

HOTĂRÂRE
privind luarea unor măsuri referitoare la unele mijloace fixe aflate în proprietatea
Județului Neamț

Consiliul Județean Neamț;

În conformitate cu principiul autonomiei locale, așa cum este prevăzut în art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, autoritățile administrației publice locale au dreptul și capacitatea efectivă de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice;

Având în vedere prevederile art.1 și 2 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr.51/57.310/(RU)57.311/2025 al domnului Daniel-Vasilică Harpa, președintele Consiliului Județean Neamț, întocmit în baza adresei nr.19.270/2025 a Companiei Județene APASERV S.A. Neamț;

Văzând raportul de specialitate nr. 51/57.457/(RU)57.458/2025 al Direcției de management și proiecte sociale, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În temeiul dispozițiilor art.5 lit.,,bb” - „ee”, art.139 alin.(1) –(3), art.182 alin.(4), art.228 alin.(3), art.173 alin.(1) lit.,,c”, art.361 alin.(2) și ale art.196, alin.(1), lit.,,a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al Județului Neamț în domeniul privat al acestuia, a bunurilor cu o valoare totală de 69.083,72 lei, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă scoaterea din funcțiune și valorificarea bunurilor prevăzute la alin.(1).

(3) Operațiunile prevăzute la alin.(2) vor fi efectuate de către Compania Județeană APASERV S.A. Neamț, până la data de 15.12.2025,

(4) Sumele rezultate din valorificare, după deducerea cheltuielilor aferente (pregătirea bunurilor, încărcarea/descărcarea și transportul acestora), se fac venit la bugetul Județului Neamț.

(5) În mod corespunzător, se modifică Lista bunurilor de retur aferentă Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.28/13.144/10.08.2009, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA NEAMȚ” și Compania Județeană APASERV S.A., respectiv Lista bunurilor ce aparțin domeniului public al Județului Neamț care se află în administrarea/exploatarea Companiei Județene APASERV S.A. Neamț în regim de concesiune.

Art.2: (1) Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data comunicării.

(2) Direcția de management și proiecte sociale din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Neamț va întreprinde măsurile necesare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3: Secretarul general al județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului – Județul Neamț, Președintelui Consiliului Județean Neamț, precum și autorităților și instituțiilor publice interesate, prin intermediul Serviciului gestionarea documentelor, evidența lucrărilor consiliului județean și publicarea monitorului oficial local.

PREȘEDINTE
Daniel-Vasile HARPA

Contrasemnează
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniela SOROCEANU

Piatra Neamț

Nr. 273 din 09 . 10 .2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor județeni în funcție _____

Voturi „pentru” _____

Nr. total al aleșilor județeni prezenți _____

Voturi „împotriva” _____

Nr. total al aleșilor județeni absenți _____

Abțineri _____

Nr. total al aleșilor județeni care nu participă la dezbateri și la vot _____

Anexă

la HCJ Neamț nr.....

Situația bunurilor care se trec din domeniul public al județului Neamț în domeniul privat al acestuia, se scot din funcțiune și se valorifică

Nr. Crt.	Capitol Nr. inventar	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data P.I.F	Valoare de inventar - lei -	Situație juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
1	B4.1.1 01948	2.2.1.1.3	Contoare apă rece cu transmisie radio	336 contori radio la blocuri 434 contori radio la case (din total 730 contori radio la blocuri, 599 contori la case)	10.02.2010	69.083,72	Contract de delegare a gestiunii nr 13144/28/2009, încheiat între ADI AQUA NEAMȚ și CJ APASERV SA

REFERAT DE APROBARE

**la Proiectul de Hotărâre privind luarea unor măsuri referitoare la unele
mijloace fixe aflate în proprietatea Județului Neamț**

Secțiunea 1 - Motivul adoptării actului administrativ:

1. Descrierea situației actuale:

1.1 Cerințe care reclamă necesitatea actului administrativ:

Bunurile din domeniul public al Județului Neamț aferente sistemelor zonale de alimentare cu apă și de canalizare ale Județului se află în concesiunea CJ APASERV SA, în baza contractului de delegare a gestiunii serviciilor în cauză, nr.13144/28/2009, încheiat cu ADI AQUA NEAMȚ.

Prin adresa nr.19270/23.09.2025, înregistrată la Consiliul Județean sub nr. 51/54482/(RU)54840/2025 Compania Județeană APASERV SA Neamț solicită aprobarea scoaterii din funcțiune a unor mijloace fixe – contoare de apă, aflate în administrarea sa. Aceste bunuri sunt clasificate ca și bunuri de retur în cadrul contractului de delegare, anterior amintit.

Solicitarea este justificată de uzura fizică și morală a echipamentelor, acestea nemaifiind conforme din punct de vedere tehnic și funcțional pentru a putea fi exploatate în siguranță, aspecte confirmate și prin *Nota privind identificarea și starea tehnică a mijloacelor fixe propuse pentru scoaterea din funcțiune*, anexată solicitării.

Având în vedere cele de mai sus, propun luarea următoarelor măsuri :

- ✓ Trecerea bunurilor (ale căror date de identificare se regăsesc în anexa proiectului de hotărâre) din domeniul public al Județului Neamț în domeniul privat al acestuia.
- ✓ Aprobarea scoaterii din funcțiune și valorificarea mijloacelor fixe în cauză de către administratorul acestora, respectiv CJ APASERV SA Neamț.

Valorificarea bunurilor se va realiza în condițiile legii, iar sumele obținute, diminuate cu cheltuielile aferente transportului/manipulării până la punctul de colectare a deșeurilor, vor fi virate la bugetul Județului Neamț. În acest scop, se mandatează administratorul bunurilor, în speță CJ APASERV SA, să procedeze la valorificarea contorilor (termen : 15.12.2025).

1.2 Cerințe care reclamă oportunitatea actului administrativ:

Adoptarea actului administrativ propus este oportună întrucât contoarele de apă propuse a fi scoase din funcțiune au depășită durata normală de utilizare, iar înlocuirea lor contribuie la menținerea unui sistem funcțional și sigur. Eliminarea acestor echipamente uzate reduce riscul unor defecțiuni sau avarii în rețeaua de apă potabilă.

Totodată, valorificarea acestor bunuri oferă posibilitatea obținerii unor venituri suplimentare la bugetul Județului Neamț, venituri ce pot fi redirecționate către alte investiții sau cheltuieli de interes public.

2. Schimbări preconizate:

Măsura sprijină o administrare eficientă a patrimoniului și poate aduce venituri suplimentare la bugetul județean.

Secțiunea a 2-a - Impactul socio - economic:

NU ESTE CAZUL

Secțiunea a 3-a - Impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (an curent) / lung:

Se vor înregistra la bugetul Județului Neamț venituri suplimentare, neprevăzute.

Secțiunea a 4-a - Activități de informare publică și consultare privind elaborarea și implementarea actului administrativ:

NU ESTE CAZUL

Secțiunea a 5-a - Efectele actului administrativ, asupra actelor administrative în vigoare și măsuri de implementare:

În mod corespunzător, se modifică (diminuează) *Lista bunurilor de retur* aferentă Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, nr.28/13144/10.08.2009, încheiat între ADI AQUA NEAMȚ și CJ APASERV SA, respectiv lista bunurilor ce aparțin domeniului public al Județului Neamț care se află în administrarea/exploatarea CJ APASERV SA în regim de concesiune.

Secțiunea a 6-a - Anexe la proiectul de hotărâre :

Anexa – Situația bunurilor care se trec din domeniul public al Județului Neamț în domeniul privat al acestuia, se scot din funcțiune și se valorifică.

INIȚIATOR :
PREȘEDINTE,
Daniel – Vasiliică HARPA

RAPORT DE SPECIALITATE

Titlul proiectului de hotărâre	Proiect de Hotărâre privind luarea unor măsuri referitoare la unele mijloace fixe aflate în proprietatea Județului Neamț
Compartiment de resort:	Direcția de Management și Proiecte Sociale/Serviciul Patrimoniu

Secțiunea 1 - Documentare și analiză:

La analiza proiectului de hotărâre s-a avut în vedere Referatul de aprobare privind luarea unor măsuri referitoare la unele mijloace fixe aflate în proprietatea Județului Neamț (inițiator: președinte Daniel – Vasilică Harpa), precum și prevederile legale următoare :

➤ **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, **articolul 173 – alin. (1) care precizează:**
 (1) Consiliul județean îndeplinește următoarele categorii principale de atribuții:
 a) atribuții privind înființarea, organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al consiliului județean, ale instituțiilor publice de interes județean și ale societăților și regiilor autonome de interes județean;
 b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului;
 c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului;
 d) atribuții privind gestionarea serviciilor publice de interes județean;
 e) atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern;
 f) alte atribuții prevăzute de lege.
 q) alte servicii publice stabilite prin lege.

➤ **Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale, care precizează:**

ART. 1

Activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe.

ART. 2

Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

ART. 3

După scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe se va proceda la valorificarea și, după caz, casarea acestora potrivit prevederilor legale privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice și reglementărilor specifice, în cazul mijloacelor fixe care privesc apărarea țării, ordinea publică și siguranța națională, precum și al celor din dotarea misiunilor diplomatice din străinătate.

ART. 4*)

Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale prevăzute la art. 1, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul de stat sau la bugetele comunelor, orașelor sau județelor, după caz.

➤ **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **articolul 361**, care precizează:

Trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat al aceluiași titular al dreptului de proprietate

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia se face prin hotărâre a Guvernului, dacă prin lege nu se dispune altfel.

(2) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.

(3) În instrumentele de prezentare și motivare ale hotărârilor prevăzute la alin. (1) și (2) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național sau local, după caz.

(4) Actele încheiate cu nerespectarea dispozițiilor alin. (3) sunt lovite de nulitate absolută.

Secțiunea a 2-a - Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natură tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate:

Normele legale aplicabile sunt prevăzute în **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și în **Ordonanța Guvernului nr.112/2000** pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale.

Astfel :

- Potrivit prevederilor **art.173 alin. (1), lit. c)** din Codul Administrativ, *Consiliul Județean are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului*, inclusiv în ceea ce privește modificarea regimului juridic al bunurilor

- În conformitate cu **art. 361, alin. (2)** din același act normativ, *trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale se face prin hotărâre a consiliului județean*.

În cazul de față, bunurile propuse pentru această procedură – *contoare de apă*, fac parte din domeniul public al județului Neamț și se află în administrarea CJ APASERV SA, în baza unui contract de concesiune. Acestea sunt mijloace fixe care, conform documentației și-au depășit durata normală de funcționare

În consecință, devin aplicabile prevederile **Ordonanței Guvernului nr. 112/2000** respectiv :

- Potrivit **articolului 1** este permisă scoaterea din funcțiune, valorificarea și după caz, casarea acestor bunuri, dacă menținerea lor în funcțiune nu se mai justifică

- În plus, în conformitate cu **articolul 2** aceste operațiuni nu pot fi realizate decât după ce bunurile respective sunt trecute, prin hotărâre de consiliu județean din domeniul public în domeniul privat al unității administrativ – teritoriale.

Secțiunea a 3-a - Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ (impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (pe anul curent)/lung, impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat, impactul asupra sarcinilor administrative, impactul asupra mediului):

Se preconizează înregistrarea unor venituri suplimentare, ca urmare a valorificării bunurilor.

Secțiunea a 4-a - Concluzii/propuneri:

Având în vedere considerentele expuse, apreciem ca proiectului de hotărâre privind luarea unor măsuri referitoare la unele mijloace fixe aflate în proprietatea Județului Neamț poate fi supus analizei și aprobării plenului C J Neamț.

	Prenume și nume	Data	Semnătura
Aprobat: director executiv	Veronica Vasiliu	08.10.2025	
Verificat: șef serviciu	Ionel Sorin Condurache	08.10.2025	
Elaborat: consilier	Cezarina – Elena Talmaciu	08.10.2025	