



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind completarea Hotărârii Consiliului Județean Neamț nr.256/2021

Consiliul Județean Neamț;

În conformitate cu principiul autonomiei locale, așa cum este prevăzut în art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, autoritățile administrației publice locale au dreptul și capacitatea efectivă de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice;

Examinând referatul de aprobare nr.51/47.340/(RU)47.341/2025 al domnului Daniel-Vasilică Harpa, președintele Consiliului Județean Neamț, întocmit în baza adreselor nr.54.564/24.07.2025, respectiv nr.54564/11.08.2025 ale Primarului Municipiului Roman, având ca obiect solicitarea completării anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr.256/2021;

Văzând raportul de specialitate nr. 51/47.349/(RU)47.350/2025 al Direcției de management și proiecte sociale, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În temeiul dispozițiilor art.5 lit.,,bb” - „ee”, art.139 alin.(1) –(3), art.182 alin.(4), art.228 alin.(3), art.108 lit.,,d”, ale art.173 alin.(1) lit.,,c”, alin.(4) lit.,,b”, art. 362 alin.(2)-(3) coroborate cu cele ale art.349 - art.351, precum și ale art.196 alin.(1) lit.,,a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă completarea nr.crt.2 și 8 ale coloanei 6 – „UTILIZATOR” din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr.256/2021 privind luarea unor măsuri referitoare la unele bunuri aparținând patrimoniului privat al Județului Neamț, cu modificările și completările ulterioare, urmând ca acestea să aibă conținutul:

- a. nr.crt.2:** „*Direcția Locală pentru Evidența Persoanelor Roman, Direcția Poliție Locală Roman și Direcția Municipal Locato Roman*”;
- b. nr.crt.8:** „*Direcția Locală pentru Evidența Persoanelor Roman și Direcția Municipal Locato Roman*”.

Art.2: Direcția de management și proiecte sociale va întreprinde măsurile necesare aducerii la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3: Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data comunicării.

Art.4: Secretarul general al județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului - Județul Neamț, Președintelui Consiliului Județean Neamț, precum și autorităților și instituțiilor publice interesate, prin intermediul Serviciului gestionarea documentelor, evidența lucrărilor consiliului județean și publicarea monitorului oficial local.

PREȘEDINTE

Daniel-Vasilică HARPA

Contrasemnează:

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniela SOROCEANU

Piatra Neamț

Nr. 229 din 20 . 08 . 2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor județeni în funcție _____

Voturi „pentru” _____

Nr. total al aleșilor județeni prezenți _____

Voturi „împotriva” _____

Nr. total al aleșilor județeni absenți _____

Abțineri _____

Nr. total al aleșilor județeni care nu participă la dezbateri și la vot _____

REFERAT DE APROBARE
la Proiectul de Hotărâre privind completarea
Hotărârii Consiliului Județean Neamț nr.256/2021

Secțiunea 1 - Motivul adoptării actului administrativ:
1. Descrierea situației actuale:
1.1 Cerințe care reclamă necesitatea actului administrativ:
Prin Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr.256/2021, în temeiul dispozițiilor din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost aprobată transmiterea în folosință gratuită, pentru o perioadă determinată, către Municipiului Roman, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea privată a Județului Neamț. Lista bunurilor și a utilizatorilor a fost prevăzută în anexa nr.1 a hotărârii în cauză. Transmiterea în folosință gratuită a fost realizată în scopul asigurării spațiilor necesare desfășurării activității unor servicii sau instituții publice de interes local, aflate în subordinea Consiliului Local al municipiului Roman, în speță Direcția Locală pentru Evidența Persoanelor Roman și Direcția Poliție Locală Roman. Practic, este vorba de spațiile cuprinse în corpurile de clădire C5 și C6 din cadrul locației avute în vedere Prin adresele nr.54564/24.07.2025 și nr.54564/11.08.2025, transmise de Municipiul Roman și înregistrate la Consiliul Județean Neamț sub nr.51/42991/(RU)43147/2025, respectiv nr.51/46198/(RU)46421/2025, se solicită completarea anexei nr.1 la hotărâre (cu modificările și completările ulterioare), în sensul că, la pozițiile cu nr.crt. 2 și 8 din anexa nr.1, în coloana 6 să se menționeze explicit (pe lângă Direcția Locală pentru Evidența Persoanelor Roman, Direcția Poliție Locală Roman) și Direcția Municipal Locato Roman, ca și entitate – instituție publică cu personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local Roman, înființată prin HCL Roman nr.223/2018, cu drept de utilizator al spațiilor în discuție. Această completare <i>nu implică adăugarea unui nou bun</i> în anexa nr.1 a HCJ Neamț nr. 256/2021, ci are drept scop exclusiv <i>actualizarea informației existente</i>, pentru o mai bună gestionare a bunurilor transmise în folosință gratuită. În calitate de inițiator, propun acceptarea solicitării, respectiv completarea anexei nr.1 a HCJ Neamț nr.256/2021, în sensul că coloana 6 corespunzătoare pozițiilor nr. crt.2 și 8 din această anexă vor avea următorul conținut : “<i>Direcția Locală pentru Evidența Persoanelor Roman, Direcția Poliție Locală Roman și Direcția Municipal Locato Roman</i>„ la nr.crt.2 respectiv “<i>Direcția Locală pentru Evidența Persoanelor Roman și Direcția Municipal Locato Roman</i>„ la nr.crt.8.
1.2. Cerințe care reclamă oportunitatea actului administrativ:
Adoptarea acestui proiect este determinată de necesitatea completării informațiilor din anexa nr.1 a HCJ Neamț nr.256/2021, astfel încât aceasta să reflecte realitatea utilizatorilor efectivi ai bunului, în condițiile în care utilizatorul bunului transmis în folosință gratuită nu a fost menționat în forma inițială a hotărârii. Actul propus este oportun pentru clarificarea regimului de folosință și înregistrarea corectă a utilizatorilor, conform nevoilor prezente ale Municipiului Roman.

2. Schimbări preconizate:

Prin acest proiect se asigură o disponibilitate mărită în ceea ce privește spațiile necesare desfășurării activităților prestate de serviciile publice de interes local, gestionate de Municipiul Roman.

Secțiunea a 2-a - Impactul socio - economic:

NU ESTE CAZUL

Secțiunea a 3-a - Impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (an curent) / lung:

NU ESTE CAZUL

Secțiunea a 4-a - Activități de informare publică și consultare privind elaborarea și implementarea actului administrativ:

NU ESTE CAZUL

Secțiunea a 5-a - Efectele actului administrativ, asupra actelor administrative în vigoare și măsuri de implementare:

Prezentul proiect de completare a HCJ Neamț nr.256/2021 va avea ca efect actualizarea informațiilor cuprinse în documentul anexă, prin înscrierea noului utilizator al spațiilor transmise în folosință gratuită. Această completare nu abrogă și nu modifică alte prevederi din hotărârea inițială.

Secțiunea a 6-a - Anexe la referatul de aprobare/proiectul de hotărâre :

NU ESTE CAZUL

INIȚIATOR :
PREȘEDINTE,
Daniel – Vasiliță HARPA

RAPORT DE SPECIALITATE

Titlul proiectului de hotărâre	Proiect de Hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Județean Neamț nr.256/2021
Compartiment de resort:	Direcția de Management și Proiecte Sociale/Serviciul Patrimoniu

Secțiunea 1 - Documentare și analiză:

La analiza prezentului proiect de hotărâre s-a avut în vedere Referatul de aprobare privind completarea HCJ Neamț nr.256/2021 (inițiator președinte Daniel – Vasilică Harpa), precum și prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

➤ **Art.173 – alin. (1) care precizează:**

Atribuțiile consiliului județean

(1) Consiliul județean îndeplinește următoarele categorii principale de atribuții:

- atribuții privind înființarea, organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al consiliului județean, ale instituțiilor publice de interes județean și ale societăților și regiilor autonome de interes județean;
- atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului;
- atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului;
- atribuții privind gestionarea serviciilor publice de interes județean;
- atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern;
- alte atribuții prevăzute de lege.

➤ **Art.173 - alin. (4) care precizează:**

(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. c), consiliul județean:

- hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a județului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes județean, în condițiile prezentului cod;
- hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate privată a județului, după caz, în condițiile legii;
- atribuie, în condițiile legii, denumiri de obiective de interes județean.

➤ **Art.362 care precizează:**

Modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate privată

- Bunurile proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în administrare, concesionate ori închiriate.
- Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.

(3) Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător.

➤ **Art.108 care precizează:**

Administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale
Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

- date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;
- concesionate;
- închiriate;
- date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;
- valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.

Secțiunea a 2-a - Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natură tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate:

Prevederile legale aplicabile sunt cele din Codul Administrativ (O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare), în speță :

- **Art.173 alin.(1) lit.c) și alin.(4) lit.b)** conferă consiliul județean atribuții privind administrarea domeniului public și privat și posibilitatea transmiterii în folosință gratuită a bunurilor aflate în proprietatea privată a județului, în condițiile legii;
- **Art.362 alin.(2)** care permite ca bunurile proprietate privată ale unităților administrativ – teritoriale pot fi date în folosință gratuită pe termen limitat, persoanelor juridice fără scop lucrativ care desfășoară activități de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice;
- **Art.108 lit.d)** care confirmă competența consiliului județean de a da în folosință gratuită bunuri din domeniul public sau privat.

Prin urmare, aplicarea acestor prevederi legale este justificată atât de cadrul legal existent, cât și de situația concretă care face necesară măsura propusă.

Secțiunea a 3-a - Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ (impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (pe anul curent)/lung, impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat, impactul asupra sarcinilor administrative, impactul asupra mediului):

NU ESTE CAZUL

Secțiunea a 4-a - Concluzii/propuneri:

În urma analizării proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, apreciem faptul că proiectul de hotărâre îndeplinește cerințele tehnice specificate la Secțiunea a 2-a și condițiile legale pentru a fi supus analizei, dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Neamț.

	Prenume și nume	Data	Semnătura
Aprobat: director executiv	Veronica Vasiliu	14.08.25	
Verificat: șef serviciu	Ionel Sorin Condurache	14.08.25	
Elaborat: consilier	Elena-Cezarina Talmaciu	14.08.25	