



5013164

51/29042
27.05.2025

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

km. 88 Ave.
27.05.2025

Subsemnatul STAVARACHE C. VALENTIN CONSTANTIN, având funcția de Consilier județean la Consiliul Județean Neamț - Alesi locali judeteni, CNP , domiciliul Piatra-Neamț, Neamț

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
-	-	-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Neamț Localitate: Piatra-Neamț Adresa:	Apartament	2024	105 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Stavarache Valentin Constantin Stavarache Daniela Antonela

Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt Adresa:	Apartament	2016	70.41 m2	1/2	Altele	Stavarache Valentin Constantin Stavarache Daniela antonela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt Adresa:	Apartament	2019	73.92 m2	1/2	Altele	Stavarache Valentin Constantin Stavarache Daniela Antonela
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt Adresa:	Apartament	2021	49.59 m2	1/2	Altele	Stavarache Daniela Antonela Stavarache Valentin Constantin
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa:	Apartament	2020	42.15 m2	1/1	Contract de donație Contract de vânzare cumpărare	Stavarache Bianca Elena
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Piatra-Neamt Adresa:	Spații comerciale/d e producție	2025	60 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	SC FLORISTIK CONCEPT SRL Stavarache Daniela Antonela Stavarache Valentin Constantin

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
--------	-------	---------------	--------------------	--------------------

Autoturism	Citroen Cactus C4	1	2017	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia Logan	1	2013	Altele

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	04.11.2024	Tofan Marian	contract vanzare cumparare	35000 RON
Apartament	17.12.2024	Ciobanu Mihai Raducu si Ciobanu Paula Andreea	contract vanzare cumparare	454000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acestela	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA,	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2011	8600
BANCA TRANSILVANIA,	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2017	40
EximBank,	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2023	26500
CEC Bank,	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	150000
Salt Bank SA,	Cont curent sau	RON	2024	32000

	echivalente (inclusiv card)			
--	--------------------------------	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
SC ACROPOLIS SERVCOM SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	50 %	255000 RON
SC FLORISTIK CONCEPT SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	450000 RON
Timofte Constantin	Împrumuturi acordate în nume personal	1	150000 RON
Stavarache Sebastian Mihail	Împrumuturi acordate în nume personal	1	30000 EUR
Ministerul de Finante	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	267365	267365 RON
Electrica SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	2000	94000 RON
Ministerul de Finante	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	1	101431 EUR
Hidroelectrica	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	337	41114 RON
Bursa de Valori Bucuresti	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1	29388 RON
Ptatforma de investitii actiuni bursa	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1	24980 EUR

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Stavarache Mariana	2024	2029	130000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
STAVARACHE VALENTIN CONSTANTIN	Consiliul Judetean Neamt, Piatra Neamt	Consilier Judetean	15543 RON
STAVARACHE VALENTIN CONSTANTIN	Casa Nationala De Asigurari De Sanatate, Piatra Neamt	Membru consiliu de administratie	14481 RON
STAVARACHE VALENTIN CONSTANTIN	SC ARHIVISTIK SOLUTIONS SRL, Neamt	Manager	13568 RON

1.2. Soț/soție			
STAVARACHE DANIELA ANTONELA	Spitalul De Pneumoftiziologie Bisericani, Bisericani Neamt	Asistent principal farmacie	83063 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
STAVARACHE VALENTIN CONSTANTIN	PIATRA NEAMT	Inchirieri bunuri imobile	13400 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
STAVARACHE VALENTIN CONSTANTIN	Romania	DIVIDENTE	5415 RON
STAVARACHE VALENTIN CONSTANTIN	Romania	DOBANZI	12148 RON
4.2. Soț/soție			
STAVARACHE DANIELA ANTONELA	SC SUPER PRETZEL SRL PIATRA NEAMT	ASOCIAT DIVIDENTE	299879 RON
STAVARACHE DANIELA ANTONELA	ELECTRICA SA, TG. MURES	DIVIDENTE	118 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-

7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
24-05-2025	Stavarache Valentin-Constantin Semnat digital de Stavarache Valentin-Constantin Data: 2025.05.26 17:07:59 +03'00'