



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL JUDEȚEAN
HOTĂRÂRE

privind aprobarea temei de proiectare pentru obiectivul de investiții
Amenajare drum acces la Sediul nou pentru Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț, județul Neamț

Consiliul Județean Neamț;

Având în vedere prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.4 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr.50/46.549/(RU)46.550/2024 al domnului Răducu-Adrian Păduraru, vicepreședinte al Consiliului Județean Neamț;

Văzând raportul de specialitate nr. 50/46.596/(RU)46.597/2024 al Direcției generale investiții, proiecte și infrastructură județeană, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Luând act de dezbatere din ședința plenului Consiliului Județean Neamț;

În temeiul dispozițiilor art.5 lit.„bb” - „ee”, art.139 alin.(1)–(3), art.182 alin.(4), art.228 alin.(3), art.173 alin. (3) lit. „f”, precum și ale art.196 alin.(1) lit.„a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă tema de proiectare aferentă obiectivului de investiții de interes județean *Amenajare drum acces la Sediul nou pentru Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț, județul Neamț*, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Direcția generală investiții, proiecte și infrastructură județeană va întreprinde măsurile necesare aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3: Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data comunicării.

Art.4: Secretarul general al județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și autorităților interesate, prin intermediul Serviciului gestionarea documentelor, evidența lucrărilor Consiliului Județean și publicarea monitorului oficial local.

PREȘEDINTE

Ion ASAFTEI

CONTRASEMNEAZĂ:

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI

Daniela SOROCEANU

Piatra-Neamț

Nr. 210 din 11.09.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor județeni în funcție 34

Nr. total al aleșilor județeni prezenți 31

Nr. total al aleșilor județeni absenți 3

Nr. total al aleșilor județeni care nu participă la dezbateri și la vot 0

Voturi „pentru” 31

Voturi „împotrivă” 0

Abțineri 0

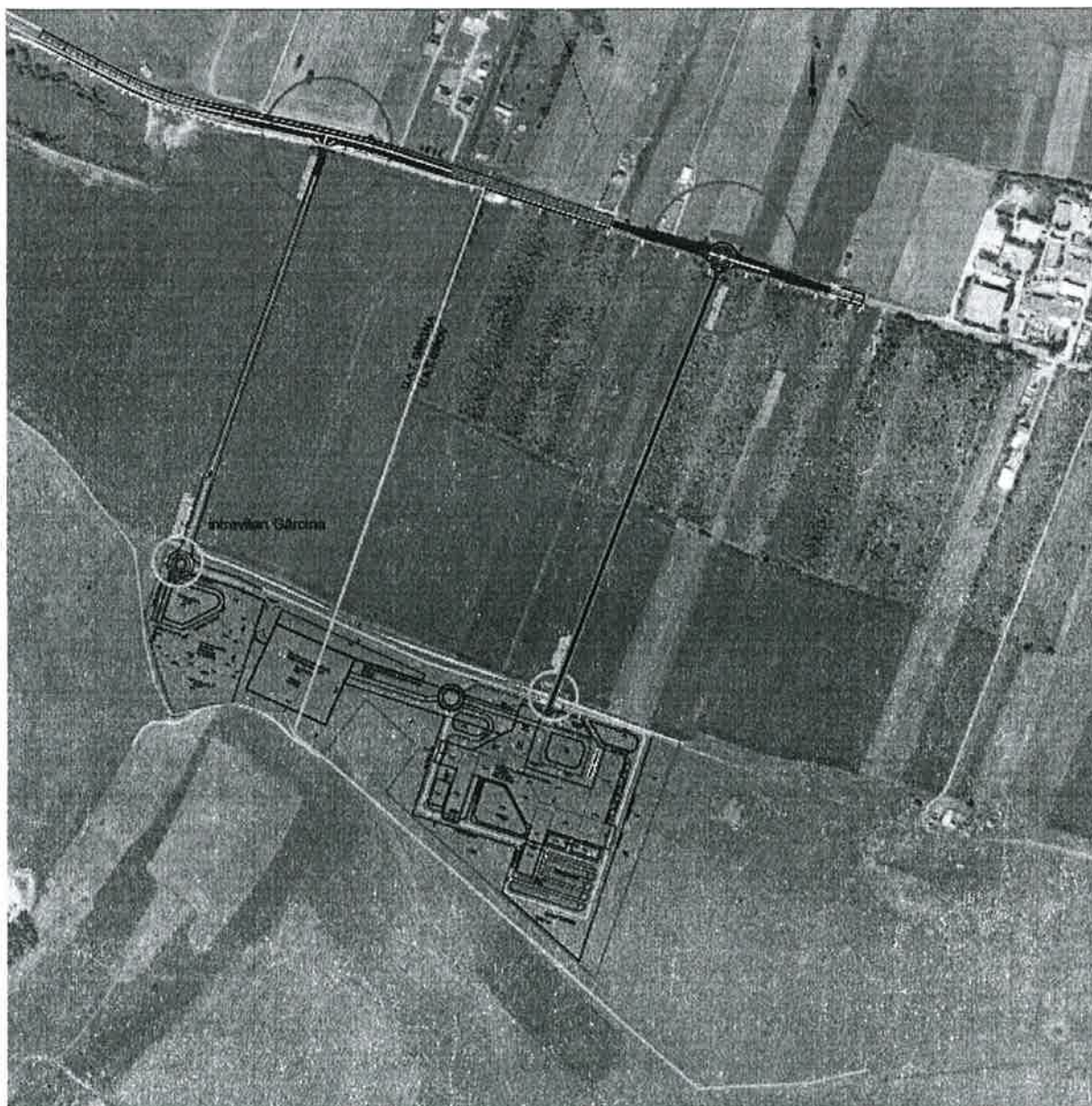
BENEFICIAR : CONSILIUL JUDETEAN NEAMT, JUDETUL NEAMT
PROIECTANT GENERAL : SC TOPOPREST SRL;
DENUMIRE OBIECTIV: AMENAJARE DRUM ACCES LA SEDIU NOU PENTRU
SPITALUL JUDETEAN DE URGENȚĂ PIATRA NEAMȚ, JUDETUL NEAMȚ

- REV.0_AUGUST 2024 -

TEMA DE PROIECTAR



Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN NEAMT, JUDETUL NEAMT
Proiectant general: S.C. TOPOPREST S.R.L.



TEMA DE PROIECTARE

“Amenajare drum acces la Sediul nou pentru Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț, județul Neamț”



Nota:

Elaborată conform cadrului-continut – Anexa nr 1 din HG 907/2016 – privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

1. Informații generale:

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

AMENAJARE DRUM ACCES LA SEDIU NOU PENTRU SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ PIATRA NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

JUDETUL NEAMT prin CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției

JUDETUL NEAMT prin CONSILIUL JUDETEAN NEAMT

1.5. Elaboratorul temei de proiectare : SC TOPOPREST SRL

2. Date de identificare a obiectivului de investiții :

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

În vederea realizării investiției „**CONSTRUIRE SEDIU NOU PENTRU SPITAL JUDETEAN DE URGENȚĂ PIATRA NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ**” proiect de interes public județean așa cum rezulta din Hotărârea Consiliului Județean nr.222 din 16.11.2021 respectiv Hotărârea Consiliului Județean nr. 229 din 02.12.2021, beneficiarul își propune soluționarea căii de acces, studiată și în cadrul Planului Urbanistic Zonal în vederea introducerii în intravilan a suprafeței de 120000 mp teren și reglementarea urbanistică a întregii suprafețe necesare realizării investiției, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local comuna Girov, nr.67 din 28.07.2022.

Terenurile puse la dispoziție de către beneficiarul investiției sunt înscrise în cartile funciare nr.56980 și 56981 UAT Girov respectiv 51589 – U.A.T. Garcina, fiind proprietatea Județului Neamț.

Pentru buna funcționare a obiectivului propus și conform normativelor în vigoare pentru obiectivul propus, sunt necesare două accesuri din DN 15D (Piatra Neamț – Roman) care să lege orașul Piatra-Neamț precum și zonele învecinate de noul Spital Județean Neamț.

În conformitate cu prevederile PUZ aprobat prin HCL com Girov nr. 87 din 28.07.2022 autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor.

Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor de orice fel este permisă numai dacă se asigură accese pietonale.

Funcțiunile vor fi astfel dispuse pe parcelă încât să nu blocheze punctele de acces dedicate funcțiunilor de sănătate, respectiv să permită separarea fluxurilor de acces dedicate funcțiunilor de sănătate.

În cazul amplasării pe parcelă a unui heliport, se vor respecta reglementările și distanțele de siguranță impuse de către Autoritatea Aeronautică Civilă Română.

În zona alocată funcțiunilor de sănătate, accesele vor fi organizate astfel încât să permită funcționarea optimă a următoarelor zone:

- Zona publică: partea incintei cuprinsă între accesul principal în incintă și accesele principale în spital în care au acces cea mai mare parte a utilizatorilor externi și a vehiculelor;
- Zona de serviciu: zona delimitată de accesele, circulațiile și platformele aferente clădirilor ce adăpostesc funcțiuni tehnico-edilitare;
- Zona de recreere pentru bolnavi (parcul spitalului) – cuprinde spațiile verzi și aleile de promenadă în aer liber rezervate pacienților – se va avea în vedere o relație cât mai directă între aceasta și nodurile de circulație verticală care deservește funcțiunile de sănătate;
- Zonele de protecție - cuprind spațiile plantate de protecție a microclimatului și alte zone restricționate pentru protecția unor funcțiuni;

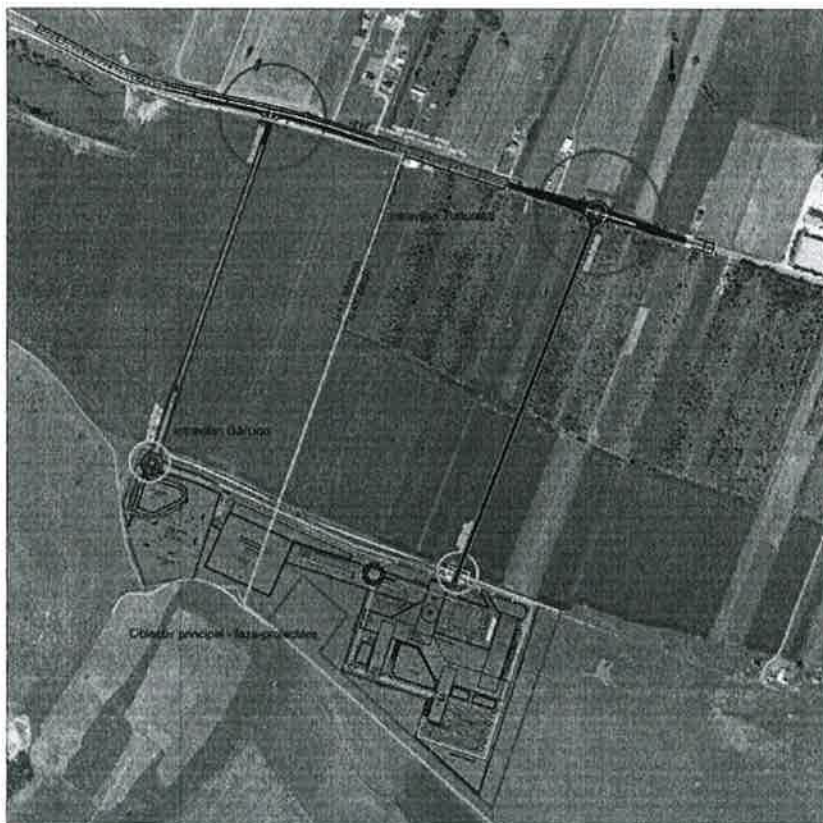
În zona alocată funcțiunilor de sănătate, dimensionarea aleilor carosabile se va face în funcție de trafic (fluxuri), de nevoile de staționare, de gabaritele mijloacelor de transport utilizate.

Zonele carosabile vor fi separate de zonele pietonale și lățimea acestora nu va mai fi mai mică de:

- 2,5 m pentru aleile carosabile utilizate ocazional, în care caz la lungimi mai mari de 25 m se vor prevedea supralărgiri pentru depășire, iar la capete zone de întoarcere;
- 4 m pentru aleile carosabile de trafic mic sau cele care presupun staționări, prevăzute la capete cu zone de întoarcere;
- 6 m și peste 6 m pentru aleile carosabile mai intens circulate (accese principale la spitalele mici și mijlocii, accese la zona de serviciu pentru spitalele mari, accese la sectorul de urgențe când acesta este dezvoltat etc).

Aleile pietonale destinate plimbării bolnavilor spitalizați, se vor soluționa distinct de celelalte circulații, la distanță de aleile sau platformele carosabile, precum și de zonele în care se manipulează materiale și echipamente, substanțe cu potențial toxic, inflamabil sau exploziv.

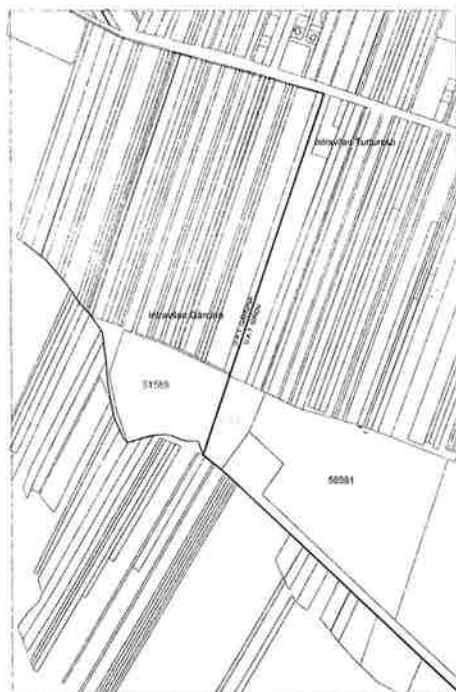
Accesul rutier la DN 15D va respecta avizul favorabil nr. 17609/03.06.2022 emis in acest sens de catre administratorul drumului national, respectiv DRDP Iasi in cadrul lucrarii de Plan Urbanistic Zonal pentru Construire sediu nou pentru Spitalul Judetean de Urgenta Piatra Neamt, comunele Garcina si Girob, judetul Neamt, cu acces rutier la DN 15D km 3+284 partea dreapta si la DN 15D km 3+860 partea dreapta, aviz ce face parte integranta din prezenta tema de proiectare.



2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

În vederea realizării investiției au fost identificate terenurile situate în intravilanul Comunei Gârcina, punct "Marian-Vulpea", în suprafață de 48.000 mp (NC 51589), care a fost transmis din domeniul public al Comunei Gârcina în domeniul public al Județului Neamț, la aceste parcele au fost adaugate încă două parcele aparținând domeniului public al comunei Girob, punct Dealul Vulpea: parcela cu numar cadastral nr cadastral 56980, în suprafață de 13.300 mp; si parcela cu nr. Cadastral 56981, în suprafață de 106.700 mp dreptul de proprietate asupra acestora fiind constituit pentru Județul Neamț- domeniul public.



b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul la amplasamentul propus este asigurat din DN 15D (Piatra Neamț – Roman) pe drumul inclus în proprietate pe zona Garcina, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului anexat și o ieșire spre DN 15D studiată la nivel de Plan Urbanistic Zonal pentru care se va realiza documentația de exproprieră în conformitate cu prevederile Legii 255/2010 modificată privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local.

Pentru buna funcționare a obiectivului propus și conform normativelor în vigoare pentru obiectivul propus, sunt necesare două accesuri din DN 15D (Piatra Neamț – Roman) care să lege orașul Piatra-Neamț precum și zonele învecinate de noul Spital Județean Neamț.

Drumul de acces propus va avea caracteristicile unui drum județean, ce va deservi toate terenurile adiacente acestuia.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul

d) particularități de relief;

Din punct de vedere geomorfologic, amplasamentul studiat este situat în Depresiunea subcarpatică Cracău-Bistrița.

Din punct de vedere geologic, amplasamentul studiat aparține zonei miocenă subcarpatică, situată la exteriorul unității marginale față de care joacă rolul de avant-fosă. La constituția sa iau parte, în mod predominant, depozite cu caracter de molasă.

Spre est, această unitate încalcă în lungul liniei pericarpatică peste depozitele sarmațiene de platformă.

Formațiunea geologică de bază (roca de bază), de vârstă Helvețian, este separată în două orizonturi:

- Orizontul inferior, cu o grosime de 400-500 m, este constituit dintr-o succesiune ritmică cu caracter flișoid de gresii calcaroase microconglomeratice, cenușii și de argile marnoase cenușiu-verzui;

- Orizontul superior, cu o grosime de 600-1000 m, este alcătuit din gresii nisipoase, friabile, de tip subgrauwacke și nisipuri cenușii în strate groase de 1-4 m, care alternează cu marne cenușii și roșietice. Acest orizont se caracterizează prin prezența intercalațiilor de șisturi calcaroase, gipsuri și tufuri dacitice.

Formațiunea acoperitoare aparține perioadei cuaternare și cuprinde

- depozite loessoide, constituite din praf argilos;
- depozite aluviale, constituite din pietriș cu argilă prăfoasă nisipoasă și bolovăniș;
- depozite deluviale, constituite din argilă, argilă nisipoasă, argilă cu fragmente de gresie și argilă cu fragmente și blocuri de gresie, argilă grasă, argila grasă cu fragmente de gresie;
- depozite eluviale, constituite din argilă marnoasă.

Rețeaua hidrografică a regiunii este reprezentată de râul Bistrița și afluenții săi.

Acviferul freatic, cantonat în baza depozitelor formațiunii acoperitoare are extindere locală și este alimentat de afluxul din roca de bază și precipitațiile ce cad în amonte de amplasament.

Din punct de vedere climatic, amplasamentul se încadrează într-o zonă cu climă temperat-continentală, caracterizată prin temperaturi medii anuale de $+7^{\circ}\text{C}$, cu media minimă în luna ianuarie de -3°C și maximă în luna iulie de $+18^{\circ}\text{C}$, iar cantitatea de precipitații medii anuale este de 600 mm. Umezeala relativă medie a aerului are valoarea anuală de 76%, cu un maxim de 82%, în decembrie și un minim de 70%, în aprilie.

Conform Cod de proiectare, evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor, indicativ CR-1-1-3/2012, Tabel A.1, în intravilanul comunei Gârcina/extravilanul comunei Girov, valoarea caracteristică a încărcării din zăpada pe sol, este $s_k = 2,0 \text{ kN/mp}$.

Conform Cod de proiectare, evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor, indicativ CR-1-1-4/2012, Tabel A.1, în intravilanul comunei Gârcina/extravilanul comunei Girov, valoarea de referință a presiunii dinamice a vântului, este $q_b = 0,4 \text{ kPa}$ (IMR = 50 ani)

Conform STAS 6054/77, **adâncimea maximă de îngheț**, în zona amplasamentului este de 0,90 - 1,00 m, de la cota terenului natural.

Conform normativului P-100-1/2013, aprobat de MTCT, accelerația terenului pentru proiectarea construcțiilor la starea limită ultimă, în perimetrul studiat, corespunzătoare unui interval mediu de recurență de referință de 225 ani și 20% probabilitate de depășire în 50 de ani, este: $a_g = 0,25 \text{ g}$

Încadrarea noilor construcții în mediul natural și în mediul construit se va face în așa fel încât să se evite sporirea riscurilor implicate de efectele potențiale, directe sau indirecte, ale unor viitoare cutremure puternice. Aceasta înseamnă, de regulă, limitarea înălțimii acestor construcții, măsură care poate avea și efecte economice favorabile. De asemenea, se vor asigura căi multiple de acces și de comunicare pentru eventuala necesitate a evacuării de urgență în scopul limitării efectelor unor cutremure puternice.

Se va limita durata situațiilor provizorii care pot apărea în timpul executării construcțiilor în care gradul de protecție structurală este mai redus și riscul unor efecte grave sporește în eventualitatea unor acțiuni seismice de intensitate ridicată.

Amplasamentele construcțiilor se vor alege, de regulă, în zone în care structura geologică și alcătuirea straturilor superficiale de teren permite realizarea protecției seismice în condiții economice, fără măsuri costisitoare.

Se va evita, ca regulă generală, amplasarea construcțiilor pe maluri, râpe sau alte terenuri care prezintă risc de alunecare sau surpare. În cazul în care amplasamentele de acest fel nu se pot evita, se vor lua măsurile necesare pentru stabilizarea terenurilor.

În cazurile în care amplasarea construcțiilor pe terenuri cu proprietăți mecanice inferioare (nisipuri cu grad mare de afânare, refulante sau lichefiabile, mături, umpluturi neconsolidate, etc) nu poate fi evitată, se vor lua măsurile necesare pentru consolidarea terenurilor, astfel încât aceasta să poată asigura o bună comportare seismică a construcțiilor.

Pentru construcțiile a căror eventuală avariere poate avea urmări de gravitate deosebită se vor preciza, în funcție de specificul construcțiilor și al proceselor tehnologice, criterii specifice de excludere a anumitor categorii de amplasamente.

Terenul propus pentru realizarea noului drum județean are o pantă cuprinsă între 6 și 11%.

Cea de-a doua ieșire ce se va proiecta va fi aleasă cu respectarea Planului Urbanistic Zonal întocmit în vederea realizării noului spital județean, și face obiectul procedurilor de expropriere în interes public județean.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților,

Rețelele de apă și gaz ce se regăsesc în zona sunt de-a lungul drumului național DN 15D.

Pentru buna funcționare a investiției este necesară realizarea unei extinderi a rețelilor de apă, canalizare, gaz metan existente la limita actuală a UAT Piatra Neamț cu UAT Garcina, astfel încât să asigure un nivel de echipare tehnico-edilitară corespunzătoare zonei studiate.

Proiectantul va lua în calcul asigurarea în zona drumului proiectat a zonelor necesare dezvoltării rețelilor edilitare necesare dezvoltării proiectului, astfel încât să nu fie afectată integritatea, stabilitatea, condițiile de exploatare sau siguranța circulației pe acest drum județean.

Lucrările edilitare subterane se vor amplasa în afara amprizei, în afara zonei de siguranță a drumului de interes județean sau în galerii vizitabile.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul

g) posibile obligații de servitute;

Vor fi integrate, în limita posibilității, și prevederile din Planul Urbanistic General al comunei Girov, respectiv comuna Garcina, impuse zonei, cu privire la circulație și modul de desfășurare al acesteia.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Având în vedere relieful terenului pe care se va amplasa noul spital, de importanța acestei dezvoltări publice, de clădirile ce vor cuprinse în cadrul noului spital județean, drumul județean ce va fi proiectat va fi condiționat de :

- Incadrarea proiectului în reglementările unui drum județean ; clasa tehnică a drumului ce va fi proiectat se va stabili în funcție de traficul actual și de perspectiva.

- Realizarea a doua intersectii cu DN15D km 3+284 dreapta respectiv km 3+860 dreapta cu pastrarea si imbunatatirea recomandarilor din avizul DRDP Iasi emis la faza PUZ ;
- Dimensionarea zonelor carosabile se face în funcție de traficul actual si de perspectiva, de nevoile de staționare, de gabaritele mijloacelor de transport utilizate. Beneficiarul va pune la dispozitie traficul obtinut de la CESTRIN pentru sectorul de drum DN15D Piatra Neamt – Girov.
- Elementele de siguranta circulatiei se vor proiecta in conformitate cu standarde si normativele tehnice in vigoare tinand cont de cerinta Beneficiarului si avizatorilor;
- Se vor avea in vedere stabilirea solutiilor de echipare cu utilități a incintei (stații și centrale proprii, rețele de distribuție a diversilor agenți) în funcție de cerințele funcționale și modul de amplasare a clădirilor ce compun ansamblul, corelat cu rezolvările tehnice ale rețelelor edilitare existente în zona amplasamentului (racorduri, branșamente);
- Aducerea liniei rosii a drumului, in zona constructiilor spitalului, la o cota ce va optimiza sistematizarea pe verticala in zona efectuarii cladirilor noului spital judetean;
- Sunt premise realizarea de ziduri de sprijin in lungul noului drum proiectat, daca aceasta solutie conduce la reducerea cheltuielilor de sistematizare pe vertical in zona realizarii constructiilor spitalului;
- Proiectarea drumului va avea in vedere faptul ca suntem in zona desfasurarii unui act medical, asigurandu-se trasee de circulatie distincte sistemului medical fata de cel al vizitatorilor. Vor fi prevazute cai de acces pietonal cu respectarea normativelor tehnice in vigoare;
- Se va lua in calcul faptul ca pe acest drum se va deschide si un traseu de transport in comun, asigurandu-se astfel toate facilitatile aferente acestei linii de transport
- Se recomandă ca pentru spitalele să se realizeze în incintă (atunci când aceasta permite) un punct de îmbarcare și debarcare. Acesta este vizibil din trafic astfel încât șoferii să poată vedea dacă locurile pentru oprire sunt libere. Activitatea de îmbarcare sau debarcare se face pe o bandă distinctă de cele destinate traficului.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Zona studiata cuprinde atat teren intravilan comuna Garcina cat si teren intravilan Turturesti, comuna Girov (trup izolat). Din punct de vedere urbanistic vor fi respectate Regulamentele Locale de Urbanism aferente PUG comuna Garcina cat si PUZ zona punct "Marian-Vulpea"

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Nu este cazul .

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Tema prezentată are ca obiectiv realizarea unui drum de acces, cu caracteristici tehnice aferente unui drum județean care să deservească obiectivul principal ce se va executa în zona, respectiv noul spital județean Neamț, care este clădire spitalicească, obiective secundare fiind clădiri anexe - clădire parcare, galerie comercială, precum și clădiri tehnice anexe- centrală termică, centru energetic, etc. Pe teren se vor amenaja și locuri de parcare supraterrane.



b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Incadrarea proiectului în reglementările unui drum județean ; clasa tehnica a drumului ce va fi proiectat se va stabili în funcție de traficul actual și de perspectivă.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Drumul ce se va proiecta va cuprinde și zonele aferente dezvoltării rețelelor edilitare necesare dezvoltării obiectivului principal

d) număr estimat de utilizatori;

Conform referatului înregistrat sub nr.3513 din 28.01.2022, transmis de Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț, cu privire la traficul existent, situația se prezintă după cum urmează :

- Ambulanțe pentru UPU, transferuri intra-spitalicești și externări pacienți = 130 buc pe zi,
- Autoturisme aparținători = 650 buc pe zi,
- Autoturisme personal medical = 700 buc pe zi.

Rezultând un trafic existent în 24 de ore : de 1.350 autoturisme și 130 ambulanțe.

e) durată minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Se va pune în concordanță cu dezvoltarea obiectivului principal

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Intersecțiile drumurilor de acces aferente SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ PIATRA NEAMȚ cu drumul național DN15D se vor realiza în conformitate cu prevederile Normativului AND 600 – 2010 _ **NORMATIV PENTRU AMENAJAREA INTERSECȚIILOR LA NIVEL PE DRUMURILE PUBLICE** aprobat prin Decizia Directorului General CNADNR nr.898 din 11.11.2010, astfel :

- INTERSECȚIE LA NIVEL PE RELATIA DREAPTĂ – DN 15D KM 3+284, drumul național DN15D având clasa tehnica II – drum național cu 4 benzi ;
- INTERSECȚIE GIRATORIE – DN 15D KM 3+860, drumul național DN15D având clasa tehnica II – drum național cu 4 benzi ;
- DRUMURILE DE ACCES la SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ PIATRA NEAMȚ vor fi de clasa tehnica IV.
- INTERSECȚIILE DRUMURILOR DE ACCES la SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ PIATRA NEAMȚ (DA_001, DA_002) cu drumurile interioare vor fi amenajate prin realizarea unui Sens giratoriu și unei Intersecție la nivel cu benzi de stocare.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Beneficiarul va pune la dispoziție Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism în vederea introducerii în intravilan a suprafeței de 120000 mp teren și

reglementarea urbanistica a întregii suprafețe necesare realizării investiției
"CONSTRUIRE SEDIU NOU PENTRU SPITAL JUDEȚEAN DE URGENTĂ PIATRA
NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ"

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Beneficiarul va pune la dispoziție studiul de fezabilitate aferent dezvoltării
obiectivului "CONSTRUIRE SEDIU NOU PENTRU SPITAL JUDEȚEAN DE
URGENTĂ PIATRA NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ"



2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Prescripții tehnice principale care se au în vedere la proiectarea și executarea
lucrărilor de construcții Documentația tehnico-economică se va întocmi în
conformitate cu legislația în vigoare (H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare
și conținutul - cadru al documentațiilor tehnicoeconomice aferente obiectivelor/
proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările
ulterioare, H.G nr. 363 /2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective
de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările aduse de H.G.
nr. 717 /2010, Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și
completările ulterioare, Legea nr.50/1991 (*republicată*) privind autorizarea
executării lucrărilor de construcții, H.G nr. 925/1995 pentru aprobarea regulamentului
de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a
construcțiilor, H.G nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a
lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, H.G nr.766/1997 privind
aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții).

Avizul Favorabil nr. 17609/03.06.2022 emis de DRDP Iasi si procesele
verbale aferente emiterii avizului, anexate temei, reprezinta o parte din impunerile
prezentei teme de proiectare.