



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind luarea unor măsuri în ceea ce privește unele bunuri din proprietatea Județului Neamț

Consiliul Județean Neamț;

În conformitate cu principiul autonomiei locale, așa cum este prevăzut în art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, autoritățile administrației publice locale au dreptul și capacitatea efectivă de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice;

Examinând referatul de aprobare nr.51/71.388/(RU)71.389/10.12.2025 al domnului Ion Asaftei, vicepreședinte al Consiliului Județean Neamț;

Văzând raportul de specialitate nr.51/71.419/(RU)71.420/10.12.2025 al Direcției de management și proiecte sociale, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Ținând cont de adresele nr.34.794/13.08.2025, nr.40.473/18.09.2025 și nr. 50.908/27.11.2025 ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț;

În temeiul dispozițiilor art.5 lit., „bb” - „ee”, art. 108 lit., „a”, art.139 alin.(1) –(3), art.182 alin.(4), art.228 alin.(3), art.173 alin.(1) lit., „c”, alin.(5) lit., „a” și „b”, art.297 alin.(1) lit., „a”, art.299, precum și ale art.196 alin.(1) lit., „a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: (1) Se aprobă completarea inventarului bunurilor aflate în proprietatea Județului Neamț, cu bunurile prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) În mod corespunzător, se completează anexa nr.4 - *Lista bunurilor aflate în proprietatea Județului Neamț pentru care procedura de atestare a acestora ca aparținând domeniului public este în curs de desfășurare* la Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr.96/2025 privind aprobarea Inventarelor bunurilor din domeniul public și privat al Județului Neamț, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2: Se aprobă darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț, în vederea operaționalizării unor servicii sociale, conform destinației, a bunurilor având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, sub rezerva atestării acestora ca făcând parte din domeniul public județean.

Art.3: (1) Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data comunicării.

(2) Direcția de management și proiecte sociale va întreprinde măsurile necesare aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv în ceea ce privește predarea-primirea în termen de 30 zile a bunurilor prevăzute la art.2.

Art.4: Secretarul general al județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului - Județul Neamț, Președintelui Consiliului Județean Neamț, precum și autorităților și instituțiilor publice interesate, prin intermediul Serviciului gestionarea documentelor, evidența lucrărilor consiliului județean și publicarea monitorului oficial local.

**INIȚIATOR
VICEPREȘEDINTE
Ion ASAFTEI**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniela SOROCEANU**

Piatra Neamț

Nr. 331 din 10 . 12 .2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor județeni în funcție _____

Voturi „pentru” _____

Nr. total al aleșilor județeni prezenți _____

Voturi „împotrivă” _____

Nr. total al aleșilor județeni absenți _____

Abțineri _____

Nr. total al aleșilor județeni care nu participă la dezbateri și la vot _____

Anexă
la HCJ Neamț nr.

Datele de identificare ale bunurilor care se trec în administrarea DGASPC Neamț

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii/ Data P.I.F.	Valoare de inventar - lei -	Situația Juridică Actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.2.	Locuință protejată "Neagra"	Localitate Neagra, Comuna Tașca, str. Ardealului, nr. 2B, Sc=252,5 mp, Scd=335 mp, Regim înălțime: P+1 (parțial), NC 51269-C1	2025	1.879.905,66	Autorizație de construire nr. 6/2023 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 40258/17.09.2025 Certificat de atestare a edificării construcției nr.6646/28.10.2025 eliberat de Primăria Tașca
2.	1.6.2.	Locuință protejată "Ticoș"	Localitate Neagra, Comuna Tașca, str. Ardealului, nr. 2C, Sc=253,3 mp, Scd=336,4 mp, Regim înălțime: P+1 (parțial), NC 51270-C2	2025	1.924.901,41	Autorizație de construire nr.7/2023 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 40259/17.09.2025 Certificat de atestare a edificării construcției nr.6644/28.10.2025 eliberat de Primăria Tașca
3.	1.6.2	Locuință protejată "Stejarul"	Localitate Hamzoaia, Comuna. Tașca, str. 1 Decembrie 1918, nr. 15, Sc=Scd=321,5 mp, Regim înălțime: Parter, NC 51519-C1	2025	1.955.357,27	Autorizație de construire nr.9/2023 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 27488/30.06.2025 Certificat de atestare a edificării construcției nr. 6941/05.11.2025 eliberat de Primăria Tașca

4.	1.6.2	Locuință protejată "Floarea"	Localitate Hamzoaia, Comuna. Tașca, str. 1 Decembrie 1918, nr. 15A, Sc=319 mp, Parter NC 51520-C1	2025	1.765.749,71	Autorizație de construire nr.8/2023; Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 27531/30.06.2025 Certificat de atestare a edificării construcției nr. 6942/05.11.2025 eliberat de Primăria Tașca
5.	1.6.2	Centrul de zi "Tașca"	Localitate Neagra, Comuna Tașca, Strada Ardealului, nr. 2A Sc=371,7 mp , Parter (282 mp + 89,7 mp extindere) NC 51268-C1	2019/2025	2.250.174,52	Autorizație de construire nr.11/2023 și nr.5/2025 Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.40257/17.09.2025 Certificat de atestare a edificării construcției nr.6648/28.10.2025 emis de primăria Tașca
6.	1.6.2	Ciădire Spital	Intravilan Bozienii de Sus comuna Ruginoasa, P+1, Sc=728 mp Scdesf.=1.456 mp NC 50765-C1	2025	897.877	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025
7.	1.6.2	Ciădire Birouri + anexe	Intravilan Bozienii de Sus comuna Ruginoasa, Parter, Sc=512 mp NC 50765-C2	2025	315.740	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025
8.	1.6.2	Anexă	Intravilan Bozienii de Sus comuna Ruginoasa, Parter, Sc=80 mp NC 50765-C3	2025	49.334	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025

9,	1.6.2	Centrală termică	Intravilan Bozienii de Sus comuna Ruginoasa, Parter, Sc=49 mp NC 50765-C4	2025	30.217	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025
10,	1.6.2	Uscătoare rufe	Intravilan Bozienii de Sus comuna Ruginoasa, Parter, Sc=106 mp NC 50765-C5	2025	65.368	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025
11.	1.6.2	Morga	Intravilan Bozienii de Sus comuna Ruginoasa, Parter, Sc=11 mp NC 50765-C6	2025	6.783	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025
12.	1.6.2	Cabină pază	Intravilan Bozienii de Sus comuna Ruginoasa, Parter, Sc=11 mp NC 50765-C7	2025	6.783	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025
13.	1.6.2.	Camără generator	Intravilan Bozienii de Sus comuna Ruginoasa, Parter, Sc=24 mp NC 50765-C8	2025	14.800	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025
14.	1.6.4	Magazie	Intravilan Bozienii de Sus comuna Ruginoasa, Parter, Sc=22 mp NC 50765-C9	2025	13.567	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025

15.	1.6.4.	Magazie	Intravilan Bozienii de Sus comuna Ruginoasa, Parter, Sc=38 mp NC 50765-C10	2025	23.434	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025
16.	1.2.7	Grajd	Intravilan Bozienii de Sus comuna Ruginoasa, Parter, Sc=67 mp NC 50765-C11	2025	41.318	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025
17.	1.6.4	Magazie ambalaje	Intravilan Bozienii de Sus comuna Ruginoasa, Parter, Sc=33 mp NC 50765-C12	2025	20.350	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025
18.	1.6.4	Beci	Intravilan Bozienii de Sus comuna Ruginoasa, Subsol, Sc=78 mp NC 50765-C13	2025	48.101	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025
19.	1.6.1.1.	Grup social	Intravilan Bozienii de Sus comuna Ruginoasa, Parter, Sc=4 mp NC 50765-C14	2025	2.467	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025
20.	1.1.12	Coș de fum	Intravilan Bozienii de Sus comuna Ruginoasa, Parter, Sc=3 mp NC 50765-C15	2025	1.850	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025

21.	1.6.2	Spălătorie	Intravilan Bozienii de Sus comuna Ruginoasa, Parter, Sc=35 mp NC 50765-C16	2025	21.584	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025
22.		Teren aferent CIAPAD Bozienii de Sus	Intravilan Bozienii de Sus comuna Ruginoasa Steren=12.808 mp NC 50765	2025	758.677	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025
23.		Teren ce deservește CIAPAD Bozienii de Sus	Extravilan comuna Ruginoasa (categorie teren - fâneată) Steren=1.034 mp NC 51757	2025	61.254	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025
24.		Teren ce deservește CIAPAD Bozienii de Sus	Extravilan comuna Ruginoasa (curți construcții) Steren=67 mp NC 51756	2025	3.969	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025
25.		Teren ce deservește CIAPAD Bozienii de Sus	Extravilan comuna Ruginoasa (categorie teren - fâneată) Steren=1.437 mp NC 51758	2025	85.127	HCJ Neamț nr.217/21.08.2025 HCL Ruginoasa nr.32/29.08.2025 PV predare-primire nr. 2479/18.09.2025

TOTAL = 12.244.688,57 lei

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de Hotărâre privind luarea unor măsuri în ceea ce privește unele bunuri din proprietatea Județului Neamț

Secțiunea 1 - Motivul adoptării actului administrativ:

1. Descrierea situației actuale:

1.1 Cerințe care reclamă necesitatea actului administrativ:

I. Județul Neamț este proprietar al unor imobile situate în localitățile Hamzoaia și Neagra, comuna Tașca, înscrise în cărțile funciare nr. 51269, 51268, 51270, 51519 și nr. 51520. Aceste bunuri au fost date în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț (DGASPC) prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 233/2019 și Protocolul nr. 23060/42665/2019.

În cursul acestui an, pe aceste amplasamente, au fost finalizate lucrările de construcție a patru Locuințe Protejate și lucrările de reabilitare/extindere a unui Centru de zi, toate realizate în cadrul proiectului „DAR – Dăruim Acces la Reabilitare”, finanțat prin Programul de Interes Național, implementat de DGASPC Neamț în colaborare cu Consiliul Județean Neamț, pentru sprijinirea categoriilor vulnerabile.

Finalizarea investițiilor a fost comunicată Consiliului Județean prin adresele DGASPC nr. 34794/2025 și nr. 40473/2025, fiind transmise și documentele justificative aferente. Recepția lucrărilor a fost realizată cu respectarea reglementărilor legale, iar Imobilele *nou construite sau modernizate* au fost înscrise în cărțile funciare ca proprietate a Județului Neamț, domeniul public, fiind libere de sarcini.

În ceea ce privește Centrul de zi înscris în CF nr.51268, imobilul în care acesta este amenajat a fost dat în administrarea DGASPC Neamț prin aceeași Hotărâre a Consiliului Județean nr.233/2019, însă cu o altă funcțiune, respectiv unitate de învățământ (școală).

Ca urmare a implementării proiectului de reabilitare, modernizare și extindere, funcțiunea imobilului a fost schimbată, acesta fiind adaptat pentru desfășurarea de activități de asistență socială specifice unui centru de zi. Deși au fost modificate funcțiunea și caracteristicile tehnice (suprafețe, valoare de inventar etc.), regimul juridic al bunului nu a fost afectat.

II. Județul Neamț în calitate de proprietar al bunurilor imobile preluate din proprietatea UAT Ruginoasa, ca urmare a Hotărârii Consiliului Județean Neamț nr. 217/2025, Hotărârea Consiliului Local Ruginoasa nr. 32/2025 și a procesului verbal de predare - preluare bunuri nr. 2479/2025 a înscris în patrimoniul său un număr de 16 construcții și 4 loturi de teren, destinate activităților de asistență socială.

Întrucât imobilele preluate, identificate conform anexei la proiectul de hotărâre, asigură baza materială necesară organizării și funcționării serviciilor sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități (incluzând atât spații de cazare și îngrijire, cât și spații tehnice, administrative, utilitare și terenurile aferente acestora) și având în vedere adresa DGASPC Neamț, înregistrată la Consiliul Județean Neamț cu nr. 51/68923/2025, prin care se solicită transmiterea acestor bunuri în administrare, se impune adoptarea măsurilor necesare pentru integrarea lor în circuitul funcțional al serviciilor sociale.

Astfel, pentru asigurarea gestionării corespunzătoare a imobilelor și a utilizării lor în conformitate cu destinația stabilită, se propun următoarele măsuri:

1. Actualizarea inventarului bunurilor județului Neamț, aprobat prin HCJ nr. 96/2025, prin *includerea celor patru locuințe protejate și a imobilelor (16 construcții și 4 loturi de teren)* preluate de la UAT Ruginoasa în Anexa nr. 4, care cuprinde bunurile aflate în procedură de atestare a apartenenței la domeniul public;
2. Transmiterea în administrarea DGASPC Neamț a tuturor bunurilor sus menționate, pentru utilizarea lor conform destinației stabilite.
3. abrogarea poziției nr. crt. 4 din Anexa la HCJ Neamț nr. 233/2019, întrucât imobilul înscris în CF nr. 51268 și transmis anterior cu destinația "școală" a dobândit, în urma implementării proiectului, *noua destinație de centru de zi*, precum și *noi caracteristici tehnice și economice* (suprafață și valoare de inventar actualizate), urmând a fi transmis în administrarea DGASPC Neamț prin prezenta hotărâre.

Darea în administrare a bunurilor se realizează sub rezerva finalizării tuturor demersurilor procedurale necesare atestării acestora ca aparținând domeniului public al județului Neamț. Parcurgerea acestor demersuri va permite stabilirea unui regim juridic unitar pentru imobile, atât în ceea ce privește terenurile, cât și construcțiile edificate/preluate și va asigura o administrare corespunzătoare în conformitate cu destinația acestora.

Situația detaliată a bunurilor care se dau în administrare este prevăzută în anexa proiectului de hotărâre.

1.2 Cerințe care reclamă oportunitatea actului administrativ:

Finalizarea lucrărilor de investiții și necesitatea operaționalizării serviciilor sociale aferente impun transmiterea imobilelor în administrarea structurilor competente, în vederea utilizării acestora conform destinației. Această măsură este necesară pentru a permite utilizarea efectivă a imobilelor conform destinației lor, pentru a respecta obligațiile asumate prin proiectele cu finanțare nerambursabilă și pentru a răspunde în mod adecvat nevoilor sociale identificate la nivelul comunității.

2. Schimbări preconizate:

Prin adoptarea prezentului act administrativ, noile servicii sociale își vor putea începe activitatea, fiind integrate în rețeaua județeană de asistență socială, astfel încât persoanele vulnerabile să poată beneficia efectiv de suportul necesar. Măsura contribuie la utilizarea eficientă a investițiilor efectuate și la îmbunătățirea accesului la servicii specializate.

Secțiunea a 2-a - Impactul socio - economic:

NU ESTE CAZUL.

Secțiunea a 3-a - Impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (an curent) / lung:

NU ESTE CAZUL

Secțiunea a 4-a - Activități de informare publică și consultare privind elaborarea și implementarea actului administrativ:

NU ESTE CAZUL

Secțiunea a 5-a - Efectele actului administrativ, asupra actelor administrative în vigoare și măsuri de implementare:

- Actualizarea evidenței patrimoniului public al județului Neamț, respectiv completarea Anexei nr. 4 la HCJ Neamț nr. 96/2025;
- Modificarea HCJ Neamț nr. 233/2019, prin abrogarea poziției nr. crt. 4 din anexă, având în vedere schimbarea destinației, a suprafeței și a valorii de inventar a imobilului înscris în CF nr. 51268

Secțiunea a 6-a - Anexe la proiectul de hotărâre:

ANEXA – Datele de identificare ale bunurilor care se trec în administrarea DGASPC Neamț

INIȚIATOR :
VICEPREȘEDINTE,
Ion ASAFTEI

DIRECȚIA DE MANAGEMENT ȘI PROIECTE SOCIALE
Nr.

RAPORT DE SPECIALITATE

Titlul proiectului de hotărâre	Proiect de Hotărâre privind luarea unor măsuri în ceea ce privește unele bunuri aflate în proprietatea Județului Neamț
Compartiment de resort:	Direcția de Management și Proiecte Sociale/Serviciul Patrimoniu
Secțiunea 1 - Documentare și analiză:	
La analiza prezentului proiect de hotărâre s-a avut în vedere Referatul de aprobare privind luarea unor măsuri în ceea ce privește unele bunuri aflate în proprietatea Județului Neamț (inițiator vicepreședinte Ion Asaftei), precum și prevederile legale următoare: ➤ Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, articolul 173 – alin. (1) care precizează: (1) Consiliul județean îndeplinește următoarele categorii principale de atribuții: a) atribuții privind înființarea, organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al consiliului județean, ale instituțiilor publice de interes județean și ale societăților și regiilor autonome de interes județean; b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului; c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului; d) atribuții privind gestionarea serviciilor publice de interes județean; e) atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern; f) alte atribuții prevăzute de lege. ➤ Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, articolul 173 – alin. (5) care precizează: (5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. d), consiliul județean asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind: a) educația; b) serviciile sociale pentru protecția copilului, a persoanelor cu handicap, a persoanelor vârstnice, a familiei și a altor persoane sau grupuri aflate în nevoie socială; c) sănătatea; d) cultura; e) tineretul; f) sportul; g) ordinea publică; h) situațiile de urgență; i) protecția și refacerea mediului; j) conservarea, restaurarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor, grădinilor publice și rezervațiilor naturale; k) evidența persoanelor; l) podurile și drumurile publice;	

- m) serviciile comunitare de utilitate publică de interes județean;
- n) turism;
- o) dezvoltare rurală;
- p) dezvoltare economică;
- q) alte servicii publice stabilite prin lege.

➤ **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **articolul 108 care precizează:**

Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

- a) *date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;*
- b) concesionate;
- c) închiriate;
- d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;
- e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.

Secțiunea a 2-a - Fundamentare tehnică, respectiv cerințele de natură tehnică, economică, juridică, posibilități de realizare în condiții de utilitate, legalitate, regularitate, eficiență, eficacitate și economicitate:

Normele legale aplicabile sunt prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

- ✓ **Art. 173 alin. (1) lit. c)** precizează că Consiliul Județean are atribuții clare în administrarea domeniului public și privat al județului, iar în exercitarea acestora, Consiliul poate lua decizii cu privire la modul de utilizare și exploatare a bunurilor aflate în patrimoniul județului. În acest sens, darea în administrare a imobilelor către DGASPC Neamț, ca parte integrantă a activității sociale, se aliniază acestei prevederi, având în vedere necesitatea asigurării unei gestiuni corecte și eficiente a bunurilor din domeniul public sau privat al județului.
- ✓ **Art. 173 alin. (5) lit. a) și b)** conferă Consiliului Județean responsabilitatea de a asigura cadrul necesar furnizării serviciilor publice de interes județean în domeniul educației și al serviciilor sociale. În cazul județului Neamț, aceste servicii sunt gestionate prin DGASPC Neamț, fiind esențial ca bunurile necesare pentru desfășurarea activității acestora (precum imobilele destinate protecției copilului, persoanelor cu handicap, persoanelor vârstnice sau altor grupuri vulnerabile) să fie puse la dispoziție prin darea în administrare.
- ✓ **Art. 108 lit. a)** din același act normativ reglementează dreptul Consiliului Județean de a hotărî darea în administrare a bunurilor ce aparțin domeniului public sau privat județean către instituțiile publice din subordinea sa, în scopul utilizării acestora pentru realizarea atribuțiilor legale. Astfel, în contextul specific al activităților desfășurate de DGASPC Neamț, acest temei legal face ca darea în administrare a imobilelor să fie o acțiune legitimă, care răspunde nevoii de a sprijini funcționarea continuă și eficientă a serviciilor publice destinate protecției celor aflați în situații de risc social.

Prin darea în administrare către DGASPC Neamț, bunurile recent finalizate și cele preluate sunt puse la dispoziția instituției pentru **pregătirea și organizarea funcțională a serviciilor sociale**, asigurând utilizarea eficientă și conformă cu destinația acestora, fără a se modifica regimul juridic al imobilelor.

Ținând cont de prevederile legale și situația concretă, darea în administrare a **celor patru locuințe protejate** și a imobilelor preluate de la UAT Ruginoasa (**16 construcții și 4**

terenuri) reprezintă un pas concret pentru valorificarea optimă a patrimoniului județului. Aceasta permite DGASPC Neamț să organizeze spațiile și să asigure furnizarea efectivă a serviciilor sociale pentru persoanele adulte cu dizabilități și alte categorii vulnerabile, transformând investițiile și preluările recente în instrumente reale de sprijin pentru comunitate.

Secțiunea a 3-a - Efecte preconizate ale aplicării actului administrativ (*impactul financiar asupra bugetului județului pe termen scurt (pe anul curent)/lung, impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat, impactul asupra sarcinilor administrative, impactul asupra mediului*):

NU ESTE CAZUL

Secțiunea a 4-a - Concluzii/propuneri:

În urma analizării proiectului de hotărâre și a documentării efectuate, apreciem faptul că proiectul de hotărâre îndeplinește cerințele tehnice specificate la Secțiunea a 2-a și condițiile legale pentru a fi supus analizei, dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Neamț.

	Prenume și nume	Data	Semnătura
Aprobat: Director executiv	Veronica Vasiliu	10.12.2025	
Elaborat: Director executiv	Veronica Vasiliu	10.12.2025	