



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT

HOTĂRÂRE

**privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole,
necesare evaluării în lei a arendei achitate în natură, valabile pentru anul 2026**

Consiliul Județean Neamț;

În conformitate cu principiul autonomiei locale, așa cum este prevăzut în art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, autoritățile administrației publice locale au dreptul și capacitatea efectivă de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice;

Având în vedere prevederile art. 84 alin. (4) și (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr.51/68.149/(RU)68.150/25.11.2025 al domnului Daniel-Vasilică Harpa, președintele Consiliului Județean Neamț, întocmit în baza adresei nr.6.053/21.11.2025 a Direcției pentru Agricultură Județeană Neamț;

Văzând raportul de specialitate nr.51/68.212/(RU)68.213/26.11.2025 al Direcției Generale Juridice, Achiziții și Protocol, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În temeiul dispozițiilor art. 5 lit. „bb” - „ee”, art. 139 alin. (1)–(3), art. 182 alin. (4), art.228 alin. (3), art. 196 alin. (1) lit.„a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se stabilesc prețurile medii la produsele agricole, necesare evaluării în lei a arendei care se achită în natură, valabile pentru anul 2026, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Prezenta hotărâre va intra în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2026.

Art.3: Secretarul general al județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului – Județul Neamț, Președintelui Consiliului Județean Neamț, precum și autorităților și instituțiilor publice interesate, prin intermediul Serviciului gestionarea documentelor, evidența lucrărilor consiliului județean și publicarea monitorului oficial local.

PREȘEDINTE

Daniel-Vasilică HARPA

Contrasemnează:

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI

Daniela SOROCEANU

Piatra Neamț

Nr. 328 din 09.12.2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor județeni în funcție _____

Nr. total al aleșilor județeni prezenți _____

Nr. total al aleșilor județeni absenți _____

Nr. total al aleșilor județeni care nu participă la dezbateri și la vot _____

Voturi „pentru” _____

Voturi „împotriva” _____

Abțineri _____

Lista prețurilor medii ale produselor agricole pentru anul 2026

Nr.crt.	Produsul	Lei/kg – fără TVA
1.	Grâu boabe	0,80
2.	Triticale	0,77
3.	Orz boabe	0,77
4.	Orzoaică boabe	0,75
5.	Ovăz boabe	0,75
6.	Porumb boabe	0,77
7.	Floarea soarelui	2,00
8.	Fasole boabe	3,00
9.	Cartofi consum	1,00
10.	Rapită pentru ulei	2,20
11.	Sfeclă de zahăr	0,19
12.	Soia	2,05
13.	Struguri de vin	1,55
14.	Cireșe și vișine	2,05
15.	Mere	1,40
16.	Fanuri – perene	0,30
17.	Zahăr tos	2,15

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole,
necesare evaluării în lei a arendei achitate în natură, valabile pentru anul 2026

Secțiunea 1 - Motivul adoptării actului administrativ:
1.Descrierea situației actuale: Potrivit prevederilor art.84 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, anual, în cazul veniturilor obținute din arendarea bunurilor agricole din patrimoniul personal, venitul brut se stabilește pe baza raportului juridic/contractului încheiat între părți și reprezintă totalitatea sumelor în bani încasate și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură primite.
1.1.Cerințe care reclamă necesitatea actului administrativ: În conformitate cu prevederile art. 84 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se face pe baza prețurilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene și, respectiv, ale Consiliului General al Municipiului București, ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, hotărâri ce trebuie emise înainte de începerea anului fiscal. Aceste hotărâri se transmit, în cadrul aceluiași termen, direcțiilor generale regionale ale finanțelor publice, pentru a fi comunicate unităților fiscale din subordine și constituie baza emiterii deciziilor de impunere anuale.
1.2.Cerințe care reclamă oportunitatea actului administrativ: - Prin adresa nr.6.053/21.11.2025, Direcția pentru Agricultură Județeană Neamț a comunicat propunerile privind prețurile medii la principalele produse agricole, necesare evaluării în lei a arendei achitate în natură, pentru anul 2026. Având în vedere aceste propuneri, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat prezentului referat de aprobare, prin care supun votului plenului Consiliului Județean Neamț aceste propuneri înaintate de direcția județeană de specialitate.
2. Schimbări preconizate: -
Secțiunea a 2-a – Impactul socio-economic: - Nu este cazul
Secțiunea a 3-a – Impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (an curent)/lung: - Nu este cazul
Secțiunea a 4-a – Activități de informare publică și consultare privind elaborarea și implementarea actului administrativ: Proiectul de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, necesare evaluării în lei a arendei achitate în natură, valabile pentru anul 2026 se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul Consiliului Județean Neamț, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
Secțiunea a 5-a – Efectele actului administrativ asupra actelor administrative în vigoare și măsuri de implementare: Nu este cazul
Secțiunea a 6-a – Anexe la referatul de aprobare/proiectul de hotărâre: Lista prețurilor medii ale produselor agricole pentru anul 2026

INIȚIATOR,
PREȘEDINTE
Daniel-Vasile HARPA

CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ
DIRECȚIA GENERALĂ JURIDICĂ, ACHIZIȚII ȘI PROTOCOL

RAPORT DE SPECIALITATE

Titlul proiectului de hotărâre	Proiect de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, necesare evaluării în lei a arendei achitate în natură, valabile pentru anul 2026		
Compartiment de resort:	Direcția Generală Juridică, Achiziții și Protocol		
Secțiunea 1 - Documentare și analiză:			
La analiza prezentului proiect de hotărâre s-au avut în vedere următoarele acte normative principale: • Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; • Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare. De asemenea, prezentul raport de specialitate este întocmit în urma analizei referatului de aprobare la proiectul de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, necesare evaluării în lei a arendei achitate în natură, valabile pentru anul 2026, avându-l ca inițiator pe domnul Daniel-Vasilică Harpa, președintele Consiliului Județean Neamț.			
Secțiunea a 2-a - Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natură tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate: Conform prevederilor art.84 alin (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru veniturile obținute din arendarea bunurilor agricole din patrimoniul personal, venitul brut se stabilește pe baza raportului juridic/contractului încheiat între părți și reprezintă totalitatea sumelor în bani încasate și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură primite. Totodată, conform art.84 alin (5) din același act normativ, când arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se va face pe baza prețurilor medii ale produselor agricole. Acestea se stabilesc pe baza propunerilor direcției pentru agricultură, prin hotărâre a consiliului județean, hotărâre ce trebuie emisă înainte de începerea anului fiscal. Această hotărâre se transmite, în cadrul aceluiași termen, la Administrația județeană a finanțelor publice a județului, pentru a fi comunicată unităților fiscale din subordine.			
Secțiunea a 3-a - Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ (impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (pe anul curent)/lung, impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat, impactul asupra sarcinilor administrative, impactul asupra mediului):			
Proiectul de hotărâre, după adoptarea sa, constituie baza emiterii deciziilor de impunere anuale pentru arenda achitată în natură.			
Secțiunea a 4-a - Concluzii/propuneri:			
În urma analizării proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, apreciez faptul că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Neamț.			
	Prenume și nume	Data	Semnătura
Elaborat și aprobat: director general	Bogdan Bosovici	26.11.2025	