



Principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții
Înființare sistem de distribuție gaze naturale de interes public
judetean în comunele Ștefan cel Mare, Dragomirești, Războieni,
Bodești, Girov, Dobreni și Gârcina din județul Neamț

Valoarea totală a investiției	161.504.048,29 lei(fără T.V.A.)	191.889.874,40 lei(cu T.V.A.)
din care C+M	125.468.111,47 lei(fără T.V.A)	149.307.052,70 lei(cu T.V.A.)
Capacități fizice	lungime rețele de distribuție gaze naturale – 337.886,5 m	
	număr racorduri individuale – 5.210	
Categoria de importanță a lucrării – C		
Durata de realizare a investiției – 60 luni		



OBIECTIV: Infintare sistem de distributie gaze naturale de interes public judetean in comunele Stefan cel Mare, Dragomiresti, Razboieni, Bodesti, Girov, Dobreni si Garcina din Judetului Neamt

Beneficiar: A.D.I.METROPOLITAN GAZ NEAMT

Proiectant: S.C. MIHOC OIL S.R.L.

Executant: _____

DG - DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Infiintare sistem de distributie gaze naturale de interes public judetean in comunele Stefan cel Mare, Dragomiresti, Razboieni, Bodesti, Girov, Dobreni si Garcina din judetul Neamt

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuleli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuleli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	6.671.009,51	1.267.491,82	7.938.501,33
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuleli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	6.671.009,51	1.267.491,82	7.938.501,33
CAPITOL 2				
Cheltuleli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuleli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1.323.325,60	251.431,87	1.574.757,47
3.1.1	Studii de teren	595.496,52	113.144,34	708.640,86
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	198.498,84	37.714,78	236.213,62
3.1.3	Alte studii specifice	529.330,24	100.572,75	629.902,99
3.2	Documentatii-suport si cheltuleli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	132.332,56	25.143,19	157.475,75
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	5.954.965,20	1.131.443,38	7.086.408,59
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	1.984.988,40	377.147,80	2.362.136,20
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.654.157,00	314.289,83	1.968.446,83
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	661.662,80	125.715,93	787.378,73
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	1.654.157,00	314.289,83	1.968.446,83
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	132.332,56	25.143,19	157.475,75
3.7	Consultanta	1.323.325,60	251.431,86	1.574.757,46
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	1.124.826,76	213.717,08	1.338.543,84
3.7.2	Auditul financiar	198.498,84	37.714,78	236.213,62
3.8	Asistenta tehnica	1.984.988,40	377.147,80	2.362.136,20
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	396.997,68	75.429,56	472.427,24
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	264.665,12	50.286,37	314.951,49
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	132.332,56	25.143,19	157.475,75
3.8.2	Dirigentie de santier	1.587.990,72	301.718,24	1.889.708,96
	TOTAL CAPITOL 3	10.851.269,92	2.061.741,30	12.913.011,22
CAPITOL 4				
Cheltuleli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	116.150.450,75	22.068.585,68	138.219.036,43



DEVIZUL GENERAL: Inițiere sistem de distribuție gaze naturale de interes public în județul Neamț în comunele Ștefan cel Mare, Dragomirești, Razboieni, Bodești, Girov, Dobreni și Gârca din județul Neamț

1	2	3	4	5
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	9.511.108,00	1.807.109,00	11.318.209,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	125.661.550,75	23.875.694,68	149.537.245,43
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3.308.314,01	628.579,66	3.936.893,67
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.646.651,21	502.863,73	3.149.514,94
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	661.662,80	125.715,93	787.378,73
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.578.648,07	0,00	1.578.648,07
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	627.340,56	0,00	627.340,56
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	125.468,11	0,00	125.468,11
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	627.340,56	0,00	627.340,56
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfiintare	198.498,84	0,00	198.498,84
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	13.233.256,03	2.514.318,65	15.747.574,68
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	18.120.218,11	3.142.898,31	21.263.116,42
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	50.000,00	9.500,00	59.500,00
6.2	Probe tehnologice și teste	150.000,00	28.500,00	178.500,00
	TOTAL CAPITOL 6	200.000,00	38.000,00	238.000,00
TOTAL GENERAL		161.504.048,29	30.385.826,11	191.889.874,40
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		125.468.111,47	23.838.941,23	149.307.052,70

Intocmit,

S.C.MIHOC OIL S.R.L.



Beneficiar,

A.D.I.METROPOLITAN GAZ NEAMȚ