ROMÂNIA
JUDEŢUL NEAMŢ
CONSILIUL JUDEŢEAN
HOTĂRÂRE

privind declanșarea procedurii de expropriere a unor terenuri, pentru cauză de utilitate publică, necesare realizării unui obiectiv de interes județean

Consiliul Judeţean Neamţ;

În conformitate cu principiul autonomiei locale, așa cum este prevăzut în art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, autoritățile administrației publice locale au dreptul și capacitatea efectivă de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice;

Având în vedere prevederile art. 2 alin.(1) lit.„h”, alin. 2^1, alin.3 lit.„d”, art.3 și art. 5 alin.(1) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, cu modificările și completările ulterioare, ale art.4 alin.(2), (5), (7) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.53/2011 cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Consiliului Județean Neamț nr.248/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate aferente obiectivului de investiții de interes județean „Reabilitare conductă aducțiune Captare Preutești - rezervor Batalion”;

Examinând referatul de aprobare nr.51/38.487/(SGD23)2.837/23.10.2026 al domnului Daniel-Vasilică Harpa, preşedintele Consiliului Judeţean Neamţ;

Văzând raportul de specialitate nr.51/38.537/(SGD23)2.840/26.10.2026 al Direcției generale de management și proiecte sociale, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Ținând cont de Raportul de evaluare nr.5.181/20.10.2026 privind *estimarea valorii de piață a terenurilor propuse pentru expropriere – Investiția conform studiului de fezabilitate* ***Reabilitare conductă de aducțiune Captare Preutești – rezervor Batalion***, întocmit de S.C. Consexpert S.R.L., precum și de Documentația tehnico-economică privind documentația necesară pregătirii și declanșării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, întocmită de S.C. Topoprest S.R.L.;

Luând act de dezbaterile din şedinţa plenului Consiliului Judeţean Neamţ;

În temeiul dispoziţiilor art.5 lit.„bb” - „ee”, art.139 alin.(1) –(3), art.182 alin.(4), art.228 alin.(3), art.173 alin.(1) lit.„c”, alin.(5) lit.„m”, precum și ale art.196 alin.(1) lit.„a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1: Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „*Reabilitare conductă aducțiune Captare Preutești – rezervor Batalion”,* precum și delimitarea coridorului de expropriere, potrivit anexelor nr.1-2.

Art.2: Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor–terenuri proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere, necesare realizării obiectivului

de investiții „*Reabilitare conductă aducțiune Captare Preuteşti – rezervor Batalion”,* aflate pe raza comunei Răucești, expropriator fiind Județul Neamț, reprezentat de Consiliul Județean Neamț, pentru cauză de utilitate publică și în interes public județean.

Art.3: **(1)** Se aprobă Lista imobilelor proprietate privată supuse exproprierii, a proprietarilor/deținătorilor acestora, precum și a sumelor individuale aferente despăgubirilor estimate pentru imobilele proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică „*Reabilitare conductă aducțiune Captare Preuteşti – rezervor Batalion”,* despăgubiri estimate pe baza raportului de evaluare întocmit în acest scop, potrivit anexei nr.3.

(2) Sumele individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere a lucrării prevăzute la art.1, respectiv echivalentul în lei a sumei de 11.155,00 euro, corespunzătoare unei suprafețe de teren expropriate de 3.486 mp, se suportă din bugetul Județului Neamț și se vor vira într-un cont la dispoziția proprietarilor imobilelor expropriate, în vederea efectuării plăților despăgubirilor în cazul procedurilor de expropriere, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, plățile urmând a fi făcute în lei, la cursul BNR din ziua plății.

Art.4: Planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „*Reabilitare conductă aducțiune Captare Preuteşti – rezervor Batalion”,* prevăzut la art.1, se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Consiliului Județean Neamț și al Comunei Răucești, precum și prin afișarea pe pagina de internet a acestora, în condițiile legii.

Art.5: (1) Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data aducerii la cunoștință publică.

(2) Anexele nr.1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Direcţia generală de management și proiecte sociale și Direcția generală buget finanțe vor lua măsurile ce se impun în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6: Secretarul general al judeţului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului - Județul Neamț, Președintelui Consiliului Județean Neamț, precum și autorităţilor și instituţiilor publice interesate, prin intermediul Serviciului gestionarea documentelor, evidența lucrărilor consiliului județean și publicarea monitorului oficial local.

p.PREȘEDINTE
VICEPREŞEDINTE
Ion ASAFTEI

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Daniela SOROCEANU

Piatra-Neamț
Nr. 302 din 29.10.2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor județeni în funcție 35	**Voturi „pentru” 28**
Nr. total al aleșilor județeni prezenți 28	**Voturi „împotrivă” 0**
Nr. total al aleșilor județeni absenți 7	**Abțineri 0**
Nr. total al aleșilor județeni care nu participă la dezbatere și la vot 0	