



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Neamț nr.227/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg.Neamț (Aducțiune Preutești – Tg.Neamț)”

Consiliul Județean Neamț;

Având în vedere prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.10 alin.(4) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr.51/64.766/(RU)64.767/10.11.2025 al domnului Daniel-Vasilică Harpa, președintele Consiliului Județean Neamț;

Văzând rapoartele de specialitate nr.51/64.962/(RU)64.963/11.11.2025 al Direcției generale investiții, proiecte și infrastructură județeană și nr.51/65.046/(RU)65.047/11.11.2025 al Direcției buget finanțe, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În temeiul dispozițiilor art.5 lit.,bb” - „ee”, art.139 alin.(1) –(3), art.182 alin.(4), art.228 alin.(3), art. 173 alin.(3) lit.,f”, precum și ale art.196 alin.(1) lit.,a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I: (1) Se aprobă devizul general actualizat al obiectivului de investiții „Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg.Neamț (Aducțiune Preutești – Tg.Neamț)”, în valoare totală de 35.512.209,79 lei, inclusiv TVA, din care construcții montaj în sumă de 31.800.126,93 lei, inclusiv TVA, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II: În mod corespunzător, se modifică Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr.227/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg.Neamț (Aducțiune Preutești – Tg.Neamț)”, după cum urmează:

a.anexa nr.1- Documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții de interes județean „Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg.Neamț (Aducțiune Preutești – Tg.Neamț)” se modifică, urmare a aprobării devizului general actualizat potrivit art.I.

b.Art.2, alin.(1) se modifică, acesta urmând a avea conținutul:

„**Art.2: (1)** Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții prevăzut la art.1, cu o valoare totală de 35.512.209,79 lei (inclusiv TVA), din care construcții-montaj în sumă de 31.800.126,93 lei (inclusiv TVA), conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

c.Alin.(2) al art.2 se abrogă.

d. Se modifică anexa nr.2- Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg.Neamț (Aducțiune Preutești – Tg.Neamț)”, aceasta urmând a avea conținutul prevăzut în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III: (1) Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data comunicării.

(2) Direcția generală investiții, proiecte și infrastructură județeană va întreprinde măsurile necesare aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.IV: Secretarul general al județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului – Județul Neamț, Președintelui Consiliului Județean Neamț, precum și autorităților și instituțiilor publice interesate, prin intermediul Serviciului gestionarea documentelor, evidența lucrărilor consiliului județean și publicarea monitorului oficial local.

PREȘEDINTE
Daniel-Vasilica HARPA

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniela SOROCEANU

Piatra Neamț

Nr. 304 din 11 . 11 .2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor județeni în funcție _____

Voturi „pentru” _____

Nr. total al aleșilor județeni prezenți _____

Voturi „împotrivă” _____

Nr. total al aleșilor județeni absenți _____

Abțineri _____

Nr. total al aleșilor județeni care nu participă la dezbateri și la vot _____

Proiectantul: FINDESIGN SRL Piatra Neamt

Devizul general al obiectivului de investiții „Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord-Tg. Neamț”(ADUCȚIUNE PREUTEȘTI - TG. NEAMȚ)				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
1	2	Lei	Lei	Lei
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	34.001,44	6.460,27	40.461,71
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	15.700,72	2.983,14	18.683,86
3.1.2	Alte studii specifice (Studiu geotehnic)	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice (Studiu hidrologic)	15.700,72	2.983,14	18.683,86
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.600,00	494,00	3.094,00
3.3	Expertizare tehnică	34.132,00	6.485,08	40.617,08
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare			
3.5.1	Temă de proiectare	286.513,76	54.437,61	340.951,37
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	62.217,76	11.821,37	74.039,13
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	19.504,00	3.705,76	23.209,76
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	19.504,00	3.705,76	23.209,76
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	185.288,00	35.204,72	220.492,72
3.7	Consultanță	46.280,00	9.718,80	55.998,80
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	177.844,80	37.347,41	215.192,21
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	16.800,00	3.528,00	20.328,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	8.400,00	1.764,00	10.164,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	8.400,00	1.764,00	10.164,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	134.080,00	28.156,80	162.236,80
TOTAL CAPITOLUL 3		578.772,00	114.449,18	693.221,18

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1.	conducta aducțiune în incinta captării	26.176.517,42	5.497.068,66	31.673.586,08
4.1.2.	conducta aducțiune între captare și rezervor Batalion	563.656,79	118.367,93	682.024,72
4.1.3.	conducta alimentare cu apă rezervor Raucești	19.436.141,50	4.081.589,72	23.517.731,22
4.1.4	conducta între rezervor Batalion și cămin de racord Tg. Neamț	160.831,74	33.774,67	194.606,41
		6.015.887,39	1.263.336,35	7.279.223,74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		26.176.517,42	5.497.068,66	31.673.586,08
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	104.579,22	21.961,64	126.540,86
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	104.579,22	21.961,64	126.540,86
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	289.092,06	0,00	289.092,06
		0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	131.405,48	0,00	131.405,48
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	26.281,10	0,00	26.281,10
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	131.405,48	0,00	131.405,48
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	679.186,50	142.629,17	821.815,67
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		1.072.857,78	164.590,80	1.237.448,58
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1.576.821,45	331.132,50	1.907.953,95
TOTAL CAPITOLUL 7		1.576.821,45	331.132,50	1.907.953,95
TOTAL GENERAL:		29.404.968,65	6.107.241,14	35.512.209,79
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		26.281.096,64	5.519.030,29	31.800.126,93

în valori la data de 16.09.2025, 1 euro=5,0634, curs BNR

Data: 17. 09. 2025

Nota: Cheltuielile efectuate din cap.3 au TVA de 19%

Beneficiar: JUDETUL NEAMT

Întocmit,
SC FINDESIGN SRL
SEF PROIECT,
ing. Angelica Burghilea



ANEXA 2 la HCJ nr. /

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE
**SUPLIMENTAREA DEBITULUI DE APĂ POTABILĂ PENTRU ZONA NORD – TG.
NEAMȚ (ADUCȚIUNE PREUTEȘTI – TG. NEAMȚ)**

FAZA DE PROIECTARE: Studiu de fezabilitate

DURATA DE EXECUȚIE: 18 luni

INDICATORI TEHNICI: lungime rețea 16.624 ml

EȘALONAREA INVESTIȚIEI (NV/c+m) – TVA 21%

Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA)	35.512.209,79
Valoare C+M (lei, inclusiv TVA)	31.800.126,93

CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ
PREȘEDINTE

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 227/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg. Neamț (Aducțiune Preutești – Tg. Neamț)”

Secțiunea 1 - Motivul adoptării actului administrativ:

1. Descrierea situației actuale:

1.1. Cerințe care reclamă necesitatea actului administrativ:

Conducta de aducțiune apă potabilă cuprinsă între captarea Preutești și orașul Târgu Neamț este învechită și funcționează în regim restricționat, cu întreruperi în furnizarea apei potabile în localitățile aflate în aval de orașul Târgu Neamț datorită coroziunii interne și externe a acesteia. Pe lângă cheltuielile suplimentare pentru repararea pompelor defecte, pentru înlocuirea tronsoanelor de conductă cu defecțiuni, pentru repararea vanelor defecte, pentru repararea instalațiilor de preparare și dozare reactivi precum și a instalației de dezinfecție cu clor gazos, nerealizarea obiectivului de investiții are un impact negativ asupra sănătății populației din zonă datorită contaminării apei potabile cu produși de coroziune și impurități rezultate ca urmare a reparațiilor și avariilor dese.

Datorită numeroaselor reclamații înregistrate ca urmare a întreruperilor alimentării cu apă a locuitorilor din zona localităților Tg. Neamț, Vânători Neamț, Raucesti, Grumazesti, Agapia si Baltatesti, operatorul sistemului, Compania Județeană APASERV S.A. Neamț a informat Instituția Prefectului Județul Neamț despre problemele existente la rețeaua de aducțiune Preutești-Târgu Neamț.

Ca urmare, prin Ordinul Prefectului nr.240 din 05.09.2013 a fost desemnată comisia pentru evaluarea situației în teren și a riscului potențial generat de avariile produse la rețeaua de aducțiune Preutești-Tg. Neamț, care a supus atenției analiza posibilității extinderii capacității de transport a apei potabile din sursa Preutești.

Din datele preluate din expertiza tehnică întocmită în anul 2019 precum și din cele furnizate de catre operatorul sistemului de alimentare cu apă rezultă că această conductă de aducțiune a fost pusă în funcțiune în anul 1995 și asigură transportul apei de la captarea Preutești la rezervorul Batalion din Tg. Neamț. Un alt tronson asigură transportul apei de la rezervorul Batalion din Tg. Neamț spre orasul Tg. Neamt și spre comuna Balțatești.

În anul 2019 a fost elaborat, la solicitarea Companiei Județene APASERV S.A., Studiul de fezabilitate aferent proiectului **Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg. Neamț (Aducțiune Preutești – Tg. Neamț)**, documentație ce a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr.18/2020, cu o valoare totală estimată de 25.785.769,46 lei (inclusiv TVA), din care construcții montaj în suma de 22.229.008,76 lei (inclusiv TVA). Promovarea investiției a fost blocată din cauza lipsei fondurilor.

Devizul general actualizat în luna august 2023 arată o creștere a valorii investiției ce se încadrează în creșterea prețurilor prin indicii de cost, astfel că valoarea totală a investiției este de 32.246.292,47 lei (inclusiv TVA), din care construcții montaj 28.078.046,96 lei (inclusiv TVA).

Lucrările propuse în cadrul celor 4 obiective aferente proiectului constau în:

- 🚧 **Lucrări propuse pentru incinta captării (obiectul nr.1):**
- 🚧 **Lucrări propuse pentru aducțiune între captare și rezervor Batalion (obiectul nr.2):**
- 🚧 **Lucrări propuse pentru alimentare cu apă a rezervorului Răucești (obiectul nr.3):**
- 🚧 **Lucrări propuse între rezervor Batalion și căminul de racord din intersecția străzii Mărășești cu B-dul Ștefan cel Mare, Tg. Neamț (obiectul nr.4)**

Pentru efectuarea urgentă a lucrărilor în incinta captării au fost alocate fonduri din bugetul județului Neamț, pentru finanțarea obiectului nr.1.

Ca urmare a acestui demers, prin HCJ nr. 227/30.09.2024 a fost aprobată documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție **Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg. Neamț (Aducțiune Preutești – Tg. Neamț)** cu o valoare totală de 38.727.669,07 lei, inclusiv TVA, din care valoarea finanțată prin Subprogramul CNI o constituie suma de 38.340.592,54 lei, inclusiv TVA iar valoarea finanțată prin Consiliul Județean Neamț - 387.077,53 lei, inclusiv TVA.

Pentru finanțarea obiectivelor 2, 3 și 4 din cadrul obiectivului de investiții **Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg. Neamț (Aducțiune Preutești – Tg. Neamț)** a fost realizat și depus la CNI Proiectul tehnic în vederea demarării procedurilor de avizare în CTE – CNI și aprobare indicatori tehnico-economici de către Ministerul Lucrărilor Publice Dezvoltării și Administrației (MDLPA), urmate de emiterea ordinului de finanțare și demararea procedurilor de licitație.

În cadrul adresei nr. 38628/07.08.2025, Compania Națională de Investiții (CNI), în calitate de beneficiar al fondurilor aferente Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social informează autoritatea publică locală despre emiterea Ordinului MDLPA nr. 4254/06.12.2024 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și Hotărârii nr. 4/3/15.05.2025, în urma ședinței CTE din cadrul CNI privind aprobarea Proiectului Tehnic aferent obiectivului de investiții **Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg. Neamț (Aducțiune Preutești – Tg. Neamț)**.

Până la această dată au fost emise următoarele acte administrative:

- HCJ nr. 227/30.09.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg. Neamț (Aducțiune Preutești – Tg. Neamț)**.

Conform Anexei 2 la HCJ nr. 227/30.09.2024 au fost aprobați următorii indicatori tehnico-economici:

- valoarea totală a investiției : **38.727.669,07 lei**, inclusiv TVA;
- valoarea finanțată prin Subprogramul CNI: **38.340.592,54 lei**, inclusiv TVA;
- valoarea finanțată prin Consiliul Județean Neamț: **387.077,53 lei**, inclusiv TVA.

- HCJ nr. 220/30.09.2024 privind aprobarea solicitării de transmitere a unui imobil-teren din domeniul public al Comunei Timișești în domeniul public al Județului Neamț;
- HCJ nr. 228/30.09.2024 privind aprobarea unui acord de parteneriat;
- HCJ nr. 230/30.09.2024 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „CNI” SA, a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg. Neamț (Aducțiune Preutești – Tg. Neamț)”**;
- HCJ nr. 231/04.10.2024 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Neamț nr. 230/2024;

În cadrul adresei nr. 38628/07.08.2025, Compania Națională de Investiții, în calitate de beneficiar al fondurilor aferente Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social informează autoritatea publică locală că derularea procedurilor de atribuire a contractelor de proiectare și execuție va fi realizată exclusiv de către CNI SA.

Prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 41 din 19 august 2025 privind instituirea unor măsuri în domeniul gestionării investițiilor finanțate din Planul național de redresare și reziliență și din fonduri publice naționale sunt adoptate următoarele măsuri:

Art. 9 – (3) În anul 2025, începând cu data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgențe, se interzice atribuirea de contracte de prestări de servicii, de execuție de lucrări, aferente proiectelor de investiții noi finanțate din fonduri publice, de către Compania Națională de Investiții „CNI” – SA”.

Prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 52 din 2 octombrie 2025 pentru modificarea și completarea unor acte normative, pentru stabilirea unor măsuri privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice, precum și pentru stabilirea unor măsuri bugetare sunt adoptate următoarele măsuri:

Art. XIII – (1) Începând cu data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență până la data de 1 ianuarie 2028, se suspendă realizarea unor obiective de investiții noi din cadrul subprogramelor „Săli de sport”, „Așezăminte culturale” și „Fose septice, microstații de epurare, sisteme de alimentare cu apă și sisteme de canalizare”, prevăzute la art. 2 lit. a), d) și l) din anexa nr. 3 la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001, aprobată cu modificări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Prevederile alin. (1) se aplică și obiectivelor de investiții pentru care au fost elaborate sau sunt în curs de elaborare documentațiile tehnico-economice aferente, precum și obiectivelor pentru care au fost aprobați indicatorii tehnico-economici dar nu a fost inițiată procedura de achiziție publică de lucrări.

Având în vedere suspendarea implementării obiectivului de investiții Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg. Neamț (Aducțiune Preutești – Tg. Neamț) de către CNI SA ca urmare a prevederilor OUG 41/2025 și OUG 52/2025 dar și a importanței proiectului pentru comunitatea locală, Consiliul Județean Neamț intenționează să continue investiția prin finanțarea acesteia din buget local și alte surse de finanțare.

Având în vedere prevederile articolului XIII alin (1) și (2) din OUG 52/2025 menționate anterior, prin care începând cu data intrării în vigoare a ordonanței se suspendă realizarea de investiții noi în cadrul subprogramului „**Fose septice, microstații de epurare, sisteme de alimentare cu apă și sisteme de canalizare**” până la data de 1 ianuarie 2028, a fost întocmit și supus aprobării referatul nr. 51/64074/(RU)64075 din 06.11.2025 prin care se propune urmarea prevederilor legale prevăzute de HG907/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv demararea procedurii de achiziție publică de lucrări în vederea implementării obiectivului de investiții **Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg. Neamț (Aducțiune Preutești – Tg. Neamț).**

Prin urmare, supun aprobării plenului consiliului județean:

- 1) Aprobarea devizului general actualizat, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre;
- 2) Modificarea Art. 2 alin (1) din cadrul HCJ 227/30.09.2024, acesta urmând a avea următorul conținut:

„Se aprobă indicatorii tehnico-economi ai obiectivului de investiții prevăzut la art.1, cu o valoare totală de **35.512.209,79 lei** (inclusiv TVA), din care construcții-montaj în sumă de **31.800.126,93 lei** (inclusiv TVA), conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.”

- 3) Abrogarea Art. 2 alin (2) la HCJ 227/2024.

1.2. Cerințe care reclamă oportunitatea actului administrativ:

Oportunitatea acestei investiții este susținută de contribuția sa semnificativă la creșterea calității apei destinate consumului populației dar și de continuarea strategiei locale pentru dezvoltarea sectorului de apă și apă uzată în zonă.

Odată finalizată, investiția va contribui semnificativ la dezvoltarea durabilă a întregii regiuni, venind în întâmpinarea realizării tuturor cerințelor de respectare a condițiilor de protejare a mediului înconjurător, precum și de protejare a sănătății populației locale, tranzitante, precum și a investitorilor din zonă și a potențialilor investitori.

2. Schimbări preconizate:

Aducțiunea de apă între captarea Preutești și orașul Târgu Neamț va fi realizată prin utilizarea de materiale de înaltă calitate, de tipul PAFSIN și PEHD, prevăzută cu vane de linie, de golire, cu ventile de aerisire montate în cămine de vizitare din beton, cu impact asupra calității vieții locuitorilor, ameliorarea calității mediului înconjurător și creșterea atractivității economice a zonei.

Secțiunea a 2-a - Impactul socio-economic:

Lucrările aferente investiției vor influența pozitiv starea de sănătate a locuitorilor și activitatea economico-socială a localității deoarece se elimină întreruperea furnizării apei potabile către populație și operatori economici pe durate ridicate de timp.

Secțiunea a 3-a - Impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (an curent)/lung:

Valoarea totală actualizată a investiției este de 35.512.209,79 lei lei, inclusiv TVA și va trebui finanțată din buget local și alte surse de finanțare. Durata de execuție este de 18 luni.

Actualizarea devizului general s-a realizat ca urmare a modificării cotei TVA de la 19% la 21%, în acord cu Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 precum și a eliminării liniei bugetare 5.5 - Cota CNI 8% din cadrul devizului general aprobat prin HCJ nr. 227/30.09.2024.
Secțiunea a 4-a – Activități de informare publică și consultare privind elaborarea și implementarea actului administrativ:
Nu este cazul.
Secțiunea a 5-a – Efectele actului administrativ asupra actelor administrative în vigoare și măsuri de implementare:
Prezentul act administrativ modifică HCJ nr. 227/30.09.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg. Neamț (Aducțiune Preutești – Tg. Neamț).
Consiliul Județean Neamț, prin compartimentele de specialitate va urmări realizarea obiectivului conform documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, cu încadrarea în devizul general aprobat și respectarea indicatorilor tehnico-economici aprobați.
Secțiunea a 6-a – Anexe la referatul de aprobare/ proiectul de hotărâre:
Anexa nr. 1 – Devizul general al obiectivului de investiții – anexă la prezentul
Anexa nr. 2 – Indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiție – anexă la prezentul

INIȚIATOR
PREȘEDINTE
Daniel Vasiliu HARPA

CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ
DIRECȚIA BUGET FINANȚE

RAPORT DE SPECIALITATE

Titlul proiectului de hotărâre	Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Neamț nr. 227/2024
Compartiment de resort:	DIRECȚIA BUGET FINANȚE
Secțiunea 1 - Documentare și analiză:	
La analiza prezentului proiect de hotărâre s-au avut în vedere următoarele : • Referatul de aprobare nr. 51/64766/(RU)64767/2025 al domnului Daniel-Vasilică HARPA, președintele Consiliului Județean Neamț, la Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Neamț nr. 227/2024; • Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr. 227/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord-Tg. Neamț" (aducțiune Preutești - Tg. Neamț) ; • Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; • Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare.	
Secțiunea a 2-a - Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natură tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate:	
Prin Hotărârea Consiliul Județean Neamț nr. 227/2024 a fost aprobată documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord-Tg. Neamț" (aducțiune Preutești - Tg. Neamț). Potrivit Ordonanței de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv, ale art.173 - Atribuțiile consiliului județean, alin.(1) lit.b și alin (3) lit.f), consiliul județean îndeplinește atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului și aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii. Conform art.44 alin(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.	

În conformitate cu prevederile art. 240, alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive".

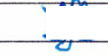
Secțiunea a 3-a - Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ (*impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (pe anul curent)/lung, impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat, impactul asupra sarcinilor administrative, impactul asupra mediului*):

Obiectivul „Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord-Tg. Neamț” (aducțiune Preutești - Tg. Neamț) este cuprins în bugetul Județului Neamț pe anul 2025, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr. 69/2025, cu modificările și completările ulterioare.

Conform art 45 alin. (2) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, ordonatorii principali de credite stabilesc prioritățile în repartizarea sumelor pe fiecare obiectiv înscris în programul de investiții, în limita fondurilor cuprinse în proiectul de buget cu aceasta destinație, asigurând totodată realizarea obiectivelor de investiții în cadrul duratelor de execuție aprobate.

Secțiunea a 4-a - Concluzii/propuneri:

În urma analizării proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, certificăm faptul că proiectul de hotărâre îndeplinește cerințele tehnice specificate în Secțiunea a 2-a și condițiile legale raportate la atribuțiile și competențele Direcției Buget Finanțe, pentru a fi supus analizei, dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Neamț.

	Prenume și nume	Data	Semnătura
Aprobat: director executiv	Adriana-Elena BOSOVICI	11.11.2025	
Verificat: șef serviciu	Luminița JORA	11.11.2025	
Elaborat: consilier	Irina-Elisabeta STOIAN	11.11.2025	

CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ
DIRECȚIA GENERALĂ, INVESTIȚII, PROIECTE ȘI INFRASTRUCTURĂ JUDEȚEANĂ
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI DEZVOLTARE RURALĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

Titlul proiectului de hotărâre	Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 227/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg. Neamț (Aducțiune Preutești – Tg. Neamț)”
Compartiment de resort:	Direcția Generală, Investiții, Proiecte și Infrastructură Județeană
Secțiunea 1 – Documentare și analiză:	
Văzând referatul de aprobare al domnului președinte Daniel Vasilică Harpa privind modificarea HCJ nr. 227/30.09.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg. Neamț (Aducțiune Preutești – Tg. Neamț)”, facem următoarele precizări: Aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean este o atribuție a consiliului județean reglementată de: ➤ art. 173 alin. (3) lit. f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ➤ art. 44 alin. (1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare. Legislația specifică cu privire la exploatarea construcțiilor și elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru obiective de investiții publice este reprezentată de: ➤ Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ➤ H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare	
Secțiunea a 2-a - Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natură tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate:	
Ca urmare a importanței implementării obiectivului de investiții Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord – Tg. Neamț (Aducțiune Preutești – Tg. Neamț) pentru comunitatea locală, Consiliul Județean Neamț intenționează să continue investiția prin finanțarea acesteia din buget local și alte surse de finanțare. Din datele preluate din expertiza tehnică întocmită în anul 2019 dar și din cele furnizate de catre operatorul sistemului de alimentare cu apă rezultă că această conductă de aducțiune a fost pusă în funcțiune în anul 1995 și asigură transportul apei de la captarea Preutești la rezervorul Batalion din Tg. Neamț. Un alt tronson asigură transportul apei de la rezervorul Batalion din Tg. Neamț spre orasul Tg. Neamț și spre comuna Balțătești. Aducțiunea de apă existentă, cuprinsă între captarea Preutești, rezervorul Tg. Neamț – Batalion și orașul Tg. Neamț, la intersecția străzii Mărășești cu strada Ștefan cel Mare	

(sens giratoriu Spital + Policlinică) este realizată din țevă oțel sudată elicoidal cu Dn 600 mm, are lungimea de aproximativ 16.340 m și este montată subteran și aparent la supratraversări de cursuri de apă sau vaioage. Este realizată din țevă de oțel sudată elicoidal, Dn 600 mm, montată subteran și aparent la supratraversări de cursuri de apă sau vaioage. Traseul acesteia este pe drumul județean DJ155 B, drumul DC 7, drumuri locale din localitățile Ungheni, Răucești și din țevă de oțel cu Dn 400 mm și 150 mm pe strazile Batalion și Mărășești din orașul Tg. Neamț. Conducta este subdimensionată și are tronsoane amplasate în proprietăți private, la care se intervine cu întârziere în cazul unor intervenții deoarece accesul în proprietăți este îngreunat, astfel că au apărut probleme privind distribuția apei la populație.

Lucrările propuse în cadrul celor 4 obiective aferente proiectului constau în:

➤ Lucrări propuse pentru incinta captării (obiectul nr.1):

- realizarea unui cămin de vane echipat cu trei robineti cu sertar Dn 150 mm, Pn 16 bar, câte unul pe fiecare conductă PEHD, Dn 160 mm, Pn 16 bar care pleacă din stația de pompare existentă;
- realizarea unui cămin debitmetru pentru montarea unui tronson complet de contorizare a apei;
- realizarea unui cămin pentru injecția clorului în conducta de aducțiune provenit de la instalația de clorinare din stația de tratare a apei;
- realizarea unui cămin pentru clorul remanent și a unei conducte de legătură între acesta și căminul debitmetru, realizată din țevă PEHD, Pn 6 bar, Dn 40 mm, L = 60 m;
- realizarea conductei de aducțiune în incinta din tuburi PAFSIN, Dn 600 mm, Pn 16 bar, cu lungimea totală L = 70 m.

➤ Lucrări propuse pentru aducțiune între captare și rezervor Batalion (obiectul nr.2):

Datorită faptului că în prezent conducta de aducțiune are tronsoane amplasate pe proprietăți private, se va reamplasa numai în domeniul public, preponderent pe drumuri de exploatare, în spațiul verde, în zona de siguranță sau de protecție a DJ 155 B, la distanțe cuprinse între 3,5 – 4 m față de axul DJ 155 B, în zona de siguranță a drumurilor locale din Răucești, fără a se afecta carosabilul, pe partea opusă conductei de aducțiune existentă.

Conducta de aducțiune se va realiza din țevă PAFSIN, Dn 600 mm, Pn 16 bar.

Lungimea totală a conductei de aducțiune pe acest tronson este L = 13.330 m. Pe traseul conductei de aducțiune vor fi prevăzute camine din beton armat.

➤ Lucrări propuse pentru alimentare cu apă a rezervorului Răucești (obiectul nr.3):

Datorită faptului că s-a schimbat amplasamentul aducțiunii de apă pentru a evita proprietățile private și traseul preponderent pe drumuri locale și județene, optându-se pentru drumuri de exploatare, trebuie asigurată alimentarea cu apă a rezervorului Răucești din noua conductă de aducțiune.

Conducta de alimentare cu apă a rezervorului Răucești se va realiza din țeva PEHD, Dn 100 mm, Pn 16 bar. Lungimea totală a acestei conducte este L = 594 m. Pe traseul conductei, înainte de intrarea în incinta rezervorului s-a prevăzut un cămin din beton armat echipat cu un robinet cu comandă electrică cu Dn 100 mm, Pn 16 bar și un by-pass prevăzut cu un robinet cu sertar Dn 100 mm, Pn 16 bar, ce se va utiliza în situația în care robinetul cu comandă electrică este defect.

- Lucrări propuse între rezervor Batalion și căminul de racord din intersecția străzii Mărășești cu B-dul Ștefan cel Mare, Tg. Neamț (obiectul nr.4)

Datorită faptului că în prezent conducta de aducțiune este subdimensionată, tronsonul existent din țeavă de oțel Dn 400 mm se va realiza din țeavă PEHD, Dn 400 mm, Pn 10 bar, pe lungimea de 1.510 m, între rezervor Batalion și căminul de vane din intersecția străzii Mărășești cu strada Veniamin Costachi (CV33) iar tronsonul existent din țeavă de oțel Dn 150 mm se va realiza din țeavă PEHD, Dn 355 mm, Pn 10 bar., pe o lungime de 1.190 m, între căminul de vane din intersecția străzii Mărășești cu strada Veniamin Costachi și căminul de racord din intersecția străzii Marasesti cu Bdul Ștefan cel Mare (CV35).

Aducțiunea de apă între captarea Preutești și orașul Târgu Neamț va fi realizată prin utilizarea de materiale de înaltă calitate, de tipul PAFSIN și PEHD, prevăzută cu vane de linie, de golire, cu ventile de aerisire montate în cămine de vizitare din beton, cu impact asupra calității vieții locuitorilor, ameliorarea calității mediului înconjurător și creșterea atractivității economice a zonei.

Secțiunea a 3-a - Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ (impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (pe anul curent)/lung, impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat, impactul asupra sarcinilor administrative, impactul asupra mediului):

Finanțarea investiției va fi asigurată prin buget local iar valoarea totală a acestuia este de 35.512.209,79 lei, inclusiv TVA, din care construcții-montaj 31.800.126,93 lei, inclusiv TVA.

Lucrările aferente investiției vor influența pozitiv starea de sănătate a locuitorilor și activitatea economico-socială a localității deoarece se elimină întreruperea furnizării apei potabile către populație și operatori economici pe durate ridicate de timp.

Secțiunea a 4-a - Concluzii/propuneri:

Având în vedere cele precizate, în urma analizării proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, certificăm faptul că proiectul de hotărâre îndeplinește cerințele legale și tehnice specificate la Secțiunea a 2-a, cât și condițiile necesare pentru a putea fi supus dezbaterii și aprobării plenului.

	Prenume și nume	Data	Semnătura
Aprobat: Director general Director adjunct	Doru CONACHE GAVRILIU	11.11.2025	
	Carmen TANASĂ	11.11.2025	
Verificat: Șef serviciu	Claudiu MAFTEI	11.11.2025	
Elaborat: Consilier	Marius IOVIȚĂ	11.11.2025	