Anexa nr. 1
la HCJ Neamț nr. 302
din 29.10.2026

OCPI
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NEAMȚ

Anexa nr. 25

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NEAMȚ

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE Nr. 1434 / 2026

Întocmit astăzi, **01.10.2026**, privind cererea nr. **20548** din data de **30.09.2026**

1.Beneficiar: JUDEȚUL NEAMȚ

2.Executant : PFA Mircea AFRĂSINEI

3.Denumirea lucrărilor recepţionate : Plan topografic (conform Legii 255/2010) în vederea dobândirii prin expropriere a imobilelor necesare executării lucrărilor de utilitate publică : „Reabilitare conductă aducțiune Captare Preuteşti - rezervor Batalion".

4.Nominalizarea documentelor şi a documentaţiilor care s-au înregistrat la OCPI Neamţ : memoriul tehnic, planul topografic, calculul suprafeței, inventarul de coordonate, Hotărârile Consiliului Județean nr. 247 și nr. 248 din data de 15.09.2026 emise de Consiliul Județean Neamț. Datele au fost prezentate on-line. Măsurătorile au fost executate în sistem de proiecție stereografic 1970.

Zona studiată în suprafață 3486 mp este situată în intravilan Ungheni și extravilan comuna Răucești, tarla "Țarna Veche", UAT Răucești, jud. Neamț.

5.Concluzii :

Cererea este declarată ADMISĂ

Alte mențiuni :

Din verificarea bazei de date digitală gestionată de OCPI Neamț a rezultat următoarea validare spațială - **Coridorul de Expropriere** se suprapune cu următoarele imobile de pe UAT Răucești:

Mesaje validare spațială:

Receptia 20548/30.09.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 54293Raucesti pe o suprafata de 57 mp
Receptia 20548/30.09.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 52107Raucesti pe o suprafata de 60 mp
Receptia 20548/30.09.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 51020Raucesti pe o suprafata de 115 mp
Receptia 20548/30.09.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 52313Raucesti pe o suprafata de 52 mp
Receptia 20548/30.09.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 54852Raucesti pe o suprafata de 56 mp
Receptia 20548/30.09.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 54851Raucesti pe o suprafata de 55 mp
Receptia 20548/30.09.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 52227Raucesti pe o suprafata de 59 mp
Receptia 20548/30.09.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 54105Raucesti pe o suprafata de 54 mp
Receptia 20548/30.09.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 51390Raucesti pe o suprafata de 44 mp
Receptia 20548/30.09.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 54535Raucesti pe o suprafata de 109 mp
Receptia 20548/30.09.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 51273Raucesti pe o suprafata de 67 mp
Receptia 20548/30.09.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 51584Raucesti pe o suprafata de 54 mp
Receptia 20548/30.09.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 54388Raucesti pe o suprafata de 8 mp
Receptia 20548/30.09.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 54605Raucesti pe o suprafata de 51 mp
Receptia 20548/30.09.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 54592Raucesti pe o suprafata de 11 mp

OCPI NEAMȚ/ Str. M. Eminescu, Nr. 26B, Cod poştal 610029, Piatra Neamț, Jud. Neamț, ROMÂNIA Certificat SR EN ISO 9001:2015
Telefon: (0233) 21 71 42; (0233) 23 73 89; (0233) 23 48 70; Fax: (0233) 23 42 76; e-mail: nt@ancpi.ro; www.ancpi.ro Nr. 27921/09/R
Extrase de carte funciară pentru informare online: ePay.ancpi.ro

Potrivit art.14, alin.(11) din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea întocmirii documentelor tehnice ale cadastrului și pentru corespondența acestora cu realitatea din teren, precum și pentru identificarea limitelor imobilelor în concordanță cu actele juridice puse la dispoziție de deținători revine persoanei autorizate să execute lucrări de specialitate.

Răspunderea pentru corectitudinea întocmirii planului topografic și pentru corespondența lui cu realitatea din teren revine executantului.

Prezenta documentație tehnică nu poate fi folosită decât în scopul în care a fost întocmită.

Pentru finalizarea documentației necesară la emiterea deciziei de expropriere se vor respecta prevederile Legii 255/2010 (și normelor de aplicare ale acesteia), coroborate cu cele ale Regulamentului aprobat prin ODG al ANCPI nr. 600/2023.

6.Condiții impuse pentru refacerea lucrărilor în cazul calificativului de lucrare RESPINSĂ : -

Consilier Cadastru,
Mirela Maria MIHUȚ

Semnat digital
de Mihut
Mirela-Maria

OCPI NEAMȚ/ Str. M. Eminescu, Nr. 26B, Cod poștal 610029, Piatra Neamț, Jud. Neamț, ROMÂNIA Certificat SR EN ISO 9001:2015
Telefon: (0233) 21 71 42; (0233) 23 73 89; (0233) 23 48 70; Fax: (0233) 23 42 76; e-mail: nt@ancpi.ro; www.ancpi.ro Nr. 27921/09/R
Extrase de carte funciară pentru informare online: ePay.ancpi.ro