

Municipiul Piatra-Neamț

Județul Neamț

nr.

nr.

**ACORD DE ASOCIERE ÎNTRE MUNICIPIUL PIATRA-NEAMȚ ȘI
JUDEȚUL NEAMȚ**

În vederea realizării în comun a lucrărilor de interes public județean și local privind obiectivul de investiții „Construire Adăpost Animale în municipiul Piatra-Neamț”



MUNICIPIUL PIATRA-NEAMȚ, cu sediul în Piatra-Neamț, strada Ștefan cel Mare, nr.6-8, jud. Neamț, Cod Fiscal 2612790, reprezentat prin **Primar VASILE-ADRIAN NIȚĂ**, și

JUDEȚUL NEAMȚ - PRIN CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ, cu sediul în Piatra-Neamț, str. Alexandru cel Bun, nr. 27, jud. Neamț, Cod Fiscal 2612839, reprezentat prin **Președinte DANIEL-VASILICĂ HARPA**,

denumite în continuare **părți**, au convenit încheierea prezentului **ACORD DE ASOCIERE**.

În temeiul următoarelor prevederi legale:

- a) Art. 35 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Art. 129 alin. (2) lit. e) , coroborat cu alin. 9 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Hotărârea Consiliului Local nr. din
- d) Hotărârea Consiliului Județean nr. din
- e) Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;
- f) art. 1 și art. 2 din O.U.G. nr.155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art.24³ pct.3 din Legea nr.205/2004 privind protecția animalelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h) H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul –cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- i) O.G. nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local

au convenit încheierea prezentului Acord.

Capitolul I - Dispoziții generale

Art. 1. (1) Asocierea realizată prin prezentul acord este o asociere independentă și fără personalitate juridică, încheiată potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Piatra-Neamț nr. și a Hotărârii Consiliului Județean Neamț nr., în baza prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Asocierea este constituită în baza libertății de voință a părților exprimată în prezentul acord și este guvernată de principiul independenței financiare și juridice a asociaților.

Capitolul II - Obiectul acordului

Art. 2. (1) Părțile convin să se asocieze în scopul realizării în comun a lucrărilor de interes public local și județean privind obiectivul de investiții „construire Adăpost Animale în municipiul Piatra-Neamț”.

(2) Adăpostul de Animale va fi edificat pe terenul proprietatea Municipiului Piatra-Neamț, în suprafață de 65.992 mp, situat în Piatra-Neamț, str. Horia, f.n., punct „Islaș Vânători” și Punct „Vânători-Depozit ecologic”, identificat prin NC 71023.

(3) La finalizarea investiției, imobilul rezultat va fi înregistrat în domeniul public al municipiului Piatra-Neamț respectiv domeniul public al Județului Neamț, conform celor două părți deținute, respectiv 50% pentru fiecare parte având destinația –Adăpost de animale.

(4) Modul de utilizare și exploatare a investiției realizate va fi stabilit de comun acord de către ambele părți, după finalizare.

Capitolul III – Durata acordului

Art. 3. Prezentul acord de asociere își produce efectele începând cu data semnării de către ambele părți, pe o perioadă de 3 ani, cu posibilitatea prelungirii, respectiv până la data recepției finale a lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Construire Adăpost Animale în municipiul Piatra-Neamț”.

Capitolul IV - Contribuția financiară a părților la realizarea obiectului asocierii

Art. 4. Contribuția financiară a Municipiului Piatra-Neamț constă în finanțarea în procent de 50% din valoarea totală a bugetului obiectivului de investiții prevăzut la art. 2, având ca sursă de finanțare bugetul local al Municipiului Piatra-Neamț sau alte surse, după caz.

Art. 5. Contribuția financiară a Județului Neamț constă în finanțarea în procent de 50% din valoarea totală a bugetului obiectivului de investiții prevăzut la art. 2, având ca sursă de finanțare bugetul local al Județului Neamț sau alte surse, după caz.

Art. 6. (1) Valoarea totală a obiectivului de investiții va fi cea rezultată în urma aplicării procedurilor de achiziție pentru servicii și lucrări, iar sumele care se vor deconta se vor definitiva în urma contractării efective.

(2) Anual, până la data de 20 decembrie, Municipiul Piatra-Neamț va avea obligația de a comunica suma necesară a fi aprobată în bugetul Județului Neamț pe anul următor, pentru finanțarea obiectivului de investiții care face obiectul prezentului acord de asociere.

Capitolul V - Drepturile și obligațiile părților

Art. 7. Municipiul Piatra-Neamț are următoarele drepturi și obligații:

7.1. Asigură plata în procent de 50% din valoarea finală a contractelor de proiectare și execuție a lucrărilor, cât și a contractului de prestări servicii de dirigenție de șantier privind construirea Adăpostului de Animale în municipiul Piatra-Neamț, și a cotelor legale și altor sume aprobate în devizul general; angajamentele legale încheiate și plățile efectuate înainte de semnarea prezentului acord de asociere rămân în sarcina Municipiului Piatra-Neamț;

7.2. Suportă cheltuielile pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice, a celor de urbanism precum și pentru obținerea tuturor avizelor/acordurilor/autorizațiilor necesare promovării și derulării investiției;

Documentațiile tehnico-economice vor face obiectul aprobării ambilor parteneri ai prezentului acord, prin adoptarea de hotărâri (HCL respectiv HCJ).

7.3. Asigură întocmirea documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivului de investiții;

7.4. Aprobă Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții;

7.5. Obține certificatul de urbanism și autorizația de construcție care va fi emisă pe numele ambilor coproprietari, parti ai prezentului acord;

7.6. Se îngrijește de obținerea/actualizarea avizelor, contractelor și autorizațiilor necesare execuției lucrărilor;

7.7. Îndeplinește calitatea de autoritate contractantă pentru atribuirea contractelor prevăzute la pct. 7.1.;

7.8. Organizează procedura de achiziție publică în vederea atribuirii contractelor prevăzute la pct. 7.1.;

7.9. Constituie, prin dispoziția Primarului Municipiului Piatra-Neamț, comisia de evaluare a ofertelor în vederea efectuării achizițiilor necesare derulării investiției, alcătuită din specialiști din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Piatra-Neamț și eventual din experți coopțați;

7.10. Semnează contractele încheiate pentru realizarea obiectivului de investiții cu ofertantul declarat câștigător în calitate de autoritate contractantă;

7.11. Asigură managementul tehnic, financiar, administrativ și monitorizarea obiectivului de investiții;

7.12. Păstrează în original toate documentele aferente obiectivului de investiții și pune la dispoziția Consiliului Județean Neamț o copie a acestora, precum și a hotărârilor de Consiliu Local al Municipiului Piatra-Neamț care privesc obiectivul de investiții;

7.13. Contabilizează sumele primite de la Consiliul Județean Neamț și contribuția Municipiului Piatra-Neamț pentru realizarea acestui obiectiv, precum și toate cheltuielile suportate și plățile efectuate;

7.14. Organizează evidența contabilă separat pentru aceste fonduri, care să permită identificarea tranzacțiilor legate de sursele de finanțare specifice obiectivului de investiții;

7.15. Transmite către Consiliul Județean Neamț situațiile de lucrări însoțite de centralizatorul acestora și facturile însușite (CFP, bun de plată) în vederea transferării de către acesta a cotei părți de 50% în termen de 15 (cincisprezece) zile lucrătoare de la primirea acestora.

7.16. Face, pe proprie răspundere, plata sumelor primite de la Consiliul Județean Neamț și transmite acestuia o copie după ordinul de plată a acestora, răspunzând de realitatea, necesitatea și legalitatea operațiunilor efectuate;

7.17. Ține evidența tuturor datelor, rapoartelor, corespondenței, registrelor contabile și a tuturor documentelor justificative referitoare la obiectivul de investiții, conform prevederilor legale;

7.18. Răspunde de legalitatea și corectitudinea tuturor datelor tehnice, economice, financiare și administrative conținute în documentele justificative aferente obiectivului de investiții;

7.19. Informează Consiliul Județean Neamț despre dificultățile apărute care pot duce la abateri de la termenele contractuale;

7.20. Asigură toate informațiile necesare pentru realizarea obiectului acordului de asociere, în vederea întocmirii sau revizuirii bugetelor de cheltuieli necesare;

7.21. Organizează recepția la terminarea lucrărilor, asigură urmărirea comportării în timp pe parcursul perioadei de garanție, organizează recepția finală la sfârșitul perioadei de garanție contractată lucrărilor și transmite Consiliului Județean Neamț documentele aferente recepției la terminarea lucrărilor și recepției finale;

În componența comisiei de recepție la terminarea lucrărilor va fi desemnat și minim un reprezentant din partea Consiliului Județean Neamț.



7.22. Se preocupă de înregistrarea investiției în proprietate comună, pe cote părți, corespunzător procentului de participare al fiecărui asociat, în domeniul public al Municipiului Piatra-Neamț (50%) și în domeniul public al Județului Neamț (50%);

7.23. Întocmește, actualizează și păstrează la zi cartea tehnică a construcției;

7.24. Îndeplinește și alte atribuții convenite cu Consiliul Județean Neamț, care pot rezulta din executarea acestui contract de asociere;

7.25. Întocmește și transmite Consiliului Județean Neamț rapoarte intermediare și raportul final de derulare a asocierii și pune la dispoziția Consiliului Județean Neamț toate informațiile necesare legate de derularea obiectivului de investiții;



Art. 8. Județul Neamț are următoarele drepturi și obligații:

8.1. Asigură plata în procent de 50% din valoarea finală a contractelor de proiectare și execuție a lucrărilor, cât și a contractului de prestări servicii de dirigenție de șantier privind construirea Adăpostului de Animale în Municipiul Piatra-Neamț, și a cotelor legale și altor sume aprobate în devizul general;

8.2. Transferă sumele în contul indicat de Municipiul Piatra-Neamț, în baza situațiilor de lucrări verificate de dirigenții de șantier atestați și avizate de persoanele cu atribuții în acest sens din cadrul Municipiului Piatra-Neamț. Situațiile de lucrări vor fi însoțite de centralizatorul acestora, și de facturile putând CFP, bun de plată.

Sumele transferate vor reprezenta 50% din fiecare factură transmisă.

8.3. Contabilizează toate cheltuielile suportate și plățile efectuate către Municipiului Piatra-Neamț pentru realizarea acestui obiectiv;

8.4. Organizează evidența contabilă separat pentru aceste fonduri, care să permită identificarea tranzacțiilor legate de sursele de finanțare specifice obiectivului de investiții;

8.5. Ține evidența tuturor datelor, rapoartelor, corespondenței și a tuturor documentelor justificative referitoare la obiectivul de investiții transmise de Municipiul Piatra-Neamț, conform prevederilor legale;

8.6. Participă în calitate de membru desemnat la recepția la terminarea lucrărilor, precum și la recepția finală;

8.7. Îndeplinește și alte atribuții convenite cu Municipiul Piatra-Neamț, care pot rezulta din executarea acestui contract de asociere.

Capitolul VI - Alte clauze

Art. 9. Municipiul Piatra-Neamț va răspunde în mod exclusiv de modul de utilizare a sumelor alocate.

Art. 10. Eventualele sume virate de către Consiliul Județean Neamț, rămase necheltuite după finalizarea obiectivului, vor fi returnate în termen de maximum 30 de zile de la momentul finalizării acestuia.

Art. 11. Orice modificare a acordului de asociere se va face prin încheierea de acte adiționale.

Capitolul VII - Răspunderea părților

Art. 12. Prezentul înscris servește interesul comun al părților care se obligă să îl execute întocmai și în totalitate cu bună credință.

Art. 13. Părțile se obligă să urmărească și să se informeze reciproc asupra derulării acestui acord de asociere.

Art. 14. Nicio parte nu poate modifica unilateral prezentul acord. Modificarea poate interveni numai prin consimțământul exprimat al părților, prin act adițional.

Capitolul VIII – Încetarea acordului de asociere

Art. 15. Presentul acord încetează:

- a) Prin ajungerea la termen a acordului de asociere;
- b) Prin voința părților.

Capitolul IX - Forța majoră

Art. 16. Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor stipulate în prezentul acord. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea acordului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

Art. 17. Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, cel mai târziu în 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

Art. 18. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei de forță majoră, în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

Art. 19. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunța la executarea acordului pe mai departe. În niciun caz, niciuna din părți nu are dreptul la despăgubiri de la cealaltă parte, dar are îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la data producerii forței majore.

Capitolul XI - Soluționarea litigiilor

Art. 20. Litigiile care se vor naște din prezentul acord sau în legătură cu prezentul acord, clauzele, validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui, vor fi soluționate pe cale amiabilă.

Art. 21. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci vor fi înaintate spre soluționare instanței judecătorești competente, pe baza prevederilor prezentului acord și a dreptului material român. Legea aplicabilă va fi legea română.

Capitolul XII - Dispoziții finale

Art. 22. Toate comunicările care urmează a se efectua între părți ca urmare a derulării acordului vor fi făcute în scris, cu confirmare de primire, sau prin mijloace electronice. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

Prezentul acord a fost încheiat în **(2) două exemplare originale**, câte unul pentru fiecare parte, semnate de către reprezentanții legali ai părților, astăzi _____, la Piatra-Neamț.

MUNICIPIUL PIATRA-NEAMȚ

JUDEȚUL NEAMȚ

