurare a utilitatilor

În cadrul obiectivului – apartament nr.73, exista următoarele categorii de instalații :

- instalații electrice de iluminat, prize;
- alimentare cu apa potabilă din rețeaua municipală;

-racord canalizare menajeră și pluvială;
-nu există branșament gaze naturale.

- **EXISTENȚA UNOR EVENTUALE REȚELE EDILITARE ÎN AMPLASAMENT CARE AR NECESITA RELOCARE/PROTEJARE , ÎN MASURA ÎN CARE POT FI IDENTIFICATE;** *Rețea canalizare menajeră în dreptul apartamentului, posibil necesar a fi deviată. – În studiu.*



- **POSIBILE OBLIGAȚII DE SERVITUTE;** *Nu este cazul.*

- **CONDITIONARI CONSTRUCTIVE DETERMINATE DE STAREA TEHNICĂ ȘI DE SISTEMUL CONSTRUCTIV AL UNOR CONSTRUCȚII EXISTENTE ÎN AMPLASAMENT, ASUPRA CARORA SE VOR FACE LUCRARI DE INTERVENȚII DUPA CAZ;** *Conform expertizei tehnice care se va efectua, respectiv a documentației P.U.D. și a Auditului energetic pot rezulta condiționări.*

- **REGLEMENTARI URBANISTICE APLICABILE ZONEI, CONFORM DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM APROBATE : PLAN URBANISTIC GENERAL/PLAN URBANISTIC ZONAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM AFERENT;** *Se va respecta P.U.D. ce se va întocmi și aproba în hotărâre de Consiliu Local – etapa întâi a documentației de proiectare în faza D.A.L.I.*

-**EXISTENȚA DE MONUMENTE ISTORICE/ DE ARHITECTURA SAU SITURI ARHEOLOGICE PE AMPLASAMENT SAU ÎN ZONA IMEDIAT ÎNVECINATĂ; EXISTENȚA CONDITIONARILOR SPECIFICE ÎN CAZUL EXISTENȚEI UNOR ZONE PROTEJATE.** *Nu e cazul.*

PROPUNERE

2.1.6. Concluziile evaluării impactului asupra mediului

*Intervențiile de extindere și modernizare ale Filialei „Dumitru Almaș”, **nu** constituie un factor de poluare a mediului.*

3. DATE PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ

3.1. TOTAL PERSONAL EXISTENT 1 persoane

3.2. RESPONSABIL LEGAL manager MEREUTA Mihaela

4. CADRUL LEGISLATIV APLICABIL ȘI IMPUNERILE CE REZULTĂ DIN APLICAREA ACESTUIA

La întocmirea documentațiilor se vor avea în vedere următoarele acte normative, precum și obligațiile ce decurg din acestea:

- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul MDRL nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii NR.50/1991 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;

TEMA DE PROIECTARE

DOCUMENTAȚII TEHNICO – ECONOMICĂ FAZA D.A.L.I.

PT. OBIECTIVUL EXTINDERE, MODERNIZARE FILIALĂ "DUMITRU ALMAȘ" DĂRMĂNEȘTI -
BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ "G.T.KIRILEANU NEAMȚ"

- HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Legea nr.10/1995 Republicata, privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr.766/1997 Reglementari privitoare la asigurarea calitatii constructiilor si urmarirea comportarii in exploatare a acestora, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G.R. NR.925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si constructiilor;
- P100-1/2013 – Cod de proiectare seismica – partea I - Prevederi de proiectare pentru cladiri;
- NE 012/2-2010 Normativ pentru producerea betonului si executarea lucrarilor din beton, beton armat si beton precomprimat – partea 2 – Executarea lucrarilor de beton
- ORDIN MS nr.119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei;
- Legea nr.265/2006 pentru aprobarea O.G.195/2005 privind protectia mediului;
- O.U.G.195/2005 privind protectia mediului.

Întocmit,
Administrator patrimoniu ing. NICOLAE Laura

