



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind transmiterea unui tronson din drumul județean DJ 207B din administrarea Consiliului Județean Neamț în administrarea Consiliului Local al Comunei Săbăoani

Consiliul Județean Neamț;

În conformitate cu principiul autonomiei locale, așa cum este prevăzut în art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, autoritățile administrației publice locale au dreptul și capacitatea efectivă de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice;

Având în vedere prevederile art.22 și art.22¹ alin.(3) și alin.(4) lit.,c” din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr.51/58.715/(RU)58.716/2025 al domnului Daniel-Vasilică Harpa, președintele Consiliului Județean Neamț, întocmit în baza adresei nr.12.265/2025 a primarului Comunei Săbăoani;

Văzând rapoartele de specialitate nr.51/59.237/(RU)59.238/2025 al Direcției Generale Investiții, Proiecte și Infrastructură Județeană și, respectiv, nr.51/59.161/(RU)59.162/2025 al Direcției de Management și Proiecte Sociale, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săbăoani nr.74/2025 și de Documentația tehnică pentru obținere aviz pentru „Construire trotuare și piste ciclabile în comuna Săbăoani, str.Orizontului”;

În temeiul dispozițiilor art.5 lit.,bb” - „ee”, lit.,i”, art.139 alin.(1)–(3), art.182 alin.(4), art.228 alin.(3), art.173 alin. (1) lit.,c”, alin.(5) lit.,l”, art.297 alin.(1) lit.,a”, art.299, precum și ale art.196 alin.(1) lit.,a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: (1) Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului Județean Neamț în administrarea Consiliului local al Comunei Săbăoani, pe durata implementării proiectului „Construire trotuare și piste ciclabile în comuna Săbăoani, str.Orizontului”, a tronsonului din drumul județean DJ 207B, între km 8+850-12+525, având o valoare de inventar de 1.474.145,15 lei.

(2) În calitate de administrator al drumului județean DJ 207B, Consiliul Județean Neamț emite acordul prealabil privind realizarea obiectivului de investiții „Construire trotuare și piste ciclabile în comuna Săbăoani, str.Orizontului”.

Art.2: (1) Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data comunicării.

(2) Direcția generală investiții, proiecte și infrastructură județeană va lua măsurile ce se impun în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv pentru încheierea protocolului de predare-primire a tronsonului de drum județean, în termen de maxim 15 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3: Secretarul general al județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului - Județul Neamț, Președintelui Consiliului Județean Neamț, precum și autorităților și instituțiilor publice interesate, prin intermediul Serviciului gestionarea documentelor, evidența lucrărilor consiliului județean și publicarea monitorului oficial local.

PREȘEDINTE
Daniel-Vasiliu HARPA

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniela SOROCEANU

Piatra Neamț / Nr. **285** din **20** . **10** . 2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor județeni în funcție _____

Voturi „pentru” _____

Nr. total al aleșilor județeni prezenți _____

Voturi „împotriva” _____

Nr. total al aleșilor județeni absenți _____

Abțineri _____

Nr. total al aleșilor județeni care nu participă la dezbatere și la vot _____

CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ
PREȘEDINTE

REFERAT DE APROBARE

Privind transmiterea unui tronson din drumul județean DJ 207 B din administrarea Consiliului Județean Neamț în administrarea Consiliului Local al Comunei Săbăoani

Secțiunea 1 - Motivul adoptării actului administrativ:

1. Descrierea situației actuale:

1.1. Cerințe care reclamă necesitatea actului administrativ:

În conformitate cu prevederile art. 22 din Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, administrarea drumurilor județene se asigură de către consiliile județene. Fac excepție sectoarele de drumuri județene, situate în intravilanul localităților urbane, inclusiv lucrările de artă, amenajările și accesoriile aferente, care vor fi în administrarea consiliilor locale respective.

DJ 207 B Roman – Săbăoani(DN2) este încadrat ca drum județean conform Hotărârii Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare și aparține domeniului public al Județului Neamț.

În vederea implementării proiectului "Construire trotuare și piste ciclabile în comuna Săbăoani, str. Orizontului", comuna Săbăoani a adoptat Hotărârea Consiliului Local nr.74 din 18.09.2025 prin care se solicită transmiterea unui sector din drumul județean DJ 207 B între km 8+850 – 12+525, aflat în domeniul public al Județului Neamț, din administrarea Consiliului Județean Neamț în administrarea Consiliului Local al Comunei Săbăoani.

În conformitate cu prevederile art.22¹, alin.(3) din Ordonanța nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.

În calitate de administrator al drumului județean DJ 207B, Consiliul Județean Neamț va emite acordul prealabil privind realizarea obiectivului de investiții "Construire trotuare și piste ciclabile în comuna Săbăoani, str. Orizontului", având în vedere documentația tehnică depusă la sediul instituției, pentru obținere aviz.

În calitate de inițiator, propun aprobarea transmiterii sectorului din drumul județean DJ 207 B între km 8+850 – 12+525, aflat în domeniul public al Județului Neamț, din administrarea Consiliului Județean Neamț în administrarea Consiliului Local al Comunei Săbăoani, pe durata implementării proiectului, precum și emiterea acordului prealabil de realizare a obiectivului de investiție.

1.2. Cerințe care reclamă oportunitatea actului administrativ:

Pentru îmbunătățirea calității vieții a locuitorilor din zonă și a tuturor participanților la trafic, comuna Săbăoani își propune prin proiectul "Construire trotuare și piste ciclabile în comuna

Săbăoan, str. Orizontului” să realizeze o comună modernă în care cetățenii să beneficieze de condiții civilizate și sigure de transport auto și pietonal.
2. Schimbări preconizate:
Prin implementarea proiectului, beneficiarul investiției urmărește: îmbunătățirea circulației pietonale în zonă, dezvoltarea circulației pe biciclete prin construirea de piste de biciclete, creșterea siguranței circulației rutiere și pietonale, asigurarea scurgerii apelor pluviale în lungul drumului, asigurarea accesului auto la locuințe, fluidizarea circulației rutiere prin asigurarea de locuri de parcare.
Secțiunea a 2-a - Impactul socio-economic:
Implementarea proiectului va avea un impact pozitiv atât asupra mediului înconjurător, ca urmare a realizării lucrărilor de amenajare a zonei prin amenajare de trotuare și piste biciclete cât și din punct de vedere economic și financiar.
Secțiunea a 3-a - Impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (an curent)/lung:
Investiția nu se realizează din bugetul județului.
Secțiunea a 4-a – Activități de informare publică și consultare privind elaborarea și implementarea actului administrativ:
Nu este cazul.
Secțiunea a 5-a – Efectele actului administrativ asupra actelor administrative în vigoare și măsuri de implementare:
Nu are impact asupra actelor administrative în vigoare.
Secțiunea a 6-a – Anexe la referatul de aprobare/ proiectul de hotărâre:
Documentație tehnică pentru obținere aviz drumuri județene Neamț ”Construire trotuare și piste ciclabile în comuna Săbăoani str. Orizontului”

INIȚIATOR
PREȘEDINTE
Daniel - Vasilică HARPA

CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ
DIRECȚIA GENERALĂ, INVESTIȚII, PROIECTE ȘI INFRASTRUCTURĂ JUDEȚEANĂ
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ JUDEȚEANĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

Titlul proiectului de hotărâre	Aprobarea transmiterii unui tronson din drumul județean DJ 207 B din administrarea Consiliului Județean Neamț în administrarea Consiliului Local al Comunei Săbăoani		
Compartiment de resort:	Direcția Generală, Investiții, Proiecte și Infrastructură Județeană		
Secțiunea 1 – Documentare și analiză:			
Văzând referatul de aprobare al domnului președinte Daniel Vasilică Harpa privind transmiterea unui tronson din drumul județean DJ 207 B din administrarea Consiliului Județean Neamț în administrarea Consiliului Local al Comunei Săbăoani, facem următoarele precizări: Drumul DJ 207 B Roman – Săbăoani(DN2) este încadrat ca drum județean conform Hotărârii Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare și aparține domeniului public al Județului Neamț. În conformitate cu prevederile art.22¹, alin.(3) din Ordonanța nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.			
Secțiunea a 2-a - Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natură tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate:			
Prin adresa nr.12265 din 08.10.2025 Comuna Săbăoani solicită preluarea în administrare a drumului județean DJ 207B Roman – Săbăoani(DN2) km 8+850 – 12+525 în vederea implementării proiectului "Construire trotuare și piste ciclabile în comuna Săbăoani, str. Orizontului", în scopul îmbunătățirii calității vieții locuitorilor din comună și a participanților la trafic. Proiectul presupune modernizarea zonei adiacente drumului județean, prin înființarea de parcuri, piste de biciclete și trotuare pe ambele părți ale drumului. După preluarea în administrare a tronsonului de drum județean , vor fi respectate prevederile art. 22¹ alin.4,5,6,7,8 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor.			
Secțiunea a 3-a - Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ (impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (pe anul curent)/lung, impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat, impactul asupra sarcinilor administrative, impactul asupra mediului):			
În urma adoptării hotărârii, tronsonul menționat va fi predat pe bază de protocol de predare primire și va fi emis acordul prealabil privind realizarea obiectivului de investiții.			
Secțiunea a 4-a - Concluzii/propuneri:			
Având în vedere cele precizate, în urma analizării proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, certificăm faptul că proiectul de hotărâre îndeplinește cerințele legale și tehnice specificate la Secțiunea a 2-a, cât și condițiile necesare pentru a putea fi supus dezbaterii și aprobării plenului.			
	Prenume și nume	Data	Semnătura
Aprobat: Director general	Doru CONACHE GAVRILIU	16.10.2025	
Elaborat: Șef serviciu	Georgeta BOROEANU	16.10.2025	

RAPORT DE SPECIALITATE

Titlul proiectului de hotărâre	Proiect de Hotărâre privind transmiterea unui tronson din drumul județean DJ 207 B din administrarea Consiliului Județean Neamț în administrarea Consiliului Local al Comunei Săbăoani
Compartiment de resort:	Direcția de Management și Proiecte Sociale/Serviciul Patrimoniu

Secțiunea 1 - Documentare și analiză:

La analiza proiectului de hotărâre s-a avut în vedere Referatul de aprobare privind transmiterea unui tronson din drumul județean DJ 207 B din administrarea Consiliului Județean Neamț în administrarea Consiliului Local al Comunei Săbăoani (initiator : președinte Daniel – Vasilică Harpa), precum și prevederile legale următoare :

➤ **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **articolul 173 – alin. (1) care precizează :**

- (1) Consiliul județean îndeplinește următoarele categorii principale de atribuții:
- a) atribuții privind înființarea, organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al consiliului județean, ale instituțiilor publice de interes județean și ale societăților și regiilor autonome de interes județean;
 - b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului;
 - c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului;
 - d) atribuții privind gestionarea serviciilor publice de interes județean;
 - e) atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern;
 - f) alte atribuții prevăzute de lege.
 - q) alte servicii publice stabilite prin lege.

➤ **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **articolul 173 – alin. (5) care precizează :**

(5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. d), consiliul județean asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind:

- a) educația;
- b) serviciile sociale pentru protecția copilului, a persoanelor cu handicap, a persoanelor vârstnice, a familiei și a altor persoane sau grupuri aflate în nevoie socială;
- c) sănătatea;
- d) cultura;
- e) tineretul;
- f) sportul;
- g) ordinea publică;
- h) situațiile de urgență;
- i) protecția și refacerea mediului;
- j) conservarea, restaurarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor, grădinilor publice și rezervațiilor naturale;

- k) evidența persoanelor;
- l) podurile și drumurile publice;
- m) serviciile comunitare de utilitate publică de interes județean;
- n) turism;
- o) dezvoltare rurală;
- p) dezvoltare economică;
- q) alte servicii publice stabilite prin lege.

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. d), consiliul județean:

- a) sprijină, în condițiile legii, activitatea cultelor religioase;
- b) emite avizele, acordurile și autorizațiile date în competența sa prin lege;
- c) acordă asistență tehnică în domenii specifice, în condițiile legii, unităților administrativ-teritoriale din județ, la cererea acestora.

(7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. e), consiliul județean:

- a) hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române ori străine, inclusiv cu parteneri din societatea civilă, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public județean;
- b) hotărăște, în condițiile legii, înfrățirea județului cu unități administrativ-teritoriale din alte țări;

c) hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu alte unități administrativ-teritoriale din țară ori din străinătate, precum și aderarea la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune.

(8) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. b) și d), consiliul județean:

a) poate asigura, în tot sau în parte, cu acordul titularului dreptului de proprietate sau al celui de administrare, lucrările și fondurile necesare pentru reabilitarea, dotarea și funcționarea clădirilor în care își desfășoară activitatea autorității sau instituții publice a căror activitate prezintă un interes județean. Bunurile achiziționate pentru dotări rămân în proprietatea județului;

b) poate asigura, în tot sau în parte, cu acordul instituției sau autorității publice titulare a dreptului de proprietate sau de administrare, lucrări de amenajare, dotare și întreținere a clădirilor sau terenurilor aflate în proprietatea publică sau privată a statului, în scopul creșterii nivelului de atractivitate turistică a unității administrativ-teritoriale, cu condiția ca, prin acordul exprimat, titularul dreptului să permită accesul publicului în spațiile astfel îmbunătățite pe o perioadă de minimum 5 ani. Bunurile achiziționate pentru dotări rămân în proprietatea județului.

➤ **Ordonanța Guvernului nr.43/1997** privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **articolul 22¹ care precizează :**

ART. 22¹

(1) Pentru realizarea proiectelor prioritare de interes național și european, cu acordul autorităților administrației publice locale, se preiau de către administratorul drumurilor de interes național sectoare de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități, în vederea realizării lucrărilor respective.

(2) Pentru îndeplinirea obiectivelor programelor naționale de realizare a proiectelor prioritare de interes județean și de interes local, cu acordul autorităților administrației publice locale, se preiau de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, după caz, sectoare de drum de interes județean sau local situate în intravilanul/extravilanul unor localități, în vederea realizării lucrărilor respective.

(3) Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.

(4) Autoritatea administrației publice locale care preia în administrare un sector de drum potrivit alin. (3) are obligația respectării următoarelor condiții:

a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;

b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;

c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;

d) să inițieze măsuri privind actualizarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000, cu modificările și completările ulterioare;

e) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;

f) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;

g) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.

(5) Orice alte condiții suplimentare față de cele prevăzute la alin. (4) vor fi stabilite de comun acord între administratorul drumului care predă și autoritatea administrației publice locale.

(6) În cazul în care autoritatea administrației publice locale care a preluat drumul nu respectă condițiile prevăzute la alin. (4), administratorul inițial al drumului are dreptul să solicite preluarea administrării drumului.

(7) La recepția lucrărilor vor fi cooptați ca membri și reprezentanți ai administratorului inițial al drumului, care urmează să preia în administrare sectorul de drum.

(8) După recepția finală a lucrărilor, sectoarele de drum se retransmit administratorului sau autorităților administrației publice locale de care au aparținut.

(9) După emiterea certificatului de urbanism pentru infrastructura rutieră, autoritățile emitente ale acestuia vor impune prin avizele și autorizațiile eliberate ulterior pentru terțe persoane obligativitatea obținerii avizului beneficiarului infrastructurii rutiere respective.

(10) Odată emise avizele, acordurile sau autorizațiile necesare executării de lucrări în domeniul infrastructurii de transport rutier, autoritățile sau persoanele juridice emitente nu le vor mai putea revoca, modifica sau completa în lipsa solicitării exprese a administratorului infrastructurii rutiere, pe o perioadă de 5 ani de la data emiterii acestora.

(11) Orice avize, acorduri sau autorizații emise, revocate, modificate sau completate în lipsa solicitării exprese a administratorului infrastructurii rutiere, așa cum este prevăzut la alin. (10), sunt nule de drept și atrag răspunderea administrativă, contravențională, civilă sau penală, după caz, a reprezentanților autorității sau persoanei juridice emitente.

➤ **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.171/2022** pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare **articolul XII care precizează :**

ART. XII

(1) Prin derogare de la prevederile art. 299 și art. 300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru proiectele de infrastructură de interes public definite potrivit legii a căror finanțare este asigurată din fonduri externe nerambursabile, exclusiv în scopul implementării acestor proiecte, se conferă beneficiarilor proiectelor instituții publice/autorități publice sau entități cu capital majoritar de stat un drept legal de administrare temporară asupra imobilelor, astfel cum sunt ele definite la art. 1 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, din

domeniul public al statului, constituit pe baza unui protocol de delegare încheiat între administratorul de drept și beneficiarul proiectului, exclusiv pe durata implementării și monitorizării prevăzută în contractele de finanțare aferente proiectelor, fără obligativitatea de a înscrie dreptul de administrare temporară în cartea funciară. Dreptul de administrare temporară încetează odată cu finalizarea duratei de implementare sau, după caz, finalizarea duratei de monitorizare a proiectului. Beneficiarii proiectelor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile pot alocă fonduri pentru elaborarea, aprobarea documentațiilor cadastrale necesare pentru înscrierea dreptului de administrare temporară în cartea funciară, dacă prin condițiile de finanțare se prevede obligația beneficiarului de a deține dreptul de administrare temporară înscris în cartea funciară.

(1[^]1) Pentru implementarea proiectelor de infrastructură de interes public, definite potrivit legii, a căror finanțare este asigurată din fonduri externe nerambursabile și care au ca beneficiari instituții publice/autorități publice, la solicitarea acestora, Ministerul Energiei va modifica, în condițiile legii, contractele de concesiune încheiate cu S.C. Hidroelectrică - S.A., prin diminuarea obiectului contractului de concesiune cu suprafețele de teren din domeniul public al statului, necesare implementării proiectelor.

(1[^]2) După modificarea contractelor de concesiune prevăzute la alineatul precedent, Ministerul Energiei, pentru proiectele de infrastructură de interes public definite potrivit legii a căror finanțare este asigurată din fonduri externe nerambursabile, exclusiv în scopul implementării acestor proiecte, va conferi beneficiarilor proiectelor instituții publice/autorități publice sau entități cu capital majoritar de stat un drept legal de administrare temporară asupra imobilelor, astfel cum sunt ele definite la art. 1 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, din domeniul public al statului, constituit pe baza unui protocol de delegare încheiat între Ministerul Energiei și beneficiarul proiectului, exclusiv pe durata implementării și monitorizării prevăzută în contractele de finanțare aferente proiectelor, fără obligativitatea de a înscrie dreptul de administrare temporară în cartea funciară. Dreptul de administrare temporară încetează odată cu finalizarea duratei de implementare sau, după caz, finalizarea duratei de monitorizare a proiectului. Beneficiarii proiectelor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile pot alocă fonduri pentru elaborarea, aprobarea documentațiilor cadastrale necesare pentru înscrierea dreptului de administrare temporară în cartea funciară, dacă prin condițiile de finanțare se prevede obligația beneficiarului de a deține dreptul de administrare temporară înscris în cartea funciară.

(1[^]3) După încetarea dreptului de administrare temporară prevăzut la alin. (1[^]2), între Ministerul Energiei și autoritățile administrației publice locale se încheie un protocol de delegare, cu respectarea prevederilor alin. (3) și (5), în privința imobilelor aferente proiectelor prevăzute la alin. (1[^]2).

(2) În scopul facilitării accesului la fondurile externe nerambursabile în mod descentralizat și al implementării proiectelor privind infrastructura de interes public local, derulate din aceste fonduri de către unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, de către asociații de dezvoltare intercomunitară, prin derogare de la prevederile art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de la dispozițiile art. 2 alin. (2) și anexei nr. 2 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 107/2002 privind înființarea Administrației Naționale "Apele Române", aprobată cu modificări prin Legea nr. 404/2003, cu modificările și completările ulterioare, de la prevederile art. 25 alin. (5) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, de la art. 11 alin. (1) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de la art. 3 lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată

cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul căroră sau prin care s-a instituit un administrator de drept asupra unor terenuri proprietate publică sau privată a statului, precum și de la orice alte dispoziții legale speciale, care instituie un astfel de administrator de drept pe perioada și în scopul implementării proiectelor de infrastructură de interes public local anterior menționate se deleagă unităților administrativ-teritoriale/asociațiilor de dezvoltare intercomunitară un drept de administrare temporară asupra terenurilor proprietate publică sau privată a statului pe care se implementează proiectul. Durata dreptului de administrare temporară este egală cu durata implementării și, după caz, cu durata de monitorizare a proiectului, iar dreptul de administrare temporară se constituie pe baza unui protocol de delegare încheiat între administratorul de drept și unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară, la solicitarea acestora. Dreptul de administrare temporară încetează în toate cazurile la data finalizării implementării, după caz, la data finalizării monitorizării proiectelor de infrastructură de interes public local.

(2[^]1) În scopul facilitării accesului la fondurile externe nerambursabile în mod descentralizat și al implementării proiectelor privind infrastructura de interes public local, indiferent de natura acesteia, derulate din aceste fonduri externe nerambursabile de către unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, de către asociații de dezvoltare intercomunitară, în cazul terenurilor proprietate privată a statului prevăzute la art. 2 din Legea nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și la art. 3 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare, se acordă autorităților administrației publice locale/județene sau asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, la solicitarea acestora, pe bază de convenție, în mod direct, pe o durată de maximum 49 de ani, un drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenurilor proprietate privată a statului cu destinație agricolă. Condițiile financiare pentru acordarea dreptului de suprafață cu titlu oneros se aprobă de Comitetul de privatizare, concesiune și arendă la propunerea Agenției Domeniilor Statului.

(3) Prin protocolul de delegare prevăzut la alin. (1) și (2) se stabilesc:

- a) denumirea și datele de identificare ale părților protocolului;
- b) obiectul protocolului, respectiv dreptul de administrare temporară delegat în favoarea beneficiarului;
- c) durata protocolului și a dreptului de administrare temporară;
- d) drepturi și obligații ale beneficiarului, cu respectarea regimului categoriei de folosință a terenului, conform legislației incidente;
- e) situația și delimitarea terenului care face obiectul protocolului și datele de identificare ale acestuia;
- f) starea în care se află terenul;
- g) obligații ale implementatorului privind respectarea regulilor de eligibilitate ale finanțatorului și privind obligativitatea asigurării pistei de audit și asigurarea disponibilității documentelor, în conformitate cu prevederile contractelor de finanțare;
- h) alte categorii de informații necesare pentru delegarea dreptului de administrare temporară și implementarea proiectului.

(4) La data finalizării implementării sau, după caz, la data finalizării duratei de monitorizare a proiectului de infrastructură de interes public local, implementatorul are obligația de a preda către administratorul de drept terenul proprietate publică sau privată a statului afectat de realizarea proiectului de interes local, pe baza unui protocol de predare-primire. În protocolul de predare-primire încheiat în termen de 30 de zile de la data finalizării implementării proiectului de infrastructură de interes local se vor consemna: datele de

identificare ale părților, obiectul protocolului de predare-primire, drepturi și obligații ale părților, starea tehnică și juridică a terenului, precum și orice alte informații pe care părțile le consideră necesare pentru implementarea proiectului.

(5) Prin excepție de la prevederile alin. (4), dacă prin implementarea proiectului de infrastructură de interes public local s-au generat active, respectiv bunuri care nu fac obiectul activității administratorului de drept stabilit conform legii, protocoalele de delegare prevăzute la alin. (1) și (2) se pot încheia pe perioada existenței activelor sau bunurilor generate ca urmare a implementării proiectului de interes public. Pe perioada în care s-a delegat dreptul de administrare temporară, autoritățile administrației publice locale/asociațiile de dezvoltare intercomunitară exercită atribuțiile specifice calității de administrator, respectiv desfășoară activități de mentenanță/reparații/investiții și alte categorii de activități și suportă din bugetele proprii cheltuielile generate de aceste activități.

(6) În cazul în care, în vederea implementării unor proiecte prevăzute la alin. (2), unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară identifică terenuri proprietate publică a statului pentru care nu a fost stabilit nici conform dreptului comun, nici prin dispoziții legale speciale un administrator de drept sau titularul unui alt drept real, unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară pot formula o cerere către Secretariatul General al Guvernului pentru darea în administrarea unităților administrativ-teritoriale, asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, precum și, după caz, unor regii autonome de interes național sau instituții publice centrale/locale a terenurilor vizate, prin hotărâre a Guvernului, cu respectarea procedurilor prevăzute de dreptul comun. Hotărârea Guvernului se inițiază de către Secretariatul General al Guvernului pe baza documentației întocmite de către unitățile administrativ-teritoriale. Ca urmare a înregistrării cererii, Secretariatul General al Guvernului întreprinde toate verificările necesare privind situația juridică a terenului, atât la nivelul Guvernului, cât și la nivelul companiilor naționale, societăților naționale sau societăților aflate în subordinea, sub autoritatea sau în coordonarea entităților prevăzute la art. 303 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Entitățile sesizate de către Secretariatul General al Guvernului au obligația de a răspunde în termen de maximum 5 zile calendaristice de la data la care au fost sesizate; în caz contrar, se consideră că acestea au răspuns în mod tacit.

Secțiunea a 2-a - Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natură tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate:

Normele legale aplicabile sunt următoarele :

- ✓ Potrivit prevederilor **art.173 - alin.(1), lit. c)** din **Codul Administrativ**, *Consiliul Județean are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului, inclusiv în ceea ce privește modificarea regimului juridic al bunurilor. Totodată, art.173 - alin.(5), lit. l)* al aceluși act normativ stipulează că *Consiliul județean asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind podurile și drumurile publice.*
- ✓ Potrivit prevederilor **art.22¹ - alin.(3)** din **Ordonanța Guvernului nr.43/1997** privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.*
- ✓ Potrivit prevederilor **art.XII - alin.(1)** din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.171/2002** pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare, se acordă o derogare de la procedurile standard de dare în administrare a bunurilor

publice, prevăzute de Codul administrativ și de Codul civil (condiția ca persoana care primește dreptul de administrare să fie o entitate subordonată proprietarului bunului în cauză este eliminată).

Dreptul de administrare va fi transmis temporar, respectiv pe perioada implementării proiectului Construire trotuare și piste ciclabile în comuna Săbăoani, strada Orizontului.

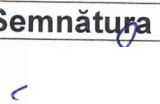
Valoarea de inventar a tronsonului de drum județean în cauză (DJ 207 B, de la km 8+850 până la km 12+525) este de 1.474.145,15 lei.

Secțiunea a 3-a - Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ (impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (pe anul curent)/lung, impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat, impactul asupra sarcinilor administrative, impactul asupra mediului):

Ca și rezultat al proiectului de investiții propus, se preconizează o circulație rutieră substanțial îmbunătățită pe sectorul de drum în discuție.

Secțiunea a 4-a - Concluzii/propuneri:

Având în vedere considerentele expuse, apreciem ca proiectului de hotărâre privind transmiterea unui tronson din drumul județean DJ 207 B din administrarea Consiliului Județean Neamț în administrarea Consiliului Local al Comunei Săbăoani poate fi supus analizei și aprobării plenului C J Neamț.

	Prenume și nume	Data	Semnătura
Aprobat: director executiv	Veronica Vasiliu	16.10.2025	
Verificat:			
Elaborat: șef serviciu	Ionel Sorin Condurache	16.10.2025	