



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea temei de proiectare aferentă obiectivului de investiții de interes județean „*Investiții în infrastructura publică a Spitalului Județean de Urgență Piatra Neamț pentru tratarea pacienților critici politraumă*”

Consiliul Județean Neamț;

Având în vedere prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.4 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr.51/41.879/(RU)41.880/2025 al Daniel-Vasilică Harpa, președintele Consiliului Județean Neamț;

Văzând raportul de specialitate nr.51/42.009/(RU)42.010/2025 al Direcției generale investiții, proiecte și infrastructură județeană, adresa Spitalului Județean de Urgență Piatra Neamț nr.20.957/2025, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În temeiul dispozițiilor art.5 lit.„bb”-„ee”, art.139 alin.(1)-(3), art.182 alin.(4), art.228 alin.(3), art.173 alin. (3) lit. „f”, alin.(5) lit.„j” și „n”, precum și ale art.196 alin.(1) lit.„a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă tema de proiectare aferentă obiectivului de investiții de interes județean „*Investiții în infrastructura publică a Spitalului Județean de Urgență Piatra Neamț pentru tratarea pacienților critici politraumă*”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: (1) Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data comunicării.

(2) Direcția generală investiții, proiecte și infrastructură județeană va întreprinde măsurile necesare aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3: Secretarul general al județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului - Județul Neamț, Președintelui Consiliului Județean Neamț, precum și autorităților și instituțiilor publice interesate, prin intermediul Serviciului gestionarea documentelor, evidența lucrărilor consiliului județean și publicarea monitorului oficial local.

PREȘEDINTE
Daniel-Vasilică HARPA

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniela SOROCEANU

Piatra Neamț

Nr. 210 din 22 .07 .2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor județeni în funcție _____

Voturi „pentru” _____

Nr. total al aleșilor județeni prezenți _____

Voturi „împotriva” _____

Nr. total al aleșilor județeni absenți _____

Abțineri _____

Nr. total al aleșilor județeni care nu participă la dezbateri și la vot _____

CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

Direcția Generală Investiții, Proiecte și Infrastructură Județeană

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

"Investiții în infrastructura publică a Spitalului Județean de Urgență Piatra Neamț pentru tratarea pacienților critici politraumă"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

UAT JUDEȚUL NEAMȚ prin CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar):

SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ PIATRA NEAMȚ

1.4. Beneficiarul investiției:

SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ PIATRA NEAMȚ

1.5. Elaboratorul temei de proiectare:

CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Terenul pe care este amplasat Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț, situat în teritoriul administrativ al municipiului Piatra Neamț, B-dul Traian, nr. 1-3, jud. Neamț, are o suprafață 59.815 mp (Curti Construcții 21.248 mp, Drum 14.285 mp, Fâneață 24.282 mp), fiind înscris în Cartea Funciară nr. 64779 Piatra Neamț, proprietatea domeniului public al Județului Neamț, conform inventarului bunurilor din domeniul public și privat al județului Neamț aprobat prin H.C.J. Neamț nr. 75 din 03.04.2024.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Terenul identificat cu nr. cadastral 64779, pe care este amplasat Spitalului Județean de Urgență Piatra Neamț, în suprafață de 59.815 mp, este situat în intravilanul localității Piatra Neamț, B-dul Traian, nr. 1-3, în zona centrală a orașului, și are formă neregulată în plan.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Terenul este mărginit după cum urmează:

- la vest: str. Orhei
- la nord: teren Primăria Piatra Neamț
- la vest: Ocolul Silvic Gârcina
- la sud: B-dul Traian

Accesul în incinta spitalului, auto și pietonal, se realizează prin trei puncte de acces:

- din B-dul Traian și Orhei – auto și pietonal (drum asfaltat)
- din str. Orhei – pietonal (scări de acces)

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul

d) particularități de relief;

Nu este cazul

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Zona în care va fi amplasată clădirea dispune de o infrastructură tehnico-edilitară de bază: rețea de alimentare cu apă, rețea de canalizare, rețea de alimentare cu energie electrică, rețea de gaze naturale.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Având în vedere încadrarea clădirii spitalului în clasa de risc seismic Rs II, se impune ca noul corp de clădire să se construiască la o distanță suficient de mare (minimum 10 m față de clădirea expertizată) care să permită o viitoare reabilitare a corpului de clădire încadrat în clasa II de risc seismic.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Imobilul este încadrat în UTR 10, subzone CB1 – a serviciilor publice dispersate în afara zonelor protejate, utilizările admise cu condiționări fiind specificate în Certificatul de urbanism nr. 561 DIN 10.07.2025.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Nu este cazul

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Se vor executa lucrări de construire a unui corp nou de clădire pentru UPU, cu regim de înălțime maximum P+1E, în vecinătatea laturii de sud-vest a Spitalului județean de Urgență Piatra Neamț, la o distanță de min. 10 m față de clădirea existentă. Conexiunea între corpul nou și UPU existent va fi făcută printr-un coridor la nivelul parterului, între axele 24-25. Cuplarea coridorului la clădirea existentă se va realiza prin executarea unor goluri de trecere în pereții din axele P și O, între axele 24 și 25, demolarea pereților nestructurali din această zonă și desființarea spațiilor P-11, P-12, P-13 și P-14, în care funcționează camera de gardă, care va fi relocată. Corpul nou propus se va încadra în dimensiunile generale de 25x20 și va fi amplasat la 10 m de clădirea C3 – Pavilion Urgențe, respectiv la min. 15 m față de clădirea C10 – Pavilion Interne. Suprafața construită va fi de cca 500 mp, iar cea desfășurată de aproximativ 1050 mp. Înălțimea utilă a încăperilor va fi de min. 3,20 m, iar înălțimea max. a clădirii va fi de cca 10 m.

Toate aceste lucrări vor conduce la creșterea funcționalității instituției medicale.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Clădirea nouă va fi proiectată ca o structură în cadre din beton armat, formată din stâlpi, grinzi și planșee din beton armat.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Minim conform prevederilor legale pentru construcții încadrate în Clasa de importanță I, categoria de importanță "B".

d) număr estimat de utilizatori;

Spitalul va deservi populația județului Neamț

Regimul de funcționare este 24 de ore din 24, 7 zile din 7.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

- Durata minimă de funcționare a investiției este de 60 ani;

- Durata de viață proiectată a structurii, pentru clădiri monumentale și construcții ingineresti importante, este mai mare sau cel puțin egală cu 100 de ani.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Extinderea UPU se va realiza prin construirea unui corp nou de clădire, în zona adiacentă parării actuale, conectat cu UPU existent printr-un coridor închis. Clădirea nouă va include spații dedicate trierei și tratării politraumatizaților în regim de urgență, cu respectarea normelor epidemiologice. Această extindere a Unității de Primire Urgențe va îmbunătăți semnificativ circuitele medicale, capacitatea de diagnostic rapid și inițierea terapiei salvatoare încă din primele minute de la preluarea pacientului, reducând semnificativ rata de mortalitate evitabilă.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Nu este cazul.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

- siguranță și confort în exploatare.

2.4. Cadru legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

La proiectarea lucrărilor se vor respecta prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și normativele și prescripțiile tehnice în vigoare.

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre pentru aprobarea temei de proiectare aferentă
obiectivului de investiții de interes județean
*„Investiții în infrastructura publică a Spitalului Județean de Urgență Piatra
Neamț pentru tratarea pacienților critici politraumă”*

Secțiunea 1 - Motivul adoptării actului administrativ:

1. Descrierea situației actuale:

1.1. Cerințe care reclamă necesitatea actului administrativ:

Consiliul Județean Neamț asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind sănătatea, în conformitate cu art 173 (5) lit c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț, amplasat pe b-dul Traian, nr.1-3, își desfășoară activitatea preponderent în **Corpul C3 – Unitate Urgențe**, identificat cu număr cadastral 64779-C3. Această clădire a fost construită în anul 1975 cu destinația *”spații pentru activitate medicală”*, fiind compusă din 3 tronsoane, dispuse neregulat și despărțite prin rosturi seismice. Tronsonul 1 are formă de U și este situat în partea din spate a celorlalte tronsoane, cu regimul de înălțime S+P+4E. Tronsonul 2 este regulat, având formă dreptunghiulară și regim de înălțime P+5/6E. Tronsonul 3 este împărțit la rândul său în două corpuri separate printr-un rost seismic – un corp sub formă de arc de cerc și unul dreptunghiular, ambele cu regimul de înălțime P+5E. Cele trei tronsoane se constituie într-un ansamblu funcțional coerent, structurat astfel încât prin dispunerea logică a spațiilor să asigure o funcționare optimă. Suprafața totală construită la sol este $S_c = 2569$ mp, iar suprafața totală desfășurată este $S_d = 17983$ mp.

Până în prezent această clădire nu a mai beneficiat de lucrări de consolidare și reabilitare substanțiale, ci numai de intervenții punctuale. **Unitatea de Primire Urgențe (UPU)** ocupă toate spațiile de la parterul tronsonului 3 și o parte din spațiile de la parterul tronsonului 2 ale acestei clădiri. Prin adresa nr. 20957/16.06.2025, înregistrată cu nr.51/34198/(RU)34424/17.06.2025, Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț a solicitat realizarea unei investiții pentru tratarea pacienților critici – politraumă, subliniind oportunitatea de finanțare oferită prin Programul Sănătate 2021-2027. În Nota de fundamentare anexată adresei sus-menționate se precizează că infrastructura actuală și circuitele existente nu corespund cerințelor unei îngrijiri eficiente și rapide pentru pacienții cu politraumă, fiind necesare extinderea și reamenajarea spațiilor UPU, crearea unei săli de operații dedicate pacientului politraumatizat, dotarea blocului operator cu echipamente moderne, precum și implementarea unor fluxuri clare și optimizate, care vor conduce la îmbunătățirea semnificativă a capacității spitalului de a răspunde prompt și eficient urgențelor majore.

Pentru soluționarea cererii este necesar să se realizeze proiectul „**Investiții în infrastructura publică a Spitalului Județean de Urgență Piatra Neamț pentru tratarea pacienților critici politraumă**” prin care se va realiza extinderea UPU prin construirea unui corp nou de clădire, în care se vor include spații dedicate trierii și tratării politraumatizaților în regim de urgență, precum și dotarea noii clădiri cu echipamente, în funcție de solicitarea beneficiarului final. Noul corp de clădire va fi conectat cu UPU existent printr-un culoar/pasaj de legătură închis, cu respectarea normelor epidemiologice.

Conform prevederilor HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, toate obiectivele/proiectele de investiții finanțate din fonduri publice necesită o **temă de proiectare**, care să exprime intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții și se aprobă de către beneficiar.

1.2. Cerințe care reclamă oportunitatea actului administrativ:

În realizarea atribuțiilor legale, cu cheltuieli minime de resurse materiale și eficiență maximă, în vederea realizării necesității descrise anterior, s-a identificat linia de finanțare în cadrul Programului Sănătate 2021-2027, **Apelul de proiecte nr. PS/647/PS_P3/OP4/RSO4.5/PS_P3_RSO4.5_A7 - Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare care tratează pacienți critici – politraumă**. La data deschiderii apelului (30.04.2025 ora 17:00), conform ghidului solicitantului, clădirile încadrate în clasa de risc seismic Rs II (cum este clădirea Spitalului Județean de Urgență Piatra Neamț), nu erau eligibile pentru extindere. Prin **Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 1135 din 10.06.2025 pentru modificarea ghidului solicitantului**, se acceptă extinderea pe orizontală pentru clădirile care sunt expertizate tehnic și încadrate în clasa II de risc seismic prin raport de expertiză tehnică, în anumite condiții. Apelul este de tip competitiv și are **termen limită de depunere data de 31.07.2025 ora 17:00**.

Conform prevederilor art.1 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, etapa I de elaborare a documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, include nota conceptuală și tema de proiectare. Ca urmare a aprobării Notei conceptuale nr.51/35340/(RU)35341 din 20.06.2025, a fost elaborată Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții.

În ceea ce privește momentul adoptării Proiectului de hotărâre, precizăm că Tema de proiectare este etapă premergătoare aprobării Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, fără de care nu se poate respecta termenul de depunere a apelului de proiecte (31.07.2025).

2. Schimbări preconizate:

Investiția este esențială pentru creșterea capacității spitalului de a oferi servicii medicale de înaltă calitate în tratarea pacienților politraumatici, întărind, astfel, atât

capacitatea județeană, cât și capacitatea regională de răspuns la urgențe critice. De asemenea, investiția va asigura acces egal la servicii medicale, consolidarea rezilienței sistemului sanitar, și va genera efecte pozitive imediate asupra reducerii mortalității evitabile. După aprobarea Temei de proiectare se va elabora Studiul de fezabilitate și se vor aproba indicatorii tehnico-economici în vederea depunerii proiectului pentru obținerea finanțării din Programul Sănătate 2021-2027.

Secțiunea a 2-a - Impactul socio-economic:

Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț este amplasat în zona centrală a municipiului Piatra Neamț și deservește județul Neamț cu cele 5 orașe ale sale - Piatra Neamț, Roman, Tg. Neamț, Bicăz și Roznov și cele 78 de comune, fiind o unitate de maximă importanță a județului, ce desfășoară o activitate medicală complexă, oferind servicii integrate de sănătate. Conform informațiilor Institutului National de Statistica, pe raza județului Neamț au fost înregistrate în anul 2023 între 600 și 1000 de accidente de circulație rutieră cauzatoare de vătămări corporale, a căror victime au suferit politraumatisme. Prin definiție, politraumatismul reprezintă o stare patologică gravă, rezultată din acțiunea unuia sau mai multor agenți vulneranți (mecanici, fizici, chimici, etc.) care, acționând concomitent în timp scurt asupra mai multor regiuni anatomice ale organismului, produc două sau mai multe leziuni traumatice majore dintre care cel puțin una cu risc vital imediat sau ulterior. Trauma este a patra cauză de mortalitate și singura cauză majoră de deces la vârste sub 45 de ani, iar la copii și adolescenți trauma determină mai multe decese decât toate celelalte cauze combinate la un loc. Tratamentul politraumelor este un proces complex, care implică o serie de etape interdependente: trierea și stabilizarea rapidă în UPU, intervenții chirurgicale multidisciplinare în blocul operator, monitorizarea atentă în ATI și suportul multidisciplinar continuu, cu implicarea specialiștilor din chirurgie generală, ortopedie, neurochirurgie, chirurgie toracică, anestezie-terapie intensivă, medicină internă, cardiologie și radiologie-imagistică medicală. Pentru a putea asigura aceste servicii integrate, este esențială modernizarea spațiilor de primire și tratament, precum și achiziționarea echipamentelor medicale performante, adaptate complexității cazurilor.

Acest proiect va conduce la îmbunătățirea semnificativă a capacității spitalului de a răspunde prompt și eficient urgențelor majore. Acest lucru va reduce mortalitatea, morbiditatea și dizabilitățile asociate politraumelor și va crește calitatea serviciilor medicale oferite populației deservite. Prin această investiție, Spitalul Județean de Urgență Piatra-Neamț se aliniază standardelor naționale și europene privind tratamentul pacienților critici, contribuind la creșterea rezilienței sistemului de sănătate și la asigurarea accesului egal și prompt la servicii medicale de înaltă performanță, aspecte esențiale în contextul actual al politicilor publice de sănătate.

Prin Programul Sănătate se finanțează proiecte cu o valoare totală eligibilă maximă de 5.348.194,28 euro, valoarea eligibilă minimă fiind de 200.001 euro (cu TVA, la cursul de schimb InforEuro 1 EURO = 4.9774 LEI).

Secțiunea a 3-a - Impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (an curent)/lung:
Proiectul va fi depus spre finanțare, de către Consiliul Județean Neamț, în cadrul Programului Sănătate 2021-2027, Apelul de proiecte nr. PS/647/PS_P3/OP4/RSO4.5/PS_P3_RSO4.5_A7 - Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare care tratează pacienți critici – politraumă. Valoarea minimă admisibilă a cofinanțării proprii din partea solicitantului/partenerului este stabilită la 2%, aplicată la valoarea eligibilă pe care o gestionează în cadrul proiectului. Impactul financiar asupra bugetului județului este unul pozitiv deoarece, prin accesarea finanțării nerambursabile, cheltuielile din bugetul local vor fi minime.
Secțiunea a 4-a – Activități de informare publică și consultare privind elaborarea și implementarea actului administrativ:
Nu este cazul.
Secțiunea a 5-a – Efectele actului administrativ asupra actelor administrative în vigoare și măsuri de implementare:
Nu are impact asupra actelor administrative în vigoare. Consiliul Județean Neamț, prin compartimentele de specialitate, va urmări realizarea obiectivului conform documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, cu încadrarea în devizul general aprobat și respectarea indicatorilor tehnico-economici aprobați.
Secțiunea a 6-a – Anexe la referatul de aprobare:
Tema de proiectare – care devine anexă la Proiectul de Hotărâre
Nota de fundamentare nr.20957/16.06.2025 – element de justificare

INIȚIATOR
PREȘEDINTE
Daniel Vasilică HARPA

CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ
DIRECȚIA GENERALĂ, INVESTIȚII, PROIECTE
ȘI INFRASTRUCTURĂ JUDEȚEANĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

Titlul proiectului de hotărâre	Aprobarea temei de proiectare aferentă obiectivului de investiții de interes județean „ <i>Investiții în infrastructura publică a Spitalului Județean de Urgență Piatra Neamț pentru tratarea pacienților critici politraumă</i> ”
Compartiment de resort:	Direcția Generală, Investiții, Proiecte și Infrastructură Județeană
Secțiunea 1 – Documentare și analiză:	
Văzând referatul de aprobare al domnului președinte Daniel Vasilică Harpa privind aprobarea temei de proiectare aferentă obiectivului de investiții de interes județean „<i>Investiții în infrastructura publică a Spitalului Județean de Urgență Piatra Neamț pentru tratarea pacienților critici politraumă</i>”, facem următoarele precizări: Aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean este o atribuție a consiliului județean reglementată de: ➤ art. 173 alin. (3) lit. f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ➤ art. 44 alin. (1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare. Legislația specifică cu privire la exploatarea construcțiilor și elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru obiective de investiții publice este reprezentată de: ➤ Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ➤ H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare	
Secțiunea a 2-a - Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natură tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate:	
Conform art. 17 din Regulamentul privind urmărirea comportării în exploatare, investițiile în timp și postutilizarea construcțiilor (Anexa nr. 4 la H.G. nr. 766/1997, cu modificările și completările ulterioare), intervențiile în timp asupra construcțiilor au ca scop menținerea fondului construit la nivelul necesar al cerințelor, precum și asigurarea funcțiunilor construcțiilor, inclusiv prin extinderea sau modificarea funcțiunilor inițiale ca urmare a modernizării. Lucrările de intervenție sunt: a) lucrări de întreținere, determinate de uzură sau de degradarea normală și care au ca scop menținerea stării tehnice a construcțiilor; b) lucrări de refacere, determinate de producerea unor degradări importante și care au ca scop menținerea sau îmbunătățirea stării tehnice a construcțiilor;	

c) lucrări de modernizare, inclusiv extinderi, determinate de schimbarea cerințelor față de construcții sau a funcțiunilor acestora și care se pot realiza cu menținerea sau îmbunătățirea stării tehnice a construcțiilor

Potrivit art. 22 din același act normative, proprietarii au obligația să asigure realizarea formelor legale pentru executarea lucrărilor și verifică, pe parcurs și la recepție, calitatea acestora, direct sau prin diriginți de șantier autorizați.

Clădirea în care își desfășoară activitatea Unitatea de Primire Urgențe, din cadrul Spitalului Județean de Urgență Piatra Neamț, nu corespunde cerințelor unei îngrijiri eficiente și rapide pentru pacienții cu politraumă, fiind necesare extinderea și reamenajarea spațiilor UPU, crearea unei săli de operații dedicate pacientului politraumatizat, dotarea blocului operator cu echipamente moderne, precum și implementarea unor fluxuri clare și optimizate, care vor conduce la îmbunătățirea semnificativă a capacității spitalului de a răspunde prompt și eficient urgențelor majore. Aceste aspecte, coroborate cu necesitatea asigurării unui cadru unitar de desfășurarea a activității UPU și oferirea unor servicii de calitate destinate cetățenilor județului Neamț, au făcut necesară pregătirea, în vederea finanțării, a proiectului „**Investiții în infrastructura publică a Spitalului Județean de Urgență Piatra Neamț pentru tratarea pacienților critici politraumă**”, pentru care s-a elaborat **Tema de proiectare**.

Finanțarea investiției va fi asigurată prin Programul Sănătate 2021-2027, apelul de proiecte nr. PS/647/PS_P3/OP4/RSO4.5/PS_P3_RSO4.5_A7 - Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare care tratează pacienți critici – politraumă, iar partea de cofinanțare se va realiza din bugetul local. Pentru a fi selectat spre finanțare, proiectul trebuie să aibă finalizat, la data de 31.07.2025 (data limită pentru depunerea cererii de finanțare), cel puțin studiul de fezabilitate, precum și o serie de documente, precum Hotărârea pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții. Pentru acest proiect a fost întocmită Nota conceptuală nr.51/35340/(RU)35341 din 20.06.2025 și a fost obținut Certificatul de urbanism nr.561/10.07.2025, fiind necesar să se aprobe Tema de proiectare.

Secțiunea a 3-a - Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ (impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (pe anul curent)/lung, impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat, impactul asupra sarcinilor administrative, impactul asupra mediului):

În urma adoptării hotărârii se va elabora Studiul de fezabilitate cu elemente de DALI necesar fundamentării investiției, ce va fi aprobat printr-o hotărâre de consiliu județean, împreună cu indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții.

Secțiunea a 4-a - Concluzii/propuneri:

Având în vedere cele precizate, în urma analizării proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, certificăm faptul că proiectul de hotărâre îndeplinește cerințele legale și tehnice specificate la Secțiunea a 2-a, cât și condițiile necesare pentru a putea fi supus dezbaterii și aprobării plenului.

	Prenume și nume	Data	Semnătura
Director general	Doru CONACHE GAVRILIU		
Director general adjunct / Manager proiect	Carmen TANASĂ		
Șef serviciu	Daniela PĂRĂU		