



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL JUDEȚEAN
HOTĂRÂRE

privind aprobarea temei de proiectare pentru obiectivul de investiții:
Sistem de supraveghere video și control acces

Consiliul Județean Neamț;

Având în vedere prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.4 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr.50/9201/(RU)9202/2024 al domnului Ion Asaftei, președintele Consiliului Județean Neamț;

Văzând raportul de specialitate nr. 50/9412/(RU)9413/2024 al Direcției investiții, proiecte și infrastructură județeană, adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț nr. 5443/2024, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Luând act de dezbaterile din ședința plenului Consiliului Județean Neamț;

În temeiul dispozițiilor art.5 lit., „bb” - „ee”, art.139 alin.(1)–(3), art.182 alin.(4), art.228 alin.(3), art.173 alin. (3) lit. „f”, precum și ale art.196 alin.(1) lit., „a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă tema de proiectare aferentă obiectivului de investiții de interes județean: „Sistem de supraveghere video și control acces” la Complexul de Servicii pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Dragomirești, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Direcția investiții, proiecte și infrastructură județeană va întreprinde măsurile necesare aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3: Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data comunicării.

Art.4: Secretarul general al județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și autorităților interesate, prin intermediul Serviciului gestionarea documentelor, evidența lucrărilor Consiliului Județean și publicarea monitorului oficial local.

PREȘEDINTE
Ion ASAFTEI

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniela SOROCEANU

Piatra-Neamț
Nr. 49 din 29.02.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor județeni în funcție 34

Nr. total al aleșilor județeni prezenți 32

Nr. total al aleșilor județeni absenți 2

Nr. total al aleșilor județeni care nu participă la dezbateri și la vot 2

Voturi „pentru” 30

Voturi „împotrivă” 0

Abțineri 0



CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI
COMPLEXUL DE SERVICII PENTRU PERSOANE ADULTE CU
DIZABILITĂȚI DRAGOMIREȘTI, CUI 47621659
E-mail: cspadragomiresti@gmail.com



Nr. 228/26.01.2024

TEMĂ DE PROIECTARE

Sistem supraveghere video si control acces
La COMPLEX DE SERVICII PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITATI
DRAGOMIREȘTI
Com. Dragomirești, sat Vad, str. Calea Razboieni, nr. 95, județul Neamț

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

- Sistem supraveghere video si control acces

la Complexul de Servicii pentru Persoane Adulte cu Dizabilitati Dragomiresti

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

- Consiliul Județean Neamț.

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

- CSPAD Dragomiresti.

1.4. Beneficiarul investiției

- Direcția Generala de Asistenta Sociala si Protecția Copilului - Complexul de Servicii pentru Persoane Adulte cu Dizabilitati Dragomiresti

1.5. Elaboratorul temei de proiectare:

- CSPAD Dragomiresti.

2. Date de identificarea obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

- Clădirile Complexul de Servicii pentru Persoane Adulte cu Dizabilitati Dragomiresti se află în proprietatea Județului Neamț și date în administrarea CSPAD Dragomiresti.

Zona limitrofă se încadrează din punct de vedere socio-economic în nivelul mediu de dezvoltare.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Obiectivul este amplasat in Com. Dragomiresti, sat Vad, str. Calea Razboieni, nr. 95, județul Neamț

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau cai de acces posibile;

- Imobilul are accesibilitate directă prin căi de comunicații locale , județene;

c) surse de poluare existente în zonă;

- Nu există;

d) particularități de relief;

- Nu există;

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

- În prezent clădirea și anexele sunt racordate la utilitățile tehnico –edilitare necesare desfășurării activității;

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

- Nu este cazul;

g) posibile obligații de servitute;

- Nu există;

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

- Nu este cazul;

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate

- Plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

- Nu este cazul;



2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) *destinație și funcțiuni;*

- Imobilul se află în Com. Dragomirești, sat Vad, str. Calea Razboieni, nr. 95, județul Neamț, în suprafața construită la sol de 3.890 mp;

- Sistemul de supraveghere video și control acces va avea ca scop supravegherea și asigurarea securității beneficiarilor și a salariaților cât și asigurarea clădirii și a bunurilor din dotare pentru următoarele spații:

- Corp central – centru de zi cu regim de înălțime parter;

- Corp administrativ – cu regim de înălțime parter

- Corp cazare - 7 LMP cu regim de înălțime parter

- Corp anexe - 2 buc cu regim de înălțime parter.

b) *caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate*

Plecând de la particularitățile și necesitățile Complexul de Servicii pentru Persoane Adulțe cu Dizabilități Dragomirești, sistemul de supraveghere video interioară și exterioară trebuie să acopere următoarele cerințe:

- Camere de supraveghere video și audio atât pe timp de zi cât și de noapte;

- Sistem de stocare a imaginilor, cu posibilitatea de înmagazinare a imaginilor pentru o perioadă de cel puțin 20 de zile și de maxim 30 de zile;

- Supravegherea video cu camera video a zonelor perimetrice, interioare și a căilor de acces.

- Sistem antiefracție cu senzori, încuietori de siguranță, butoane de panică și alte accesorii care vor fi menționate în urma proiectului solicitat

c) *nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;*

- Nu este cazul.

d) *număr estimat de utilizatori;*

- La echipamentele instalate vor avea acces directorul centrului.

e) *durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;*

- Durata de funcționare va fi de minim 15 ani;

f) *nevoi/solicitări funcționale specifice;*

- Nu este cazul.

g) *corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;*

- Echipamentele ce vor face parte din sistemul supraveghere video si control acces nu afectează mediul înconjurător; garanția echipamentelor este de 24 luni.
h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Instalarea unui sistem de supraveghere video si control acces are scopul de a ajuta autoritățile și personalul unității să intervină eficient , să ofere probe concludente, să ajute persoanele aflate în dificultate și în diverse situații legate de criminalitate sau situații de urgență precum incendiu , accident, stare de sănătate, inundații , etc. precum și intervenția la solicitarea personalului în cazul unor situații ce pun în pericol atât integritatea personalului cât și a beneficiarilor complexului.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Obiectivul Complexul de Servicii pentru Persoane Adulte cu Dizabilitati Dragomiresti este inclus în categoria obiectivelor „de interes public,, pentru care, noua reglementare a HG 1002/2015 a stabilit pe lângă condițiile obligatorii de la art.6, alin. 1 si 2 din HG 301/2012 (Norme metodologice de aplicare a Legii 333/2003 privind Paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor) și următoarele:

- **Art. 8¹: “Unitățile și instituțiile de interes public trebuie să prevadă sisteme de supraveghere video pe căile de acces, holuri, și alte zone cu risc ridicat, detecție a efracției pe zonele de expunere sau depozitare valori și control acces, prin personal sau echipamente.”**

Obiectivul propus se va executa din bugetul local al județului Neamț.

Aprobat,

Beneficiar

CSPAD Dragomiresti



Luat la cunostinta,

Investitor,

Consiliul Judetean Neamț

Intocmit,

Admistrator

Lupa Liviu

