

Titular: CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ D.G.A.S.P.C. NEAMȚ	Aprobat Consiliul Județean Neamț
Beneficiar COMPLEXUL DE SERVICII SOCIALE TARGU NEAMȚ	



Temă de proiectare

1. Informatii generale:

1.1. Denumirea obiectivului de investitii:

Rețea instalație incendiu - exterioară

1.2. Ordonator principal de credite:

Consiliul Județean Neamț

1.3. Ordonator de credite terțiar:

Complexul de Servicii Sociale Targu Neamț

1.4. Beneficiarul investitiei:

Complexul de Servicii Sociale Targu Neamț

1.5. Elaborator Temă de proiectare – C.S.S. Targu Neamț

2. Date de identificare ale obiectivului de investiții:

2.1. Informații privind regimul juridic al terenului și construcții existente

Terenul pe care se propune realizarea obiectivului de investiții este proprietatea județului Neamț prin Consiliul Județean Neamț dat in administrare C.S.S. Targu Neamț – conform CF nr. 50169/Tg. Neamț.

2.2. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

a. Descrierea succinta a amplasamentului:

- Amplasamentul propus pentru execuția obiectivului este situat în orașul Targu Neamț, bd. Stefan cel Mare, nr. 155.

b. Relații cu zone învecinate, cai de acces posibile:

- La Est proprietatea Dumitrescu Alioșă;
- La Vest proprietatea Lazar Dumitru;
- La Nord strada Batalion;
- La Sud bulevardul Stefan cel Mare.

Atât din str. Batalion cât și din str. Stefan cel Mare se asigură accesul direct pe amplasament propus pentru executarea lucrării.



c. Surse de poluare existente în zona:

Nu este cazul.

d. Particularități de relief:

Diferența de nivel din punctul de racordare la punctele de consum de cca 35-40 m înălțime.

e. Nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei:

Există rețea de apă-canal, gaz și rețea electrică.

f. Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament:

Nu este cazul.

g. Posibile obligații de servitute:

Nu este cazul.

h. Condiționări constructive:

Nu este cazul.

i. Reglementări urbanistice aplicabile zonei:

Nu este cazul.

j. Existența de monumente istorice/ de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament:

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succinta a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic si funcțional:

a. Destinație și funcțiuni:

Obiectivul propus spre realizare va asigura apa necesara în caz de incendiu, siguranța beneficiarilor și a bunurilor materiale.



b. Caracteristici, parametri si date tehnice specifice, preconizate:

- Lungimea totala exterioară a conductei de apa este de aproximativ 800 m liniari cu diametrul minim de 150 mm conform standardelor de referință SR ISO, STAS și P 118/2-2013 conform Ordinului MDRA nr. 2463/2013 în domeniu, care să asigure debitul de apă necesar.
- Se va realiza branșarea la instalația interioară de la limita construcțiilor
- Rezervor tampon apă incendiu de 100 mc.
- Rezerva intangibila va fi amplasat subteran iar rezervorul va fi confectionat din fibra de sticla pe comanda.
- Hidranți exteriori maxim 7 bucăți.
- Pompe de mărire a presiunii.
- Pompele vor fi amplasate în containerul amplasat pe placa betonata de deasupra rezervei subterane de apa pentru instalatiile cu rol în stingerea incendiilor .
- Obținerea avizelor, acordurilor, autorizațiilor, achiziționarea rezervorului, lucrările de execuție cu toate branșamentele la rețeaua orașului, rezervor, cămine, rețeaua centrului.
- Branșarea la rețeaua orașului se poate face atât din strada Ștefan cel Mare cât și din str. Batalion
- realizarea instalației se va face cu materiale conforme cu normativele în domeniu SU.

c. Nivel de echipare:

- echiparea se va face conform normativelor în domeniul stingerii incendiilor cu echipamente și materiale de ultimă generație respectând prescripțiile tehnice;

d. Număr estimat de utilizatori:

- se propune instalarea totală a maximum 7 hidranți exteriori
- e. Durata minimă de funcționare:
 - Apreciem durata de funcționare la 20 ani;
- f. Nevoi funcționare specifice:
 - C.S.S. Targu Neamț nu dispune de rețea separată de incendiu cu alimentarea hidranților din aceasta așa cum prevăd normele în vigoare.
 - C.S.S. Targu Neamț nu dispune de rezervă tampon de apă pentru incendiu.
- g. Corelarea soluțiilor tehnice:
 - Nu este cazul
- h. Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoilor beneficiarului:
 - prin realizarea obiectivului se elimină riscul pierderilor de vieți omenești și pagubelor materiale;

2.4. Cadrul legislative aplicabil:

- SR ISO, STAS și P 118/2-2013 conform Ordinului MDRA nr. 2463/2013, Ordinul MDRA nr. 6026/2018, Ordinul MMSS nr. 2464/2023, Ordinul MDRA/MMSS/MFTEȘ nr. 179/2089/2892/2023, ș.a.

Director,
Maria Nemptanu

