



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL JUDEȚEAN
HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preempțiune la cumpărarea unui imobil

Consiliul Județean Neamț;

În conformitate cu principiul autonomiei locale, așa cum este prevăzut în art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, autoritățile administrației publice locale au dreptul și capacitatea efectivă de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice;

Având în vedere prevederile art.4 alin.(1), alin.(3)-(4), alin.(8) și alin.(9) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr.51/53.093/(RU)53.094/2025 al domnului Daniel-Vasilică Harpa, președintele Consiliului Județean Neamț, întocmit în baza solicitării domnului Alexandru Filimon, formulată în numele proprietarului imobilului, având ca obiect pronunțarea asupra exercitării dreptului de preempțiune al Județului Neamț la cumpărarea unui imobil monument istoric de importanță locală;

Văzând raportul de specialitate nr.51/53.335/(RU)53.336/2025 al Direcției de Management și Proiecte Sociale, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Ținând cont de adresa nr.2264/2025 a Direcției Județene pentru Cultură Neamț, cu privire la neexercitarea dreptului de preempțiune al statului la achiziționarea unui imobil monument istoric de importanță locală;

Luând act de dezbatere din ședința plenului Consiliului Județean Neamț;

În temeiul dispozițiilor art.5 lit.,bb” - „ee”, art.139 alin.(1)–(3), art.182 alin.(4), art.228 alin.(3), art.173 alin.(1) lit.,c”, precum și ale art.196 alin.(1) lit.,a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune al Județului Neamț la cumpărarea bunului imobil situat în municipiul Piatra Neamț, Aleea Margaretelor, nr.4, județul Neamț, clasat în Lista Monumentelor Istorice sub codul NT-IV-m-B-10756, cu denumirea „*CASA HORTICULTORULUI E.M. BRUDARIU*”, având numărul cadastral 53636.

Art.2: (1) Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data comunicării.

(2) Direcția de Management și Proiecte Sociale va întreprinde măsurile necesare aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3: Secretarul general al județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului - Județul Neamț, Președintelui Consiliului Județean Neamț, precum și autorităților și instituțiilor publice interesate, prin intermediul Serviciului gestionarea documentelor, evidența lucrărilor consiliului județean și publicarea monitorului oficial local.

PREȘEDINTE
Daniel-Vasilică HARPA

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniela SOROCEANU

Piatra-Neamț
Nr. 246 din 29.09.2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor județeni în funcție 35

Voturi „pentru” 28

Nr. total al aleșilor județeni prezenți 33

Voturi „împotrivă” 0

Nr. total al aleșilor județeni absenți 2

Abțineri 4

Nr. total al aleșilor județeni care nu participă la dezbateri și la vot 1